

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст. 117/2015

Датум израде извештаја: 20.10.2022.

Назив стечајног дужника: ГРАНИМПЕКС ДОО Београд (Стари Град) - у стечају

Матични број: 17154893

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника: Славица Спасић

Број лиценце: 155-0627

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-204165-51

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.07.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти	90.995,78
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	57.000,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	1.489.851,95
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	133.957.244,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	5.612.110,00
10. Остала имовина	52.832.475,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>193.982.676,73</b>

#### Коментар

Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст. 117/2015 од дана 05.05.2022. године разрешен је дужности стечајни управник Оливера Јовановић на лични захтев а за стечајног управника именована Славица Спасић стечајни управник из Београда. Претходним решењем о разрешењу разрешен је дужности стечајног управника Слава Мирковић стечајни управник из Београда. За израду овог кварталног извештаја преузет је стечајни биланс на крају претходног извештајног периода, а од претходног стечајног управника, а како је генерисано у ЕРС апликацији.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	90.995,78
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.489.851,95
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	133.957.244,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.612.110,00
8.	Остала имовина	0,00	52.832.475,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>193.982.676,73</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	90.995,78
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.489.851,95
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	133.957.244,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.612.110,00
8.	Остала имовина	0,00	52.832.475,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>193.982.676,73</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	1.489.851,95
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	133.957.244,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	5.612.110,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	52.832.475,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>193.891.680,95</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	3.760.000,00	0,00	0,00	0,00	3.760.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	180.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	225.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
<b>Укупно</b>	<b>4.190.000,00</b>	<b>45.000,00</b>	<b>45.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.235.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	19.520,00	21.000,00	0,00	0,00	19.520,00
2. Електрична енергија	40.567,00	0,00	0,00	0,00	40.567,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	144.723,00	60.000,00	0,00	0,00	144.723,00
5. Пошта и телефон	62.559,00	30.000,00	0,00	0,00	62.559,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	11.374,00	0,00	0,00	0,00	11.374,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	620.000,00	0,00	0,00	0,00	620.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	16.020,00	0,00	0,00	0,00	16.020,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	118.200,00	390.000,00	351.562,50	0,00	469.762,50
16. Књиговодствене услуге	1.710.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	1.755.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.590.000,00	270.000,00	270.000,00	0,00	1.860.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	1.440.975,60	0,00	147.995,78	147.995,78	1.440.975,60
25. Тарифа АЛСУ	356.000,00	0,00	0,00	0,00	356.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>6.129.938,60</b>	<b>822.000,00</b>	<b>814.558,28</b>	<b>147.995,78</b>	<b>6.796.501,10</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	31.875,46	0,00	0,00	31.875,46
4. III исплатни ред	1.015.319.023,09	0,00	0,00	1.015.319.023,09
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>1.015.350.898,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.015.350.898,55</b>

#### Коментар

У извештајном периоду није било одлива по основу утврђених обавеза.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2022.	147.995,78
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		147.995,78
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2022.	0,00

#### Коментар

На рачуну нема новчаних средстава, рачун је у блокади од дана 16.06.2022. године (126 дана на дан 20.10.2022. године) за износ блокаде од 425.117,72 динара.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2022.	0,00

#### Коментар

Није било промета преко благајне стечајног дужника.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Игор Гранић	0,00
2. Драган Катанић	0,00
3. Ведран Сарић	0,00
4. Николић комерц доо	0,00
5. Адвокат Марко Глишић	0,00

1.	Адвокат Ђорђе Попић	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду ангажована су три физичка лица у својству сарадника стечејног управника, једна књиговодствена агенција и два адвоката.

Накнада за ангажована физичка лица је 39.062,50 динара месечно, односно укупно 117.187,50 динара месечно за ва три ангажована лица.

Накнада за књиговодствену агенцију је бруто 15.000,00 динара месечно,

Накнада за ангажоване адвокате је по 45.000,00 динара месечно, односно укупно месечно 90.000,00 динара.

У извештајном периоду није било плаћања за ангажована стручна лица.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-57.000,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		57.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.489.851,95
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		133.957.244,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		5.610.358,00
10. Остала имовина		52.793.055,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>193.793.508,95</b>

#### Коментар

Као у табели.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

#### 30.09.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

-Дана 14.07.2022. године сачињена је службена белешка о саставу документације стечајног дужника Гранимпекс доо – у стечају

-Дана 28.07. 2022. године, послат Допис о стању дуговања који прима Златица доо Лазарево, Главна 18, 23241 Зрењанин

-Дана 28.07.2022. године, послат Допис о дуговању који прима Нутрико доо Врање, Индустијски блок 9/1, 17500 Врање

-Дана 7.10.2022. године, Вишем суду у Београду, послат предмет Изјашњење подносиоца, у погледу навода из поднесака Вишег суда у

Београду 21 П бр. 15372/18 од дана 2.09.2022. и дана 28.09.2022. године  
-Дана 7.10.2022. године, Привредном суду у Београду, послат предмет: Изјашњење стечајног управника по Закључку 8 Ст 117/2015 од 4.10.2022. године  
-Дана 21.09.2022. године, Привредном суду у Београду послат предмет: Поступање по закључку посл.бр. 8 Ст 117/2015 од дана 21.09.2022. године  
-Дана 21.09.2022. године, Вишем суду у Београду послато је Изјашњење подносиоца у погледу навода из поднеска Вишег суда 1 П 75/2017 од 29.07.2022. године  
-Дана 22.09.2022. године, Привредном суду у Београду достављен је Поднесак стечајног управника, којим обавештава суд да је одговорио на захтев Вишег суда  
-Дана 6.09.2022. године, Вишем суду у Панчеву послато је Изјашњење подносиоца на основу навода из поднеска Вишег суда у Панчеву 1П 75/2017 од 29.07.2022. године  
-Дана 6.09.2022. године, Привредном суду у Београду достављен је Поднесак стечајног управника, којим обавештава суд да се изјаснио о наводу из поднеска Вишег суда  
-Дана 12.09.2022. године Привредном суду у Београду послат је Извештај стечајног управника о току стечајног поступка

#### **01.07.2022. Решење АПР-а - промена адресе стечајног дужника**

Решењем АПР-а БД 58276/2022 од дана 01.07.2022. године промењена је адреса седишта стечајног дужника, тако да је нова адреса седишта Београд-Вождовац, Кумодрашка 178.

#### **27.07.2022. Захтев за достављање података**

Пслато је писмо Николи Остојићу и Драгани Станчевић, директорима Привредног друштва „Гранос,, ДОО Улма, са захтевом за достављање података

#### **15.07.2022. Предлог за достављање документације**

Привредном суду у Београду достављен предлог да се Страхињи Миловановићу наложи да преда писану и електронску документацију која се односи на ГРАНИМПЕКС ДОО – у стечају

#### **15.07.2022. захтев за издавање листова непокретности**

Републичком геодетском заводу послат захтев за издавање листова непокретности који се воде на стечајног дужника ГРАНИМПЕКС ДОО – у стечају

#### **20.09.2022. Предлог трошковника**

Привредном суду у Београду послат предлог трошковника за период 1.10.2022. – 31.10.2022. године

#### **20.09.2022. Предлог трошковника**

Привредном суду у Београду послат предлог трошковника за период 1.09.2022. – 30.09.2022. године

#### **20.07.2022. Предлог трошковника**

Привредном суду у Београду послат предлог трошковника за период 1.08.2022. – 31.08.2022. године

#### **20.07.2022. Достава финансијског извештаја**

Привредном суду у Београду послат предмет: Достава Периодичног финансијског извештаја стечајног дужника

Број предмета: 2. Ст. 117/2015

Датум: 20.10.2022.

Назив стечајног дужника: ГРАНИМПЕКС ДОО Београд (Стари Град) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
07/22-тр.ст.уп.	31.07.2022.	Спасић Славица	15.000,00
08/22-тр.ст.уп.	31.08.2022.	Спасић Славица	15.000,00
09/22-тр.ст.уп.	30.09.2022.	Спасић Славица	15.000,00
			<b>Укупно: 45.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 45.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
07/22-сар.ИГ	31.07.2022.	Гранић Игор	39.062,50
08/22-сар.ИГ	31.08.2022.	Гранић Игор	39.062,50
09/22-сар.ИГ	30.09.2022.	Гранић Игор	39.062,50
07/22-сар.ДК	31.07.2022.	Катанић Драган	39.062,50
08/22-сар.ДК	31.08.2022.	Катанић Драган	39.062,50
09/22-сар.ДК	30.09.2022.	Катанић Драган	39.062,50
07/22-сар. ВС	31.07.2022.	Сарић Ведран	39.062,50
08/22-сар. ВС	31.08.2022.	Сарић Ведран	39.062,50
09/22-сар. ВС	30.09.2022.	Сарић Ведран	39.062,50
			<b>Укупно: 351.562,50</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>			
07/22-књиг.услуге	31.07.2022.	Николић комерц	15.000,00
08/22-књиг.услуге	31.08.2022.	Николић комерц	15.000,00
09/22-књиг.услуге	30.09.2022.	Николић комерц	15.000,00
			<b>Укупно: 45.000,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
07/22-адвокати Марко и Ђорђе	31.07.2022.	Адвокати	90.000,00
08/22-адвокати Марко и Ђорђе	31.08.2022.	Адвокати	90.000,00
09/22-адвокати Марко и Ђорђе	30.09.2022.	Адвокати	90.000,00



<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>	
<b>Укупно:</b>	<b>270.000,00</b>

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>			
Принудна наплата - 16.06.2022. године	01.07.2022.	NBS PRINUDNA NAPLATA	147.995,78
<b>Укупно:</b>			<b>147.995,78</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>814.558,28</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>859.558,28</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-204165-51

<b>Стање на рачунима на дан</b> 01.07.2022.	<b>147.995,78</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

<b>Датум извода</b>	<b>Прималац</b>	<b>Износ</b>
---------------------	-----------------	--------------

#### Обавезе стечајне масе

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>			
01.07.2022.	NBS PRINUDNA NAPLATA		147.995,78
<b>Укупно:</b>			<b>147.995,78</b>
<b>Укупни одливи:</b>			<b>147.995,78</b>

<b>Стање на рачунима на дан</b> 30.09.2022.	<b>0,00</b>
---	-------------

