

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2.Ст-29/2015

Датум израде извештаја: 22.10.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ УНИМЕЛ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ, БЕОГРАД (ПАЛИЛУЛА)

Матични број: 06002188

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa ad Beograd, 160-431188-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	48.896,37
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	19.000.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		19.048.896,37

Коментар

У табели је приказано почетно стање у укупном износу од 48.896,37 динара, и које се састоји од средстава у износу од 48.125,00 динара које се воде у благајни и новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника у Banci Intesa у износу од 771,37 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	48.896,37
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	19.048.896,37

Коментар

Није било повећања вредности имовине нити накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	48.896,37
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	19.048.896,37

Коментар

Није било умањења вредности имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	19.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	19.000.000,00

Коментар

Није било продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било готовинских прилива у извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	32.624,60	0,00	0,00	0,00	32.624,60
2. Судски трошкови	0,00	0,00	517.680,00	771,37	516.908,63
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	880.480,00	60.000,00	60.000,00	0,00	940.480,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	913.104,60	60.000,00	577.680,00	771,37	1.490.013,23

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	827,00	6.000,00	0,00	0,00	827,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.639,00	6.000,00	0,00	0,00	2.639,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	32.000,00	6.000,00	6.000,00	32.000,00	6.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	15.910,00	6.000,00	6.000,00	16.125,00	5.785,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	1.650,00	0,00	0,00	0,00	1.650,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	53.026,00	27.000,00	12.000,00	48.125,00	16.901,00

Коментар

У квартални извештај унети су Решењем суда одобрени трошкови чија је детаљна анализа дата у спецификацији трошкова. Дана 21.05.2019. године поступајућем стечајном судији накнадно је упућен предлог допуне плана трошкова за март 2019. у укупном износу од 1.034.580,00 динара и то по Решењу у о принудној наплати судске таксе Посл.Бр.П-435/2017 од 08.03.2019. (судска такса на жалбу против пресуде) на износ од 517.680,00 и Решење о принудној наплати судске таксе Посл.Бр.П-435/2017 од 08.03.2019. (судска такса на другостепену одлуку по жалби) на износ од 516.900,00 динара; Тужилац Унимел, тужени Унис комерц дд и Пештерградња доо.

Дана 14.03.2019. године, путем принудне наплате наплаћен је део судских трошкова у парници П-435/2017 у износу од 771,37 динара (колико је било расположиво на рачуну стечајног дужника).

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

У извештајном периоду измирене су обавезе према књиговодственој агенцији у укупном износу од 32.000,00 (АЛСУ дала сагласност дана 04.02.2016. године на ангажовање књиговодствене агенција SEAGULL doo Beograd по бруто цени од 2.000,00 динара месечно) и административних такси.

2б // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било промене утврђених обавеза стечајног дужника.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2019.	771,37
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		771,37
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2019.	0,00

Коментар

Почетно стање у кварталу износило је 771,37 динара. Средства скинута принудном наплатом на име измирења судских такси.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.19.	48.125,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		48.125,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

Исплатом готовине из благајне измирили су трошкови књиговодствених услуга и административних такси.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. "SEAGULL"	32.000,00
Укупно	32.000,00

Коментар

Закључен је уговор о пружању књиговодствених услуга са Предузећем за књиговодство "SEAGULL" доо Београд, по цени од 2.000,00 динара месечно. Готовином, подигнутом из благајне исплаћена је обавеза претходних обрачунских периода а у укупном износу од 32.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		19.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		19.000.000,00

Коментар

Стечајни дужник нема новчаних средстава на текућем рачуну на крају извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2019. Тренутно стање

Стечајни дужник је водио парнични поступак П 7059/2015 пред Привредним судом у Београду за утврђивање права својине за целокупну потенцијалну имовину стечајног дужника, од момента отварања стечајног поступка. Решењем Привредног апелационог суда З Пж 8400/16 од 18.04.2017. године укинута је Пресуда Привредног суда у Београду П 7059/2015 од 25.10.2016. године којом је одбијен

тужбени захтев тужиоца-стечајног дужника, и враћено на поновно одлучивање пред првостепеним судом. У поновном поступку Привредни суд у Београду је донео Пресуду 28 П 435/17 од 07.03.2017. године којом се одбија тужбени захтев тужиоца. По поновној жалби стечајног управника Привредни апелациони суд је донео Пресуду 4 Пж 2645/17 од 20.12.2018. године којом се одбија жалба стечајног дужника и потврђује првостепена пресуда 28 П 435/17 од 07.03.2017. године.

Имајући у виду наведено, односно да је правноснажно окончан судски спор који се водио за целокупну потенцијалну имовину стечајног дужника, на штету стечајног дужника, те да стечајни дужник не располаже другом имовином предложићемо да се стечајни поступак закључи у складу са чланом 13. став 2 и чланом 145. Закона о стечају.

У овом моменту стечајни управник и ангажовани повереник улажу напоре око повезивања радног стажа бившим радницима стечајног дужника у складу са Закључком Владе Републике Србије 05 Број: 401-6303/2015-2 од 18.јуна 2015. године. По окончању наведених активности, стечајни управник ће преко ангажованог повереника доставити предлог завршног рачуна са молбом за заказивање завршног рочишта.

Број предмета: 2.Ст-29/2015

Датум: 22.10.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ УНИМЕЛ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ, БЕОГРАД (ПАЛИЛУЛА)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
такса-П435-2017	08.03.2019.	Привредни суд Београд	517.680,00
			Укупно: 517.680,00
Накнада трошкова стечајног управника			
01/2019	31.01.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	20.000,00
02/2019	28.02.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	20.000,00
03/2019	31.03.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			577.680,00

Обавезе стечајне масе

Књиговодствене услуге			
ку-01/2019	31.01.2019.	Сеагулл	2.000,00
ку-02/2019	28.02.2019.	Сеагулл	2.000,00
ку-03/2019	31.03.2019.	Сеагулл	2.000,00
			Укупно: 6.000,00
Административне таксе			
такса-01/19	31.01.2019.	Бакић Драгослав	2.000,00
такса-02/19	28.02.2019.	Бакић Драгослав	2.000,00
такса-03/19	31.03.2019.	Бакић Драгослав	2.000,00
			Укупно: 6.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			12.000,00
Укупни трошкови:			589.680,00

