

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст. 32/2015

Датум израде извештаја: 22.10.2019.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА Друштво с ограниченом одговорношћу
ДНЕВНИК-НОВИНЕ И ЧАСОПИСИ, Нови Сад

Матични број: 27006639

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.-Novi Sad, 340-11019283-69

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	18.160,52
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	2.343.800,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.361.960,52

Коментар

Није било промена.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	18.160,52
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	2.343.800,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.361.960,52

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	18.160,52
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	2.116.685,78	227.114,22
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	2.116.685,78	245.274,74

Коментар

Централни регистар, депо и клиринг хартија од вредности отворио је рачун финансијских инструмената за Стечајну масу Дневник новине и часописи Нови Сад - у стечају и извршио пренос 23.438 акција издаваоца Футура плус АД Београд, номиналне вредности једног финансијског инструмента од 100 динара (100 динара по акцији) на новоотворен рачун.

Одлуком Скупштине акционара о смањењу основног капитала без промене нето имовине, од 29.06.2018. године, сагласно одредбама Закона о привредним друштвима, на редовној седници скупштине акционара, смањена је вредност основног акцијског капитала Друштва, те је рачуноводствена вредност акције смањена са 100 динара по акцији на 9,69 динара по акцији.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	227.114,22
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	227.114,22

Коментар

У извештајном периоду није било продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	32.475,50	0,00	0,00	0,00	32.475,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	32.475,50	0,00	0,00	0,00	32.475,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00

Коментар

Није било готовинских одлива на основу трошкова вођења стечајног поступка.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	9.510.609,72	0,00	0,00	9.510.609,72
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	159.720.857,61	0,00	0,00	159.720.857,61
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		169.231.467,33	0,00	0,00	169.231.467,33

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2019.	18.160,52
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2019.	18.160,52

Коментар

Није било промена на пословном рачуну.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

Коментар

Није било промета преко благајне.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Није било ангажовања стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		18.160,52
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		227.114,22
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		245.274,74

Коментар

Укупна вредност имовине без депозита износи 245.274,74 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2019. Активности у извештајном периоду 1

I/ Закључком стечајног судије посл. бр. 1. Ст. 32/2015 од 12.09.2018. године позван је стечајни управник да се у року од 5 дана изјасни на поднесак Стамбене задруге Рафинерија из Новог Сада и Грбин Радослава из Новог Сада.

II/ На основу увида у поднесак Стамбене задруге Рафинерија и Грбин Радослава, утврђено је:

-да је Уговором о удруживању средстава ради изградње стана у својини бр. 03-10/992 од 19.07.2001. године и бр. 99 од 29.08.2001.

године, закљученим између Стамбене задруге Рафинерија из Новог Сада и Дневника - Новине и часописи ДОО из Новог Сада, као удружиоца средстава, правни претходник стечајног дужника стекао у власништво непокретност – једноособан стан број 301, у високом приземљу, површине 26,48 м² – ламела Ц, у Новом Саду, у улици Шумадијска 16. Уговор није судски оверен;

-да је Уговором о закупу стана бр. 164 од 09.07.2002. године, правни претходник стечајног дужника, Дневника - Новине и часописи ДОО из Новог Сада, у својству закупаца, дао у закуп Грбин Радославу из Новог Сада, у својству закупца, на неодређено време, непокретност – једноособан стан број 301, у високом приземљу, површине 26,48 м² – ламела Ц, у Новом Саду, у улици Шумадијска 16;

-да предметни једноособан стан број 301, у високом приземљу, површине 26,48 м² – ламела Ц, у Новом Саду, у улици Шумадијска 16, представља накнадно пронађену имовину стечајног дужника, која улази у стечајну масу;

-да купац има право, у складу са Законом о становању, да откупи стан из друштвене својине, за откупну цену утврђену у складу са Законом о становању („Сл. гласник РС“, бр. 50/92, 76/92, 84/92, 33/93, 46/94, 47/94, 49/95, 16/97, 46/98, 26/2001 и 99/2011.) и Упутством о начину утврђивања откупне цене стана („Сл. гласник РС“, бр. 52/92, 80/92 и 50/94).

III/ Закупац је дана 21.01.2019. године доставио документ о утврђивању откупне цене стана, чиме су се стекли услови за решавање по захтеву.

30.06.2019. Активности у извештајном периоду 2

IV/ Увидом у комплетну документацију утврђено је да су у приложеном У ЛН као стамбене зграде за колективно становање уписана 4 објекта, као врста права држалац, облик својине приватна са исказаним уделима у корист Рафинерије И АС Импекс-а. По мишљењу правног саветника Агенције "пре закључења споразума о признавању права својине морала би се прибавити и потврда АС Импекс-а да тај стан није њихов. У којој од тих зграда се налази стан? Све то би требало да се утврди вештачењем. Треба да урадимо све што је неопходно да закључимо тај споразум. С обзиром да се подносилац обратио путем суда, суд нам обично наложи закључење уговора о откупку стана, када су и ако су за то испуњени услови".

30.06.2019. Активности у извештајном периоду 3

Централни регистар, депо и клиринг хартија од вредности отворио је рачун финансијских инструмената за Стечајну масу Дневник новине и часописи Нови Сад - у стечају и извршио пренос 23.438 акција издаваоца Футура плус АД Београд, номиналне вредности једног финансијског инструмента од 100 динара (100 динара по акцији) на новоотворен рачун.

Одлуком Скупштине акционара о смањењу основног капитала без промене нето имовине, од 29.06.2018. године, сагласно одредбама Закона о привредним друштвима, на редовној седници скупштине акционара, смањена је вредност основног акцијског капитала Друштва, те је рачуноводствена вредност акције смањена са 100 динара по акцији на 9,69 динара по акцији.

О овој промени ЦРХов није обавестио акционара, стечајног дужника, нити је одлука Скупштине достављена стечајном управнику. О промени вредности акције стечајни управник је сазнао у директном контакту са Друштвом Футура Плус, када се интересовао о могућности да само Друштво Футура Плус откупи своје акције.

Број предмета: 1. Ст. 32/2015

Датум: 22.10.2019.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА Друштво с ограниченом одговорношћу
ДНЕВНИК-НОВИНЕ И ЧАСОПИСИ, Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни трошкови:
			0,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Erste Bank A.D.-Novi Sad, 340-11019283-69

Стање на рачунима на дан	01.04.2019.	18.160,52
--------------------------	--------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно:
		0,00
		Укупни одливи:
		0,00

Стање на рачунима на дан	30.06.2019.	18.160,52
--------------------------	--------------------	------------------

