

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 2. Ст. 33/2015

Датум израде извештаја: 06.03.2023.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу у друштвеној својини ШАМОТ РУДНИК Аранђеловац - у стечају

Матични број: 07652577

Име и презиме стечајног судије: Саша Милосављевић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-125723-95

2) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-223412-25

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	92.174,65
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	60.000,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	4.883.539,84
6.	Залихе	27.990.259,96
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	255.558.716,70
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		288.524.691,15

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода чине:

1. Готовина у износу од 92.174,65 динара (на рачуну код "NLB Komercijalna banka" а.д. Београд износ од 152.045,65 динара, а у благајни 129,00 динара)
3. Депозит за закуп у износу од 60.000,00 динара
5. Потраживања у износу 4.883.539,84 динара
6. Залихе у износу од 27.990.259,96 динара
9. Некретнине, постројења и опрема у износу од 255.558.716,70 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	92.174,65
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	4.883.539,84
4.	Залихе	0,00	27.990.259,96
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	255.558.716,70
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	288.524.691,15

Коментар

У току извештајног периода није било повећања имовине стечајног дужника по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	92.174,65
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	4.883.539,84
4.	Залихе	0,00	27.990.259,96
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	255.558.716,70
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	288.524.691,15

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	284,86
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	284,86
				288.432.231,64

Коментар

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	284,86			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.751,90		1.751,90	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		74.036,76	0,00	73.751,90	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив у износу од 74.036,76 динара и то:

4) Потраживања - прилив у износу од 284,86 динара је по основу наплате префактурисаних трошкова комуналних услуга закупцу Тргошпед Ћирић доо за април месец 2022. године

10) Закуп (у извештајном периоду) - прилив у износу од 72.000,00 динара односи се на прилив по основу закупа објеката са локације Крушик од стране предузећа Тргошпед Ћирић доо;

11) Потраживања - прилив у износу од 1.751,90 динара је по основу наплате префактурисаних трошкова комуналних услуга закупцу Тргошпед Ћирић доо за август, септембар, октобар, новембар и децембар месец 2022. године.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	211.589,10	0,00	0,00	0,00	211.589,10
2. Судски трошкови	5.506,08	0,00	0,00	0,00	5.506,08
3. Прелиминарна награда ст. управника	940.000,00	0,00	0,00	0,00	940.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	260.000,00	0,00	0,00	0,00	260.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.417.095,18	0,00	0,00	0,00	1.417.095,18

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	20.387,50	0,00	0,00	0,00	20.387,50
2. Електрична енергија	265.147,65	0,00	0,00	0,00	265.147,65
3. Комуналне услуге	703.286,77	3.678,99	3.678,99	0,00	706.965,76
4. Гориво и мазиво	1.437,00	0,00	0,00	0,00	1.437,00
5. Пошта и телефон	3.972,00	0,00	0,00	0,00	3.972,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	880,00	880,00	880,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	29.838.201,39	2.700.864,00	2.700.864,00	211.399,03	32.327.666,36
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	419.932,72	107.604,00	107.604,00	0,00	527.536,72
16. Књиговодствене услуге	290.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	365.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	810.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	900.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	4.114.941,26	0,00	0,00	0,00	4.114.941,26
19. Административне таксе	740,00	330,00	330,00	0,00	1.070,00
20. ПДВ	145.589,32	24.409,00	24.409,00	12.117,00	157.881,32
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	9.600,00	0,00	0,00	0,00	9.600,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.698.672,61	120.000,00	120.000,00	0,00	2.818.672,61
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	39.321.908,22	3.122.765,99	3.122.765,99	224.396,03	42.220.278,18

Коментар

Стечајни судија је решењима Бр.1.Ст.33/2015 од 19.12.2022.год, 10.01.2023.год, и 17.01.2023. године одобрио исплату трошкова за октобар, новембар и децембар месец 2022. године у укупном износу од 3.122.765,99 динара.

Обавезе стечајне масе у износу од 3.122.765,99 динара чине:

3.Трошкови комуналних услуга у укупном износу од 3.678,99 динара односе се на фактуре за услуге ЈКП „БУКУЉА“ Аранђеловац, у месечном износу од 1.226,33 динара за све локације на којима је имовина стечајног дужника за месец октобар, новембар идецембар 2022. године.

8. Платни промет- трошкови платног промета по уговору о отварању и вођењу рачуна код NLB Комерцијалне банке а.д. Београд у износу 880,00 динара.

11.Трошкови проф. обезбеђења имовине у износу од 2.700.864,00 динара односе се на:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- ангажовање Предузећа "GUARD ROVČANIN SECURITY" доо Београд у укупном износу од 2,160,864 динара и то:

а) за октобар месец у укупном износу од 1.062.720,00 динара за обезбеђење три локације Гараша, Ћиринац и управне зграде (354.240,00 динара месечно по локацији)

б) за новембар месец у укупном износу од 1.098.144,00 динара за обезбеђење три локације Гараша, Ћиринац и управне зграде (366.048,00 динара месечно по локацији) . Уговор са "GUARD ROVČANIN SECURITY" доо Београд је раскинут 29.11.2022. године.

-ангажовање Предузећа "TOP SECURITY" доо Аранђеловац, на основу Закључка Привредног суда у Крагујеву Ст.33/2015 од 29.11.2022. године, на име накнаде за децембар месец у укупном износу од 540.000,00 динара за обезбеђење три локације Гараша, Ћиринац и управне зграде

15. Бруто зараде по уговору о делу у износу од 107.604,00 динара односи се на:

- Ангажовање Гордане Кујунџић, дипломираном економиста из Крагујевца, ангажованој по Уговору о делу, за послове припреме и уношења података у ЕРС и друге административне и оперативне послове, у периоду од 01.09.2022. године до 31.12.2022. године, уз месечну бруто накнаду у износу од 35.868.00 динара, на основу Закључка Привредног суда у Крагујеву Ст.33/2015 од 01.09.2022., на име накнада за октобар, новембар и децембар месец 2022. године.

16. Књиговодствене услуге у износу од 75.000,00 динара односе се на:

- Ангажовање Агенције за књиговодство "PER CONTO" из Крагујевца, власника Лалице Милошевић, по Уговору о пружању књиговодствених услуга од 20.01.2016. на основу Закључка Привредног суда у Крагујеву Ст.33/2015 од 20.01.2016. и Анекса бр.1 Уговора од 20.01.2016. закљученог 01.05.2022. на основу Закључка Привредног суда у Крагујеву Ст.33/2015 од 18.04.2022, уз месечну бруто накнаду у износу од 25.000,00 динара, на име накнада за октобар, новембар и децембар месец 2022. године.

17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) у износу од 90.000,00 динара односе се на:

- Ангажовање Весне Томић Живановић, адвоката из Тополе, за пружање адвокатских услуга у парничним, радним, извршним, кривичним и управним поступцима у којима је стечајни дужник странка или учесник у поступку, уз месечну бруто накнаду у износу од 30.000,00 динара, на основу Закључка Привредног суда у Крагујеву Ст.33/2015 од 20.11.2017. године, на име накнада за октобар, новембар и децембар месец 2022. године.

19. Административне таксе у износу од 330,00 динара РГЗ СКН Аранђеловац.

20. ПДВ у укупном износу од 24.409,00 динара

- Стечајни дужник је обвезник ПДВ-а на тромесечном нивоу. Пореска пријава обрачуна пореза на додатну вредност за период од 01.07.2022. године до 30.09.2022. године износи 12.117,00 динара, а за период од 01.10.2022. године до 31.12.2022. године износи 12.292,00 динара.

24. Остали трошкови стечајне масе - трошкови у износу од 120.000,00 динара односи се на

- Ангажовање Агенције за консалтинг и стечај Business Solution Крагујевец, власника Николе Станојевића, по Уговору о пружању услуга од 18.07.2022. године за послове припреме и уношења података у ЕРС и друге административне и оперативне послове, у периоду од 01.07.2022. године до 31.12.2022. године, уз месечну бруто накнаду у износу од 40.000,00 динара, на основу Закључка Привредног суда у Крагујеву Ст.33/2015 од 18.07.2022., на име накнада за октобар, новембар и децембар месец 2022. године.

У извештајном периоду извршена су следећа плаћања:

8. Платни промет- трошкови платног промета по уговору о отварању и вођењу рачуна код NLB Komercijalne banke а.д. Београд у износу 880,00 динара.

20. ПДВ за период од 01.07.2022. године до 30.09.2022. године у износу од 12.117,00 динара

Дана 05.12.2022.године и 09.12.2022. године принудном наплатом Јавног извршитеља Стане Жунић у предмету 625-ИИВ 34-22р , са рачуна стечајног дужника наплаћено је укупно 211.399,03 динара по основу неисплаћених трошкови проф. обезбеђења имовине предузећу за заштиту имовине и лица "KGB SYSTEM plus" доо Крагујевац, које је било ангажовано у претходном периоду.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	31.476.122,31	0,00	0,00	31.476.122,31
2.	I исплатни ред	8.030.092,19	0,00	0,00	8.030.092,19
3.	II исплатни ред	6.542.408,09	0,00	0,00	6.542.408,09
4.	III исплатни ред	395.033.522,58	0,00	0,00	395.033.522,58
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		441.082.145,17	0,00	0,00	441.082.145,17

Коментар

Обавезе према повериоцима утврђене су у претходним извештајним периодима.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2022.	152.045,65
2.	Укупан прилив		72.350,38
3.	Укупан одлив		224.396,03
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2022.	0,00

Коментар

На крају извештајног периода на текућем рачуну број 205-223412-25 који се води код "NLB Комерцијалне банке" а.д. Београд нама средстава.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	129,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	129,00

Коментар

Стање у благајни стечајног дужника, на дан отварања стечајног поступка је 129,00 динара. У току извештајног периода није било исплате преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Агенција за консалтинг и стечај BUSINESS SOLUTION Крагујевац	0,00
2.	Гордана Кујунџић	0,00
3.	Агенција за књиговодство "PER CONTO" Крагујевац	0,00
4.	Адвокат Весне Томић Живановић	0,00
5.	"Guard Rovčanin Security" доо Београд	0,00
6.	„TOP SECURITY“ доо Аранђеловац	0,00
Укупно		0,00

Коментар

1. Агенција за консалтинг и стечај BUSINESS SOLUTION Крагујевац по Уговору о пружању услуга од 18.07.2022. године на административним пословима у периоду од 01.07.2022. до 31.12.2022. године, уз месечну бруто накнаду у износу од 40.000,00 динара, на основу Закључка суда Ст.33/2015 од 18.07.2022. године.

2. Гордана Кујунџић из Крагујевца, по Уговору о делу од 01.09.2022. године на административним пословима у периоду од 01.09.2022. до 31.12.2022. године, уз месечну нето накнаду у износу од 20.000,00 динара, на основу Закључка суда Ст.33/2015 од 01.09.2022. године.

3. Агенција за књиговодство "PER CONTO" из Крагујевца, власника Лалице Милошевић, по Уговору о пружању књиговодствених услуга од 20.01.2016. године на основу Закључка суда Ст.33/2015 од 20.01.2016. године и Анекса бр.1 Уговора од 20.01.2016. године закљученог 01.05.2022. године на основу Закључка суда Ст.33/2015 од 18.04.2022. године уз месечну бруто накнаду у износу од 25.000,00 динара.

4. Весна Томић Живановић, адвоката из Тополе, за пружање адвокатских услуга на основу Закључка суда Ст.33/2015 од 20.11.2017. године уз месечну бруто накнаду у износу од 30.000,00 динара.

5. "Guard Rovčanin Security" доо Београд, по Уговору о пружању услуга обезбеђења имовине и лица од 13.06.2022. године закљученог на основу Закључка суда Ст.33/2015 од 08.06.2022. године и Анекса бр.1 Уговора од 13.06.2022. године закљученог 29.08.2022. године на основу Закључка суда Ст.33/2015 од 26.08.2022. године. Дана 29.11.2022. године Уговор је раскинут.

6. „TOP SECURITY“ доо Аранђеловац, по Уговору о пружању услуга обезбеђења имовине и лица од 29.11.2022. године закљученог на основу Закључка суда Ст.33/2015 од 29.11.2022. године.

У току извештајног периода нису вршене исплате накнада ангажованим лицима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-58.184,62
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		58.313,62
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		4.883.254,98
6. Залихе		27.990.259,96
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		255.558.716,70
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		288.374.047,02

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода чине:

1. Готовина у износу од 129,00 динара која се налази у благајни.

НАПОМЕНА*

У рубрици готовина и готовински еквиваленти појављује негативан износ од -58.184,62 динара из разлога јер на рачуну код "NLB Комерсијална банка" а.д. Београд нема новчаних средстава, а стечајни дужник има обавезу према закупцу Тргошпед Ћирић доо Аранђеловац по основу враћања положеног депозита за закуп у износу од 58.313,62 динара, коју услед недостатка средстава на рачуну не може да измири.

5. Потраживања у износу 4.883.254,98 динара

6. Залихе у износу од 27.990.259,96 динара

9. Некретнине, постројења и опрема у износу од 255.558.716,70 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.10.2022. Закључење уговора о примопредаји архивске грађе и регистратурског материјала

Дана 01.10.2022. године, закључен је Уговор о примопредаји архивске грађе и регистратурског материјала између Пивредног друштва „Шамот Рудник“ доо у стечају са седиштем у Аранђеловцу ул. Јосифа Панчића број 10, МБ: 07652577 и Привредног друштва ДОО "ПРИВАТНА АРХИВА АРХИВСКО ПОСЛОВАЊЕ" Београд, ул. Светозара Ивачковића бр.2, МБ: 21523356, ПИБ: 111692507 ради преузимања и чувања на неодређено време сређену архивску грађу и регистратурски материјал.

10.10.2022. Обавештење Агенције за реституцију бр.446-06-021-002379/2016-01

Дана 10.10.2022. године Агенција за реституцију доставила је обавештења о катастарској парцели 2583/1 КО Даросава у вези које се код тог органа води поступак за враћање одузете имовине, односно обештећење. Наведена парцела је предмет захтева заведеног у Агенцији под бр.46-011936/2012 и поступак је у току.

28.10.2022. Записник о примопредаји архивске грађе и документарног материјала

Дана 28.10.2022. године извршена је примопредаја архивске грађе и документарног материјала, у количини од 145 дужних метара и том приликом сачињен је Записник.

31.10.2022. Решење РГЗ СКН Аранђеловац

Решењем бр.952-7-020-4573/2022 од 28.10.2022. године одбачен је захтев повереника стечајног управника за упис спратности објекта под бр. 1 израђен на КП број 1513/1 КО Аранђеловац.

Након увида у приложени Налаз и мишљење Сталног судског вештака грађевинске струке Ранке Фуртуле из Аранђеловца бр.740-05-03074/2010-03 од 10.05.2022. године утврђено је да за предметни објекат подносилац захтева поседује архивски пројекат израђен од стране "Архитектура и урбанизам" радна организација Београд-Земун којим је обрађена реконструкција постојећег објекта и да се види да је постојећи објекат био спратности П+1+Пк.

Законом о поступку уписа у катастар непокретности и водова предвиђено је да се подаци о објекту уписују на основу елабората геодетских радова и уверења надлежног органа издатог на основу техничке документације, а ако надлежни орган није у могућности да изда такво уверење, на основу налаза и мишљења сталног судског вештака грађевинске струке.

Како подносилац захтева није доставио уверење надлежног органа у коме ће бити наведено да надлежни орган није у могућности да изда такво уверење, а такође и због тога што у приложеном налазу и мишљењу вештака није наведено да је израђен на основу техничке документације на основу које је издата употребна односно грађевинска дозвола, захтев је одбачен.

07.11.2022. Одговор на обавештење Агенције за реституцију бр.446-06-021-002379/2016-01

Стечајни управник је упутио захтев Агенцији за реституцију за достављање обавештења да ли парцела 2583/1 КО Даросава која је предмет захтева заведеног у Агенцији под бр.46-011936/2012 може бити предмет натуралног враћања.

29.11.2022. Закључење Уговора о пружању услуга физичког обезбеђења

Дана 29.11.2022. године закључен је Уговор о пружању услуга физичког обезбеђења са Привредним друштвом „TOP SECURITY“ ДОО Аранђеловац, ул.Љубичка бр.10, МБ 20095644 вместо предузећа за услуге GUARD ROVČANIN SECURITY доо Београд, ул.Анице Савић Ребац бр. 53, МБ 20889942, које је до сада обављало послове физичког обезбеђења, са којим је Уговор раскинут 29.11.2022. године. Предмет Уговора је пружање услуга физичког обезбеђења на локацијама Управна зграда у Аранђеловцу, локација Ђиринац и Погон Гараша, Аранђеловац, уз накнаду у укупном износу од 450.000,00+ПДВ.

06.12.2022. Изјашњење по Закључку суда од 28.10.2022. године

Поступајући по Закључку тог суда пословни број 1.Ст.33/2015 од 28.10.2022. године стечајном управнику наложено је да хитно, у што краћем року од 30 дана од пријема закључка, започне поступак оглашавања продаје имовинске целине „Буковик“.

Такође, да у року од 8 дана од дана пријема закључка, достави стечајном судији извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе, у односу на период од претходног изјашњења од 22.09.2022. године.

Поступајући по наведеном Закључку суда, дана 06.12.2022. године стечајни управник је стечајном судији доставио изјашњење.

15.12.2022. Захтев Одељењу за имовинско-правне односе, урбанизам, грађевинарство и стамбено комуналне

Упућен је захтев за издавање уверења да за објекат-зграда пословних услуга, који се налази на КП 1513/1 КО Аранђеловац, која је уписана у ЛН бр.6926 као објекат бр.1 и била је Управна зграда стечајног дужника, уписана као објекат који је преузет из земљишних књига спратности П+0, постоји грађевинска, односно употребна дозвола. Уверење је потребно како би стечајни управник наставио поступак за упис спратности објекта и упис стварне спратности П+1+Пк.

21.12.2022. Предлог Агенцији за реституцију за доношење допунског решења

Стечајни управник је у више наврата упућивао захтев Агенцији за реституцију за достављање обавештења да ли парцела 2583/1 КО Даросава која је предмет захтева заведеног у Агенцији под бр.46-011936/2012 може бити предмет натуралног враћања. Како је одговор Агенције за реституцију увек гласио да је у наведеном предмету поступак у току, стечајни управник је дана 21.12.2022. године упутио предлог Агенцији за реституцију за доношење допунског решења којим ће одбити подносиоца захтева за враћање катастарске парцеле 2583/1 КО Даросава у натуралном облику, јер се ради о изграђеном земљишту, на коме сеналазе објекти стечајног дужника, како би стечајни управник могао да уновчи имовину-објекте који се налазе на наведеној катастарској парцели и на тај начин спроведе поступак стечаја.

31.12.2022. Раскид Уговора о закупу

Дана 05.12.2022. године купац Тргошпед Ђирић доо Аранђеловац послао је допис којим нас обавештава да жели да раскине Уговор о закупу закључен 02.09.2021. године. Предмет закупа је објекат на локацији Даросава,а Уговор се раскида закључно са 31.12.2022. године.

Број предмета: 2. Ст. 33/2015

Датум: 06.03.2023.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу у друштвеној својини ШАМОТ РУДНИК Аранђеловац - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
10/2022	05.10.2022.	Тргошпед Ђирић доо	24.000,00
11/2022	07.11.2022.	Тргошпед Ђирић доо	24.000,00
12/2022	05.12.2022.	Тргошпед Ђирић доо	24.000,00
Укупно:			72.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
8/2022 јкп	09.12.2022.	Тргошпед Ђирић доо	350,38
9/2022 јкп	01.10.2022.	Тргошпед Ђирић доо	350,38
10/2022 јкп	01.11.2022.	Тргошпед Ђирић доо	350,38
11/2022 јкп	01.12.2022.	Тргошпед Ђирић доо	350,38
12/2022 јкп	31.12.2022.	Тргошпед Ђирић доо	350,38
Укупно:			1.751,90
Укупни приходи:			73.751,90

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Комуналне услуге			
1-000327-0312991	10.10.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000327-0313009	10.10.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000327-0313777	10.10.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000327-0314625	10.10.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000327-0314904	10.10.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000327-0314978	10.10.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000327-0316938	10.10.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000329-0312991	01.11.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000329-0313009	01.11.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000329-0313777	01.11.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000329-0314625	01.11.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000329-0314904	01.11.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000329-0314978	01.11.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000329-0316938	01.11.2022.	ЈКП Букуља	175,19

Комуналне услуге			
1-000333-0313009	31.12.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000333-0312991	31.12.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000333-0313777	31.12.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000333-0314625	31.12.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000333-0314904	31.12.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000333-0314978	31.12.2022.	ЈКП Букуља	175,19
1-000333-0316938	31.12.2022.	ЈКП Букуља	175,19
Укупно:			3.678,99

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.10.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Укупно:			880,00

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
243/10	01.10.2022.	Guard Rovčanin Security doo Beograd	366.048,00
244/10	01.10.2022.	Guard Rovčanin Security doo Beograd	366.048,00
245/10	01.10.2022.	Guard Rovčanin Security doo Beograd	366.048,00
288/11	01.11.2022.	Guard Rovčanin Security doo Beograd	354.240,00
289/11	01.11.2022.	Guard Rovčanin Security doo Beograd	354.240,00
290/11	01.11.2022.	Guard Rovčanin Security doo Beograd	354.240,00
12/2022 TS	31.12.2022.	"TOP SECURITY" доо Аранђеловац	540.000,00
Укупно:			2.700.864,00

Бруто зараде по уговору о делу			
УГ-10/2022 Г	01.10.2022.	Кујунџић Гордана	35.868,00
УГ-11/2022 Г	01.11.2022.	Кујунџић Гордана	35.868,00
УГ-12/2022 Г	01.12.2022.	Кујунџић Гордана	35.868,00
Укупно:			107.604,00

Књиговодствене услуге			
УГ-10/2022 ПК	01.10.2022.	Агенција "ПЕР КОНТО"	25.000,00
УГ-11/2022 ПК	01.11.2022.	Агенција "ПЕР КОНТО"	25.000,00
УГ-12/2022 ПК	01.12.2022.	Агенција "ПЕР КОНТО"	25.000,00
Укупно:			75.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
УГ-10/2022 А	01.10.2022.	Адвокат Весна Живановић	30.000,00
УГ-11/2022 А	01.11.2022.	Адвокат Весна Живановић	30.000,00
УГ-12/2022 А	01.12.2022.	Адвокат Весна Живановић	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Административне таксе			
952-02-7-020-4573/2022	28.10.2022.	РС РГЗ СКН	330,00
Укупно:			330,00

ПДВ			
ПДВ 07-09/22	17.10.2022.	Министарство финансија- Пореска управа	12.117,00
ПДВ 10-12/22	15.12.2022.	Министарство финансија- Пореска управа	12.292,00
Укупно:			24.409,00

Остали трошкови стечајне масе			
УГ-10/2022 НС	01.10.2022.	Агенција за консалтинг и стечај BUSINESS SOLUTION Крагујевац	40.000,00
УГ-11/2022 НС	01.11.2022.	Агенција за консалтинг и стечај BUSINESS SOLUTION Крагујевац	40.000,00
УГ-12/2022 НС	01.12.2022.	Агенција за консалтинг и стечај BUSINESS SOLUTION Крагујевац	40.000,00
Укупно:			120.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			3.122.765,99
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			3.122.765,99
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-125723-95
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-223412-25

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.			152.174,65
---	--	--	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
09.12.2022.	Тргошпед Ћирић доо	284,86
Укупно:		284,86

Закуп (у извештајном периоду)		
07.11.2022.	Тргошпед Ћирић доо	24.000,00
05.12.2022.	Тргошпед Ћирић доо	24.000,00
05.10.2022.	Тргошпед Ћирић доо	24.000,00
Укупно:		72.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
09.12.2022.	Тргошпед Ћирић доо	65,52
31.12.2022.	Тргошпед Ћирић доо	284,86
31.12.2022.	Тргошпед Ћирић доо	350,38
31.12.2022.	Тргошпед Ћирић доо	350,38
31.12.2022.	Тргошпед Ћирић доо	350,38
31.12.2022.	Тргошпед Ћирић доо	350,38
Укупно:		1.751,90

Укупни приливи:			74.036,76
------------------------	--	--	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
20.10.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00
31.10.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
30.11.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Укупно:		880,00

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
05.12.2022.	"KGB SYSTEM plus"	39.240,00
09.12.2022.	"KGB SYSTEM plus"	350,38
05.12.2022.	"KGB SYSTEM plus"	171.808,65
Укупно:		211.399,03

ПДВ		
20.10.2022.	Министарство финансија- Пореска управа	12.117,00
Укупно:		12.117,00

Укупни одливи:		224.396,03
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.	129,00
---	---------------