

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2.Ст-37/2015

Датум израде извештаја: 12.01.2018.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ТДР-ЛИВИНГ ПО БЕОГРАД - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07898711

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-220146-26

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	4.195,95
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	63.136,24
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	11.520.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>11.587.332,19</b>

**Коментар**

Почетни стечајни биланс у износу од 11.587.332,19 динара чине:

- средства на текућем тачуну стечајног дужника у износу од 4.195,95 динара, по изводу број 22 од 15.09.2017. године;
- ненаплаћена потраживања по основу закупа у износу од 63.136,24 динара
- вредност некретнине по ЕФИ извештају.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.195,95
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	63.136,24
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	11.520.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>11.587.332,19</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника, ни по једном основу.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.195,95
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	63.136,24
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	11.520.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>11.587.332,19</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника ни по једном основу.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	63.136,24
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	11.520.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.583.136,24</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било продаје имовине стечајног дужника.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	89.122,48	0,00	89.122,48	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	2.120,92		2.120,92	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>91.243,40</b>	<b>0,00</b>	<b>91.243,40</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду остварен је прилив на рачун стечајног дужника у износу од 91.243,40 динара, све по основу закупа пословног простора.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	31.683,80	0,00	0,00	0,00	31.683,80
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	900.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	990.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>931.683,80</b>	<b>90.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.021.683,80</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	8.000,00	4.900,52	3.522,58	1.377,94
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	116.329,00	29.972,76	29.971,00	8.827,00	137.473,00
5. Пошта и телефон	27.102,00	7.500,00	6.276,00	6.183,23	27.194,77
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	40.000,00	37.728,00	37.728,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	2.160,00	2.160,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	6.300,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	6.000,00	4.800,00	4.800,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	126.000,00	18.000,00	18.000,00	0,00	144.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	12.375,00	0,00	0,00	0,00	12.375,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	256.697,88	0,00	0,00	0,00	256.697,88
19. Административне таксе	2.210,00	15.000,00	0,00	0,00	2.210,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>540.713,88</b>	<b>133.772,76</b>	<b>103.835,52</b>	<b>63.220,81</b>	<b>581.328,59</b>

**Коментар**

Сви трошкови су одобрени од стране стечајног судије.

Настали трошкови стечајног поступка износе 90.000,00 динара и нису намирени.

Настале обавезе стечајне масе износе 103.835,52 динара, а плаћене обавезе износе 63.220,81 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	8.968,23	0,00	0,00	8.968,23
4. III исплатни ред	375.176,98	0,00	0,00	375.176,98
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>384.145,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>384.145,21</b>

#### Коментар

У извештајном периоду није било промена на већ утврђеним обавезама стечајног дужника.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2017.	4.195,95
2.	Укупан прилив		91.243,40
3.	Укупан одлив		63.220,81
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2017.	32.218,54

#### Коментар

Почетно стање на рачуну стечајног дужника је од 15.09.2017. године, по изводу број 22.  
Крајње стање на рачуну стечајног дужника је од 26.12.2017. године, по изводу број 34.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2017.	0,00

#### Коментар

Стечајни дужник нема активирану благајну готовог новца, нити другу благајну готовинских еквивалената.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

У извештајном периоду настали су трошкови према књиговодственој агенцији ВЕГ Доо Зрењанин, али нису измирани.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		32.218,54
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		63.136,24
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		11.520.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>11.615.354,78</b>

### Коментар

Биланс на крају извештајног периода износи 11.615.354,78 динара и чине га:

- средства на текућем рачуну стечајног дужника по изводи број 34 од 26.12.2017. године
- ненаплаћена потраживања по основу закупа
- вредност некретнине по ЕФИ извештају.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 13.10.2017. Одобрење извештај 7-9-2017

Одобрен и достављен у складу са Законом

### 24.10.2017. Предлог 11/2017

Трошковник

### 27.10.2017. Достава документације ДСУ

Достављена документација из ДСУ Словенија

### 30.10.2017. Одобрење 11/2017

Датао одобрење

### 03.11.2017. Понуда закуп

Достављена понуда од Игора Ћорића

### 03.11.2017. Предлог радњи за закуп

Предложено

**09.11.2017. Одобрење за закуп**

Дато одобрење, на основу претходно датог мишљења Одбора поверилаца.

**09.11.2017. Решење 11/2017**

Дата сагласност Суда

**10.11.2017. Обавештење суда**

У вези закупа

**20.11.2017. Предлог за 12/2017**

Трошковник

**30.11.2017. Одобрење за 12/2017**

Дато одобрење

**06.12.2017. Захтев ПУ Стари град**

За појачане мере безбедности над пословним простором.

**13.12.2017. Предлог допуне 12/2017**

Предложена допуна за 12/2017

**13.12.2017. Понуде за видео надзор**

Приспеле 2 понуде

**13.12.2017. Решење 12/2017**

Сагласност Суда

**15.12.2017. Понуда за осигурање**

Пристигле 2 понуде

**20.12.2017. Предлог допуне 01/2018**

Трошковник

**22.12.2017. Одобрење за закључење осигурања**

Одобрено Дунав осигурање

**28.12.2017. Одобрење 01/2018**

Одобрен трошковник

Број предмета: 2.Ст-37/2015

Датум: 12.01.2018.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ ТДР-ЛИВИНГ ПО БЕОГРАД - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
119/2017	17.11.2017.	Ђорић Игор	53.347,00
125/2017	02.12.2017.	Ђорић Игор	35.775,48
<b>Укупно:</b>			<b>89.122,48</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
129/2017	13.12.2017.	Ђорић Игор	2.120,92
<b>Укупно:</b>			<b>2.120,92</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>91.243,40</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
10/2017	20.10.2017.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
11/2017	20.11.2017.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
12/2017	20.12.2017.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>90.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Електрична енергија</b>			
09/2017	13.10.2017.	ЕПС Снабдевање	1.377,94
121/2017	20.11.2017.	ЕПС Снабдевање	1.401,66
128/2017	13.12.2017.	ЕПС Снабдевање	2.120,92
<b>Укупно:</b>			<b>4.900,52</b>
<b>Гориво и мазиво</b>			
10/2017 г	20.10.2017.	НИС	9.906,00
11/2017 г	20.11.2017.	НИС	9.906,00
12/2017 г	27.12.2017.	НИС	10.159,00
<b>Укупно:</b>			<b>29.971,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
103/2017	11.10.2017.	Телеком Србија	659,00
11/2017 т	20.11.2017.	теленор	3.000,00
120/2017	20.11.2017.	Пошта Србије	551,00
12/2017 т	27.12.2017.	Пошта Србије	1.500,00
149/2017	31.12.2017.	Пошта Србије	566,00
<b>Укупно:</b>			<b>6.276,00</b>



Набавка сировина и репроматеријала			
143/2017	26.12.2017.	Упстреам ИЦТ Алианце доо	37.728,00
<b>Укупно:</b>			<b>37.728,00</b>
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	09.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	135,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	21.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
Провизија и други финансијски расходи	27.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	65,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	21.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
Провизија и други финансијски расходи	25.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	55,00
Провизија и други финансијски расходи	26.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.160,00</b>
Вештачења и процене			
142/2017	25.12.2017.	Вера Поповић	4.800,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.800,00</b>
Књиговодствене услуге			
10/2017 в	20.10.2017.	ВЕГ Доо Зрењанин	6.000,00
11/2017 в	20.11.2017.	ВЕГ Доо Зрењанин	6.000,00
12/2017 в	27.12.2017.	ВЕГ Доо Зрењанин	6.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>18.000,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>103.835,52</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>193.835,52</b>

Стање на рачунима на дан 01.10.2017. 4.195,95

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>		
20.11.2017.	Ђорић Игор	53.347,00
07.12.2017.	Ђорић Игор	35.775,48
<b>Укупно:</b>		<b>89.122,48</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>		
15.12.2017.	Ђорић Игор	2.120,92
<b>Укупно:</b>		<b>2.120,92</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>91.243,40</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>		
<b>Електрична енергија</b>		
21.11.2017.	ЕПС Снабдевање	1.401,66
21.12.2017.	ЕПС Снабдевање	2.120,92
<b>Укупно:</b>		<b>3.522,58</b>
<b>Гориво и мазиво</b>		
27.11.2017.	НИС	8.827,00
<b>Укупно:</b>		<b>8.827,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>		
09.10.2017.	Телеком Србија	1.035,00
09.10.2017.	Телеком Србија	942,00
09.10.2017.	Телеком Србија	286,00
27.11.2017.	Пошта Србије	1.753,00
27.11.2017.	Пошта Србије	1.500,00
27.11.2017.	Телеком Србија	414,00
27.11.2017.	Телеком Србија	253,23
<b>Укупно:</b>		<b>6.183,23</b>
<b>Набавка сировина и репроматеријала</b>		
26.12.2017.	Упстреам ИЦТ Алианце доо	37.728,00
<b>Укупно:</b>		<b>37.728,00</b>
<b>Платни промет</b>		
02.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
02.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
09.10.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	135,00
01.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
01.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
21.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
27.11.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	65,00
01.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
01.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
21.12.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00

<b>Платни промет</b>		
25.12.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	55,00
26.12.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.160,00</b>

<b>Вештачења и процене</b>		
25.12.2017.	Вера Поповић	4.800,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.800,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>63.220,81</b>
-----------------------	--	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2017.</b>	<b>32.218,54</b>
---	------------------