

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 2. Ст. 39/2015

Датум израде извештаја: 18.01.2022.

Назив стечајног дужника: ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО. Ниш - у стечају

Матични број: 07633513

Име и презиме стечајног судије: Драгана Величковић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš,

2) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200447837-51

3) ОТП банка a.d. Novi Sad, 325-9500600021427-80

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	457.494,87
2.	Орочена средства	17.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	4.859.855,23
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	139.621.880,56
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		162.439.230,66

Коментар

Имовину стечајног дужника чини готовина на текућем рачуну, орочена средства, некретнине и потраживања. Објекти стечајног дужника налазе се у оквиру индустријског комплекса Машинске индустрије Ниш, у ул. Шумадијска бр. 1, као и станови на различитим локацијама у Нишу. Објекти који припадају предузећу неправилно су распоређени по целом комплексу Машинске индустрије Ниш, због чега не представљају функционалну или технолошку целину.

Приликом пописа имовине коришћена је књиговодствена евиденција стечајног дужника, као и Споразуми који су потписани пре стечаја између МИН Холдинга и свих предузећа која се налазе на локацији у Нишу, у ул. Шумадијска бр. 1. Ово из разлога што је у листу непокретности број 5140 КО Ниш - Бубањ претежни део имовине уписан на стечајног дужника.

Након окончања парница решени су имовинско правни односи са предузећима МИН ОМИН, МИН Прогрес, МИН Изградња и МИН

Комерц. У циљу решавања имовинско-правних односа везаних за непокретности на локацији Шумадијска бр. 1 са стечајним дужником МИН Специјална возила А.Д. у стечају потписано је поравнање.

Потраживања стечајног дужника преузета су из књиговодствене евиденције, потраживања пријављена у стечајним поступцима других правних лица, као и потраживања по основу Уговора о откупу станова на рате који се налазе на различитим локацијама у Нишу и у ул. Булевар 12.Фебруар 97а.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	457.494,87
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	4.859.855,23
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	933.927,37	140.555.807,93
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	933.927,37	145.873.158,03

Коментар

У извештајном периоду као повећање вредности имовине стечајног дужника исказана је процењена вредност Остале зграде – портирница, бр. зграде бр. 104 на к.п. 2805/1 уписана у лист непокретности 5140 КО Ниш-Бубањ, површине у основи 71 м2, правни статус објекта: објекат изграђен без одобрења за градњу, врста права држалац, облик својине мешовита, обим удела 1/1, као накнадно пронађена имовина.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	457.494,87
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	8.471,94	4.851.383,29
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	140.555.807,93
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	8.471,94	145.864.686,09

Коментар

У извештајном периоду није било преноса без накнаде или излучних права.

На основу решења Привредног суда у Нишу 5 Ст. 10/2021 од 06.10.2021. године одређена је завршна деоба стечајне масе "Beere Commerce" у стечају из Ниша, којом су намиреени повериоци првог исплатног реда са 44,56% у односу на утврђена потраживања поверилаца. Како нема услова за намирење поверилаца трећег исплатног реда, где спадају и потраживања стечајног дужника MIN Holding Co, то су иста отписана, у износу од 8.471,94 динара колико је исказано у Извештају о економско-финансијском положају стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	113.332,00	4.738.051,29
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.166.072,63	5.100.000,00	139.621.880,56
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.166.072,63	5.213.332,00	144.359.931,85

Коментар

У извештајном периоду наплаћен је део потраживања по основу закључених Уговора о откупу станова на рате на локацији у Нишу, Булевар 12. фебруар бр. 97а, као и по основу Уговора о откупу станова на рате закључених пре отварања стечајног поступка.

У извештајном периоду извршена је продаја Остале зграде – портирница, бр. зграде бр. 104 на к.п. 2805/1 уписана у лист непокретности 5140 КО Ниш-Бубањ, површине у основи 71 м², правни статус објекта: објекат изграђен без одобрења за градњу, врста права држалац, облик својине мешовита, обим удела 1/1. Купац Имовинске целине 1. је QUADRIX SOFT DOO NIŠ-CRVENI KRST, ул. Николе Тесле бр. 21/14, матични број 21437689.

Купопродајна цена износи 5.100.000,00 динара.

Уговор о купопродаји са купцем QUADRIX SOFT DOO NIŠ-CRVENI KRST, ул. Николе Тесле бр. 21/14, матични број 21437689, закључен је дана 29.12.2021.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	2.801.782,74			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	113.332,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	5.100.000,00	5.100.000,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	4.604,00	0,00	4.604,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	273.191,00		273.191,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	3.256.279,60	0,00	5.377.795,00	5.100.000,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив по основу камате на орочена средства код ОТП Банке, наплате дела потраживања по основу закупа станова на основу закључених Уговора о откупу станова на рате на локацији Булевар 12. фебруар бр. 97а, као и уплата месечних рата по основу Уговора о откупу станова који су закључени у периоду пре отварања стечајног поступка.

У извештајном периоду остварен је прилов од продаје остале зграде – портирница, бр. зграде бр. 104 на к.п. 2805/1 уписана у лист

непокретности 5140 КО Ниш-Бубањ, површине у основи 71 м2, правни статус објекта: објекат изграђен без одобрења за градњу, врста права држалац, облик својине мешовита, обим удела 1/1.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	3.417.863,29	90.000,00	0,00	232.216,00	3.185.647,29
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	10.000,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00	20.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.427.863,29	120.000,00	30.000,00	252.216,00	3.205.647,29

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.075,00	2.375,00	2.375,00	2.770,00	1.680,00
2. Електрична енергија	35.729,12	0,00	0,00	0,00	35.729,12
3. Комуналне услуге	4.946,00	0,00	0,00	0,00	4.946,00
4. Гориво и мазиво	3.992,00	10.995,00	10.995,00	11.988,00	2.999,00
5. Пошта и телефон	1.596,00	4.832,00	4.832,00	4.703,00	1.725,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.577,22	3.577,22	3.577,22	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	152.192,34	152.192,34	0,00	152.192,34
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	22.223,00	54.189,00	54.189,00	72.252,00	4.160,00
16. Књиговодствене услуге	12.000,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00	12.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	15.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	720,00	0,00	0,00	720,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				933.927,37	
Укупно	98.281,12	309.160,56	309.160,56	1.110.937,59	230.431,46

Коментар

Исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за октобар 2021. године одобрена је решењем стечајног судије

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Привредног суда у Нишу од 05.11.2021. године у износу од 91.886,00 динара. Исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец новембар 2021. године одобрена је решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу од 03.12. 2021. године у износу од 92.499,22 динара.

Исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за децембар 2021. године одобрена је решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу од 31.12.2021. године у износу од 244.775,34 динара.

У извештајном периоду плаћен је део трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе чија је исплата одобрена решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.113.160.276,44	0,00	0,00	2.113.160.276,44
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	1.186.387.816,88	0,00	0,00	1.186.387.816,88
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	3.299.548.093,32	0,00	0,00	3.299.548.093,32

Коментар

Потраживања стечајних поверилаца утврђена су на испитном рочишту одржаном пред Привредним судом у Нишу дана 23.12.2015. године, након чега је донет Закључак о утврђеним и Закључак о оспореним потраживањима. Потраживања стечајних поверилаца разврстана су у исплатне редове и то: I исплатни ред утврђен је у износу од 871.561,38 динара

II исплатни ред утврђен је у износу од 38.338,90 динара и

III исплатни ред утврђен је у износу од 2.200.953.549,48 динара.

Обавештење о постојању заложног права достављено је од стране HETA ASSET RESOLUTION AG, Republika Austrija, Klagenfurt, у износу од 1.187.363.805,24 динара.

Стечајни судија Привредног суда у Нишу донела је 19.09.2017. године Решење којим се одређује делимична деоба стечајне масе стечајног дужника у складу са Нацртом за делимичну деобу.

Решење је постало правноснажно 06.10.2017. године. У складу са решењем извршена је исплата стечајним повериоцима првог и другог исплатног реда, 100% у односу на утврђена потраживања стечајних поверилаца.

Привредни суд у Нишу донео је дана 27.04.2021. године решење којим се одређује главна деоба стечајне масе стечајног дужника у износу од 89.201.525,33 динара, за трећи исплатни ред, што износи 4,05% у односу на утврђена потраживања, као и решење од 12.05.2021. године којим се исправља претходно решење у односу на пријаве у табеларном прегледу под редним бројем 21, 27 и 28.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	457.494,87
2.	Укупан прилив		3.256.279,60
3.	Укупан одлив		1.363.153,59
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	2.350.620,88

Коментар

Стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2021. године износи 2.350.620,88 динара (извод број 140 од 30.12.2021. године ОТП банка а.д. Нови Сад), док су орочена два депозита на 12.000.000,00 динара и 5.500.000,00 динара код ОТП банке а.д. Нови Сад на 90 дана.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

Стање благајне је 0,00 динара.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	адвокат Жељко Иветић	45.000,00
2.	агенција за књиговодствене услуге "Goodwill"	36.000,00
3.	Биљана Мишић	36.126,00
4.	Оливера Младеновић	18.063,00
5.	Зоран Вељковић вештак машинске струке	0,00
Укупно		135.189,00

Коментар

У извештајном периоду ангажована је агенција за књиговодствене услуге "Goodwill", уз накнаду на месечном нивоу у бруто износу је 12.000,00 динара, адвокат Жељко Иветић уз паушалну накнаду на месечном нивоу од 15.000,00 динара, једно лице по основу уговора о делу на административним пословима спровођења стечајног поступка. Исплаћене накнаде се односе на обавезе из текућег периода.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		482.765,51
2. Орочена средства		17.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		1.867.855,37
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		9.838.051,29
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		139.621.880,56
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		167.442.697,36

Коментар

Имовину стечајног дужника чине готовина на текућем рачуну, некретнине и опрема, као и потраживања по основу закупа и откупа станова на различитим локацијама у Нишу.

Стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2021. године износи 2.350.620,88 динара (извод број 140 од 30.12.2021. године ОТП банка а.д. Нови Сад), док су орочена два депозита од 12.000.000,00 динара и 5.500.000,00 динара код ОТП банке а.д. Нови Сад на 90 дана.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.10.2021. Одбор поверилаца стечајног дужника дао је сагласност стечајном управнику за закључење поравнања,

Одбор поверилаца стечајног дужника дао је сагласност стечајном управнику за закључење поравнања, ради решавања имовинско правних односа на локацији у Нишу, Шумадијска бр. 1, на к.п. 2805/1 КО Ниш-Бубањ, између стечајног дужника и „МИН Специјална возила“ А.Д. Ниш у стечају, као и тројног поравнања између стечајног дужника "МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО" у стечају, МИН Локомотива и „МИН Специјална возила“ А.Д. Ниш у стечају.

Фонд за развој РС дао је сагласност за закључење поравнања 30.09.2021. године, ЈП Топлана Ниш и Славица Станковић 01.10.2021. године.

20.10.2021. Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу извештај о току стечајног поступка и

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.07.2021. године до 30.09.2021. године, као и одбору поверилаца.

10.11.2021. Стечајни управник закључио је поравнања која су оверена код јавног бележника Драгана Николића из

Стечајни управник закључио је поравнања која су оверена код јавног бележника Драгана Николића из Ниша, ради решавања имовинско правних односа на локацији у Нишу, Шумадијска бр. 1, на к.п. 2805/1 КО Ниш-Бубањ, између стечајног дужника и „МИН Специјална возила“ А.Д. Ниш у стечају, као и тројног поравнања између стечајног дужника "МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО" у стечају, МИН Локомотива и „МИН Специјална возила“ А.Д. Ниш у стечају.

23.11.2021. Анекс 1 Уговора о ороченом динарском депозиту закључен је 23.11.2021. године са ОТП банком а.д.

Анекс 1 Уговора о ороченом динарском депозиту закључен је 23.11.2021. године са ОТП банком а.д. у износу од 5.500.000,00 динара, на период од 90 дана, по номиналној каматној стопи од 1,45 % на годишњем нивоу.

06.12.2021. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине достављено је одбору поверилаца и

Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине достављено је одбору поверилаца и лицима која су исказала интерес за имовину која се продаје. Предмет продаје су објекти у својини ДОО Машинска индустрија Ниш Холдинг Ц.О. Ниш у стечају, Ниш, Шумадијска 1, на к.п. бр. 2805/1 КО Ниш - Бубањ, уписани Лист непокретности бр. 5140 КО Ниш Бубањ и то:

-Остале зграде-Портирница ,број зграде 104, површине 71 м2, објекат изграђен без одобрења за градњу, врста права држалац, облик својине мешовита, обим удела 1/1.

07.12.2021. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине достављено је Привредном суду у

Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине достављено је Привредном суду у Нишу. Предмет продаје су објекти у својини ДОО Машинска индустрија Ниш Холдинг Ц.О. Ниш у стечају, Ниш, Шумадијска 1, на к.п. бр. 2805/1 КО Ниш - Бубањ, уписани Лист непокретности бр. 5140 КО Ниш Бубањ и то:

-Остале зграде-Портирница ,број зграде 104, површине 71 м2, објекат изграђен без одобрења за градњу, врста права држалац, облик својине мешовита, обим удела 1/1.

08.12.2021. Привредни суд у Нишу је дана 06.12.2021. године донео закључак којим се налаже стечајном управнику

Привредни суд у Нишу је дана 06.12.2021. године донео закључак којим се налаже стечајном управнику да се изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама са прецизним датумима, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка са навођењем сметњи или других разлога због којих стечајни поступак није окончан. Истовремено се стечајном управнику налаже изјашњење о потраживањима подносиоца приговора за суђење у разумном року Ташков Стојче из Ниша. Повереник стечајног управника је закључак примила 08.12.2021. године.

13.12.2021. Стечајни управник је дана 13.12.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије.

Стечајни управник је дана 13.12.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем

евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

Стечајни управник је доставио податаке за стечајног повериоца Ташков Стојча Р4 Ст. 2388/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

13.12.2021. Привредни суд у Нишу је дана 09.12.2021. године донео закључак којим се налаже стечајном управнику

Привредни суд у Нишу је дана 09.12.2021. године донео закључак којим се налаже стечајном управнику да се изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама са прецизним датумима, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка са навођењем сметњи или других разлога због којих стечајни поступак није окончан. Истовремено се стечајном управнику налаже изјашњење о потраживањима подносиоца приговора за суђење у разумном року Зорана Димитријевића из Ниша. Повереник стечајног управника је закључак примила 13.12.2021. године.

16.12.2021. Анекс Уговора о ороченом динарском депозиту закључен је 16.12.2021. године са ОТП банком а.д. у

Анекс Уговора о ороченом динарском депозиту закључен је 16.12.2021. године са ОТП банком а.д. у износу од 12.000.000,00 динара, на период од 90 дана, по номиналној каматној стопи од 1,55 % на годишњем нивоу.

17.12.2021. Стечајни управник је дана 17.12.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије.

Стечајни управник је дана 17.12.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

Стечајни управник је доставио податаке за стечајног повериоца Зорана Димитријевића Р4 Ст. 2390/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

24.12.2021. Стечајни управник је одржао продају целине 1. - потрирнице у складу са условима из обавештења о

Стечајни управник је спровео поступак продаје имовине стечајног дужника непосредном погодбом, уз отварање понуда пристиглих од стране потенцијалних купаца за имовину, о чему је сачињен записник заводно бр. 350-01-27-20174. Купац имовине је QUADRIX SOFR DOO NIŠ, по цени од 5.100.000,00 динара.

29.12.2021. Уговор о купопродаји закључен је са купцем QUADRIX SOFT DOO NIŠ, по цени од 5.100.000,00 динара.

Уговор о купопродаји закључен је са купцем QUADRIX SOFRTDOO NIŠ, ул. Николе Тесле бр. 21/14, матични број 21437689 по цени од 5.100.000,00 динара за целину 1. коју чине Остале зграде – потрирница, бр. зграде бр. 104 на к.п. 2805/1 уписана у лист непокретности 5140 КО Ниш-Бубањ, површине у основи 71 м2, правни статус објекта: објекат изграђен без одобрења за градњу, врста права држалац, облик својине мешовита, обим удела 1/1. Купац Имовинске целине 1. је QUADRIX SOFT DOO NIŠ-CRVENI KRST, ул. Николе Тесле бр. 21/14, матични број 21437689.

Број предмета: 2. Ст. 39/2015

Датум: 18.01.2022.

Назив стечајног дужника: ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО. Ниш - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
---------------	--------------	---------------	-------

Уновчење имовине			
20-4439-22262-743296-46952	29.12.2021.	QUADRIX SOFT Niš	5.100.000,00
Укупно:			5.100.000,00

Закуп (у извештајном периоду)			
331000030650530	17.11.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
40645776	17.12.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
Укупно:			4.604,00

Потраживања (у извештајном периоду)			
2669486	11.10.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
1005509а	14.10.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
33100038607533	18.10.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
02-91е	19.10.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
19046106-10	10.11.2021.	Здравковић Света	2.977,00
87000049644814	12.11.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
2-1991	18.11.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
01-2306016102007	22.11.2021.	Мачковић Томислав	6.000,00
10055009д	25.11.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
21340	06.12.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
10055009о	16.12.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
40652373	17.12.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
01/2021	13.12.2021.	Јовановић Марко	72.000,00
02-2021	17.12.2021.	CHEM COLOR Ниш	72.000,00
03-2021	20.12.2021.	QUADRIX SOFT Niš	72.000,00
2306а	20.12.2021.	Мачковић Томислав	3.000,00
Укупно:			273.191,00

Укупни приходи:			5.377.795,00
------------------------	--	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника			
10-2021	30.10.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
11-2021	30.11.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
12-2021	31.12.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			30.000,00
--	--	--	------------------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
210	01.11.2021.	TR GIPP SHOP TOK TOK	265,00
215-2021	24.11.2021.	TR GIPP SHOP TOK TOK	430,00
2925	07.12.2021.	Магента ДМ Плус ДОО	1.680,00
Укупно:			2.375,00

Гориво и мазиво			
305/2/211002/18 1	02.10.2021.	ОМВ Србија доо	2.000,00
305-2-211009-147	09.10.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
305-2-211102-118	02.11.2021.	ОМВ Србија доо	2.000,00
305-2-211105-355	05.11.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
305-2-211201-390	01.12.2021.	ОМВ Србија доо	2.999,00
Укупно:			10.995,00

Пошта и телефон			
72-241-018- 3498749	30.10.2021.	Телеком Србија	1.500,00
PE656090414	17.11.2021.	Пошта Србије	107,00
96-242-018- 3885237	30.11.2021.	Телеком Србија	1.500,00
47-243-018- 3462834	31.12.2021.	MTS Telekom Srbija	1.500,00
pe656091468pc	08.12.2021.	Пошта Србије	225,00
Укупно:			4.832,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	725,00
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	537,22
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	515,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00

Платни промет	
Укупно:	3.577,22

Вештачења и процене		
205-100	24.12.2021. Вељковић Зоран	152.192,34
Укупно:		152.192,34

Бруто зараде по уговору о делу		
50/10/2021	30.10.2021. Младеновић Оливера	18.063,00
163	30.11.2021. Мишић Биљана	18.063,00
162/12	30.12.2021. Мишић Биљана	18.063,00
Укупно:		54.189,00

Књиговодствене услуге		
21-РН002000431	31.10.2021. Goodwill	12.000,00
21-РН002000476	30.11.2021. Goodwill	12.000,00
21-РН002000526	31.12.2021. Goodwill	12.000,00
Укупно:		36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
112/21	30.10.2021. Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
122	30.11.2021. Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
03-22	31.12.2021. Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	309.160,56
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	339.160,56
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-291-29
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-8367-98
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-218562-13
 Нуро Alpe-Adria-Bank A.D.- Beograd, 165-13086-72
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500800000153-75
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500800010837-33
 Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-420723-26
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200447837-51
 Војвођанска банка, 9083550178
 АИК банка АД Београд, 105-000000000000000611
 Банка поштанска штедионица, 908-20001-18
 ОТП банка а.д. Нови Сад, 325-9500600021427-80
 ОТП банка а.д. Нови Сад, 325-0043005017956-49
 ОТП банка а.д. Нови Сад, 325-004300501841336

Стање на рачунима на дан 01.10.2021.	17.957.494,87
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
23.11.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	18.986,30
16.12.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	44.383,56
Укупно:		63.369,86

Уплаћени депозити		
20.12.2021.	Јовановић Марко	933.928,00
22.12.2021.	QUADRIX SOFT Ниш	933.927,37
22.12.2021.	CHEM COLOR Ниш	933.927,37
Укупно:		2.801.782,74

Наплата потраживања		
08.10.2021.	Миловановић Зоран	14.965,00
12.10.2021.	Дејановић Ружица	9.200,00
22.10.2021.	Петковић Јован	8.700,00
12.11.2021.	Миловановић Зоран	14.965,00
12.11.2021.	Дејановић Ружица	9.200,00
17.11.2021.	Стојановић Зоран	14.737,00
23.11.2021.	Петковић Јован	8.700,00
01.12.2021.	Миловановић Зоран	14.965,00
13.12.2021.	Дејановић Ружица	9.200,00
22.12.2021.	Петковић Јован	8.700,00
Укупно:		113.332,00

Закуп (у извештајном периоду)		
17.11.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
17.12.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
Укупно:		4.604,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
11.10.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
14.10.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
18.10.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
19.10.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
10.11.2021.	Здравковић Света	2.977,00
12.11.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
18.11.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
22.11.2021.	Мачковић Томислав	6.000,00
25.11.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
06.12.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
16.12.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
17.12.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
17.12.2021.	СНЕМ COLOR Ниш	72.000,00
20.12.2021.	Јовановић Марко	72.000,00
20.12.2021.	QUADRIX SOFT Niš	72.000,00
20.12.2021.	Мачковић Томислав	3.000,00
Укупно:		273.191,00

Укупни приливи:	3.256.279,60
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
01.10.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	112.216,00
08.11.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	90.000,00
06.12.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	30.000,00
Укупно:		232.216,00

Накнада трошкова стечајног управника		
08.11.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
06.12.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
Укупно:		20.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
08.10.2021.	TR GIPP SHOP ТОК ТОК	395,00
08.10.2021.	Магента ДМ Плус ДОО	1.680,00
06.12.2021.	TR GIPP SHOP ТОК ТОК	265,00

Канцеларијски материјал		
06.12.2021.	TR GIPP SHOP TOK TOK	430,00
Укупно:		2.770,00
Гориво и мазиво		
08.10.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
08.10.2021.	ОМВ Србија доо	1.994,00
08.11.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
08.11.2021.	ОМВ Србија доо	2.000,00
06.12.2021.	ОМВ Србија доо	2.000,00
06.12.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
Укупно:		11.988,00
Пошта и телефон		
08.10.2021.	Пошта Србије	96,00
08.10.2021.	Телеком Србија	1.500,00
08.11.2021.	Телеком Србија	1.500,00
06.12.2021.	Телеком Србија	1.500,00
06.12.2021.	Пошта Србије	107,00
Укупно:		4.703,00
Платни промет		
01.10.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	725,00
02.10.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
01.11.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	537,22
02.11.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
01.12.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	515,00
02.12.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
Укупно:		3.577,22
Бруто зараде по уговору о делу		
08.10.2021.	Младеновић Оливера	18.063,00
08.11.2021.	Младеновић Оливера	18.063,00
02.12.2021.	Мишић Биљана	18.063,00
30.12.2021.	Мишић Биљана	18.063,00
Укупно:		72.252,00
Књиговодствене услуге		
08.10.2021.	Goodwill	12.000,00
08.11.2021.	Goodwill	12.000,00
06.12.2021.	Goodwill	12.000,00
Укупно:		36.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
08.10.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
08.11.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
06.12.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
Укупно:		45.000,00
Остали трошкови стечајне масе		
08.10.2021.	Јавни бележник Драган Николић	720,00
Укупно:		720,00
Повраћај депозита		
28.12.2021.	СНЕМ COLOR Ниш	933.927,37
Укупно:		933.927,37
Укупни одливи:		1.363.153,59
Стање на рачунима на дан 31.12.2021.		19.850.620,88

