

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст. 117/2015

Датум израде извештаја: 19.01.2022.

Назив стечајног дужника: ГРАНИМПЕКС ДОО Београд (Стари Град) - у стечају

Матични број: 17154893

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника: Слава Мирковић

Број лиценце: 155-1628

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-204165-51

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	-57.000,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	57.000,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.489.851,95
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	133.957.244,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	5.615.190,00
10.	Остала имовина	52.901.775,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>193.907.060,95</b>

Коментар

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-57.000,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.489.851,95
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	133.957.244,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.615.190,00
8.	Остала имовина	0,00	52.901.775,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>193.907.060,95</b>

Коментар

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-57.000,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.489.851,95
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	133.957.244,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.615.190,00
8.	Остала имовина	0,00	52.901.775,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>193.907.060,95</b>

Коментар

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	1.489.851,95
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	133.957.244,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	5.615.190,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	52.901.775,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>193.964.060,95</b>

Коментар

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	676.905,78		676.905,78	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>676.905,78</b>	<b>0,00</b>	<b>676.905,78</b>	<b>0,00</b>

Коментар

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	4.060.000,00	0,00	0,00	0,00	4.060.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	120.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
<b>Укупно</b>	<b>4.370.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.430.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	19.520,00	0,00	0,00	0,00	19.520,00
2. Електрична енергија	40.567,00	0,00	0,00	0,00	40.567,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	144.723,00	0,00	0,00	0,00	144.723,00
5. Пошта и телефон	56.953,00	0,00	0,00	0,00	56.953,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	11.374,00	0,00	0,00	0,00	11.374,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	770.000,00	0,00	0,00	0,00	770.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	16.020,00	0,00	0,00	0,00	16.020,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	1.665.000,00	0,00	90.000,00	0,00	1.755.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.560.000,00	0,00	0,00	0,00	1.560.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	157.131,39	157.131,39	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	1.230.975,60	0,00	639.774,39	519.774,39	1.350.975,60
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	304.000,00	0,00	304.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>5.515.132,60</b>	<b>0,00</b>	<b>1.190.905,78</b>	<b>676.905,78</b>	<b>6.029.132,60</b>

**Коментар**

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	31.875,46	0,00	0,00	31.875,46
4. III исплатни ред	1.015.319.023,09	0,00	0,00	1.015.319.023,09
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>1.015.350.898,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.015.350.898,55</b>

Коментар

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	0,00
2.	Укупан прилив		676.905,78
3.	Укупан одлив		676.905,78
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	0,00

Коментар

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

Коментар

Agencija Dudiko za racunovodstvene poslove. Za poreze racunovodstva, poreza, i ALSU Strahinja Milovanovic, saradnik stecajnog upravnika

Angazovana lica u period 10-12/2021. godine nisu isplacena

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-57.000,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		57.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.489.851,95
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		133.957.244,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		5.615.642,00
10. Остала имовина		52.911.945,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>193.917.682,95</b>

### Коментар

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.12.2021. Izvestaj oktobar-decembar 2021.

Izvršenje na imovini Graniko firme u iznosu od 1.240.000,00 inara. Očekuje se naplata. Očekuje se naplata u roku od 30 dana. Po resenju presude Privrednog apelacionog suda protiv stecajnog duznika Graniko predmet je vracen Privrednom apelacionom sudu na ponovno odlucivanje. Utoku je presuda protiv Fitoleka koja se nalazi u Privrednom apelacionom sudu u Beogradu. Očekuje se presuda protiv FG AGRI gde je stecajni duznik Granimpex kao tuzilac podneo tuzbu protiv preuzimanja imovine / silosa /.

Број предмета: 2. Ст. 117/2015

Датум: 19.01.2022.

Назив стечајног дужника: ГРАНИМПЕКС ДОО Београд (Стари Град) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
9/21 Јл.	01.10.2021.	Tamara Rajkovic javni izvrstitelj	27.348,00
12/21.	29.12.2021.	Fitolek	649.557,78
<b>Укупно:</b>			<b>676.905,78</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>676.905,78</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
10-12/21.,	31.12.2021.	Мирковић Слава	60.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>60.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Књиговодствене услуге</b>			
10-12/21.	31.12.2021.	Агенција Дудико	90.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

<b>Административне таксе</b>			
9/21.	01.10.2021.	Privredni sud Pancevo	27.348,00
pn999215.	29.12.2021.	Privredni sud Pancevo	36.345,39
pn999217.	29.12.2021.	PRIVREDNI SUD	29.118,00
pn999216.	29.12.2021.	PRIVREDNI SUD	6.630,00
pn999210.	29.12.2021.	PRIVREDNI SUD	5.850,00
pn999218.	29.12.2021.	PRIVREDNI SUD	5.850,00
pn999213p.	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
pn999211p.	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
pn999219p.	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
pn999217p.	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
pn999212p.	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
pn999210p.	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
pn999218p.	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
pn999216p.	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
pn999219p,	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	2.730,00
pn999215p,	29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	5.660,00
<b>Укупно:</b>			<b>157.131,39</b>

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>			
pn999/21.	29.12.2021.	Nema naziv nema adrese	301.519,98
rn999/21.	29.12.2021.	GRANIKO D.O.O. U STECAJU	121.812,43

Остали трошкови стечајне масе			
pn999/21,	29.12.2021.	Cereal	47.047,43
pn999215,	29.12.2021.	GRANIKO D.O.O. U STECAJU	23.319,55
pn999213.	29.12.2021.	Nema naziv nema adrese	14.175,00
pn999214.	29.12.2021.	GRANIKO D.O.O. U STECAJU	11.900,00
10-12/21,	31.12.2021.	Миловановић Страхиња	120.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>639.774,39</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
1/2021.	31.10.2021.	ALSU	304.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>304.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>1.190.905,78</b>
--------------------------------------	--	--	---------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>1.250.905,78</b>
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-204165-51

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2021.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
01.10.2021.	Tamara Rajkovic javni izvrstelj	27.348,00
29.12.2021.	Fitolek	649.557,78
<b>Укупно:</b>		<b>676.905,78</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>676.905,78</b>
------------------------	--	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Административне таксе		
01.10.2021.	Privredni sud Pancevo	27.348,00
29.12.2021.	Privredni sud Pancevo	36.345,39
29.12.2021.	PRIVREDNI SUD	29.118,00
29.12.2021.	PRIVREDNI SUD	6.630,00
29.12.2021.	PRIVREDNI SUD	5.850,00
29.12.2021.	PRIVREDNI SUD	5.850,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	4.700,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	5.660,00
29.12.2021.	NBS PRINUDNA NAPLATA	2.730,00
<b>Укупно:</b>		<b>157.131,39</b>

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>		
29.12.2021.	Nema naziv nema adrese	301.519,98
29.12.2021.	GRANIKO D.O.O. U STECAJU	121.812,43
29.12.2021.	Cereal	47.047,43
29.12.2021.	Nema naziv nema adrese	14.175,00
29.12.2021.	GRANIKO D.O.O. U STECAJU	11.900,00
29.12.2021.	GRANIKO D.O.O. U STECAJU	23.319,55
<b>Укупно:</b>		<b>519.774,39</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>676.905,78</b>
-----------------------	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2021.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------