

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: Бр.3 Ст 71/2015

Датум израде извештаја: 09.02.2024.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ - ХОЛДИНГ  
КОМПАНИЈА, БЕОГРАД (РАКОВИЦА) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07012497

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић Кордић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-428467-22

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.04.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.487.791,51
2.	Орочена средства	17.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	10.510.115,15
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	116.667.744,30
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>147.165.650,96</b>

**Коментар**

Стечајни биланс стечајног дужника на почетку периода састоји се од:

- готовине на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 2.487.791,51 дин.,
- орочених средстава у износу од 17.500.000,00 дин. код Еуробанк Директна банка а.д.,
- потраживања у износу од 10.510.115,15 дин., а која се односе на:
  1. потраживања по основу станова у откупу, у износу од 10.026.034,58 дин.,
  2. потраживања по основу закупа од Радуловић Јелене, у износу од 163.492,54 дин.,
  3. остала потраживања, у износу од 320.588,03 дин.,
- вредности некретнина, у износу од 116.667.744,30 дин.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.487.791,51
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	2.965.957,18	13.476.072,33
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	116.667.744,30
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>2.965.957,18</b>	<b>132.631.608,14</b>

**Коментар**

У извештајном периоду долази до повећања вредности на позицији потраживања, у укупном износу од 2.965.957,18 дин., од ког износа се:

- износ од 645.396,00 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Благојевић Душана,
- износ од 841.227,66 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Васић Сибина,
- износ од 777.769,54 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Петровић Војислава,
- износ од 655.676,98 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Шипка Чеде, док се
- износ од 45.887,00 дин. односи на уплату месечних рата за откуп станова.

Ова потраживања нису била унета у ЕФИ.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.487.791,51
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	13.476.072,33
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	116.667.744,30
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>132.631.608,14</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	874.319,58	4.340.592,65	10.009.799,26
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	116.667.744,30
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>874.319,58</b>	<b>4.340.592,65</b>	<b>126.677.543,56</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу продаје.

Наплаћена су потраживања у износу од 4.340.592,65 дин., од ког износа се:

- износ од 645.396,00 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Благојевић Душана,
- износ од 841.227,66 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Васић Сибина,
- износ од 777.769,54 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Петровић Војислава,
- износ од 655.676,98 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Шипка Чеде,
- износ од 1.359.837,32 дин. односи на уплату месечних рата за откуп станова, док се
- износ од 14.798,15 дин. односи на уплату закупа из претходног периода од стране Радуловић Јелене.

До корекције процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене – повећања у износу од 874.319,58 дин. – дошло је јер је у ЕФИ-ју предвиђен проценат наплате потраживања по основу откупа станова у износу од 45%.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	4.340.592,65			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	29.593,74	0,00	38.386,00	8.792,26
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	2.092.839,06		2.092.839,06	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>6.644.258,33</b>	<b>0,00</b>	<b>2.131.225,06</b>	<b>8.792,26</b>

**Коментар**

У извештајном периоду остварен је прилив у укупном износу од 6.644.258,33 дин., који се односи на:

- камату на орочена средства у износу од 181.232,88 дин.;
  - наплату потраживања из претходних периода, у укупном износу од износу од 4.340.592,65 дин., од ког износа се:
1. износ од 645.396,00 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Благојевић Душана,
  2. износ од 841.227,66 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Васић Сибина,

3. износ од 777.769,54 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Петровић Војислава,  
 4. износ од 655,676,98 дин. односи на једнократни откуп стана од стране Шипка Чеде,  
 5. износ од 1.359.837,32 дин. односи на уплату месечних рата за откуп станова, док се  
 6. износ од 14.798,15 дин. односи на уплату закупа из претходног периода од стране Радуловић Јелене;  
 – наплату закупа из извештајног периода у износу од 29.593,74 дин.  
 – наплату потраживања из извештајног периода у укупном износу од 2.092.839,06 дин., које се односи на једнократни откуп стана од стране Станојевић Владимира.

У извештајном периоду фактурисан је закуп у укупном износу од 38.386,00 дин. Неизмирене обавезе по овом основу из извештајног периода износе 8.792,26 дин.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	29.063,00	0,00	0,00	0,00	29.063,00
2. Судски трошкови	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.683.824,00	90.000,00	90.000,00	0,00	1.773.824,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>3.112.887,00</b>	<b>180.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.202.887,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.390,04	15.000,00	920,00	0,00	2.310,04
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	11.497,77	9.000,00	8.498,41	11.495,94	8.500,24
5. Пошта и телефон	4.839,00	15.000,00	816,00	2.469,00	3.186,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	6.913,89	6.913,89	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	420.000,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	61.737,74	192.000,00	185.184,00	246.912,00	9,74
16. Књиговодствене услуге	20.000,00	60.000,00	60.000,00	80.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	25.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	25.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00
19. Административне таксе	6.300,00	45.000,00	9.470,00	12.950,00	2.820,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	6.797,06	590.000,00	538.111,59	536.797,06	8.111,59

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		4.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>137.561,61</b>	<b>2.951.000,00</b>	<b>2.384.913,89</b>	<b>6.472.537,89</b>	<b>49.937,61</b>

### Коментар

СТВАРНО НАСТАЛИ трошкови у овом кварталу:

- износ од 90.000,00 дин. односи се на накнаду трошкова стечајног управника за месеце април, мај и јун 2023. год., по 30.000,00 дин. месечно,
- износ од 920,00 дин., на име набавке канцеларијског материјала,
- износ од 8.498,41 дин., на име трошкова горива,
- износ од 816,00 дин., на име трошкова ПТТ-а,
- износ од 6.913,89 дин. односи се на трошак провизије банке приликом обављања платног промета,
- износ од 185.184,00 дин. односи се на бруто зараде ангажованих лица по уговору о делу за месеце април, мај и јун 2023. год.,
- износ од 60.000,00 дин. односи се на трошкове књиговодствених услуга за месеце април, мај и јун 2023. год. (20.000,00 дин. на месечном нивоу),
- износ од 75.000,00 дин. односи се на трошкове адвокатских услуга за месеце април, мај и јун 2023. год. (паушално 25.000,00 дин. месечно),
- износ од 1.500.000,00 дин. на име пореских обавеза, и то на име пореза на имовину,
- износ од 9.470,00 дин., на име административних такси,
- износ од 538.111,59 дин., на име осталих трошкова, од чега износ од од 530.000,00 дин. представља накнаду Агенцији ASKME за услуге архивирања документације (преостали износ по рачуну бр. 82-2020 од 31.12.2020. год.).

У овом извештајном периоду ПЛАЋЕНИ су следећи трошкови:

- износ од 11.495,94 дин., односи се на трошкове горива
- износ од 2.469,00 дин., на име трошкова ПТТ-а,
- износ од 6.913,89 дин. односи се на плаћен трошак провизије банке приликом обављања платног промета,
- износ од 246.912,00 дин. односи се на плаћен трошак бруто зарада по уговору о делу за месеце март, април, мај и јун 2023. год.,
- износ од 80.000,00 дин. односи се на плаћен трошак књиговодствених услуга за месеце март, април, мај и јун 2023. год.,
- износ од 75.000,00 дин. односи се на накнаду ангажованом адвокату за месеце март, април, и мај 2023. год.,
- износ од 1.500.000,00 дин., на име пореских обавеза,
- износ од 12.950,00 дин., на име административних такси,
- износ од 536.797,06 дин., на име осталих трошкова.

Ороченом износу од 17.500.000,00 дин. код Еуробанк Директна банка а.д. дана 23.05.2023. године придружен је износ од 4.000.000,00 дин.

Од стране стечајног судије, решењима од 04.04.2023. год., одобрени су трошкови у износу од 1.257.000,00 дин. за месец април, у износу од 1.147.000,00 дин. за месец мај, те у износу од 727.000,00 дин. за месец јун 2023. год.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	2.513.270,62	0,00	0,00	2.513.270,62
4. III исплатни ред	280.983.336,53	0,00	0,00	280.983.336,53
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намиреном (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>283.496.607,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>283.496.607,15</b>

#### Коментар

Испитно рочиште одржано је дана 15.09.2015. год. након чега је суд донео Закључак о листи признатих и оспорених потраживања Ст. бр. 71/2015 од 15.09.2015. год.

Допунско испитно рочиште одржано је 20.11.2019. год. Суд је дана 20.11.2019. год. донео Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања и Решење којим се усваја коначна листа утврђених и оспорених потраживања.

Друго допунско испитно рочиште одржано је дана 27.05.2021. год., након чега је суд донео Закључак о листи признатих и оспорених потраживања и Решење којим се усваја коначна листа утврђених и оспорених потраживања.

Након ових рочишта укупно су утврђена потраживања у износу од 283.496.607,15 дин., од чега:

– у другом исплатном реду износ од 2.513.270,62 дин.,

– у трећем исплатном реду износ од 280.983.336,53 дин.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2023.	2.487.791,51
2.	Укупан прилив		6.619.716,33
3.	Укупан одлив		6.447.995,89
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2023.	2.659.511,95

#### Коментар

На почетку извештајног периода стање на рачуну стечајног дужника износи 2.487.791,51 дин.

Укупно су остварени приливи у износу од 6.619.716,33 дин. и одливи у износу од 6.447.995,89 дин.

Стање на крају периода, на дан 30.06.2023. год., износи 2.659.511,95 дин.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.23.	0,00
2.	Укупан прилив		24.542,00
3.	Укупан одлив		24.542,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2023.	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду преко благајне исплаћени су трошкови у укупном износу од 24.542,00 дин., који су се односили на:

– трошак горива, износ од 11.495,94 дин.,

– трошак ПТТ-а, износ од 2.469,00 дин.,

– трошак административних такси, износ од 3.780,00 дин., те

– остале обавезе стечајне масе, износ од 6.797,06 дин.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Марија Нађ ПР	80.000,00
2.	Адвокат Ђорђе Стефановић	75.000,00
3.	Маливуковић Ана	61.728,00
4.	Новаковић Видак	61.728,00
5.	Шалипуровић Немања	123.456,00
<b>Укупно</b>		<b>401.912,00</b>

#### Коментар

Књиговодствена агенција Марија Нађ ПР ангажована је по Уговору о пружању књиговодствених услуга. У овом кварталном периоду исплаћен је износ од 80.000,00 дин., који се односи на месеце март, април, мај и јун 2023. год.

Адвокат Ђорђе Стефановић ангажован је по Уговору о пружању адвокатских услуга. У овом кварталном периоду исплаћен је износ од 75.000,00 дин., који се односи на месеце март, април и мај 2023. год.

Маливуковић Ана, ангажована по Уговору о делу, почев од 01.12.2019. год., исплаћене су четири накнаде (март, април, мај и јун месец 2023. год.), у износу од 61.728,00 дин.

Новаковић Видак, ангажован по Уговору о делу, почев од 01.06.2022. год., исплаћене су четири накнаде (март, април, мај и јун месец

2023. год.), у износу од 61.728,00 дин.

Шалипуровић Немања, ангажован по Уговору о делу, почев од 01.12.2019. год., исплаћене су четири накнаде (март, април, мај и јун месец 2023. год.), у износу од 123.456,00 дин.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.659.511,95
2. Орочена средства		21.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		10.018.591,51
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		116.667.744,30
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>150.845.847,76</b>

### Коментар

Стечајни биланс стечајног дужника на крају периода састоји се од:

- готовине на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 2.659.511,95 дин.,
- орочених средстава у износу од 21.500.000,00 дин. код Еуробанк Директна банка а.д.,
- потраживања у износу од 10.018.591,51 дин., а која се односе на:
  1. потраживања по основу станова у откупу, у износу од 9.552.516,83 дин.,
  2. потраживања по основу закупа од Радловић Јелене, у износу од 145.486,65 дин.,
  3. остала потраживања, у износу од 320.588,03 дин.,
- вредности некретнина, у износу од 116.667.744,30 дин.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 01.04.2023. Редовне активности

У извештајном периоду обављане су следеће редовне активности:

- послови у вези са уговорима о откупу станова закљученим са бившим запосленим (обрачун нове откупне цене стана, издавање потврда о броју плаћених рата, закључење и овера анекса уговора о откупу стана, пријем и контрола решења РГЗ-а којима се уписују промене носилаца права на стану и др.);
- осигурање имовине;
- орочавање слободних новчаних средстава;
- израда месечних планова трошкова и подношење предлога суду за њихово одобравање.

#### **01.04.2023. Издавање potvrда о броју плаћених рата по уговорима о откупу стана**

У извештајном периоду стечајни управник је, након увида у документацију и сравњења података, издао потврде о броју плаћених рата по уговорима о откупу стана следећим купцима:

- Боривоје Смиљанић из Београда,
- Јелка Бекчић из Београда (за уговор закључен са Милошем Бекчићем из Београда).

#### **12.04.2023. Анекс Уговора о откупу стана закључен са Душаном Благојевићем из Београда**

Дана 12.04.2023. год., стечајни управник је са купцем Душаном Благојевићем из Београда закључио Анекс I Уговора о откупу стана, овереног код Другог општинског суда у Београду, Ов. бр. 722/96 од 29.04.1996. год. Анекс је солемнизован код јавног бележника Зорана Недина из Београда. Анексом је утврђено да остатак дуга за једнократни откуп стана износи 787.217,31 дин. Купац је наведени износ уплатио на рачун стечајног дужника дана 13.04.2023. год.

#### **18.04.2023. Достављање извештаја стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе**

Стечајни управник је, дана 18.04.2023. год., доставио Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца извештаје стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за периоде од 01.04.2022. до 30.06.2022. год., од 01.07.2022. до 30.09.2022. год. и од 01.10.2022. до 31.12.2022. год.

#### **05.05.2023. Уговор о трајном закупу стана и уговор о откупу стана са Владимиром Станојевићем из Београда**

Дана 05.05.2023. год., стечајни управник је са закупцем Владимиром Станојевићем из Београда закључио Уговор о трајном закупу стана на неодређено време.

Истог дана, стечајни управник је са Владимиром Станојевићем као купцем закључио Уговор о откупу стана, који је оверен код јавног бележника Драгане Смиљевић из Београда, ОПУ 735-2023 од 05.05.2023. год. Уговорена је цена у износу од 2.092.839,06 дин. Купац је наведени износ уплатио на рачун стечајног дужника дана 08.05.2023. год.

#### **12.05.2023. Захтев Јасмине Шијаков из Београда за закључење анекса уговора о откупу стана**

Дана 12.05.2023. год. стечајни управник је примио захтев Јасмине Шијаков из Београда за закључење анекса уговора о откупу стана ради једнократне исплате остатка откупне цене.

Након припреме и провере одговарајуће документације, уколико су за то испуњени услови, предметни анекс биће закључен у наредном периоду.

#### **15.05.2023. Анекс Уговора о откупу стана закључен са Сибином Васићем из Београда**

Дана 15.05.2023. год., стечајни управник је са купцем Сибином Васићем из Београда закључио Анекс I Уговора о откупу стана, овереног код Другог општинског суда у Београду, I/2 Ов. бр. 4783/04 од 22.04.2004. год. Анекс је солемнизован код јавног бележника Зорана Недина из Београда. Анексом је утврђено да остатак дуга за једнократни откуп стана износи 1.143.483,65 дин. Купац је наведени износ уплатио на рачун стечајног дужника дана 16.05.2023. год.

#### **15.05.2023. Анекс Уговора о откупу стана закључен са Војиславом Петровићем из Београда**

Дана 15.05.2023. год., стечајни управник је са купцем Војиславом Петровићем из Београда закључио Анекс I Уговора о откупу стана, овереног код Другог општинског суда у Београду, II Ов. бр. 680/95 од 22.05.1995. год. Анекс је солемнизован код јавног бележника Зорана Недина из Београда. Анексом је утврђено да остатак дуга за једнократни откуп стана износи 1.001.909,13 дин. Купац је наведени износ уплатио на рачун стечајног дужника дана 22.05.2023. год.

#### **19.05.2023. Одговор на замолницу Градског центра за социјални рад од 01.02.2023. год.**

Дана 19.05.2023. год., стечајни управник је одговорио на замолницу бр. 56199-8934/22 од 01.02.2023. год. Градског центра за социјални рад Београд, којом је тражено обавештење о статусу Уговора о откупу стана закљученог са купцем Малићем Османовићем из Београда.

#### **24.06.2023. Достављање проценитељу података о потраживањима стечајног дужника по основу откупа станова**

Након што су, за потребе израде процене вредности целокупне имовине стечајног дужника и процене вредности стечајног дужника као правног лица, прегледани и сређени подаци за око 300 уговора о откупу стана по којима је поступано у току стечајног поступка, дана 24.05.2023. год. проценитељу ADVENTIS REAL ESTATE MANAGEMENT д.о.о. Београд достављени су релевантни подаци за око 130 уговора по којима је откуп у току.

#### **30.05.2023. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.01.2023. до 31.03.2023. год.**

Стечајни управник је, дана 30.05.2023. год., доставио Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.01.2023. до 31.03.2023. год.

#### **30.05.2023. Анекс Уговора о откупу стана закључен са Чедом Шипком из Београда**

Дана 30.05.2023. год., стечајни управник је са купцем Чедом Шипком из Београда закључио Анекс I Уговора о откупу стана, овереног код Другог општинског суда у Београду, I/2 Ов. бр. 16722/04 од 10.12.2004. год. Анекс је солемнизован код јавног бележника Зорана Недина из Београда. Анексом је утврђено да остатак дуга за једнократни откуп стана износи 977.871,60 дин. Купац је наведени износ уплатио на рачун стечајног дужника дана 01.06.2023. год.

#### **26.06.2023. Први нацрт извештаја о процени**

Дана 26.06.2023. год., проценитељ ADVENTIS REAL ESTATE MANAGEMENT д.о.о. Београд доставио је стечајном управнику први нацрт извештаја о процени вредности имовине стечајног дужника и вредности стечајног дужника као правног лица.

#### **30.06.2023. Потврда да су у целисти измирене обавезе по Уговору о откупу стана са Живорадом Пешићем из Београда**

Дана 30.06.2023. год. стечајни управник је Горану Пешићу из Београда, наследнику пок. Живорада Пешића, бившег из Београда, издао потврду да су у целисти измирене обавезе по основу Уговора о откупу стана, овереног код Другог општинског суда у Београду, I. Ов. бр. 29664/92 од 18.12.1992. год.



Број предмета: Бр.3 Ст 71/2015

Датум: 09.02.2024.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ - ХОЛДИНГ  
КОМПАНИЈА, БЕОГРАД (РАКОВИЦА) - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
2023/04	30.04.2023.	Радуловић Јелена	8.798,15
2023/05	31.05.2023.	Радуловић Јелена	8.795,59
2023/06	30.06.2023.	Радуловић Јелена	8.792,26
<b>Укупно:</b>			<b>26.386,00</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
ОПУ: 735-2023	05.05.2023.	Станојевић Владимир	2.092.839,06
<b>Укупно:</b>			<b>2.092.839,06</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>2.119.225,06</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
04/2023 тр.	30.04.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	30.000,00
05/2023 тр.	31.05.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	30.000,00
06/2023 тр.	30.06.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>90.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
5088ПП	03.04.2023.	УЗОР СТР Божић Мирјана	920,00
<b>Укупно:</b>			<b>920,00</b>
<b>Гориво и мазиво</b>			
16451ПП	14.04.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	2.499,08
17749ПП	21.05.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	1.999,26
2446631	18.06.2023.	EKO SERBIA а.д. Београд	4.000,07
<b>Укупно:</b>			<b>8.498,41</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
ПТТ 2023-04	25.04.2023.	ЈП Пошта Србије	336,00
ПТТ 2023-05	19.05.2023.	ЈП Пошта Србије	336,00
ПТТ 2023-06	07.06.2023.	ЈП Пошта Србије	144,00
<b>Укупно:</b>			<b>816,00</b>
<b>Платни промет</b>			

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.04.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	640,89
Провизија и други финансијски расходи	29.04.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	830,00
Провизија и други финансијски расходи	10.05.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	300,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	3.830,00
Провизија и други финансијски расходи	10.06.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	240,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.073,00
<b>Укупно:</b>			<b>6.913,89</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
04/23 Н. Ш.	30.04.2023.	Шалипуровић Немања	30.864,00
05/23 Н. Ш.	31.05.2023.	Шалипуровић Немања	30.864,00
06/23 Н. Ш.	29.06.2023.	Шалипуровић Немања	30.864,00
04/23 А. М.	30.04.2023.	Маливуковић Ана	15.432,00
05/23 А. М.	31.05.2023.	Маливуковић Ана	15.432,00
06/23 А. М.	29.06.2023.	Маливуковић Ана	15.432,00
04/23 В. Н.	30.04.2023.	Новаковић Видак	15.432,00
05/23 В. Н.	31.05.2023.	Новаковић Видак	15.432,00
06/23 В. Н.	29.06.2023.	Новаковић Видак	15.432,00
<b>Укупно:</b>			<b>185.184,00</b>

Књиговодствене услуге			
68/2023	30.04.2023.	Марија Нађ ПР	20.000,00
85/2023	31.05.2023.	Марија Нађ ПР	20.000,00
104/2023	29.06.2023.	Марија Нађ ПР	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
1971-04/23	28.04.2023.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
1971-05/23	31.05.2023.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
1971-06/23	30.06.2023.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>75.000,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
XXVI-433-1/5C/2022- 120, имов. 04-2023	01.04.2023.	Управа јавних прихода града Београда	500.000,00
XXVI-433-1/5C/2022- 120, имов. 05-2023	03.05.2023.	Управа јавних прихода града Београда	500.000,00
XXVI-433-1/5C/2022- 120, имов. 06-2023	01.06.2023.	Управа јавних прихода града Београда	500.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.500.000,00</b>

Административне таксе			
1971-Т-1/23	09.05.2023.	Адвокат Ђорђе Стефановић	8.850,00
952-02-9-200-14200/2019	17.05.2023.	РГЗ СКН РАКОВИЦА	620,00
<b>Укупно:</b>			<b>9.470,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
82-2020/4	01.04.2023.	ASKME Агенција	530.000,00
96-23-001-00154455	16.06.2023.	ЈКП Београдски водовод и канализација	8.111,59
Укупно:			538.111,59

Укупно обавезе стечајне масе:			2.384.913,89
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			2.474.913,89
------------------	--	--	--------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-428467-22  
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-0003200665737-34  
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad - 02. Текући рачун, 355-0003200665737-34  
 Vojvođanska banka A.D., 325-9500700000001-95  
 AIK BANKA, 105-6-11  
 Еуробанк Директна банка а.д., 250-39720-56

Стање на рачунима на дан 01.04.2023.	19.987.791,51
--------------------------------------	---------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
23.05.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	181.232,88
Укупно:		181.232,88

Наплата потраживања		
03.04.2023.	Комарица Милован	4.500,00
03.04.2023.	Бјелетић Радоња	2.300,00
03.04.2023.	Орловић Мара	1.785,00
03.04.2023.	Ивановић Мирко	1.710,00
03.04.2023.	Јовић Ненад	1.189,00
03.04.2023.	Поповић Зоран	1.030,00
03.04.2023.	Куртовић Иван	780,00
04.04.2023.	Милић Јулијана	1.500,00
04.04.2023.	Катић Марко	1.175,00
05.04.2023.	Станимировић Маринко	4.980,00
05.04.2023.	Милић Јово	1.400,00
05.04.2023.	Милојевић Младен	1.094,00
05.04.2023.	Павловић Божидар	160,00
06.04.2023.	Загорац Симо	3.000,00
06.04.2023.	Козомора Зоран	2.639,00
06.04.2023.	Наумовски Вељан	1.690,00
06.04.2023.	Јаковљевић Сретен	1.500,00
07.04.2023.	Арсић Миливоје	1.150,00
07.04.2023.	ИВАНОВИЋ ВЛАДА	920,00
07.04.2023.	Анђелић Петар	850,00
10.04.2023.	Голубовић Борислав	1.600,00
10.04.2023.	Јовановић Василије	1.365,00
10.04.2023.	Стојковски Бане	1.292,00
11.04.2023.	Радошевић Миле	2.580,00
11.04.2023.	Маринковић Милан	2.340,00
11.04.2023.	Дамњановић Миладин	2.071,00
11.04.2023.	Ђапић Божидар	2.070,00
11.04.2023.	Орловић Мирослав	2.000,00
11.04.2023.	Орловић Мара	1.785,00
11.04.2023.	Недељковић Радмила	1.736,00
11.04.2023.	Хаџиефендић Бекир	1.600,00
11.04.2023.	Балог Јосип	1.300,00

Наплата потраживања		
11.04.2023.	Ивановић Влада	1.203,00
11.04.2023.	Пешић Живојин	1.135,00
11.04.2023.	Шкиљевић Момир	944,00
11.04.2023.	Лаић Ружа	829,00
11.04.2023.	Ђајић Зоран	350,00
11.04.2023.	Милеуснић Зорица	169,00
12.04.2023.	Радуловић Јелена	8.798,15
12.04.2023.	Радуловић Јелена	6.000,00
12.04.2023.	Стојановић Звонимир	2.105,00
12.04.2023.	Радовановић Сретен	1.632,00
12.04.2023.	Мојсић Добросав	1.300,00
12.04.2023.	Томић Михаило	1.300,00
12.04.2023.	Томић Михаило	1.300,00
12.04.2023.	Марковић Милојко	1.052,00
12.04.2023.	Бишевац Владимир	943,00
12.04.2023.	Малеш Драго	900,00
12.04.2023.	Бекчић Милош	792,00
13.04.2023.	Живковић Здравко	4.506,00
13.04.2023.	Радић Саво	3.000,00
13.04.2023.	Цвијић Нико	2.215,80
13.04.2023.	Пауновић Миодраг	2.200,00
13.04.2023.	Прокић Драган	1.312,00
13.04.2023.	Гарабиљевић Славољуб	1.302,00
13.04.2023.	Миленковић Миливоје	1.252,00
13.04.2023.	Ђајић Зоран	1.050,00
18.04.2023.	Медаковић Снежана	2.500,00
18.04.2023.	Танасковић Душан	1.945,00
18.04.2023.	Јовић Радован	1.281,00
18.04.2023.	Бабић Стево	1.200,00
18.04.2023.	Живковић Душан	1.080,00
18.04.2023.	Петек Павле	1.014,00
13.04.2023.	Марјан Божа	850,00
18.04.2023.	Хаџиефендић Бекир	400,00
19.04.2023.	Крејић Милош	2.180,00
20.04.2023.	Спасић Божидар (Ђорђе)	1.591,00
20.04.2023.	Радовановић Милорад	1.397,00
21.04.2023.	Мијаиловић Милан	3.000,00
21.04.2023.	Раосављевић Радомир	1.065,00
21.04.2023.	Ђаковић Љубомир	1.014,00
24.04.2023.	Милошевић Драган	1.878,00
24.04.2023.	Ђорђевић Драган	1.504,77
24.04.2023.	Јапунџић Љубомир	1.118,00
24.04.2023.	Бјелетић Радоје	974,00
25.04.2023.	Бојовић Петар	2.000,00
25.04.2023.	Чолић Љубиша	1.100,00
26.04.2023.	Илић Ратомир	2.882,00
26.04.2023.	Мидовић Милисав	2.000,00
27.04.2023.	Поповић Брана	1.200,00
27.04.2023.	Ђајић Зоран	2.100,00
28.04.2023.	Катић Марко	1.175,00
28.04.2023.	Ковачевић Драган	1.126,00
03.05.2023.	Комарица Милован	4.500,00
03.05.2023.	Ђурић Јелена	4.000,00
03.05.2023.	Бјелетић Радоња	2.300,00
03.05.2023.	Анђелковић Златимир	2.200,00
03.05.2023.	Јовановић Божидар	2.000,00
03.05.2023.	Јаковљевић Сретен	1.500,00
03.05.2023.	Јовић Ненад	1.189,00
03.05.2023.	Поповић Зоран	1.030,00
03.05.2023.	Куртовић Иван	780,00
03.05.2023.	Смиљанић Боривоје	315,00
04.05.2023.	Милојевић Младен	1.094,00
05.05.2023.	Михајловић Воислав	2.000,00

Наплата потраживања		
05.05.2023.	Милић Јово	1.400,00
08.05.2023.	Станимировић Маринко	4.980,00
08.05.2023.	Досковић Божидар	2.800,00
08.05.2023.	Ивановић Мирко	1.710,00
08.05.2023.	Наумовски Вељан	1.690,00
08.05.2023.	Јовановић Василије	1.365,00
08.05.2023.	ИВАНОВИЋ ВЛАДА	920,00
08.05.2023.	Ђајић Зоран	2.100,00
09.05.2023.	Козомора Зоран	2.639,00
09.05.2023.	Голубовић Борислав	1.600,00
09.05.2023.	Мојсић Добросав	1.300,00
09.05.2023.	Стојковски Бане	1.292,00
09.05.2023.	Ивановић Влада	1.203,00
09.05.2023.	Бишевац Владимир	943,00
09.05.2023.	Анђелић Петар	850,00
09.05.2023.	Павловић Божидар	160,00
10.05.2023.	Живковић Здравко	4.506,00
10.05.2023.	Дамњановић Миладин	2.071,00
10.05.2023.	Дуњић Величко	2.000,00
10.05.2023.	Орловић Мирослав	2.000,00
10.05.2023.	Балог Јосип	1.300,00
10.05.2023.	Томић Михаило	2.600,00
10.05.2023.	Пешић Живојин	1.135,00
10.05.2023.	Лаић Ружа	829,00
10.05.2023.	Бекчић Милош	792,00
11.05.2023.	Бељић Драган	2.366,00
11.05.2023.	Крејић Милош	2.180,00
11.05.2023.	Недељковић Радмила	1.736,00
11.05.2023.	Радовановић Сретен	1.632,00
11.05.2023.	Шкиљевић Момир	944,00
11.05.2023.	Милеуснић Зорица	169,00
12.05.2023.	Бурић Гордана	2.200,00
12.05.2023.	Стојановић Звонимир	2.105,00
12.05.2023.	Ђапић Божидар	2.070,00
12.05.2023.	Танасковић Душан	1.945,00
12.05.2023.	Миленковић Миливоје	1.252,00
12.05.2023.	Живковић Душан	1.080,00
12.05.2023.	Марјан Божа	850,00
13.04.2023.	Благојевић Душан	141.822,00
13.04.2023.	Благојевић Душан	645.396,00
15.05.2023.	Маринковић Милан	2.340,00
15.05.2023.	Цвијић Нико	2.215,80
15.05.2023.	Милошевић Драган	1.878,00
15.05.2023.	Хаџиефендић Бекир	1.600,00
15.05.2023.	Радовановић Милорад	1.397,00
15.05.2023.	Гарабиљевић Славољуб	1.302,00
15.05.2023.	Јовић Радован	1.281,00
15.05.2023.	Поповић Брана	1.200,00
15.05.2023.	Марковић Милојко	1.052,00
16.05.2023.	Васић Сибин	302.256,34
16.05.2023.	Васић Сибин	841.227,66
16.05.2023.	Мијаиловић Милан	3.000,00
16.05.2023.	Медаковић Снежана	2.500,00
16.05.2023.	Марковић Витомир	2.400,00
17.05.2023.	Бојовић Милован	1.050,00
18.05.2023.	Пауновић Миодраг	2.200,00
18.05.2023.	Малеш Драго	900,00
19.05.2023.	Спасић Божидар (Ђорђе)	1.591,00
19.05.2023.	Прокић Драган	1.312,00
19.05.2023.	Раосављевић Радомир	1.065,00
19.05.2023.	Сарић Бране	1.020,00
22.05.2023.	Петровић Војислав	777.769,54
22.05.2023.	Мидовић Милисав	2.000,00

Наплата потраживања		
22.05.2023.	Ђорђевић Славољуб	1.504,77
23.05.2023.	Јапунџић Љубомир	1.118,00
22.05.2023.	Петровић Војислав	224.139,59
24.05.2023.	Благојевић Радомир	1.484,00
24.05.2023.	Благојевић Радомир	1.484,00
24.05.2023.	Чолић Љубиша	1.100,00
25.05.2023.	Радић Саво	3.000,00
25.05.2023.	Бјелетић Радоје	974,00
26.05.2023.	Бабић Стево	1.200,00
26.05.2023.	Ковачевић Драган	1.126,00
29.05.2023.	Бојовић Петар	2.000,00
31.05.2023.	Стаменковић Ранђел	14.000,00
31.05.2023.	Михајловић Воислав	2.000,00
31.05.2023.	Катић Марко	1.175,00
31.05.2023.	Ђајић Зоран	2.100,00
01.06.2023.	Шипка Чедо	322.194,62
01.06.2023.	Шипка Чедо	655.676,98
01.06.2023.	Комарица Милован	4.500,00
02.06.2023.	Милић Јово	1.400,00
02.06.2023.	Јовић Ненад	1.189,00
02.06.2023.	Милојевић Младен	1.094,00
02.06.2023.	Поповић Зоран	1.030,00
05.06.2023.	Бјелетић Радоња	2.300,00
05.06.2023.	Јаковљевић Сретен	1.500,00
06.06.2023.	Козомора Зоран	2.639,00
06.06.2023.	Пауновић Миодраг	2.500,00
07.06.2023.	Станимировић Маринко	4.980,00
07.06.2023.	Наумовски Вељан	1.690,00
07.06.2023.	Милеуснић Зорица	169,00
07.06.2023.	Павловић Божидар	160,00
08.06.2023.	Орловић Мара	1.785,00
08.06.2023.	Орловић Мара	1.785,00
09.06.2023.	Живковић Здравко	4.506,00
09.06.2023.	Маринковић Милан	2.340,00
09.06.2023.	Јовановић Василије	1.365,00
09.06.2023.	Мојсић Добросав	1.300,00
09.06.2023.	ИВАНОВИЋ ВЛАДА	920,00
12.06.2023.	Крејић Милош	2.180,00
12.06.2023.	Стојановић Звонимир	2.105,00
12.06.2023.	Дамњановић Миладин	2.071,00
12.06.2023.	Орловић Мирослав	2.000,00
12.06.2023.	Љекај Зеф	2.000,00
12.06.2023.	Недељковић Радмила	1.736,00
12.06.2023.	Голубовић Борислав	1.600,00
12.06.2023.	Балог Јосип	1.300,00
12.06.2023.	Стојковски Бане	1.292,00
12.06.2023.	Миленковић Миливоје	1.252,00
12.06.2023.	Пешић Живојин	1.135,00
12.06.2023.	Дејановић Душан	1.100,00
12.06.2023.	Марковић Милојко	1.052,00
12.06.2023.	Шкиљевић Момир	944,00
12.06.2023.	Малеш Драго	900,00
12.06.2023.	Лаић Ружа	829,00
12.06.2023.	Бекчић Милош	792,00
12.06.2023.	Смиљанић Боривоје	315,00
13.06.2023.	Џвијић Нико	2.215,80
13.06.2023.	Радовановић Сретен	1.632,00
14.06.2023.	Ђапић Божидар	2.070,00
14.06.2023.	Танасковић Душан	1.945,00
14.06.2023.	Хаџиџефендић Бекир	1.600,00
14.06.2023.	Јовић Радован	1.281,00
14.06.2023.	Бабић Стево	1.200,00
14.06.2023.	Бељић Драган	1.183,00

Наплата потраживања		
14.06.2023.	Марјан Божа	850,06
15.06.2023.	Мијаиловић Милан	6.000,00
15.06.2023.	Прокић Драган	1.312,00
15.06.2023.	Томић Михаило	1.300,00
16.06.2023.	Анђелковић Златимир	2.200,00
16.06.2023.	Спасић Божидар (Ђорђе)	1.591,00
19.06.2023.	Радић Саво	3.500,00
19.06.2023.	Медаковић Снежана	2.500,00
19.06.2023.	Радовановић Милорад	1.397,00
19.06.2023.	Живковић Душан	1.080,00
20.06.2023.	Ивановић Мирко	1.710,00
20.06.2023.	Ђорђевић Славољуб	1.504,77
20.06.2023.	Гарабиљевић Славољуб	1.302,00
20.06.2023.	Бишевац Владимир	943,00
20.06.2023.	Куртовић Иван	780,00
21.06.2023.	Бојовић Петар	2.000,00
21.06.2023.	Милошевић Драган	1.878,00
21.06.2023.	Раосављевић Радомир	1.065,00
21.06.2023.	Ђајић Зоран	4.200,00
22.06.2023.	Јапунџић Љубомир	1.118,00
23.06.2023.	Поповић Брана	1.200,00
26.06.2023.	Чолић Љубиша	1.100,00
26.06.2023.	Бјелетић Радоје	974,00
27.06.2023.	Дуњић Величко	2.000,00
28.06.2023.	Јовановић Божидар	2.000,00
29.06.2023.	Илић Ратомир	2.900,00
30.06.2023.	Мидовић Милисав	2.000,00
30.06.2023.	Милић Јово	1.400,00
30.06.2023.	Ковачевић Драган	1.126,00
30.06.2023.	Анђелић Петар	850,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.340.592,65</b>

Закуп (у извештајном периоду)		
10.05.2023.	Радуловић Јелена	14.798,15
09.06.2023.	Радуловић Јелена	14.795,59
<b>Укупно:</b>		<b>29.593,74</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
08.05.2023.	Станојевић Владимир	2.092.839,06
<b>Укупно:</b>		<b>2.092.839,06</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>6.644.258,33</b>
------------------------	--	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво		
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	1.500,01
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	2.499,00
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	1.999,00
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	1.999,65
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	999,20
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	2.499,08
<b>Укупно:</b>		<b>11.495,94</b>

Пошта и телефон		
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	186,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	345,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	180,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	210,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	216,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	210,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	480,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	90,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	462,00
29.06.2023.	ЈП Пошта Србије	90,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.469,00</b>

Платни промет		
10.04.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	640,89
29.04.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	830,00
10.05.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	300,00
31.05.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	3.830,00
10.06.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	240,00
30.06.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.073,00
<b>Укупно:</b>		<b>6.913,89</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
05.04.2023.	Шалипуровић Немања	30.864,00
05.04.2023.	Маливуковић Ана	15.432,00
05.04.2023.	Новаковић Видак	15.432,00
03.05.2023.	Шалипуровић Немања	30.864,00
03.05.2023.	Маливуковић Ана	15.432,00
03.05.2023.	Новаковић Видак	15.432,00
01.06.2023.	Шалипуровић Немања	30.864,00
01.06.2023.	Маливуковић Ана	15.432,00
01.06.2023.	Новаковић Видак	15.432,00
29.06.2023.	Шалипуровић Немања	30.864,00
29.06.2023.	Маливуковић Ана	15.432,00
29.06.2023.	Новаковић Видак	15.432,00
<b>Укупно:</b>		<b>246.912,00</b>

Књиговодствене услуге		
04.04.2023.	Марија Нађ ПР	20.000,00
03.05.2023.	Марија Нађ ПР	20.000,00
01.06.2023.	Марија Нађ ПР	20.000,00
29.06.2023.	Марија Нађ ПР	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>80.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
06.04.2023.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
08.05.2023.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
06.06.2023.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>75.000,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
28.04.2023.	Управа јавних прихода града Београда	500.000,00
30.05.2023.	Управа јавних прихода града Београда	500.000,00
29.06.2023.	Управа јавних прихода града Београда	500.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.500.000,00</b>

Административне таксе		
10.05.2023.	Адвокат Ђорђе Стефановић	8.550,00
30.05.2023.	РГЗ СКН РАКОВИЦА	620,00
29.06.2023.	Слободанка Родић, јавни бележник	3.780,00
<b>Укупно:</b>		<b>12.950,00</b>



Остали трошкови стечајне масе		
24.04.2023.	ASKME Агенција	530.000,00
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	1.298,96
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	999,20
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	1.500,05
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	999,20
29.06.2023.	INFAS LAM д.о.о. Београд	1.999,65
<b>Укупно:</b>		<b>536.797,06</b>

Орочење средстава		
23.05.2023.	Еуробанк Директна банка а.д.	4.000.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.000.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>6.472.537,89</b>
-----------------------	--	---------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2023.</b>	<b>24.159.511,95</b>
---	----------------------