

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2.Ст-29/2015

Датум израде извештаја: 11.05.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ УНИМЕЛ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ, БЕОГРАД ( ПАЛИЛУЛА )

Матични број: 06002188

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa ad Beograd, 160-431188-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	168.955,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	19.000.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>19.168.955,00</b>

**Коментар**

Пренето стање из претходног периода.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	168.955,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>19.168.955,00</b>

**Коментар**

Није пронађена нова имаовина и није било повећања.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	168.955,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>19.168.955,00</b>

**Коментар**

У овом моменту нису урађене корекције вредности имовине, у току је провера, могуће техничке грешке.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	19.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.000.000,00</b>

**Коментар**

Није било продаје имовине, у току је судски спор.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	32.624,60			
<b>Укупно</b>		<b>32.624,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

На рачун стечајног дужника уплаћен је предујам од стране Привредног Суда у Београду 04.12.2015. у износу од 32.624,60 РСД, што се види у изводи бр.4. Ова средства су резервисана.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	32.624,60	32.624,60	0,00	32.624,60
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	150.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	240.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	11.362,00	11.362,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>150.000,00</b>	<b>122.624,60</b>	<b>133.986,60</b>	<b>11.362,00</b>	<b>272.624,60</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.747,00	7.000,00	2.904,00	4.824,00	827,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.639,00	8.500,00	427,00	0,00	3.066,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	5.700,00	656,81	656,81	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	7.000,00	0,00	0,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	4.150,00	6.845,00	2.845,00	0,00	6.995,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	1.650,00	0,00	0,00	0,00	1.650,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>21.186,00</b>	<b>37.045,00</b>	<b>6.832,81</b>	<b>5.480,81</b>	<b>22.538,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду, поверник Раица Милићевић, извршио је плаћања три фактуре, и подизање готовине на рачун материјалних трошкова у износу од 16.186,00 РСД, што се види на изводу бр. 4.

Трошкови су одобрени решењима Суда у претходним месецима али нису плаћани.

Категорија под р.бр. 8 су остали трошкови ст. поступка који одобрени решењем Суда за април месецу 2015 године, а за остатак од 1362,00 РСД упућена је допуна трошковника у децембру месецу.

У децембру 2015. године дошло је до промене пуномоћника, те је нови повереник Милош Бакић платио готовином административну таксу за промену података у АПР-у у износу од 2800 РСД и 45 динара провизије што у укупном износу јесте 2845,00 РСД. Урађена је и допуна плана трошкова за децембар, због трошкова који настају приликом вршења примопредаје дужности.

Приликом примопредаје дужности део документације примљен је брзом поштом из Ниша од бившег пуномоћника и послат је допис

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

ПИО фонду трошкови поштарине износили су 427,00 РСД.

## 2б // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Коментар

Није било готовинских одлива.

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2015.	168.955,00
2.	Укупан прилив		21.262,60
3.	Укупан одлив		5.480,81
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2015.	184.736,79

### Коментар

У периоду од 11.12.2015. до 31.12.2015. једини трошкови су били трошкови одржавања текућег рачуна, извод бр.6.

## 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.15.	0,00
2.	Укупан прилив		11.362,00
3.	Укупан одлив		11.362,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2015.	0,00

### Коментар

Материјални трошкови Раице Милићевића, повереника АЛСУ до 11.12.2015.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		184.736,79
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		19.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>19.184.736,79</b>

#### Коментар

У току је провера површине магацина у пословном простору.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

##### 25.12.2015. Обавештења о промени пуномоћника

Послата обавештења да је постављено друго лице за пуномоћника АЛСУ

##### 30.12.2015. Обавештење ПИО фонду

Извршене све потребне радње за повезивање радног стажа бивших запослених и складу са уредбама Владе РС

##### 25.11.2015. Прикупљање података

Узимање изјава од бивших запослених,  
Контакт са пореском управом  
Контакт са ПИО фондом

Контакт са судом

**30.12.2015. Промена података у АПР-з**

Подношење регистрационе пријаве за промену података у АПР-у

**21.12.2015. Примопредаја**

Извршена примопредаја документације, о чему је сачињен записник.

Због смањења трошкова стечајног поступка, примопредаја је извршена пријемом документације брзом поштом.

**11.12.2015. Промена пуномоћника**

Добијено пуномоћје, да послове стечајног управника обавља Милош Бакић ПР Стечајни управник, као и опозив пуномоћја Раице милићевића

**01.10.2015. РФ ПИО Београд је прослеђен захтев за издавање појединачних листинга**

РФ ПИО Београд је прослеђен захтев за издавање појединачних листинга запослених за период 1992-2015. година.

**22.10.2015. Агенцији за приватизацију достављен је Предлог радњи**

Агенцији за приватизацију достављен је Предлог радњи – Периодични извештај за трећи квартални период.

**26.10.2015. Одржан иницијални састанак са ПИО фондом.**

Одржан иницијални састанак са ПИО фондом.

**04.11.2015. Примљен је допис РФ ПИО Београд**

Примљен је допис РФ ПИО Београд од 28.10.2015. о одржаном иницијалном састанку у циљу повезивања стажа запослених радника у складу са Закључком Владе РС од 18.06.2015. године.

**08.12.2015. Закључак о признатим и оспореним потраживањима**

Привредни суд у Београду доставио Закључак о признатим и оспореним потраживањима.

**11.12.2015. Разрешење повереника АЛСУ, Раице Милићевића**

Повереник стечајног управника је разрешен са функције

**26.11.2015. Покренут судски спор ради утврђивања власника имовине**

АЛСУ је покренула судски спор ради утврђивања власника имовине у улици Булевар Деспота Стефана 68А, против УНИС ДД, Сарајево и Пештерградња д.о.о. из Београда.

Није ангажован правни заступник.

**31.12.2015. Накнада трошкова новопостављеног пуномоћника АЛСУ - Милоша Бакића**

Све административне таксе и поштарине су плаћане са приватног рачуна до преузимања решења у АПР-у, те стечајни дужник Д.П. Унимел пре ове радње није могао да буде задуживан, јер повереник до преузимања решења АПР-а није ни могао бити на картону депонованих потписа, те није располагао финансијским средствима са текућег рачуна стечајног дужника.

Број предмета: 2.Ст-29/2015

Датум: 11.05.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ УНИМЕЛ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ, БЕОГРАД ( ПАЛИЛУЛА )

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAJ_PREDU JMA-1888966	04.12.2015.	Привредни суд Београд	32.624,60
			<b>Укупно: 32.624,60</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
10/15	01.10.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	21.350,00
10/15-1	01.10.2015.	Раица Милићевић	8.650,00
11/15	01.11.2015.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	14.070,00
11/15-1	01.11.2015.	Раица Милићевић	15.930,00
12/15	01.12.2015.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	30.000,00
			<b>Укупно: 90.000,00</b>
<b>Остали трошкови стечајног поступка</b>			
Мат.Тр.Р.М.	09.12.2015.	Раица Милићевић	11.362,00
			<b>Укупно: 11.362,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 133.986,60</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
682	09.12.2015.	Друм Ниш	1.920,00
618	09.12.2015.	Друм Ниш	984,00
			<b>Укупно: 2.904,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
12/15 ПТТ	21.12.2015.	Пошта Србије	427,00
			<b>Укупно: 427,00</b>
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	10.12.2015.	Banca Intesa ad Beograd	161,81

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2015.	Banca Intesa ad Beograd	495,00
<b>Укупно:</b>			<b>656,81</b>

Административне таксе			
12/15 АТ	30.12.2015.	АПР	2.845,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.845,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>6.832,81</b>
--------------------------------------	-----------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>140.819,41</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Banca Intesa ad Beograd, 160-431188-07

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2015.</b>	<b>168.955,00</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
04.12.2015.	Подносилац предлога за покретање стечаја	32.624,60
<b>Укупно:</b>		<b>32.624,60</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>32.624,60</b>
------------------------	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Остали трошкови стечајног поступка		
09.12.2015.	Раица Милићевић	11.362,00
<b>Укупно:</b>		<b>11.362,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
09.12.2015.	Друм Ниш	1.920,00
09.12.2015.	Друм Ниш	1.920,00
09.12.2015.	Друм Ниш	984,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.824,00</b>

Платни промет		
10.12.2015.	Banca Intesa ad Beograd	161,81
31.12.2015.	Banca Intesa ad Beograd	495,00
<b>Укупно:</b>		<b>656,81</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>16.842,81</b>
-----------------------	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2015.</b>	<b>184.736,79</b>
---	-------------------

