

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 2. Ст. 42/2015

Датум израде извештаја: 29.04.2020.

Назив стечајног дужника: ЕИ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ПРОИЗВОДЊУ
УВОДЊЕЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ПРОЦЕСНИХ И ПОСЛОВНИХ
ИНФОРМАЦИЈА СИСТЕМА И ДИГИТАЛНИХ УРЕЂАЈА
РАЧУНАРИ ДОО НИШ

Матични број: 07211023

Име и презиме стечајног судије: Драгана Милиновић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-224164-97

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	578.200,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.280.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.858.200,00

Коментар

1. Средства на текућем рачуну код «Комерцијалне банке» ад Београд број: 205-224164-97, извод бр. 12 од 28.10.2016. године, износе 0,00 динара.

Укупни стечајни биланс на почетку извештајног периода износи 2.858.200,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	578.200,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.280.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.858.200,00

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	578.200,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.280.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.858.200,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	578.200,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	2.280.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	2.858.200,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива ни по једном основу.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	29.415,50	0,00	0,00	0,00	29.415,50
2. Судски трошкови	6.135,50	0,00	0,00	0,00	6.135,50
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	175.551,00	0,00	0,00	0,00	175.551,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	70.343,00	0,00	0,00	0,00	70.343,00
5. Пошта и телефон	18.116,00	0,00	0,00	0,00	18.116,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	9.000,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00
16. Књиговодствене услуге	28.000,00	0,00	0,00	0,00	28.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	180.000,00	0,00	30.000,00	0,00	210.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	20.713,10	0,00	0,00	0,00	20.713,10
19. Административне таксе	14.930,00	0,00	0,00	0,00	14.930,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	341.102,10	0,00	30.000,00	0,00	371.102,10

Коментар

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије

За месеце октобар, новембар и децембар 2019. године Привредном суду нису подношени предлози за одобрење исплате стварно насталих трошкова, јер на текућем рачуну стечајног дужника не постоје средства, односно стање је 0,00.

Укупно одобрење трошкова за четврти квартал 2019. године из напред наведеног разлога износи 0,00 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

У извештајном периоду није било стварно насталих трошкова по основу трошкова стечајног поступка.

Обавезе стечајне масе:

17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) у износу од 30.000,00 динара се односе на накнаду за пружене адвокатске услуге адвоката Милана Ж. Јовановића из Ниша, за месеце септембар, октобар и децембар 2019. године, у којем је имао приступ рочишту, у месечном износу од по 10.000,00 динара.

Плаћени трошкови

Трошкови стечајног поступка

У извештајном периоду није било одлива по основу трошкова стечајног поступка.

Обавезе стечајне масе

У извештајном периоду није било одлива по основу обавеза стечајне масе.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	3.447,69	0,00	0,00	3.447,69
4. III исплатни ред	8.743.094,91	0,00	0,00	8.743.094,91
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	8.746.542,60	0,00	0,00	8.746.542,60

Коментар

Парнице по основу оспорених потраживања:

- Дана 21.04.2016. године стечајни поверилац, бивши запослени, Спасојевић Ненад, из Ниша, покренуо је парницу пред Привредним судом у Нишу Посл. број П-372/2016, ради утврђења оспореног потраживања.
Решењем Привредног апелационог суда 7 Пж 6450/16 од 01.11.2018. године укида се пресуда Привредног суда у Нишу 1 П. 372/2016 од 01.08.2016. године, у ставу I и IV изреке и списи предмета ВРАЋАЈУ првостепеном суду на поновно одлучивање.
Пресудом Привредног суда у Нишу 1 П 767/2018 од 28.03.2019. године одбија се тужбени захтев тужиоца. Статус предмета: ожалбен.

- Дана 02.06.2016. године стечајни поверилац, бивши запослени, Илић Сениша, из Ниша, покренуо је парницу пред Привредним судом у Нишу Посл. бр. П-506/2016 (нови број П 370/17), ради утврђења оспореног потраживања.
Пресудом Привредног апелационог суда 5 Пж 1925/18 од 29.08.2019. године, I ДЕЛИМИЧНО СЕ ОДБИЈА као неоснована жалба туженог и ПОТВРЂУЈЕ пресуда Привредног суда у Нишу П 370/2017 од 30.01.2018. године у ставу II изреке, II ДЕЛИМИЧНО СЕ УКИДА пресуда Привредног суда у Нишу П 370/2017 од 30.01.2018. године у ставовима I и III изреке и предмет ВРАЋА првостепеном суду на поновни поступак.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2019.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко рачуна стечајног дужника бр. 205-224164-97, отвореног код «Комерцијалне банке» ад Београд.

1. Почетно стање на текућем рачуну (са депозитом) на дан 01.10.2019. године износи 0,00 динара.

6. Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника код «Комерцијалне банке» ад Београд на дан 31.12.2019. године износи 0,00 динара, према изводу бр. 12 од 28.10.2016. године.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Милан Ж. Јовановић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

У току извештајног периода односно у периоду од 01.10.2019. године до 31.12.2019. године је ангажован адвокат Милан Ж. Јовановић из Ниша за потребе заступања стечајног дужника у судским поступцима који се воде пред надлежним судовима, а у којима је стечајни дужник једна од страна у спору (приступи рочишту дана 14.10.2019. године у ванпарничном поступку Р 1 - 388/2018 пред Основним судом у Нишу, дана 23.10.2019. године у парничном поступку П. 370/2017 пред Привредним судом у Нишу и дана 06.12.2019. године у ванпарничном поступку Р 1 - 388/2018 пред Основним судом у Нишу) уз накнаду у бруто месечном износу од 10.000,00 динара По наведеном основу у извештајном периоду није било исплата.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		578.200,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		2.280.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.858.200,00

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 0,00 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 205-224164-97 налази се износ од 0,00 динара (Извод бр. 12 од 28.10.2016. године, «Комерцијална банка» ад Београд).

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 31.12.2019. године износи 2.858.200,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

03.10.2019. Изјашњење по налогу из Закључка стечајног судије од 27.09.2019. године

Привредном суду у Нишу је достављено изјашњење по налогу из Закључка стечајног судије од 27.09.2019. године, којим се поново налаже стечајном управнику стечајног дужника «РАЧУНАРИ» доо Ниш - у стечају да се у року од 3 дана од дана пријема закључка, изјасни на молбу Зорана Николића из Ниша од 28.12.2018. године у вези издавања потврде која би гласила на име Властимира Крстића да је исти исплатио купопродајну цену стана у Нишу, ул. 27. марта бр. 34, стан бр. 8, површине 63,48 м2, или за издавање потврде да наведена непокретност није ушла у стечајну масу стечајног дужника.

03.10.2019. Доставање суду Плана трошкова за месец октобар 2019.

Повереник стечајног управника доставља суду План трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за период од 01.10.2019. до 31.10.2019. године, у укупном износу од 6.500,00 динара, са одобрењем Агенције за лиценцирање стечајних управника - Центра за стечај.

07.10.2019. ЗАХТЕВ за давање одобрења на исплату стварно насталих трошкова за период јул-септембар 2019.

Повереник стечајног управника стечајног дужника «РАЧУНАРИ» доо Ниш - у стечају поднео је стечајном судији Захтев за давање одобрења на исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за период јул-септембар 2019. године и то

за месец јул у износу од 3.567,80 динара, за месец август у износу од 13.226,60 динара и за месец септембар у износу од 3.108,00 динара.

14.10.2019. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе

Стечајни управник је доставио Привредном суду у Нишу извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период април - јун 2019. године.

14.10.2019. Обавештење о стању у предмету Р 1 388/2018 пред Основним судом у Нишу

Повереник стечајног управника доставља суду обавештење о стању у предмету Р 1 388/2018, пред Основним судом у Нишу у предмету регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена код ЕИ Предузеће за пројектовање производњу увођење и одржавање процесних и пословних информација система и дигиталних уређаја и то промена адресе за пријем електронске поште и уписује се: goran_rapunovic@yahoo.com.

16.10.2019. Решење Привредног суда у Нишу

Преузето је решење Привредног суда у Нишу Ст. 42/2015 од 09.10.2019. године којим се одобрава исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка за период јул-септембар 2019. године у укупном износу од 19.901,60 динара и то: за месец јул 2019. године у износу од 3.567,00 динара, за месец август 2019. године у износу од 13.226,60 динара и за месец септембар 2019. године у износу од 3.108,00 динара, према приложеном акту - Захтеву за исплату трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе стечајног управника од 07.10.2019. године.

30.10.2019. Решење Агенције за привредне регистре

Дана 30.10.2019. године, примљено је Решење Агенције за привредне регистре БД 107516/2019 од 26.10.2019. године којим се УСВАЈА регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена код ЕИ Предузеће за пројектовање производњу увођење и одржавање процесних и пословних информација система и дигиталних уређаја и то промена адресе за пријем електронске поште и уписује се: goran_rapunovic@yahoo.com.

06.11.2019. Месечни извештај адвоката Милана Ж. Јовановића из Ниша - октобар 2019.

Поверенику стечајног управника је достављен месечни извештај адвоката Милана Ж. Јовановића из Ниша за период од 01.10.2019. до 31.10.2019. године, о стању у поступцима у којима заступа стечајног дужника.

08.11.2019. Препис листа непокретности бр. 5690

Преузет је електронским путем Препис листа непокретности бр. 5690, Подручне јединице Подгорица, КО Подгорица III, за имовину стечајног дужника као могућег носиоца права-својине на пословном простору укупне површине 72 м2.

12.11.2019. Достављање суду Плана трошкова за месец новембар 2019.

Повереник стечајног управника доставља суду План трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за период од 01.11.2019. до 30.11.2019. године, у укупном износу од 6.500,00 динара, са одобрењем Агенције за лиценцирање стечајних управника - Центра за стечај.

20.11.2019. Потврда Мијалковић Живојинки из Ниша

Дана 20.11.2018. године достављена је потврда Мијалковић Живојинки из Ниша, ул. Делиградска бр. 1/14 којом се потврђује да нема неизмиренних обавеза према «Рачунари» доо Ниш у стечају по основу исплате купопродајне цене гараже бр. 3 која се налази на адреси у Нишу, ул. Криви вир бр. 4, на кп бр. 877 КО Ниш - Ћеле Кула (стара адреса објект 11, ламела бр. II, гаража бр. 3), површине 18,83 м2, по основу Уговора о купопродаји гараже бр. 1493 од 03.06.1976, године, закљученог између ЕИ-ООУР Фабрика за монтажу сигналних уређаја и градњу Ниш и Мијалковић Живојинке, ул. Димитрија Димитријевића бр. 28, Ниш, овереног пред Општинским судом у Нишу дана 28.09.1979. године, под Ов. бр. 3335/79.

20.11.2019. Потврда Милки Јовановић из Ниша

Дана 20.11.2018. године достављена је потврда Милки Јовановић из Ниша, ул. Бранка Крсмановића бр. 35/3 којом се потврђује да стечајни дужник у својој пословној евиденцији нема потраживање према именованој по основу Уговора о купопродаји стана од 21.12.1973. године, који је оверен пред Општинским судом у Нишу Ов.бр. 3345/79 дана 28.09.1979. године (заведен код продавца под бројем 1352/1 дана 28.12.1973. године) и закључен између продавца ЕИ-ООУР Фабрика за монтажу сигналних уређаја и градњу Ниш, Бањски пут бб и Јовановић (Јована) Милке из Ниша, ул. Бошка Бухе бр. 2, чији је предмет купопродаја стана бр. 3, површине 56 м2 (ламела 10, објект бр. 2) на кп бр. 9804/2 КО Ниш - Ћеле Кула.

29.11.2019. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе

Стечајни управник је доставио Привредном суду у Нишу Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период јул - септембар 2019. године.

04.12.2019. Месечни извештај адвоката Милана Ж. Јовановића из Ниша - новембар 2019.

Поверенику стечајног управника је достављен месечни извештај адвоката Милана Ж. Јовановића из Ниша за период од 01.11.2019. до 30.11.2019. године, о стању у поступцима у којима заступа стечајног дужника.

18.12.2019. Достављање суду Плана трошкова за месец децембар 2019.

Повереник стечајног управника доставља суду План трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за период од 01.12.2019. до 31.12.2019. године, у укупном износу од 6.500,00 динара, са одобрењем Агенције за лиценцирање стечајних управника - Центра за стечај.

31.12.2019. Решење Основног суда у Нишу 1 Р 1 - 388/2018 од 06.12.2019.

Решењем Основног суда у Нишу 1 Р 1 - 388/2018 од 06.12.2019. године, у ванпарничном поступку, у правној ствари предлагача Илић Сенише из Ниша, против противника предлагача «Рачунари» д.о.о. Ниш у стечају, у ставу првом изреке, УТВРЂУЈЕ СЕ да предлагач Илић Сениша из Ниша, као носилац права закупа на стану број 34 површине 35 м2 у стамбеној згради за колективно становање у улици Патриса Лумумбе број 9 у Нишу, изграђена на кп бр. 789 и уписана у лист непокретности број 8409 КО Ниш-Ћеле Кула, има право на откуп наведеног стана, чији је власник «Рачунари» д.о.о. Ниш у стечају, ул. Светог цара Константина бр. 80-86, Ниш, што је исти као

противник предлагача дужан да призна, и да је предлагач поднео писмени захтев за откуп стана противнику предлагача дана 13.03.1996. године, али је противник предлагача одбио да са предлагачем закључи уговор о откупу стана.

УТВРЂУЈЕ СЕ да је откупна цена стана из претходног става 470.642,03 динара, те се предлагач Илић Сениша обавезује да утврђену откупну цену стана исплати противнику предлагача «Рачунари» д.о.о. Ниш у стечају у 480 месечних рата, при чему једна месечна рата износи 980,50 динара, коју ће предлагач уплаћивати месечно до 10-ог у месецу за претходни месец, почев од месеца који следи по правноснажности овог решења.

Утврђена месечна отплатна рата из претходног става изреке усклађиваће се за шестомесечне обрачунске пероде јануар - јун, односно јул - децембар са кретањем потрошачких цена у Републици, а највише до висине раста просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици за обрачунски период, на који начин ће се увећати утврђена месечна рата и од доношења одлуке до краја текућег обрачунског периода.

Ово решење замењује уговор о откупу на рате стана из става првог изреке овог решења и служи као основ за упис промене власништва у јавним књигама са имена противника предлагача «Рачунари» д.о.о. Ниш у стечају на име предлагача Илић Сенише, као и за упис хипотеке првог реда у корист противника предлагача до исплате цене стана у целости.

Број предмета: 2. Ст. 42/2015

Датум: 29.04.2020.

Назив стечајног дужника: ЕИ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ПРОИЗВОДЊУ
УВОДЊЕЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ПРОЦЕСНИХ И ПОСЛОВНИХ
ИНФОРМАЦИЈА СИСТЕМА И ДИГИТАЛНИХ УРЕЂАЈА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
1-10/19	02.10.2019.	Адвокат Милан Ж. Јовановић	10.000,00
2-11/19	04.11.2019.	Адвокат Милан Ж. Јовановић	10.000,00
03-01/20	31.12.2019.	Адвокат Милан Ж. Јовановић	10.000,00
		Укупно:	30.000,00
		Укупно обавезе стечајне масе:	30.000,00
		Укупни трошкови:	30.000,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-224164-97
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500800000679-49
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500800010804-35

Стање на рачунима на дан	01.10.2019.	0,00
--------------------------	-------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

	Укупно:	0,00

	Укупни одливи:	0,00
--	----------------	------

Стање на рачунима на дан	31.12.2019.	0,00
--------------------------	-------------	------