

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: Бр.1.С.8/2015

Датум израде извештаја: 11.07.2022.

Назив стечајног дужника: СЕМЕНАРНА НС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО НОВИ
САД - СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27007252

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-220144-32

2) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-261765-8

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	313.220,72
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	481.112,13
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	5.760.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		6.554.332,85

Коментар

Биланс на почетку извештајног периода у износу од 6.554.332,85 динара, чине:

- стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2022. године, по изводу број 9 код Комерцијалне банке АД Београд,
- ненаплаћена потраживања по основу закупа,
- вредност непокретне имовине, по ЕФИ извештају.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	313.220,72
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	481.112,13
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.760.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	6.554.332,85

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	313.220,72
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	481.112,13
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.760.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	6.554.332,85

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	481.112,13
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	5.760.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	6.241.112,13

Коментар

У извештајном периоду није било продаје, јер пословни простори у Зрењанину, у Тржном центру се налазе у другостепеном поступку пред РГЗ, по захтеву за упис својине, а по жалби УТРО Војводина од 05.08.2020. године. Такође, пословни простор у Зрењанину, у ул. Петефијева се налази у другостепеном поступку пред РГЗ, по жалби стечајног дужника. Такође и пословни простор у Новом Саду у ул. Милоша Бајића 7, се налази у поступку жалбе пред другостепеном поступку РГЗ, по жалби стечајног дужника.

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	67.295,03	0,00	67.295,03	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	18.274,54		18.274,54	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		85.569,57	0,00	85.569,57	0,00

Коментар

У извештајном периоду на рачун стечајног дужника наплаћен је износ од 85.569,57 динара. Та средства су наплаћена по основу закупа, за тај извештајни период. Ради се о закупу пословног простора у Тржном центру у Зрењанину. Закупац уредно плаћа своје обавезе.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	27.771,50	0,00	0,00	0,00	27.771,50
2. Судски трошкови	58.080,00	0,00	0,00	46.080,00	12.000,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	345.000,00	0,00	0,00	0,00	345.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	475.851,50	0,00	0,00	46.080,00	429.771,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	23.205,46	23.205,46	23.205,46	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	6.000,00	6.000,00	4.000,00	2.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.880,00	1.880,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	7.597,24	7.597,24	7.597,24	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	18.800,00	18.800,00	0,00	18.800,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	208.584,00	0,00	0,00	0,00	208.584,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	233.384,00	58.602,70	38.682,70	55.482,70	216.584,00

Коментар

Сви трошкови су пре исплате одобрени пре извршене исплате.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.992.698,50	0,00	0,00	2.992.698,50
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.992.698,50	0,00	0,00	2.992.698,50

Коментар

У извештајном периоду нису мењалне обавезе стечајног дужника.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2022.	313.220,72
2.	Укупан прилив		85.569,57
3.	Укупан одлив		101.562,70
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2022.	297.227,59

Коментар

Почетно стање је од 31.03.2022. године по изводу број 9.

Крајње стање је од 30.03.2022. године, по изводу број 19 код Комерцијалне банке АД Београд.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2022.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема активирану благајну готовог новца, нити другу благајну готовинских еквивалената.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих стручњака, нити плаћања обавеза.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		297.227,59
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		481.112,13
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		5.760.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		6.538.339,72

Коментар

Биланс на крају извештајног периода у износу од 6.538.339,72 динара, чине:

- средства на рачуну на дан 30.06.2022. године, по изводу број 19 код Комерцијалне банке АД Београд,
- ненаплаћена потраживања, по основу закупа,
- вредност непокретне имовине, по основу закупа.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

07.04.2022. Допис суду

Доказ о уплати таксе

19.04.2022. Предлог трошковник

04/2022

19.04.2022. Предлог извештаја

1-3/2022

06.06.2022. Опомена ЕПС

За пословни простор у Новом Саду, Трг републике 19. И одговор ЕПС-у.

17.06.2022. Предлог трошковник

06/2022

Број предмета: Бр.1.С.8/2015

Датум: 11.07.2022.

Назив стечајног дужника: СЕМЕНАРНА НС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО НОВИ САД - СТЕЧАЈНА МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
30/2022	19.04.2022.	Игор Форгић ПР	21.287,00
10/2022	19.05.2022.	Игор Форгић ПР	21.239,46
40/2022	17.06.2022.	Игор Форгић ПР	21.232,44
Укупно:			63.758,90
Потраживања (у извештајном периоду)			
31/2022	19.04.2022.	Игор Форгић ПР	8.331,25
09/2022	19.05.2022.	Игор Форгић ПР	4.842,66
39/2022	17.06.2022.	Игор Форгић ПР	5.100,63
Укупно:			18.274,54
Укупни приходи:			82.033,44

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Електрична енергија			
24/2022	19.04.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	6.359,35
25/2022	19.04.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.971,90
26/2022	19.04.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.643,64
11-361-0133269-08300	19.05.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.643,64
10-361-0023273-27100	19.05.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.901,56
06-361-0023222-27100	19.05.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	2.941,10
35/2022	17.06.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.995,38
36/2022	17.06.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	3.105,25
34/2022	17.06.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.643,64
Укупно:			23.205,46
Пошта и телефон			
22/2022	25.04.2022.	ПТТ Србија	2.000,00
26/2022.	19.05.2022.	ПТТ Србија	2.000,00
32/2022	30.06.2022.	ПТТ Србија	2.000,00
Укупно:			6.000,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	05.04.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	19.04.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	29.04.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	29.04.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
Провизија и други финансијски расходи	20.05.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	23.05.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	140,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	24.06.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2022.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Укупно:			1.880,00

Премија осигурања			
100264577	18.04.2022.	ДДОР Осигурање	7.597,24
Укупно:			7.597,24

Укупно обавезе стечајне масе: 38.682,70

Укупни трошкови: 38.682,70

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-920143-73
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-220144-32
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-261765-8

Стање на рачунима на дан 01.04.2022. 313.220,72

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Закуп (у извештајном периоду)		
20.04.2022.	Игор Форгић ПР	21.287,00
31.05.2022.	Игор Форгић ПР	24.775,59
20.06.2022.	Игор Форгић ПР	21.232,44
Укупно:		67.295,03

Потраживања (у извештајном периоду)		
20.04.2022.	Игор Форгић ПР	8.331,25
31.05.2022.	Игор Форгић ПР	4.842,66
20.06.2022.	Игор Форгић ПР	5.100,63
Укупно:		18.274,54

Укупни приливи: 85.569,57

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
05.04.2022.	Привредни суд у Новом Саду	46.080,00
Укупно:		46.080,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
19.04.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	6.359,35
19.04.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.971,90
19.04.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.643,64
20.05.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.643,64
20.05.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.901,56
20.05.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	2.941,10
24.06.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.995,38
24.06.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	3.105,25
24.06.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.643,64
Укупно:		23.205,46

Пошта и телефон		
23.05.2022.	ПТТ Србија	2.000,00
23.05.2022.	ПТТ Србија	2.000,00
Укупно:		4.000,00

Платни промет		
05.04.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	100,00
19.04.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
29.04.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
29.04.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	70,00
20.05.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	100,00
23.05.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	140,00
31.05.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
24.06.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	100,00
30.06.2022.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Укупно:		1.880,00

Премија осигурања		
19.04.2022.	ДДОР Осигурање	7.597,24
Укупно:		7.597,24

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
29.04.2022.	Адвокат Биљана Пријић	18.800,00
Укупно:		18.800,00

Укупни одливи:		101.562,70
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2022.	297.227,59
---	-------------------

