

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 2. Ст. 117/2015  
Датум израде извештаја: 24.01.2017.  
Назив стечајног дужника: ГРАНИМПЕКС ДОО Београд (Стари Град) - у стечају  
Матични број: 17154893  
Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић  
Име и презиме стечајног управника: Слава Мирковић  
Број лиценце: 155-0722  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-221036-72  
2) NLB banka A.D.- Beograd, 310-213604-86

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:  
Извештај из става 5. овог члана садржи:  
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;  
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;  
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;  
4) списак обавеза стечајног дужника;  
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина	На дан 01.10.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти	-56.979,99
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	57.000,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	1.489.851,95
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	133.957.244,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	5.729.858,00
10. Остала имовина	55.481.805,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>196.601.778,96</b>

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-56.979,99
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.489.851,95
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	133.957.244,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.729.858,00
8.	Остала имовина	0,00	55.481.805,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>196.601.778,96</b>

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-56.979,99
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.489.851,95
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	133.957.244,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.729.858,00
8.	Остала имовина	0,00	55.481.805,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>196.601.778,96</b>

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.489.851,95
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	133.957.244,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	5.729.858,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	55.481.805,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>196.658.758,95</b>

## 2 // Спсак готовинских прилива и одлива

### 2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	980,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	2.117.237,00		2.117.237,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.118.217,00	0,00	2.117.237,00	0,00

### 2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

#### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	1.070.000,00	240.000,00	240.000,00	1.260.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	60.000,00	60.000,00	0,00	60.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	70.000,00	30.000,00	100.000,00	70.000,00
Укупно	1.200.000,00	330.000,00	340.000,00	150.000,00	1.390.000,00

#### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	60.000,00	0,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	5.733,00	5.733,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	300.000,00	90.000,00	210.000,00	420.000,00	90.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	340.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00	400.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	827.766,61	390.000,00	120.000,00	56.791,01	890.975,60
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.467.766,61</b>	<b>651.000,00</b>	<b>425.733,00</b>	<b>512.524,01</b>	<b>1.380.975,60</b>

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	31.875,46	0,00	31.875,46
4. III исплатни ред	550.203,89	1.014.768.819,20	0,00	1.015.319.023,09
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>550.203,89</b>	<b>1.014.800.694,66</b>	<b>0,00</b>	<b>1.015.350.898,55</b>

**3а** // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2016.	20,01
2.	Укупан прилив		2.118.217,00
3.	Укупан одлив		662.524,01
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2016.	1.455.713,00

**3б** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2016.	0,00

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.398.713,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		57.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.489.851,95
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		133.957.244,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		5.733.446,00
10. Остала имовина		55.562.535,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>198.141.789,95</b>

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 27.10.2016. Krivicne prijave

Podneta krivicna prijava Policijskoj upravi grada Beograda odeljenju za privredni kriminal protiv vlasnika Graninpeksa Jovice Nikolica kao i drugih lica saucesnika u iyvrsenju krivicnih dela. Ista je podneta i tuzilastvu za organizovani privredni kriminal

### 27.10.2016. Prijava

Od strane ZZ paoppodneta krivicna prijava protiv Jovice Nikolica upravi kriminalisticke policije Pancevo, gde je stecajni upravnik morao da ide u pancevo i nekoliko puta da iskaz na okolnost pronevere merkatilnog kukurza

### 31.10.2016. Tuzba

Stecajni upravnik je sa advokatom koji ga zastupa u predmetu Graniko doo u stecaju, podneo je tuzbu za pobijanje pravnih radnji protiv povezanih lica Graniko doo u stecaju, radi vracanja imovine u posed vrednost spora 500.000,00

### 22.11.2016. Dato na utuzenje

Stecajni upravnik je dao dokumentaciju advokatu da se utuze i kroz postupak izvrsenja naplate potrazivanja

ZZ Milenijum, Banatsko Novo Selo

ZZ Vladimirovac, Vladimirovac

ZZ 13 Maj, Bela Crkva

ZZ Buducnost, Dobanovci

Konzul doo, Novi Sad

### 15.11.2016. Potrazivanje

Naknadno pronadjeno i naplaceno potrazivanje Pik farm u iznosu od 2.117.237 i naplaceno 05.12.2016.

Број предмета: 2. Ст. 117/2015

Датум: 24.01.2017.

Назив стечајног дужника: ГРАНИМПЕКС ДОО Београд (Стари Град) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
8961	31.10.2016.	PIK Farm	2.117.237,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.117.237,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>2.117.237,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
10/2016	31.10.2016.	Мирковић Слава	80.000,00
11/2016	30.11.2016.	Мирковић Слава	80.000,00
12/2016	31.12.2016.	Мирковић Слава	80.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>240.000,00</b>
<b>Остали трошкови стечајног поступка</b>			
011/2016	01.11.2016.	Мирковић Слава	20.000,00
010/2016	01.10.2016.	Мирковић Слава	20.000,00
012/2016	01.12.2016.	Мирковић Слава	60.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>100.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>340.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	05.12.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	4.400,00
Провизија и други финансијски расходи	05.12.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	05.12.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	160,00
Провизија и други финансијски расходи	05.12.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
Провизија и други финансијски расходи	22.12.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	96,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	06.12.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	617,00
<b>Укупно:</b>			<b>5.733,00</b>

Вештачења и процене			
054/2016	31.10.2016.	Advokat Stojkovic M. Jovica	30.000,00
057/2016	30.11.2016.	Advokat Stojkovic M. Jovica	30.000,00
058/2016	01.12.2016.	Advokat Stojkovic M. Jovica	30.000,00
55/2016	30.11.2016.	Advokat Stojkovic M. Jovica	120.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>210.000,00</b>

Књиговодствене услуге			
ks 10 2016	31.10.2016.	AM Агенција	30.000,00
ks 11 2016	30.11.2016.	AM Агенција	30.000,00
ks 12 2016	31.12.2016.	AM Агенција	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
so 10 2016	31.10.2016.	AM Агенција	40.000,00
so 11 2016	30.11.2016.	AM Агенција	40.000,00
so 12 2016	31.12.2016.	AM Агенција	40.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>120.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>425.733,00</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>765.733,00</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30020158000-29  
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-117452-36  
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-184443-47  
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-221036-72  
 Eurobank A.D.- Beograd, 250-1650000225030-28  
 Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd, 275-10220580012-67  
 NLB banka A.D.- Beograd, 310-213604-86  
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700029987-56  
 Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-4006444-27  
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1025354-33  
 VTB Banka a.d.- Beograd, 375-989-44

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2016.</b>	<b>20,01</b>
---	--------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
05.12.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	980,00
<b>Укупно:</b>		<b>980,00</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
05.12.2016.	PIK Farm	2.117.237,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.117.237,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>2.118.217,00</b>
------------------------	--	---------------------



## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Прелиминарна награда ст. управника		
06.12.2016.	Мирковић Слава	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

Остали трошкови стечајног поступка		
06.12.2016.	Мирковић Слава	20.000,00
06.12.2016.	Мирковић Слава	20.000,00
06.12.2016.	Мирковић Слава	60.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>100.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
05.12.2016.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	4.400,00
05.12.2016.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
05.12.2016.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	160,00
05.12.2016.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	70,00
22.12.2016.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	96,00
06.12.2016.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	617,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.733,00</b>

Вештачења и процене		
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	120.000,00
06.12.2016.	Адвокат Стојковић М. Јовица	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>420.000,00</b>

Књиговодствене услуге		
22.12.2016.	АМ Агенција	10.000,00
22.12.2016.	АМ Агенција	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>

Остали трошкови стечајне масе		
05.12.2016.	PRIVREDNI SUD	56.791,01
<b>Укупно:</b>		<b>56.791,01</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>662.524,01</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан</b> 31.12.2016.	<b>1.455.713,00</b>
---	---------------------