

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 2.Ст.23/2015

Датум израде извештаја: 19.05.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ РАТАРСТВО ТОВАРНИК ЗА
ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ШИД - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08454949

Име и презиме стечајног судије: Комшић Љиљана

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200454678-92

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	951.416,65
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	53.238,95
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	198.796.195,46
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		199.800.851,06

Коментар

Имовина стечајног дужника обухваћена почетним стечајним билансом на почетку извештајног периода обухвата следеће:

тачка 1. износ од 951.416,65 динара представља износ пренет са угашеног рачуна стечајног дужника у Војвођанској банци на новоотворен рачун стечајног дужника у Војвођанској банци

тачка 2. у извештајном периоду није било орочених средстава

тачка 3. у извештајном периоду није било уплате депозита за продају имовине и/или закуп

тачка 4. у извештајном периоду није било датих аванса

тачка 5. износ од 53.238,95 динара представља проценат очекиване наплате затечених потраживања

тачка 6. стечајни дужник нема залихе

тачка 7. стечајни дужник нема удела или акција код других лица

тачка 8. стечајни дужник нема лиценце нити патенте

тачка 9. износ од 198.796.195,46 динара представља процењену вредност имовине -пољопривредног земљишта

тачка 10. стечајни дужник нема другу имовину осим наведених под тачкама 1 до 9 овог почетног стечајног биланса

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	951.416,65
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	53.238,95
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	198.796.195,46
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	199.800.851,06

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине стечајног дужника због накнадно пронажене имовине или производње

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	951.416,65
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	53.238,95
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	198.796.195,46
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	199.800.851,06

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

"ВУПИК" Вуковар је поднео захтев за излучењем дела парцела уписаних у катастру на стечајног дужника у КО Илинци. Стечајни управник је одбио излучни захтев с обзиром да излучни поверилац није доказао своје право власништва над предметом излучења

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	2.217.314,97	2.270.553,92	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	198.796.195,46
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.217.314,97	2.270.553,92	198.796.195,46

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине стечајног дужника због продаје

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	2.270.553,92			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	2.270.553,92	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћена су затечена потраживања у износу од 2.270.553,92 динара, која се односе на закупце који су имали уговоре о закупу пољопривредног земљишта за агро период 2015-2016 година.

Неки закупци су у целости измирили своја дуговања, а два закупца су и даље остала дужна по основу уговора за агро-сезону 2015/2016.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	60.000,00	180.000,00	180.000,00	0,00	240.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	60.000,00	180.000,00	180.000,00	0,00	240.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	726,00	6.000,00	2.264,96	0,00	2.990,96
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	150,00	15.000,00	100,00	0,00	250,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	840,00	840,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	14.952,54	90.000,00	23.850,75	0,00	38.803,29
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	40.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	5.280,00	15.000,00	0,00	0,00	5.280,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	1.200,00	0,00	0,00	0,00	1.200,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	32.308,54	168.000,00	57.055,71	840,00	88.524,25

Коментар

Стварно настали трошкови стечајног поступка у овом извештајном периоду односе се у целости на накнаду трошкова стечајног управника, одобрених од стране стечајног судије - трошковници за октобар, новембар и децембар 2015.

Стварно настале обавезе стечајне масе у овом извештајном периоду састоје се од: трошкова канцеларијског материјала, ПТТ услуга, трошкова платног промета и трошкове једног ангажованог лица за обилазак имовине за месец децембар 2015. Суд је решењем одобрио ангажовање лица за обилазак имовине од септембра 2015, али с обзиром да је то ангажовано лице, накнадним поднеском тражило од суда сагласност за исплату пуне плате по уговору о раду за месеце септембар, октобар и новембар, позивајући се на решење о претходном поступку и да до дана сачињавања овог извештаја није стечајном управнику доставио доказ о томе да ли је суд његов накнадни захтев прихватио или не, за месеце септембар, октобар и новембар нису обрачунати стварно настали трошкови за

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

ангажовано лице у тим месецима, већ само за децембар 2015 године

Укупан износ стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе је мањи од планираних и одобрених од стране стечајног судије.

У извештајном периоду од укупних одобрених и стварно насталих трошкова стечајног поступка, плаћени су само трошкови платног промета.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива по основу утврђених потраживања поверилаца према стечајном дужнику

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2015.	951.416,65
2.	Укупан прилив		2.270.553,92
3.	Укупан одлив		840,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2015.	3.221.130,57

Коментар

У извештајном периоду стање на пословним рачунима се односи на следеће:

1. почетно стање на рачунима (са депозитом) је исто као на крају претходног периода 951.416,65 динара. Стечајни управник напомиње да у извештајном периоду није било уплата депозита.
2. укупан прилив у износу од 2.270.553,92 динара односи се на наплату затечених дуговања закупаца
3. укупан одлив у износу од 840,00 динара односи се на трошкове платног промета
4. у извештајном периоду није било позитивних курсних разлика и евентуално накнадно пронађених новчаних средстава
5. у извештајном периоду није било негативних курсних разлика и других евентуалних смањења новчаних средстава

6. крајње стање на рачунима на крају извештајног периода износи 3.221.130,57 динара и представља разлику између збира почетног стања и прилива у извештајном периоду и одлива по основу платног промета

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2015.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду ангажовано је једно лице за обилазак имовине. Суд је решењем одобрио ангажовање лица за обилазак имовине од септембра 2015, али с обзиром да је то ангажовано лице, накнадним поднеском тражио од суда сагласност за исплату пуне плате по уговору о раду за месеце септембар, октобар и новембар, позивајући се на решење о претходном поступку и да до дана сачињавања овог извештаја није стечајном управнику доставио доказ о томе да ли је суд његов накнадни захтев прихватио или не, за месеце септембар, октобар и новембар нису обрачунати стварно настали трошкови за ангажовано лице у тим месецима, већ само за децембар 2015 године.

У извештајном периоду није било плаћања ангажованом лицу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.221.130,57
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		198.796.195,46
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		202.017.326,03

Коментар

Имовина стечајног дужника обухваћена стечајним билансом на крају извештајног периода обухвата следеће:

тачка 1. износ од 3.221.130,57 динара представља износ пренет из претходног периода увећан за уплате затечених потраживања закупца за уговоре о закупу пољопривредног земљишта за агро период 2015/2016

тачка 2. у извештајном периоду није било орочених средстава

тачка 3. у извештајном периоду није било уплате депозита за продају имовине и/или закуп

тачка 4. у извештајном периоду није било датих аванса

тачка 5. у извештајном периоду није било формираних потраживања стечајног дужника

тачка 6. стечајни дужник нема залихе

тачка 7. стечајни дужник нема удела или акција код других лица

тачка 8. стечајни дужник нема лиценце нити патенте

тачка 9. износ од 198.796.195,46 динара представља процењену вредност имовине -пољопривредног земљишта

тачка 10. стечајни дужник нема другу имовину осим наведених под тачкама 1 до 9 овог почетног стечајног биланса

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2015. Активности у периоду октобар-децембар 2015

- 1.припремљена документација за оглас о давању у закуп пољопривредног земљишта
- 2.тражена и добијена сагласност Одбора поверилаца за издавање у закуп пољопривредног земљишта
- 3.припремљени планови меечних трошкова и упућени суду на сагласност
- 4.одржани састанци са ПИО фондом Шид и Сремска Митровица у вези повезивања стажа бившим запосленим радницима стечајног дужника сходно Закључку Владе РС
- 5.испитане пријаве потраживања
- 6.прекинуте парнице које су биле у току пре отварања стечајног поступка
- 7.урађена изјашњења поступајућем суду сходно Закључцима суда
- 8.приуство рочишту за утврђивање стечајног разлога по Решењу ПАС-а

Број предмета: 2.Ст.23/2015

Датум: 19.05.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ РАТАРСТВО ТОВАРНИК ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ШИД - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
АЛСУ - накнада 1015	01.10.2015.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	60.000,00
АЛСУ - накнада 1115	01.11.2015.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	60.000,00
АЛСУ - накнада 1215	01.12.2015.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	60.000,00
			Укупно:
			180.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			180.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
21734	15.10.2015.	Субашић Светлана	150,00
52122	16.11.2015.	Субашић Светлана	379,99
159617	10.12.2015.	Субашић Светлана	342,00
159797	11.12.2015.	Субашић Светлана	562,99
161631	23.12.2015.	Субашић Светлана	763,98
54173	30.12.2015.	Субашић Светлана	66,00
			Укупно:
			2.264,96

Пошта и телефон			
161115	16.11.2015.	Субашић Светлана	100,00
			Укупно:
			100,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	280,00
Укупно:			840,00

Бруто зараде по уговору о делу			
021/дец 2015	01.12.2015.	Шумоња Мирослав	23.850,75
Укупно:			23.850,75

Књиговодствене услуге			
МГ књиг - 1015	01.10.2015.	МГ knjigovodstvo - MG 2015	10.000,00
МГ књиг - 1115	01.11.2015.	МГ knjigovodstvo - MG 2015	10.000,00
МГ књиг - 1215	01.12.2015.	МГ knjigovodstvo - MG 2015	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	57.055,71
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	237.055,71
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-20000506-55
Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200454678-92

Стање на рачунима на дан 01.10.2015.	951.416,65
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
13.10.2015.	ПОТЕЗ д.о.о	235.561,15
10.11.2015.	Станивуковић Илија	299.868,80
18.11.2015.	Марковић Бранислав	835.123,97
27.11.2015.	Горан Марковић	400.000,00
03.12.2015.	Горан Марковић	200.000,00
09.12.2015.	Горан Марковић	100.000,00
11.12.2015.	Горан Марковић	100.000,00
30.12.2015.	Горан Марковић	100.000,00
Укупно:		2.270.553,92

Укупни приливи:	2.270.553,92
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00
01.10.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
02.11.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00
02.11.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
01.12.2015.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	280,00

Платни промет	
Укупно:	840,00
Укупни одливи:	
	840,00
Стање на рачунима на дан 31.12.2015.	3.221.130,57