

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1.Ст.62/2019

Датум израде извештаја: 24.02.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ БЕТОНСКИХ СТУБОВА, ТРАФО-СТАНИЦА И ПРАТЕЋИХ ЕЛЕМЕНАТА ЗА ИЗГРАДЊУ И ОДРЖАВАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА БЕТОЊЕРКА АД АЛЕКСИНАЦ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 27008534

Име и презиме стечајног судије: Невена Миомирић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš,  
2) OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700036144-15  
3) AIK Банка АД Београд, 105-13940-16  
4) AIK Банка АД Београд (стечајна маса), 105-14420-31

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.**

**1** // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

**1a** // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина   | На дан<br>01.10.2025. |
|---|-----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  | 139.947,32            |
| 2. Орована средства                                   | 0,00                  |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4. Дати аванси  | 0,00                  |
| 5. Потраживања  | 6.255.509,94          |
| 6. Залихе   | 0,00                  |
| 7. Удели или акције код других лица                   | 0,00                  |
| 8. Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                  |
| 10. Остала имовина                                    | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b>                            | <b>6.395.457,26</b>   |

**Коментар**

Према стечајном билансу на почетку извештајног периода, на дан 01.10.2025. год, укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника износила је: 6.395.457,26 динара, а чинили су је:

1. Готовина и готовински еквиваленти, у износу од 139.947,32 динара;
2. Потраживања у износу од: 6.255.509,94 динара, који се у целости односе на досуђен износ укупног дуга МР Ултра Фактора из Београда према Стечајној маси Бетоњерци, по правоснажној Пресуди Привредног суда у Нишу Посл.бр.212/23 од 14.02.2024.године, умањен за исплаћен износ анутитета по усвојеном УППР-у, чија рата износи 27.820,00 динара. (Укупно досуђен износ: 6.545.858,14 динара)

НАПОМЕНА: Дана 05.12.2024. године ПАС је донео Решење 8.Пвж. 348/24 којим је оправноснажено Решење Привредног суда у Београду Београду 8 Рео 20/2023 од 12.09.2024.године и потврђено усвајање УППР-а подносиоца МР Ултра Фактора из Београда од 02.04.2024. и 09.04.2024.године прецизираног на рочишту дана 12.09.2024.године. Потраживање које Стечајна маса АД Бетоњерка у стечају има према МР Ултра Фактору из Београда сврстано је класу А, али у износу од 2.782.015,78 динара, са напоменом да потраживање повериоца које није обухваћено одредбама Плана о намирењу поверилаца, биће намирено на исти начин и под истим условима као потраживање других поверилаца његове класе. По предвиђеном репрограму, потраживања поверилаца класе А биће намирена у периоду од 5 година, уз отпуст дуга у износу од 40% појединачно утврђених потраживања, без обрачуна камате и примене валутне клаузуле.

У периоду од правоснажности Пресуде Привредног суда у Нишу Посл.бр. 2.П.бр.212/2023 од 14.02.2024.године (правоснажна од 19.12.2024.године, извршна од 20.01.2025.године) којом је утврђено потраживање Стечајној маси АД Бетоњерци - у стечају из Алескинца према дужнику МР Ултра Фактор ДОО из Београда у укупном износу од 6.545.858,14 динара (од чега на име главног дуга износ од 3.970.571,13 динара, на име камате износ од 2.575.287,01 динара - обрачунат до дана правоснажности/извршности Пресуде, односно почетка примене УППР-а), са досуђеним износом парничних трошкова у износу од 972.887,71 динара (који су наплаћени у 1.кварталу 2025.године), па до дана писања овог извештаја, стечајни управник Стечајне масе у више наврата се обраћао одговорним лицима дужника за ревидирање УППР-а, у делу износа обавеза које МР Ултра Фактор има према Стечајној маси АД Бетоњерци у стечају из Алескинца, као и ревидирање износа месечних анутитета, али није добио одговор.

С обзиром да је над дужником МР Ултра Фактором ДОО из Београда отворен стечајни поступак Решењем Привредног суда у Београду 4.Ст.47/2025 од 09.10.2025.године (које Решење није постало правоснажно), дана 03.11.2025.године преко Привредног суда у Београду поднета је пријава потраживања на износ од 3.704.954,88 динара.

Тек по окончању испитног рочишта и доношењу Коначне листе о признатим и оспореним потраживањима у стечајном поступку 4.Ст.47/2025, стечајни управник ће извршити отпис дела више прокњиженог износа потраживања, све у зависности од износа признатог потраживања.

## 16 Повећање вредности имовине

| Имовина   | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---|--|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                   | 139.947,32                  |
| 2. Дати аванси  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 3. Потраживања  | 0,00                                   | 6.255.509,94                |
| 4. Залихе   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 5. Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 6. Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00                        |
| 8. Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>   | <b>0,00</b>                            | <b>6.395.457,26</b>         |

### Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине по основу накнадно пронађене имовине.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

| Имовина   | Износ смањења по процењеној вредности |             | Коригована вредност имовине |
|---|---------------------------------------|-------------|-----------------------------|
|   | Смањење                               | Повећање    |                             |
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |                                       | 0,00        | 139.947,32                  |
| 2. Дати аванси  |                                       | 0,00        | 0,00                        |
| 3. Потраживања  |                                       | 0,00        | 6.255.509,94                |
| 4. Залихе   |                                       | 0,00        | 0,00                        |
| 5. Удели или акције код других лица                   |                                       | 0,00        | 0,00                        |
| 6. Лиценце и патенти                                  |                                       | 0,00        | 0,00                        |
| 7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |                                       | 0,00        | 0,00                        |
| 8. Остала имовина                                     |                                       | 0,00        | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>   | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b> | <b>6.395.457,26</b>         |

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**НАПОМЕНА:**

Дана 05.12.2024. године ПАС је донео Решење 8.Пвж. 348/24 којим је одбијена жалба повериоца изјављена против Решења Привредног суда у Београду 8 Рео 20/2023 од 12.09.2024.године и потврђено усвајање УППР-а подносиоца МР Ултра Фактора из Београда од 02.04.2024. и 09.04.2024.године прецизираног на рочишту дана 12.09.2024.године. Потраживање које Стечајна маса АД Бетоњерка у стечају има према МР Ултра Фактору из Београда сврстано је класу А, али у износу од 2.782.015,78 динара, са напоменом да потраживање повериоца које није обухваћено одредбама Плана о намирењу поверилаца, биће намирено на исти начин и под истим условима као потраживање других поверилаца његове класе. По предвиђеном репрограму, потраживања поверилаца класе А биће намирена у периоду од 5 година, уз отпуст дуга у износу од 40% појединачно утврђених потраживања, без обрачуна камате и примене валутне клаузуле.

У складу са правноснажном Пресудом Привредног суда у Нишу Посл.бр.212/23 од 14.02.2024.године и правноснажним Решењем Привредног суда у Београду 8 Рео 20/2023 од 12.09.2024.године, стечајни управник је извршио обрачун ревидираног износа дуга који МР Ултра Фактор има према стечајној маси, по новој извршној исправи (УППР-у) на следећи начин:

- на име дуга који ће се исплаћивати по репрограму износ од 3.927.514,88 динара (укупна износ дуга од 6.545.858,14 динара уз отпуст од 40%),
- на име парничних трошкова који се наплаћују у целости на почетку примене УППР-а од 972.887,71 динар.

С обзиром да је над дужником МР Ултра Фактором ДОО из Београда отворен стечајни поступак Решењем Привредног суда у Београду 4.Ст.47/2025 од 09.10.2025.године (које Решење није постало правноснажно до дана писања овог извештаја), дана 03.11.2025.године преко Привредног суда у Београду поднета је пријава потраживања на износ од 3.704.954,88 динара. Тек по окончању испитног рочишта и доношењу Коначне листе о признатим и оспореним потраживањима у стечајном поступку 4.Ст.47/2025, стечајни управник ће извршити отпис дела више прокњиженог износа потраживања, све у зависности од износа признатог потраживања.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

| Имовина   | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---|---|-------------|---|-----------------------------|
|   | Смањење   | Повећање    |   |                             |
| 1. Дати аванси  | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 2. Потраживања  | 0,00  | 0,00        | 27.820,00   | 6.227.689,94                |
| 3. Залихе   | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 4. Удели или акције код других лица                   | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 5. Лиценце и патенти                                  | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 7. Остала имовина                                     | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> | <b>27.820,00</b>                                  | <b>6.227.689,94</b>         |

**Коментар**

Како су у 4. кварталу 2025.године наплаћена потраживања у укупном износу од 27.820,00 динара, на крају извештајног периода

новокоригована вредност потраживања од дужника МР Ултра Фактора износила је 6.227.689,94 динара. (наведени износ односи се на целокупан дуг без умањења по основу отпуста од 40% који је предвиђен УППР-ом).

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |  | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 27.820,00                              |                   |  |                                      |
| 5.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 10.000,00                              |                   | 10.000,00                                  | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b> |  | <b>37.820,00</b>                       | <b>0,00</b>       | <b>10.000,00</b>                           | <b>0,00</b>                          |

#### Коментар

У 4. кварталу 2025. године укупан прилив новчаних средстава на рачун стечајног дужника износио је 37.820,00 динара, од чега:

- 1) износ од 27.820,00 динара по основу наплате дела потраживања од дужника МР Ултра Фактора, у износу 1 рате предвиђене УППР-ом.
- 2) Износ од 10.000,00 динара на име наплате потраживања од дужника Славише Пурића посредством јавног извршитеља Александра Ристовића.

На крају извештајног периода разлика између остварених прихода и прилива износила је 0,00 динара.

### Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 2. Судски трошкови  | 0,00  | 7.000,00   | 7.000,00                                       | 7.000,00                               | 0,00  |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 463.993,00  | 42.244,00  | 60.000,00                                      | 0,00                                   | 523.993,00                                      |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>463.993,00</b>                                 | <b>49.244,00</b>   | <b>67.000,00</b>                               | <b>7.000,00</b>                        | <b>523.993,00</b>                               |

### Обавезе стечајне масе

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 24.000,00   | 14.939,80  | 14.939,80                                      | 0,00                                   | 38.939,80                                       |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Гориво и мазиво                           | 35.000,00   | 45.000,00  | 45.000,00                                      | 50.000,00                              | 30.000,00                                       |
| 5. Пошта и телефон                           | 5.303,00  | 5.558,00   | 5.558,00                                       | 7.070,00                               | 3.791,00  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 3.030,00   | 2.340,00                                       | 2.340,00                               | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 217.200,00  | 36.000,00  | 36.000,00                                      | 0,00                                   | 253.200,00                                      |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 226.500,00  | 15.000,00  | 15.000,00                                      | 0,00                                   | 241.500,00                                      |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 19. Административне таксе                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| - Орочење средстава                          |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>508.003,00</b>                                 | <b>119.527,80</b>  | <b>118.837,80</b>                              | <b>59.410,00</b>                       | <b>567.430,80</b>                               |

#### Коментар

У 4. кварталу 2025. године повереник стечајног управника благовремено је поднео суду захтеве за исплату стварно насталих трошкова за све месеце из извештајног периода, уз доставу копија свих рачуна који се односе на стварно настале трошкове, на основу чега је стечајни судија донео појединачна Решења којима је одобрио исплату трошкова за месец октобар, новембар и децембар 2025. године.

Стварно настали трошкови за 4. квартал 2025. године налазе се у оквирима одобрених трошкова од стране стечајног судије.

У 4. кварталу 2024. године:

1. Стварно настали трошкови стечајног поступка износили су: 49.244,00 динара,

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

2. Стварно настале обавезе стечајне масе износиле су 118.837,80 динара, по спецификацији која је дата у табели 26.

У извештајном периоду:

- Извршена је исплата трошкова стечајног поступка у износу од 7.000,00 динара;
- Извршена је исплата дела обавеза стечајне масе, у укупном износу од: 59.410,00 динара, по спецификацији датој у табели 26.

Исплаћени трошкови одобрени су од стране стечајног судије у ранијем периоду.

На крају извештајног периода остале су неизмирене обавезе:

- Стечајног поступка, у износу од: 506.237,00 динара;
- Стечајне масе, у износу од 567.430,80 динара.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| Врста одлива  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци                               | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 2. I исплатни ред                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 3. II исплатни ред                                  | 2.497.179,97                                    | 0,00  | 0,00                                    | 2.497.179,97                                    |
| 4. III исплатни ред                                 | 391.410.934,74                                  | 0,00  | 0,00                                    | 391.410.934,74                                  |
| 5. III исплатни ред - различни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7. Заложни повериоци                                | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 8. IV исплатни ред                                  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 9. Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b>                          | <b>393.908.114,71</b>                           | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>393.908.114,71</b>                           |

### Коментар

На почетку извештајног периода укупна висина утврђених а неизмирених обавеза стечајног дужника према повериоцима износила је 393.908.114,71 динара, разврстана по исплатним редовима на следећи начин:

- Висина неизмирених обавеза према повериоцима другог исплатног реда: 2.497.179,97 дин.
- Висина неизмирених обавеза према повериоцима трећег исплатног реда: 391.410.934,74 дин.

Како у 4. кварталу 2025. године није дошло до повећања обавеза према повериоцима, као ни до исплате поверилаца, то је стање на крају извештајног периода остало неизмењено.

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |            |
|----|---|-------------|------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.10.2025. | 139.947,32 |
| 2. | Укупан прилив   |             | 37.820,00  |
| 3. | Укупан одлив  |             | 66.410,00  |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00       |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00       |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 31.12.2025. | 111.357,32 |

### Коментар

Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника, на дан 01.10.2025. године износило је: 139.947,32 динара.

У 3. кварталу 2025. године:

- Остварен је прилив у износу од 37.820,00 динара.
- Остварен је укупан одлив у износу од: 66.410,00 динара.

Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника, на дан 31.12.2025. износило је: 111.357,32 динара.

## 36 // Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.10.25.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 31.12.2025. | 0,00 |

### Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

## 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме |                       | Исплаћени бруто износ<br>накнаде у извештајном<br>периоду |
|---------------|-----------------------|---|
| 1.            | Goodwill              | 0,00  |
| 2.            | Адв. Јована Стоиловић | 0,00  |
| <b>Укупно</b> |                       | <b>0,00</b>   |

### Коментар

У извештајном периоду ангажована су следећа лица, којима није вршена исплата по основу пружених услуга, у складу са спецификацијом како следи:

- Књиговодственој агенцији Goodwill, ангажованој на пословима пружања књиговодствених услуга уз месечну бруто накнаду од 12.000,00 динара ( нето: 10.000,00 + ПДВ) није вршена исплата по основу пружених услуга.
- Адвокат Јована Стоиловић (која је преузела предмет од раније ангажованог адв. Зорице Митровић) ангажована је на пословима заступања стечајног дужника у парничним поступцима уз месечни паушал од 15.000,00 динара од августа 2025.године. У извештајном периоду ангажованом лицу није вршена исплата по основу пружених услуга у августу 2025.године.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 31.12.2025.         |
|---|--------|---------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 111.357,32          |
| 2. Орована средства                                   |        | 0,00                |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00                |
| 4. Дати аванси  |        | 0,00                |
| 5. Потраживања  |        | 6.227.689,94        |
| 6. Залихе   |        | 0,00                |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 0,00                |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00                |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 0,00                |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00                |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>6.339.047,26</b> |

### Коментар

Према стечајном билансу на крају извештајног периода, на дан 31.12.2025. год, укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника износила је: 6.339.047,26 динара, а чинили су је:

1. Готовина и готовински еквиваленти, у износу од 111.357,32 динара;
2. Потраживања у износу од: 6.227.689,94 динара, који се у целисти односе на досуђен износ укупног дуга МР Ултра Фактора из

Београда према Стечајној маси Бетоњерци, по правноснажној Пресуди Привредног суда у Нишу Посл.бр.212/23 од 14.02.2024.године, умањен за исплаћен износ ануитета по усвојеном УППР-у, чија рата износи 27.820,00 динара. (Укупно досуђен износ: 6.545.858,14 динара.

НАПОМЕНА: Дана 05.12.2024. године ПАС је донео Решење 8.Пвж. 348/24 којим је оправноснажено Решење Привредног суда у Београду Београду 8 Рео 20/2023 од 12.09.2024.године и потврђено усвајање УППР-а подносиоца МР Ултра Фактора из Београда од 02.04.2024. и 09.04.2024.године прецизираног на рочишту дана 12.09.2024.године. Потраживање које Стечајна маса АД Бетоњерка у стечају има према МР Ултра Фактору из Београда сврстано је класу А, али у износу од 2.782.015,78 динара, са напоменом да потраживање повериоца које није обухваћено одредбама Плана о намиренију поверилаца, биће намирено на исти начин и под истим условима као потраживање других поверилаца његове класе. По предвиђеном репрограму, потраживања поверилаца класе А биће намирена у периоду од 5 година, уз отпуст дуга у износу од 40% појединачно утврђених потраживања, без обрачуна камате и примене валутне клаузуле.

У периоду од правноснажности Пресуде Привредног суда у Нишу Посл.бр. 2.П.бр.212/2023 од 14.02.2024.године (правноснажна од 19.12.2024.године, извршна од 20.01.2025.године) којом је утврђено потраживање Стечајној маси АД Бетоњерци - у стечају из Алескинца према дужнику МР Ултра Фактор ДОО из Београда у укупном износу од 6.545.858,14 динара (од чега на име главног дуга износ од 3.970.571,13 динара, на име камате износ од 2.575.287,01 динара - обрачунат до дана правноснажности/извршности Пресуде, односно почетка примене УППР-а), са досуђеним износом парничних трошкова у износу од 972.887,71 динара (који су наплаћени у 1.кварталу 2025.године), па до покретања стечајног поступка над дужником МР Ултра Фактором, стечајни управник Стечајне масе у више наврата се обраћао одговорним лицима дужника за ревидирање УППР-а, у делу износа обавеза које МР Ултра Фактор има према Стечајној маси АД Бетоњерци у стечају из Алескинца, као и ревидирање износа месечних ануитета, али није добио одговор.

С обзиром да је над дужником МР Ултра Фактором ДОО из Београда отворен стечајни поступак Решењем Привредног суда у Београду 4.Ст.47/2025 од 09.10.2025.године (које Решење није постало правноснажно до дана писања овог извештаја), дана 03.11.2025.године преко Привредног суда у Београду поднета је пријава потраживања на износ од 3.704.954,88 динара.

Тек по окончању испитног рочишта и доношењу Коначне листе о признатим и оспореним потраживањима у стечајном поступку 4.Ст.47/2025, стечајни управник ће извршити отпис дела више прокњиженог износа потраживања, и евидентирати тачан износ признатог потраживања који се утврди у стечајном поступку Ст.47/2025.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.12.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- Израђен је и достављен органима стечајног поступка Финансијаки извештај за 4. квартал 2025.године.
- Урађени су планови трошкова за извештајни период.
- Преко Привредног суда у Београду поднета је пријава потраживања у стечајном поступку који је отворен над дужником МР Ултра Фактор ДОО у стечају из Београда у износу пријављеног потраживања од 3.704.954,88 динара.
- У четвртном кварталу 2025.године Министарству правде, преко Привредног суда у Нишу, достављен је већи број изјашњења о висини утврђених и неизмирених износа потраживања поверилаца који су покренули поступке за наплату потраживања по основу заштите права на суђење у разумном року.
- У извештајном периоду достављен је већи број изјашњења на захтеве Државног правобранилаштва за измену Коначне листе признатих и оспорених потраживања поверилаца, у складу са исплатама које је извршила Република Србија по Одлукама Уставног суда.

Број предмета: 1.Ст.62/2019

Датум: 24.02.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ БЕТОНСКИХ СТУБОВА, ТРАФО-СТАНИЦА И ПРАТЕЋИХ ЕЛЕМЕНАТА ЗА ИЗГРАДЊУ И ОДРЖАВАЊЕ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Позив на број                              | Датум рачуна | Купац/закупац                       | Износ            |
|--|--------------|-------------------------------------|------------------|
| <b>Потраживања (у извештајном периоду)</b> |              |                                     |                  |
| И-362/2018 (12-2025)                       | 02.12.2025.  | Јавни извршитељ Александар Ристовић | 10.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                             |              |                                     | <b>10.000,00</b> |
| <b>Укупни приходи:</b>                     |              |                                     | <b>10.000,00</b> |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Позив на број                               | Датум рачуна | Добављач  | Износ            |
|---|--------------|---|------------------|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b>          |              |   |                  |
| <b>Судски трошкови</b>                      |              |   |                  |
| Ст-47/2025                                  | 11.12.2025.  | Привредни суд Београд   | 7.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                              |              |   | <b>7.000,00</b>  |
| <b>Накнада трошкова стечајног управника</b> |              |   |                  |
| Т-АЛСУ 10/2025                              | 30.10.2025.  | АЛСУ - Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 20.000,00        |
| Т-АЛСУ 11/2025                              | 30.11.2025.  | АЛСУ - Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 20.000,00        |
| Т-АЛСУ 12/2025                              | 30.12.2025.  | АЛСУ - Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 20.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                              |              |   | <b>60.000,00</b> |
| <b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>  |              |   | <b>67.000,00</b> |

**Обавезе стечајне масе**

|                                |             |                            |                  |
|--------------------------------|-------------|----------------------------|------------------|
| <b>Канцеларијски материјал</b> |             |                            |                  |
| КМ 10/2025                     | 30.10.2025. | Екстра Архива              | 5.000,00         |
| КМ 11/2025                     | 30.11.2025. | Графолист ДОО Ниш          | 4.939,80         |
| КМ 12/2025                     | 30.12.2025. | Екстра Архива              | 5.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                 |             |                            | <b>14.939,80</b> |
| <b>Гориво и мазиво</b>         |             |                            |                  |
| ТДЋ-ГО-10/2025                 | 30.10.2025. | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 15.000,00        |
| ТДЋ-ГО-11/2025                 | 30.11.2025. | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 15.000,00        |
| ТДЋ-ГО-12/2025                 | 30.12.2025. | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 15.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                 |             |                            | <b>45.000,00</b> |
| <b>Пошта и телефон</b>         |             |                            |                  |
| ТДЋ-ПТТ-10/2025                | 30.10.2025. | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 1.500,00         |
| ТДЋ-ПТТ-11/2025                | 30.11.2025. | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 1.500,00         |
| ТДЋ-ПТТ-12/2025                | 30.12.2025. | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 1.500,00         |
| ПТТ-10/2025                    | 30.10.2025. | Пошта Србије               | 267,00           |
| ПТТ-11/2025                    | 30.11.2025. | Пошта Србије               | 551,00           |

| Пошта и телефон |             |              |                 |
|-----------------|-------------|--------------|-----------------|
| ПТТ-12/2025     | 30.12.2025. | Пошта Србије | 240,00          |
| <b>Укупно:</b>  |             |              | <b>5.558,00</b> |

| Платни промет                         |             |                                      |                 |
|---------------------------------------|-------------|--------------------------------------|-----------------|
| Провизија и други финансијски расходи | 31.10.2025. | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 690,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 11.11.2025. | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 120,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 28.11.2025. | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 50,00           |
| Провизија и други финансијски расходи | 30.11.2025. | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 690,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 11.12.2025. | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 50,00           |
| Провизија и други финансијски расходи | 22.12.2025. | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 50,00           |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.12.2025. | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 690,00          |
| <b>Укупно:</b>                        |             |                                      | <b>2.340,00</b> |

| Књиговодствене услуге |             |                                      |                  |
|-----------------------|-------------|--------------------------------------|------------------|
| КУ 10/2025            | 30.10.2025. | Goodwill PR -књиговодствена агенција | 12.000,00        |
| КУ 11/2025            | 30.11.2025. | Goodwill PR -књиговодствена агенција | 12.000,00        |
| КУ 12/2025            | 30.12.2025. | Goodwill PR -књиговодствена агенција | 12.000,00        |
| <b>Укупно:</b>        |             |                                      | <b>36.000,00</b> |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |                      |                  |
|--|-------------|----------------------|------------------|
| АДВ 10/2025                              | 30.10.2025. | Адв Јована Стоиловић | 15.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                           |             |                      | <b>15.000,00</b> |

|                                      |  |  |                   |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|
| <b>Укупно обавезе стечајне масе:</b> |  |  | <b>118.837,80</b> |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|

|                         |  |  |                   |
|-------------------------|--|--|-------------------|
| <b>Укупни трошкови:</b> |  |  | <b>185.837,80</b> |
|-------------------------|--|--|-------------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-7853-41

Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-9080-93

Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-308304-59

OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700034801-67

OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500800000016-98

Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-49000051-41

Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-284723-44

OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700036144-15

АИК Банка АД Београд, 105-13940-16

АИК Банка АД Београд, 105-000006-11

АИК Банка АД Београд (стечајна маса), 105-14420-31

Стање на рачунима на дан **01.10.2025.** **139.947,32**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Датум извода                               | Налогодавац                         | Износ            |
|--|-------------------------------------|------------------|
| <b>Наплата потраживања</b>                 |                                     |                  |
| 08.10.2025.                                | МР Ултра Фактор                     | 27.820,00        |
| <b>Укупно:</b>                             |                                     | <b>27.820,00</b> |
| <b>Потраживања (у извештајном периоду)</b> |                                     |                  |
| 02.12.2025.                                | Јавни извршитељ Александар Ристовић | 10.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                             |                                     | <b>10.000,00</b> |
| <b>Укупни приливи:</b>                     |                                     | <b>37.820,00</b> |

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Датум извода                       | Прималац              | Износ           |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b> |                       |                 |
| <b>Судски трошкови</b>             |                       |                 |
| 11.12.2025.                        | Привредни суд Београд | 7.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                     |                       | <b>7.000,00</b> |

#### Обавезе стечајне масе

|                        |                            |                  |
|------------------------|----------------------------|------------------|
| <b>Гориво и мазиво</b> |                            |                  |
| 28.11.2025.            | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 15.000,00        |
| 28.11.2025.            | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 5.000,00         |
| 28.11.2025.            | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 15.000,00        |
| 22.12.2025.            | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 15.000,00        |
| <b>Укупно:</b>         |                            | <b>50.000,00</b> |

|                        |                            |                 |
|------------------------|----------------------------|-----------------|
| <b>Пошта и телефон</b> |                            |                 |
| 10.11.2025.            | Пошта Србије               | 267,00          |
| 10.11.2025.            | Пошта Србије               | 252,00          |
| 10.11.2025.            | Пошта Србије               | 551,00          |
| 28.11.2025.            | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 1.500,00        |
| 28.11.2025.            | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 1.500,00        |
| 28.11.2025.            | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 1.500,00        |
| 22.12.2025.            | Ројал ПР, Душанка Ћетковић | 1.500,00        |
| <b>Укупно:</b>         |                            | <b>7.070,00</b> |

|                      |                                      |        |
|----------------------|--------------------------------------|--------|
| <b>Платни промет</b> |                                      |        |
| 31.10.2025.          | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 690,00 |
| 11.11.2025.          | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 120,00 |
| 28.11.2025.          | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 50,00  |

| <b>Платни промет</b> |                                      |                 |
|----------------------|--------------------------------------|-----------------|
| 30.11.2025.          | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 690,00          |
| 11.12.2025.          | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 50,00           |
| 22.12.2025.          | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 50,00           |
| 31.12.2025.          | АИК Банка АД Београд (стечајна маса) | 690,00          |
| <b>Укупно:</b>       |                                      | <b>2.340,00</b> |

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| <b>Укупни одливи:</b> | <b>66.410,00</b> |
|-----------------------|------------------|

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>Стање на рачунима на дан 31.12.2025.</b> | <b>111.357,32</b> |
|---|-------------------|