

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст.30/2014

Датум израде извештаја: 20.04.2017.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу ИРВА
ИНВЕСТИЦИЈЕ Београд

Матични број: 17175106

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника: Миладин Стаменковић

Број лиценце: 155-0380

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ERSTE BANK, 340-11012816-70

2) ERSTE BANK AD NOVI SAD, 340-11015043-82

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	53.801.422,55
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		53.801.422,55

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	53.801.422,55
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	53.801.422,55

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	53.801.422,55
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	53.801.422,55

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

2б // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предужа за покретање стечаја	384.357,10	0,00	0,00	384.357,10
2.	Судски трошкови	203.000,00	2.400.000,00	100.000,00	203.000,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	210.000,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	45.000,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	587.357,10	2.655.000,00	100.000,00	100.000,00	587.357,10

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	1.534,00	60.000,00	150,00	1.684,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	2.040,60	2.040,60	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	105.000,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	450.000,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	900.000,00	260.000,00	195.000,00	65.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	4.670,00	600.000,00	0,00	0,00	4.670,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	6.204,00	2.385.000,00	262.190,60	197.040,60	71.354,00

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	159.018.335,23	0,00	0,00	159.018.335,23
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	387.527,80	0,00	22.669,72	364.858,08
4. III исплатни ред	5.690.458.320,59	0,00	0,00	5.690.458.320,59
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	5.849.864.183,62	0,00	22.669,72	5.849.841.513,90

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	53.801.422,55
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		319.710,32
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	53.481.712,23

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		53.481.712,23
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		53.481.712,23

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду**03.01.2017. Предлог за одобрење прелиминарне награде**

На основу члана 34 Ст. 3 Закона о стечају, као и Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова

стечајног управника, стечајни управник саставио је предлог за одобрење прилиминарне награде стечајног управника.

20.01.2017. Квартални извештај

Дана 20.01.2017 .год стечајни управник је доставио Агенцији за лиценцирање стечајних управника извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.10.2016.год. до 31.12.2016.год са прилозима дневних извода са текућег рачуна код ЕРСТЕ БАНКЕ за период 01.10.2016.год. до 31.12.2016.год. Извештај је достављен и одбору поверилаца као и Привредном суду у Београду.

24.01.2017. Изјашњење по пресуди ПЖ 728/2016

Стечајни управник, поступајући по налогу суда од 06.01.2017 године, доставио је Привредном суду изјашњење у коме потврђује своје тврдње из Листе признатих и оспорених потраживања, те наводи да су сва дуговања према Банка Интези измирена путем плана реорганизације Вишњице а.д.

26.01.2017. Инструкције за повраћај предујма

Како су се створили услови за повраћај предујма за покретање стечајног поступка над Ирва инвестиције доо у стечају, стечајни управник захевао је инструкције за повраћај предујма од предлагача НЛБ Банка а.д. Љубљана.

25.01.2017. Сагласност

Ирва инвестиције стечајна маса, сагласна је да се Захтев под бројем 952-02-1-9/2016 који се односи на поделу кат. парцеле број 21-Севино Поље, њива друге класе, уписана у ЛН 6567 КО Нови Београд, између Ирва Ленд и Ивра инвестиције, узме у рад као приоритетна и изврши деоба исте.

31.01.2017. предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период фебруар 2017 .год.

Дана 31.01.2017 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период фебруар 2017 .год.

31.01.2017. Допис Хета Лизинг доо Београд

Поводом захтева Хета лизинг доо Београд за незваничну потврду салда, стечајни управник потврдио је да наводе из Закључка о листи признатих и оспорених потраживања као и о постојању парничног поступка за утврђење оспореног потраживања П 2945/16 који се води пред Привредним судом у Београду.

27.01.2017. 21. П 6662/2015

Дана 27.01.2017 године, примљена је Пресуда Привредног суда у Београду по предмету 21.П 6662/2015 од 12.12.2016 године, којом се Одбацује тужбени захтев тужиоца Марфин банка а.д. Београд, и обавезује да туженом Ирва инвестиције доо стечајна маса надокнади трошкове поступка у износу до 569.200,00 динара. На решење о трошковима изјављена је жалба тужиоца дана 17.03.2017 године и предмет се налази пред Апелационим судом.

20.02.2017. Обавештење о промени у називу повериоца

Дана 20.02.2017 године, стечајни управник примио је обавештење о промени у називу повериоца ТП Јабuka а.д. у стечају у ТП Јабuka а.д. стечајна маса. Промена је евидентирана у ЕРС систему.

28.02.2017. предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период март 2017 .год.

Дана 28.02.2017 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период март 2017 .год.

20.01.2017. Одлука о попису за 2016 годину

Дана 20.01.2017 године, стечајни управник као председник надзорног одбора донео је одлуку о усвајању пописног елабората за 2016 годину АД Фабрике хлеба и млека Сурдулица.

31.03.2017. предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период април 2017 .год.

Дана 31.03.2017 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио

Број предмета: 2. Ст.30/2014

Датум: 20.04.2017.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу ИРВА
ИНВЕСТИЦИЈЕ Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
Посл.бр.- 3240/2016	16.01.2017.	PRIVREDNI SUD U BEOGRADU	100.000,00
			Укупно: 100.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 100.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
Рн.бр.233585637	01.02.2017.	PTT	104,00
Рн.бр.23867	08.03.2017.	PTT	46,00
			Укупно: 150,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2017.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	712,20
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2017.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	684,20
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2017.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	644,20
			Укупно: 2.040,60

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Рн.бр.46/2016	09.01.2017.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
Рн.бр.03/2017	25.01.2017.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
Рн.бр.12/2017	23.02.2017.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
Рн.бр.21/2017	27.03.2017.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
			Укупно: 260.000,00

			Укупно обавезе стечајне масе: 262.190,60
--	--	--	---

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	
Укупни трошкови:	362.190,60

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 ERSTE BANK, 340-11012816-70
 AIK BANKA AD NIŠ, 105-0000000000001-26
 ERSTE BANK AD NOVI SAD, 340-11015043-82

Стање на рачунима на дан 01.01.2017.	53.801.422,55
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
---------------------	-----------------	--------------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
16.01.2017.	PRIVREDNI SUD U BEOGRADU	100.000,00
Укупно:		100.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.01.2017.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	712,20
28.02.2017.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	684,20
31.03.2017.	ERSTE BANK AD NOVI SAD	644,20
Укупно:		2.040,60

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
18.01.2017.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
20.02.2017.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
21.03.2017.	Адвокат Владимир Б. Илић	65.000,00
Укупно:		195.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

II исплатни ред		
23.02.2017.	GRAD BEOGRAD, GRADSKA UPRAVA GRADA BEOGRADA, SEKRETARIJAT ZA FINANSIJE, UPRAVA JAVNIH PRIHODA GRADA BEOGRADA, KOJU ZASTUPA GRADSKO PRAVOBRANILAŠTVO GRADA BEOGRADA	22.669,72
Укупно:		22.669,72

Укупни одливи:	319.710,32
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2017.	53.481.712,23
---	----------------------