

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 3-СТ-197/2015

Датум израде извештаја: 16.01.2019.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво СИГРАД ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО Београд
(Палилула) - у стечају

Матични број: 17307827

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић-Кордић

Име и презиме стечајног управника: Владимир Пауновић

Број лиценце: 155-0488

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komerсijalna banka A.D.- Beograd, 205-226721-89

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	515.402,52
6.	Залихе	5.500,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	96.027.421,88
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		96.548.324,40

Коментар

Приказано је почетно стање.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	515.402,52
4.	Залихе	0,00	5.500,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	96.027.421,88
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	96.548.324,40

Коментар

Није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	515.402,52
4.	Залихе	0,00	5.500,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	96.027.421,88
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	96.548.324,40

Коментар

Није било промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	515.402,52
3.	Залихе	0,00	0,00	5.500,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	96.027.421,88
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00
				96.548.324,40

Коментар

Није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	496.196,10	0,00	496.196,10	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		496.196,10	0,00	496.196,10	0,00

Коментар

Једини прилив је остварен од наплате издатог дела имовине стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	132.475,50	0,00	0,00	0,00	132.475,50
2. Судски трошкови	0,00	3.000.000,00	496.196,10	496.196,10	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.150.000,00	0,00	0,00	0,00	1.150.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	15.155,00	75.000,00	0,00	0,00	15.155,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.297.630,50	3.135.000,00	496.196,10	496.196,10	1.297.630,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	108.793,38	300.000,00	45.232,22	0,00	154.025,60
3. Комуналне услуге	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	11.484,00	30.000,00	0,00	0,00	11.484,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	2.965.720,00	420.000,00	0,00	0,00	2.965.720,00
16. Књиговодствене услуге	345.000,00	45.000,00	0,00	0,00	345.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	660.000,00	90.000,00	0,00	0,00	660.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	75.000,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	3.412,50	90.000,00	0,00	0,00	3.412,50
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	3.725,00	60.000,00	0,00	0,00	3.725,00
25. Тарифа АЛСУ	64.000,00	96.000,00	0,00	0,00	64.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	4.162.134,88	1.511.000,00	45.232,22	0,00	4.207.367,10

Коментар

Од наплаћеног закупа, плаћени су судски трошкови.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	198.333.335,67	0,00	0,00	198.333.335,67
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	86,79	0,00	0,00	86,79
4. III исплатни ред	827.065.147,57	0,00	0,00	827.065.147,57
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.025.398.570,03	0,00	0,00	1.025.398.570,03

Коментар

Није било промена.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		496.196,10
3.	Укупан одлив		496.196,10
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	0,00

Коментар

Приказано је почетно и крајње стање.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У овом извештајном периоду није било исплата ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		515.402,52
6. Залихе		5.500,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		96.027.421,88
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		96.548.324,40

Коментар

Приказано је крајње стање, које је једнако са почетним стањем.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

19.10.2018. Квартални извештај

Урађен и експедован квартални извештај о стању стечајне масе и току стечајног поступка стечајног дужника за трећи квартал 2018. године.

06.11.2018. Изјашњење стечајног управника

Стечајни управник се изјаснио на поднеске Републичке дирекције за имовину.

05.11.2018. Изјашњење стечајног управника

Стечајни управник се изјаснио на поднесак повериоца Ћирић Јасмине.

08.11.2018. Изјашњење стечајног управника

Стечајни управник се изјаснио на поднесак стечајног повериоца "Гранит инвест" доо из Београда.

20.11.2018. Изјашњење на жалбу "Термоградинг" доо Београд

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

20.11.2018. Изјашњење на жалбу "Тргомен-некретнине" доо, Краљево

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

21.11.2018. Изјашњење на жалбу Волво Труцк и Волво Цонструцтион из Шведске

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

21.11.2018. Изјашњење на жалбу Пореске управе - Филијала Палилула

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

21.11.2018. Изјашњење на жалбу "Обмс девелопмент" доо, Београд

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

30.11.2018. Изјашњење на жалбу Анкице Куглер, Београд

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

30.11.2018. Изјашњење на жалбу Душице Јоцић и Анкице Куглер

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

30.11.2018. Изјашњење на жалбу Стојанов Стојана, Стојанов Асена и "Тим коп" доо

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

21.11.2018. Изјашњење на жалбу Тасић Зорана из Београда

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

21.11.2018. Изјашњење на жалбу "Инград" доо Лозница

Стечајни управник се изјаснио на изјављену жалбу на решење којим је потврђено усвајање плана реорганизације стечајног дужника.

10.12.2018. Поднесак стечајног управника

Стечајни управник се изјаснио на одговор стечајног повериоца "Термоградинг" доо, на поднесак предлагача плана.

Број предмета: З-СТ-197/2015

Датум: 16.01.2019.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво СИГРАД ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО Београд
(Палилула) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
1-4/2018	01.10.2018.	ЕСБ Бетон доо	496.196,10
Укупно:			496.196,10
Укупни приходи:			496.196,10

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П-2568/13-1	17.10.2018.	Привредни суд у Београду	466.065,19
П-2568/13-2	17.10.2018.	Привредни суд у Београду	4.700,00
632-ИПК 2604/2017	17.10.2018.	Привредни суд у Београду	25.430,91
Укупно:			496.196,10
Укупно трошкови стечајног поступка:			496.196,10

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
09/2018	05.10.2018.	ЈП ЕПС Београд	11.629,40
08-1/2018	01.10.2018.	ЈП ЕПС Београд	9.163,34
10/2018	26.11.2018.	ЈП ЕПС Београд	14.397,70
11/2018	24.12.2018.	ЈП ЕПС Београд	10.041,78
Укупно:			45.232,22
Укупно обавезе стечајне масе:			45.232,22
Укупни трошкови:			541.428,32

Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)		
17.10.2018.	ЕСБ Бетон доо	496.196,10
Укупно:		496.196,10
Укупни приливи:		496.196,10

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Судски трошкови		
17.10.2018.	Привредни суд у Београду	466.065,19
17.10.2018.	Привредни суд у Београду	4.700,00
17.10.2018.	Привредни суд у Београду	25.430,91
Укупно:		496.196,10
Укупни одливи:		496.196,10

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	0,00
--------------------------------------	------