

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 3. Ст. 39/2015

Датум израде извештаја: 28.01.2021.

Назив стечајног дужника: ВРШАЧКИ ВИНОГРАДИ акционарско друштво  
виноградарства и подрумарства Вршац - СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27005403

Име и презиме стечајног судије: Белић Миљана

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална Банка АД Београд, 205-243637-72

2) Eurobank ad Beograd, 250-1450000135070-84

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	4.003.822,62
2.	Орочена средства	240.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>244.003.822,62</b>

#### Коментар

На почетку извештајног периода, укупна вредност стечајне масе стечајног дужника, на дан 01.10.2020. године, износи 244.003.822,62 динара, а према следећој структури:

1. готовина у ЕРС-у износи укупно 4.003.822,62 динара

1.1. у ЕРС-у износи 4.003.822,62 динара, на текућем рачуну Комерцијалне банке 1.128.004,01 динара по изводу бр.30 од 30.09.2020. године а на текућем рачуну у Еуробанци ад у износу од 2.875.814,19 динара по изводу бр.4 од 31.03.2020. године, из разлога што због се децималног обрачуна у ЕРС-у износи евидентирани за исплату по главној деоби и износи утврђени решењем о главној

исплати разликују у укупном износу од 4,42 динара за извештајни период.

2.Износ од 240.000.000,00 динара орочен је дана 07.09.2020.године код Еуробанке ад на период од 60 дана са екс у износу од 2,02%.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.003.822,62
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>4.003.822,62</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.003.822,62
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>4.003.822,62</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		380.538,00	380.538,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>789.041,10</b>	<b>0,00</b>	<b>380.538,00</b>	<b>380.538,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду приказан је прилив у укупном износу од 789.041,10 динара и то на име:

1. камате у укупном износу од 789.041,10 динара,

1.1. по истеку орочења уплаћена је дана 06.11.2020. године од Еуробанка ад Београд у износу од 789.041,10 динара

11. у извештајном периоду фактурисан је износ од 380.538,00 динара и то :

11.1. дужнику "Национална дистрибуција" доо из Београда на име трошкова судског поступка по правоснажном решењу ПС Панчево Посл.бр.4.П 272/2016 од 13.11.2019. године , правоснажна 25.11.2019. године, у износу од 368.538,00 динара

11.2. дужнику Милану Васићу из Вршца, ул. Козарачка бр.27 у износу од 12.000,00 динара, на основу решења Привредног апелационог суда Посл.бр.124 Пж 6269/19 од 25.11.2020. године којим је преиначено решење о трошковима поступка садржано у ставу 3. изреке пресуде ПС Панчево Посл.бр.4.П 375/20167 од 20.09.2019. године и решава тако да је обавезан тужени -стечајни дужник да тужиоцу

Васић Милану накнади трошкове парничног поступка у износу од 22.348,34 динара. у року од 8 дана од дана пријема, а тужилац се обавезује да туженом на име трошкова другостепеног поступка накнади износ од 12.000,00 динара у року од 8 дана од дана пријема писаног отправака решења.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	57.876,09	22.348,34	22.348,34	57.876,09	22.348,34
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.552.379,21	300.000,00	0,00	300.000,00	1.252.379,21
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	300.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.760.255,30</b>	<b>472.348,34</b>	<b>172.348,34</b>	<b>357.876,09</b>	<b>1.574.727,55</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	4.289,00	3.528,00	761,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.500,00	9.000,00	3.979,00	5.479,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	2.370,00	2.370,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	192.000,00	188.679,24	188.679,24	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	50.000,00	150.000,00	150.000,00	50.000,00	150.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		2.800.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>51.500,00</b>	<b>480.000,00</b>	<b>409.317,24</b>	<b>3.110.056,24</b>	<b>150.761,00</b>

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------

### Коментар

У извештајном периоду на име трошкова стечајног поступка плаћено је укупно 357.876,09 динара и то :

2.судских трошкова у укупном износу од 57.876,09 динара и то:

2.1.Решењем Привредног апелационог суда Посл.бр.4 Пж 5408/19 од 03.09.2020.године потврђена су решења из става 2.и 3. изреке пресуде ПС Панчево Посл.бр.П 58/17 од 27.06.2019.године којом је обавезан тужени -стечајни дужник да тужиоцу Торбици Бранку накнади трошкове парничног поступка у износу од 57.876,09 динара.

3.прелиминарна награда ст.управника у износу од 300.000,00 динара за месец октобар,новембар и децембар 2020.године (средства на име награде стечајном управнику одобрена су по основу главне деобе- резервисана су Решењем о главној деоби од 01.08.2018.године)

На крају извештајног периода неизмирене обавезе износе укупно 1.574.727,55 динара и то на име:

2.судских трошкова у износу од 22.348,34 динара :

Решењем Привредног апелационог суда Посл.бр.124 Пж 6269/19 од 25.11.2020.године преиначено је решење о трошковима поступка садржано у ставу 3. изреке пресуде ПС Панчево Посл.бр.4.П 375/20167 од 20.09.2019.године и решава се тако да је обавезан тужени -стечајни дужник да тужиоцу Васић Милану накнади трошкове парничног поступка у износу од 22.348,34 динара. у року од 8 дана од дана пријема, а тужилац се обавезује да туженом на име трошкова другостепеног поступка накнади износ од 12.000,00 динара у року од 8 дана од дана пријема писаног отправка решења.

Дана 14.01.2021.године поднет је ПС Панчево предлог допуне бр.1 Плана трошкова за децембар 2020.године

3.на име прелиминарне награде стечајном управнику у износу од 1.252.379,21 динара

5.на име накнаде трошкова стечајног управника у износу од 300.000,00 динара.

У извештајном периоду приказано је плаћање обавеза стечајне масе у укупном износу од 3.110.056,24 динара

1.канцеларијског материјала у износу од 3.528,00 динара

5.на име птт услуга, у износу од 5.479,00 динара ( трошкови моб.тел повереника за август,септембар,октобар и новембар 2020.године)

8.на име услуга платног промета у износу од 2.370,00 динара (провизије банке- накнада за платни промет и одржавање рачуна, накнада банци за пренос средстава повериоцима по главној деоби)

15.Бруто зараде по Уговору о делу за два лица ангажованих у стечају укупном у износу од 188.679,24 динара (октобар,новембар и децембар 2020..године)

16.књиговодствене услуге ( BALANCE STYLE ) у износу од 60.000,00 динара (јоктобар,новембар и децембар 2020.године)

17.адвокатске услуге :

-адвокату Владимиру Илићу,за извештајни период у износу од 50.000,00 динара (септембар 2020.године)-месечни паушални износ од 50.000,00 динара,одобрен је закључком стечајног судије од 06.04.2016.године

25. Средства у износу од 242.800.000,00 динара орочена су дана 06.11.2020.године код Еуробанке ад на период од 60 дана са екс у износу од 2,12%, тако да је у извештајном периоду на депозит од 240.000.000,00 динара додат и износ од 2.800.000,00 динара.

На крају извештајног периода неизмирене су обавезе стечајне масе укупно у износу од 150.761,00 и то : на име канцеларијског материјала у износу од 761,00 динара, адвокату Владимиру Илићу у износу од 100.000,00 динара (октобар и новембар 2020) и адвокату Стјепану Николићу у износу од 50.000,00 динара.

Планови трошкова за период октобар-децембар 2020.године одобрени су Решењима ПС Панчево 3.Ст.1/2017 , а за допуну бр.1 децембар 2020.године поднет је ПС Панчево предлог допуне бр.1 Плана трошкова за децембар 2020.године

2в

**Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику**

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.206.406.291,41	0,00	0,00	1.206.406.291,41
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>1.206.406.291,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.206.406.291,41</b>

#### Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

### За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2020.	4.003.822,62
2.	Укупан прилив		780.034,10
3.	Укупан одлив		3.458.925,33
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2020.	1.324.931,39

#### Коментар

1. Почетно стање на пословним рачунима износи:

у ЕРС-у износи 4.003.822,62 динара, на текућем рачуну Комерцијалне банке 1.128.004,01 динара по изводу бр.30 од 30.09.2020.године а на текућем рачуну у Еуробанци ад у износу од 2.875.814,19 динара по изводу бр.4 од 31.03.2020.године, из разлога што због се децималног обрачуна у ЕРС-у износи евидентирани за исплату по главној деоби и износи утврђени решењем о главној деоби, при исплати разликују у укупном износу од 4,42 динара за извештајни период.

2. Укупан прилив у извештајном периоду износи 780.034,10 динара и састоји се о камате по орочењу и камате по виђењу)

3. Укупан одлив износи 3.458.925,33 динара и састоји се од, плаћених трошкова стечајног поступка и уплате износ од 2.800.000,00 динара на орочени депозит.

6. Крајње стање на пословним рачунима износи:

у ЕРС-у износи 1.324.931,39 динара, на текућем рачуну Комерцијалне банке 1.249.112,78 динара по изводу бр.39 од 31.12.2020.године а на текућем рачуну у Еуробанци ад у износу од 75.814,19 динара по изводу бр.5 од 06.11.03.2020.године, из разлога што због се децималног обрачуна у ЕРС-у износи евидентирани за исплату по главној деоби и износи утврђени решењем о главној деоби, при исплати разликују у укупном износу од 4,42 динара за извештајни период.

### 36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.20.	0,00
2.	Укупан прилив		9.007,00
3.	Укупан одлив		9.007,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2020.	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду почетно стање у благајни износи 0,00 динара.

Укупан прилив је био 9.007,00 динара са текућег рачуна стечајног дужника.

Укупан одлив износи 9.007,00 динара и то на име плаћања трошкова моб .телефона и канцеларијски материјал

Крајње стање у благајни износи 0,00 динара.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Balance style	60.000,00
2.	Адвокат Владимир Илић	50.000,00
3.	Тања Савић	94.339,62
4.	Зејнепа Џановић	94.339,62
<b>Укупно</b>		<b>298.679,24</b>

#### Коментар

Тања Савић, Зејнепа Џановић и привреном друштву за књиговодствена услуге Balance style, исплаћене су накнаде за период 01.10.-31.12.2020.године.

Адвокату Владимиру Илићу исплаћена је накнада за период 01.09.-30.09.2020.године

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.324.931,39
2. Орочена средства		242.800.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		380.538,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>244.505.469,39</b>

#### Коментар

На крају извештајног периода, укупна вредност стечајне масе стечајног дужника, на дан 31.12.2020.године, износи 244.505.469,39 динара, а према следећој структури:

1. готовина у ЕРС-у износи укупно 1.324.931,39 динара

1.1. у ЕРС-у износи 1.324.931,39 динара, на текућем рачуну Комерцијалне банке 1.249.112,78 динара по изводу бр.39 од 31.12.2020.године а на текућем рачуну у Еуробанци ад у износу од 75.814,19 динара по изводу бр.5 од 06.11.03.2020.године, из разлога што због се децималног обрачуна у ЕРС-у износи евидентирани за исплату по главној деоби и износи утврђени решењем о главној деоби, при исплати разликују у укупном износу од 4,42 динара за извештајни период.

2. Износ од 242.800.000,00 динара орочен је дана 06.11.2020.године код Еуробанке ад на период од 60 дана са екс у износу од 2,12%.

5. потраживања у износу од 380.538,00 динара и то што је у извештајном периоду фактурисан износ од 380.538,00 динара :

5.1. дужнику "Национална дистрибуција" доо из Београда на име трошкова судског поступка по правоснажном решењу ПС Панчево Посл.бр.4.П 272/2016 од 13.11.2019.године, правоснажна 25.11.2019.године, у износу од 368.538,00 динара

5.2. дужнику Милану Васићу из Вршца, ул. Козарачка бр.27 у износу од 12.000,00 динара, на основу решења Привредног апелационог суда Посл.бр.124 Пж 6269/19 од 25.11.2020.године којим је преиначено решење о трошковима поступка садржано у ставу 3. изреке пресуде ПС Панчево Посл.бр.4.П 375/20167 од 20.09.2019.године и решава тако да је обавезан тужени -стечајни дужник да тужиоцу Васићу Милану накнади трошкове парничног поступка у износу од 22.348,34 динара. у року од 8 дана од дана пријема, а тужилац се обавезује да туженом на име трошкова другостепеног поступка накнади износ од 12.000,00 динара у року од 8 дана од дана пријема писаног отправака решења.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 02.11.2020. Извештај адвоката о активностима за октобар 2020.

Дана 02.11.2020.године адвокат је доставио месечни извештај за октобар 2020.

### 17.11.2020. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за 3. квартал 2020.године стечајне масе

Према члану 29.Закона о стечају ("Службени гласник РС",бр.104/09,99/11-др.закон,71/12-одлука УС и 83/14)стечајни управник доставља Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период Према члану 29.Закона о стечају ("Службени гласник РС",бр.104/09,99/11-др.закон,71/12-одлука УС и 83/14)стечајни управник доставља Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.07.- 30.09.2020.године стечајног дужника :

- 1.Одбору поверилаца 13.11.2020. (e-mail)
- 2.Стечајном судији 17.11.2020.(поштом)

### 13.11.2020. Поднесак ПС Панчево -ургенција за обраћање стечајног судије Агенцији за реституцију

Дана 13.11.2020.године предат је поднесак ПС Панчево -ургенција за обраћање стечајног судије Агенцији за реституцију

### 20.10.2020. Ургенција за обавештење о захтевима за враћање одузете имовине

Решењем Привредног суда у Панчеву Посл.број :3.Ст. бр. 39/2015 од 23.11.2015. године покренут је стечајни поступак над стечајним дужником „ВРШАЧКИ ВИНОГРАДИ“ АД „Светосавски трг број 1. Вршац.

За стечајног управника именована је Агенција за лиценцирање стечајних управника Републике Србије.

Агенција за лиценцирање стечајних управника је пуномоћјем број 35-158/15-115/01 од 07.12.2015. године овластила Душана Драгојловића лични број 2404957710035, да у име и за рачун Агенције за лиценцирање стечајних управника обавља послове и радње из надлежности Агенције за лиценцирање стечајних управника као стечајног управника.

Након продаје стечајног дужника као правног лица ван процене стечајног дужника као правног лица остале су катастарске парцеле број 22813, 22822, 22896, 22966, 24533, 22795 и 22855 уписане у Л.Н.2887 КО Вршац.

За предметне парцеле из доступне документације је утврђено, да су предмет реституције и то на основу :

- 1.допис Агенције за приватизацију послат Агенцији за реституцију, од 25.05.2015.
- 2.допис подносиоца захтева за реституцију достављен Агенцији за приватизацију у име породице Пас, од 11.09.2014. године,
- 3.захтеви Стечајног дужника упућени Агенцији за реституцију од 14.12.2016.године, Обавештења Агенције за реституцију број 446-06-021-002557/2016-01,од 19.12.2016.
- 4.Обавештења Службе за катастар непокретности Вршац број 952-846/2016, од 23.12.2016. којим се надлежна Служба изјаснила да није у могућности да изврши идентификацију непокретности наведених у Одлуци број 9/52 којом је извршена конфискација имовине породице Дич).

Овим путем обратили смо се за достављање обавештења да ли су поступци за наведене парцеле окончани, као и ако нису окончани ,да ли су предметне парцеле предмет натуралне реституције, са молбом за хитан одговор ради закључења стечајног поступка.

### 02.12.2020. Извештај адвоката о активностима за новембар 2020.

Дана 02.12.2020.године адвокат је доставио месечни извештај за новембар 2020.

### 31.12.2020. Извештај адвоката о активностима за децембар 2020.

Дана 31.12.2020.године адвокат је доставио месечни извештај за децембар 2020.



**20.10.2020. Изјашњење на закључак ПС Панчево Посл.Бр. 1.Ст.1/2017 од 06.10.2020.године**

Закључком ПС Панчево Посл.Бр. 1.Ст.1/2017 од 06.10.2020.године стечајном управнику СТЕЧАЈНА МАСА „ВРШАЧКИ ВНОГРАДИ“АД ВРШАЦ у стечају, наложено је да да се у року од 8 дана од дана пријема изјасни о разлозима трајања поступка ,као и да достави ретроспективу истог од дана отварања стечајног поступка па до последње предузете радње.

Закључак је примљен путем поште дана 07.10.2020.године.

Дана 20.10.2020.године стечајни управник се, на основу документације СТЕЧАЈНА МАСА „ВРШАЧКИ ВНОГРАДИ“АД ВРШАЦ у стечају изјаснио на закључак ПС Панчево Посл.Бр. 1.Ст.1/2017 од 06.10.2020. године, ради заштите интереса поверилаца и очувања вредности стечајне масе.

**13.11.2020. Поднесак ПС Панчево и изјашњење на закључком ПС Панчево Посл.бр.1.Ст.1/2017 од 23.10.2020.године**

Дана 16.10.2020.године стечајни управник поднео је предлог стечајном судији да ван рочишта донесе решење о измени коначне листе утврђених и оспорених потраживања односно закључка ПС Панчево о листи утврђених и оспорених потраживања од 11.07.2016.године, којим се утврђује потраживање повериоца Бранка Торбице по пријави бр.132, на основу пресуде Привредног суда у Панчеву, Посл.број 2.П-58/2017 од 27.06.2020.године и решења ПАС посл.бр.4 Пж.5408/20 од 03.09.2020.године.

Дана 26.10.2020.године закључком ПС Панчево Посл.бр.1.Ст.1/2017 од 23.10.2020.године наложено је стечајном управнику да ако су испуњени услови достави измењену коначну листу признатих и оспорених потраживања за повериоца Бранка Торбицу из Павлиша ,ул.Страхиње Стефановића бр.55 ,по пријави потраживања бр.132.

Како је Листа преобимна , има 403 пријава потраживања, достављана је измењена листм за пријаву бр.132.

Број предмета: З. Ст. 39/2015

Датум: 28.01.2021.

Назив стечајног дужника: ВРШАЧКИ ВИНОГРАДИ акционарско друштво  
виноградарства и подрумарства Вршац - СТЕЧАЈНА МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
ПС Панчево Посл.бр.4.П	01.10.2020.	NACIONALNA DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	368.538,00
ПС Панчево Посл.бр.4.	09.12.2020.	ВАСИЋ МИЛАН	12.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>380.538,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>380.538,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
ПС Панчево Посл.бр.4.	09.12.2020.	ВАСИЋ МИЛАН	22.348,34
<b>Укупно:</b>			<b>22.348,34</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
НТ-10/2020	01.10.2020.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
НТ-11/2020	01.11.2020.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
НТ-12/2020	01.12.2020.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>150.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>172.348,34</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
рн.бр.БИ 71296	31.10.2020.	Office&More d.o.o.	738,00
рн.бр.2140-2141- 21411018919	15.12.2020.	Техноманија д.о.о.	2.790,00
Рн.бр.015036	17.12.2020.	ЈП Службени гласник	761,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.289,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
рн.бр.202009/1.1 0367739	05.10.2020.	Теленор доо	1.500,00
рн.бр.202010/1.1 0367739	05.11.2020.	Теленор доо	1.500,00
рн.бр.202011/1.1 0367739	05.12.2020.	Теленор доо	979,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.979,00</b>

Платни промет			
7/31/2020	13.10.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	415,00
1/32/2020	31.10.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
6/34/2020	09.11.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	345,00
1/35/2020	30.11.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
6/36/2020	09.12.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	345,00
2/37/2020	17.12.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	50,00
2/38/2020	22.12.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	45,00
1/44/2020	31.12.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.370,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
НС-10/2020-1	01.10.2020.	Савић Тања	31.446,54
НС-10/2020-2	01.10.2020.	Џановић Зејнепа	31.446,54
НС-11/2020-1	01.11.2020.	Савић Тања	31.446,54
НС-11/2020-2	01.11.2020.	Џановић Зејнепа	31.446,54
НС-12/2020-1	01.12.2020.	Џановић Зејнепа	31.446,54
НС-12/2020-2	01.12.2020.	Савић Тања	31.446,54
<b>Укупно:</b>			<b>188.679,24</b>

Књиговодствене услуге			
НК-10/2020	01.10.2020.	Balance style doo	20.000,00
НК-11/2020	01.11.2020.	Balance style doo	20.000,00
НК-12/2020	01.12.2020.	Balance style doo	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
НА-09/2020 рн. бр. 70/2020	01.10.2020.	адвокат VLADIMIR B. ILIĆ	50.000,00
НА-10/2020 рн.бр. 81/2020	02.11.2020.	адвокат VLADIMIR B. ILIĆ	50.000,00
НА-11/2020 Рн.бр.80/2020	01.12.2020.	адвокат VLADIMIR B. ILIĆ	50.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>150.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>409.317,24</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>581.665,58</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Комерцијална Банка АД Београд, 205-243637-72  
 Eurobank ad Beograd, 250-000000039720-56  
 Eurobank ad Beograd, 250-1450000135070-84

Стање на рачунима на дан **01.10.2020.** **244.003.822,62**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Камате и други финансијски приходи</b>		
06.11.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	789.041,10
<b>Укупно:</b>		<b>789.041,10</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>789.041,10</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

<b>Судски трошкови</b>		
22.12.2020.	Бранко Торбица	57.876,09
<b>Укупно:</b>		<b>57.876,09</b>

<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>		
13.10.2020.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	100.000,00
09.11.2020.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	100.000,00
09.12.2020.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	100.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>300.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>		
17.12.2020.	Office&More d.o.o.	738,00
17.12.2020.	Техноманија д.о.о.	2.790,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.528,00</b>

<b>Пошта и телефон</b>		
17.12.2020.	Теленор доо	1.500,00
17.12.2020.	Теленор доо	1.500,00
17.12.2020.	Теленор доо	1.500,00
17.12.2020.	Теленор доо	979,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.479,00</b>

<b>Платни промет</b>		
13.10.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	415,00
31.10.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
09.11.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	345,00
30.11.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
09.12.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	345,00
17.12.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	50,00
22.12.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	45,00
31.12.2020.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.370,00</b>

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>		
13.10.2020.	Савић Тања	31.446,54
13.10.2020.	Џановић Зејнепа	31.446,54
09.11.2020.	Савић Тања	31.446,54
09.11.2020.	Џановић Зејнепа	31.446,54
09.12.2020.	Џановић Зејнепа	31.446,54
09.12.2020.	Савић Тања	31.446,54
<b>Укупно:</b>		<b>188.679,24</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>		
13.10.2020.	Balance style doo	20.000,00
09.11.2020.	Balance style doo	20.000,00
09.12.2020.	Balance style doo	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>60.000,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>		
13.10.2020.	адвокат VLADIMIR B.ILIĆ	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

<b>Орочење средстава</b>		
06.11.2020.	Eurobank ad Beograd	2.800.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.800.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>3.467.932,33</b>
-----------------------	--	---------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2020.</b>	<b>244.124.931,39</b>
---------------------------------------------	-----------------------