

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 5. Ст. 191/2015

Датум израде извештаја: 28.05.2026.

Назив стечајног дужника: Пољопривредно индустријски комбинат ЗЕМУН
друштвено предузеће Београд (Земун) - у стечају

Матични број: 07042914

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњиза

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11013768-27

2) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

3) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

4) OTP Banka , 325-9500600053987-79

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	66.448.001,77
2.	Орочена средства	100.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	2.000.000,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	108.913.038,16
6.	Залихе	36.702.851,41
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.096.795.108,68
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.408.859.000,02

Коментар

Полазећи од стања које је регистровано у ЕФИ-ју и имајући у виду све промене које су реализоване током претходног извештајног квартала, кумулативно стање имовине стечајног дужника на почетку овог извештајног квартала износи 1.408.859.000,02 динара, а према следећој структури:

- готовина и готовински еквиваленти - укупно стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.07.2025. године износило је 66.448.001,77 динара:

=Структура почетног стања, на дан 01.07.2025., по изводима текућих рачуна је следеће:

Erste banka na 30.06.2025., извод 71: 31.926.095,79 дин,
 Poštanska štedionica (1033-04), на 03.06.2025., извод бр. 1, 603.271,82 дин,
 Poštanska štedionica (1033-62), на 03.06.2025., извод 1, 35.554.243,59 дин,
 ОТР на дан 04.12.2023., извод бр. 2, 363.495,55 дин,
 и стање благајне на дан 01.07.2025. износи 895,02 динара.
 - Орочена средства у износу од 100.000.000,00 динара;
 - депозит у износу од 2.000.000,00 динара на име издавања у закуп имовине;
 - потраживања - стање ненаплаћених потраживања стечајног дужника од његових дужника која датирају из претходног периода износило је 108.913.038,16 динара;
 - залихе - стање у укупном износу од 36.702.851,41 динара;
 - некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - вредност имовине стечајног дужника која је регистрована на овој позицији је 1.096.795.108,68 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	66.448.001,77
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	108.913.038,16
4. Залихе	0,00	36.702.851,41
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.096.795.108,68
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.308.859.000,02

Коментар

Током извештајног периода није дошло до повећања вредности имовине стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	66.448.001,77
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	108.913.038,16
4. Залихе	0,00	36.702.851,41
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.096.795.108,68
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.308.859.000,02

Коментар

Током извештајног периода није дошло до умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	4.953.800,00	103.959.238,16
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	36.702.851,41
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	28.800,00	28.800,00	1.096.795.108,68
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	28.800,00	4.982.600,00	1.237.457.198,25

Коментар

Током извештајног периода стечајни дужник је наплатио потраживања од својих дужника, која датирају из претходног периода, у износу од 4.953.800,00 динара.

Такође, током извештајног периода стечајни дужник је наплатио накнаду за екпроп. земљишта за кп 1062/4 КО Земун поље, у износу од 28.800,00 динара, из ког разлога је дошло до корекције процењене вредности имовине у износу од 28.800,00 динара.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	4.953.800,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	28.800,00	0,00	28.800,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	613.379,75		4.749.927,37	4.136.547,62
12. Повраћај орочених средстава	100.000.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	106.746.818,25	0,00	4.778.727,37	4.136.547,62

Коментар

Укупно остварени приливи стечајног дужника током извештајног периода износили су 106.746.818,25 динара, а реализовани су по следећим основама:

- Камате и други финансијски приходи у износу од 1.150.838,50 динара;
- Наплата потраживања - у току извештајног периода наплаћена су потраживања која датирају из ранијег периода у износу од 4.953.800,00 динара;
- Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 28.800,00 динара односи се на наплату накнаде за екпроп.земљиште и то КП 1062/4 Земун поље;
- Потраживања у извештајном периоду - по основу наплате осталих потраживања која се у главном односе на рефундацију пратећих трошкова од закупа стечајног дужника и сл., реализован је прилив од 613.379,75 динара;
- Повраћај орочених средстава у износу од 100.000.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	76.587,50	0,00	0,00	0,00	76.587,50
2. Судски трошкови	286.617,18	9.000.000,00	18.580,00	18.580,00	286.617,18
3. Прелиминарна награда ст. управника	7.200.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	7.500.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.100.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	3.400.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	10.663.204,68	9.600.000,00	618.580,00	18.580,00	11.263.204,68

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	45.000,00	11.520,78	11.520,78	0,00
2. Електрична енергија	0,00	4.200.000,00	4.010.126,29	4.010.126,29	0,00
3. Комуналне услуге	143.272,36	755.952,80	706.642,77	722.605,16	127.309,97
4. Гориво и мазиво	3.004,00	60.000,00	21.008,79	19.013,62	4.999,17
5. Пошта и телефон	6.618,40	45.000,00	7.360,40	13.008,80	970,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	45.000,00	22.277,71	22.277,71	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	50.000,00	18.000,00	18.000,00	0,00	68.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	1.950.000,00	1.578.821,55	1.578.821,55	0,00
16. Књиговодствене услуге	72.000,00	216.000,00	216.000,00	216.000,00	72.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	165.000,00	495.000,00	495.000,00	495.000,00	165.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	104.100.000,00	101.518.901,67	101.518.901,67	0,00
19. Административне таксе	590,00	82.160,00	65.674,96	65.674,96	590,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	329.564,76	8.500.000,00	366.852,46	366.852,46	329.564,76
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	770.049,52	120.662.112,80	109.038.187,38	109.039.803,00	768.433,90

Коментар

Укупно настали трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у току извештајног периода износили су 109.656.767,38 динара што је мање од одобрених и планираних трошкова.

Овај ефекат уштеде остварен је из разлога што су услед примењених мера рационализације трошкова, готово све трошковне позиције биле мање од износа одобрених трошкова.

Структура одобрених, доспелих и плаћених обавеза приказана је у табели.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	127.527.688,57	0,00	0,00	127.527.688,57
2. I исплатни ред	9.219.629,62	0,00	0,00	9.219.629,62
3. II исплатни ред	25.967.883,48	0,00	0,00	25.967.883,48
4. III исплатни ред	1.677.792.089,39	0,00	0,00	1.677.792.089,39
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.840.507.291,06	0,00	0,00	1.840.507.291,06

Коментар

У извештајном периоду није дошло до промене у износима утврђених потраживања поверилаца.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2025.	68.447.106,75
2. Укупан прилив		106.666.089,25
3. Укупан одлив		108.977.653,38
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2025.	66.135.542,62

Коментар

Стање новчаних средстава на текућим рачунима стечајног дужника на дан 30.09.2025. године износило је 66.135.542,62 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.07.25.	895,02
2. Укупан прилив		80.729,00
3. Укупан одлив		80.729,62
4. Крајње стање у благајни	30.09.2025.	894,40

Коментар

Стање новчаних средстава у благајни стечајног дужника на дан 30.09.2025. године износило је 894,40 динара.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Стеван Васиљевић	185.185,20
2.	Бојана Дакић Сарић	277.777,77
3.	Ана Мићуновић Дамљановић	291.725,61
4.	Славица Микић Живадиновић	291.725,61
5.	Драгана Трнавац	300.925,89
6.	Александра Поповић	231.481,47
Укупно		1.578.821,55

Коментар

У горњој табели дати су износи исплаћених бруто накнада уговорно ангажованим лицима код стечајног дужника, након добијања сагласности АЛСУ и решења Привредног суда у Београду.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		64.136.437,02
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		2.000.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		108.095.785,78
6. Залихе		36.702.851,41
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.096.795.108,68
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.305.730.182,89

Коментар

Полazeћи од стечајног биланса на крају предходног извештајног периода и на основу свих промена које су реализоване током овог извештајног периода, на дан 30.09.2025. године укупна билансно регистрована вредност имовине стечајног дужника износила је 1.305.730.182,89 динара, а према структури која је приказана у табели.

Структура крајњег стања, на дан 30.09.2025., по изводима текућих рачуна је следеће:

Erste banka на 30.09.2025., извод 111: 28.475.093,14 дин,
Poštanska štedionica (1033-04), на 01.09.2025., извод бр. 5, 1.742.710,32 дин,
Poštanska štedionica (1033-62), на 03.06.2025., извод 1, 35.554.243,59 дин,
ОТР на дан 04.12.2023., извод бр. 2, 363.495,55 дин,
и стање благајне на дан 30.09.2025. износи 894,40 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

16.07.2025. Предлог АЛСУ - Одговор на Допис Стефан Видовић

Повереник стечајног управника упутио је дана 16.07.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на одговор на Допис Стефана Видовића у вези откупа парцела.

АЛСУ је дала сагласност број 1056/02-27-6774 дана 17.07.2025. године.

Повереник стечајног управника је упутио одговор дана 18.07.2025. године.

10.07.2025. Предлог АЛСУ - Издавање потврде - Пантовић Наталија

Повереник стечајног управника упутио је дана 10.07.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на Издавање Потврде да нема неизмиреног евидентираних потраживања према Пантовић Слободану, по основу Уговора о откупу стана број 3492 закљученог дана 05.11.2003. године, овереног пред IV основним судом у Београду, Ов.15149/2003 од 14.11.2003. године, за стан број 2, који се налази у улици Пољопривредно добро 13. мај број 13.

АЛСУ је дала сагласност број 1056/02-27-6651 дана 15.07.2025.године.

Стечајни управник је издао потврду дана 23.07.2025. године.

10.07.2025. Предлог АЛСУ План допуне трошкова стечајног поступка 01.07.2025.-31.07.2025.

Повереник стечајног управника упутио је дана 10.07.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на предлог плана допуне трошкова стечајног поступка за период 01.07.2025.-31.07.2025. године.

АЛСУ је дала сагласност бр. 1056/02-27-6661 дана 15.07.2025. године.

Повереник стечајног управника је дана 18.07.2025. године поднео Привредном суду у Београду предлог за доношење решења. Поступајући по наведеном предлогу Привредни суд је донео Решење дана 01.08.2025.године.

28.07.2025. Предлог АЛСУ План трошкова стечајног поступка 01.08.2025.-31.08.2025.

Повереник стечајног управника упутио је дана 28.07.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на предлог плана трошкова стечајног поступка за период 01.08.2025.-31.08.2025. године.

АЛСУ је дала сагласност бр. 1056/02-27-7175 дана 29.07.2025. године.

Повереник стечајног управника је дана 05.08.2025. године поднео Привредном суду у Београду предлог за доношење решења. Поступајући по наведеном предлогу Привредни суд је донео Решење дана 08.08.2025.године.

06.08.2025. Предлог АЛСУ План допуне трошкова стечајног поступка 01.08.2025.-31.08.2025.

Повереник стечајног управника упутио је дана 06.08.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на предлог плана допуне трошкова стечајног поступка за период 01.08.2025.-31.08.2025. године.

АЛСУ је дала сагласност бр. 1056/02-27-7441 дана 07.08.2025. године.

Повереник стечајног управника је дана 07.08.2025. године поднео Привредном суду у Београду предлог за доношење решења. Поступајући по наведеном предлогу Привредни суд је донео Решење дана 07.08.2025.године.

05.08.2025. Предлог АЛСУ План допуне трошкова стечајног поступка 01.08.2025.-31.08.2025.

Повереник стечајног управника упутио је дана 05.08.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на предлог плана допуне трошкова стечајног поступка за период 01.08.2025.-31.08.2025. године.

АЛСУ је дала сагласност бр. 1056/02-27-7468 дана 08.08.2025. године.

Повереник стечајног управника је дана 14.08.2025. године поднео Привредном суду у Београду предлог за доношење решења. Поступајући по наведеном предлогу Привредни суд је донео Решење дана 15.08.2025.године.

02.09.2025. Предлог АЛСУ План трошкова стечајног поступка 01.09.2025.-30.09.2025.

Повереник стечајног управника упутио је дана 02.09.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на предлог плана трошкова стечајног поступка за период 01.09.2025.-30.09.2025. године.

АЛСУ је дала сагласност бр. 1056/02-27-8194 дана 03.09.2025. године.

Повереник стечајног управника је дана 05.09.2025. године поднео Привредном суду у Београду предлог за доношење решења. Поступајући по наведеном предлогу Привредни суд је донео Решење дана 09.09.2025.године.

16.09.2025. Предлог АЛСУ План допуне трошкова стечајног поступка 01.09.2025.-30.09.2025.

Повереник стечајног управника упутио је дана 16.09.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на предлог плана допуне трошкова стечајног поступка за период 01.09.2025.-30.09.2025. године.

АЛСУ је дала сагласност бр. 1056/02-27-8632 дана 17.09.2025. године.

Повереник стечајног управника је дана 23.09.2025. године поднео Привредном суду у Београду предлог за доношење решења. Поступајући по наведеном предлогу Привредни суд је донео Решење дана 25.09.2025.године.

15.08.2025. Предлог АЛСУ - Изјашњење на захтев за доставу уговорне и имовинске документације за кп 6/2, 26/2 и

Повереник стечајног управника упутио је дана 15.08.25.2024. године предлог АЛСУ за давање сагласности на одговор на захтев Министарства одбране, ради давања сагласности за доставу уговорне и имовинске документације за кп 6/2, 26/2 и 29/2 ко Земун поље.

АЛСУ је дала сагласност број 1056/02-27-7746 дана 20.08.2025. године.

Повереник стечајног управника је упутио одговор дана 20.08.2025. године.

19.08.2025. Предлог АЛСУ - Издавање потврде - Оливера Јоргенсен

Повереник стечајног управника упутио је дана 19.08.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на Издавање Потврде да нема неизмиреног евидентираних потраживања према Ивану Јакимову (на захтев Оливере Јоргенсен), по основу Уговора о откупу стана број закљученог дана 11.12.1992. године, овереног пред Трећим основним судом у Београду, Ов.6739/92 од 11.12.1992. године, за стан број 4, који се налази у улици Пољопривредно добро 13. мај број 17.

АЛСУ је дала сагласност број 1056/02-27-7934 дана 25.08.2025.године.

Стечајни управник је издао потврду дана 03.09.2025. године.

17.09.2025. Предлог АЛСУ поднесак ПС у Београду измена листе повериоца Павловић Светислава

Повереник стечајног управника упутио је дана 17.09.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности за обраћање суду ради доношења решења и измене коначне листе утврђених и оспорених потраживања са рочишта одржаног 03.07.2016. године, за стечајног повериоца Павловић Светислава.

АЛСУ је дала сагласност број 1056/02-27-8717 дана 19.09.2025. године.

Повереник стечајног управника је упутио поднесак суду дана 25.09.2025. године.

Суд је донео решење за измену листе дана 13.10.2025. године.

19.09.2025. Предлог АЛСУ поднесак ПС у Београду измена листе повериоца Јанчић Зорана

Повереник стечајног управника упутио је дана 19.09.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности за обраћање суду ради доношења решења и измене коначне листе утврђених и оспорених потраживања са рочишта одржаног 03.07.2016. године, за стечајног повериоца Јанчић Зорана.

АЛСУ је дала сагласност број 1056/02-27-8831 дана 24.09.2025. године.

Повереник стечајног управника је упутио поднесак суду дана 26.09.2025. године.

Суд је донео решење за измену листе дана 14.10.2025. године.

24.09.2025. Предлог АЛСУ Закључење Уговора и Анекса Уговора о пружању адвокатских услуга

Повереник стечајног управника упутио је дана 24.09.2025. године предлог АЛСУ за давање сагласности на Уговор и два Анекса Уговора о пружању адвокатских услуга, и то:

Уговор са адвокатом Црнобарац Драганом, уз месечну накнаду од 50.000,00 рсд;

Анекс 2 Уговора са адвокатом Ећимовић Зораном за износ од 25.000,00рсд;

Анекс 3 Уговора са адвокатом Тијаном Матијевић за износ од 10.000,00рсд.

АЛСУ је дала сагласност број 1056/02-27-8888 дана 26.09.2025.године.

Стечајни управник је упутио Привредном суду у Београду предлог за давање сагласности за закључење предметних Уговора и Анекса Уговора дана 01.10.2025. године.

Привредни суд у Београду је 03.10.2025. године донео Решење којим даје сагласност за закључење Уговора, након чега су уговори закључени.

Број предмета: 5. Ст. 191/2015

Датум: 28.05.2026.

Назив стечајног дужника: Пољопривредно индустријски комбинат ЗЕМУН
друштвено предузеће Београд (Земун) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
---------------	--------------	---------------	-------

Уновчење имовине			
20-4629-26718-868945-54762	01.09.2025.	AD ZA UPRAVLJANJE ZELEZNICKOM INFRASTRUKTUROM SRBIJE	28.800,00
Укупно:			28.800,00

Потраживања (у извештајном периоду)			
KZ 6/25	07.07.2025.	KNEZ AGRAR DOO	1.394.801,68
KZ 7/25	01.08.2025.	KNEZ AGRAR DOO	1.357.745,28
16/25	31.07.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	10.200,00
17/25	31.07.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	3.600,00
KZ 8/25	31.08.2025.	KNEZ AGRAR DOO	1.366.600,66
19/25	31.08.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	3.600,00
18/25	31.08.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	10.200,00
Изв.бр. 74/25	03.07.2025.	Podlavički Elza	1.500,00
Изв.бр.81/25	25.07.2025.	PETKOVIĆ BOJAN J	5.000,00
Овера 82/25	28.07.2025.	Пантовић Наталија	2.160,00
Посл.бр. II 131/20 XIII	29.07.2025.	Javni izvršitelj Petar Vidačić	20.572,78
Изв.бр. 86/25	04.08.2025.	Podlavički Elza	1.500,00
Изв.бр.90/25	21.08.2025.	PETKOVIĆ BOJAN J	5.000,00
Посл.бр. II 131/20 XIV	29.08.2025.	Javni izvršitelj Petar Vidačić	20.572,78
Изв.бр. 96/25	01.09.2025.	Podlavički Elza	1.500,00
Изв.бр.98/25	03.09.2025.	PETKOVIĆ BOJAN J	5.000,00
КР 1026/4 трошкови	09.09.2025.	AD ZA UPRAVLJANJE ZELEZNICKOM INFRASTRUKTUROM SRBIJE	193.500,00
КР 1026/4 трошкови I	09.09.2025.	AD ZA UPRAVLJANJE ZELEZNICKOM INFRASTRUKTUROM SRBIJE	1.410,41
Посл.бр. 8 P3288/2017	22.09.2025.	Bubanja Aleksandar	195.231,00
Трошкови 26.09	26.09.2025.	Stanojević Zorica	127.500,00
Овера 29.09.	29.09.2025.	Rada Joksimović	2.160,00
Посл.бр. II 131/20 XV	30.09.2025.	Javni izvršitelj Petar Vidačić	20.572,78
Укупно:			4.749.927,37

Укупни приходи:			4.778.727,37
------------------------	--	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
Такса на одговор на жалбу Посл.бр.П-	28.07.2025.	PRIVREDNI SUD U BEOGRADU	17.800,00
Такса на одговор на жалбу Посл.бр.П-1620/2023 -	28.07.2025.	PRIVREDNI SUD U BEOGRADU	780,00
Укупно:			18.580,00

Прелиминарна награда ст. управника			
Прел. награда 07/25	01.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај	100.000,00
Прел. награда 08/25	01.08.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај	100.000,00
Прел. награда 09/25	01.09.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај	100.000,00
Укупно:			300.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
Накн. трошкова СУ 07/25	01.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај	100.000,00
Накн. трошкова СУ 08/25	01.08.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај	100.000,00
Накн. трошкова СУ 09/25	01.09.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај	100.000,00
Укупно:			300.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка: 618.580,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
Рн.бр.57/25	28.07.2025.	Virus Technology	5.400,00
Рн.бр.25-050	25.08.2025.	Office&more doo	6.120,78
Укупно:			11.520,78

Електрична енергија			
Рн.бр.100011693 971	01.07.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	3.402,75
Рн.бр.40752316	01.07.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	1.327.541,31
Рн.бр.40993014	01.08.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	1.330.096,68
Рн.бр.130000010 6968	01.09.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	2.890,35
Рн.бр.41291858	01.09.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	1.346.195,20
Укупно:			4.010.126,29

Комуналне услуге			
Рн.бр.29-25-001-00194399	15.07.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	27.622,99
Рн.бр.42-24-001-00380478	04.08.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	131.780,84
Рн.бр.95-25-001-00204497	04.08.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	191,74
Рн.бр.93-25-001-00204498	04.08.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	624,87
Рн.бр.801249666 026-25070-1	31.07.2025.	JKП Инфостан технологије	178,32

Комуналне услуге			
Рн.бр.801342059 070-25070-1	31.07.2025.	ЈКП Инфостан технологије	4.731,41
Рн.бр.801237715 035-25070-1	31.07.2025.	ЈКП Инфостан технологије	2.081,56
Рн.бр.2507-00883	31.07.2025.	GRADSKA CISTOCA ЈКП	6.974,00
Рн.бр.04-25-001- 00225900	07.08.2025.	ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД I КАНАЛИЗАЦИЈА	33.397,99
Рн.бр.801237715 051-25089-1	31.08.2025.	ЈКП Инфостан технологије	2.049,94
Рн.бр.801249666 026-25089-1	31.08.2025.	ЈКП Инфостан технологије	178,32
Рн.бр.801342059 9070-25089-1	31.08.2025.	ЈКП Инфостан технологије	4.731,41
Рн.бр.2025/08- 0884191	31.08.2025.	ЈКП Инфостан технологије	14.787,03
Рн.бр.95-25-001- 00234632	31.08.2025.	ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД I КАНАЛИЗАЦИЈА	191,74
Рн.бр.2508-00494	01.09.2025.	GRADSKA CISTOCA ЈКП	6.974,00
Рн.бр.92-25-001- 00234633	31.08.2025.	ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД I КАНАЛИЗАЦИЈА	769,24
Рн.бр.89-24-001- 00380527	01.09.2025.	ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД I КАНАЛИЗАЦИЈА	172.145,00
Рн.бр.27-25-001- 00258937	09.09.2025.	ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД I КАНАЛИЗАЦИЈА	29.066,74
Рн.бр.801249666 026-25097-1	30.09.2025.	ЈКП Инфостан технологије	178,32
Рн.бр.801237715 051-25097-1	30.09.2025.	ЈКП Инфостан технологије	2.049,94
Рн.бр.801342059 070-25097-1	30.09.2025.	ЈКП Инфостан технологије	4.791,41
Рн.бр.2509-00494	30.09.2025.	GRADSKA CISTOCA ЈКП	6.974,00
Рн.бр. 62-23-001- 373654	10.07.2025.	ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД I КАНАЛИЗАЦИЈА	254.171,96
Укупно:			706.642,77

Гориво и мазиво			
Рн.бр.43561/4394 0	23.07.2025.	NIS A.D.	2.010,17
Рн.бр.56403/5707 8	11.07.2025.	NIS A.D.	5.000,00
Рн.бр.79683/8043 4	03.08.2025.	NIS A.D.	2.999,30
Рн.бр.50685/5112 0	12.08.2025.	NIS A.D.	3.000,00
Рн.бр.52676/5312 8	18.08.2025.	NIS A.D.	3.000,15
Рн.бр.63594/6412 7	16.09.2025.	NIS A.D.	2.999,17
Рн.бр.67739/6831 8	26.09.2025.	NIS A.D.	2.000,00
Укупно:			21.008,79

Пошта и телефон			
Рн.бр.909168807 1	31.08.2025.	SBB d.o.o.	4.149,00
Рн.бр.40-287-011- 3143796	31.08.2025.	TELEKOM SRBIJE	748,70
Рн.бр.28-287-011- 314800	31.08.2025.	TELEKOM SRBIJE	748,70
Спецификација благајне 08/2025 - поштарина	31.08.2025.	ЈР РТТ СРБИЈЕ	744,00

Пошта и телефон			
Спецификација благајне 09/2025 - поштарина	30.09.2025.	JP PTT SRBIJE	970,00
Укупно:			7.360,40

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	287,52
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	443,90
Провизија и други финансијски расходи	03.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
Провизија и други финансијски расходи	07.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	287,75
Провизија и други финансијски расходи	14.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	375,74
Провизија и други финансијски расходи	18.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	1.165,00
Провизија и други финансијски расходи	22.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	995,66
Провизија и други финансијски расходи	24.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
Провизија и други финансијски расходи	30.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	700,00
Провизија и други финансијски расходи	04.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	651,42
Провизија и други финансијски расходи	06.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	166,98
Провизија и други финансијски расходи	15.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	415,74
Провизија и други финансијски расходи	22.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	997,57
Провизија и други финансијски расходи	25.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	26.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	700,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	160,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	196,42
Провизија и други финансијски расходи	03.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	280,00
Провизија и други финансијски расходи	04.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	488,62
Провизија и други финансијски расходи	15.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	375,74
Провизија и други финансијски расходи	17.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	160,00
Провизија и други финансијски расходи	19.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	1.049,65
Провизија и други финансијски расходи	25.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	700,00
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	08.08.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	11.000,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Укупно:			22.277,71

Вештачења и процене			
Рн.бр.49-2025	05.09.2025.	Conceptim doo	18.000,00
Укупно:			18.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Обр.07/25-4	01.07.2025.	Mikić Živadinović Slavica	97.241,87
Обр.07/25-9	01.07.2025.	Trnavac Dragana	100.308,63
Обр.07/25-3	01.07.2025.	VASIJEVIĆ STEVAN Ž	61.728,40
Обр.07/25-7	01.07.2025.	Dakić Sarić Bojana	92.592,59
Обр.07/25-5	01.07.2025.	Mičunović Ana	97.241,87
Обр.07/25-6	01.07.2025.	Popović Aleksandra	77.160,49
Обр.08/25-4	01.08.2025.	Mikić Živadinović Slavica	97.241,87
Обр.08/25-9	01.08.2025.	Trnavac Dragana	100.308,63

Бруто зараде по уговору о делу			
Обр.08/25-3	01.08.2025.	VASILJEVIĆ STEVAN Ž	61.728,40
Обр.08/25-7	01.08.2025.	Dakić Sarić Bojana	92.592,59
Обр.08/25-5	01.08.2025.	Mićunović Ana	97.241,87
Обр.08/25-6	01.08.2025.	Popović Aleksandra	77.160,49
Обр.09/25-4	01.09.2025.	Mikić Živadinović Slavica	97.241,87
Обр.09/25-9	01.09.2025.	Trnavac Dragana	100.308,63
Обр.09/25-3	01.09.2025.	VASILJEVIĆ STEVAN Ž	61.728,40
Обр.09/25-7	01.09.2025.	Dakić Sarić Bojana	92.592,59
Обр.09/25-5	01.09.2025.	Mićunović Ana	97.241,87
Обр.09/25-6	01.09.2025.	Popović Aleksandra	77.160,49
Укупно:			1.578.821,55

Књиговодствене услуге			
Рн.бр.206/25	31.07.2025.	Abacus 3 doo	72.000,00
Рн.бр.235-25	31.08.2025.	Abacus 3 doo	72.000,00
Рн.бр.263-25	30.09.2025.	Abacus 3 doo	72.000,00
Укупно:			216.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Рн.бр.7/25	31.07.2025.	Advokat Tijana Matijević	90.000,00
Рн.бр.31-07-01/25	31.07.2025.	Advokat Zoran Ećimović	75.000,00
Рн.бр.31-08-01/25	31.08.2025.	Advokat Zoran Ećimović	75.000,00
Рн.бр.30-09-01/25	30.09.2025.	Advokat Zoran Ećimović	75.000,00
Рн.бр.9/25	30.09.2025.	Advokat Tijana Matijević	90.000,00
Рн.бр.8/25	31.08.2025.	Advokat Tijana Matijević	90.000,00
Укупно:			495.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
Рн.бр.ХХVI-01-436-8-172/25 - порез нбгд	25.08.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	18.901,67
ХХVI-433-1/79Д/2022-013-1/1-07-25	01.07.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	500.000,00
ХХVI-433-1/79Д/2022-013-1/3-07-25	01.07.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	1.000.000,00
ХХVI-433-1/79Д/2022-013-1/1-08-25-1	01.08.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	600.000,00
ХХVI-433-1/79Д/2022-013-1/3-08-25-1	01.08.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	4.400.000,00
ХХVI-433-1/79Д/2022-013-1/2-08-25-1	01.08.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	95.000.000,00
Укупно:			101.518.901,67

Административне таксе			
Рн.бр.2039/2054	23.07.2025.	Javni beleznik Jasna Vasiljevic	2.160,00
Рн.бр.003529412 2025 14843 002 000 439 005/613 - накнада за коришћење воде	25.08.2025.	Ministarstvo PŠV - Republička direkcija za vode	1.150,68
Рн.бр.003529412 2025 14843 002 000 439 005/613 - накнада за испуштenu воду	25.08.2025.	Ministarstvo Poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede	10.204,28
Рн.бр.2832/2855	03.09.2025.	Javni beleznik Jasna Vasiljevic	2.160,00

Административне таксе			
Накнада за заштиту и унапређење животне средине за 2025. годину	08.09.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	50.000,00
Укупно:			65.674,96

Остали трошкови стечајне масе			
Рн.бр.132/25	31.07.2025.	Prvi privatni arhiv doo	24.000,00
Рн.бр.3107/25	31.07.2025.	Jugoslavijapublik AD u stečaju	18.000,00
Рн.бр.150-0/25	31.08.2025.	Prvi privatni arhiv doo	24.000,00
Рн.бр.3108/25	31.08.2025.	Jugoslavijapublik AD u stečaju	18.000,00
Такса бр.952-016-79133/2025	23.09.2025.	REPUBLICKI GEODETSKI ZAVOD	1.220,00
Рн.бр.3009/25	30.09.2025.	Jugoslavijapublik AD u stečaju	18.000,00
Рн.бр.169-0/25	30.09.2025.	Prvi privatni arhiv doo	24.000,00
Закуп 07/25 - Б.Барух	01.07.2025.	Петровић Благоје	56.339,76
Закуп 07/25	01.07.2025.	Бајлон Мирјана	23.529,41
Закуп 08/25 - Б.Барух	01.08.2025.	Петровић Благоје	56.353,41
Закуп 08/25	01.08.2025.	Бајлон Мирјана	23.529,41
Закуп 09/25	01.09.2025.	Бајлон Мирјана	23.529,41
Закуп 09/25 - Б.Барух	01.09.2025.	Петровић Благоје	56.351,06
Укупно:			366.852,46

Укупно обавезе стечајне масе:	109.038.187,38
--------------------------------------	-----------------------

Укупни трошкови:	109.656.767,38
-------------------------	-----------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Министарство финансија Управа за трезор, 840-247723-76
 Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11013768-27
 Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-2843141301033-62
 Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-2843140101033-04
 Societe generale Beograd, 908-27501-22
 Vojvodjanska banka a.d., 355-00032000594355-04
 AIK BANKA, 105-332055701166-14
 EUROBANKA a.d., 250-39720-56
 blagajna, blagajna
 kompenzacija, kompenzacija
 OTP Banka , 325-9500600053987-79
 Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 250-39720-56
 ОПТ Банка Србија АД, 908-27501-22
 OTP Banka Srbija AD, 325-9500700000001-95
 АИК Банка, 105-0000000000006-11
 Banca Intesa AD , 160-90805-37

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	168.448.001,77
---	-----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
07.08.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	1.150.838,50
Укупно:		1.150.838,50

Наплата потраживања		
01.07.2025.	VETERINA BEOGRAD	150.000,00
22.07.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	3.600,00
15.08.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	3.600,00
20.08.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	3.600,00
04.09.2025.	KNEZ AGRAR DOO	1.069.196,25

Наплата потраживања		
04.09.2025.	KNEZ AGRAR DOO	334.074,67
04.09.2025.	KNEZ AGRAR DOO	1.082.142,70
04.09.2025.	KNEZ AGRAR DOO	1.127.956,48
04.09.2025.	KNEZ AGRAR DOO	1.086.629,90
10.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	13.800,00
11.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	10.200,00
11.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	13.800,00
11.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	13.800,00
11.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	10.200,00
12.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	13.800,00
15.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	13.800,00
22.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	3.600,00
Укупно:		4.953.800,00

Имовина		
09.09.2025.	AD ZA UPRAVLJANJE ZELEZNICKOM INFRASTRUKTUROM SRBIJE	28.800,00
Укупно:		28.800,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
03.07.2025.	Podlavički Elza	1.500,00
25.07.2025.	PETKOVIĆ BOJAN J	5.000,00
28.07.2025.	Пантовић Наталија	2.160,00
29.07.2025.	Javni izvršitelj Petar Vidačić	20.572,78
04.08.2025.	Podlavički Elza	1.500,00
21.08.2025.	PETKOVIĆ BOJAN J	5.000,00
29.08.2025.	Javni izvršitelj Petar Vidačić	20.572,78
01.09.2025.	Podlavički Elza	1.500,00
03.09.2025.	PETKOVIĆ BOJAN J	5.000,00
09.09.2025.	AD ZA UPRAVLJANJE ZELEZNICKOM INFRASTRUKTUROM SRBIJE	193.500,00
09.09.2025.	AD ZA UPRAVLJANJE ZELEZNICKOM INFRASTRUKTUROM SRBIJE	1.410,41
11.09.2025.	SIMA MILOŠEVIĆ DR. PU	10.200,00
22.09.2025.	Bubanja Aleksandar	195.231,00
26.09.2025.	Stanojević Zorica	127.500,00
29.09.2025.	Rada Joksimović	2.160,00
30.09.2025.	Javni izvršitelj Petar Vidačić	20.572,78
Укупно:		613.379,75

Повраћај орочених средстава		
07.08.2025.	Banca Intesa AD	100.000.000,00
Укупно:		100.000.000,00

Укупни приливи: 106.746.818,25

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
01.09.2025.	PRIVREDNI SUD U BEOGRADU	17.800,00
01.09.2025.	PRIVREDNI SUD U BEOGRADU	780,00
Укупно:		18.580,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
30.07.2025.	Virus Technology	5.400,00
25.08.2025.	Office&more doo	6.120,78
Укупно:		11.520,78

Електрична енергија		
10.07.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	3.402,75
22.07.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	1.327.541,31
22.08.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	1.330.096,68
17.09.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	2.890,35
19.09.2025.	ODS EPS DISTRIBUCIJA D.O.O. BEOGRAD	1.346.195,20
Укупно:		4.010.126,29

Комуналне услуге		
01.07.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	1.057,99
01.07.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	191,74
02.07.2025.	JKP Инфостан технологије	4.731,41
02.07.2025.	JKP Инфостан технологије	178,32
02.07.2025.	JKP Инфостан технологије	2.094,74
02.07.2025.	GRADSKA CISTOCA JKP	6.974,00
03.07.2025.	JKP Инфостан технологије	14.727,86
10.07.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	254.171,96
18.07.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	27.622,99
04.08.2025.	JKP Инфостан технологије	4.731,41
04.08.2025.	JKP Инфостан технологије	2.081,56
04.08.2025.	GRADSKA CISTOCA JKP	6.974,00
04.08.2025.	JKP Инфостан технологије	178,32
06.08.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	191,74
06.08.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	624,87
06.08.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	131.780,84
15.08.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	33.397,99
03.09.2025.	JKP Инфостан технологије	2.049,94
03.09.2025.	JKP Инфостан технологије	14.787,03
03.09.2025.	JKP Инфостан технологије	4.731,41
03.09.2025.	JKP Инфостан технологије	178,32
04.09.2025.	GRADSKA CISTOCA JKP	6.974,00
04.09.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	172.145,00
04.09.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	769,24
04.09.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	191,74
19.09.2025.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA	29.066,74
Укупно:		722.605,16

Гориво и мазиво		
05.07.2025.	NIS A.D.	3.004,00
05.08.2025.	NIS A.D.	5.000,00
05.08.2025.	NIS A.D.	2.010,17
05.09.2025.	NIS A.D.	2.999,30
05.09.2025.	NIS A.D.	3.000,00
05.09.2025.	NIS A.D.	3.000,15
Укупно:		19.013,62

Пошта и телефон		
07.07.2025.	SBB d.o.o.	4.149,00
10.07.2025.	TELEKOM SRBIJE	748,70
10.07.2025.	TELEKOM SRBIJE	748,70
04.09.2025.	SBB d.o.o.	4.149,00
17.09.2025.	TELEKOM SRBIJE	748,70
17.09.2025.	TELEKOM SRBIJE	748,70
05.07.2025.	JP PTT SRBIJE	972,00
05.09.2025.	JP PTT SRBIJE	744,00
Укупно:		13.008,80

Платни промет		
01.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	287,52
02.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	443,90
03.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
07.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
10.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	287,75
14.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	375,74

Платни промет		
18.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	1.165,00
22.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	995,66
24.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
30.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
31.07.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	700,00
04.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	651,42
06.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	166,98
15.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	415,74
22.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	997,57
25.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
26.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
31.08.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	700,00
01.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	160,00
02.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	196,42
03.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	280,00
04.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	488,62
15.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	375,74
17.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	160,00
19.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	1.049,65
25.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	40,00
30.09.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	700,00
01.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
08.08.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	11.000,00
01.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Укупно:		22.277,71

Бруто зараде по уговору о делу		
14.07.2025.	Mikić Živadinović Slavica	97.241,87
14.07.2025.	Trnavac Dragana	100.308,63
14.07.2025.	VASILJEVIĆ STEVAN Ž	61.728,40
14.07.2025.	Dakić Sarić Bojana	92.592,59
14.07.2025.	Mićunović Ana	97.241,87
14.07.2025.	Popović Aleksandra	77.160,49
15.08.2025.	Mikić Živadinović Slavica	97.241,87
15.08.2025.	Trnavac Dragana	100.308,63
15.08.2025.	Dakić Sarić Bojana	92.592,59
15.08.2025.	VASILJEVIĆ STEVAN Ž	61.728,40
15.08.2025.	Popović Aleksandra	77.160,49
15.08.2025.	Mićunović Ana	97.241,87
15.09.2025.	Mikić Živadinović Slavica	97.241,87
15.09.2025.	Trnavac Dragana	100.308,63
15.09.2025.	VASILJEVIĆ STEVAN Ž	61.728,40
15.09.2025.	Dakić Sarić Bojana	92.592,59
15.09.2025.	Mićunović Ana	97.241,87
15.09.2025.	Popović Aleksandra	77.160,49
Укупно:		1.578.821,55

Књиговодствене услуге		
01.07.2025.	Abacus 3 doo	72.000,00
04.08.2025.	Abacus 3 doo	72.000,00
02.09.2025.	Abacus 3 doo	72.000,00
Укупно:		216.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
02.07.2025.	Advokat Tijana Matijević	90.000,00
02.07.2025.	Advokat Zoran Ećimović	75.000,00
04.08.2025.	Advokat Tijana Matijević	90.000,00
04.08.2025.	Advokat Zoran Ećimović	75.000,00
02.09.2025.	Advokat Zoran Ećimović	75.000,00
02.09.2025.	Advokat Tijana Matijević	90.000,00
Укупно:		495.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
18.07.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	500.000,00
18.07.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	1.000.000,00
26.08.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	18.901,67
08.08.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	600.000,00
08.08.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	4.400.000,00
08.08.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	95.000.000,00
Укупно:		101.518.901,67

Административне таксе		
24.07.2025.	Javni beleznik Jasna Vasiljevic	2.160,00
01.09.2025.	Ministarstvo PŠV - Republička direkcija za vode	1.150,68
01.09.2025.	Ministarstvo Poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede	10.204,28
04.09.2025.	Javni beleznik Jasna Vasiljevic	2.160,00
17.09.2025.	Gradska uprava Grad Beograd, Sekretarijat za javne prihode	50.000,00
Укупно:		65.674,96

Остали трошкови стечајне масе		
01.07.2025.	Prvi privatni arhiv doo	24.000,00
01.07.2025.	Jugoslavijarublik AD u stečaju	18.000,00
01.07.2025.	Петровић Благоје	56.339,76
01.07.2025.	Бајлон Мирјана	3.529,41
04.08.2025.	Jugoslavijarublik AD u stečaju	18.000,00
04.08.2025.	Prvi privatni arhiv doo	24.000,00
04.08.2025.	Петровић Благоје	56.353,41
04.08.2025.	Бајлон Мирјана	3.529,41
02.09.2025.	Prvi privatni arhiv doo	24.000,00
03.09.2025.	Jugoslavijarublik AD u stečaju	18.000,00
03.09.2025.	Бајлон Мирјана	3.529,41
03.09.2025.	Петровић Благоје	56.351,06
25.09.2025.	REPUBLICKI GEODETSKI ZAVOD	1.220,00
05.07.2025.	Бајлон Мирјана	20.000,00
05.08.2025.	Бајлон Мирјана	20.000,00
05.09.2025.	Бајлон Мирјана	20.000,00
Укупно:		366.852,46

Укупни одливи:		109.058.383,00
-----------------------	--	-----------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.	66.136.437,02
---	----------------------

