

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: Посл.бр. 1.Ст.34/2015

Датум израде извештаја: 07.01.2024.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу пестицида и других хемикалија за пољопривреду COPPER AGRO доо Лесковац
- у стечају

Матични број: 20641843

Име и презиме стечајног судије: Новица Николић

Име и презиме стечајног управника: Бранислав Милосављевић

Број лиценце: 155-0334

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-227248-60

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	30.095,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	7.000.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		7.030.095,00

Коментар

Биланс из претходног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	30.095,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.030.095,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било увећање имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	30.095,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.030.095,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	7.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	7.000.000,00

Коментар

У овом извештајном периоду није умањено имовинско стање због продаје јер је продаја у току а у наредном извештајном периоду након овере купородајног уговора и исплате укупне купопродајне цене извршиће се евидентирање умањења имовинског стања.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	2.216.631,60			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	50.000,00		50.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.266.631,60	0,00	50.000,00	0,00

Коментар

Секција садржи списак готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	39.000,00	0,00	0,00	0,00	39.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	190.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	200.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	329.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	339.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	3.500,00	1.000,00	1.000,00	1.020,00	3.480,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.000,00	465,00	465,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	5.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	25.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	33.900,00	33.900,00	0,00	33.900,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.200,00	0,00	0,00	0,00	1.200,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	100.470,00	100.470,00	0,00	100.470,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	48.000,00	0,00	0,00	0,00	48.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	72.700,00	157.370,00	156.835,00	1.485,00	228.050,00

Коментар

Секција садржи списак готовинских одлива на основу трошкова вођења стечајног поступка.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	14.948,12	0,00	0,00	14.948,12
3. II исплатни ред	13.683,81	0,00	0,00	13.683,81
4. III исплатни ред	6.504.676,13	0,00	0,00	6.504.676,13
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	6.533.308,06	0,00	0,00	6.533.308,06

Коментар

Секција садржи списак готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2023.	30.095,00
2. Укупан прилив		2.266.631,60
3. Укупан одлив		1.485,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2023.	2.295.241,60

Коментар

Секција приказује почетно и крајње стање на пословним рачунима.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.10.23.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.12.2023.	0,00

Коментар

Секција приказује крајње стање у благајни.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Нема ангажованих стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		78.610,00
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		2.216.631,60
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		7.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.078.610,00

Коментар

Секција приказује биланс на крају периода 31.12.2023. године.

1. Готовина на текућем рачуну 78.610,00 динара.

3. Уплаћен депозит за куповину имовине 2.216.631,60 динара. Уговор о купородаји потписан и оверен 04.01.2024. године а очекује се уплата до 12.01.2024. године.

9. Некретнине 7.000.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Скупштини поверилаца

3 Стечајном судији

4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2023. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Тромесечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе за период од 01.10.2023. до 31.12.2023. године

- Урађени периодични извештаји за претходни извештајни период и достављени у Агенцију за лиценцирање стечајних управника, Привредном суду Лесковац и председнику Одбора поверилаца.

- У извештајном периоду није било повећања имовине на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

- Није било умањења имовине због продаје или излучења јер је продаја у току а у наредном извештајном периоду евидентираће се умањење имовинског стања након овере купородајног уговора и исплате укупне цене.

По донетој пресуди у корист стечајног дужника, тужилац је уложио жалбу, а коју је Привредни апелациони суд одбацио и потврдио првостепену пресуду П.279/2021 од 18.04.2022. године .

- Стечајни дужник није имао активности око продаје и уновчења имовине због парничног поступка који се водио 4 године јер је од истог зависио цео стечајни поступак и право својине на целокупној имовини овог стечајног дужника.

- Стечајни дужник нема ангажованог адвоката осим у једној парници на два рочишта због привремене спречености стечајног управника.

- Пресудом Привредног суда у Лесковцу П.279/2021 од 18.04.2022. године непокретна имовина је враћена у стечајну масу. На ову пресуду тужилац Југохем доо Лесковац се жалио. Поднет је захтев другостепеном суду за прекоредно одлучивање.
- Привредно апелациони суд Београд донео је пресуду 2 Пж.7235/2022 од 12.01.2023. године којом је одбијена жалба тужиоца а потврђена пресуда Привредног суда у Лесковцу П.279/2021 од 18.04.2022. године, чиме је целокупна имовина враћена овом стечајном дужнику.
- У даљем току стечајног поступка извршена је процена имовине, оглашена прва продаја јавним надметањем која је одржана 29.12.2023. године.
- Након уплате укупне купородајне цене стечајни управник доставиће извештај и нацрт решења за главну деобу .

Број предмета: Посл.бр. 1.Ст.34/2015

Датум: 07.01.2024.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу пестицида и других хемикалија за пољопривреду COPPER AGRO доо Лесковац - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
Д-1/2023	20.12.2023.	ЈУГО-ХЕМ ДОО ЛЕСКОВАЦ	50.000,00
Укупно:			50.000,00
Укупни приходи:			50.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
н/11-2023	01.11.2023.	Бане-ММ	10.000,00
Укупно:			10.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			10.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
км11-23	01.11.2023.	Бане-ММ	1.000,00
Укупно:			1.000,00

Пошта и телефон			
Птт23	01.11.2023.	Бане-ММ	1.000,00
Укупно:			1.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	28.12.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	75,00
Укупно:			465,00

Књиговодствене услуге			
к11-2023	01.11.2023.	Марк Систем	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АДВ2023	01.11.2023.	Николић Адв.Слободан Николић	33.900,00
Укупно:			33.900,00

Трошкови оглашавања			
Оглас23	01.11.2023.	АПОЛИТИКА -НИШ	100.470,00
Укупно:			100.470,00

Укупно обавезе стечајне масе:			156.835,00
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			166.835,00
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-227248-60

Стање на рачунима на дан 01.10.2023.	30.095,00
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
22.12.2023.	ЈУГО-ХЕМ ДОО ЛЕСКОВАЦ	2.216.631,60
Укупно:		2.216.631,60

Потраживања (у извештајном периоду)		
20.12.2023.	ЈУГО-ХЕМ ДОО ЛЕСКОВАЦ	50.000,00
Укупно:		50.000,00

Укупни приливи:		2.266.631,60
------------------------	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
28.12.2023.	Бане-ММ	1.020,00
Укупно:		1.020,00

Платни промет		
31.12.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
28.12.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	75,00
Укупно:		465,00

Укупни одливи:		1.485,00
-----------------------	--	-----------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2023.	2.295.241,60
---	---------------------

