

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу

Број предмета: 2. Ст. 9/2015

Датум израде извештаја: 08.06.2023.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво индустрија опреме и возила ГОША ХОЛДИНГ КОРПОРАЦИЈА Смедеревска Паланка - у стечају

Матични број: 07198027

Име и презиме стечајног судије: Звездана Караклајић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-431802-8

2) OTP banka Srbija ad, 325-9500600022894-44

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	693.377,13
2.	Орочена средства	16.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	32.738.090,12
6.	Залихе	32.500,00
7.	Удели или акције код других лица	34.638.521,72
8.	Лиценце и патенти	10,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	188.749.050,00
10.	Остала имовина	400.000,00
Укупно без депозита		273.251.548,97

Коментар

У стечајном билансу на почетку периода садржана је следећа имовина:

- готовинска средства на рачуну стечајног дужника и орочени депозит;
- потраживања из периода пре отварања поступка стечаја: * од друштва из система Гоша која се налазе у поступку стечаја у износу од око 2.622.000,00 рсд (Дибут, Заједнички погони, ЕЛО, ФДВ, ФШВ, Солко), за која стечајни дужник има утврђена потраживања у овим стечајним поступцима; * од друштва у поступку ликвидације у износу од око 2.426.000,00 рсд (Гоша Заједнички послови); * од основне и средње школе у износу од око 6.800,00 рсд, чији су рачуни у вишегодишњој блокади, а које су буџетски корисници (Машинско техничка средња школа и Основна школа у Азањи), * претплата на рачунима јавних прихода од око 40.000,00 рсд; * потраживања од зависних друштва од око 62.000,00 рсд (ТСЦ и Развојни бро чији су рачуни у дугогодишњим блокадама, као и Гоша Јединство које је брисано из регистра АПР-а); * потраживање од Гоша ФОМ доо од око 21.417.000,00 рсд, за које стечајни дужник има обавезу према 14. Октобар

Крушевац; * потраживања за која је стечајни управник утврдио да је застарело право на њихову наплату у износу од око 727.000,00 рсд;
 - потраживања из периода трајања поступка стечаја односе се на потраживања по основу уговора о закупу и рефактурисаних трошкова у износу од око 5.476.125,00 рсд и то: * око 4.183.000,00 рсд је потраживање од Дома здравља (за закуп амбуланти) за које ће стечајни дужник закључити споразум са Општином Смед. Паланка о измирењу дуга; * од осталих купаца по рачунима за последњи месец који доспевају у следећем кварталу или услед кашњења у измирењу месечних обавеза, по основу уговора о закупу и рефактурисаних трошкова износ око 1.250.125,00 рсд; * потраживања пренета Решењем о закључењу поступка стечаја над дужником Гоша ФАМ доо – у стечају у износу од око 43.000,00 рсд;
 - залихе (алат за текуће одржавање инфраструктуре, опреме и возила стечајног дужника);
 - удели у капиталу и пласманима код других правних лица (друштва из система Гоша); - лиценца (Метода ускладиштења радиоактивног материјала помоћу фулеренских молекула);
 - некретнине (пословни простори, амбуланта, музеј, трафостанице, помоћни објекти, аеродром и др.) и постројења и опрема (канцеларијска опрема, путничко возило, уметничке слике, експонати у музејима и др.);
 - остала имовина (кабловска и водоводна мрежа, кишна канализација, монтажни киосци, бунари и др.), а све у укупном износу приказаном у табели.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	693.377,13
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	32.738.090,12
4. Залихе	0,00	32.500,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	34.638.521,72
6. Лиценце и патенти	0,00	10,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	188.749.050,00
8. Остала имовина	0,00	400.000,00
Укупно	0,00	257.251.548,97

Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	693.377,13
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	38.835,87	32.699.254,25
4. Залихе	0,00	32.500,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	34.638.521,72
6. Лиценце и патенти	0,00	10,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	188.749.050,00
8. Остала имовина	0,00	400.000,00
Укупно	38.835,87	257.212.713,10

Коментар

У извештајном периоду спроведена је компензација са друштвом Гоша ФШВ за укупан износ потраживања од 38.835,87 рсд (три рачуна из текућег периода, сви на износ од по 12.945,29 рсд), те су ова потраживања отписана.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	275.226,24	32.424.028,01
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	32.500,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	34.638.521,72
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	10,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	188.749.050,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	400.000,00
Укупно	0,00	0,00	275.226,24	256.244.109,73

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине услед продаје.

Наплаћена су потраживања дужника из ранијег периода трајања стечаја чија је спецификација приказана у прилогу овог извештаја "спецификација прилива-наплата потраживања".

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	275.226,24			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	186.297,67	0,00	555.194,67	368.897,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	93.466,56		169.435,71	75.969,15
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	805.377,97	0,00	724.630,38	444.866,15

Коментар

У посматраном периоду оставрени су следећи приливи:

- по основу камате на орочена средства;
- по основу наплате потраживања из ранијег периода трајања стечаја;
- по основу закупа;
- по основу трошкова одржавања инфраструктурне мреже у кругу фабрике Гоша, као и по основу коришћења шинског колосека.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	206.547,50	0,00	0,00	0,00	206.547,50
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.215.000,00	0,00	0,00	0,00	1.215.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.250.000,00	0,00	0,00	0,00	1.250.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.671.547,50	0,00	0,00	0,00	2.671.547,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	41.365,00	20.700,00	20.700,00	20.665,00	41.400,00
2. Електрична енергија	71.752,04	233.153,22	232.901,69	230.901,85	73.751,88
3. Комуналне услуге	55.923,13	3.495,21	3.495,21	5.592,31	53.826,03
4. Гориво и мазиво	51.000,00	25.500,00	25.500,00	25.500,00	51.000,00
5. Пошта и телефон	15.000,00	4.500,00	4.500,00	6.500,00	13.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	27.090,00	15.000,00	15.000,00	12.090,00	30.000,00
8. Платни промет	0,00	7.440,00	7.440,00	7.440,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	26.034,39	26.034,39	26.034,39	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	180.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	180.000,00
12. Вештачења и процене	0,00	180.000,00	180.000,00	90.000,00	90.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	42.432,81	127.298,43	127.298,43	127.298,43	42.432,81
16. Књиговодствене услуге	120.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	120.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	589.173,32	90.000,00	90.000,00	90.000,00	589.173,32
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	6.137.654,68	291.360,00	291.360,00	0,00	6.429.014,68
19. Административне таксе	4.060,00	0,00	0,00	4.060,00	0,00
20. ПДВ	75.479,00	60.000,00	45.897,00	75.479,00	45.897,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	661.232,34	97.000,00	97.000,00	102.000,00	656.232,34
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	8.072.162,32	1.331.481,25	1.317.126,72	973.560,98	8.415.728,06

Коментар

Стечајни судија је својим Решењима од 24. фебруара, 22. марта и 26. априла 2023. године, одобрио исплату стварно насталих трошкова у јануару, фебруару и марту 2023. године.

У извештајном периоду са рачуна стечајног дужника плаћени су стварно настали трошкови из овог извештајног периода: електрична енергија, накнаде ангажованом лицу по уговору о делу, провизије и накнаде банака, административне таксе, трошкови иновирани процене (50%), трошкови осигурања имовине, као и трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе настали у ранијем периоду трајања стечаја и то ПДВ из четвртог квартала 2022, те остали неизмиренени трошкови из јула, августа и септембра 2022. године. За све плаћене приказане трошкове стечајни управник је добио сагласност суда на исплату истих.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	11.227.388,41	0,00	0,00	11.227.388,41
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	386.147.462,90	0,00	0,00	386.147.462,90
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	397.374.851,31	0,00	0,00	397.374.851,31

Коментар

Закључцима суда о листи утврђених и оспорених потраживања различних и стечајних поверилаца од 18.11.2015. године и од 09.03.2016. године, утврђена су укупна потраживања различних и стечајних поверилаца.

У мају 2021. године у складу са правоснажним Решењем о делимичној деоби, намирена су потраживања поверилаца првог и другог исплатног реда у целости (100 % утврђених потраживања).

Дана 09.06.2016. године, стечајни поверилац Инвестбанка ад у стечају је обавестила Привредни суд и стечајног дужника да је део свог утврђеног необезбеђеног потраживања у укупном износу од 10.587.828,57 динара, за које постоји заложни дужник Гоша ФОМ ад из Смедеревске Паланке, наплатила од заложног дужника у укупном износу од 8.463.513,60 динара. Инвестбанка ад у стечају је поднела захтев суду да у складу са наведеним буде извршено умањење утврђеног и признатог стечајног потраживања за уплаћени износ. У току поступка стечаја, поверилац Инвестбанка ад - у стечају је преко Привредног суда у Пожаревцу, обавестила стечајног управника да је своје потраживање пренела на Министарство финансија РС. Стечајни управник ће по доношењу Решења стечајног судије о измени коначне листе утврђених и оспорених потраживања различних и стечајних поверилаца, извршити сагласна књижења у својим пословним књигама, а у складу са наведеним Решењем.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2023.	693.377,13
2.	Укупан прилив		805.377,97
3.	Укупан одлив		973.560,98
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2023.	525.194,12

Коментар

Стање на текућим рачунима приказано је на изводима банке Интеза број 1 и 24 и ОТП банке број 1 и 6.

На крају извештајног периода, поред наведених средстава на рачунима, стечајни дужник има и орочени депозит у ОТП банка Србија ад у износу од 16.000.000,00 динара до 05.06.2023. године

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2023.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну те је почетно и крајње стање нула.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Гоша безбедност доо	90.000,00
2.	Фимакс доо	90.000,00
3.	Сташа плус ПР	60.000,00
4.	Александар Обреновић	90.000,00
5.	Ивана Игњатовић ПР	90.000,00
6.	Јовица Цветковић	127.298,43
Укупно		547.298,43

Коментар

Стечајни дужник има ангажована следећа стручна лица:

1. Друштво за пружање услуга приватног обезбеђења;
2. Проценитељску кућу за иновирање извештаја о процени;
3. Агенцију за пружање књиговодствених услуга;
4. Адвокатску канцеларију за правно заступање стечајног дужника;
5. Агенцију за вођење стечаја у ЕРС-у и канцеларијско административне послове,
6. Лице ангажовано по уговору о делу за одржавање водоводне и канализационе мреже у кругу фабрике Гоша.

Ангажованом лицу на позицији 6 исплаћене су уговорене накнаде за овај извештајни период, ангажованом проценитељу исплаћен је износ од 50 % по авансном рачуну, док су осталим лицима исплаћене уговорене накнаде за јул, август и септембар 2022. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		525.194,12
2. Орочена средства		16.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		32.868.894,16
6. Залихе		32.500,00
7. Удели или акције код других лица		34.638.521,72
8. Лиценце и патенти		10,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		188.749.050,00
10. Остала имовина		400.000,00
Укупно без депозита		273.214.170,00

Коментар

У стечајном билансу на дан 31.12.2022. године садржана је следећа имовина:

- готовинска средства на рачуну стечајног дужника и орочени депозит;
- потраживања из периода пре отварања поступка стечаја: * од друштва из система Гоша која се налазе у поступку стечаја у износу од око 2.622.000,00 рсд (Дибут, Заједнички погони, ЕЛО, ФДВ, ФШВ, Солко), за која стечајни дужник има утврђена потраживања у овим стечајним поступцима; * од друштва у поступку ликвидације у износу од око 2.426.000,00 рсд (Гоша Заједнички послови); * од основне и средње школе у износу од око 6.800,00 рсд, чији су рачуни у вишегодишњој блокади, а које су буџетски корисници (Машинско техничка средња школа и Основна школа у Азањи), * претплата на рачунима јавних прихода од око 40.000,00 рсд; * потраживања од зависних друштва од око 62.000,00 рсд (ТСЦ и Развојни бро чији су рачуни у дугогодишњим блокадама, као и Гоша Јединство које је брисано из регистра АПР-а); * потраживање од Гоша ФОМ доо од око 21.417.000,00 рсд, за које стечајни дужник има обавезу према 14. Октобар Крушевац; * потраживања за која је стечајни управник утврдио да је застарело право на њихову наплату у износу од око 727.000,00 рсд;
- потраживања из периода трајања поступка стечаја односе се на потраживања по основу уговора о закупу и рефактурисаних трошкова у износу од око 5.476.125,00 рсд и то: * око 4.183.000,00 рсд је потраживање од Дома здравља (за закуп амбуланти) за које ће стечајни дужник закључити споразум са Општином Смед. Паланка о измирењу дуга; * од осталих купаца по рачунима за последњи месец који доспевају у следећем кварталу или услед кашњења у измирењу месечних обавеза, по основу уговора о закупу и рефактурисаних трошкова износ око 1.380.500,00 рсд; * потраживања пренета Решењем о закључењу поступка стечаја над дужником Гоша ФАМ доо – у стечају у износу од око 43.000,00 рсд;
- залихе (алат за текуће одржавање инфраструктуре, опреме и возила стечајног дужника);
- удели у капиталу и пласманима код других правних лица (друштва из система Гоша); - лиценца (Метода ускладиштења радиоактивног материјала помоћу фулеренских молекула);
- некретнине (пословни простори, амбуланта, музеј, трафостанице, помоћни објекти, аеродром и др.) и постројења и опрема (канцеларијска опрема, путничко возило, уметничке слике, експонати у музејима и др.);
- остала имовина (кабловска и водоводна мрежа, кишна канализација, монтажни киосци, бунари и др.), а све у укупном износу

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

16.01.2023. ФТО 01.01 -30.06.2023

Дана 11.01.2023. године стечајни управник је доставио Привредном суду у Пожаревцу предлог за закључење уговора са друштвом Гоша безбедност доо за пружање услуга физичко техничког обезбеђења за период 01.01 - 30.06.2023. године. Стечајни судија је својим Решењем од 16.01.2023. године дао сагласност за закључење Уговора.

09.01.2023. Ангажовање лица 01.01 - 31.03.2023

Дана 30.12.2022. године повереник стечајног управника је по пријему Решења стечајног судије, којим се одобрава ангажовање лица за период 01.01 - 31.03.2023. године (Јовица Цветковић - лице ангажовано за одржавање водоводне и канализационе мреже у кругу Фабрике Гоша и у објектима друштава из система Гоша), закључио уговор о делу са поменутиим лицем.

23.01.2023. Налог суда план активности

Закључком стечајног судије од 23.01.2023. године, сходно изјашњењу стечајног управника суду од 16.11.2022. године, наложено је стечајном управнику да предузме следеће активности:

- план активности за месец фебруар 2023. године, у погледу продаје неспорне имовине стечајног дужника;
- план у вези покретања поступка којим ће стечајни управник тражити испуњење споразума о размени, односно предају непокретности у Загребу која је била противвредност размене за пословни простор у Палати Јадран 13. спрат (за који је стечајни дужник водио парнични поступак П. 39/2022 против Континенталшпед доо, и у коме је тужбени захтев стечајног дужника правоснажно одбијен).

Поступајући по налогу суда, а ради припреме неспорне имовине стечајног дужника за продају, приступило се 24.01.2023. године прибављању понуде од одабраног проценитеља у овом стечајном поступку (који је сачинио иницијалну процену вредности имовине) за иновирање процене вредности имовине са стањем на дан 31.01.2023. године, обзиром да је иницијална процена вредности имовине у овом стечајном поступку израђена још 2016. године, те да је због протека времена дошло до измењених тржишних услова, а тиме и до нових процењених вредности имовине које треба утврдити и које ће служити као основ за наредну продају.

Дана 25.01.2023. године стечајном управнику је достављена понуда од Фимакс доо број 8800 за израду иновиране процене вредности за износ цене од 180.000,00 динара и роком израде од 4 недеље.

На основу достављене понуде стечајни управник је сачинио план трошкова за фебруар 2023. године и исти доставио суду са имплементираним трошковима вештачења и процене и припадајућим објашњењем.

За потребе сачињавања извештаја о процени, Повереник стечајног управника је предао расположиву документацију проценитеља (новоприбављена документација везано за непокретност Палата Јадран 10. спрат – историјат промена уписа на објекту), док је сама инспекција предмета процене извршена дана 03.03.2023. године, од стране представника проценитеља Драгана Станковића и Душка Милићевића.

07.03.2023. Налог суда план активности

Поступајући по налогу суда од 03.03.2023. године (примљен 07.03.2023. године) у вези доставе плана активности за месец март 2023. године, стечајни управник је благовремено дана 10.03.2023. године обавестио поступајући суд оо активностима за месец март односно да је у току израда иновиране процене вредности неспорне имовине стечајног дужника.

По истеку рока за израду процене од 4 недеље, дана 01.04.2023. године поверенику је достављен електронском поштом Нацрт процене вредности имовине, а који је повереник стечајном управнику АЛСУ проследио дана 06.04.2023. године, такође електронском поштом, а за потребе давања евентуалних примедби и сугестија, у циљу коначне верификације достављеног извештаја од стране стечајног управника

По питању спорне размене непокретности Београд – Загреб, а за коју је вођен парнични поступак П. 39/2022 у коме је тужбени захтев стечајног дужника правоснажно одбијен, и налога суда од 15.03.2023. године за покретање поступка испуњења споразума – предаје

непокретности у Загребу, у овој фази поступка очекује се мишљење ангажованог адвоката Александра Обреновића, у вези подношења новог тужбеног захтева по истом основу, обзиром да се не ради о пресуђеној ствари у предмету П. 39/2022, већ да је потребно другачије формулисати тужбени захтев – уместо права коришћења, тражити право својине, које је у току поступка уписано на туженог. Тек уколико ангажовани адвокат процени да не постоје услови за подношење новог тужбеног захтева, приступило би се евентуално покретању поступка за испуњење споразума – предају непокретности у Загребу, а како то суд у свом Закључку од 15.03.2023. године наводи.

Као што је и навео у свом изјашњењу од 10.03.2023. године а на налог суда од 03.03.2023. године одмах по верификацији иновиране процене са стањем на дан 31.01.2023. године приступиће се изради Обавештења о намери, плану, начину и роковима продаје, и оглашавању неспорне имовине стечајног дужника садржане у извештају о процени.

17.02.2023. Полиса осигурања - Миленијум осигурање

Дана 08.02.2023. године, повереник стечајног управника је послао предлог стечајном судији ради давања сагласности за закључење уговора са Миленијум осигурањем.

Стечајни судија је својим Решењем од 10.02.2023. године дао сагласност.

Закључен је Уговор о осигурању имовине стечајног дужника у периоду од 17.02.2023. године до 17.02.2024. године.

07.02.2023. Понуда за куповину

Дана 07.02.2023. године повереник је примио понуду ГП Стабил про доо за куповину објекта - портирнице на кп бр 6497/13 КО Смед. Паланка.

07.03.2023. Орочење 16.000.000

Дана 07.03.2023. године орочћена су слободна средства у износу од 16.000.000,00 динара у ОТП банци на период од 90 дана односно до 05.06.2023. године уз каматну стопу на годишњем нивоу од 6,65 %.

Број предмета: 2. Ст. 9/2015

Датум: 08.06.2023.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво индустрија опреме и возила ГОША
ХОЛДИНГ КОРПОРАЦИЈА Смедеревска Паланка - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
Интеза 001/2023	04.01.2023.	Банка Интеза ад	7.039,34
002/2023	31.01.2023.	Телеком Србија	67.607,54
003/2023	31.01.2023.	A1 Tower infrastructure	67.607,54
009/2023	31.01.2023.	Гоша Безбедност	13.803,20
010/2023	31.01.2023.	Јасеница 1923	5.070,56
Интеза 002/2023	01.02.2023.	Банка Интеза ад	7.042,45
Закуп за одржавање продаје	14.02.2023.	Car-tourism доо - у стечају	12.000,00
Интеза 003/2023	01.03.2023.	Банка Интеза ад	7.038,53
014/2023	28.02.2023.	Телеком Србија	67.569,82
015/2023	28.02.2023.	A1 Tower infrastructure	67.569,82
016/2023	28.02.2023.	Железара доо-у стечају, Смедерево	18.000,00
021/2023	28.02.2023.	Гоша Безбедност	13.795,50
022/2023	28.02.2023.	Јасеница 1923	5.067,73
023/2023	28.02.2023.	Стечајна маса Гоша Узор	12.000,00
025/2023	31.03.2023.	Телеком Србија	67.560,94
026/2023	31.03.2023.	A1 Tower infrastructure	67.560,94
027/2023	31.03.2023.	Железара доо-у стечају, Смедерево	18.000,00
032/2023	31.03.2023.	Гоша Безбедност	13.793,69
033/2023	31.03.2023.	Јасеница 1923	5.067,07
034/2023	31.03.2023.	Стечајна маса Гоша Узор	12.000,00
Укупно:			555.194,67
Потраживања (у извештајном периоду)			
004/2023	31.01.2023.	Железара доо-у стечају, Смедерево	18.000,00
005/2023	31.01.2023.	Гоша ФОМ ад	29.933,28
006/2023	31.01.2023.	Гоша ФШВ	12.945,29
007/2023	31.01.2023.	Гоша ФОМ ад	1.800,00
008/2023	31.01.2023.	Гоша ФШВ	1.800,00
011/2023	31.01.2023.	Стечајна маса Гоша Узор	12.000,00
017/2023	28.02.2023.	Гоша ФОМ ад	29.933,28
018/2023	28.02.2023.	Гоша ФШВ	12.945,29
019/2023	28.02.2023.	Гоша ФОМ ад	1.800,00
020/2023	28.02.2023.	Гоша ФШВ	1.800,00
028/2023	31.03.2023.	Гоша ФОМ ад	29.933,28
029/2023	31.03.2023.	Гоша ФШВ	12.945,29
030/2023	31.03.2023.	Гоша ФОМ ад	1.800,00
031/2023	31.03.2023.	Гоша ФШВ	1.800,00
Укупно:			169.435,71
Укупни приходи:			724.630,38

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
канц. материјал 03/2023	28.02.2023.	Солидност биро	6.900,00
канц. материјал 01/2023	31.01.2023.	Солидност биро	6.900,00
канц. материјал 02/2023	28.02.2023.	Солидност биро	6.900,00
Укупно:			20.700,00
Електрична енергија			
ЕПС камата 31.01.2023.	31.01.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	89,94
ЕПС 01/2023	31.01.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	75.719,76
ЕПС 02/2023	28.02.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	83.340,11
ЕПС 03/2023	31.03.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	73.751,88
Укупно:			232.901,69
Комуналне услуге			
Вода 01/2023	31.01.2023.	ЈКП Водовод	1.165,07
Вода 02/2023	28.02.2023.	ЈКП Водовод	1.165,07
Услуга кошења траве 01/2023	31.01.2023.	Гоша ФШВ	12.945,29
Услуга кошења траве 02/2023	28.02.2023.	Гоша ФШВ	12.945,29
Услуга кошења траве 03/2023	28.03.2023.	Гоша ФШВ	12.945,29
Вода 03/2023	31.03.2023.	ЈКП Водовод	1.165,07
Укупно:			42.331,08
Гориво и мазиво			
гориво 01/2023	31.01.2023.	Мијушковић Жељко	8.500,00
гориво 02/2023	28.02.2023.	Мијушковић Жељко	8.500,00
гориво 03/2023	28.03.2023.	Мијушковић Жељко	8.500,00
Укупно:			25.500,00
Пошта и телефон			
тел 01/2023	31.01.2023.	Мијушковић Жељко	1.500,00
тел 02/2023	28.02.2023.	Мијушковић Жељко	1.500,00
тел 03/2023	28.03.2023.	Мијушковић Жељко	1.500,00
Укупно:			4.500,00
Текуће одржавање			
текуће одржавање 01/2023	31.01.2023.	Мијушковић Жељко	5.000,00
текуће одржавање 02/2023	28.02.2023.	Мијушковић Жељко	5.000,00
текуће одржавање 03/2023	28.03.2023.	Мијушковић Жељко	5.000,00
Укупно:			15.000,00
Платни промет			
05 01 2023	05.01.2023.	ОТП Банка ад	1.100,00
10.01.2023	10.01.2023.	Банка Интеза ад	60,00
20.01.2023.	20.01.2023.	Банка Интеза ад	485,00
31.01.2023.	31.01.2023.	Банка Интеза ад	820,00
02.02.2023.	02.02.2023.	ОТП Банка ад	1.100,00
01.02.2023.	01.02.2023.	ОТП Банка ад	495,00

Платни промет			
20.02.2023.	20.02.2023.	Банка Интеза ад	370,00
28.02.2023.	28.02.2023.	Банка Интеза ад	940,00
02.03.2023.	02.03.2023.	ОТП Банка ад	500,00
20.03.2023.	20.03.2023.	Банка Интеза ад	485,00
31.03.2023.	31.03.2023.	Банка Интеза ад	1.085,00
Укупно:			7.440,00

Премија осигурања			
Осигурање 2023_2024	17.02.2023.	Миленијум осигурање	26.034,39
Укупно:			26.034,39

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
ФТО 01/2023	31.01.2023.	Гоша Безбедност	30.000,00
ФТО 02/2023	28.02.2023.	Гоша Безбедност	30.000,00
ФТО 03/2023	28.03.2023.	Гоша Безбедност	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Вештачења и процене			
Иновирање процене аванс	13.03.2023.	Фимакс доо	90.000,00
Иновирање процене коначан рачун	31.03.2023.	Фимакс доо	90.000,00
Укупно:			180.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Уговор о делу 01/2023	31.01.2023.	Цветковић Јовица	42.432,81
Уговор о делу 02/2023	28.02.2023.	Цветковић Јовица	42.432,81
Уговор о делу 03/2023	28.03.2023.	Цветковић Јовица	42.432,81
Укупно:			127.298,43

Књиговодствене услуге			
књиговођа 01/2023	31.01.2023.	Сташа плус	20.000,00
књиговођа 02/2023	28.02.2023.	Сташа плус	20.000,00
књиговођа 03/2023	28.03.2023.	Сташа плус	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адвокат 01/2023	31.01.2023.	Обреновић Александар	30.000,00
адвокат 02/2023	28.02.2023.	Обреновић Александар	30.000,00
адвокат 03/2023	28.03.2023.	Обреновић Александар	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
порез 01/2023 Бг	31.01.2023.	Градска општина Савски венац	15.447,00
порез 02/2023 Бг	28.02.2023.	Градска општина Савски венац	15.661,00
порез 03/2023 Бг	31.03.2023.	Градска општина Савски венац	15.447,00
порез 01/2023 Сп	31.01.2023.	Општина Смедеревска Паланка Општинска управа Одељење за утврђивање и наплату јавних прихода	84.506,00
порез 03/2023 Сп	31.03.2023.	Општина Смедеревска Паланка Општинска управа Одељење за утврђивање и наплату јавних прихода	84.508,00
порез 02/2023 Сп	28.02.2023.	Општина Смедеревска Паланка Општинска управа Одељење за утврђивање и наплату јавних прихода	75.791,00
Укупно:			291.360,00

ПДВ			
ПДВ 31.03.2023.	31.03.2023.	Министарство финансија Пореска Управа	45.897,00
Укупно:			45.897,00

Остали трошкови стечајне масе			
АПР редован ФИ 2022	23.02.2023.	Агенција за привредне регистре	7.000,00
ЕРС 01/2023	31.01.2023.	Ивана Игњатовић ПР	30.000,00
ЕРС 02/2023	28.02.2023.	Ивана Игњатовић ПР	30.000,00
ЕРС 03/2023	28.03.2023.	Ивана Игњатовић ПР	30.000,00
Укупно:			97.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	1.355.962,59
--------------------------------------	---------------------

Укупни трошкови:	1.355.962,59
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-431802-8
 Banca Intesa A.D.-Beograd, 160-0052300001181-06
 OTP banka Srbija ad, 325-9500600022894-44
 Банка Поштанска Штедионица ад Београд, 908-20001-18
 OTP banka Srbija ad, 325-0043005021090-56

Стање на рачунима на дан 01.01.2023.	16.693.377,13
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
07.03.2023.	OTP banka Srbija ad	250.387,50
Укупно:		250.387,50

Наплата потраживања		
17.01.2023.	A1 Tower infrastructure	67.577,70
23.01.2023.	Телеком Србија	67.580,41
25.01.2023.	Јасеница 1923	5.068,33
30.01.2023.	Железара доо-у стечају, Смедерево	18.000,00
31.01.2023.	Гоша ФОМ ад	29.933,28
31.01.2023.	Гоша ФОМ ад	1.800,00
31.01.2023.	Гоша ФОМ ад	29.933,28
31.01.2023.	Гоша ФОМ ад	1.800,00
31.01.2023.	Стечајна маса Гоша Узор	12.000,00
28.02.2023.	Гоша Безбедност	13.836,74
28.02.2023.	Гоша Безбедност	0,01
28.02.2023.	Гоша Безбедност	13.857,49
31.03.2023.	Гоша Безбедност	13.838,79
31.03.2023.	Гоша Безбедност	0,21
Укупно:		275.226,24

Закуп (у извештајном периоду)		
11.01.2023.	Банка Интеза ад	7.039,34
07.02.2023.	A1 Tower infrastructure	67.607,54
08.02.2023.	Банка Интеза ад	7.042,45
08.03.2023.	Банка Интеза ад	7.038,53
17.03.2023.	A1 Tower infrastructure	67.569,81
29.03.2023.	Железара доо-у стечају, Смедерево	18.000,00
31.03.2023.	Стечајна маса Гоша Узор	12.000,00
Укупно:		186.297,67

Потраживања (у извештајном периоду)		
27.02.2023.	Железара доо-у стечају, Смедерево	18.000,00
28.02.2023.	Гоша ФОМ ад	29.933,28
28.02.2023.	Гоша ФОМ ад	1.800,00
02.03.2023.	Стечајна маса Гоша Узор	12.000,00
31.03.2023.	Гоша ФОМ ад	29.933,28

Потраживања (у извештајном периоду)		
31.03.2023.	Гоша ФОМ ад	1.800,00
Укупно:		93.466,56

Укупни приливи:	805.377,97
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА
за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
16.01.2023.	Солидност биро	6.900,00
14.02.2023.	Солидност биро	6.900,00
15.03.2023.	Солидност биро	6.865,00
Укупно:		20.665,00

Електрична енергија		
16.01.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	251,53
30.01.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	71.500,51
27.02.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	89,94
27.02.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	75.719,76
27.03.2023.	Електропривреда Србије, ЈП ЕПС Београд	83.340,11
Укупно:		230.901,85

Комуналне услуге		
16.01.2023.	ЈКП Водовод	1.165,07
27.02.2023.	ЈКП Водовод	2.097,11
15.03.2023.	ЈКП Водовод	2.330,13
Укупно:		5.592,31

Гориво и мазиво		
16.01.2023.	Мијушковић Жељко	8.500,00
14.02.2023.	Мијушковић Жељко	8.500,00
15.03.2023.	Мијушковић Жељко	8.500,00
Укупно:		25.500,00

Пошта и телефон		
16.01.2023.	Мијушковић Жељко	1.500,00
31.01.2023.	Пошта Смедеревска Паланка	2.000,00
14.02.2023.	Мијушковић Жељко	1.500,00
15.03.2023.	Мијушковић Жељко	1.500,00
Укупно:		6.500,00

Текуће одржавање		
16.01.2023.	Мијушковић Жељко	5.000,00
14.02.2023.	Мијушковић Жељко	2.090,00
15.03.2023.	Мијушковић Жељко	5.000,00
Укупно:		12.090,00

Платни промет		
05.01.2023.	ОТП Банка ад	1.100,00
10.01.2023.	Банка Интеза ад	60,00
20.01.2023.	Банка Интеза ад	485,00
31.01.2023.	Банка Интеза ад	820,00
02.02.2023.	ОТП Банка ад	1.100,00
01.02.2023.	ОТП Банка ад	495,00
20.02.2023.	Банка Интеза ад	370,00
28.02.2023.	Банка Интеза ад	940,00
02.03.2023.	ОТП Банка ад	500,00
20.03.2023.	Банка Интеза ад	485,00

Платни промет		
31.03.2023.	Банка Интеза ад	1.085,00
Укупно:		7.440,00
Премија осигурања		
27.02.2023.	Миленијум осигурање	26.034,39
Укупно:		26.034,39
Трошкови проф. обезбеђења имовине		
16.01.2023.	Гоша Безбедност	30.000,00
14.02.2023.	Гоша Безбедност	30.000,00
15.03.2023.	Гоша Безбедност	30.000,00
Укупно:		90.000,00
Вештачења и процене		
15.03.2023.	Фимакс доо	90.000,00
Укупно:		90.000,00
Бруто зараде по уговору о делу		
30.01.2023.	Цветковић Јовица	42.432,81
27.02.2023.	Цветковић Јовица	42.432,81
27.03.2023.	Цветковић Јовица	42.432,81
Укупно:		127.298,43
Књиговодствене услуге		
16.01.2023.	Сташа плус	20.000,00
14.02.2023.	Сташа плус	20.000,00
15.03.2023.	Сташа плус	20.000,00
Укупно:		60.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
16.01.2023.	Обреновић Александар	30.000,00
14.02.2023.	Обреновић Александар	30.000,00
15.03.2023.	Обреновић Александар	30.000,00
Укупно:		90.000,00
Административне таксе		
04.01.2023.	РГЗ СКН Савски Венац	4.060,00
Укупно:		4.060,00
ПДВ		
16.01.2023.	Министарство финансија Пореска Управа	75.479,00
Укупно:		75.479,00
Остали трошкови стечајне масе		
16.01.2023.	Ивана Игњатовић ПР	30.000,00
16.01.2023.	Општина Смедеревска Паланка Општинска управа Одељење за утврђивање и наплату јавних прихода	5.000,00
14.02.2023.	Ивана Игњатовић ПР	30.000,00
15.03.2023.	Ивана Игњатовић ПР	30.000,00
27.03.2023.	Агенција за привредне регистре	7.000,00
Укупно:		102.000,00
Укупни одливи:		973.560,98
Стање на рачунима на дан 31.03.2023.		16.525.194,12

