

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2.Ст-37/2015

Датум израде извештаја: 10.05.2017.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ТДР-ЛИВИНГ ПО БЕОГРАД - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07898711

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-220146-26

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	26.937,72
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	63.136,24
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	11.520.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		11.610.073,96

Коментар

Почетни стечајни биланс у износу од 11.610.073,96 динара чине средства на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 26.937,72 динара по изводу број 46 од 20.12.2016. године, износ ненаплаћеног потраживања по основу закупа од 63.136,24 динара и ликвидациона вредност некретнине по ЕФИ извештају од 11.520.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	26.937,72
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	63.136,24
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	11.520.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	11.610.073,96

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника, ни по ком основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	26.937,72
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	63.136,24
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	11.520.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	11.610.073,96

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника ни по једном основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	63.136,24
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	11.520.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	11.583.136,24

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	9,62			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		9,62	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив на рачун стечајног дужника по основу камате на депозите по виђењу у износу од 9,62 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	31.683,80	0,00	0,00	0,00	31.683,80
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	630.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	720.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	661.683,80	90.000,00	90.000,00	0,00	751.683,80

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	5.000,00	4.133,82	4.133,82	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	35.308,00	26.485,44	25.885,00	0,00	61.193,00
5. Пошта и телефон	9.462,00	8.339,00	6.633,00	659,00	15.436,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.965,00	1.965,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	72.000,00	18.000,00	18.000,00	0,00	90.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	12.375,00	0,00	0,00	0,00	12.375,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	176.020,88	176.020,88	0,00	0,00	176.020,88
19. Административне таксе	2.210,00	15.000,00	1.200,00	1.200,00	2.210,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	307.375,88	251.845,32	57.816,82	7.957,82	357.234,88

Коментар

Сви трошкови су одобрени од стране стечајног судије.

Стварно настали трошкови стечајног поступка износе: 751.683,80 динара, од чега се на накнаду трошкова стечајног управника односи износ од 720.000,00 динара. Трошкови стечајног поступка у целини нису плаћене.

Стварно настале обавезе стечајне масе износе: 57.816,82 динара. Плаћене обавезе стечајне масе износе 7.957,82 динара.

Укупно неплаћене обавезе стечајног дужника на крају извештајног периода износе: 1.108.918,68 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	8.968,23	0,00	0,00	8.968,23
4. III исплатни ред	375.176,98	0,00	0,00	375.176,98
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	384.145,21	0,00	0,00	384.145,21

Коментар

У извештајном периоду није било промена на већ утврђеним обавезама стечајног дужника.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	26.937,72
2. Укупан прилив		9,62
3. Укупан одлив		7.957,82
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	18.989,52

Коментар

Почетно стање на рачуну стечајног дужника је од 20.12.2016. године по изводу број 46.

Крајње стање на рачуну је од 13.03.2017 по изводу број 8. код Комерцијалне банке АД Београд.

Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема активiranу благајну готовог новца, нити другу благајну готовинских еквивалената.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Стечајни дужник има ангажовано лице за вођење пословних књига Доо ВЕГ Зрењанин, по уговору и сагласности суда. Обавезе нису плаћене услед недостатка средстава.

Стечајни дужник има ангажованог адвоката Биљану Пријић по уговору и сагласности суда. Обавезе нису плаћене услед недостатка средстава.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		18.989,52
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		63.136,24
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		11.520.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		11.602.125,76

Коментар

Стечајни биланс на крају периода износи 11.602.125,76 динара, а чине га средства на рачуну стечајног дужника у износу од 18.989,52 динара, ненаплаћена потраживања по основу закупа из стечајног поступка и ликвидациона вредност некретнине. Некретнина је у поступку тужбе пред Управним судом.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

04.01.2017. Предлог радњи за извештај 10-12/2016

Сачињен извештај за период 10-12/2016 и поднет предлог радњи на одобравање извештаја.

14.01.2017. Ургенција РГЗ за решавање по захтеву

Ургирано за достављање информације о успостављању надзора у предмету.

16.01.2017. Захтев РГЗ за остваривање права на приступ информацијама

Поднет захтев за приступ информацијама од јавног значаја.

14.01.2017. Обавештење Окружног суда у Марибору

Обавештење Окружног суда у Марибору, достављено Привредном суду у Београду, са податком о купцу имовине у Београду, након спроведене продаје у Марибору дана 27.09.2016. године.

19.01.2017. Одобрење за обраћање Одбору поверилаца

Одобрење стечајног управника за обраћање Одбору поверилаца, ради давања сагласности на минимално прихватљиву цену закупа.

19.01.2017. Предлог плана трошкова за 02/2017

Поднет предлог на основу сачињеног плана трошкова за 02/2017.

24.01.2017. Захтев Министарству финансија за копирање

Захтев за копирање документације, на основу извршеног увида.

26.01.2017. Одобрење плана трошкова за 01/2017

Одобрен трошковник како је предложено.

26.01.2017. Сагласност Комерцијалне банке - члана Одбора

На минимално прихватљиву цену закупа пословног простора.

27.01.2017. Одобрење трошковника за 02/2017

Одобрење трошковника како је предложено.

27.01.2017. Предлог трошкова Суду

Поднет поднесак Суду.

03.02.2017. Предлог радњи за плаћање оглашавања

Предлог радњи за плаћање трошкова оглашавања од стране АЛСУ.

03.02.2017. Сагласност члана Одбора - Град - Правобранилаштво

Сагласност на минимално прихватљиву цену закупа.

06.02.2017. Одобрење извештаја 10-12/2016

Дато одобрење на извештај.

06.02.2017. Достава извештаја суду и Одбору поверилаца.

Суду путем поште, а Одбору путем електронске поште.

06.02.2017. Предлог суду за решење за АЛСУ

Предлог да суд донесе решење којим се обавезује АЛСУ да изврши уплату огласа за закуп пословног простора стечајног дужника.

08.02.2017. Одобрење за обраћање суду

У вези огласа

14.02.2017. Одговор РГЗ Београд

О поднетом захтеву за приступ информацијама од јавног значаја.

20.02.2017. Предлог плана трошкова за 03/2017

Сачињен План 03/2017

23.02.2017. Достава документације

Министарство привреде је доставило документацију о процени вредности капитала из 1992 године.

24.02.2017. Одобрење за 03/2017

Дато одобрење на план трошкова.

24.02.2017. Решење за 01/2017

Дата сагласност суда.

24.02.2017. Решење за 02/2017

Дата сагласност

28.02.2017. Одобрење трошкова за 03/2017

Дато одобрење стечајног управника.

10.03.2017. опомена ПУ Стари град

За плаћање пореза на имовину.

15.03.2017. Одговор Држаног правобранилаштва

На захтев за давање сагласности за издавање пословног простора. Ускраћена сагласност.

20.03.2017. Предлог радњи за 04/2017

Сачињен педлог плана трошкова.

22.03.2017. Одобрење стечајног управника

На план трошкова за 04/2017

27.03.2017. Записник са поступка прикупљања понуда

Проглашен је поступак неуспешним.

29.03.2017. Решење 03/2017

Дата сагласност суда

29.03.2017. Решење 04/2017

Дата сагласност суда

Број предмета: 2.Ст-37/2015

Датум: 10.05.2017.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ТДР-ЛИВИНГ ПО БЕОГРАД - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
01/2017	30.01.2017.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
2/2017	06.02.2017.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
3/2017	09.03.2017.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
			Укупно: 90.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 90.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
1/2017	13.01.2017.	ЕПС Снабдевање	1.377,94
25/2017	14.02.2017.	ЕПС Снабдевање	1.377,94
41/2017	13.03.2017.	ЕПС Снабдевање	1.377,94
			Укупно: 4.133,82

Гориво и мазиво			
1/2017 г	19.01.2017.	НИС	8.227,00
2/2017 г	06.02.2017.	НИС	8.827,00
03/2017 г	09.03.2017.	НИС	8.831,00
			Укупно: 25.885,00

Пошта и телефон			
11/2017	19.01.2017.	Пошта Србије	1.604,00
2/2017 т	06.02.2017.	Телеком Србија	1.500,00
30/2017	20.02.2017.	Пошта Србије	335,00
38/2017	24.01.2017.	Телеком Србија	659,00
03/2017 т	09.03.2017.	Телеком Србија	1.500,00
март/2017	13.03.2017.	Телеком Србија	1.035,00
			Укупно: 6.633,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	16.01.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	20.02.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	35,00
Провизија и други финансијски расходи	21.02.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	35,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	13.03.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	35,00
Укупно:			1.965,00

Књиговодствене услуге			
01/2017 в	30.01.2017.	ВЕГ Доо Зрењанин	6.000,00
02/2017 в	06.02.2017.	ВЕГ Доо Зрењанин	6.000,00
03/2017 в	09.03.2017.	ВЕГ Доо Зрењанин	6.000,00
Укупно:			18.000,00

Административне таксе			
апр/1	20.02.2017.	Агенција за привредне регистре Београд	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Укупно обавезе стечајне масе:			57.816,82
--------------------------------------	--	--	------------------

Укупни трошкови:			147.816,82
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.01.2017. 26.937,72

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
16.01.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	9,62
Укупно:		9,62
Укупни приливи:		9,62

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Електрична енергија		
16.01.2017.	ЕПС Снабдевање	1.377,94
20.02.2017.	ЕПС Снабдевање	1.377,94
13.03.2017.	ЕПС Снабдевање	1.377,94
Укупно:		4.133,82
Пошта и телефон		
27.02.2017.	Телеком Србија	659,00
Укупно:		659,00
Платни промет		
04.01.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
04.01.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
16.01.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
01.02.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
01.02.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
20.02.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	35,00
21.02.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
27.02.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	35,00
01.03.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
01.03.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
13.03.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	35,00
Укупно:		1.965,00
Административне таксе		
21.02.2017.	Агенција за привредне регистре Београд	1.200,00
Укупно:		1.200,00
Укупни одливи:		7.957,82

Стање на рачунима на дан 31.03.2017. 18.989,52