

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 2. Ст. 39/2015

Датум израде извештаја: 14.10.2021.

Назив стечајног дужника: ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО. Ниш - у стечају

Матични број: 07633513

Име и презиме стечајног судије: Драгана Величковић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš,

2) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200447837-51

3) ОТП банка a.d. Novi Sad, 325-9500600021427-80

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.07.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти	4.238.472,60
2. Орована средства	12.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	4.980.555,73
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	139.621.880,56
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	160.840.908,89

Коментар

Имовину стечајног дужника чини готовина на текућем рачуну, орована средства, некретнине и потраживања. Објекти стечајног дужника налазе се у оквиру индустријског комплекса Машинске индустрије Ниш, у ул. Шумадијска бр. 1, као и станови на различитим локацијама у Нишу. Објекти који припадају предузећу неправилно су распоређени по целом комплексу Машинске индустрије Ниш, због чега не представљају функционалну или технолошку целину.

Приликом пописа имовине коришћена је књиговодствена евиденција стечајног дужника, као и Споразуми који су потписани пре стечаја између МИН Холдинга и свих предузећа која се налазе на локацији у Нишу, у ул. Шумадијска бр. 1. Ово из разлога што је у листу непокретности број 5140 КО Ниш - Бубањ претежни део имовине уписан на стечајног дужника.

Након окончања парница решени су имовинско правни односи са предузећима МИН ОМИН, МИН Прогрес, МИН Изградња и МИН

Комерц.

Решавање имовинско-правних односа везаних за непокретности на локацији Шумадијска бр. 1 са предузећима МИН Вагонка и МИН Специјална возила у стечају је у току.

Потраживања стечајног дужника преузета су из књиговодствене евиденције, потраживања пријављена у стечајним поступцима других правних лица, као и потраживања по основу Уговора о откупу станова на рате који се налазе на различитим локацијама у Нишу и у ул. Булевар 12.Фебруар 97а.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.238.472,60
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	4.980.555,73
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	139.621.880,56
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	148.840.908,89

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине стечајног дужника због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.238.472,60
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	4.980.555,73
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	139.621.880,56
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	148.840.908,89

Коментар

У извештајном периоду није било преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	120.700,50	4.859.855,23
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	139.621.880,56
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	120.700,50	144.481.735,79

Коментар

У извештајном периоду наплаћен је део потраживања по основу закључених Уговора о откупу станова на рате на локацији у Нишу, Булевар 12. фебруар бр. 97а, као и по основу Уговора о откупу станова на рате закључених пре отварања стечајног поступка.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	120.700,50			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	4.604,00	0,00	4.604,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	2.842.520,58		2.842.520,58	0,00
12. Повраћај орочених средстава	12.000.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	15.006.060,41	0,00	2.847.124,58	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив по основу камате на орочена средства код Банке Поштанска Штедионица, као и наплате дела потраживања по основу закупа станова, по основу закључених Уговора о откупу станова на рате на локацији Булевар 12. фебруар бр. 97а, као и уплата месечних рата по основу Уговора о откупу станова који су закључени у периоду пре отварања стечајног поступка. У извештајном периоду наплаћено је потраживање од ЈП Градска стамбена агенција Ниш, на основу пресуде Привредног суда у Нишу П. 119/19 од 01.02.2021. године, по основу датих средстава за стан у Нишу, у ул. Византијски булевар бр. 100/19. По пресуди Привредног апелационог суда Београд Пж. 2531/21 од 23.06.2021. године одбијена је жалба ЈП Градска стамбена агенција Ниш и потврђена првостепена пресуда.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	46.500,00	46.500,00	46.500,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	4.077.863,29	90.000,00	0,00	660.000,00	3.417.863,29
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	10.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	4.087.863,29	166.500,00	76.500,00	736.500,00	3.427.863,29

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	455,00	5.575,00	5.575,00	3.955,00	2.075,00
2. Електрична енергија	35.729,12	0,00	0,00	0,00	35.729,12
3. Комуналне услуге	4.946,00	0,00	0,00	0,00	4.946,00
4. Гориво и мазиво	3.989,00	9.988,00	9.988,00	9.985,00	3.992,00
5. Пошта и телефон	1.938,00	5.598,00	5.607,00	5.949,00	1.596,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.120,15	6.120,14	6.120,14	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	22.223,00	54.189,00	54.189,00	54.189,00	22.223,00
16. Књиговодствене услуге	12.000,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00	12.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	15.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	389.340,00	0,00	0,00	389.340,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	720,00	720,00	0,00	720,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		17.500.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	485.620,12	163.190,15	163.199,14	18.050.538,14	98.281,12

Коментар

Исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за јул 2021. године одобрена је решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу од 03.08.2021. године у износу од 141.228,88 динара. Исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец август 2021. године одобрена је решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу од 08.09.2021. године у износу од 93.465,27 динара.

Исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за септембар 2021. године одобрена је решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу од 06.10.2021. године у износу од 94.996,00 динара.

У извештајном периоду плаћен је део трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе чија је исплата одобрена решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.113.160.276,44	0,00	0,00	2.113.160.276,44
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	1.186.387.816,88	0,00	0,00	1.186.387.816,88
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	3.299.548.093,32	0,00	0,00	3.299.548.093,32

Коментар

Потраживања стечајних поверилаца утврђена су на испитном рочишту одржаном пред Привредним судом у Нишу дана 23.12.2015. године, након чега је донет Закључак о утврђеним и Закључак о оспореним потраживањима. Потраживања стечајних поверилаца разврстана су у исплатне редове и то: I исплатни ред утврђен је у износу од 871.561,38 динара
II исплатни ред утврђен је у износу од 38.338,90 динара и
III исплатни ред утврђен је у износу од 2.200.953.549,48 динара.
Обавештење о постојању заложног права достављено је од стране HETA ASSET RESOLUTION AG, Republika Austrija, Klagenfurt, у износу од 1.187.363.805,24 динара.

Стечајни судија Привредног суда у Нишу донела је 19.09.2017. године Решење којим се одређује делимична деоба стечајне масе стечајног дужника у складу са Нацртом за делимичну деобу.
Решење је постало правноснажно 06.10.2017. године. У складу са решењем извршена је исплата стечајним повериоцима првог и другог исплатног реда, 100% у односу на утврђена потраживања стечајних поверилаца.

Привредни суд у Нишу донео је дана 27.04.2021. године решење којим се одређује главна деоба стечајне масе стечајног дужника у износу од 89.201.525,33 динара, за трећи исплатни ред, што износи 4,05% у односу на утврђена потраживања, као и решење од 12.05.2021. године којим се исправља претходно решење у односу на пријаве у табеларном прегледу под редним бројем 21, 27 и 28.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2021.	4.238.472,60
2.	Укупан прилив		15.006.060,41
3.	Укупан одлив		18.787.038,14
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2021.	457.494,87

Коментар

Стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2021. године износи 457.494,87 динара (извод број 111 од 27.09.2021. године ОТП банка а.д. Нови Сад), док је депозит од 12.000.000,00 динара и 5.500.000,00 динара орочен код ОТП банке а.д. Нови Сад на 90 дана.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2021.	0,00

Коментар

Стање благајне је 0,00 динара.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	агенција за књиговодствене услуге "Goodwill"	36.000,00
2.	адвокат Жељко Иветић	45.000,00
3.	Оливера Младеновић	54.189,00
Укупно		135.189,00

Коментар

У извештајном периоду ангажована је агенција за књиговодствене услуге "Goodwill", уз накнаду на месечном нивоу у бруто износу је 12.000,00 динара, адвокат Жељко Иветић уз паушалну накнаду на месечном нивоу од 15.000,00 динара, једно лице по основу уговора о делу на административним пословима спровођења стечајног поступка уз нето накнаду у износу од 10.000,00 динара. Исплаћене накнаде се односе на обавезе из текућег периода.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		457.494,87
2. Орочена средства		17.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		4.859.855,23
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		139.621.880,56
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		162.439.230,66

Коментар

Имовину стечајног дужника чине готовина на текућем рачуну, некретнине и опрема, као и потраживања по основу закупа и откупа станова на различитим локацијама у Нишу.

Стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2021. године износи 457.494,87 динара (извод број 111 од 27.09.2021. године ОТП банка а.д. Нови Сад).

Код ОТП банке орочено је 12.000.000,00 динара, на 90 дана по каматној стопи од 1,50 % на годишњем нивоу.

Код ОТП банке а.д. Нови Сад орочено је 5.500.000,00 динара на 90 дана по каматној стопи од 1,40 % на годишњем нивоу.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

13.07.2021. Привредни апелациони суд у Београду донео је пресуду Пж. 2531-21

Привредни апелациони суд у Београду донео је пресуду Пж. 2531/21 дана 23.06.2021. године, којом се одбија жалба ЈП Градска стамбена агенција Ниш и потврђује пресуда Привредног суда у Нишу П 119/19 од 01.02.2021. године. Адвокат стечајног дужника је примио пресуду 13.07.2021. године. Исплата по пресуди извршена је 11.08.2021. године од стране ЈП Градска стамбена агенција Ниш, на текући рачун стечајног дужника, што је исказано у табели прилива.

21.07.2021. Обавештење о уступању и прихватању уступљеног потраживања заснованих на основу Закључка

Повереник стечајног управника примила је од Привредног суда у Нишу обавештење о уступању и прихватању уступљеног потраживања на основу Закључка Привредног суда у Нишу о утврђеним потраживањима од 23.12.2015. године. Агенција за осигурање депозита уступа потраживање ABL SOLVENT DOO Beograd-Zemun, Првомајска 36, матични број 20873663.

02.08.2021. Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу извештај о току стечајног поступка и

Повереник стечајног управника доставио је Привредном суду у Нишу извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.04.2021. године до 30.06.2021. године.

13.08.2021. Обавештење о уступању потраживања ABL SOLVENT DOO Beograd-Zemun, Првомајска 36, матични број

Повереник стечајног управника примила је од Привредног суда у Нишу обавештење о уступању потраживања ABL SOLVENT DOO Beograd-Zemun, Првомајска 36, матични број 20873663, новом повериоцу EOS MATRIX DOO BEOGRAD, на основу Закључка Привредног суда у Нишу о утврђеним потраживањима од 23.12.2015. године, ранијем повериоцу Агенција за осигурање депозита Београд. Повереник је обавештење о уступању потраживања примила 13.08.2021. године.

13.08.2021. Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 13.08.2021.

Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 13.08.2021. године примио Закључак стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

У другом ставу закључка наложено је достављање података за стечајног повериоца Весну Остојић из Ниша Р4 Ст. 1661/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

13.08.2021. Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 13.08.2021.

Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 13.08.2021. године примио Закључак стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, као и о потраживањима стечајног повериоца Олгице Крстић из Ниша.

13.08.2021. Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 13.08.2021.

Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 13.08.2021. године примила позив за рочиште за главну расправу у правној ствари тужиоца Иванковић Ратомира из Ниша, ради утврђивања права својине на земљишту, 2.П. 939/2021. Рочиште за главну расправу заказано је за 18.10.2021. године.

13.08.2021. Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 13.08.2021.

Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 13.08.2021. године примила позив за рочиште за главну расправу у правној ствари тужиоца Радуловић Милутина из Ниша, ради утврђивања права својине 2. П 886/2021. Рочиште за главну расправу заказано је за 11.10.2021. године.

18.08.2021. Стечајни управник је дана 18.08.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се

Стечајни управник је дана 18.08.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

Стечајни управник је доставио податке за стечајног повериоца Весну Остојић из Ниша Р4 Ст. 1661/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

18.08.2021. Стечајни управник је дана 18.08.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се

Стечајни управник је дана 18.08.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

Стечајни управник је доставио податке за стечајног повериоца Олгице Крстић из Ниша Р4 Ст. 1657/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

23.08.2021. Позив за једнократно измирење цене преосталог дуга по основу Уговора о откупу стана према ДОО

Позив за једнократно измирење цене преосталог дуга по основу Уговора о откупу стана према ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО у стечају из Ниша упућен је Јовановић Младену, Ђерговић Драгану и Срндаковић Драгославу дана 23.08.2021. године.

27.08.2021. Виши суд у Нишу донео је решење 9 ГЖИ 679-2021 дана 21.07.2021. год.

Виши суд у Нишу одлучујући о жалби извршног дужника МИН Холдинг у стечају донео је решење 9 ГЖИ 679-2021 дана 21.07.2021. год. којим се огласио ненадлежним за поступање по жалби упућеној на решење јавног извршитеља Миљана Трајковића, у поступку извршног повериоца Драгана Илића. Предмет је уступљен Привредном апелационом суду у Београду као стварно и месно надлежном суду. Адвокат стечајног дужника је решење примио 27.08.2021. године.

25.08.2021. Уговор о ороченом динарском депозиту закључен је 25.08.2021. године са ОТП банком а.д. у износу од

Уговор о ороченом динарском депозиту закључен је 25.08.2021. године са ОТП банком а.д. у износу од 5.500.000,00 динара, на период од 90 дана, по номиналној каматној стопи од 1,40 % на годишњем нивоу.

10.09.2021. Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 10.09.2021.

Стечајни управник ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО НИШ у стечају је дана 10.09.2021. године примио Закључак стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

У другом ставу закључка налажено је достављање података за стечајног повериоца Катарине Јовановић из Ниша Р4 Ст. 1863/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

13.09.2021. Стечајни управник је дана 13.09.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се

Стечајни управник је дана 13.09.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

Стечајни управник је доставио податке за стечајног повериоца Катарине Јовановић из Ниша Р4 Ст. 1863/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

17.09.2021. Уговор о ороченом динарском депозиту закључен је 17.09.2021. године са ОТП банком а.д. у износу од

Уговор о ороченом динарском депозиту закључен је 17.09.2021. године са ОТП банком а.д. у износу од 5.500.000,00 динара, на период од 90 дана, по номиналној каматној стопи од 1,50 % на годишњем нивоу.

23.09.2021. Стечајни управник примио је обавештење МИН Локомотиве о намери да изврши продају идеалног дела

Стечајни управник примио је обавештење МИН Локомотиве о намери да изврши продају идеалног дела зграде бр. 5, као и захтев за давање сагласности за продају. Стечајни управник обавестио је МИН Локомотиву да није заинтересован за куповину непокретне имовине идеалног дела Зграде бр. 5 - Остале зграде - путничка колница на к.п. број 2805/1 уписане у Лист непокретности број 5140 КО Ниш-Бубањ, која има укупну нето површину 6.023 м2, од које МИН Локомотива има идеални део од 633,40 м2.

Зграда бр. 5 - Остале зграде - Путничка колница на к.п. број 2805/1 уписана у Лист непокретности број 5140 КО Ниш-Бубањ, приземље, објекат изграђен без одобрења за градњу, има укупну нето површину 6.023 м2 од које МИН ХОЛДИНГ КО ДОО има удео од 1.284 м2.

Правноснажном пресудом Привредног суда у Нишу З П 410/15 (2013) од 21.05.2015. године утврђено је права својине на згради бр. 5 на кат. пар. 2805/1 КО Ниш-Бубањ у делу од 1.284 м2.

23.09.2021. Стечајни управник је дана 27.09.2021. године примио Закључак стечајног судије којим се налаже

Стечајни управник је дана 27.09.2021. године примио Закључак стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

У другом ставу закључка налажено је достављање података за стечајног повериоца Томислава Крстића из Нишке Бање Р4 Ст. 1921/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

30.09.2021. Стечајни управник је дана 30.09.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије

Стечајни управник је дана 30.09.2021. године доставио изјашњење по закључку стечајног судије којим се налаже стечајном управнику да се у року од 5 дана од дана пријема изјасни о развоју поступка у времену, односно о предузетим радњама, са навођењем евентуалних сметњи приликом спровођења поступка или других разлога због којих поступак није окончан, са предлогом рока у коме се може очекивати окончање поступка.

Стечајни управник је доставио податке за стечајног повериоца Томислава Крстића Р4 Ст. 1921/2021, односно у ком износу је потраживање утврђено, исплатни ред, да ли је исплаћено и у ком износу.

30.09.2021. Стечајни управник упутио је на сагласност одбору поверилаца ради решавања имовинско правних односа

Стечајни управник упутио је на сагласност одбору поверилаца предлог за закључење поравнања, ради решавања имовинско правних односа на локацији у Нишу, Шумадијска бр. 1, на к.п. 2805/1 КО Ниш-Бубањ, између стечајног дужника и „МИН Специјална возила“ А.Д. Ниш у стечају, као и тројног поравнања између стечајног дужника "МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО" у стечају, МИН Локомотива и „МИН Специјална возила“ А.Д. Ниш у стечају.

Фонд за развој РС дао је сагласност за закључење поравнања 30.09.2021. године, ЈП Топлана Ниш и Славица Станковић 01.10.2021. године.

Број предмета: 2. Ст. 39/2015

Датум: 14.10.2021.

Назив стечајног дужника: ДОО МАШИНСКА ИНДУСТРИЈА НИШ ХОЛДИНГ ЦО. Ниш - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНАза период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
---------------	--------------	---------------	-------

Закуп (у извештајном периоду)			
331	15.07.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
33100036509456	16.08.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
Укупно:			4.604,00

Потраживања (у извештајном периоду)			
1902-584	06.07.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
10055009-6	16.07.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
И90461	19.07.2021.	Здравковић Света	2.977,00
012306	31.08.2021.	Мачковић Томислав	3.000,00
87000063427269	09.08.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
02-91 п	20.07.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
012306ОД	30.07.2021.	Мачковић Томислав	3.000,00
10055009п	18.08.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
02-91 о	18.08.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
П 119/19	09.07.2021.	ЈП Градска Стамбена Агенција	2.782.352,58
21251	08.09.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
33100037609925	16.09.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
19046106ц	13.09.2021.	Здравковић Света	2.977,00
010055009	17.09.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
02-91д	21.09.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
01-2306ОД16	27.09.2021.	Мачковић Томислав	3.000,00
Укупно:			2.842.520,58

Укупни приходи:			2.847.124,58
-----------------	--	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
621/2019	02.08.2021.	Град Ниш Правобранилаштво града Ниша	46.500,00
Укупно:			46.500,00

Накнада трошкова стечајног управника			
07-2021	31.07.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
08-2021	31.08.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
09-2021	30.09.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			76.500,00
--	--	--	------------------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
2566	29.07.2021.	Магента ДМ Плус ДОО	840,00
1116	22.07.2021.	TR GIPP SHOP ТОК ТОК	475,00
57103	16.07.2021.	TR GIPP SHOP ТОК ТОК	1.345,00
2628	26.08.2021.	Магента ДМ Плус ДОО	840,00
2536	08.09.2021.	TR GIPP SHOP ТОК ТОК	395,00
2690	13.09.2021.	Магента ДМ Плус ДОО	1.680,00
Укупно:			5.575,00

Гориво и мазиво			
305-2-210715-236	15.07.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
305-2-210815-142	15.08.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
305-2-210804-222	04.08.2021.	ОМВ Србија доо	2.000,00
305-2-210907-376	07.09.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
305-2-210925-101	25.09.2021.	ОМВ Србија доо	1.994,00
Укупно:			9.988,00

Пошта и телефон			
PE547649239PC	15.07.2021.	Пошта Србије	525,00
36-238-018-3493670	31.07.2021.	Телеком Србија	1.500,00
PE53735906PC	04.08.2021.	Пошта Србије	486,00
05-239-018-3772959	31.08.2021.	Телеком Србија	1.500,00
PE547733245PC	01.09.2021.	Пошта Србије	96,00
19-240-018-3614472	30.09.2021.	Телеком Србија	1.500,00
Укупно:			5.607,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	2.391,88
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
Провизија и други финансијски расходи	03.08.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2021.	ОТП банка a.d. Novi Sad	950,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2021.	ОТП банка a.d. Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.08.2021.	ОТП банка a.d. Novi Sad	978,26
Укупно:			6.120,14

Бруто зараде по уговору о делу			
50-2021	31.07.2021.	Младеновић Оливера	18.063,00
50/08/2021	31.08.2021.	Младеновић Оливера	18.063,00
09/2021	30.09.2021.	Младеновић Оливера	18.063,00
Укупно:			54.189,00

Књиговодствене услуге			
21-РН020000143	31.07.2021.	Goodwill	12.000,00
РН 2000340	31.08.2021.	Goodwill	12.000,00
21-РН002000387	30.09.2021.	Goodwill	12.000,00
Укупно:			36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
83/21	31.07.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
92/2021	31.08.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
102-21	30.09.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
63059	13.09.2021.	Јавни бележник Драган Николић	720,00
Укупно:			720,00

Укупно обавезе стечајне масе:			163.199,14
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			239.699,14
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-291-29

Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-8367-98

Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-218562-13

Нуро Alpe-Adria-Bank A.D.- Beograd, 165-13086-72

ОТП банка Србија А.Д.- Нови Сад, 325-950080000153-75

ОТП банка Србија А.Д.- Нови Сад, 325-9500800010837-33

Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-420723-26

Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200447837-51

Војвођанска банка, 9083550178

АИК банка АД Београд, 105-000000000000000611

Банка поштанска штедионица, 908-20001-18

ОТП банка а.д. Нови Сад, 325-9500600021427-80

ОТП банка а.д. Нови Сад, 325-0043005017956-49

ОТП банка а.д. Нови Сад, 325-004300501841336

Стање на рачунима на дан 01.07.2021.	16.238.472,60
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.07.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	5.096,80
02.08.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	13.171,16
01.09.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	13.171,16
17.09.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	6.796,21
Укупно:		38.235,33

Наплата потраживања		
05.07.2021.	Миловановић Зоран	14.965,00
07.07.2021.	Петковић Јован	8.700,00
12.07.2021.	Стојановић Зоран	7.368,50
13.07.2021.	Дејановић Рујица	9.200,00
10.08.2021.	Миловановић Зоран	14.965,00
11.08.2021.	Дејановић Рујица	9.200,00
20.08.2021.	Петковић Јован	8.700,00
03.09.2021.	Миловановић Зоран	14.965,00
13.09.2021.	Дејановић Рујица	9.200,00
21.09.2021.	Петковић Јован	8.700,00
27.09.2021.	Стојановић Зоран	14.737,00
Укупно:		120.700,50

Закуп (у извештајном периоду)		
15.07.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
16.08.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
Укупно:		4.604,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
06.07.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
16.07.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
19.07.2021.	Здравковић Света	2.977,00
09.08.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
20.07.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
30.07.2021.	Мачковић Томислав	3.000,00
18.08.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
18.08.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
11.08.2021.	ЈП Градска Стамбена Агенција	2.782.352,58
31.08.2021.	Мачковић Томислав	3.000,00
08.09.2021.	Ђерговић Драган	11.270,00
16.09.2021.	Вукелић Душица	2.302,00
13.09.2021.	Здравковић Света	2.977,00
17.09.2021.	Јовановић Младен	3.000,00
21.09.2021.	Срндаковић Драгослав	34,00
27.09.2021.	Мачковић Томислав	3.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
		Укупно:
		2.842.520,58

Повраћај орочених средстава		
17.09.2021.	Банка поштанска штедионица	12.000.000,00
		Укупно:
		12.000.000,00

		Укупни приливи:
		15.006.060,41

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА
за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
02.08.2021.	Град Ниш Правобранилаштво града Ниша	46.500,00
		Укупно:
		46.500,00

Прелиминарна награда ст. управника		
15.07.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	200.000,00
02.08.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	200.000,00
19.08.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	60.000,00
01.09.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	200.000,00
		Укупно:
		660.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
02.08.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
19.08.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
10.09.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	10.000,00
		Укупно:
		30.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
06.08.2021.	TR GIPP SHOP ТОК ТОК	1.345,00
06.08.2021.	Магента ДМ Плус ДОО	840,00
06.08.2021.	TR GIPP SHOP ТОК ТОК	475,00
10.09.2021.	TR GIPP SHOP ТОК ТОК	455,00
10.09.2021.	Магента ДМ Плус ДОО	840,00
		Укупно:
		3.955,00

Гориво и мазиво		
16.07.2021.	ОМВ Србија доо	1.997,00
16.07.2021.	ОМВ Србија доо	1.992,00
06.08.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
10.09.2021.	ОМВ Србија доо	2.000,00
10.09.2021.	ОМВ Србија доо	1.998,00
		Укупно:
		9.985,00

Пошта и телефон		
16.07.2021.	Телеком Србија	1.500,00
16.07.2021.	Пошта Србије	438,00
06.08.2021.	Телеком Србија	1.500,00
06.08.2021.	Пошта Србије	525,00
10.09.2021.	Пошта Србије	486,00
10.09.2021.	Телеком Србија	1.500,00
		Укупно:
		5.949,00

Платни промет		
01.07.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	2.391,88
02.07.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
03.08.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
01.09.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	950,00
02.09.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	600,00
02.08.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	978,26
Укупно:		6.120,14

Бруто зараде по уговору о делу		
16.07.2021.	Младеновић Оливера	18.063,00
06.08.2021.	Младеновић Оливера	18.063,00
10.09.2021.	Младеновић Оливера	18.063,00
Укупно:		54.189,00

Књиговодствене услуге		
16.07.2021.	Goodwill	12.000,00
06.08.2021.	Goodwill	12.000,00
10.09.2021.	Goodwill	12.000,00
Укупно:		36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
16.07.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
06.08.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
10.09.2021.	Адвокат Жељко Иветић	15.000,00
Укупно:		45.000,00

ПДВ		
15.07.2021.	Пореска управа фил. Ниш	389.340,00
Укупно:		389.340,00

Орочење средстава		
25.08.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	5.500.000,00
17.09.2021.	ОТП банка а.д. Нови Сад	12.000.000,00
Укупно:		17.500.000,00

Укупни одливи:		18.787.038,14
-----------------------	--	----------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2021.	17.957.494,87
---	----------------------

