

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 1. Ст-227/2015

Датум израде извештаја: 25.08.2020.

Назив стечајног дужника: ИВО ЛОЛА РИБАР СИСТЕМ акционарско друштво Београд
(Чукарица) - у стечају

Матични број: 17356445

Име и презиме стечајног судије: Муњиза Жељко

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 325950060002604791

2) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-225092-29

3) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka

4) AIK banka devizni tekuci racun, 105-40120005296-23

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	219.240.316,70
2.	Орочена средства	1.065.881.464,68
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	1,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	409.797.999,49
6.	Залихе	1.655.656,00
7.	Удели или акције код других лица	65.968.470,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	872.341.228,59
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.634.885.135,46

Коментар

На почетку извештајног периода, укупну имовину стечајног дужника чине :

1. Готовина

- на текућем рачуну стечајног дужника број 325-9500600026047-91 у Војвођанској банци у износу од 24.409.499,50 динара,

- на текућем рачуну стечајног дужника број 105-12173-79 у АИК банци у износу од 9.717,07 динара

- на текућем рачуну стечајног дужника број 295000000010666717 код Српске банке налазе се девизна средства у висини од 1.653.712,17 еура.

- у благајни износ од 32.806,00 динара.

2. Орочена средства:

- динарска слободна средства у износу од 710.000.000,00 динара орочена код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА а.д. Београд, По Уговору о ороченом ненаменском динарском депозиту број 1952200747000 на период од 02.12.2019. године до 04.05.2020. године и -девизна слободна средства код Еуробанке ад Београд износ од 3.026.388,22 еура на период од 05.08.2019. године до 05.02.2020. године.

Потраживања стечајног дужника у износу од 409.797.999,49 динара

Већина потраживања односе се на потраживања по основу Уговора о откупу стана са оброчном отплатом цене. У току је наплата потраживања по опоменама пред утужење, од стране адв. Тијане Јемуовић.

6. Залихе у укупној вредности од 1.655.656,00 динара.

7. Удели и акције код других лица у износу од 65.968.470,00 динара.

9. Некретнине, постројења и опрема стечајног дужника у износу од 872.341.228,59 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	219.240.316,70
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	409.797.999,49
4. Залихе	0,00	1.655.656,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	65.968.470,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	872.341.228,59
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.569.003.670,78

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	414.900,75	218.825.415,95
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	598.261,09	409.199.738,40
4. Залихе	0,00	1.655.656,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	65.968.470,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	872.341.228,59
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	1.013.161,84	1.567.990.508,94

Коментар

У извештајном периоду дошло је до умањења вредности имовине - Готовина и готовинска средства, по основу негативне курсне разлике у износу од 414.900,75 динара у односу на девизна средства на рачунима стечајног дужника.

НАПОМЕНА:

Повереник наглашава да износ од 414.900,75 динара аутоматски вуче сам програм у односу на девизна средства на рачунима стечајног дужника!

ОТПИС ПОГРЕШНО РЕГИСТРОВАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПРЕМА МИРОВИЋ ЛЉУБИНКУ У ИЗНОСУ ОД 598.261,09 ДИНАРА:

У извештајном периоду од 01.10.2015. г. до 31.12.2015. године регистровано је потраживање према Мирковић Љубинку у укупном износу од 620.672,09 по основу Уговора о откупу стана у друштвеној својини број 2038/2005, ов. бр. 7844/05 од 28.07.2005. године, на укупну купопродајну цену из члана 4. Уговора, из разлога што је у истом кварталу, наведено лице, имало уплату у 10,11 и 12 месецу од 1.083,00 динара.

С обзиром да нисмо имали евидентирана потраживања према наведеном лицу у закључним књигама стечајног дужника грешком је евидентиран укупан износ дуга по Уговору о откупу стана.

У току стечајног поступка до израде овог извештаја Мирковић Љубинку је по наведеном основу исплатио 22.411,00 динара.

По захтеву Мирковић Љубинка, уз сагласност АЛСУ бр. 344/01-27-15347 од 21.09.2018. године издата је потврда да је Мирковић Љубинку извршио у целости своју обавезу исплате цене стана по напред наведеном Уговору.

По захтеву Мирковић Љубинка, уз сагласност АЛСУ бр. 344/01-27-3268 од 24.02.2020. године дата је сагласност АЛСУ за издавање потврде да стечајн дужник нема евидентиране обавезе према Мирковић Љубинку по основу Уговора о зајму број 4931 од 22.11.1995. године и да је исти у претлати по основу Уговора о откупу стана у износу од 18.612,66 динара и сагласност да се исти износ претплате врати Мирковић Љубинку.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	177.167,08	992.386,83	408.384.518,65
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	1.655.656,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	65.968.470,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	872.341.228,59
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	177.167,08	992.386,83	1.348.349.873,24

Коментар

У извештајном периоду дошло је до повећања процењене вредности ПОТРАЖИВАЊА за износ од 177.167,08 динара из разлога што су поједина потраживања наплаћена у већем износу у односу на проценат наплате.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	8.309.659,31			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	992.386,83			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	2.347.013,21	0,00	2.347.013,21	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	8.582,00		8.582,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	357.764.544,22			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		369.422.185,57	0,00	2.355.595,21	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварени приливи по основу:

1. КАМАТЕ И ДРУГИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ у укупном износу од 8.474.19,94 динара и то:

- Камата на девизни депозит по виђењу од СРПСКЕ БАНКЕ а.д. Београд у износу од 1.400,46 ЕУР извод 1 од 03.01.2020.године, 1.397,82 ЕУР извод 1 од 2 од 03.02.2020. године, 1.308,70 извод 3 од 02.03.2020. године по Уговору о отварању и вођењу девизног рачуна и Анексу бр.1 од 27.07.2018. године са Српском банком ад Београд на износ од 1.634.841,09 еура;
- Камата на доспели орочени динарски депозит од 710.000.000,00 дин ара по Уговору бр. 195200747000 Банка Поштанска штедионица и ороченом депозиту од 02.12.2019.године са Банком Поштанска штедионица Београд у износу од 1.783.804,38 динара извод број 1. од 03.01.2020. године, 1.838.298,68 динаера, извод број 24. од 03.02.2020. године, 1.719.555,26 динара , извод број 43 од 02.03.2020. године ,
- Камата на девизни депозит од АИК а.д. Београд у износу од 1.102,75 ЕУР извод 2 од 02.03.2020.године, 1.741,37 ЕУР извод 3 од 31.03.2020. године по оквирном Уговору о ороченим динарским и девизним депозитима без посебне намене и Анекса бр. 13 Уговора о ороченом депозиту на износ од 3.044.695,80 еура;
- Камата на девизни депозит од ЕУРОБАНКА а.д. Београд у износу од 18.307,58 ЕУР извод од 12.02.2020.године по Уговору о ороченом депозиту бр 618-401-19 од 05.08.2019.године

4. НАПЛАТА ПОТРАЖИВАЊА у укупном износу од 992.386,83 динара а по спецификацији у прилогу.

11. Потраживања настала у извештајном периоду у укупном износу од 2.347.013,21 динара а по спецификацији у прилогу односе се на увећано потраживање по основу Анекса 2 Уговора о откупу стана у друштвеној својини бр. 1852/1997, ОВ. бр. 89/97 од 29.01.1997 године ОПУ: 810/2020 од 5.3.2020 године са Бакочевић Слободаном. као и потраживања наплаћена у већем износу од процењеног

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	819.200,00	19.200,00	19.200,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	50.000,00	150.000,00	150.000,00	100.000,00	100.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	50.000,00	969.200,00	169.200,00	119.200,00	100.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	10.965,55	30.000,00	13.296,37	16.844,52	7.417,40
2. Електрична енергија	81.714,01	161.965,94	123.982,79	123.679,95	82.016,85
3. Комуналне услуге	28.996,81	48.430,81	24.858,82	23.128,62	30.727,01
4. Гориво и мазиво	19.210,00	48.184,00	40.078,00	38.838,00	20.450,00
5. Пошта и телефон	10.112,93	25.116,94	17.303,59	17.197,21	10.219,31
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	90.000,00	8.160,00	0,00	8.160,00
8. Платни промет	0,00	50.184,77	51.873,53	51.873,53	0,00
9. Премија осигурања	0,00	411.483,18	411.483,18	411.483,18	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	210.000,00	630.000,00	630.000,00	840.000,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	80.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	5.240,00	7.910,00	0,00	0,00	5.240,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	1.347.386,44	1.272.429,86	1.272.429,86	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	300.000,00	660.000,00	660.000,00	850.000,00	110.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	161.681,54	800.000,00	786.524,00	786.386,00	161.819,54
19. Административне таксе	0,00	40.000,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	170.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		360.249.957,81	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	827.920,84	4.675.662,08	4.156.190,14	364.798.018,68	436.050,11

Коментар
ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

Решењем стечајног судије број 2 Ст.227/2015 од 28.10.2019. године, одобрени су планирани трошкови за месец јануар 2020. године; у укупном износу од динара 1.447.184,08 динара;

Решењем стечајног судије број 2 Ст.227/2015 од 05.03.2020. године, одобрени су планирани трошкови за месец фебруар 2020.године; у укупном износу од 2.392.904,00 динара;

Решењем стечајног судије број 2 Ст.227/2015 од 12.03.2020. године, одобрени су планирани трошкови за месец март 2020.године

Решењем стечајног судије број 2 Ст.227/2015 у укупном износу од 1.774.774,00 динара

2. Судски трошкови у износу од 19.200,00 динара односе се на уплате по основу - Парничних трошкова по пресуди ПС Београд 36 П-

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

123/2018 од 24.04.2018.године, која је потврђена Пресудом ПАС-а 7 Пж-3809/18 од 11.12.2019.године,
- Такса на другостепену одлуку по правним леку на првостепену пресуду по П-123/2018 од 09.01.2020.године

3. Накнада трошкова стечајног управника одобрена решењима стечајног судије.

ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

- Трошкови канцеларијског материјала потребног за вођење стечајног поступка односе се на набавку регистратора, папира за штампу, коверти, пвц фолија, тонера, а све у сврху израде и ажурирања документације неопходне за обављање стечајног поступка над стечајним дужником. Спецификација фактура и добављача са појединачним износом фактура приказана је у прилогу овог извештаја,
- Трошкови електричне енергије односе се на рачуне ЕПС СНАБДЕВАЊА Д.О.О. Београд, у овом извештајном периоду трошкови на име електричне енергије. Спецификација фактура и добављача са појединачним износом фактура приказана је у прилогу овог извештаја.
- Комуналне услуге односе се на воду и смеће. Спецификација фактура и добављача са појединачним износом фактура приказана је у прилогу овог извештаја.
- Гориво и мазиво: у извештајном периоду трошкови горива и мазива за повереника односе се на Трошкови горива повереника по обрачуна, путним налозима и документацији у прилогу. Наведени износ се односи на накнаду трошкова за употребу сопственог возила у службене сврхе а у складу са Законом о порезу на доходак грађана члан 18 став 1 тачка 5) накнаде превоза на службеном путовању, према приложеним рачунима превозника у јавном саобраћају, а када је, сагласно закону, другим прописима, односно актима одобрено коришћење сопственог аутомобила за службено путовање или у друге службене сврхе за 5 одлазака, ради:
Одлазак повереника на консултације са руководиоцима, везано за оглашавање Целине 2- локација 1А1- Вишенаменски пословни простор и ресторан, Железник коју чине - Пословна зграда за коју није утврђена делатност – вишенаменски пословни објекта – Ресторан, у Железнику, улица Југословенска бр. 2, постојеће на КП бр.2350/1 уписан у ЛН бр.5045 КО Железник, као зграде број 7, бруто површине у основи 2336м², спратности ПО+ПР+1СП, нето површине 3894м², власништво стечајног дужника.
одлазак повереника ради показивања имовине потенцијалним купцима сходно плановима и роковима продаје.
Одлазак у Секретаријат за имовинско правне односе на састанак са начелником имовинско – правне односе Града Београда за решавање спорног имовинско-правног односа за објекат у ул.Личка
Одлазак повереника ради овере Анекса Уговора о откупу стана са Бакочевић Слобданом из Београда, код јавног бележника Маријане Секулић
Одлазак код стечајног судије ради образложења насталих, а неодобрених трошкова од стране претходног стечајног судије.
- Пошта и телефон :Трошкови слања поште се односе на: трошкове слања поштанских пошиљки, достављање документације надлежним институцијама (Агенција за лиценцирање, Пореска управа, АПР).
Трошкови телефона се односе на телефонски трошак у седишту стечајног дужника у улици Југословенска бр. 2, у Железнику, као и на трошкове интернета.
Преостали део трошкова се односи на трошкове коришћења телефона повереника, у укупном износу од 1.500,00 на месечном нивоу,
- Текуће одржавање: у укупном износу од 8.160,00 динара. Спецификација износа и рачуна се налази у прилогу овог извештаја.
- Платни промет- трошак настао по основу Уговора о вођењу текућег рачуна стечајног дужника према спецификацији у прилогу.
- Премија осигурања: – уплата компанији Дунав осигурање а.д.о премије осигурања од провале и крађе и разбојништва по полиси бр. 01057423 од 29.01.2020. године у износу од 12.452,96 динара;
– уплата компанији Дунав осигурање а.д.о премије осигурања од пожара и неких других опасности по полиси бр. 01057422 од 29.01.2020. године у износу од 399.030,22 динара;
- Трошкови професионалног обезбеђења Друштва за приватну делатност безбедносних услуга ТИМ-АЛФА ЛА д.о.о. Лазаревац, по Уговору о пружању услуга на пословима двадесетчетворочасовног обезбеђења објекта стечајног дужника (5 објекта).
- Вештачење и процене Ангажовање по Уговору о пружању услуга геодетске агенције Геовив са задатком снимања, идентификације објекта стечајног дужника и израде елбората за уцртавање објекта у катастар непокретности.
- Трошкови путарине за 5 одлазака на релацији КГ-БГ-КГ и паркинга по спецификацији и рачунима у прилогу.
- Бруто зараде по Уговору о делу - Накнада за стручна лица ангажована за вођење стечајног поступка као и накнада за физичка лица ангажована уз сагласност стечајног судије на обезбеђењу имовине у Зубином Потоку. Спецификација лица, износа који су им исплаћени је у прилогу овог извештаја. Активности наведених лица приказане су у секцији “Списак остварених активности у извештајном периоду”.
- Књиговодствене услуге накнада за овлашћеног књиговођу агенције АСАUNT SERVIS DOO ангажовану уз сагласност стечајног судије.
- Накнада за заступање, адвокатске услуге Канцеларије Андрић из Београда, адв. Тијане Јемуовић и адвоката Арсић Василија за заступање на територији Косова, ангажованих по Уговору о пружању адвокатских услуга уз сагласност стечајног судије, на пословима и у предметима приказаним у извештајима адвоката. Спецификација адвоката и износа који су им исплаћени је у прилогу овог извештаја.
- Порез на имовину за први квартал 2020. године у износу од 783.970,00 динара; порез на зараде и примања из Члана 18. Закона који се обрачунава за сваку накнаду превоза на службеном путу (члан 18. Тачка 4. Закона) изнад неопорезивог износа. У наведеном износу садржан је предметни порез на износ одобреног горива повереника стечајног управника према спецификацији у прилогу;.
- Административне таксе Наведени трошак односи се на таксу АПР-а за предају завршног рачуна за 2019. годину.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	904.447.771,13	0,00	0,00	904.447.771,13
2. I исплатни ред	110.011,59	0,00	0,00	110.011,59
3. II исплатни ред	10.173.709,76	0,00	0,00	10.173.709,76
4. III исплатни ред	9.325.769.999,19	0,00	0,00	9.325.769.999,19
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	10.240.501.491,67	0,00	0,00	10.240.501.491,67

Коментар

У извештајном периоду није било одлива на основу утврђених обавеза.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	219.207.511,70
2.	Укупан прилив		369.390.770,57
3.	Укупан одлив		364.885.803,68
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		414.900,75
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	223.297.577,84

Коментар

Почетно стање на рачунима са депозитом на 01.01.2020. године износи 213. 219.207.511,70 динара.

У извештајном периоду остварен је укупан прилив од 369.541.076,20 динара,

У извештајном периоду остварен је укупан одлив од 364.537,63 динара,

У извештајном периоду дошло је до умањења готовине по основу негативне курсне разлике у износу 414.900,75 динара.

Крајње стање на рачунима са депозитом на 31.03.2020. године износи 223.796.291,52 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	32.806,00
2.	Укупан прилив		31.415,00
3.	Укупан одлив		31.415,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	32.806,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је укупан прилив и укупан одлив преко благајне у износу од 45.627, 00 динара, те је стање у благајни непромењено.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адв. канцеларија Андрић	360.000,00
2.	Адв. Тијана Јемуовић	210.000,00
3.	Адв. Василије Арсић	90.000,00
4.	ТИМ АЛФА	630.000,00
5.	АСАUNT SERVIS доо, Параћин	75.000,00
6.	Ана Јовановић	61.320,75
7.	Никола Витковић	70.447,98
8.	Јелена Обрадовић	70.447,98
9.	Снежана Закић	169.481,58
10.	Кристина Томић	169.481,58
11.	Данијела Живковић	162.518,07
12.	Нада Трифуновић	135.476,88
13.	Дејан Милановић	108.381,51
14.	Миливоје Чукић	108.381,51
15.	Радисав Виријевић	108.381,51
16.	Радослав Недељковић	108.381,51
Укупно		2.637.700,86

Коментар

Сва наведена физичка и правна лица ангажована су уз сагласност стечајног судије.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		223.598.520,84
2. Орована средства		1.068.098.740,27
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		1,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		408.384.518,65
6. Залихе		1.655.656,00
7. Удели или акције код других лица		65.968.470,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		872.341.228,59
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.640.047.134,35

Коментар

На почетку извештајног периода, укупну имовину стечајног дужника чине :

1. Готовина

- на текућем рачуну стечајног дужника број 325-9500600026047-91 у Војвођанској банци у износу од 28.431.156,99 динара извод број 65 од 31.03.2020.
- на текућем рачуну стечајног дужника број 105-12173-79 у АИК банци у износу од 9.717,07 динара, извод број 4 од 09.12.2019. године. на девизном текућем рачуну стечајног дужника број 105-0040120005296-23 у АИК банци у износу од 2.844,12 еура , извод број 3 од 31.03.2020. године.
- на текућем рачуну стечајног дужника број 295000000010666717 код Српске банке налазе се девизна средства у висини од 1.661.971,55 еура извод број 4 од 01.04.2020. године..
- у благајни износ од 32.806,00 динара.

2. Орована средства:

- динарска слободна средства у износу од 710.000.000,00 динара орована код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА а.д. Београд, По

Уговору о ороченем ненаменском динарском депозиту број 1952200747000 на период од 02.12.2019. године до 04.05.2020. године и -девизна слободна средства орочена код АИК банке ад Београд у износу од 3.044.695,80 еура на период од 12.02.2020. до 15.05.2020. године по Анексу 13 Уговора о ороченем депозиту од 11.02.2020. године.

Потраживања стечајног дужника у износу од 408.982.779,749 динара.

Већина потраживања односе се на потраживања од дужника стечајног дужника који су у стечају и дужника бивших запослених -радника по основу Уговора о откупу стана са оброчном отплатом цене. У току је наплата потраживања по опоменама пред утужење, од стране адв. Тијане Јемуовић.

6. Залихе у укупној вредности од 1.655.656,00 динара.

7. Удели и акције код других лица у износу од 65.968.470,00 динара.

9. Некретнине, постројења и опрема стечајног дужника у износу од 872.341.228,59 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

13.01.2020. Изјашњење и образац Радић Бранко

Бивши запослени код стечајног дужника Радић Бранко обратио се ангажованим лицима захтевом број 012 за недостајуће године радног стажа према привременом решењу о пензији. Документација непотпуна и лице упућено у ФОНД ПИО да се службеним путем, преко представника, допуне подаци који недостају.

08.01.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела рачун МТС и рачун Гградске чистоће и проследила стечајном управнику.

08.01.2020. Изјашњење и образац Мијаиловић Радослав

Бивши запослени код стечајног дужника Мијаиловић Радослав обратио се ангажованим лицима захтевом број 003 за образац М4 1996. године које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су пронашла персонални досије на основу ког су попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 14.

08.01.2020. Информација о уплати Милутинов Војка- Томислав

Ангажована лица доставила информацију о уплати 30.12.2019. године, на име Милутиновић Томислава, адреса ул. Владе Аксентијевића број 8 стан 2 Железник, на рате. Темелјом и детаљном претрагом досијеа, ангажована лица пронашла предмет и доставила документацију у електронском облику да је носилац уговора Милутинов Војка број партије 765449 сараднику стечајног управника. Предмет у регистратору број 7 станови.

09.01.2020. Обрачун о откупу стана у целости Бакочевић Слободан

Ангажованим лицима обратио се бивши запослени код стечајног дужника Бакочевић Слободан захтевом број 005 Сагласност о откупу стана у целости у ул. Кичевска 6 са обрачуном ЈП Градског Стамбеног и листом непокретности где су исти прослеђени сараднику стечајног управника. Предмет у регистратору број 18 потврда о броју рата.

09.01.2020. Прослеђена пошта

Ангажована лица проследила пошту подносиоцима захтева за оверене обрасце и уверења о бенефицираном радном стажу.

09.01.2020. Изјашњење и образац Манасијевић Димитрије

Бивши запослени код стечајног дужника Манасијевић Димитрије обратио се ангажованим лицима захтевом број 006 за образац М4 1989 и 19991. годину и М8 за 1987. и 1996. године које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су пронашла персонални досије на основу ког су попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 14.

09.01.2020. Информација о уплати Јевремовић Верољуб - Драган

Ангажована лица доставила информацију о уплати 06.01.2020. године, на име Јевремовић Верољуб, адреса ул. Радних акција 36а, стан 3, Железник. Темелјном и детаљном претрагом досијеа, ангажована лица пронашла предмет и доставила документацију у електронском облику носилац уговора Јевремовић Драган број партије 100066 сараднику стечајног управника. Предмет у регистратору број 7 станови.

13.01.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела рачун ЈП Пошта Србије, каматни лист Српске банке и Позив Јубмес банке са формуларом о гласању и проследила стечајном управнику.

14.01.2020. Информација о уплати Врана Вучић (Станислава)

Ангажована лица доставила информацију о уплати 13.01.2020. године, на име Вучић Станислава, адреса ул. Радних акција 36, стан 1, Железник. Претрагом архиве ангажована лица пронашла предмет и доставила документацију мејлом сараднику стечајног управника, да је носилац уговора Вучић Врана, по основу уговора о откуп на рате, број партије 930489 и за зајам, број партије је 100120. Предмет у регистратору број 7, станови.

08.01.2020. Сагласност Марковић Славомир

Дана 27.12.2019.године добијена сагласност од АЛСУ за Закључење Анекса 1 Уговора о откуп стана у друштвеној својини са Марковић Славимиром из Београда, о једнократној исплати преостале цене стана у целости који се налази у Београду, у улици Чајничка бр.5, стан бр. 21, на II спрату, површине 43м2, изграђен 1999. године.

16.01.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела Опомену ЈП ЕПС и И.О.С. Биматранс д.о.о. и проследила стечајном управнику.

16.01.2020. Рад ангажованих лица

Ангажована лица контактирала стручно лице Геомоделинг фирме која архивира документацију у просторијама Лола Система АД у стечају, ради доставе података о неоткупљеним становима - собама бивших запослених код стечајног дужника за Мидовић Милоша са станом у улици Делиградска, број 21, стан 26; Вуковић Милицу са станом у улици Милорада Поповића, број 2, стан 34; Грујић Драгицу са станом у улици Стјепана Сулца број 16, стан 1; и Сушић Миодрага са станом у улици Ранка Тајсића број 5 стан 23.

16.01.2020. Изјашњење и образац Кушић Миодраг

На основу захтева број 016 бившег запосленог Кушић Миодрага, јмбг 0804954710140, код стечајног дужника, ангажована лица темелјном и детаљном претрагом пронашла лични картон, попунила обрасце и проследила стечајном управнику на оверу. Предмет у регистратору број 13 пио.

13.01.2020. Другостепена пресуда у поступку 36 П 123/2018

Дана 13.01.2019. године примили смо другостепену пресуду у поступку 36 П 123/2018 пред Привредним судом у Београду, по тужби Кршљанин Вукашина против ИЛР.

Наша жалба је одбијена и првостепена пресуда је потврђена.

Подсећања ради, тужбени захтев тужиоца је, претходно, усвојен и првим ставом изреке пресуде је утврђено да је тужилац власник стана бр. 11 у Београду, на другом спрату зграде у улици Радних акција 63, улаз бр. 2, КП 1821, КО Железник.

Другим ставом изреке обавезан је ИЛР да тужиоцу накнади трошкове у износу од РСД 17.300,00.

Другостепени суд је прихватио став првостепеног суда и то да су пок. Анте Гашпаревић и правни претходник ИЛР-а закључили пуноважан Уговор о купопродаји стана у друштвеној својини. Даље су законски наследници пок. Анте Гашпаревића закључили пуноважан Уговор о купопродаји стана са овде тужиоцем и тиме је тужиоцу, по ставу суда, пренето право својине.

Контактирали смо пуномоћника тужиоца и доставиће нам накнадно инструкције за плаћање трошкова поступка, а ради избегавања принудне наплате.

20.01.2020. Прослеђена пошта

Ангажована лица проследила обрасце бивших запослених којима недостаје радни стаж на оверу стечајном управнику.

21.01.2020. Изјашњење за Изјаву Љиљана Прис

Ангажованим лицима обратила се пуномоћник бивше запослене код стечајног дужника, у име Љиљане Прис о достави Потврде откупа стана у целости. Ангажована лица предмет доставила стручном сараднику ради израде исте, број 7 станови.

21.01.2020. Достава електронског рачуна ЕПС

Ангажована лица контактирала сарадника ЕПС и проследила образац о достави рачуна у електронском облику. Предмет у регистратору

рачуни.

23.01.2020. Преузета и просеђена пошта

Ангажована лица преузела рачун и обрачун ЈП ЕПС и Решење РГЗ-а 652-02-6-224-78930/2019 и проследила стечајном управнику.

22.01.2020. Изјашњење и образац Лазаревић Дејан

На основу захтева број 023 бившег запосленог Лазаревић Дејан, јмбг 1912969710180, код стечајног дужника, ангажована лица темељном и детаљном претрагом пронашла лични картон, попунила обрасце и проследила стечајном управнику на оверу. Предмет у регистратору број 13 пио.

23.01.2020. Изјашњење за Изјаву Вера Вуловић

Бивша запослена код стечајног дужника Вера Вуловић, обратила се ангажованим лицима захтевом број 024 за доставу Изјаве о откупу стана у целости у улици Драгојла Дудића број 10 стан 3. Темељном и детаљном претрагом архиве стечајног дужника, констатовано је да нема тражене Изјаве. Подносилац захтева поседује комплетну документацију за израду потврде. Предмет прослеђен сараднику стечајног управника ради израде исте која је неопходна за укњижбу стана. Предмет у регистратору број 7 станови.

23.01.2020. Достава рачуна ЈКП БВК за текући месец

Ангажована лица контактирала сарадника у ЈКП БВК о достави рачуна потрошње воде за текући месец. Комерцијална служба није у могућности да доставља рачуне путем мејла како смо тражили. Очитавање водомера за потрошаче у привреди се обавља месечно од стране ангажованих лица и зато рачуни имају различите датуме очитавања. Предмет у регистратору рачуни.

23.01.2020. Рекламација рачуна ЈКП БВК

Ангажована лица писменим путем контактирала сарадника ЈКП БВК и обавестила о водомеру на адреси Југословенска 2, Железник, који не користи ЛОЛА СИСТЕМ-а АД у стечају за рекламацију рачуна - обуставу фактурисања погонске спремности на некоришћено бројило регистра 46583/0 јер је водомер ван функције. Предмет у регистратору рачуни.

27.01.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела обавештење, формулар гласања у одсуству ЈУМБЕС банке и проследила стечајном управнику.

27.01.2020. Информација о уплати Ристић Божидарка (Десимир)

Ангажована лица доставила информацију о уплати на име Ристић Божидарке, адреса ул. Даринке Радовић, број 6, Железник. Претрагом архиве ангажована лица пронашла предмет и доставила Уговор као и Решење РГЗ где се наследница Божидарка укњижила, а да је носица уговора Ристић Десимир, по основу уговора о откупу на рате, број партије 751491. Предмет у регистратору број 7, станови.

27.01.2020. Сагласност АЛСУ на Анекс 1.Уговора- Биљана Ивановић

Дана 27.01.2020.године АЛСУ дала сагласност на Закључење Анекса 1 Уговора о купопродаји стана у друштвеној својини са Ивановић Биљаном из Београда, Гандијева 087, о једнократној исплати преостале цене стана у целости који се налази у Београду, у улици Луке Спасојевић 3, стан бр.3, I спрат, површине 61м2, изграђен 1989.године

28.01.2020. Службена посета референта ФОНД-а ПИО

Референт ФОНД-а ПИО службено посетио ангажована лица ради преузимања оверених образаца бивших запослених за остваривање - утврђивање права на пензију. Ангажована лица су доставила службенику неопходну документацију.

28.01.2020. Изјашњење и образац Деврња Зоран

Бивши запослени код стечајног дужника Деврња Зоран обратио се ангажованим лицима захтевом број 028 за образац 1974. године које му по евиденцији ПИО Фонда недостаје. Ангажована лица су пронашла персонални досије на основу ког су попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

28.01.2020. Изјашњење и образац Правица Драгослав

Бивши запослени Правица Драгослав ЈМБГ 3105941710023 код стечајног дужника обратио се ангажованим лицима захтевом број 030 за образац М4 1986. године које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су пронашла персонални досије на основу ког су попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

28.01.2020. Изјашњење и образац Кушић Миодрог

Бивши запослени код стечајног дужника обратио се ангажованим лицима захтевом број 029 за образац М4 1986. и 1988. године које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су пронашла персонални досије на основу ког су попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

28.01.2020. Изјашњење и образац Ђорђевић Томислав

Бивши запослени код стечајног дужника Ђорђевић Томислав ЈМБГ 0101955771622 обратио се ангажованим лицима захтевом број 031 за потврду о бенифицираном радном стажу за период 01.01. - 02.04.1984. године која му по евиденцији ПИО Фонда недостаје. Ангажована лица су пронашла персонални досије на основу ког су попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

28.01.2020. Изјашњење и образац Пејчић Рајко

Бивши запослени код стечајног дужника Пејчић Рајко обратио се ангажованим лицима захтевом број 032 за потврду о бенифицираном радном стажу за период 23.11. - 02.12.1988. године која му по евиденцији ПИО Фонда недостаје. Ангажована лица су пронашла персонални досије на основу ког су попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

29.01.2020. Информација Анекс Славко Јовановић

На основу Решења о наслеђивању и молбе број 033 наследнице Ђорђевић Миланке, а бившег запосленог код стечајног дужника Јовановић Славка - носиоца Уговора о купопродаји стана у друштвеној својини 1069/92 у улици Стјепана Супанца број 8 стан 12

ангажована лица су пронашла тражени документ Анекс 1069-1/95 и обавестила подносиоца молбе о овери истог. Предмет у регистратору станови број 7.

29.01.2020. Изјашњење и образац Маркез Загорка

Маркез Загорка обратила се ангажованим лицима захтевом број 034. Ангажована лица су констатовала да је подносилац захтева радни стаж остварила у Врднику. По попису Геомеделинга није у архиви персоналних досијеа у код стечајног дужника. Предмет у регистратору ПИО број 13.

30.01.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела рачун ЈКП БВК и проследила стечајном управнику.

29.01.2020. Изјашњење и образац Јоксимовић Рада

Бивша запослена код стечајног дужника Јоксимовић Рада обратила се ангажованим лицима захтевом број 035 са образац М4 1985. године које јој по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су пронашла персонални досијеа на основу ког су попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

29.01.2020. Изјашњење и образац Ранковић Драган

РФ ПИО - Филијала Београд обратио се стечајној управници замолницом број 101, бр. досијеа 699031 за бившег запосленог Ранковић Драгана за обрасце М4 за године које недостају према матичној евиденцији ове установе. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 13.

30.01.2020. Изјашњење и образац Павловић Миливој

Бивши запослени код стечајног дужника Павловић Миливој ЈМБГ 0504954710597 обратио се захтевом број 038 за образац о бенифицираном радном стажу за период 01.01.1994. - 18.03.1994. године по евиденцији ПИО Фонда. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 14.

30.01.2020. Изјашњење и образац Ранковић Живослав

Бивши запослени код стечајног дужника Ранковић Живослав обратио се захтевом број 039 за образац М8 1985. и 1988. године које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

30.01.2020. Изјашњење и образац Гајић Мирослав

Бивши запослени код стечајног дужника Гајић Мирослав ЈМБГ 0208955710460 обратио се захтевом број 040 за образац М8 1992. године и М4 1989. које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

03.02.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела пошту - Рн ЈКП БВК и Каматни лист ЈП ЕПС коју су проследили стечајном управнику и оверене обрасце за матичну евиденцију РФ ПИО и проследили подносиоцима.

03.02.2020. Изјашњење и образац Пантелић Слободан

Бивши запослени код стечајног дужника Пантелић Слободан ЈМБГ 0109955710373 обратио се захтевом број 041 за образац М8 1981. 1990 године и М4 2002. које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

03.02.2020. Изјашњење и образац Бацковић Душан

Бивши запослени код стечајног дужника Бацковић Душан обратио се захтевом број 043 за образац М8 1990. 1992. године и М4 1985.1989. које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 13.

03.02.2020. Изјашњење и образац Митрић Мирослав

Бивши запослени код стечајног дужника Митрић Мирослав обратио се захтевом број 045 за образац М4 1978. годину која му по евиденцији ПИО Фонда недостаје. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 14.

04.02.2020. Изјашњење и образац Јовичић Зоран

Бивши запослени код стечајног дужника Јовичић Зоран обратио се ФОНД-у ПИО захтевом број 047 за образац који по евиденцији недостаје. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 15.

04.02.2020. Изјашњење и образац Вукајловић Милан

Бивши запослени код стечајног дужника Вукајловић Милан обратио се захтевом број 048 за године које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 15.

04.02.2020. Изјашњење и образац Миленковић Ненад

Бивши запослени код стечајног дужника Миленковић Ненад обратио се захтевом број 049 за године које му по евиденцији ПИО Фонда недостају. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 15.

04.02.2020. Изјашњење и образац Павловић Миливој

Бивши запослени код стечајног дужника Павловић Миливој обратио се захтевом број 053 за образац М8 1994. године по евиденцији ПИО Фонда која недостаје. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 14.

05.02.2020. Изјашњење и образац Грујић Раденко

Бивши запослени код стечајног дужника Грујић Раденко обратио се ФОНД-у ПИО замолницом број 054 за образац М4 1985 и 1989. годину која му по евиденцији ПИО Фонда недостаје. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила референту. Предмет у регистратору ПИО број 14.

05.02.2020. Изјашњење и образац Благојевић Љубина

Бивша запослена код стечајног дужника Благојевић Љубина обратила се ФОНД-у ПИО замолницом број 055 за образац М4 1987. године по евиденцији ПИО Фонда која недостаје. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила референту. Предмет у регистратору ПИО број 14.

05.02.2020. Службена посета референтна ФОНД-а ПИО

Референт ФОНД-а ПИО службено посетио ангажована лица ради преузимања оверених образаца бивших запослених за остваривање - утврђивање права на пензију. Ангажована лица су доставила службенику неопходну документацију.

05.02.2020. Изјашњење и образац Петровић Миодраг

Бивши запослени код стечајног дужника Петровић Миодраг обратио се ФОНД-у ПИО замолницом број 056 за образац М4 1969. и 1970. године које по евиденцији недостаје. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила референту. Предмет у регистратору ПИО број 14.

05.02.2020. Изјашњење и образац Милићевић Сениша

Бивши запослени код стечајног дужника Милићевић Сениша обратио се ФОНД-у ПИО замолницом број 057 за образац који по евиденцији недостаје. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила референту. Предмет у регистратору ПИО број 14.

10.02.2020. Пријем захтева Пантић Србославка - потврда за стан Лазих Душан

Ангажованим лицима обратила се Пантић Србославка молбом број 058 о издавању Изјаве, супруга оставиоца Пантић Зорана који је уговором о купородаји од бившег запосленог код стечајног дужника Лазих Душана купио стан број 1 у улици Учитеља Михаиловића број 27, Железник

10.02.2020. Изјашњење и образац Станчић Миле

Бивши запослени код стечајног дужника Станчић Миле обратио се ФОНД-у ПИО замолницом број 059 за образац М4 1984. године који по евиденцији недостаје. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила референту. Предмет у регистратору ПИО број 14.

06.02.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела рачун ЈКП БВК, рачун МТС и проследила стечајном управнику.

10.02.2020. Рекламација рачуна ЈКП БВК

За бројило водомера 22345/0 који се налази на адреси Булевар краља Александра, а утврђено је да не користи Лола Систем АД у стечају, ангажована лица проследила допис и вратила рачун број 59-20-001-00029126 Рбр.104439 сараднику ЈКП БВК Драгиши Пауновићу.

10.02.2020. Српска банка - допис за усаглашавање потраживања и обавеза

Српска банка - сектор финансија, рачуноводства и ревизије обратио се стечајном дужнику за међусобно усаглашавање обавеза и потраживања на дан 31.12.2019. године. Подаци се достављају овлашћеној ревизи - БДО Београд

11.02.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела Рн ЈП Пошта Србије, каматани лист Српске банке и ИОС Железница Србије и проследила стечајном управнику

11.02.2020. Изјашњење и образац Кулић Милоје

Бивши запослени код стечајног дужника Кулић Милоје обратио се захтевом број 067 за обрасце М4 за године које недостају по евиденцији матичне евиденције. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила на оверу. Предмет у регистратору ПИО број 14.

11.02.2020. Изјашњење и образац Младеновић Небојша

РФ ПИО - Филијала Београд обратио се стечајној управници замолницом број 101, бр. досијеа 23656 за бившег запосленог Младеновић Небојшу за обрасце М4 за године које недостају према матичној евиденцији ове установе. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 14.

11.02.2020. Објашњење и образац Ђемаиљи Насида

РФ ПИО - Филијала Београд обратио се стечајној управници замолницом број 101, бр. досијеа 1036075 за бившу запослену Ђемаиљи Насиду за обрасце М4 за године које недостају према матичној евиденцији ове установе. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила обрасце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 14.

11.02.2020. Изјашњење и образац Лукач Желимир

РФ ПИО - Филијала Београд обратио се стечајној управници замолницом број 101, бр. досијеа 987694 за бившег запосленог Лукач Желимира за образце М4 за године које недостају према матичној евиденцији ове установе. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила образце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 14.

12.02.2020. Изјашњење и образац Урошевић Мирослав

РФ ПИО - Филијала Београд обратио се стечајној управници замолницом број 101, бр. досијеа 54759 за бившег запосленог Урошевић Мирослава за образце М4 за године које недостају према матичној евиденцији ове установе. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила образце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 14.

12.02.2020. Приступ на рочиште у поступку П. 2777/2018

Дана 12.02.2020. године, адвокатска канцеларија Андрић приступила на рочиште у поступку П. 2777/2018 пред Привредним судом у Београду по тужби Томић Драгана.

Исто није одржано јер је пуномоћник тужиоца отказао пуномоћје за заступање, а тужилац није позван на рочиште.

Следеће рочиште је заказано за 31.03.2020. године.

12.02.2020. Изјашњење и образац Стојановић Иван

РФ ПИО - Филијала Београд обратио се стечајној управници замолницом број 101, бр. досијеа 242526 за бившег запосленог Стојановић Ивана за образце М4 за године које недостају према матичној евиденцији ове установе. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила образце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 14.

12.02.2020. Изјашњење и образац Лукић Бранко

РФ ПИО - Филијала Београд обратио се стечајној управници замолницом број 101, бр. досијеа 697943 за бившег запосленог Лукић Бранка за образце М4 за године које недостају према матичној евиденцији ове установе. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила образце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 14.

12.02.2020. Изјашњење и образац Даутовић Мујо

РФ ПИО - Филијала Београд обратио се стечајној управници замолницом број 101, бр. досијеа 1039530 за бившег запосленог Даутовић Мују за образце М4 за године које недостају према матичној евиденцији ове установе. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила образце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 14.

03.02.2020. ТАЊА ШАЛОВИЋ Повлачење тужбе

Решењем Привредног суда у Београду 22. 2. 1424/2019 18.09.2019. године констатовано је повлачење тужбе Тање Шаловић из Београда ради утврђења права својине на једнособном стану.

Истим решењем обавезана је тужиља да туженом, стечајном дужнику исплати износ од 22.500,00 динара на име трошкова парничних трошкова.

Трошкови поступка по наведеном решењу плаћени су у целости 19.09.2019. а адвокатска канцеларија Андрић је раздужила предмет дана 03.02.2020. године.

12.02.2020. ВУКАШИН КРШЉАНИН П-123/2018 и 7пж 309/18 од 11.12.2019.године

Пресудом ПС у Београду усвојен је тужбени захтев Кршљанин Вукашина из Београда којим се утврђује да је тужилац власник стана од 58м2 у ул.Радних акција бр.63.Решењем о исправци П-123/18 од 31.05.2018.године, исправљена је пресуда од 24.04.2018.године.

Пресудом ПАС-а потврђено је напред наведена пресуда и решење суда.Трошкови туженог у износу од 17.300,00динара исплаћени тужиоцу дана 12.02.2020.године

13.01.2020.године Адв.канцеларија Андрић, раздужила је наведеи предмет

12.02.2020. Parnica P 2777/2018 pred Privrednim sudom u Beogradu po tužbi Tomić Dragana

Advokatska kancelarija Andrić, pristupila na ročište u postupku P 2777/2018 pred Privrednim sudom u Beogradu po tužbi Tomić Dragana.

Isto nije održano jer je punomoćnik tužioca otkazao punomoćje za zastupanje, a tužilac nije pozvan na ročište.

Sledeće ročište je zakazano za 31.03.2020. godine.

13.02.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела и проследила пошту - опомена ЈП ЕПС Београд и проследила стечајном управнику

13.02.2020. Информација о потврди за откуп собе за Љубојевић Лаза

Дана 13.02.2020.год. ангажованим лицима се обратила пуномоћник Љубојевић Душана, наследника пок. Лаза тврдећи да није решен њихов захтев од 17.12.2019.године. за добијање Изјаве о откупу собе у самачком хотелу, а да нису добили позив за допуну документације односно да није потпуна.

13.02.2020. Информација о исплати дуга за зајам Масал Драгојло

Ангажованим лицима обратио се Масал Драгојло за број партије и број жиро рачуна на који треба да уплати заостали дуг по опомени коју је добио од адв. ангажованог од стране стечајне управнице.

12.02.2020. Приступ на рочиште у поступку П 1104/2018

Дана 12.02.2020. године, адв. канцеларија Андрић приступила на рочиште у поступку П 1104/2018 пред Привредним судом у Београду

по тужби Весне Николић против ИЛР и других.

Рочиште је одржано, на истом је саслушан сведок Урош Живковић, син туженог првог реда.

Следеће рочиште ће бити заказано по одржаном грађевинском вештачењу.

18.02.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела и проследила пошту -рачун и обрачун ЈП ЕПС Београд и проследила стечајном управнику.

18.02.2020. Информација Слободан Бакочевећ

На основу захтева сарадника стечајног управника број 079, ангажована лица доставила Анекс 1 и 2 Уговора бившег запосленог код стечајног дужника Бакочевећ Слободана, којим је измењен сувласнички део на стану у улици Кичевска, број 6, стан бр.8.

18.02.2020. Информација Нинковић Драган

На основу захтева сарадника стечајног управника број 078, ангажована лица доставила информацију о уплати бившег запосленог код стечајног дужника Нинковић Драгана.

11.02.2020. Анекс Слободан Бакочевећ

Урађен и послат на сагласност АЛСУ, Анекс Уговора о откупу стана у друштвеној својини са Бакочевећ Слободаном.

02.03.2020. Одговор по захтеву ПИО фонда ЂУРЂЕВИЋ ЉУБИША

Дана 25.02.2020. год. РФ ПИО, Филијала Београд, Немањина 30, путем замолнице 101, број досијеа 1045004, обратио се стечајном управнику захтевом за издавање Уверења о бенефицираном радном стажу који је остварио бивши запослени Ђурђевић Љубиша, јмбг 2810959710030, у Лола Фабрика Одливака на пословима на којима се рад рачуна са увећаним трајањем. Уз захтев је достављен листинг матичне евиденције са напоменом да је Уверење неопходно из разлога да је радник стекао услов за остваривање право на пензију за шта је поднео захтев Фонду ПИО.

Изјашњење стечајног управника

На основу претраге архиве стечајног дужника Иво Лола Рибар ад у стечају и увида у персонални досије именованог број 115634, а у вези са одредбама и правилима о утврђивању радних места на којима се стаж осигурања рачуна са увећаним трајањем, издаје се следеће

У В Е Р Е Њ Е

Да је, Ђурђевић (Јована) Љубиша, рођен 28.10.1959. године, јмбг 2810959710030, запослен у ИВО ЛОЛА РИБАР АД СИСТЕМ, Београд-Железник, ЛОЛА Фабрика Одливака у времену од 17.03.1980.год. до 09.01.1982.год и 03.12.1982.год. до 29.08.1988.год. да је радио на местима на којима се стаж осигурања рачуна са увећаним трајањем, Ово уверење се издаје на захтев именованог у сврху регулисања права из пензијско-инвалидског осигурања. Уверење је издато за ефективно време проведено на радном месту на коме се стаж рачуна са увећаним трајањем, не рачунајући боловање, принудни одмор и друга одсуства са рада.

02.03.2020. Одговор по захтеву ПИО фонда ПАВЛОВИЋ ДРАГАН

Дана 25.02.2020. год. РФ ПИО, Филијала Београд, Немањина 30, путем замолнице 104, број досијеа 1036868, обратио се стечајном управнику захтевом за издавање Уверења о бенефицираном радном стажу који је остварио бивши запослени ПАВЛОВИЋ ДРАГАН, јмбг 1210954710546, у Лола Фабрика Одливака на пословима на којима се рад рачуна са увећаним трајањем. Уз захтев је достављен листинг матичне евиденције са напоменом да је Уверење неопходно из разлога да је радник стекао услов за остваривање право на пензију за шта је поднео захтев Фонду ПИО.

Изјашњење стечајног управника

На основу претраге архиве стечајног дужника Иво Лола Рибар ад у стечају и увида у персонални досије именованог број 14897, а у вези са одредбама и правилима о утврђивању радних места на којима се стаж осигурања рачуна са увећаним трајањем, издаје се следеће

У В Е Р Е Њ Е

Да је ПАВЛОВИЋ (Божидара) ДРАГАН, рођен 12.10.1954. године, јмбг 1210954710546, запослен у ИВО ЛОЛА РИБАР АД СИСТЕМ, Београд-Железник, ЛОЛА Фабрика Одливака у времену од 01.10.1980.год. до 12.10.1981.год и 05.11.1982.год. до 05.04.1983.год. да је радио на местима на којима се стаж осигурања рачуна са увећаним трајањем, како следи:

Ово уверење се издаје на захтев именованог у сврху регулисања права из пензијско-инвалидског осигурања. Уверење је издато за ефективно време проведено на радном месту на коме се стаж рачуна са увећаним трајањем, не рачунајући боловање, принудни одмор и друга одсуства са рада.

04.03.2020. Сагласност на захтев за потврду Милановић Зоран

Дана 24.02.2020. године АЛСУ дала сагласност на Нацрт потврде којом се потврђује да је пок. Милановић Надежда, бив. из Београда-

Железник, ул. Владе Аксентијевића бр. 3, ЈМБГ 0511931719046 у целости извршила своју обавезу по основу исплате купопродајне цене стана из Уговора о откupu стана у друштвеној својини бр. 1557/93, овереног код Другог општинског суда у Београду, Ов. 4721/93 дана 30.03.1993. године.

04.03.2020. Сагласност на захтев за потврду Прис Љиљана

Дана 25.02.2020.године АЛСУ дала сагласност на Нацрт потврде којом се потврђује да је Прис Љиљана из Београда, Ул. Стјепана Супанца бр. 34, ЈМБГ 2607940715228, у целости извршио своју обавезу по основу исплате купопродајне цене стана из Уговора о откupu стана у друштвеној својини бр. 1680/93, овереног код Другог општинског суда у Београду, II/3 Ов.бр. 8412/93 дана 22.06.1993.године.

04.03.2020. Сагласност на захтев потврду Љубојевић Душан

Дана 25.02.2020.године АЛСУ дала сагласност на Нацрт потврде којом се потврђује да је пок. Љубојевић Лазо, бив. из Београда, Железник, ул. Радних акција бр. 67, ЈМБГ 2004949710192, у целости извршио своју обавезу по основу исплате купопродајне цене собе из Уговора бр. 102/2002 о откupu собе у Самачком хотелу, у Железнику, Ул. Радних акција бр. 67, овереног пред Другим општинским судом у Београду Ов.745/02 од 05.03.2002. године

04.03.2020. Сагласност на захтев за потврду Тасић Весна

Дана 24.02.2020.године АЛСУ је дала сагласност на Нацрт потврде којом се потврђује да је Сонки Сељим из Београда, Ул. Осмог Марта бр. 16, ЈМБГ 2506937710400, у целости извршио своју обавезу по основу исплате купопродајне цене стана из Уговора о откupu стана у друштвеној својини бр. 1062-1/92, овереног код Другог општинског суда у Београду, II Ов.бр. 18338/92 дана 14.11.1992.године.

04.03.2020. Одговор по захтеву ПИО Мирчевски Блажо

Дана 25.02.2020.године РФ ПИО обратио се стечајном управнику Замолницом број 101 и бројем досијеа Д 1044736, за потврду о оствареном стажу и заради код стечајног дужника за бившег запосленог Мирчевски Блажо, јмбг 0811954710465, у периоду од 15.9.1998. до 16.09.1998.године, које му недостају према матичној евиденцији ове установе, а услов су за остваривање права на пензију.

Након претраге архиве стечајног дужника Иво Лола Рибара Систем а.д. у стечају, стечајни управник се изјашњава да у архиви стечајног дужника нису пронађени финансисјки подаци о висини зараде за тражени период, 15.9.1998. до 16.09.1998..године, јер је документација оштећена- изгубљена. Доприноси за тај период су плаћени.

04.03.2020. Одговор по захтеву ПИО Младеновић Небојша

Дана 11.02.2020.године РФ ПИО обратио се стечајном управнику Замолницом број 102 и бројем досијеа До 23656, за потврду о оствареном стажу и заради код стечајног дужника за бившег запосленог Младеновић Небојша, јмбг 2201955710188, у периоду од 15.11.1985. до 31.12.1985.године, које му недостају према матичној евиденцији ове установе, а услов су за остваривање права на пензију.

Након претраге архиве стечајног дужника Иво Лола Рибара Систем а.д. у стечају, стечајни управник се изјашњава да у архиви стечајног дужника нису пронађени финансисјки подаци о висини зараде за Младеновић Небојша, јмбг 2201955710188, за тражени период 15.11.1985. до 31.12.1985.године, јер је документација оштећена- изгубљена. Доприноси за тај период су плаћени.

03.03.2020. Примљена тужба у предмету П.6210/19

Дана 03.03.2020. године, примљена је тужба за утврђење права својине, тужиоца Десанке Милојевић из Београда, против тужених 1. Иво Лола Рибар Систем а.д. Београд - у стечају 2. Rudnar group а.д. Београд - у стечају и 3. Мијатовић Вукосаве из Београда.

04.03.2020. Одговор по захтеву ПИО фонда Мрсе Иво

Дана 25.02.2020.године РФ ПИО обратио се стечајном управнику Замолницом број 101 и бројем досијеа Д 1044736, за потврду о оствареном стажу и заради код стечајног дужника за бившег запосленог Мирчевски Блажо, јмбг 0811954710465, у периоду од 15.9.1998. до 16.09.1998.године, које му недостају према матичној евиденцији ове установе, а услов су за остваривање права на пензију.

Након претраге архиве стечајног дужника Иво Лола Рибара Систем а.д. у стечају, стечајни управник се изјашњава да у архиви стечајног дужника нису пронађени финансисјки подаци о висини зараде за тражени период, 15.9.1998. до 16.09.1998..године, јер је документација оштећена- изгубљена. Доприноси за тај период су плаћени.

04.03.2020. Одговор по захтеву ПИО фонда Илић Мирјана

Дана 25.02.2020.године РФ ПИО обратио се стечајном управнику Замолницом број 101 и бројем досијеа Д 1044736, за потврду о оствареном стажу и заради код стечајног дужника за бившег запосленог Мирчевски Блажо, јмбг 0811954710465, у периоду од 15.9.1998. до 16.09.1998.године, које му недостају према матичној евиденцији ове установе, а услов су за остваривање права на пензију.

Након претраге архиве стечајног дужника Иво Лола Рибара Систем а.д. у стечају, стечајни управник се изјашњава да у архиви стечајног дужника нису пронађени финансисјки подаци о висини зараде за тражени период, 15.9.1998. до 16.09.1998..године, јер је документација оштећена- изгубљена. Доприноси за тај период су плаћени.

04.03.2020. Одговор по захтеву ПИО фонда Стаковић Љиљана

Дана 25.02.2020.године РФ ПИО обратио се стечајном управнику Замолницом број 101 и бројем досијеа Д 1044736, за потврду о оствареном стажу и заради код стечајног дужника за бившег запосленог Мирчевски Блажо, јмбг 0811954710465, у периоду од 15.9.1998. до 16.09.1998.године, које му недостају према матичној евиденцији ове установе, а услов су за остваривање права на пензију.

Након претраге архиве стечајног дужника Иво Лола Рибара Систем а.д. у стечају, стечајни управник се изјашњава да у архиви стечајног дужника нису пронађени финансисјки подаци о висини зараде за тражени период, 15.9.1998. до 16.09.1998..године, јер је документација оштећена- изгубљена. Доприноси за тај период су плаћени.

09.03.2020. Приступ на рочиште у поступку П 13199/18

Дана 09.03.2020. године, адв. канцеларија Андрић, је приступила на рочиште у поступку П 13199/18 по тужби Стекић Миодрага против ИЛР и др. пред Вишим судом у Београду, П 13199/18.

Како је тужилац истакао да није примио одговоре тужених на тужбу, рочиште је одложено.

С обзиром на то да у спису постоји доказ да је тужилац уредно примио све одговоре на тужбу, ми и остали тужени смо тражили да рочиште буде одложено на терет тужиоца без обзира на успех у спору, што је судија прихватила.

Следеће рочиште је заказано за 01.10.2020. године.

10.03.2020. Пријем другостепене пресуде у поступку 1. П1 559/2016 по тужби Миладина Димитријевића, пред Другим

Дана 10.03.2020. године примљена је другостепена пресуда у поступку 1. П1 559/2016 по тужби Миладина Димитријевића, пред Другим основним судом у Београду.

Наша жалба је у већем делу одбијена, док је усвојена у делу трећег става изреке, те је пресуда у том делу преиначена тако да је одбијен тужбени захтев у погледу камате на обрачунат допринос за ПИО.

Подсећања ради, првостепеном пресудом очекивано је усвојен тужбени захтев тужиоца за утврђење незаконитости решења о отказу, као и за утврђење потраживања на име изгубљене зараде и доприноса за ПИО.

Такође, четвртим ставом изреке обавезан је ИЛР да тужиоцу накнади трошкове поступка у износу од РСД 459.500,00.

11.03.2020. Одјава осигурања М-2 Тошић Милорад

Одјава осигурања за Тошић Милорада, датум престанка 15.07.1992.године

11.03.2020. Пријава података - М4 образац Јокић Зорица

Дана 10.03.2020.године поднета је пријава података М-4 образац за утврђивање стажа осигурања, зараде, накнаде зараде, односно основице осигурања и висине уплаћеног доприноса за 2008.годину.

11.03.2020. Пријава сигурања М-1 Крстић Зоран

Дана 10.03.2020.године поднета је пријава за осигуранике за запосленог Крстић Зорана, оверена и печатирана је прослеђена је у ИЛР

11.03.2020. Пријава промене података - М-8 Јокић Зорица

Дана 10.03.2020.године поднета је пријава промене података за утврђивање стажа осигурања и зараде за 1999.годину за Јокић Зорицу, потписана и прослеђена у ИЛР (0701)

11.03.2020. Пријава промене подтака М-8 за Јокић Зорица

Дана 10.03.2020.године прослеђена је пријава промене података - М-8 образац за Јокић Зорицу.Пријава потписана и враћена у ИЛР (0429)

11.03.2020. Пријава промене података - Јокић Зорица

Дана 10.03.2020.године прослеђена је пријава промене података - М-8 образац за 1994.годину за Јокић Зорицу.Пријава потписана и враћена у ИЛР.

11.03.2020. Пријава промене података М-8 образац Тошић Милорад

Дана 10.03.2020.године прослеђена је пријава промене података - М-8 образац за 1992.годину за Тошић Милорада (0615).Пријава потписана и враћена у ИЛР.

11.03.2020. Пријава података -М-4 Крстић Зоран

Дана 10.03.2020.године прослеђена је пријава промене података - М-8 образац за 1987.годину за Крстић Зорана (0615).Пријава потписана и враћена у ИЛР.

11.03.2020. Пријава података - М-4 образац Крстић Зоран

Дана 10.03.2020.године прослеђена је пријава промене података - М-4 образац за 1984.годину за Крстић Зорана .Пријава потписана и враћена у ИЛР.

11.03.2020. Пријава података М-4 образац Тошић Милорада

Дана 10.03.2020.године прослеђена је пријава промене података - М-4 образац за утврђивање стажа осигурања и зарада за 1978.годину за Тошић Милорада .Пријава потписана и враћена у ИЛР.

11.03.2020. Потврда за стан - Вуловић Вера

Дана 11.03.2020.године послат у АЛСУ предлог на сагласност за нацрт потврде којом се потврђује да је Вуловић Вера из Београда-Железник, Ул. Драгојла Дудића бр. 10/3, ЈМБГ 101005941715295, у целости извршила своју обавезу по основу исплате купопродајне цене стана из Уговора о откупу стана у друштвеној својини бр. 0479/92, овереног код Другог општинског суда у Београду, I Ов.бр. 6751/92 дана 28.03.1992.године и Анекса I Уговора о купопродаји стана у друштвеној својини број 0479/92, овереног код Другог општинског суда у Београду, II Ов.бр.8482/92 од 06.05.1992.године.

11.03.2020. Потврда за откуп собе самачки хотел - Нинковић Драган

Дана 11.03.2020.године прослеђено у АЛСУ предлог на нацрт потврде којом се потврђује да је Нинковић Драган из Београда - Железник, ул. Радних акција бр. 63А, ЈМБГ 2305961710025, у целости извршио своју обавезу по основу исплате купопродајне цене собе из Уговора бр. 33/2002 о откуплу собе у Самачком хотелу, у Железнику, Ул. Радних акција бр. 93а, овереног пред Другим општинским судом у Београду Ов.569/02 од 25.02.2002. године.

12.03.2020. Одговор по захтеву ПИО фонда Лукач Желимир

Ул. Немањина 30, 11000 Београд
Предмет: До – 987694
Лукач Желимир, јмбг 2301955710336
Број : 071
11.02.2020.

Дана 11.02.2020.године РФ ПИО обратио се стечајном управнику Замолницом број 101 и бројем досијеа Д 987694, за потврду о оствареном стажу и заради код стечајног дужника за бившег запосленог Лукач Желимир, јмбг 2301955710336 у периоду од 04.09.1984. до 31.12.1984.године, које му недостају према матичној евиденцији ове установе, а услов је за остваривање права на пензију
Изјашњење стечајног управника

Након претраге архиве стечајног дужника Иво Лола Рибара Систем а.д. у стечају, стечајни управник се изјашњава да у архиви стечајног дужника нису пронађени финансијски подаци о висини зараде за тражени период 04.09.1984. до 31.12.1984.године, јер је документација оштећена- изгубљена. Доприноси за тај период су плаћени.

12.03.2020. Анекс 2.Слободан Бакочевић

Након добијене сагласности АЛСУ, закључен Анекс 2. са Слободану АНЕКС 2 Уговора о откуплу стана у друштвеној својини бр.1852/1997, Ов.бр. 89/97 од 29.01.1997.год.

Закључен у Београду дана _____.____.2020.године између:

1.ИВО ЛОЛА РИВАР СИСТЕМ а.д. Београд у стечају, ул. Југословенска 2, МБ 17356445, ПИБ 100001610 (у даљем тексту: Продавац), кога заступа стечајни управник Агенција за лиценцирање стечајних управника, а на основу пуномоћја број 35-115/16-344/01 од 19.01.2016. године, повереник Снежана Димитријевић,

и

2.Слободана Бакочевића из Београда, улици Кичевска 6, ЈМБГ 2210954710132 (у даљем тексту: Купац)

м Бакочевићем следече садржине:

12.03.2020. /

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

Да су Продавац и Слободан Бакочевић из Београда, улица Кичевска 6, ЈМБГ 2210954710132, дана 03.09.1996. године, закључили Уговор о давању стана у сувојину бр. 707, оверен пред Другим Општинском судом у Београду под Ов.бр. 2232/96 од 21.09.1996.године, којим је у члану 2. констатовано да Продавац даје Бакочевић Слободану раднику-сувласнику у закуп на неодређено време стан у Београду, улица Кичевска 6, број 8, површине 115 м², а у члану 4 да радник-сувласник Бакочевић Слободан уступа Продавцу стан бр.16, у Београду, улица Чарлија Чаплина 11, површине 37 м², и по том основу стиче сувојину на стану из члана 2. овог Уговора са величином идеалног дела стана од 32,18 % што чини 37 м², а да преостали идеални део стана из члана 2.овог Уговора од 67,82 % што чини 78 м² на коме Продавац има право располагања, радник-сувласник ће користити на основу закупа закупа стана у друштвеној својини на неодређено време,

Да су Продавац и Слободан Бакочевић из Београда, улици Кичевска 6, ЈМБГ 2210954710132, дана 28.01.1997. године, закључили Анекс Уговора о давању стана у сувојину бр.185, оверен пред Другим Општинском судом у Београду под Ов.бр. 86/97 дана 29.01.1997.године, којим се члан 2.Уговора мења на начин да Продавац даје Бакочевић Слободану, раднику-сувласнику у закуп на неодређено време стан у Београду, улица Кичевска бр.6, стан 8, грађевинске површине 119,74 м², а члан 4. Уговора се мења на начин да радник сувласник уступа стечајном дужнику стан бр.16, у Београду, улица Чарлија Чаплина 11, површине 37 м², и по том основу стиче сувојину на стану из члана 2. Уговора и Анекса са величином идеалног дела стана од 30,90 % што чини 37 м², а да преостали идеални део стана из члана 2. Уговора и Анекса од 69,10% што чини 82,74 м² грађевинске површине односно 66,38% корисне површине што чини 73,06 м² на коме Продавац има право располагања, радник сувласник ће користити на закупа стана у друштвеној својини на неодређено време,

12.03.2020. /

Да су Продавац и Слободан Бакочевић из Београда, улица Кичевска 6, ЈМБГ 2210954710132, дана 20.05.1998. године, закључили Анекс 2 Основног Уговора бр.73 оверен пред Другим Општинском судом у Београду под Ов.бр. 3610/98 од 20.05.1998.године, којим су се Уговорне стране сагласиле да се Уговор о давању стана у сувојину бр. 707 од 03.09.1996.године и Анекс Уговора бр.185 од 28.01.1997.године, мења и допуњује на следећи начин:

Радник-сувласник преноси Продавцу власништво на стану бр.16 у Београду, у улици Чарлија Чаплина бр.11, површине 37 м², По основу уступања наведеног стана радник –сувласник стиче сувојину на стану бр.8, улица Кичевска бр.6 у Београду са величином идеалног дела од 0,046 % што чини 1,7 м² површине стана, Преостали идеални део стана бр.8, у ул.Кичевска бр.6, у Београду од 99,954 % што чини 108,36 м² корисне површине односно 118,04 м² грађевинске површине стана на коме право располагања има Продавац радник-сувласник ће користити по основу закупа стана у друштвеној својини на неодређено време,

Да су Продавац и Слободан Бакочевић из Београда, улици Кичевска 6, ЈМБГ 2210954710132, дана 29.01.1997. године, закључили Уговор о откупу стана у друштвеној својини бр.1852/1997, оверен пред Другим Општинском судом у Београду под Ов.бр. 89/97 дана 29.01.1997.године, чији је предмет купопродаја дела стана који се налази у Београду, улица Кичевска 6, стан бр. 8, спрат IV, грађевинске површине 82,74 м² и корисне површине 73,06м²,

12.03.2020. /

Да су Продавац и Слободан Бакочевић из Београда, улици Кичевска 6, ЈМБГ 2210954710132, дана 20.05.1998.године, закључили Анекс Уговора откупу стана у друштвеној својини бр.1852-1/98, Ов.бр.3611/98 од 20.05.1998.године, у коме су се Уговорне стране сагласиле о следећем:

Да је Купац Слободан Бакочевић сувласник стана у идеалном делу од 1,7 м²,

Да се у члану 2. Основног уговора речи „грађевинске површине 82,74 м² и корисне површине 73,06м²“, замењују речима „грађевинске површине 118,04 м² и корисне површине 108,36 м²“,

Да се у члану 3. став 1. Основног уговора речи 80.243,00 динара замењују речима 119.114,00 динара,

Да је Слободан Бакочевић из Београда, дана 09.01.2020. године, поднео захтев за једнократну отплату укупне уговорене цене дела стана и измену уговореног начина отплате дуга.

Да према обрачуну ЈП „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Данијелова 33, Београд, преостали износ уговорене цене из члана 3. Анекса Основног Уговора на дан 19.11.2019. године за једнократну отплату укупно уговорене цене износи 2.566.236,66 динара.

12.03.2020. /

Члан 2.

Овим анексом мења се члан 2. Основног уговора, тако да сада гласи:

„Продавац продаје, а купац Купује део стана број 8, површине 118,04 м², на адреси Улици Кичевска 6, која зграда се налази на катастарској парцели 3003 КО Врачар, уписана у лист непокретности 1129 КО Врачар.

Купац је сувласник на стану у идеалном делу од 1,7 м², тако да са 118,04 м² који су предмет купопродаје по овом Анексу, укупна површина откупљеног стана је 119,74 м².

Члан 3.

Купац се обавезује да преостали износ уговорене цене стана за једнократну отплату, обрачунату у износу од 2.566.236,66 динара, уплати на текући рачун Продавца број 325-9500600026047-91, отворен код Војвођанске банке а.д. Нови Сад, исплати пре потписивања овог анекса и овере код јавног бележника.

12.03.2020. /

Купац је дана _____.2020. године у целости исплатио купопродајну цену из овог Анекса па је продавац сагласан да се након закључења и овере овог Анекса, купац без даљег присуства и изјашњавања продавца може уписати као власник стана у улици Кичевска 6, стан бр. 8, површине 119,74 м² (clausula intabulandi).

Члан 4.

Трошкове овере овог Анекса, евентуални порез на пренос апсолутних права, трошкове укњиже права власништва на име Купца у земљишне књиге, као и друге трошкове који проистекну из овог Анекса уговора сноси купац.

Члан 5.

Овај Анекс уговора сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, по 2 примерка за сваку страну и 2 (два) примерка за потребе овере код јавног бележника.

13.03.2020. Ургенција за поступање у предметима који се воде пред РГЗ СКН Чукарица

Упућена Ургенција РГЗ СКН Чукарица за за поступање у предметима који се воде пред том службом следеће садржине:

Пред Привредним судом у Београду у току је спровођење стечајног поступка над стечајним дужником Иво Лола Рибар Систем а.д. у стечају, Београд, у предмету који се води под Посл.бројем 1.Ст.227/2015.

Како је стечајни поступак хитан, те стечајни управник има обавезу очувања стечајне масе и њеног уновчења молимо Вас за хитно и прекоредно поступање по поднетим захтевима и то:

1.Захтеву за исправку грешке бр.952-02-9-224-11551/19 20.06.2019.године и допуне захтева бр.952-02-9-224-11551/19 од 20.12.2019.године,

2.Захтева за упис новоснимљених објеката бр.952-224-81309/19 од 27.11.2019.године,

3.Захтев за променуимаоца права својине бр.952-02-5-224-81407/2019 од16.12.2019.године, на објектуЗградакадровскеслужбесадоказима о власниоштву,

4.Захтев за променуимаоца права својине за бр.952-02-5-224-81408/2019 од 16.12.2019.године, на објектуЗграда за коју није позната намена, Зграда број 1-Гаража са сервисом

Посебно напомињемо да постоји могућност да повериоци поднесу захтев за суђење у разумном року

02.03.2020. Решавање имовинско правних односа везано за објекта у Ул.Личка

Наведени објекат уписан је у ЛН 893 КО Савски венац, као власништво стечајног дужника, с тим што није извршено етажирање истог, а ради се о вишеспратном објекту у оквиру ког је са посебним улазом, БИБЛИОТЕКА ОПШТИНЕ САВСКИ ВЕНАЦ. Ради етажирања истог, стечајни управник је у 2017. години израдио елаборат којим се као посебни делови-целине, издваја део у државини и власништву стечајног дужника, а као други посебан део Библиотека.

Наиме, у пословним књигама стечајног дужника, Библиотека се никада није водила као имовина стечајног дужника, већ је била у поседу и државини од стране Општине Савски венац. Наведени простор Општина Савски Венац стекла је по основу Уговора о заједничкој градњи објекта од 04.10.1974. године и Анекса уговора број 2703 од 22.04.1974. године.

Дана, 01.02.2017. године стечајни управник поднео је захтев број 952-02-5-10/2017 за упис напред наведених посебних делова, с тим што је у том захтеву тражио упис Библиотеке на Општину Савски венац. По наведеном захтеву РГЗ СКН није поступио у законском року, а након више поднетих ургенција, стечајни управник добио је обавештење од РГЗ СКН Савски Венац да су захтев за упис етажа упутили Општини Савски Венац на изјашњење с обзиром да се површине посебног дела – БИБЛИОТЕКЕ, знатно разликовале у односу на Уговор и Налаз вештака.

С обзиром да Општина Савски Венац није дала сагласност на Налаз вештака, наведени захтев није био подобан за упис из разлога што није постојала сагласност Скупштине општине Савски Венац на налаз и мишљење вештака – спорна површина.

02.03.2020. /

Након ангажовања адвокат Јечменица је у Општини Савски Венац извадила препис Главног пројекта из ког је констовано да стање из пројекта и уверења о посебним деловима одговара пројекту у целисти и налазу вештака грађевинске струке Горана Стевановића.

Имајући у виду да је захтевом 952-02-5-10/2017 стечајни управник тражио упис посебних делова у име стечајног дужника и општине Савски Венац на делу Библиотеке, а да се општина није сложила са налазом вештака и површином из налаза, предлог адвоката је био да се наведени захтев повуче и у циљу прецизирања захтева и самог налаза вештака.

По захтеву адвоката вештак Стевановић Горан је прецизирао своје вештачење у делу који се односи на спецификацији посебног дела објекта, као и да упис оба посебна дела иде само на стечајног дужника, а не и на Општину Савски Венац, чиме би се добило етажирање наведеног објекта сходно фактичком стању, а упис права својине Општине Савски Венац на Библиотеци, с обзиром да Уговори не одговарају фактичком стању, морао би да се води у посебном поступку.

Приступило се прикупљању потребне документације у циљу уписа права својине на непокретности Библиотека у приземљу са посебним улазом из улице Гаврила Принципа број 10, означном у скици као посебан део објекта број 2, укупне нето површине 170,16 м², и пословни простор означен у скици као посебни део објекта број 1, који се састоји од дела приземне етаже и спратних етажа, са улазом из Личке број 16, нето површине 868,67 м².

Пре подношења захтева одржан је састанак са правником у надлежном катастру и добијена упутства у оквиру којих треба да се крећемо у прибављању документације, ради уписа траженог права.

У том циљу, најпре је прибављена следећа документација:
Лист непокретности 893 КО Савски Венац,
Уверење о кретању власништва на парцелама.

02.03.2020. /

Након тога поднет је захтев за издавање уверења на шта се односи забележба у предметном листу непокретности која се јавља као претходни захтев и утврђено је да се претходни захтев односи на упис права својине који је поднео Град Београд на предметној Библиотеци.

Уз консултацију са правником из надлежног Катастра повукли смо већ постојећи захтев број 952-02-5-10/2017, с обзиром да је морала да се изврши допуна, те у циљу што хитнијег поступања Катастра, сугерисано је да се поднесе нови захтев.

По том захтеву донето је решење број 952-02-5-10/2017 од 22.04.2019. године, којим је обустављен напред наведени поступак.

Након доношења решења број 952-02-5-10/2017 од 22.04.2019. године, којим је обустављен поступак уписа права својине на непокретности Библиотека у приземљу са посебним улазом из улице Гаврила Принципа број 10, означном у скици као посебан део објекта број 2, укупне нето површине 170,16 м², и пословни простор означен у скици као посебни део објекта број 1, који се састоји од дела приземне етаже и спратних етажа, са улазом из Личке број 16, нето површине 868,67 м², поднет је нов, комплетан захтев, са допуњеним вештачењем које садржи спецификацију посебних делова објекта и које представља основ за упис права својине на посебном делу, број 952-02-16-229-9701/19.

02.03.2020. /

Напомињемо да смо такође ступили у контакт са представницима Правобранилаштва Града Београда, с обзиром да су они једни овлашћени да изјаве евентуалну жабу на захтев Града Београда, а који се нама јавља као претходни захтев, да не би изјављивали жалбу на евентуално одбијајуће решење које би тиме могло да оде на други степен, те пролонгирало наш захтев за упис права својине, док год другостепени орган не би донео одлуку по предметној жалби, те пролонгирао поступак годинама, с обзиром на брзину решавања предмета од стране другостепеног органа Катастра непокретности.

Дана 30.08.2019. године, одржан је састанак са поступајућим правником који нас је обавестио да ће претходни захтев од Града Београда, највероватније бити одбијен, али до израде овог извештаја катастар није поступио по захтеву Града Београда.

02.03.2020. /

Након напред означених активности, на састанку одржаном пред ПС Београд дана 09.12.2019. године, са представницима Општине Савски венац, замеником Градског правобраниоца, дата је сугестија од стране стечајног судије да се спорно питање везано за наведени објекат реши до краја фебруара.

Након наведеног састанка, стечајни управник је упутио Градском правобранилаштву молбу за одржавање састанка ради решавања спорних питања везано за наведени објекат. Састанак је одржан 10.01.2020. године, у просторијама Секретаријата за имовинско правне послове Града Београда.

Дана 02.03.2020. године, Град Београд је упутио допис преко суда којим је обавестио суд и стечајног дужника да у вези договора са састанка од 09.12.2019. године, Град Београд начелно је мишљења да су се стекли услови за закључење Споразума са стечајним дужником.

Након пријема наведеног дописа, Граду Београду прослеђен је текст Споразума о регулисању међусобних односа везано за објекат у ул.Личка.

20.02.2020. Захтев Метал Про д.о.о. Влада Радукић

Са молбом број 080, ангажованим лицима обратио се, електронским путем Радукић Влада, из фирме Метал Про доо Сремска Митровица за издавање Потврде EUR1 документна за извоз пресе у иностранство која је произведена у ИЛР. Ангажована лица е-маил проследила стечајном управнику јер у евиденцији и архиви ИЛР у стечају непостоји документ.

20.02.2020. Изјашњење и образац Владимир Тодоровић

Ангажованим лицима обратио се захтевом број 081, бивши запослени код стечајног дужника Владимир Тодоровић за образце М4 и М8 за године које недостају према матичној евиденцији ПИО ФОНД-а. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила образце и проследила овлашћеном референту приликом службене посете. Предмет у регистратору ПИО број 14.

24.02.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела и проследила пошту - предрачун Риббон, предрачун ПЈ пошта и проследила стечајном управнику.

24.02.2020. Изјашњење и образац Митровић Милорад

Ангажованим лицима обратио се захтевом број 085, замолницом број 101, бивши запослени код стечајног дужника Митровић Милорад за Потврду о бенифицираном радном стажу за период који недостаје према матичној евиденцији ПИО ФОНД-а. Ангажована лица су прегледала документацију, попунила образце и проследила на оверу стечајном управнику. Предмет у регистратору ПИО број 14.

31.03.2020. Преузета и прослеђена пошта

Ангажована лица преузела пошту рачун ЈКП БВК и проследила стечајном управнику.

12.03.2020. Овера здравствених књижица РФЗО

Ангажована лица доставила Фонду РФЗО потребну документацију ради даље овере здравствених књижица тренутно ангажованих лица код стечајног дужника Лола Систем ад у стечају.

10.03.2020. Изјава Миловановић Ружа

Син Миодраг бивше запослене код стечајног дужника Миловановић Ружа, обратио се захтевом број 099, ради издавања Изјаве о откупу стана у целисти. Ангажована лица прегледала документацију, констатовала да је непотпуна и лице упутила у Беобанку ради издавања потврде.

27.02.2020. Рад ангажованих лица

Ангажована лица путем поште преузела, а по налогу стечајног управника лично предала Извештај судији за стечајне поступке Привредном суду у улици Масарикова.

03.03.2020. Пријава потраживања по основу инвалидности Давидовић М

Бивши заапослени код стечајног дужника Давидовић Милан доставио пријаву потраживања у виду обрачуна разлике због мање зараде на другом послу по основу инв. III кат. Ангажована лица проследила стечајном управнику предмет заведен под бр. 104. Предмет у регистратору разно број 6.

20.03.2020. Сторнирање рачуна ЈКП БВК за погонску спремност

Ангажована лица упутила захтев број 115 комерцијалној служби ЈКП БВК Водовод да се рачун бр. 16-20-001-00060730 од 25.02.2020. год, за погонску спремност сторнира јер водомер није у функцији.

20.03.2020. Сагласност АЛСУ на план трошкова за месец април 2020. године

Дана 20.03.2020. године стечајни управник Агенција за лиценцирање стечајних управника је дала сагласност на предлог повереника на план трошкова за месец април 2020. године.

19.03.2020. Предлог радњи на план трошкова за април 2020. године

Дана 19.03.2020. године повереник стечајног управника је доставио стечајном управнику Агенцији за лиценцирање стечајних управника, предлог радњи за давање сагласности на план трошкова за месец април 2020. године.

31.03.2020. Извештај адв. канцеларије Андрић

Дана 31.01.2020. године адв. канцеларија Андрић доставила је поверенику стечајног управника извештај о судским споровима за период од 01.03.2020. године дод 31.03.2020. године.

11.03.2020. План трошкова за месец март 2020. године

Дана 11.03.2020. године стечајни управник је доставио Привредном суду у Београду план трошкова за месец март 2020. године.

04.03.2020. Сагласност АЛСУ на план трошкова за месец март 2020. године

Дана 04.03.2020. године Агенција за лиценцирање стечајних управника је дала сагласност број 344/01-27-4071 од 04.03.2020. године на предлог повереника на план трошкова за месец март 2020. године.

27.02.2020. Предлог радњи на план трошкова за месец март 2020. године

Дана 27.02.2020. године повереник стечајног управника је упутио стечајном управнику Агенцији за лиценцирање стечајних управника предлог радњи за давање сагласности на план трошкова за месец март 2020. године.

31.03.2020. Пријем фактуре Војвођанске банке а.д. Нови Сад

Дана 31.03.2020. године примљена је фактура Војвођанске банке а.д. Нови Сад којом је обрачуната накнада за обављање услуга платног промета за период од 01.03.2020. године до 31.03.2020. године.

27.02.2020. Предаја плана трошкова за фебруар 2020. године

Стечајни управник је дана 27.02.2020. године предао стечајном судији Привредног суда у Београду план трошкова за месец фебруар 2020. године.

21.02.2020. Сагласност АЛСУ на план трошкова за месец фебруар 2020. године

Дана 21.02.2020. године, Агенција за лиценцирање стечајних управника дала је сагласност број 344/01-27-3141 од 21.02.2020. године на предлог повереника за давање сагласности на план трошкова за месец фебруар 2020. године.

20.01.2020. Предлог радњи на план трошкова за месец фебруар 2020. године

Дана 20.01.2020. године, повереник стечајног управника је доставио АЛСУ предлог радњи за давање сагласности на план трошкова за месец фебруар 2020. године.

14.03.2020. Пријем решења стечајног судије

Дана 14.03.2020. године примљено је решење стечајног судије Привредног суда у Београду број 8.Ст.227/2015 од 05.03.2020. године којим се одобравају трошкови стечајног поступка за период од 01.02.2020. године до 29.02.2020. године у износу од 2.392.904,00 динара.

29.02.2020. Пријем фактуре Војвођанске банке а.д. Нови Сад

Дана 29.02.2020. године примљена је фактура Војвођанске банке а.д. Нови Сад којом је обрачуната накнада за обављање услуга платног промета за период од 01.02.2020. године до 29.02.2020. године.

29.02.2020. Пријем извештаја адв. канцеларије Андрић

Дана 29.02.2020. године адв. канцеларија Андрић је доставила поверенику стечајног управника извештај о судским споровима за период од 01.02.2020. године до 29.02.2020. године.

27.02.2020. Предаја стварно насталих трошкова за јануар 2020. године

Дана 27.02.2020. године, стечајном судији Привредног суда у Београду, предат је предлог за одобрење исплате стварно насталих трошкова за јануар 2020. године.

22.01.2020. Предаја плана трошкова за јануар 2020. године

Дана 22.01.2020. године, дана стечајни управник је доставио стечајном судији Привредног суда у Београду, план трошкова за месец јануар 2020. године.

17.01.2020. Сагласност АЛСУ на план трошкова за јануар 2020. године

Дана 17.01.2020. године Агенција за лиценцирање стечајних управника дала је сагласност број 344/01-27-772 од 17.01.2020. године, на предлог повереника за давање сагласности за месец јануар 2020. године.

01.01.2020. Предлог радњи на план трошкова за јануар 2020. године

Дана 18.12.2019. године повереник стечајног управника је поднео АЛСУ предлог радњи за давање сагласности на план трошкова за месец јануар 2020. године.

27.02.2020. Урађена анализа продајене документације за имовинску целину Вишенаменски пословни простор и

Аурађена анализа продаје имовине дужника „ИВО ЛОЛА РИБАР СИСТЕМ“ АД – у стечају, Београд-Чукарица, Југословенска 2, Имовинска целина из II огласа – „Локација 1А/1– Вишенаменски пословни простор и ресторан, Железник“, са аспекта одредби Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 108/13, 142/14 и 88/15 – одлука УС), следеће садржине:

Прибављена документација:

Препис листа непокретности број 5045 КО Железник бр. 952-1/7269/2019 од 04.12.2019. године;
Решење Другог општинског суда у Београду – Земљишно књижно одељење, ДН бр. 11184/91 од 26. децембра 1991. године;
Захтев за достављање података о поднетим пријавама одузете имовине бр. 344/01-27-1517 од 1. фебруара 2017. године;
Обавештење Агенције за реституцију бр.446-06-023-53/2017-01 од 7. марта 2017. године;
Обавештење Агенције за реституцију бр.446-06-021-000126/2020-01 од 28. јануара 2020. године;
Елаборат геодетских радова- идентификација објекта (ресторана) који се налази на кат.парцели 2350/1 КО Железник, сачињен од стране Александра Вујичића, ПР Геодетска агенција ГЕОВИВ Београд

Предмет продаје

Предмет продаје имовине стечајног дужника је покретна и непокретна имовина која се налази у Београду, Железник, Улица Југословенска број 2, уписана као:

-Пословна зграда за коју није утврђена делатност – Вишенаменски пословни објекат – Ресторан, постојећи на КП бр 2350/1, уписана у ЛН бр 5045 КО Железник, као зграда број 7, површине у основи 2336 м2, спратности ПР, објекат преузет из земљишне књиге, облик својине: својина, друштвена, обим удела 1/1.

ИВО ЛОЛА РИБАР СИСТЕМ акционарско друштво Београд (Чукарица) - у стечају - Извештај за јануар - март 2020.

Предмет ове анализе је непокретна имовина стечајног дужника.

27.02.2020. .

Анализа прибављене документације

Пословна зграда за коју није утврђена делатност – Вишенаменски пословни објекат – Ресторан, изграђена је на КП бр. 2350/1 уписана у ЛН 5045 КО Железник, укупне површине парцеле 22.51.05 ха, а у ЛН Б листу – подаци о носиоцу права на земљишту стечајни дужник уписан је са правом коришћења са још осам правних и физичких лица, Републиком Србијом и Градом Београдом без опредељеног удела (са заједничким уделом).

У ЛН није извршено етажирање, и води се као објекат површине у основи 2336 м², а утврђено је да исти има ПО + ПР + 1СП, па је укупна нето површина објекта 3894 м².

Земљиште на коме се непокретност налази, по врсти је градско грађевинско, у власништву је Републике Србије и није предмет продаје.

Стечајни управник се обратио Агенцији за реституцију Републике Србије са захтевом за доставу обавештења да ли су за имовину стечајног дужника поднети захтеви бивших власника за враћање имовине, односно обештећење. Агенција за реституцију доставила је стечајном управнику Обавештење број: бр.446-06-023-53/2017-01 од 7. марта 2017. године, у коме се наводи да су пронађени захтеви за враћање имовине, односно за обештећење за парцелу кп.бр. 2052 КО Желеник старог премера, уписана у ЗКУЛ бр. 396 која је ушла у састав кп 2350/1 КО Железник новог премера. Захтеви су заведени у Агенцији за реституцију под бројем 46-0037674/12 и 46-037688/2014. Надаље, по захтеву стечајног управника, Агенција за реституцију је доставила и Обавештење бр. 446-06-021-000126/2020-01 од 28. јануара 2020. године, у коме се наводи да је у овим предметима поступак још увек у току, те да на основу документације која се тренутно налази у списима предмета, Агенција није у могућности да се изјасни да ли тражена имовина може бити предмет натуралног враћања.

27.02.2020. .

С обзиром да укупна површина парцеле 2350/1 КО Железник износи 22.51.05 ха и укупно је уписано 78 објекта, стечајни управник је ангажовао вештака, Александра Вујичића, ПР Геодетска агенција ГЕОВИВ Београд, како би се на несимњив начин утврдило да ли се кп.бр. 2052 КО Желеник старог премера налази на земљишту где се налази непокретност која је предмет продаје.

По налазу вештака, објекат који је предмет продаје некада се налазио на кат.парцелама старог премера 2664, 2665, 2666 и 2659 све КО Железник, из чега произлази да се парцела кп.бр. 2052 КО Железник старог премера, која је предмет захтева за реституцију НЕ НАЛАЗИ испод објекта који је предмет продаје. Уз налаз су достављене и скице старог премера, новог премера, као и скица преклопљеног стања.

Ово чињенично стање се подудара и са Решењем Другог општинског суда у Београду - Земљишно књижно одељење, ДН бр. 11184/91 од 26. децембра 1991. године, којим је извршена укњижба земљишно-књижног тела VII – Вишенаменског пословног објекта – ресторан, који се налази на кат. парцелама 2665, 2663 и 2664 КО Желеник старог премера, дакле НЕ и кат. парцела 2052 КО Желеник старог премера, која је предмет захтева за реституцију.

Рекапитулација

С обзиром на изложено чињенично стање, из расположиве документације, произлази да нема сметњи за продају наведене имовинске целине са аспеката одредби Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, пошто се катастарска парцела која је предмет захтева у поступку реституције не налази испод објекта који је предмет продаје.

17.02.2020. Идентификација КП за Вишенаменски пословни простор и ресторан, Железник“

По захтеву стечајног управника, геодетска агенција ГЕОВИВ, Београд, урадила Елаборат идентификације КП бр.2350/1 односно преклапање страог и новог премера, а све ради одобренја продајне документације за имовинску целину 2-Вишенаменски пословни простор и ресторан, Железник“.

Број предмета: 1. Ст-227/2015

Датум: 25.08.2020.

Назив стечајног дужника: ИВО ЛОЛА РИБАР СИСТЕМ акционарско друштво Београд
(Чукарица) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
0748935-2	03.03.2020.	Бакочевић Слободан	2.347.013,21
Укупно:			2.347.013,21
Потраживања (у извештајном периоду)			
0761453-8	20.01.2020.	Раденковић Милан	200,00
0930136-35	10.02.2020.	Цале Мирза	2.180,00
0930041-41	24.02.2020.	Абдулов Момчило	911,00
0930136-36	26.02.2020.	Цале Мирза	2.180,00
930024-18	28.02.2020.	Ђорић Радмила	2.200,00
930041-42	24.03.2020.	Абдулов Момчило	911,00
Укупно:			8.582,00
Укупни приходи:			2.355.595,21

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П-123/2018	15.01.2020.	Привредни суд у Београду	1.900,00
П-123/18	15.01.2020.	Кршљанин Вукашин	17.300,00
Укупно:			19.200,00
Накнада трошкова стечајног управника			
Н 01/20	01.01.2020.	АЛСУ-Центар за стечај	50.000,00
Н 02/20	01.02.2020.	АЛСУ-Центар за стечај	50.000,00
Н -03/20	01.03.2020.	АЛСУ-Центар за стечај	50.000,00
Укупно:			150.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			169.200,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
F10-0916	20.02.2020.	МОСТ СЗР књижара	2.264,97
21-00640	25.02.2020.	Рибон комерц	1.440,00
05-00031	09.03.2020.	Рибон комерц	2.880,00
317/03/20	05.03.2020.	СЗР СИЛКА	4.537,40
298/03/20	29.02.2020.	СЗР СИЛКА	2.174,00
Укупно:			13.296,37
Електрична енергија			
26870778	31.01.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	41.965,94
27235950	31.03.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	39.998,28

Електрична енергија			
27074750	29.02.2020.	ЕПС Снабдевање	41.424,14
27392034	31.03.2020.	ЕПС Снабдевање	594,43
Укупно:			123.982,79

Комуналне услуге			
86-001-00026110	28.01.2020.	ЈКП „Водовод“ Београд	2.869,21
73-28642-00-0120	31.01.2020.	ЈКП "ГРАДСКА ЧИСТОЋА"	5.561,00
89-20-001-00050941	25.02.2020.	ЈКП „Водовод“ Београд	2.436,80
64-28642-00-0220	29.02.2020.	ЈКП "ГРАДСКА ЧИСТОЋА"	5.561,00
55-20-001-00097965	30.03.2020.	ЈКП „Водовод“ Београд	2.869,21
55-28642-00-0320	31.03.2020.	ЈКП "ГРАДСКА ЧИСТОЋА"	5.561,60
Укупно:			24.858,82

Гориво и мазиво			
	31.01.2020.	Благајна	5.416,00
ГМ 02/2020	29.02.2020.	Агенција Бона Фидес	14.212,00
ГМ 03/20	31.03.2020.	Благајна	20.450,00
Укупно:			40.078,00

Пошта и телефон			
ПТТ 01/20	01.01.2020.	Агенција Бона Фидес	1.500,00
60-220-011-2786491	31.01.2020.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	2.758,94
200003000461	31.01.2020.	Агенција Бона Фидес	858,00
предрачун 201125000021	25.02.2020.	ЈП "Пошта Србије"	2.000,00
ПТТ 02/20	29.02.2020.	Агенција Бона Фидес	1.500,00
83-221-011-2392485	29.02.2020.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	2.831,43
200003001636	29.02.2020.	Агенција Бона Фидес	778,00
ПТТ 03/2020	01.03.2020.	Агенција Бона Фидес	1.500,00
79-222-011-2495322	31.03.2020.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	2.682,22
200003003017	31.03.2020.	Агенција Бона Фидес	895,00
Укупно:			17.303,59

Текуће одржавање			
1202-01/19	12.03.2020.	Хако С	8.160,00
Укупно:			8.160,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	9.784,77
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	983,78
Провизија и други финансијски расходи	03.02.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	400,00
Провизија и други финансијски расходи	11.02.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	37.963,69
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.941,29

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.03.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	400,00
Укупно:			51.873,53

Премија осигурања			
51-1562-5023920	31.01.2020.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	411.483,18
Укупно:			411.483,18

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
ТА 01/20	01.01.2020.	TIM-ALFA LA	210.000,00
ТА 02/20	29.02.2020.	TIM-ALFA LA	210.000,00
ТА 03/20	23.03.2020.	TIM-ALFA LA	210.000,00
Укупно:			630.000,00

Вештачења и процене			
58/2019	03.01.2020.	Геовив- геодетска агенција	40.000,00
Укупно:			40.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
УГ 01/20 ДЖ	01.01.2020.	Живковић Данијела	54.172,69
УГ 01/20 ТН	01.01.2020.	ТРИФУНОВИЋ НАДА	45.158,96
УГ 01/20 ТК	01.01.2020.	ТОМИЋ КРИСТИНА	56.493,86
УГ 01/20 ОЈ	01.01.2020.	Обрадовић Јелена	23.482,66
УГ 01/20 ЧМ	01.01.2020.	Чукић Миливоје	36.127,17
УГ 01/20 ВР	01.01.2020.	Виријевић Радисав	36.127,17
УГ 01/20 НР	01.01.2020.	Недељковић Радослав	36.127,17
УГ 01/20 МД	01.01.2020.	Милановић Дејан	36.127,17
УГ 01/20 АЈ	01.01.2020.	Јовановић Ана	20.440,25
УГ 01/20 ЗС	01.01.2020.	Закић Снежана	56.493,86
УГ 01/20 ВН	01.01.2020.	Витковић Никола	23.482,66
УГ 02/20 ДЖ	29.02.2020.	Живковић Данијела	54.172,69
УГ 02/20ТН	29.02.2020.	ТРИФУНОВИЋ НАДА	45.158,96
УГ 02/20 ТК	29.02.2020.	ТОМИЋ КРИСТИНА	56.222,86
02/20 ОЈ	29.02.2020.	Обрадовић Јелена	23.482,66
УГ 02/20 ЧМ	29.02.2020.	Чукић Миливоје	36.127,17
02/20 ВР	29.02.2020.	Виријевић Радисав	36.127,17
УГ 02/20 НР	29.02.2020.	Недељковић Радослав	36.127,17
УГ 02/20 МД	29.02.2020.	Милановић Дејан	36.127,17
УГ 02/20 АЈ	29.02.2020.	Јовановић Ана	20.440,25
УГ 02/20 ЗС	29.02.2020.	Закић Снежана	56.493,86
УГ 02/20 ВН	29.02.2020.	Витковић Никола	23.482,66
УГ 03/20 ДЖ	23.03.2020.	Живковић Данијела	54.172,69
УГ 03/20 ТН	23.03.2020.	ТРИФУНОВИЋ НАДА	45.158,96
УГ 03/20 ТК	23.03.2020.	ТОМИЋ КРИСТИНА	56.493,92
УГ 03/20 ОЈ	23.03.2020.	Обрадовић Јелена	23.482,66
УГ 03/20 ЧМ	23.03.2020.	Чукић Миливоје	36.127,17
УГ 03/20 ВР	23.03.2020.	Виријевић Радисав	36.127,17
УГ 03/20 НР	23.03.2020.	Недељковић Радослав	36.127,17
УГ 03/20	23.03.2020.	Милановић Дејан	36.127,17
УГ 03/20 АЈ	23.03.2020.	Јовановић Ана	20.440,25
УГ 03/20 ЗС	23.03.2020.	Закић Снежана	56.493,80
УГ 03/20 ВН	23.03.2020.	Витковић Никола	23.482,66
Укупно:			1.272.429,86

Књиговодствене услуге			
КУ 01/20	01.01.2020.	ACOUNT SERVIS DOO	25.000,00
КУ 02/20	29.02.2020.	ACOUNT SERVIS DOO	25.000,00
03/20 AS	23.03.2020.	ACOUNT SERVIS DOO	25.000,00
Укупно:			75.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АДВ 01/20	01.01.2020.	Адв. канцеларија Андрић	120.000,00
АДВ 01/20 ВА	01.01.2020.	Адв Василије Арсић	30.000,00
АДВ 01/20 ТЈ	01.01.2020.	Адв. Тијана Јемуовић	70.000,00
АДВ 02/20	29.02.2020.	Адв. канцеларија Андрић	120.000,00
АДВ 02/20 ВА	29.02.2020.	Адв Василије Арсић	30.000,00
02/20 ТЈ	29.02.2020.	Адв. Тијана Јемуовић	70.000,00
03/20 ЈТ	23.03.2020.	Адв. Тијана Јемуовић	70.000,00
03/20	23.03.2020.	Адв. канцеларија Андрић	120.000,00
03/20 адв.АВ	23.03.2020.	Адв Василије Арсић	30.000,00
Укупно:			660.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
14-011-100001610/ I Квартал 2020	14.02.2020.	Пореска управа, филијала "А" Чукарица	673.356,00
86-016-100001610/ I Квартал 2020.године	14.02.2020.	ГРАДСКА ПОРЕСКА УПРАВА -САВСКИ ВЕНАЦ	110.614,00
ГМ 02/20.	17.03.2020.	Градска пореска управа Београд	1.057,00
ГМ 03/20 порез	31.03.2020.	Градска пореска управа Београд	1.497,00
Укупно:			786.524,00

Административне таксе			
АПР - Завршни рачун	24.02.2020.	АПР АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Укупно обавезе стечајне масе: 4.156.190,14

Укупни трошкови: 4.325.390,14

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-366511-38
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1090212-41
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 325950060002604791
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-225092-29
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-24118-96
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-59979-86
 Komercijalna banka A.D. Beograd, 0070100467206
 Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-12173-79
 Aik, 105-0000000000006-11
 Aik devizno orocenje, 105-3300559002064-55
 Societe Generale Banka Srbije ad, 275-10227272815-76
 AIK banka devizni tekuci racun, 105-40120005296-23
 Војвођанска банка ад Нови Сад, ЛД 1718600108
 БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА АД БЕОГРАД, 908-20001-18
 СРПСКА БАНКА АД БЕОГРАД, 295000000010666717
 АИК БАНКА -ОК, 1054012000529623
 Аик банка-девизни депозит-ОК, 105312055900239365
 EUROBANK a.d. Beograd, 250401000322407080
 AIK BANKA, 105-004012000596-23

Стање на рачунима на дан 01.01.2020. 1.285.121.782,37

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
03.01.2020.	СРПСКА БАНКА АД БЕОГРАД	164.559,93
03.01.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.783.804,38
03.02.2020.	СРПСКА БАНКА АД БЕОГРАД	164.249,72

Камате и други финансијски приходи		
03.02.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.838.298,68
12.02.2020.	EUROBANK a.d. Beograd	2.151.217,54
02.03.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.719.555,26
02.03.2020.	СРПСКА БАНКА АД БЕОГРАД	153.777,75
02.03.2020.	АИК БАНКА	129.577,76
31.03.2020.	АИК БАНКА	204.618,29
Укупно:		8.309.659,31

Наплата потраживања		
03.01.2020.	Димитријевић Будимир	10.000,00
03.01.2020.	Матић Стојан	1.100,00
03.01.2020.	Матић Стојан	900,00
06.01.2020.	Лекић Мирјана	3.000,00
06.01.2020.	Белић Милан	1.285,00
06.01.2020.	Мандић Александар	994,00
06.01.2020.	Јевремовић Драган	20.210,00
08.01.2020.	Петровић Владимир	98.318,00
08.01.2020.	Печић Родољуб	2.310,00
09.01.2020.	Николић Сениша	2.300,00
10.01.2020.	Јаковљевић Милан	1.798,00
10.01.2020.	Тарајић Бојан	1.660,00
10.01.2020.	Сијаковић Драгојло	1.342,00
10.01.2020.	Милинковић Момчило	706,00
13.01.2020.	Јовановић Драгослав	2.191,00
13.01.2020.	Живковић Милорад	1.721,00
13.01.2020.	Петровић Добросав	1.500,00
13.01.2020.	Ивановић Драгомир	1.000,00
13.01.2020.	Ђорђевић Петар	391,00
13.01.2020.	Вучић Врана	1.963,00
13.01.2020.	Вучић Врана	1.963,00
14.01.2020.	Тодоровић Јовиша	1.507,00
14.01.2020.	Филић Богдан	1.425,00
14.01.2020.	Стаменић Анђелко	1.380,00
14.01.2020.	Филић Богдан	1.221,00
14.01.2020.	Јаковљевић Драгован	1.124,00
14.01.2020.	Пашалић Антун	894,82
14.01.2020.	Качаревић Радомир - Драгиња	800,00
14.01.2020.	Тодорић Милан	360,00
15.01.2020.	Бачетић Марија-Зоран	4.400,00
15.01.2020.	Васиљевић Радомир	3.306,68
15.01.2020.	Милосављевић Миодрог	2.100,00
15.01.2020.	Вукмировић Милан	1.670,00
15.01.2020.	Исени Рафет	1.563,00
15.01.2020.	Васиљевић Радомир	1.311,32
15.01.2020.	АНЂЕЛКОВИЋ ДРАГИША	965,00
16.01.2020.	Шаровић Миломирка	1.340,00
16.01.2020.	Југовић Зоран	437,97
17.01.2020.	Илијић Миле	4.520,00
17.01.2020.	Шебек Милош	3.367,58
17.01.2020.	Петровић Милица	14,00
17.01.2020.	Петровић Милица	14,00
17.01.2020.	Томић Драган	2.500,00
17.01.2020.	Петровић Милица	14,00
19.01.2020.	Башовић Саша	1.245,00
20.01.2020.	Суваковић Зоран	2.056,00
20.01.2020.	Суваковић Зоран	2.056,00
20.01.2020.	Суваковић Зоран	2.056,00
20.01.2020.	Тодосијевић Љубомир	774,27
21.01.2020.	Галамбош Золтан	4.401,15
22.01.2020.	Тошић Љубисав	1.500,00
22.01.2020.	Костић Невена	878,00
22.01.2020.	Костић Невена	878,00
22.01.2020.	Костић Невена	752,00

Наплата потраживања		
22.01.2020.	Костић Невена	752,00
23.01.2020.	Бојановић Милија	2.200,00
23.01.2020.	Стевановић Живорад	681,00
24.01.2020.	Рамадани Муса	3.427,95
24.01.2020.	Живковић Драган	2.000,00
24.01.2020.	Абдулов Момчило	911,00
21.01.2020.	Ристић Војислав	1.066,00
27.01.2020.	Петковић Бранко	2.623,00
27.01.2020.	Брзаковић Мирослав	1.791,00
27.01.2020.	Ђорђевић Мирослав	1.505,00
28.01.2020.	Цветковић Миле	12.200,00
28.01.2020.	Илић Станиша	3.100,00
28.01.2020.	Краковић Благоје	2.728,00
28.01.2020.	Денчић Александар	2.500,00
28.01.2020.	Николић Љубица	500,00
28.01.2020.	Николић Љубица	500,00
29.01.2020.	Накарадић Драгомир	5.580,00
29.01.2020.	Арсић Зорица	1.293,00
30.01.2020.	Савић Милоје	28.000,00
30.01.2020.	Тодоресков Никола	1.370,00
30.01.2020.	Ђирковић Јово	1.358,00
30.01.2020.	Караџић Ново	1.237,46
30.01.2020.	Лазић Александар	1.200,00
30.01.2020.	Саити Саити	1.200,00
30.01.2020.	Тодоресков Никола	1.055,00
31.01.2020.	Петровић Владимир	2.398,00
03.02.2020.	Димитријевић Будимир	10.000,00
03.02.2020.	Симић Славко	1.500,00
03.02.2020.	Стаменић Анђелко	1.380,00
03.02.2020.	Белић Милан	1.285,00
03.02.2020.	Поповић Влада-САША	1.141,78
03.02.2020.	Матић Стојан	1.100,00
03.02.2020.	Мандић Александар	994,00
03.02.2020.	Матић Стојан	900,00
03.02.2020.	Гранатић Драгутин	723,88
03.02.2020.	Гранатић Драгутин	723,88
03.02.2020.	Степановић Драган	625,00
03.02.2020.	Муслијевић Селвер	425,00
03.02.2020.	Муслијевић Селвер	420,00
05.02.2020.	Муслијевић Фаредин	2.100,00
05.02.2020.	Томић Драган	2.500,00
06.02.2020.	Бачетић Марија-Зоран	4.400,00
06.02.2020.	Матић Марија	2.667,00
06.02.2020.	Вучић Врана	1.963,00
06.02.2020.	Јаковљевић Милан	1.798,00
07.02.2020.	АНЂЕЛКОВИЋ ДРАГИША	965,00
07.02.2020.	Милинковић Момчило	706,00
10.02.2020.	Николић Синиша	2.500,00
10.02.2020.	Петровић Добросав	1.500,00
10.02.2020.	Сијаковић Драгојло	1.342,00
10.02.2020.	Ђорђевић Петар	391,00
11.02.2020.	Нинковић Борисав	4.000,00
11.02.2020.	Јовановић Драгослав	2.191,00
12.02.2020.	Васиљевић Радомир	3.306,68
12.02.2020.	Тарајић Бојан	1.660,00
12.02.2020.	Пајовић Будисав	1.500,00
12.02.2020.	Васиљевић Радомир	1.311,32
12.02.2020.	Ђулибрк Милутин	1.000,00
13.02.2020.	Милосављевић Миодраг	2.100,00
13.02.2020.	Вукмировић Милан	1.670,00
13.02.2020.	Јаковљевић Драгован	1.124,00
13.02.2020.	Пашалић Антун	894,82
14.02.2020.	Галамбош Золтан	4.401,15

Наплата потраживања		
14.02.2020.	Суваковић Зоран	2.056,00
14.02.2020.	Суваковић Зоран	2.056,00
14.02.2020.	Суваковић Зоран	2.056,00
14.02.2020.	Рабреновић Радоман	2.040,00
14.02.2020.	Тодоровић Јовиша	1.507,00
14.02.2020.	Филић Богдан	1.425,00
14.02.2020.	Филић Богдан	1.221,00
14.02.2020.	Југовић Зоран	437,97
17.02.2020.	Башовић Саша	1.245,00
18.02.2020.	Илијић Миле	4.520,00
18.02.2020.	Петровић Владимир	2.398,00
18.02.2020.	Исени Рафет	1.563,00
18.02.2020.	Спасојевић Бранислав	470,00
18.02.2020.	Спасојевић Бранислав	425,00
19.02.2020.	Томић Драган	2.500,00
20.02.2020.	Шебек Милош	3.367,58
24.02.2020.	Рамадани Муса	3.428,00
24.02.2020.	Тошић Љубисав	1.500,00
24.02.2020.	Машал Драгојло	1.364,00
24.02.2020.	Машал Драгојло	1.270,00
24.02.2020.	Тодосијевић Љубомир	774,27
25.02.2020.	Живковић Милорад	1.721,00
25.02.2020.	Ђорђевић Мирослав	1.505,00
26.02.2020.	Бачетић Марија-Зоран	4.400,00
26.02.2020.	Бојановић Милија	2.200,00
26.02.2020.	Јовановић Драгослав	2.000,00
26.02.2020.	Брзаковић Мирослав	1.791,00
26.02.2020.	Тодоресков Никола	1.370,00
26.02.2020.	Тодоресков Никола	1.055,00
26.02.2020.	Антонић Живота	492,00
27.02.2020.	Илић Станиша	3.100,00
27.02.2020.	Саити Саити	1.200,00
28.02.2020.	Машал Драгојло	7.620,00
28.02.2020.	Денчић Александар	2.500,00
28.02.2020.	Симић Славко	1.500,00
28.02.2020.	Ђирковић Јово	1.358,00
28.02.2020.	Караџић Ново	1.237,46
28.02.2020.	Поповић Влада-САША	1.141,78
28.02.2020.	Ђулибрк Милутин	1.000,00
28.02.2020.	Николић Љубица	500,00
28.02.2020.	Николић Љубица	500,00
02.03.2020.	Јоргачевић Милена	20.300,00
02.03.2020.	Машал Драгојло	8.184,00
02.03.2020.	Димитријевић Будимир	5.100,00
02.03.2020.	Петковић Бранко	2.623,00
02.03.2020.	Белић Милан	1.285,00
02.03.2020.	Мандић Александар	994,00
02.03.2020.	Муслијевић Селвер	425,00
02.03.2020.	Муслијевић Селвер	420,00
03.03.2020.	Јаковљевић Милан	1.798,00
03.03.2020.	Милинковић Момчило	706,00
04.03.2020.	Томић Драган	2.500,00
04.03.2020.	Арсић Зорица	1.293,00
05.03.2020.	Степановић Радојица	5.178,00
05.03.2020.	Печић Родољуб	2.310,00
05.03.2020.	Живковић Драган	2.000,00
05.03.2020.	Матић Стојан	1.100,00
05.03.2020.	Матић Стојан	900,00
05.03.2020.	Пашалић Антун	894,82
06.03.2020.	Вучић Врана	1.963,00
09.03.2020.	Јовановић Драгослав	2.190,04
09.03.2020.	Суваковић Зоран	2.056,00
09.03.2020.	Суваковић Зоран	2.056,00

Наплата потраживања		
09.03.2020.	Петровић Добросав	1.500,00
10.03.2020.	Живковић Милорад	1.721,00
10.03.2020.	Стаменић Анђелко	1.380,00
10.03.2020.	Сијаковић Драгојло	1.342,00
10.03.2020.	Костић Невена	878,00
10.03.2020.	Костић Невена	878,00
10.03.2020.	Костић Невена	752,00
10.03.2020.	Костић Невена	752,00
10.03.2020.	Ђорђевић Петар	391,00
10.03.2020.	Николова Бранка	188,00
11.03.2020.	Николић Сениша	2.500,00
11.03.2020.	Тодосијевић Љубомир	775,00
12.03.2020.	Раковић Радивоје	5.322,00
12.03.2020.	Тарајић Бојан	1.660,00
12.03.2020.	Филић Богдан	1.425,00
12.03.2020.	Филић Богдан	1.221,00
12.03.2020.	Јаковљевић Драгован	1.124,00
13.03.2020.	Милосављевић Миодраг	2.100,00
13.03.2020.	Исени Рафет	1.563,00
13.03.2020.	Тодоровић Јовиша	1.507,00
12.03.2020.	Ивановић Драгомир	186.924,10
15.03.2020.	Башовић Саша	1.245,00
16.03.2020.	Бачетић Марија-Зоран	4.400,00
16.03.2020.	Васиљевић Радомир	3.306,68
16.03.2020.	Васиљевић Радомир	1.311,32
16.03.2020.	Лазич Александар	1.200,00
16.03.2020.	Југовић Зоран	437,97
17.03.2020.	Шебек Милош	3.367,58
18.03.2020.	Илијић Миле	4.520,00
19.03.2020.	Галамбош Золтан	4.402,00
19.03.2020.	Томић Драган	2.500,00
20.03.2020.	АНЂЕЛКОВИЋ ДРАГИША	965,00
23.03.2020.	Петровић Владимир	2.398,00
23.03.2020.	Бојановић Милија	2.200,00
23.03.2020.	Гранатић Драгутин	723,88
23.03.2020.	Гранатић Драгутин	723,88
24.03.2020.	Ђорђевић Мирослав	1.505,00
26.03.2020.	Симић Славко	1.500,00
27.03.2020.	Краковић Благоје	2.728,00
27.03.2020.	Денчић Александар	2.500,00
27.03.2020.	Брзаковић Мирослав	1.791,00
28.03.2020.	Илић Станиша	3.100,00
30.03.2020.	Ђирковић Јово	1.358,00
31.03.2020.	Петковић Бранко	2.623,00
31.03.2020.	Арсич Зорица	1.293,00
31.03.2020.	Саити Саити	1.200,00
03.03.2020.	Бакочевић Слободан	219.223,79
Укупно:		992.386,83

Закуп (у извештајном периоду)		
03.03.2020.	Бакочевић Слободан	2.347.013,21
Укупно:		2.347.013,21

Потраживања (у извештајном периоду)		
20.01.2020.	Раденковић Милан	200,00
10.02.2020.	Цале Мирза	2.180,00
24.02.2020.	Абдулов Момчило	911,00
26.02.2020.	Цале Мирза	2.180,00
28.02.2020.	Ђорић Радмила	2.200,00
24.03.2020.	Абдулов Момчило	911,00
Укупно:		8.582,00

Повраћај орочених средстава		
12.02.2020.	EUROBANK a.d. Beograd	357.764.544,22
Укупно:		357.764.544,22

Укупни приливи:		369.422.185,57
------------------------	--	-----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
15.01.2020.	Привредни суд у Београду	1.900,00
15.01.2020.	Кршљанин Вукашин	17.300,00
Укупно:		19.200,00

Накнада трошкова стечајног управника		
12.03.2020.	АЛСУ-Центар за стечај	50.000,00
17.03.2020.	АЛСУ-Центар за стечај	50.000,00
Укупно:		100.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
14.02.2020.	МОСТ СЗР књижара	8.769,55
14.02.2020.	СЗР СИЛКА	2.196,00
17.03.2020.	МОСТ СЗР књижара	2.264,97
17.03.2020.	СЗР СИЛКА	2.174,00
17.03.2020.	Рибон комерц	1.440,00
Укупно:		16.844,52

Електрична енергија		
23.01.2020.	ЕПС Снабдевање	25.897,62
14.02.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	55.816,39
12.03.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	41.965,94
Укупно:		123.679,95

Комуналне услуге		
14.02.2020.	ЈКП „Водовод“ Београд	1.139,61
21.02.2020.	ЈКП "ГРАДСКА ЧИСТОЋА"	5.561,00
12.03.2020.	ЈКП „Водовод“ Београд	2.869,21
12.03.2020.	ЈКП "ГРАДСКА ЧИСТОЋА"	5.561,00
17.03.2020.	ЈКП „Водовод“ Београд	2.436,80
17.03.2020.	ЈКП "ГРАДСКА ЧИСТОЋА"	5.561,00
Укупно:		23.128,62

Гориво и мазиво		
14.02.2020.	Благајна	19.210,00
12.03.2020.	Благајна	5.416,00
17.03.2020.	Агенција Бона Фидес	14.212,00
Укупно:		38.838,00

Пошта и телефон		
14.02.2020.	Агенција Бона Фидес	1.500,00
14.02.2020.	Агенција Бона Фидес	653,00
20.02.2020.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	2.817,84
25.02.2020.	ЈП "Пошта Србије"	2.000,00
12.03.2020.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	2.758,94
12.03.2020.	Агенција Бона Фидес	1.500,00
12.03.2020.	Агенција Бона Фидес	858,00
17.03.2020.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	2.831,43

Пошта и телефон		
17.03.2020.	Агенција Бона Фидес	1.500,00
17.03.2020.	Агенција Бона Фидес	778,00
Укупно:		17.197,21

Платни промет		
03.01.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	9.784,77
04.01.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	400,00
01.02.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	983,78
03.02.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	400,00
11.02.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	37.963,69
02.03.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.941,29
03.03.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	400,00
Укупно:		51.873,53

Премија осигурања		
31.01.2020.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	411.483,18
Укупно:		411.483,18

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
31.01.2020.	TIM-ALFA LA	210.000,00
12.03.2020.	TIM-ALFA LA	210.000,00
17.03.2020.	TIM-ALFA LA	210.000,00
24.03.2020.	TIM-ALFA LA	210.000,00
Укупно:		840.000,00

Вештачења и процене		
31.01.2020.	Геовив- геодетска агенција	40.000,00
Укупно:		40.000,00

Бруто зараде по уговору о делу		
12.03.2020.	Обрадовић Јелена	23.482,66
12.03.2020.	Јовановић Ана	20.440,25
12.03.2020.	Витковић Никола	23.482,66
13.03.2020.	Закић Снежана	56.493,86
13.03.2020.	Живковић Данијела	54.172,69
13.03.2020.	ТРИФУНОВИЋ НАДА	45.158,96
13.03.2020.	Чукић Миливоје	36.127,17
13.03.2020.	Недељковић Радослав	36.127,17
13.03.2020.	Виријевић Радисав	36.127,17
16.03.2020.	ТОМИЋ КРИСТИНА	56.493,86
13.03.2020.	Милановић Дејан	36.127,17
17.03.2020.	Закић Снежана	56.493,86
17.03.2020.	Живковић Данијела	54.172,69
17.03.2020.	ТРИФУНОВИЋ НАДА	45.158,96
17.03.2020.	Виријевић Радисав	36.127,17
17.03.2020.	Милановић Дејан	36.127,17
17.03.2020.	Недељковић Радослав	36.127,17
17.03.2020.	Чукић Миливоје	36.127,17
17.03.2020.	Обрадовић Јелена	23.482,66
17.03.2020.	Витковић Никола	23.482,66
17.03.2020.	Јовановић Ана	20.440,25
17.03.2020.	ТОМИЋ КРИСТИНА	56.222,86
24.03.2020.	Закић Снежана	56.493,80
24.03.2020.	Живковић Данијела	54.172,69
24.03.2020.	ТРИФУНОВИЋ НАДА	45.158,96
24.03.2020.	Виријевић Радисав	36.127,17
24.03.2020.	Милановић Дејан	36.127,17
24.03.2020.	Недељковић Радослав	36.127,17
24.03.2020.	Чукић Миливоје	36.127,17
24.03.2020.	Обрадовић Јелена	23.482,66
24.03.2020.	Витковић Никола	23.482,66
24.03.2020.	Јовановић Ана	20.440,25
24.03.2020.	ТОМИЋ КРИСТИНА	56.493,92

Бруто зараде по уговору о делу		
		Укупно: 1.272.429,86

Књиговодствене услуге		
12.03.2020.	ACOUNT SERVIS DOO	25.000,00
17.03.2020.	ACOUNT SERVIS DOO	25.000,00
24.03.2020.	ACOUNT SERVIS DOO	25.000,00
		Укупно: 75.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
14.02.2020.	Адв. канцеларија Андрић	120.000,00
14.02.2020.	Адв. Тијана Јемуовић	70.000,00
12.03.2020.	Адв. канцеларија Андрић	120.000,00
12.03.2020.	Адв. Тијана Јемуовић	70.000,00
12.03.2020.	Адв Василије Арсић	30.000,00
17.03.2020.	Адв. канцеларија Андрић	120.000,00
17.03.2020.	Адв. Тијана Јемуовић	70.000,00
17.03.2020.	Адв Василије Арсић	30.000,00
24.03.2020.	Адв. канцеларија Андрић	120.000,00
24.03.2020.	Адв. Тијана Јемуовић	70.000,00
23.03.2020.	Адв Василије Арсић	30.000,00
		Укупно: 850.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
14.02.2020.	Пореска управа, филијала "А" Чукарица	673.356,00
14.02.2020.	ГРАДСКА ПОРЕСКА УПРАВА -САВСКИ ВЕНАЦ	110.614,00
14.02.2020.	Градска пореска управа Београд	1.359,00
17.03.2020.	Градска пореска управа Београд	1.057,00
		Укупно: 786.386,00

Административне таксе		
24.02.2020.	АПР АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
		Укупно: 1.200,00

Орочење средстава		
12.02.2020.	АИК BANKA	357.764.544,22
		Укупно: 357.764.544,22

		Укупни одливи: 362.431.805,09
--	--	--------------------------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2020.		1.291.697.262,10
---	--	-------------------------

