

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст.30/2014

Датум израде извештаја: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу ИРВА
ИНВЕСТИЦИЈЕ Београд

Матични број: 27004636

Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић

Име и презиме стечајног управника: Миладин Стаменковић

Број лиценце: 155-0380

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ERSTE BANK AD NOVI SAD, 340-11015043-82

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	48.519.616,57
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	815.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		49.334.616,57

Коментар

Почетни стечајни биланс чине средства на пословном рачуну у износу од 48.519.616,57 динара и евидентирана потраживања у износу од 815.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	48.519.616,57
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	815.000,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	49.334.616,57

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	48.519.616,57
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	815.000,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	49.334.616,57

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	815.000,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	815.000,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.590.662,83		1.590.662,83	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.590.662,83	0,00	1.590.662,83	0,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћено је потраживање по основу досуђених парничних трошкова у поступку П 6662/2015 од Адријатик банке а.д. (Marfin bank a.d.) у висини од 1.590.662,83 динара.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	384.357,10	0,00	0,00	0,00	384.357,10
2. Судски трошкови	884.962,00	1.200.000,00	0,00	0,00	884.962,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.269.319,10	1.200.000,00	0,00	0,00	1.269.319,10

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	18.154,00	45.000,00	0,00	0,00	18.154,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.114,00	20.000,00	180,00	0,00	2.294,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	3.236,60	3.236,60	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	246.296,30	300.000,00	288.888,90	246.296,30	288.888,90
16. Књиговодствене услуге	100.000,00	60.000,00	60.000,00	20.000,00	140.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	320.000,00	285.000,00	285.000,00	380.000,00	225.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	686.564,30	716.000,00	637.305,50	649.532,90	674.336,90

Коментар

Сви стварно настали трошкови су у оквиру планираних и одобрених трошкова стечајног поступка.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	6.042.167.638,95	0,00	0,00	6.042.167.638,95
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		6.042.167.638,95	0,00	0,00	6.042.167.638,95

Коментар

Стечајни управник упутио је Привредном суду у Београду предлоге за исправку листе утврђених и оспорених потраживања сходно обавештењима стечајних поверилаца.

До момента састављања овог извештаја, стечајни управник није примио одлуке суда по предложеним изменама.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	48.519.616,57
2.	Укупан прилив		1.590.662,83
3.	Укупан одлив		649.532,90
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	49.460.746,50

Коментар

У извештајном периоду укупно су плаћени трошкови у висини од 649.532,90 динара.

Стање на пословном рачуну на крају извештајног периода износи 49.460.746,50 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било благајничког пословања.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Пр Милутин Сандић	200.000,00
2.	Ведран Сарић	46.296,30
3.	Финорев доо	20.000,00
4.	адв. Весна Ковачевић	120.000,00
5.	адв. Владимир Илић	260.000,00
Укупно		646.296,30

Коментар

У извештајном периоду вршена је исплата ангажовањим лицима у висини исказаној у табели.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		49.460.746,50
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		815.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		50.275.746,50

Коментар

Стечајни биланс на крају периода чине средства на пословном рачуну у износу од 49.460.746,50 динара и евидентирана потраживања у износу од 815.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

20.10.2025. Обавештење

Дана 20.10.2025 године, Привредном суду у Београду предато је обавештење по Закључку Привредног суда у Београду од 05.08.2025 године.

20.10.2025. Трошковник

Дана 20.10.2025 године, привредном суду у Београду предат је предлог за одобрење трошкова за октобар 2025 године. Дана 21.10.2025 године, привредни суд у београду донео је решење о одобравању трокова за месец октобар 2025 године.

20.10.2025. Квартални извештај

Дана 20.10.2025 године, Привредном суду у Београду, Агенцији за лиценцирање стечајних управника и одбору поверилаца предат је квартални извештај за трећи квартал 2025 године.

15.10.2025. Извештај адвоката

Дана 15.10.2025 године, Адвокат Весна Квачевић доставила је извештај о реду адвоката за трећи квартал 2025 године.

08.10.2025. захтев за допуну поднеса

Дана 08.10.2025 године, стечајни управник примио је преко Привредног суда у Београду поднесак Србинвеста доо у коме се обавештава суд и стечајног управника да је целокупно утврђено потраживање које има према стечајном дужнику Ирва инвестиције стечајна маса, пренето Уговором о уступању потраживања предузећу Ирва инвестиције доо, ул. Трг републике број 3/3.

Како у самом поднеску нисте доставили основ за уступање потраживања, (Уговор о уступању потраживања), стечајни управник упutio је захтев Србоинвести за допуну поднеска.

07.11.2025. Трошковник

Дана 07.11.2025 године, Привредном суду у Београду претад је предлог за одобрење трошкова за месец новембар 2025 године. Дана 12.11.2025 године, Привредни суд у Београду донео је решење којим се одборава исплата трошкова за новембар 2025 године.

18.10.2025. Поступање по закључку од 05.08.2025 године

Стечајни управник обавестио је Привредни суд у Београду да нема елемената за изјашњење по Закључку од 05.08.2025 године а како је ради тачног изјашњења о висини и структури потраживања потребно је поново, због протока времена, прикупити податке и од других правних лица, главних дужника или јемаца, а како су и ова лица водила парничен поступке за побијање правних радњи и ништавости уговора. Стечајни управник упutio је дана 23.09.2025 године захтеве за доставу података. Након прикупљања и анализе документације коју достављају повериоци, стечајни управник ће се изјаснити на Закључак од 05.08.2025 године.

10.11.2025. Молба за уручење поднеска

Дана 05.11.2025 године, стечајни управник преузео је Решење Привредног суда у Београду од 31.10.2025 године којим се усваја предлог Компаније „Бистра“ доо Београд, ул. Трг Републике број 3, МБ 07518226, те се исправља коначна листа утврђених и оспорених потраживања стечајних поверилаца тако што се у броју пријаве потраживања 42 уместо повеиоца ТП Јабуча а.д. Београд, уписује Компанија „Бистра“ доо за утврђени износ потраживања у трећем исплатном реду од 484.192.856,80 динара, а све по предлогу Компаније „Бистра“ доо од 23.10.2025 године у коме је као доказ достављен Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица број Ов I br. 36859/16 од 19.12.2016 године.

Стечајни управник моли поступајући суд да уручи стечајном управнику поднесак од 23.10.2025 године, подносиоца Компаније Бистра доо, а по основу ког поднеска је стечајни суд донео напред наведено решење.

13.11.2025. Молба

Дана 13.11.2025 године, Привредном суду у Београду предата је молба за уручење поднеска са изјашњењем на поднесак подносиоца Глина промет доо од 21.10.2025 године.

13.11.2025. предлог за исправку листе

Дана 13.11.2025 године стечајни управник сачинио је предлог за исправку листе утврђених и оспорених потраживања за којим предлаже стечајном судији да изврши исправку закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 16.09.2015 године и за повериоца пријаве потраживања број 51 означи BEODIL-INVEST DOO BEOGRAD ул. Трг Републике број 3, МБ 17249959, а коме припада потраживање према Ирва инвестиције стечајна маса у висини од укупно 902.848,44 динара, од чега на име главног дуга износ од 820.399,30 динара и на име камате износ од 82.449,14 динара, све у трећем исплатном реду. (Билтен судске праксе Привредних судова број 3/2023, страна 126. питања и одговори број 11)

30.12.2025. Трошковник

Дана 30.12.2025 године, Привредном суду у Београду предат је предлог за одобрење трошкова за децембар 2025 године.

13.11.2025. предлог за исправку листе

Поднеском од 13.11.2025 године, стечајни управник предлажио је стечајном судији да изврши исправку закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 17.12.2015 године и за повериоца пријаве потраживања број 94 означи ГРАДСКУ ОПШТИНУ СТАРИ ГРАД, Београд, ул. Македонска број 42, МБ 07027125, кога заступа Граско правобранилаштво града Београда, Одељење градског правобранилаштва за општине Врачар, Звездара, Палилула, Савски венац и Стари град, Београд, ул. Македонска број 42, а коме припада потраживање према Ирва инвестиције стечајна маса у висини од укупно 52.382.385,17 динара, од чега на име главног дуга износ од 41.171.479,73 динара и на име камате износ од 11.210.905,44 динара, све у трећем исплатном реду. (Билтен судске праксе Привредних судова број 3/2023, страна 126. питања и одговори број 11)

13.11.2025. предлог за исправку листе

Поднеском од 13.11.2025 године стечајни управник предлаже стечајном судији да изврши исправку закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 16.09.2015 године и за повериоца означи ECOVIS FINAUDIT DOO BEOGRAD ул. Љубана Једнака број 1, МБ 17139835, и то:

- за пријаву под бројем пријаве 25, у укупном износу од 1.579.900,53 динара, од чега на име главног дуга износ од 1.230.715,05 динара и на име камате износ од 349.185,48 динара.
- за пријаву под бројем пријаве 85, у укупном износу од 421.000,00 динара, од чега на име главног дуга износ од 421.000,00 динара

01.12.2025. Предлог за исправку решења од 31.10.2025 године или молба да се поднесак стечајног управника од

Сходно накнадно достављеном поднеску, поднеском од 01.12.2025 године стечајни управник прдаже стечајном суду да се изврши исправка Решења од 31.10.2025 године и да се структура потраживања по пријави 42 разврста по повериоцима на основу следбеништва и то:

- Glina promet doo – потраживање трећег исплатног реда у висини од 48.677.732,70 динара по основу Уговора о Купопродаји од 29.04.2022 године и одлуке АПР-а БД 86308/2022 од 06.10.2022 године (достављено у поднеску од 21.10.2025 године поднеосиоца Glina

promet doo)

- стечајна маса ТП Јабука а.д. – условно износ од 374.723.744,50 динара по основу Уговора о продаји стечајног дужника ТП Јабука а.д. као правног лица од 19.12.2016 године, а којим је чланом 1. тачка 1.1. став 5 и чланом 4 тачка 4.9 уговорено је да је правни следбеник условног потраживања у износу од 423.401.477,18 динара ТП Јабука а.д. стечајна маса (касније је регресно право од 48.677.732,70 динара продато предузећу 28. Март доо, чији је следбеник Glna promet doo по основу који је претходно описан).

- Компанији Бистра доо – поражавање трећег исплатног реда у висини од 60.791.379,63 динара, а које потраживање чини разлику од утврђеног потраживања у стечајном поступку Ирва инвестиције доо, сада стечаја маса, које је утврђено као безусловно, и члана 1. тачка 1.1. став 5 и чланом 4 тачка 4.9 Уговора о продаји стечајног дужника ТП Јабука а.д. као правног лица од 19.12.2016 године.

22.12.2025. предлог за исправку листе

Поднеском од 22.12.2025 године стечајни управник предлаже стечајном судији да изврши исправку закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 16.09.2015 године и за повериоца пријаве потраживања број 61 означи Nicco doo Beograd ул. Трг Републике број 3/4, МБ 06525474, а коме припада потраживање према Ирва инвестиције стечајна маса у висини од укупно од 881.495,15 динара, од чега на име главног дуга износ од 648.324,61 динара и на име камате износ од 233.170,54 динара, све у трећем исплатном реду. (Билтен судске праксе Привредних судова број 3/2023, страна 126. питања и одговори број 11)

23.12.2025. Предлог за исправку листе

Поднеском од 23.12.2025 године стечајни управник предлаже стечајном судији да изврши исправку закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 16.09.2015 године и за повериоца пријаве потраживања број 60 означи Irva investicije doo Beograd ул. Трг Републике број 3/3, МБ 17175106, а коме припада потраживање према Ирва инвестиције стечајна маса у висини од укупно од 741.138,09 динара, од чега на име главног дуга износ од 495.634,81 динара и на име камате износ од 245.503,28 динара, све у трећем исплатном реду. (Билтен судске праксе Привредних судова број 3/2023, страна 126. питања и одговори број 11)

24.12.2025. предлог за исправку листе

Поднеском од 24.12.2025 године стечајни управник предлаже стечајном судији да изврши исправку закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 16.09.2015 године и за повериоца пријаве потраживања број 9 означи ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈУ СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ул. Булевар уметности број 12, Београд – Нови Београд, МБ 07005466, ПИБ 100001378, а коме припада потраживање према Ирва инвестиције стечајна маса у висини од укупно од 3.636.859,65 динара, од чега на име главног дуга износ од 2.062.973,22 динара и на име камате износ од 1.218.274,05 динара, све у трећем исплатном реду. (Билтен судске праксе Привредних судова број 3/2023, страна 126. питања и одговори број 11)

22.12.2025. Предлог за исправку листе

Поднеском од 22.12.2025 године стечајни управник предлаже стечајном судији да изврши исправку закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 16.09.2015 године, те избрише условно признато поражавање стечајног повериоца Привредна Банка а.д. Београд -у стечају ул. Булевар Краља Александра број 70, МБ 07051093 за износ од 73.689.693,37 динара, услед намирња потраживања од стране главног дужника – корисника кредита.

За износ од 411,54 динара Привредна Банка а.д. Београд -у стечају ул. Булевар Краља Александра број 70, МБ 07051093 остаје стечајни поверилац трећег исплатног реда.

23.12.2025. Захтев за доставу података ПИК Бечај

Стечајни управник је преко Привредног суда у Новом Саду упутио захте ПИК Бечају за доставу података о евентуалним исплатама и намиренима повериоца у стечајном поступку ПИК Бечај, а која намирена би имала утицаја на утврђен потраживања у стечајном поступку који се води над стечајном масом Ирва инвестиције доо.

25.12.2025. Обавештење по Закључку Привредног суда у Београду Посл. бр. 11 Ст 270/2016 од дана 05.08.2025 године

У поднеску стечајни управник предлаже стечајном судији да донесе одлуку којом ће умањити потраживање Комерцијалне банке а.д. – сада НЛБ Комерцијалне банке а.д. Београд, у пријави број 13 и то за износ од 79.969.361,54 динара услед намирена потраживања од главног дужника, као и да констатује да није наступио услов за утврђење потраживања пријављеног на име трошкова парничног поступка, те се брише условно потраживање у висини од 520.920,00 динара.

Истим поднеском стечајни управник предлаже стечајном судији да донесе одлуку којом ће за повериоца у пријави број 13. за преостали износ утврђеног потраживања трећег исплатног реда у висини од 107.030.563,96 динара одредити уместо НЛБ Комерцијалне банке а.д. Београд повериоца CREDIABLE OPPORTUNITIES RS DOO BEOGRAD, МБ: 21871729, ул. Милутина Миланковића 1и, 11070 Нови Београд.

23.12.2025. Изјашњење на поднесак Ирва инвестиције доо од 25.11.2025 године и на поднесак ADRIATIC BANK a.d. од

Поднеском од 23.12.2025 године стечајни управник предлаже стечајном судији да изврши исправку закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 16.09.2015 године и за повериоца пријаве потраживања број 91 означи ADRIATIC BANK A.D Београд, Далматинска 22, МБ 07534183, а коме припада потраживање према Ирва инвестиције стечајна маса у висини од укупно од 26.196.528,93 динара, све у трећем исплатном реду.

Број предмета: 2. Ст.30/2014

Датум: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу ИРВА
ИНВЕСТИЦИЈЕ Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
П 6662/2015- досуђени трошкови	09.10.2025.	ADRIATIK BANKA A.D	1.590.662,83
Укупно:			1.590.662,83
Укупни приходи:			1.590.662,83

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
RN.BR. 960605	15.10.2025.	PTT	180,00
Укупно:			180,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	40,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	105,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	132,90
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	400,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	500,00
Провизија и други финансијски расходи	04.11.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	40,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	400,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	500,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.12.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	218,70
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	400,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	500,00
Укупно:			3.236,60

Бруто зараде по уговору о делу			
RN.BR. 47/2025	31.10.2025.	Милутин Сандић ПР	50.000,00
рн.бр. 51/2025м	30.11.2025.	Милутин Сандић ПР	50.000,00
рн.бр. 59/2025	31.12.2025.	Милутин Сандић ПР	50.000,00
10-1/2025	31.10.2025.	Сарић Ведрн	46.296,30
11-1/2025	30.11.2025.	Сарић Ведрн	46.296,30
12-1/2025	31.12.2025.	Сарић Ведрн	46.296,30
Укупно:			288.888,90

Књиговодствене услуге			
рн.бр. 60/2025	31.10.2025.	FINOREV DOO	20.000,00
рн.бр. 64/2025	30.11.2025.	FINOREV DOO	20.000,00
рн.бр. 70/2025	31.12.2025.	FINOREV DOO	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
рн.бр. 56/2025	31.10.2025.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
рн.бр. 60/2025	30.11.2025.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
рн.бр.34/2025	31.10.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
рн.бр. 35/2025а	30.11.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
рн.бр. 65/2025	31.12.2025.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
рн.бр. 38/2025 вк	31.12.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
Укупно:			285.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			637.305,50
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			637.305,50
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 AIK BANKA AD NIŠ, 105-0000000000001-26
 ERSTE BANK AD NOVI SAD, 340-11015043-82
 ADDIKO BANKA, 908-16501-42
 ДИРЕКТНА БАНКА, 150-27955-81

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	48.519.616,57
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
09.10.2025.	ADRIATIK BANKA A.D	1.590.662,83
Укупно:		1.590.662,83

Укупни приливи:	1.590.662,83
-----------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	40,00
31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	105,00
31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	132,90
31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	400,00
31.10.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	500,00
04.11.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	40,00
30.11.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	400,00
30.11.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	500,00
10.12.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	218,70
31.12.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	400,00
31.12.2025.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	500,00
Укупно:		3.236,60

Бруто зараде по уговору о делу		
31.10.2025.	Сарић Ведрен	46.296,30
31.10.2025.	Милутин Сандић ПР	50.000,00
31.10.2025.	Милутин Сандић ПР	50.000,00
10.12.2025.	Милутин Сандић ПР	50.000,00
10.12.2025.	Милутин Сандић ПР	50.000,00
Укупно:		246.296,30

Књиговодствене услуге		
31.10.2025.	FINOREV DOO	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
31.10.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
31.10.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
31.10.2025.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
04.11.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
10.12.2025.	Адвокат Весна Ковачевић	30.000,00
10.12.2025.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
10.12.2025.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
10.12.2025.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
Укупно:		380.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	
Укупни одливи:	649.532,90

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	49.460.746,50
--------------------------------------	---------------