

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 5.Ст.57/2015

Датум израде извештаја: 20.04.2016.

Назив стечајног дужника: ХОТЕЛСКО УГОСТИТЕЉСКО И ТУРИСТИЧКОАКЦИОНАРСКО
ДРУШТВО СПЛЕНДИД (СТАРИ ГРАД) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 06932525

Име и презиме стечајног судије: Јован Кордић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-1061210042977-26

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	6.482,50
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	273.399.078,80
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		273.405.561,30

Коментар

Почетни стечајни биланс представља стање на рачуну стечајног дужника од 14.12.2015. и ликвидациона вредност имовине, према ЕФИ извештају.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.482,50
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	273.399.078,80
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	273.405.561,30

Коментар

У извештајном периоду нема повећања вредности имовине стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.482,50
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	273.399.078,80
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	273.405.561,30

Коментар

У извештајном периоду нема смањења вредности имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	273.399.078,80
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	273.399.078,80

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник не остварује приходе ни по једном основу.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	46.587,50	0,00	0,00	0,00	46.587,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	120.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	165.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	166.587,50	45.000,00	45.000,00	0,00	211.587,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	608,59	700,00	337,64	0,00	946,23
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	1.624,75	8.612,08	0,00	0,00	1.624,75
5. Пошта и телефон	4.480,54	4.680,00	922,00	0,00	5.402,54
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	45.500,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	135,00	1.500,00	40,00	40,00	135,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	105.000,00	0,00	0,00	0,00	105.000,00
16. Књиговодствене услуге	96.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	132.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	87.000,00	46.000,00	11.250,00	0,00	98.250,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.554.562,00	0,00	0,00	0,00	1.554.562,00
19. Административне таксе	4.230,00	3.000,00	1.200,00	1.200,00	4.230,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	3.412,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.853.640,88	149.404,08	49.749,64	1.240,00	1.902.150,52

Коментар

Сви трошкови су одобрени од стране стечајног судије.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	145.320,50	0,00	145.320,50
3. II исплатни ред	0,00	513.001,02	0,00	513.001,02
4. III исплатни ред	0,00	53.138.871,62	0,00	53.138.871,62
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	53.797.193,14	0,00	53.797.193,14

Коментар

У извештајном периоду су утврђене обавезе стечајног дужника, решењем са испитног рочишта од 22.01.2016.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	6.482,50
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		1.240,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	5.242,50

Коментар

Почетно стање на рачуну стечајног дужника је од 14.12.2015 по изводу број 4. Крајње стање на рачуну је 12.02.2016. по изводу број 1.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема активiranу благајну готовог новца, нити другу благајну готовинских еквивалената.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Вег доо	0,00
Укупно	0,00

Коментар

За вођење пословних књига, по уговору о пружању књиговодствених услуга и сагласности суда, ангажована је агенција ВЕГ Доо Зрењанин, по цени од 12.000,00 динара на месечном нивоу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		5.242,50
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		273.399.078,80
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		273.404.321,30

Коментар

Биланс на крају периода је умањен за износ по стању на рачуну стечајног дужника.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

08.01.2016. Закључак суда о уплати додатног предујма

Закључком суда наложена уплата додатног предујма у износу од 300.000,00 динара.

14.01.2016. Решење за 01/2016

Решењем одобрени трошконик за јануар 2016.

19.01.2016. Решење Пореске управе прихода

Прекида се поступак повраћаја средстава због стечајног поступка, до доношења решења, а у складу са чланом 88. Закона о стечају.

22.01.2016. Испитно рочште

Одржано, - записник

25.01.2016. Предлог радњи за банкротство

Предложено стечајном управнику.

27.01.2016. Предлог радњи за извештај 10-12/2015

Предложен извештај за четврти квартал 2015.

27.01.2016. Спецификација трошкова за 02/2016

Спецификација за 02/2016. за телефон и гориво.

27.01.2016. Предлог радњи за трошковник за 02/2016

Сачињен и достављен на одобравање.

01.02.2016. Одобрење за банкротство

Стечајни управник је одобрио предлог за банкротство.

01.02.2016. Одобрење за 02/2016

Стечајни управник је одобрио предлог за 02/2016.

05.02.2016. Записник Пореска управа Стари град

О учешћу странке у поступку контроле.

26.01.2016. Жалба на закључак Пореске управе

на број 018-433-02-7763/15 од 14.01.2016.

31.01.2016. Извештај адвоката

За јануар 2016.

05.02.2016. Решење о банкротству

Донето

05.02.2016. Решење 02/2016

Донето, како је предложено.

17.02.2016. Решење - Листа поверилаца

Донето

07.03.2016. Предлог радњи за 03/2016

Предложен трошковник за 03/2016.

07.03.2016. Предлог за понављање поступка

Пред ПУ Стари град 018-433-03-034-03418/14. Поднет захтев.

10.03.2016. Одобрење извештаја за 10-12/2015

Достављено

11.03.2016. Одобрење трошковника за 03/2016

Стечајни управник је одобрио како је предложено.

14.03.2016. Обавештење о наставку парничног поступка

Миодраг Анђелић

22.03.2016. Поднесак умешача излучног повериоца

Агенција за реституцију је донела делимично решење којим је усвојен захтев и враћена имовина Слободану Јовановићу , удео од 1/4 идеалних делова.

22.03.2016. Решење 03/2016

Донето како је предложено.

30.03.2016. Позив за окривљено лице

Због прекршаја из чл. 178. став 1. тачка 4 Закона о пор пост и пор. администрацији. Због обрачуна одбитка пореза и адодатну вредност, за период 01.12.2008. до 31.12.2010.

28.03.2016. Закључак ПУ Стари град

Одбацује се предлог за понављање поступка, уз образложење да ПУ сматра да је решење уредно достављено.

Број предмета: 5.Ст.57/2015

Датум: 20.04.2016.

Назив стечајног дужника: ХОТЕЛСКО УГОСТИТЕЉСКО И ТУРИСТИЧКОАКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СПЛЕНДИД (СТАРИ ГРАД) - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
1/01/2016 А	04.01.2016.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	15.000,00
2/02/2016 А	15.02.2016.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	15.000,00
3/03/2016 А	15.03.2016.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	15.000,00
			Укупно: 45.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 45.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
25/2016	19.02.2016.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ доо Београд	175,71
35/2016	15.03.2016.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ доо Београд	161,93
			Укупно: 337,64

Пошта и телефон			
297/2015	04.01.2016.	Телеком Србија ад Београд	680,00
41/2016	30.03.2016.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	242,00
			Укупно: 922,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	12.02.2016.	Alpha Bank Srbija A.D. - Beograd	40,00
			Укупно: 40,00

Књиговодствене услуге			
01/2016 В	15.01.2016.	ВЕГ доо	12.000,00
2/2016	15.02.2016.	ВЕГ доо	12.000,00
3/2016 В	15.03.2016.	ВЕГ доо	12.000,00
			Укупно: 36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
19/2016	09.02.2016.	Адвокатска канцеларија Зорић	11.250,00
			Укупно: 11.250,00

Административне таксе			
1/16/апр	11.02.2016.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Укупно обавезе стечајне масе:	49.749,64
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	94.749,64
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-1061210042977-26

Стање на рачунима на дан 01.01.2016.	6.482,50
---	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
12.02.2016.	Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd	40,00
Укупно:		
40,00		

Административне таксе		
12.02.2016.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
Укупно:		
1.200,00		

Укупни одливи:	1.240,00
-----------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2016.	5.242,50
---	-----------------