

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: Бр.1.С.65/2020

Датум израде извештаја: 12.11.2024.

Назив стечајног дужника: СЕМЕНАРНА НС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО НОВИ
САД - СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27007252

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-220144-32

2) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-261765-8

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	370.850,53
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	468.610,86
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	5.760.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		6.599.461,39

Коментар

Биланс на почетку извештајног периода износи 6.599.461,39 динара и чине га:

- средства на рачуну стечајног дужника, на дан 30.06.2024. године, по изводу број 24 код НЛБ Комерцијална банка АД Београд,
- потраживања стечајног дужника, из закупа,
- вредност непокретне имовине, по ЕФИ извештају.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	370.850,53
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	468.610,86
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.760.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	6.599.461,39

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	370.850,53
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	468.610,86
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.760.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	6.599.461,39

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	27.498,37	441.112,49
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	5.760.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	27.498,37	6.201.112,49

Коментар

У извештајном периоду је наплаћен део потраживања из претходног извештајног периода.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	27.498,37			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	63.493,69	0,00	63.493,69	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	24.782,35		24.782,35	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		115.774,41	0,00	88.276,04	0,00

Коментар

На рачун стечајног дужника остварен је прилив од 115.774,41 динар. Овај прилив се односи на наплату потраживања од закупца пословног простора у Тржном центру Багљаш, Зрењанин.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	27.771,50	0,00	0,00	0,00	27.771,50
2. Судски трошкови	12.000,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	345.000,00	0,00	0,00	0,00	345.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	429.771,50	0,00	0,00	0,00	429.771,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	30.173,16	30.173,16	19.399,07	10.774,09
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	15.000,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00	45.000,00
5. Пошта и телефон	2.500,00	7.500,00	5.000,00	2.500,00	5.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.440,00	1.440,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	208.584,00	0,00	0,00	0,00	208.584,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	232.084,00	85.673,16	81.613,16	38.339,07	275.358,09

Коментар

Сви трошкови су плаћени након решења о одобреним трошковима стечајног дужника.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.992.698,50	0,00	0,00	2.992.698,50
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.992.698,50	0,00	0,00	2.992.698,50

Коментар

Није било промена на већ утврђеним обавезама стечајног дужника.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2024.	370.850,53
2.	Укупан прилив		115.774,41
3.	Укупан одлив		38.339,07
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2024.	448.285,87

Коментар

Стање на рачуну на дан 30.06.2024. године, по изводу број 24 износи 448.285,87 динара.

Стање на рачуну на дан 30.09.2024. године, по изводу број 32 износи 448.285,87 динара.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.24.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2024.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема активiranу благајну готовог новца, нити другу благајну готовог новца.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду нема ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		448.285,87
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		441.112,49
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		5.760.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		6.649.398,36

Коментар

Биланс на крају извештајног периода износи 6.649.398,36 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2024. Активности

Дана 26.09.2018. године одржано је завршно рочиште на којем је Привредни суд Нови Сад донео Решење којим се усваја завршни извештај и завршни рачун стечајног дужника. Истим решењем наставља се поступка над стечајном масом. Решење о регистрацији стечајне масе је донето 10.10.2018. године. У току су управни поступци пред РГЗ Служба за катастар непокретности Зрењанин.

30.09.2024. Редовне активности

У току извештајног периода обављане су редовне активности стечајног поступка (израда квартала за претходни период, планова трошкова), као и обилазак имовине стечајног дужника.

Број предмета: Бр.1.С.65/2020

Датум: 12.11.2024.

Назив стечајног дужника: СЕМЕНАРНА НС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО НОВИ САД - СТЕЧАЈНА
МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
14/2024	31.07.2024.	Игор Форгић ПР	21.164,77
16/2024	28.08.2024.	Игор Форгић ПР	21.163,65
18/2024	19.09.2024.	Игор Форгић ПР	21.165,27
Укупно:			63.493,69
Потраживања (у извештајном периоду)			
13/2024	31.07.2024.	Игор Форгић ПР	7.022,04
15/2024	28.08.2024.	Игор Форгић ПР	8.749,86
17/2024	19.09.2024.	Игор Форгић ПР	9.010,45
Укупно:			24.782,35
Укупни приходи:			88.276,04

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Електрична енергија			
101005428191	30.07.2024.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	8.935,57
100006386521	28.08.2024.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	10.463,50
100006583483	16.09.2024.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	10.774,09
Укупно:			30.173,16
Гориво и мазиво			
41/2024	31.07.2024.	НИС АД	15.000,00
42/2024	31.08.2024.	НИС АД	15.000,00
44/2024	30.09.2024.	НИС АД	15.000,00
Укупно:			45.000,00
Пошта и телефон			
41/2024.	31.07.2024.	ПТТ Србија	2.500,00
42/2024.	31.08.2024.	ПТТ Србија	2.500,00
Укупно:			5.000,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	29.07.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	08.08.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.08.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Укупно:			1.440,00

Укупно обавезе стечајне масе:	81.613,16
-------------------------------	-----------

Укупни трошкови:	81.613,16
------------------	-----------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-920143-73
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-220144-32
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-261765-8

Стање на рачунима на дан 01.07.2024.	370.850,53
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
03.07.2024.	Игор Форгић ПР	6.330,98
03.07.2024.	Игор Форгић ПР	21.167,39
Укупно:		27.498,37

Закуп (у извештајном периоду)		
08.08.2024.	Игор Форгић ПР	21.164,77
20.09.2024.	Игор Форгић ПР	21.163,65
20.09.2024.	Игор Форгић ПР	21.165,27
Укупно:		63.493,69

Потраживања (у извештајном периоду)		
08.08.2024.	Игор Форгић ПР	7.022,04
20.09.2024.	Игор Форгић ПР	8.749,86
20.09.2024.	Игор Форгић ПР	9.010,45
Укупно:		24.782,35

Укупни приливи:	115.774,41
-----------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
08.08.2024.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	8.935,57
30.08.2024.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	10.463,50
Укупно:		19.399,07

Гориво и мазиво		
29.07.2024.	НИС АД	15.000,00
Укупно:		15.000,00
Пошта и телефон		
29.07.2024.	ПТТ Србија	2.500,00
Укупно:		2.500,00
Платни промет		
29.07.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
31.07.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
08.08.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00
30.08.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00
31.08.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
30.09.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Укупно:		1.440,00
Укупни одливи:		38.339,07
Стање на рачунима на дан 30.09.2024.		448.285,87