

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2-Ст-253/2015

Датум израде извештаја: 25.09.2020.

Назив стечајног дужника: Предузеће за одржавање, оправку и продају моторних возила ИМТ- ФАБРИКА РЕМОНТНИ ЦЕНТАР-ДОБАНОВЦИ друштво са ограниченом одговорношћу Добановци - у стечају

Матични број: 17142160

Име и презиме стечајног судије: др Марко Радовић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-439883-15

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	231.115,61
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	126.914,58
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	5.815.694,73
6.	Залихе	1.000.000,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	88.734.310,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>95.781.120,34</b>

#### Коментар

На почетку извештајног периода стечајни биланс у укупном износу износи 95.781.120,34 динара и састоји се од:

1. готовине и готовинских еквивалената у износу од 231.115,61 динара, (на рачуну код Банка Интезе износ је 358.030,19 динара на дан 31.03.2020.године,извод бр.23)
- 2.депозита по Уговору о закупу у износу од 126.914,58 динара
- 5.потраживања у износу од 5.815.694,73динара ,
- 6.залиха у износу од 1.000.000,00 динара и
- 9.некретнина,постројења и опреме у износу од 88.734.310,00 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	231.115,61
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	5.815.694,73
4.	Залихе	0,00	1.000.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	88.734.310,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>95.781.120,34</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	231.115,61
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	5.815.694,73
4.	Залихе	0,00	1.000.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	88.734.310,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>95.781.120,34</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	477.904,54
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>477.904,54</b>
				<b>95.072.100,19</b>

## Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине, већ је наплаћено потраживање од закупца Еко унија СН доо, Pro team и АТ КАСТЕЛЕЦ, у износу од 477.904,54 динара, на име закупнине Pro team и АТ КАСТЕЛЕЦ за март 2020. године и Еко унија СН доо за октобар 2019. године и део за новембар 2019. Закупнина се плаћа по основу Уговору о закупу пословног простора.

## 2 Списак готовинских прилива и одлива

### 2а Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	477.904,54			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	638.000,01	0,00	1.177.379,35	539.379,34
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>1.115.904,55</b>	<b>0,00</b>	<b>1.177.379,35</b>	<b>539.379,34</b>

## Коментар

У извештајном периоду укупан прилив износи 1.115.904,55 динара и састоји се од :

4.наплате потраживања у извештајном периоду у укупном износу од 477.904,54 динара и то:

- 4.1.Закупац АТ КАСТЕЛЕЦ за месец март 2020.године у износу од 45.000,00 динара
- 4.2.Закупац Pro team за месец март 2020.године у износу од 156.000,00 динара по Уговору број 1;
- 4.3.Закупац Pro team за месец март 2020.године у износу од 126.904,54 динара по Уговору број 3.
- 4.4.Закупац Екоунија СН доо за октобар 2019.године у износу од 126.869,54 динара
- 4.5.Закупац Екоунија СН доо за први део новембар 2019.године у износу од 23.130,46 динара

10.У извештајном периоду фактурисан је закуп за април,мај и јун 2020.године у укупном износу од 1.177.379,35 динара.

### НАПОМЕНА :

10.1.1. закупцу Pro team у складу са Уговорима о закупу,  
10.1.2.закупцу АТ КАСТЕЛЕЦ у складу са захтевом и сагласности Одбора поверилаца (април у пуном износу а мај и јун у умањеном износу од 40% ( од по 27.000,00 динара у бруто износу)  
10.1.3.закупцу Екоунија СН у складу са захтевом и сагласности Одбора поверилаца није фактурисан закуп за април 2020, закуп за мај фактурисан је од 07.05.-31.05.2020. и у пуном износу за јун 2020.

10.2.Од фактурисаног закупа у извештајном периоду наплаћена је закупнина у укупном износу од 638.000,01 динара и то:

- 10.1.1 Закупац АТ КАСТЕЛЕЦ за месец април и мај 2020.године у износу од 72.000,00 динара
- 10.1.2. Закупац Pro team за месец април и мај 2020.године у износу од 312.000,00 динара по Уговору број 1;
- 10.1.3. Закупац Pro team за месец април и мај 2020.године у износу од 254.000,01 динара по Уговору број 3.

10.2.Неизмирене обавезе фактурисане по основу закупа у извештајном периоду укупно износе 539.379,34 динара и то:

- 10.2.1.закупац Екоунија д.о.о. у износу од 229.397,26 динара за мај и јун 2020. године,
- 10.2.2..закупац Кастелец у износу од 27.000,00 динара за јун 2020. године,
- 10.2.3.Закупац Pro team за месец јун 2020. године у износу од 156.000,00 динара по Уговору број 1,

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	582.624,60	0,00	0,00	0,00	582.624,60
2. Судски трошкови	390.780,00	0,00	0,00	0,00	390.780,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>4.773.404,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.773.404,60</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	37.385,17	159.427,18	152.600,84	189.986,01	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	64.449,28	42.597,14	34.878,59	7.718,55
4. Гориво и мазиво	2,40	16.000,00	0,00	0,00	2,40
5. Пошта и телефон	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.880,00	3.590,00	3.590,00	0,00
9. Премија осигурања	4.502,00	52.862,00	48.834,00	53.336,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	2.545.400,00	829.440,00	777.936,38	266.700,00	3.056.636,38
12. Вештачења и процене	75.000,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	45.158,05	137.158,00	135.474,00	180.632,00	0,05
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	30.000,00	40.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	270.000,00	135.000,00	135.000,00	225.000,00	180.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	1.380,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	145.028,00	91.054,00	91.054,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.987.447,62</b>	<b>1.581.624,46</b>	<b>1.417.086,36</b>	<b>1.085.176,60</b>	<b>3.319.357,38</b>

#### Коментар

У извештајном периоду није било плаћања трошкова стечајног поступка.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Повереник стечајног управника поднео је дана 19.06.2020.године ПС Београд захтев за одобрење исплате стварно насталих трошкова на име накнаде трошкова стечајног управника, за извештајни период.

Накнада трошкова стечајног управника АЛСУ је предложена у складу са чланом 9 „Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника“.

Износ накнаде трошкова стечајног управника од 50.000,00 динара на месечном нивоу чине трошкови канцеларије стечајног управника у Београду, ул. Теразије 23.

Закључком ПС Београд од 22.06.2020.године наложено је стечајном управнику да достави детаљно образложење у погледу радњи и у погледу којих побројаних стварних трошкова -износа који су предвиђени поднетим фактурама АЛСУ и да ће стечајни судија по поступању стечајног управника накнадно одлучити о примљеном захтеву.

На крају извештајног периода остале су неизмирене трошкови стечајног поступка у износу од укупно 4.773.404,60 динара и то на име повраћаја предујма за покретање стечаја у износу од 582.624,60 динара ,на име судских трошкова у износу од 390.780,00 динара, на име прелиминарне награде стечајног управника у износу од 1.300.000,00 динара и на име накнада трошкова стечајног управника у износу од 2.500.000,00 динара.

У извештајном периоду плаћене су обавеза стечајне масе у укупном износу од 1.085.176,60 динара и то:

2.електрична енергија у износу од 189.986,01 динара ( фебруар ,март и април 2020.године )

3.комуналне услуге у износу од 34.878,59 динара (ЈП Градска чистоћа за март,април и мај 2020.године и ЈКП БВК за период од 18.03.-20.05.2020.године)

8.на име услуга платног промета у износу од 3.590,00 динара

9. на име премије осигурања за период од 14.06.2020.године до 14.06.2021.године у износу од 48.834,00 динара и на име дуга из 2017.у износу од 4.502.00 динара

11.трошкови проф.обезбеђења у износу од 266.700,00 динара (јануар 2020. и први део фебруара 2020.године)

15.по основу уговора о делу ( за фебруар,април,мај и јун 2020.године) у износу од 180.632,00 динара

16.књиговодствене услуге у износу од 40.000,00 динара за фебруар,април,мај и јун 2020.године

20.ПДВ у износу од 91.054,00 динара (март и април 2020.године)

На крају извештајног периода остале су неизмирене а решењем стечајног судије одобрене обавезе у укупном износу од 3.319.357,38 динара и то на име: комуналних услуга у износу од 7.718,55, трошкова професионалног обезбеђења у износу од 3.056.636,38 динара, вештачења у износу од 75.000,00 динара, и на име накнаде за заступање адвоката у износу од 180.000,00 за март,април,мај и јун 2020.године.

У извештајном периоду решењима ПС Београд одобрени су стварни трошкови у укупном износу од 1.581.624,46 динара.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	11.155.873,44	0,00	0,00	11.155.873,44
3. II исплатни ред	17.423.563,52	0,00	0,00	17.423.563,52
4. III исплатни ред	251.180.725,85	0,00	0,00	251.180.725,85
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирнењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>279.760.162,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>279.760.162,81</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било исплата по основу утврђених обавеза.

**3а** // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2020.	358.030,19
2.	Укупан прилив		1.115.904,55
3.	Укупан одлив		1.085.176,60
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2020.	388.758,14

**Коментар**

1. Стање на пословном рачуну, на дан 01.04.2020.године износи 358.030,19 динара.
2. Укупан прилив у извештајном периоду износи 1.115.904,55 динара и састоји се од средства остварених наплатом закупнине за изнајмљени простор за претходни период и за извештајни период
3. Укупан одлив износи 1.085.176,60 динара и састоји се од плаћених трошкова стечајног поступка и плаћених обавеза стечајне масе ,обезбеђења ( исплате за извештајни период и за обавезе из претходних квартала).
6. Стање на пословном рачуну на дан 30.06.2020.године, износи 388.758,14 динара.

**3б** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2020.	0,00

**Коментар**

На почетку и на крају извештајног периода стање у благајни износи 0,00 динара.У извештајном периоду није било промета преко благајне.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокатска канцеларија ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	225.000,00
2.	BALANCE STYLE	40.000,00
3.	Катарина Ђорељијевски	180.632,00
<b>Укупно</b>		<b>445.632,00</b>

**Коментар**

Ангажованим лицима исплаћене су накнаде по уговору о делу за фебруар ,априли,мај и јун 2020. године. Адвокатска канцеларија ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ из Београда је ангажована уз месечну накнаду од 45.000,00 динара. У извештајном периоду исплаћене су накнаде за октобар,новембар и децембар 2019.године и јануар и фебруар 2020.године.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		261.843,56
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		126.914,58
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		5.877.169,53
6. Залихе		1.000.000,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		88.734.310,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>95.873.323,09</b>

### Коментар

На крају извештајног периода стечајни биланс у укупном износу износи 95.873.323,09 динара и састоји се од:

1. готовине и готовинских еквивалената у износу од 261.843,56 динара, (на рачуну код Банка Интезе износ је 388.758,14 динара на дан 30.06.2020. године, извод бр.42)
2. депозита по Уговору о закупу у износу од 126.914,58 динара
5. потраживања у износу од 5.877.169,53 динара ,
6. залиха у износу од 1.000.000,00 динара и
9. некретнина, постројења и опреме у износу од 88.734.310,00 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 08.04.2020. Поднесак ПС Београд - захтев за исплату стварних трошкова за месец ЈАНУАР 2020.

Дана 08.04.2020. предат је поднесак ПС Београд - захтев за исплату стварних трошкова за месец ЈАНУАР 2020.

### 08.04.2020. Поднесак ПС Београд - захтев за исплату стварних трошкова за месец ФЕБРУАР 2020.

Дана 08.04.2020. предат је поднесак ПС Београд - захтев за исплату стварних трошкова за месец ФЕБРУАР 2020.

### 08.04.2020. Поднесак ПС Београд - предлог трошкова за АПРИЛ 2020.

Дана 08.04.2020. поднет је предлог трошкова за месец АПРИЛ 2020.

### 08.04.2020. Поднесак ПС Београд - предлог за ангажовање професионалног обезбеђења

Дана 08.04. поднет је предлог за ангажовање професионалног обезбеђења

### 15.04.2020. Сагласност АЛСУ на извештај 4.квартал 2019.године

Дана дата је сагласност АЛСУ на извештај 4.квартал 2019.године

**18.04.2020. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за 4. квартал 2019.године стечајне масе**

Према члану 29.Закона о стечају ("Службени гласник РС", бр.104/09,99/11-др.закон,71/12-одлука УС и 83/14)стечајни управник доставља Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.10.- 31.12.2019.године стечајног дужника :

- 1.Одбору поверилаца 18.04.2020. (електронском поштом)
- 2.Стечајном судији 22.04.2020.(поштом) RE479508226RS

**22.04.2020. Поднесак ПС Београд - предлог трошкова за МАЈ 2020.**

Дана 22.04.2020.године путем поште поднет је предлог трошкова за МАЈ 2020.године RE479508230RS

**20.04.2020. Сагласност АЛСУ на трошковник за МАЈ 2020.**

Дана 16.04.2020. дата је сагласност АЛСУ на план трошкова за МАЈ 2020

**15.05.2020. Ургенција РГЗ КО Сурчин**

Дана 15.05.2020.године послата је ургенција ради поступања по захтеву за спровођење уписа стечајног дужника у РГЗ КО Сурчин.

**19.05.2020. Уверење евиденције земљишних књига из СКН Сурчин за ИМТ - ФРЦ 31.03.2020**

Поверник стечајног управник запримио је Уверење евиденције земљишних књига из СКН Сурчин за ИМТ - ФРЦ од 31.03.2020.године

**26.05.2020. Сагласност АЛСУ на допуњу бр.1 Плана трошкова за АПРИЛ 2020.**

Дана 21.05.2020.године АЛСУ је дао сагласност на допуњу бр.1 Плана трошкова за АПРИЛ 2020. бр.33/04-27-7603

**26.05.2020. Сагласност АЛСУ на План трошкова за ЈУН 2020.**

Дана 18.05.2020.године АЛСУ је дао сагласност на План трошкова за ЈУН 2020.године бр.33/04-27-7417

**22.04.2020. Решење ПС Београд -сагласност на ангажман ФТО**

Решењем ПС Београд од 22.4.2020.године -дата је сагласност на ангажман ASTRA SECURITY & DETECTIVES DOO Beograd из Београда,ул. Булевар Николе Тесле 3/117 за услуге ФТО у Добановцима  
Уговор важи од 20.03.2020.године до 01.09.2020.

**29.04.2020. Решење ПС Београд -одобрени трошкови за МАЈ 2020.године**

Решењем ПС Београд од 29.04.2020.године-одобрени су трошкови за МАЈ 2020.године

**12.05.2020. Решење ПС Београд -одобрени трошкови АПРИЛ 2020.године**

Решењем ПС Београд од 12.05.2020.године-одобрени су трошкови за АПРИЛ 2020.године

**08.05.2020. Предлог ПС Београд -стварни трошкови-АПРИЛ 2020**

Предлог поднет путем поште 08.05.2020.године

**06.06.2020. Осигурање имовине за период 14.06.2020.-14.06.2021.**

Дана 02.06.2020.године стечајни управник АЛСУ дао је сагласност поверенику на закључење Уговора о осигурању покретен и непокретне имовине са ДДОР Нови Сад.  
Дана 08.06.2020.године поднет предлог ПС Београд за давање сагласности.  
Полиса осигурања бр.670365576 важи од 14.06.2020.године.  
Решењем ПС Београд дао је сагласност за закључење Уговора о осигурању.

**04.06.2020. Извештај адвоката за МАЈ 2020.године**

Ангажовани адвокат доставио је извештај за МАЈ 2020.године

**31.05.2020. Молба закупца АТ КАСТЕЛЕЦ смањење износа закупа за 40% у следећа три месеца : мај, јун и јул 2020.**

Дана 11.05.2020.године повереник стечајног управника путем електронске поште примио је молбу „АТ Kastelec“ д.о.о., из Добановаца, ул.Земунска бр.174, МБ 08716862прецизирану мејлом од 18.05.2020.године,којом закупцац закупцац периионице која се налази у Добановцима , Земунска бр.167, предлаже да стечајни дужник – закуподавац , одобри закупцу:

1. смањење износа закупа за 40% у следећа три месеца : мај, јун и јул 2020.године, из разлога што су се као даваоци услуга међународног и домаћег транспорта нашли у ситуацији да због паркираних камиона не остварују приходе и да би задржали ликвидност у пословању, морају смањити трошкове

Дана 22.5.2020.стечајни управник дао је сагласност поверенику да се обрати Одбору поверилаца

Дана 31.05.2020.године повереник се електронском поштом обратио Одбору поверилаца са предлогом члановима одбора поверилаца ИМТ ФРЦ Добановци доо стечају,Земунска бр. 167, у року од осам (8) дана изјасни на молбу „АТ Kastelec“ д.о.о., из Добановаца, ул.Земунска бр.174, МБ 08716862, којом закупцац периионице која се налази у Добановцима , Земунска бр.167, предлаже да стечајни дужник – закуподавац , одобри закупцу:

1. смањење износа закупа за 40% у следећа три месеца : мај, јун и јул 2020.године

Дана 31.05.2020.године повереник се обратио Одбору поверилаца и два од три члана Одбора дала су сагласност на захтев закупца.

Повереник је дана 14.06.2020.поднео АЛСУ предлог радњи.

Дана 08.07.2020.послат одговор на основу сагласности АЛСУ

**31.05.2020. Молба закупца Екоунија да закуподавац не фактурише закуп за месец март,април и мај 2020.године и**

Дана 07.04.2020.године повереник стечајног управника путем електронске поште примио је молбу „ЕКОУНИЈА SN DOO“, из Београда, ул.Голубиначки пут бб,Стара Пазова, МБ 20814012,којом закупцац хале Хале за припрему и заштиту возила која се налази у Добановцима



, Земунска бр.167, предлаже да стечајни дужник – закуподавац, одобри закупцу да дуг у износу од 634.793,65 динара по основу закупа, почне плаћати на рате 90 дана након укидања ванредног стања као и да закуподавац не фактурише закуп за месец март, април и мај 2020. године, из разлога што се новонастала ситуација (драстично смањен обим пословање и ограничено кретање) директно одразила на све нивое привредног функционисања, а првенствено на измирење обавеза.

Дана 20.05.2020. стечајни управник АЛСУ дао је сагласност на текст обраћања одбору поверилаца.

Дана повереник се путем електронске поште обратио одбору поверилаца са предлогом члановима одбора поверилаца ИМТ ФРЦ Добановци доо стечају, Земунска бр. 167, да се у року од осам (8) дана изјасне на молбу „ЕКОУНИЈА СН ДОО“, из Београда, ул. Голубиначки пут 6б, Стара Пазова, МБ 20814012, тако што ће дати сагласност на предлог стечајног управника којом се закупцу хале Хале за припрему и заштиту возила која се налази у Добановцима, Земунска бр.167, одбрана:

1. да се дуг у износу од 634.793,65 динара исплати у три рате и то : 31.05.2020., 30.06.2020 и 31.07.2020. године

2. да се закуп умањи за 100% за време ванредног стања али за период од 01.04. до 07.05.2020. године

Дана 31.05.2020. године повереник се обратио Одбору поверилаца који је једногласно прихватио предлог закупца.

Дана 14.06.2020. године повереник је предао АЛСУ предлог радњи.

Дана 08.07.2020. закључен Анекс Уговора на основу сагласности АЛСУ

#### **10.06.2020. Изјашњење ПС Београд на став.2. изреке решења о одбресу Плана трошкова за МАЈ 2020.**

Дана 25.05.2020. године примљено је Решење ПС Београд о одобреним трошковима за мај 2020 Посл.бр.1.Ст. 253/15 од 29.04.2020. године.

Ставом 2. изреке предметног решења наложено је стечајном управнику да уреди предлог у делу опредељеног захтева за исплату накнаде трошкова адвоката у износу од 45.000,00 динара, тако што ће доставити детаљно образложење у погледу радњи које ће адвокат предузети у мају месецу 2020. године.

У прилогу поднеска стечајни управник доставља решење ПС Београд Посл.бр.2.Ст. посл.бр.253/15 од 05.02.2020. године о ангажовању адвоката, извештај адвоката за мај 2020 и рачун у складу са ангажманом.

Решењем ПС Београд од 10.06.2020. године одобрени су стварни трошкови адвоката за МАЈ 2020. године

#### **15.06.2020. Предлог ПС Београд стварни трошкови ФТО за АПРИЛ 2020**

Предлог поднет у ПС Београд 25.06.2020. године

#### **15.06.2020. Предлог ПС Београд -стварни трошкови ФТО за МАРТ 2020.**

Поднесак поднет 15.06.2020 у ПС Београд

#### **15.06.2020. Решење ПС Београд-одобрени План трошкова ЈУН2020.**

Решењем ПС Београд од 10.06.2020. године одобрени су трошкови за ЈУН 2020. године са налогом :

1. уреди предлог захтева са образложењем у погледу радњи које ће адвокат обавити у ЈУНУ 2020. године

2. уреди предлог захтева са образложењем у погледу радњи које ће стечајни управник обавити у ЈУНУ 2020. године

3. да у року од 5 дана по истеку ЈУНА 2020. године достави спецификацију стварно насталих трошкова.

#### **15.06.2020. Решење ПС Београд одобрено допуна бр.1 АПРИЛ 2020.**

Решењем ПС Београд од 12.05.2020. године одобрено је допуна бр.1 плана трошкова за АПРИЛ 2020.

#### **15.06.2020. Поднесак ПС Београд-стварни трошкови АСТРА обезбеђење за април 2020.**

Дана 15.06.2020. године поднет је поднесак.

#### **18.06.2020. Сагласност АЛСУ на План трошкова за ЈУЛ 2020**

Дана 18.06.2020. стечајни управник АЛСУ дао је сагласност на План трошкова ЈУЛ 2020. бр.33/04-27-9075

#### **19.06.2020. Поднесак ПС Београд-захтев за одобрење стварних трошкова стечајног управника за период јануар -јун**

Дана 19.06.2020. године поднет је предлог -захтев за одобрење стварних трошкова стечајног управника за период јануар -јун 2020- године

Дана 22.06.2020. донет је закључак ПС Београд са налогом стечајном управнику да се изјасни које су радње предузете и коју су стварни настали трошкови

#### **25.06.2020. Предлог ПС Београд- План трошкова ЈУЛ 2020.**

Предлог поднет у ПС Београд дана 25.06.2020. године

#### **22.06.2020. Решење ПС Београд-одобрени стварно настали трошкови ФТО за март 2020**

Решењем ПС Београд одобрени су стварно настали трошкови ФТО из разлога што су достављене две фактуре два ФТО обезбеђења за период 01.-20.03. и 20-31.03.2020.

1. ЕЛС- у износу од 132.816,38 динара 01.03.-20.03.2020

2. АСТРА у износу од 92.160,00 динара 20.03.-31.03.2020.

#### **22.06.2020. Решење ПС Београд -одобрени трошкови ФТО за АПРИЛ 2020.**

Решењем ПС Београд одобрени су стварно настали трошкови ФТО за АПРИЛ 2020.

#### **23.06.2020. Решење ПС Београд -одобрени стварно настали трошкови за ЈАНУАР и ФЕБРУАР 2020**

Решењем ПС Београд одобрени су стварно настали трошкови за јануар и фебруар 2020. године

#### **29.06.2020. Решење ПС Београд-одобрени трошкови ЈУЛ 2020. године**

Решењем ПС Београд одобрени су трошкови за ЈУЛ 2020 са налогом :

1. уреди предлог захтева са образложењем у погледу радњи које ће адвокат обавити у ЈУЛУ 2020. године

2. уреди предлог захтева са образложењем у погледу радњи које ће стечајни управник обавити у ЈУЛУ 2020. године

3. да у року од 5 дана по истеку ЈУЛА 2020. године достави спецификацију стварно насталих трошкова.

Број предмета: 2-Ст-253/2015

Датум: 25.09.2020.

Назив стечајног дужника: Предузеће за одржавање, оправку и продају моторних возила ИМТ- ФАБРИКА РЕМОНТНИ ЦЕНТАР-ДОБАНОВЦИ друштво са ограниченом одговорношћу Добановци - у

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
рн.бр.15/20	30.04.2020.	АТ Кастелец доо	45.000,00
рн.бр.13/20	30.04.2020.	PRO TEAM DOO	156.000,00
рн.бр.14/20	30.04.2020.	PRO TEAM DOO	127.005,19
Рн.бр.17/20	31.05.2020.	PRO TEAM DOO	156.000,00
рн. бр.18/20	31.05.2020.	PRO TEAM DOO	126.994,82
Рн.бр.16/20	31.05.2020.	Ekounija SN doo	102.415,18
Рн.бр.19/20	31.05.2020.	АТ Кастелец доо	27.000,00
рн.бр.21/20	30.06.2020.	PRO TEAM DOO	156.000,00
рн.бр.22/20	30.06.2020.	PRO TEAM DOO	126.982,08
рн.бр.20/20	30.06.2020.	Ekounija SN doo	126.982,08
рн.бр.23/20	30.06.2020.	АТ Кастелец доо	27.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.177.379,35</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>1.177.379,35</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Електрична енергија</b>			
рн. бр. 27067312 ДРУГИ ДЕО	01.04.2020.	ЈП Електропривреда Србије	12.016,23
Рн.бр.27234516	01.04.2020.	ЈП Електропривреда Србије	49.427,18
Рн.бр.27457132	14.05.2020.	ЈП Електропривреда Србије	44.715,13
Рн.бр.27625122	16.06.2020.	ЈП Електропривреда Србије	46.442,30
<b>Укупно:</b>			<b>152.600,84</b>
<b>Комуналне услуге</b>			
рн. бр. 90-27203-01-0320	01.04.2020.	ЈКП Градска чистоћа	4.449,28
Рн.бр.51-20-001-00102978	01.05.2020.	ЈКП БВК	18.776,22
рн. бр. 81-27203-01-0420	01.05.2020.	ЈКП Градска чистоћа	4.449,28
рн.бр.72-27203-01-0520	31.05.2020.	ЈКП Градска чистоћа	4.449,28
рн.бр.04-20-001-00144639	20.05.2020.	ЈКП БВК	2.754,53
рн.бр.63-27203-01-0620	30.06.2020.	ЈКП Градска чистоћа	4.495,47
Рн.бр.68-20-001-00178390	23.06.2020.	ЈКП БВК	3.223,08
<b>Укупно:</b>			<b>42.597,14</b>

Платни промет			
1/26/2020	21.04.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	185,00
1/27/2020	30.04.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	695,00
3/31/2020	20.05.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	170,00
1/35/2020	30.05.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	1.295,00
2/36/2020	10.06.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	35,00
1/40/2020	22.06.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	225,00
1/42/2020	30.06.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	985,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.590,00</b>

Премија осигурања			
Предрачун бр.797379484- ДДОР Нови Сад	10.06.2020.	ДДОР Нови Сад	48.834,00
<b>Укупно:</b>			<b>48.834,00</b>

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
рн. бр. 0260/20	01.04.2020.	ELS DOO	132.816,38
рн.бр.61-2020	31.05.2020.	ASTRA SSECURITY & DETECTIVES DOO	92.160,00
рн.бр.62-2020	31.05.2020.	ASTRA SSECURITY & DETECTIVES DOO	276.480,00
рн.бр.63-2020	31.05.2020.	ASTRA SSECURITY & DETECTIVES DOO	276.480,00
<b>Укупно:</b>			<b>777.936,38</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
НС-04/20	01.04.2020.	Ђорељијевски Катарина	45.158,00
НС-05/2020	01.05.2020.	Ђорељијевски Катарина	45.158,00
НС-06/2020	01.06.2020.	Ђорељијевски Катарина	45.158,00
<b>Укупно:</b>			<b>135.474,00</b>

Књиговодствене услуге			
НК-04/2020	01.04.2020.	Balance style	10.000,00
НК-05/2020	01.05.2020.	Balance style	10.000,00
НК-06/2020	01.06.2020.	Balance style	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
рн.бр. 23/06- ИМТ-2020	01.04.2020.	адвокатска канцеларије ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	45.000,00
рн.бр.24/06-ИМТ- 2020	02.06.2020.	адвокатска канцеларије ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	45.000,00
рн.бр.28/07-ИМТ- 2020	30.06.2020.	адвокатска канцеларије ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	45.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>135.000,00</b>

ПДВ			
пдв за март 2020.	01.04.2020.	Министарство финансија пореска управа Земун	45.028,00
пдв за април 2020.	01.05.2020.	Министарство финансија пореска управа Земун	46.026,00
<b>Укупно:</b>			<b>91.054,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>1.417.086,36</b>
--------------------------------------	--	--	---------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>1.417.086,36</b>
-------------------------	--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 01.04.2020. 358.030,19

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
15.04.2020.	PRO TEAM DOO	156.000,00
15.04.2020.	PRO TEAM DOO	126.904,54
04.05.2020.	AT Кастелец доо	45.000,00
30.06.2020.	Ekounija SN doo	126.869,54
30.06.2020.	Ekounija SN doo	23.130,46
<b>Укупно:</b>		<b>477.904,54</b>

Закуп (у извештајном периоду)		
15.05.2020.	PRO TEAM DOO	156.000,00
15.05.2020.	PRO TEAM DOO	127.005,19
21.05.2020.	AT Кастелец доо	45.000,00
10.06.2020.	PRO TEAM DOO	126.994,82
17.06.2020.	PRO TEAM DOO	156.000,00
22.06.2020.	AT Кастелец доо	27.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>638.000,01</b>

**Укупни приливи: 1.115.904,55**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Обавезе стечајне масе**

Електрична енергија		
14.04.2020.	ЈП Електропривреда Србије	37.385,17
14.04.2020.	ЈП Електропривреда Србије	12.016,23
26.05.2020.	ЈП Електропривреда Србије	44.715,13
26.05.2020.	ЈП Електропривреда Србије	49.427,18
26.06.2020.	ЈП Електропривреда Србије	46.442,30
<b>Укупно:</b>		<b>189.986,01</b>

Комуналне услуге		
26.05.2020.	ЈКП БВК	18.776,22
26.05.2020.	ЈКП Градска чистоћа	4.449,28
26.05.2020.	ЈКП БВК	2.754,53
26.05.2020.	ЈКП Градска чистоћа	4.449,28
26.06.2020.	ЈКП Градска чистоћа	4.449,28
<b>Укупно:</b>		<b>34.878,59</b>

Платни промет		
21.04.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	185,00
30.04.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	695,00
20.05.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	170,00
30.05.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	1.295,00
10.06.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	35,00
22.06.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	225,00
30.06.2020.	Банка Интеза а.д. Београд	985,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.590,00</b>

Премија осигурања		
26.05.2020.	ДДОР Нови Сад	4.502,00
10.06.2020.	ДДОР Нови Сад	48.834,00
<b>Укупно:</b>		<b>53.336,00</b>

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
20.05.2020.	ELS DOO	100.000,00
12.06.2020.	ELS DOO	100.000,00
26.06.2020.	ELS DOO	16.700,00
26.06.2020.	ELS DOO	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>266.700,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
27.05.2020.	Ђорељијевски Катарина	45.158,00
27.05.2020.	Ђорељијевски Катарина	45.158,00
16.06.2020.	Ђорељијевски Катарина	45.158,00
26.06.2020.	Ђорељијевски Катарина	45.158,00
<b>Укупно:</b>		<b>180.632,00</b>

Књиговодствене услуге		
27.05.2020.	Balance style	10.000,00
27.05.2020.	Balance style	10.000,00
16.06.2020.	Balance style	10.000,00
26.06.2020.	Balance style	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
14.04.2020.	адвокатска канцеларије ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	45.000,00
14.04.2020.	адвокатска канцеларије ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	45.000,00
20.05.2020.	адвокатска канцеларије ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	45.000,00
27.05.2020.	адвокатска канцеларије ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	45.000,00
26.06.2020.	адвокатска канцеларије ОМЕРОВИЋ-РАБРЕНОВИЋ	45.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>225.000,00</b>

ПДВ		
14.04.2020.	Министарство финансија пореска управа Земун	45.028,00
14.05.2020.	Министарство финансија пореска управа Земун	46.026,00
<b>Укупно:</b>		<b>91.054,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>1.085.176,60</b>
-----------------------	--	---------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2020.</b>	<b>388.758,14</b>
---	-------------------

