

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: Бр.1.С.8/2015

Датум израде извештаја: 21.05.2020.

Назив стечајног дужника: СЕМЕНАРНА НС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА  
ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО НОВИ  
САД - СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27007252

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-220144-32

2) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-261765-8

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	375.455,86
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	519.876,66
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	5.760.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>6.655.332,52</b>

#### Коментар

Почетни стечајни биланс у износу од 6.655.332,52 динара чине:

- средства на рачуну стечајног дужника по изводу број 47 од 26.12.2019. године,
- ненаплаћена потраживања по основу закупа и
- вредност непокретне имовине по ЕФИ извештају.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	375.455,86
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	519.876,66
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.760.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>6.655.332,52</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања, ни по једном основу.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	375.455,86
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	519.876,66
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.760.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>6.655.332,52</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања ни једном основу.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	47.030,54
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.030,54</b>
				<b>6.232.846,12</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било продаје имовне.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	188,59			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	47.030,54			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	110.413,94	110.413,94
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	14.431,52		26.530,06	12.098,54
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>61.650,65</b>	<b>0,00</b>	<b>136.944,00</b>	<b>122.512,48</b>

**Коментар**

На рачун стечајног дужника наплаћен је износ од 61.650,65 динара по основу:

- камате на депозите по виђењу,
- потраживања из закупа из петходног периода и
- потраживања из закупа из извештајног периода.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	27.771,50	0,00	0,00	0,00	27.771,50
2. Судски трошкови	331.550,00	0,00	-12.000,00	307.550,00	12.000,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	345.000,00	0,00	0,00	0,00	345.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>749.321,50</b>	<b>0,00</b>	<b>-12.000,00</b>	<b>307.550,00</b>	<b>429.771,50</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	26.535,16	26.535,16	17.507,36	9.027,80
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	4.950,00	4.950,00	3.300,00	1.650,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.884,06	1.884,06	0,00
9. Премија осигурања	0,00	4.293,82	4.293,81	4.293,81	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	46.525,00	46.525,00	46.525,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	208.584,00	0,00	0,00	0,00	208.584,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>214.584,00</b>	<b>85.303,98</b>	<b>84.188,03</b>	<b>73.510,23</b>	<b>225.261,80</b>

**Коментар**

Сви трошкови су посебним решењем одобрени од стране стечајног судије.

Трошкови стечајног поступка односе се на трошкове судских такси у предмету П. 675/2019. Стварно настали трошкови стечајног поступка су умањени за износ обавеза туженог, према стечајном дужнику, а све по инструкци пуномоћника.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.992.698,50	0,00	0,00	2.992.698,50
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>2.992.698,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.992.698,50</b>

#### Коментар

Стечајна маса нема промене на већ утврђеним обавезама стечајног дужника.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	375.455,86
2.	Укупан прилив		61.650,65
3.	Укупан одлив		381.060,23
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	56.046,28

#### Коментар

Почетно стање је од 26.12.2019. године, по изводу број 47.

Крајње стање је од 09.03.2020., по изводу број 12 код Комерцијалне банке АД Београд.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

#### Коментар

Стечајни дужник нема активiranу благајну готовог новца, нити другу благајну готовинских еквивалената.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Биљана Пријић	46.525,00
<b>Укупно</b>	<b>46.525,00</b>

#### Коментар

Ангажован адвокат Биљана Пријић по сагласности Суда, а плаћена по достављеним рачуна, у складу са потписаним уговором о пружању адвокатских услуга.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		56.046,28
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		595.358,60
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		5.760.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>6.411.404,88</b>

### Коментар

Биланс на крају извештајног периода у износу од 6.411.404,88 динара, чине:

- средства на рачуну стечајног дужника,
- ненаплаћена потраживања по основу закупа и
- вредност непокретне имовине, по ефи извештају.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 03.01.2020. Предлог извештаја за 4 квартал 2019.

Сачињен извештај

### 03.01.2020. Извештај адвоката

За 10-12/2019

### 15.01.2020. Предлог 01/2020

Предлог трошкова 01/2020

### 15.01.2020. Одобрење за осигурање

Дато

### 21.01.2020. Решење осигурање

Суд дао сагласност

### 05.02.2020. Решење РГЗ Београд

За Петефијеву - којим се поништава решење РГЗ Зрењанин и предмет враћа на поновно одлучивање.

**18.02.2020. Решење РГЗ Београд**

За пословни простор у Новом Саду Милоша Бајића 7- поништава се решење РГЗ Нови Сад и предмет се враћа на поновно одлучивање.

**18.03.2020. Предлог 02/2020**

Трошковник поднет

**25.03.2020. Предлог 03/2020**

Трошковник

**31.03.2020. Одобрење 03/2020**

Ст управник дао одобрење

Број предмета: Бр.1.С.8/2015

Датум: 21.05.2020.

Назив стечајног дужника: СЕМЕНАРНА НС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО НОВИ САД - СТЕЧАЈНА МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
21/2020	31.01.2020.	СТР " Деметра"	21.130,00
22/2020	31.01.2020.	Долиа доо Зрењанин	23.515,94
32/2020	29.02.2020.	СТР " Деметра"	21.130,00
31/2020	29.02.2020.	Долиа доо Зрењанин	23.508,00
44/2020	31.03.2020.	СТР " Деметра"	21.130,00
<b>Укупно:</b>			<b>110.413,94</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
13/2020	16.01.2020.	Долиа доо Зрењанин	1.520,42
14/2020	16.01.2020.	СТР " Деметра"	6.400,20
27/2020	18.02.2020.	Долиа доо Зрењанин	1.555,42
28/2020	18.02.2020.	СТР " Деметра"	8.031,32
39/2020	25.03.2020.	СТР " Деметра"	7.217,64
38/2020	25.03.2020.	Долиа доо Зрењанин	1.805,06
<b>Укупно:</b>			<b>26.530,06</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>136.944,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Електрична енергија</b>			
9/2020	15.01.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	3.824,19
7/2020	15.01.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	2.576,01
8/2020	15.01.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.520,42
23/2020	18.02.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.555,42
25/2020	18.02.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	2.660,95
24/2020	18.02.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	5.370,37
35/2020	23.03.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	4.742,14
34/2020	23.03.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	2.475,50
33/2020	23.03.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.810,16
<b>Укупно:</b>			<b>26.535,16</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
02/2020	30.01.2020.	ПТТ Србија	1.650,00
10/2020	29.02.2020.	ПТТ Србија	1.650,00
15/2020	31.03.2020.	ПТТ Србија	1.650,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.950,00</b>
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	13.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	369,06
Провизија и други финансијски расходи	17.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
Провизија и други финансијски расходи	22.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
Провизија и други финансијски расходи	29.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	04.02.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	21.02.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	09.03.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.884,06</b>
<b>Премија осигурања</b>			
19/2020	21.01.2020.	Компанија Дунав оад	1.680,00
17/2020	21.01.2020.	Компанија Дунав оад	2.613,81
<b>Укупно:</b>			<b>4.293,81</b>
<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
168/2019	01.01.2020.	Адвокат Биљана Пријић	34.550,00
2/2020	03.01.2020.	Адвокат Биљана Пријић	11.975,00
<b>Укупно:</b>			<b>46.525,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>84.188,03</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>84.188,03</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-920143-73  
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-220144-32  
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-261765-8

Стање на рачунима на дан **01.01.2020.** **375.455,86**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
15.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	188,59
<b>Укупно:</b>		<b>188,59</b>

Наплата потраживања		
10.01.2020.	СТР " Деметра"	4.770,54
02.03.2020.	СТР " Деметра"	21.130,00
02.03.2020.	СТР " Деметра"	21.130,00
<b>Укупно:</b>		<b>47.030,54</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
29.01.2020.	СТР " Деметра"	6.400,20
02.03.2020.	СТР " Деметра"	8.031,32
<b>Укупно:</b>		<b>14.431,52</b>

**Укупни приливи: 61.650,65**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Судски трошкови		
13.01.2020.	Привредни суд у Новом Саду	307.550,00
<b>Укупно:</b>		<b>307.550,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Електрична енергија		
17.01.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	3.824,19
17.01.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	2.576,01
17.01.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.520,42
21.02.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	1.555,42
21.02.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	2.660,95
21.02.2020.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ ДОО	5.370,37
<b>Укупно:</b>		<b>17.507,36</b>

Пошта и телефон		
30.01.2020.	ПТТ Србија	1.650,00
09.03.2020.	ПТТ Србија	1.650,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.300,00</b>

Платни промет		
03.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
13.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	369,06
17.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
22.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
29.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
30.01.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00

<b>Платни промет</b>		
04.02.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
21.02.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	70,00
02.03.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
09.03.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.884,06</b>

<b>Премија осигурања</b>		
22.01.2020.	Компанија Дунав оад	1.680,00
22.01.2020.	Компанија Дунав оад	2.613,81
<b>Укупно:</b>		<b>4.293,81</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>		
29.01.2020.	Адвокат Биљана Пријић	34.550,00
29.01.2020.	Адвокат Биљана Пријић	11.975,00
<b>Укупно:</b>		<b>46.525,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>381.060,23</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2020.</b>	<b>56.046,28</b>
---------------------------------------------	------------------