

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Чачку

Број предмета: 2. Ст. 13/2015

Датум израде извештаја: 01.10.2016.

Назив стечајног дужника: Друштво за трговину и саветовање UNILEK ДОО Чачак - у стечају

Матични број: 20603445

Име и презиме стечајног судије: Марија Аџемовић

Име и презиме стечајног управника: Ацо Милошевић

Број лиценце: 155-0573

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Поштанска штедионица АД Београд, 200-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	404.057,91
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	365.843,00
5.	Потраживања	319.240,04
6.	Залихе	10.623.434,00
7.	Удели или акције код других лица	2.450.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	12.961.585,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		27.124.159,95

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	404.057,91
2.	Дати аванси	0,00	365.843,00
3.	Потраживања	0,00	319.240,04
4.	Залихе	0,00	10.623.434,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	2.450.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	12.961.585,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	27.124.159,95

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	404.057,91
2.	Дати аванси	0,00	365.843,00
3.	Потраживања	0,00	319.240,04
4.	Залихе	0,00	10.623.434,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	2.450.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	12.961.585,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	27.124.159,95

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	365.843,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	319.240,04
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	10.623.434,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	2.450.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	12.961.585,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	26.720.102,04

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	48.000,00		48.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		48.000,00	0,00	48.000,00	0,00

Коментар

-Прилив од 48.000,00 динара односи се на откуп продајне документације од стране заинтересованог купца АБС Медик Доо Београд

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.050.000,00	0,00	0,00	0,00	1.050.000,00
2. Судски трошкови	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	959,00	36.000,00	5.515,00	5.251,00	1.223,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.050.959,00	336.000,00	5.515,00	5.251,00	1.051.223,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
5. Пошта и телефон	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	750,35	750,35	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	15.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	36.175,00	270.000,00	28.200,00	0,00	64.375,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	377.696,00	184.740,00	92.370,00	0,00	470.066,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	450.000,00	100.440,00	100.440,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	10.000,00	30.000,00	0,00	0,00	10.000,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	438.871,00	1.242.740,00	266.760,35	146.190,35	559.441,00

Коментар

Редни број 17-Адвокатске услуге од 28.200,00 динара - односи се на трошкове у парници 1447/2016 где је тужена страна Агробанка САД београд у стечају. Овде се оспоравају потраживања различног повериоца за износ од око 73.500.000,00 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	246.524.845,63	0,00	0,00	246.524.845,63
2. I исплатни ред	918.525,20	0,00	0,00	918.525,20
3. II исплатни ред	23.913.826,43	0,00	0,00	23.913.826,43
4. III исплатни ред	497.776.834,23	0,00	0,00	497.776.834,23
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Поверитоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	72.636.682,79	0,00	0,00	72.636.682,79
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	841.770.714,28	0,00	0,00	841.770.714,28

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2016.	404.057,91
2.	Укупан прилив		48.000,00
3.	Укупан одлив		151.441,35
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2016.	300.616,56

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2016.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Вделисав Мићић	28.200,00
Укупно		28.200,00

Коментар

Није било исплата за настале трошкове

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		300.616,56
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		365.843,00
5. Потраживања		319.240,04
6. Залихе		10.623.434,00
7. Удели или акције код других лица		2.450.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		12.961.585,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		27.020.718,60

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

26.07.2016. Обавештење о продаји

Дана 25.07.2016 била је заказана прва продаја стечајног дужника као правно лице и иста је била неуспешна пошто нико није откупио продајну документацију нити је уплатио депозит. Дана 26.07.2016 године свим заинтересованим лицима је послато обавештење о плану и начину друге продаје стечајног дужника као правно лице.

19.08.2016. Оглас

Дана 19.08.2016 извршено је оглашавање друге продаје стечајног дужника као правно лице у дневним листовима Политика и Данас. Продаја је заказана за 20.09.2016 године.

21.09.2016. Обавештење о продаји

У другој продаји стечајног дужника као правно лице заинтересовани купац АБС Медик Доо из Београда је откупио продајну документацију, али није уплатио депозит ради учешћа на продаји, па је и друга продаја проглашена неуспешном. Дана 17.09.2016 свим заинтересованим лицима достављено је обавештење о начину и плану треће продаје стечајног дужника као правно лице. Планирано је да се трећа продаја огласи почетком месеца октобра 2016 године.

22.09.2016. Ново рочиште у парници П.1447/2016

У парници са туженом Агробанком АД у стечају, Београд, одржано је рочиште дана 22.09.2016 године на коме је тужени доставио нове доказе о којима треба да се расправља.

Број предмета: 2. Ст. 13/2015

Датум: 01.10.2016.

Назив стечајног дужника: Друштво за трговину и саветовање UNILEK ДОО Чачак - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
78	09.09.2016.	АБС Медик Доо,Београд	48.000,00
Укупно:			48.000,00
Укупни приходи:			48.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
71	31.07.2016.	Стечајни управник Александро Ацо Милошевић Пр.-	264,00
77	26.08.2016.	Стечајни управник Александро Ацо Милошевић Пр.-	5.251,00
Укупно:			5.515,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			5.515,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	19.07.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	15,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	17.08.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	15,00
Провизија и други финансијски расходи	19.08.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	80,35
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	13.09.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	40,00

Платни промет	
Укупно:	750,35

Књиговодствене услуге		
68	19.07.2016. Агенција 4 јун Милка Милошевић	15.000,00
72	11.08.2016. Агенција 4 јун Милка Милошевић	15.000,00
78	30.09.2016. Агенција 4 јун Милка Милошевић	15.000,00
Укупно:	45.000,00	

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
76	24.08.2016. Адвокат Велисав П. Мићић	9.000,00
81	29.09.2016. Адвокат Велисав П. Мићић	19.200,00
Укупно:	28.200,00	

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
69	19.07.2016. Порез на имовину	26.690,00
70	19.07.2016. Накнада за заштиту и унапређење животне средине	4.100,00
73	11.08.2016. Порез на имовину	26.690,00
74	11.08.2016. Накнада за заштиту и унапређење животне средине	4.100,00
79	19.09.2016. Порез на имовину	26.690,00
80	19.09.2016. Накнада за заштиту и унапређење животне средине	4.100,00
Укупно:	92.370,00	

Трошкови оглашавања		
75	17.08.2016. Еурополис Београд	100.440,00
Укупно:	100.440,00	

Укупно обавезе стечајне масе:	266.760,35
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	272.275,35
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Поштанска штедионица АД Београд, 200-2333770102915-04

Стање на рачунима на дан 01.07.2016.	404.057,91
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
12.09.2016.	АБС Медик Доо, Београд	48.000,00
Укупно:	48.000,00	

Укупни приливи:	48.000,00
------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
12.09.2016.	Стечајни управник Александро Ацо Милошевић Пр.-	5.251,00
Укупно:	5.251,00	

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.07.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	200,00
19.07.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	15,00
01.08.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	200,00
17.08.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	15,00
19.08.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	80,35
01.09.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	200,00
13.09.2016.	Поштанска штедионица АД Београд	40,00
Укупно:		750,35

Књиговодствене услуге		
18.07.2016.	Агенција 4 јун Милка Милошевић	15.000,00
16.08.2016.	Агенција 4 јун Милка Милошевић	15.000,00
12.09.2016.	Агенција 4 јун Милка Милошевић	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Трошкови оглашавања		
18.08.2016.	Еурополис Београд	100.440,00
Укупно:		100.440,00

Укупни одливи:		151.441,35
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2016.	300.616,56
---	-------------------