

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2.Ст-29/2015

Датум израде извештаја: 10.05.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ УНИМЕЛ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ, БЕОГРАД ( ПАЛИЛУЛА )

Матични број: 06002188

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa ad Beograd, 160-431188-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан
		01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	140.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	19.000.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>19.140.000,00</b>

**Коментар**

Почетни стечајни биланс на дан 01.04.2015. године

Позиција 5 - Потраживања

Потраживања стечајног дужника у укупном износу од 140.000,00 динара

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Ликвидациона вредност некретнина, постројења, опреме и биолошких средства на основу података из Економско финансијског извештаја стечајног дужника у укупном износу 19.000.000,00 динара

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 01.04.2015. године износи 19.140.000,00 динара

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	140.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>19.140.000,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до повећања на основу накнадно пронађене имовине или произведене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	140.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>19.140.000,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	140.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	19.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.140.000,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине због продаје.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00	60.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	2.000,00	827,00	0,00	827,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	2.000,00	1.270,00	0,00	1.270,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	10.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	3.650,00	3.650,00	0,00	3.650,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	1.650,00	1.650,00	0,00	1.650,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>21.300,00</b>	<b>11.397,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.397,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских одлива.

У извештајном периоду евидентирани су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе.

**Трошкови стечајног поступка**

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода - 0,00 динара

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије - 0,00 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду 60.000,00 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду - 0,00 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода - 60.000,00 динара

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Обавезе стечајне масе

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода - 0,00 динара

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије - 0,00 динара

Стварно настали трошкови у извештајном периоду -11.397 динара

Плаћени трошкови у извештајном периоду - 0,00 динара

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода -11.397,00 динара

**2в**

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Коментар

Испитно рочиште за утврђивање пријављена потраживања стечајног дужника заказано је за 15.09.2015. године, с тога у овом извештајном периоду нема утврђених износа потраживања поверилаца.

**3а**

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	0,00

### Коментар

У извештајном периоду није дошло до поромена на пословном рачуну стечајног дужника.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до промена у благајни стечајног дужника.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

**Коментар**

У извештајном периоду није било ангажованих стручних лица.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		140.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		19.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>19.140.000,00</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају 2. квартала 2015. године

Позиција 5 - Потраживања

Потраживања стечајног дужника у укупном износу од 140.000,00 динара

Позиција 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства

Ликвидациона вредност некретнина, постројења, опреме и биолошких средства на основу података из Економско финансијског извештаја стечајног дужника у укупном износу 19.000.000,00 динара

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 30.06.2015. године износи 19.140.000,00 динара

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 07.05.2015. Овлашћење повереника

Пуномоћјем Агенције за приватизацију - центар за стечај од 05.05.2015. године овлашћен је Раица Милићевич да у име и за рачун Агенције за приватизацију обавља послове и радње из надлежности Агенције за приватизацију као стечајног управника предвиђене законом којим се уређује стечајни поступак.

### 09.05.2015. Прикупљање информација

По пријему упномоћја повереник се информисао о стечајном дужнику на основу добијених списа од стране Агенције за приватизацију и преко регистра доступних путем интернет мреже.

### 18.05.2015. Обавештење о отварању стечаја

Након отварања стечаја и именовања повереника упућена су обавештења о отварању стечаја над стечајним дужником, јавним снабдевачима и надлежним органима.

### 18.05.2015. Републички геодетески завод

Упућено је обавештење о отварању стечаја и захтев за достављање података о стању и имовине стечајног дужника.

### 19.05.2015. Економско финансијски извештај

На основу прикупљених информација о стању имовине и на основу књиговодствене документације затечене код стечајног управника сачињен је Економско финансијски извештај стечајног дужника.

### 26.05.2015. Поверилачко рочиште

Одржано је поверилачко рочиште на коме се расправљало о Економско финансијском извештају стечајног дужника

### 19.05.2015. Пештерградња

Упућен је допис Пештерградњи доо Београд са захтевом за враћење у посед имовине стечајног дужника јер сматрамо да је извршена незаконита продаја имовине стечајног дужника.

### 16.06.2015. Злата Куч

Упућено је обавештење о отварању стечајног поступка над стечајним дужником и захтев за враћање у посед имовине стечајног дужника Злата Куч ПР Салон лепоте "Шарм" јер се налази у просторијама стечајног дужника

### 30.06.2015. План трошкова извештајног периода

Стечајни управник стечајног дужника у извештајном периоду поднео је плат трошкова за април, мај и јун месец 2015. године

### 30.06.2015. Евиденција података

У извештајном периоду урено су евидентиране све обавезе и стечајног дужника.

Број предмета: 2.Ст-29/2015

Датум: 10.05.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ УНИМЕЛ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ, БЕОГРАД ( ПАЛИЛУЛА )

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
05/15	01.05.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	13.210,00
06/15	01.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
05/15-1	01.05.2015.	Раица Милићевић	16.790,00
		<b>Укупно:</b>	<b>60.000,00</b>
		<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>	<b>60.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
332/15 МРЗ	01.05.2015.	Хијероглиф доо	827,00
		<b>Укупно:</b>	<b>827,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
05/15 ПТТ	01.05.2015.	Пошта Србије	797,00
06-15 птт	01.06.2015.	Пошта Србије	473,00
		<b>Укупно:</b>	<b>1.270,00</b>
<b>Књиговодствене услуге</b>			
05-15 КУ	01.05.2015.	Goodwill Доња Трнава	2.000,00
06-15 КУ	01.06.2015.	Goodwill Доња Трнава	2.000,00
		<b>Укупно:</b>	<b>4.000,00</b>
<b>Административне таксе</b>			
05/15 АТ	01.05.2015.	АПР	3.650,00
		<b>Укупно:</b>	<b>3.650,00</b>
<b>Остали трошкови стечајне масе</b>			
354758	01.05.2015.	Логоматика	1.650,00
		<b>Укупно:</b>	<b>1.650,00</b>
		<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>11.397,00</b>
		<b>Укупни трошкови:</b>	<b>71.397,00</b>

Стање на рачунима на дан 01.04.2015.	0,00
--------------------------------------	------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 30.06.2015.	0,00
--------------------------------------	------