

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 3-СТ-197/2015

Датум израде извештаја: 15.07.2016.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво СИГРАД ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО Београд  
(Палилула) - у стечају

Матични број: 17307827

Име и презиме стечајног судије: Вјера Ђуришић

Име и презиме стечајног управника: Владимир Пауновић

Број лиценце: 155-0488

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-226721-89

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.04.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	327,31
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	515.402,52
6.	Залихе	5.500,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	96.027.421,88
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>96.548.651,71</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	327,31
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	515.402,52
4.	Залихе	0,00	5.500,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	96.027.421,88
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>96.548.651,71</b>

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	327,31
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	515.402,52
4.	Залихе	0,00	5.500,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	96.027.421,88
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>96.548.651,71</b>

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	515.402,52
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	5.500,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	96.027.421,88
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>96.548.324,40</b>

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

### 2б // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

#### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	132.475,50	0,00	0,00	132.475,50
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	100.000,00	150.000,00	0,00	250.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	15.155,00	0,00	15.155,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	60.000,00	0,00	0,00
Укупно	232.475,50	285.000,00	165.155,00	0,00	397.630,50

#### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	30.000,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	150.000,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	60.000,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	1.572,00	20.000,00	9.545,00	11.117,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	236.872,00	420.000,00	404.808,00	0,00	641.680,00
16. Књиговодствене услуге	30.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	75.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	30.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	120.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	40.000,00	3.412,50	0,00	3.412,50
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	1.245,00	600.000,00	0,00	0,00	1.245,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>299.689,00</b>	<b>1.502.000,00</b>	<b>552.765,50</b>	<b>0,00</b>	<b>852.454,50</b>

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	198.333.335,67	0,00	198.333.335,67
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	86,79	0,00	86,79
4. III исплатни ред	0,00	827.065.147,57	0,00	827.065.147,57
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	244.148.651,26	-244.148.651,26	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>244.148.651,26</b>	<b>781.249.918,77</b>	<b>0,00</b>	<b>1.025.398.570,03</b>

### Коментар

Износ од 244.148.651,26 динара се односи на достављено обавештење повериоца Нова агробанка а.д. Београд у стечају, а у складу са чланом 49. став 6. Закона о стечају, да постоји заложно право на имовини стечајног дужника.

Наведени износи, опредељени као повећање обавеза према разлучним повериоцима и повериоцима II и III исплатног реда, утврђени су на одржаним испитним рочиштима, дана 10.05.2016. и 28.06.2016. године али без потраживања поверилаца којима је од стране других поверилаца оспорено пријављено потраживање.

**3а** // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2016.	327,31
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2016.	327,31

**3б** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2016.	0,00

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		327,31
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		515.402,52
6. Залихе		5.500,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		96.027.421,88
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>96.548.651,71</b>

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 25.04.2016. Испитивање пријаве

У овом периоду, континуирано је вршено испитивање пристиглих пријава потраживања.

### 11.04.2016. Испитивање од стране рачуноводства

У овом периоду суцесивно је вршено испитивање пристиглих пријава потраживања од стране ангажованог рачуноводства.

### 26.04.2016. Испитивање од стране правне службе

У овом периоду, континуирано је вршено испитивање пријава потраживања од стране ангажованих адвоката.

### 26.04.2016. Испитивање од стране стечајног управника

У овом периоду континуирано је вршено испитивање пријава потраживања од стране стечајног управника.

### 26.04.2016. Израда листе потраживања

На основу испитаних пријава потраживања урађена листа потраживања.

### 28.04.2016. Истицање листе потраживања на огласну таблу суда

Истакнута листа потраживања на огласној табли суда.

### 15.06.2016. Испитивање од стране правне службе

У овом периоду, континуирано је вршено испитивање пријава потраживања од стране ангажованих адвоката а за потребе допунског испитног рочишта.

### 16.06.2016. Испитивање од стране стечајног управника

У овом периоду континуирано је вршено испитивање пријава потраживања од стране стечајног управника а за потребе допунског испитног рочишта.

### 16.06.2016. Израда листе потраживања

На основу испитаних пријава потраживања урађена листа потраживања за потребе допунског испитног рочишта.

### 21.06.2016. Истицање листе потраживања на огласну таблу суда

Истакнута листа потраживања на огласној табли суда.

### 06.04.2016. Састанак

У Заводу за изградњу града Београда одржан састанак.

### 20.04.2016. Квартални извештај

Урађен и достављен Суду, АЛСУ и одбору поверилаца Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.01. до 31.03.2016. године.

### 26.04.2016. Ургенције

Стечајни управник је ургирао код пословних банака правног претходника стечајног дужника за доставу података.

### 26.04.2016. Захтев

Стечајни управник је послао захтев Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда за доставу података.

**04.05.2016. Поновно прегледање пријаве потраживања**

На захтев повериоца коме је оспорено потраживање, стечајни управник је заједно са повериоцима поново прегледао поднете пријаве потраживања.

**06.05.2016. Допуна захтева за сагласност**

Стечајни управник је допунио већ поднет захтев одбору поверилаца.

**09.05.2016. Поновно прегледање пријаве потраживања**

На захтев стечајног повериоца коме је оспорено потраживање, стечајни управник је у присуству повериоца поново прегледао пријаву и остао при својој одлуци.

**10.05.2016. Испитно рочиште**

У Привредном суду у Београду, одржано је испитно рочиште.

**12.05.2016. Састанак са предлагачем плана реорганизације**

У просторијама стечајног управника одржан је састанак са предлагачем и стручним лицем које је ангажовано за израду плана реорганизације стечајног дужника.

**13.05.2016. Састанак са повериоцем**

У просторијама стечајног управника одржан је састанак са повериоцем стечајног дужника.

**30.05.2016. Састанак са пуномоћником повериоца**

У просторијама стечајног управника одржан састанак са пуномоћником стечајног повериоца.

**31.05.2016. Састанак са пуномоћником повериоца**

У просторијама стечајног управника одржан састанак са пуномоћником стечајног повериоца.

**02.06.2016. Састанак са чланом одбора поверилаца**

У просторијама стечајног управника одржан састанак са чланом одбора поверилаца.

**06.06.2016. Поновно прегледање пријава потраживања**

На захтев стечајних поверилаца којима је оспорено потраживање, стечајни управник је у присуству пуномоћника поверилаца - адвоката, поново прегледао пријаве потраживања.

**09.06.2016. Поновно прегледање пријаве потраживања**

На захтев повериоца коме је оспорено потраживање, стечајни управник је заједно са пуномоћником - адвокатом поново прегледао поднету пријаву потраживања.

**16.06.2016. Поновно прегледање пријаве потраживања**

На захтев повериоца коме је оспорено потраживање, стечајни управник је заједно са пуномоћником - адвокатом поново прегледао поднету пријаву потраживања.

**28.06.2016. Дошунско испитно рочиште**

У Привредном суду у Београду, одржано је дошунско испитно рочиште.

Број предмета: 3-СТ-197/2015

Датум: 15.07.2016.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво СИГРАД ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО Београд  
(Палилула) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
39/2016	28.04.2016.	Владимир Пауновић пр - стечајни управник	50.000,00
48/2016	31.05.2016.	Владимир Пауновић пр - стечајни управник	50.000,00
57/2016	30.06.2016.	Владимир Пауновић пр - стечајни управник	50.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>150.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
01-01/16	01.04.2016.	Милошевић Драгослав	15.155,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>15.155,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>165.155,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
4965	21.04.2016.	ЈП Пошта Србије	2.668,00
1063	15.04.2016.	ЈП Пошта Србије	2.208,00
11/9588	27.05.2016.	ЈП Пошта Србије	2.208,00
147	04.06.2016.	ЈП Пошта Србије	2.116,00
6835	09.06.2016.	ЈП Пошта Србије	345,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>9.545,00</b>

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
4	11.04.2016.	Пореска управа	34.936,00
4-1	11.04.2016.	Балугџић Војислав	30.000,00
4-2	11.04.2016.	Миленов Горана	30.000,00
17	11.04.2016.	Миленов Одета	40.000,00
5	31.05.2016.	Пореска управа	34.936,00
5-1	31.05.2016.	Балугџић Војислав	30.000,00
5-2	31.05.2016.	Миленов Горана	30.000,00
6	14.06.2016.	Пореска управа	34.936,00
6-1	14.06.2016.	Балугџић Војислав	30.000,00
6-2	14.06.2016.	Миленов Горана	30.000,00
18-1	31.05.2016.	Миленов Одета	40.000,00
32	30.06.2016.	Миленов Одета	40.000,00



<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>	
<b>Укупно:</b>	<b>404.808,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>			
апр 2016	30.04.2016.	Сабра конто доо	15.000,00
мај 2016	31.05.2016.	Сабра конто доо	15.000,00
јун 2016	30.06.2016.	Сабра конто доо	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>45.000,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
54/16	26.04.2016.	Адвокат Иван Вукоје	30.000,00
74/16	27.05.2016.	Адвокат Иван Вукоје	30.000,00
89/16	28.06.2016.	Адвокат Иван Вукоје	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

<b>Трошкови оглашавања</b>			
5647/16	11.05.2016.	ЈП „Службени гласник“	3.412,50
<b>Укупно:</b>			<b>3.412,50</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>552.765,50</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>717.920,50</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-226721-89

<b>Стање на рачунима на дан 01.04.2016.</b>	<b>327,31</b>
---	---------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
		<b>Укупно:</b>
		<b>0,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>0,00</b>
-----------------------	--	-------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2016.</b>	<b>327,31</b>
---	---------------

