

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: Бр.3 Ст 71/2015

Датум израде извештаја: 22.12.2021.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ - ХОЛДИНГ  
КОМПАНИЈА, БЕОГРАД (РАКОВИЦА) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07012497

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић Кордић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-428467-22

2) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad - 02. Текући рачун,

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.522.531,17
2.	Орочена средства	6.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	14.857.189,52
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	116.667.744,30
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>139.047.464,99</b>

#### Коментар

Стечајни биланс стечајног дужника на почетку периода састоји се од:

– готовине на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 1.522.531,17 дин.,

– орочених средстава у износу од 6.000.000,00 дин. код Војвођанске банке а.д. Нови Сад,

– потраживања у износу од 14.857.189,52 дин., а која се односе на:

1. потраживања по основу станова у откуп у износу од 14.337.136,06 дин.,

2. потраживања пријављена у стечајним поступцима над дужницима „Двадесет први мај – фабрика малолитражних мотора“ д.о.о. у стечају и „Двадесет први мај – фабрика аутомотора“ д.о.о. у стечају, у укупном износу од 279.540,72 дин.,

3. потраживања по основу закупа од Радуловић Јелене – износ од 240.512,74 дин.,

– вредности некретнина, у износу од 116.667.744,30 дин.

## 16 // Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.522.531,17
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	67.311,31	14.924.500,83
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	116.667.744,30
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>67.311,31</b>	<b>133.114.776,30</b>

### Коментар

У извештајном периоду долази до повећања вредности на позицији потраживања, за износ од 67.311,31 дин., а која се односе на месечне рате за откуп станова.

Ова потраживања нису била унета у ЕФИ.

## 1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.522.531,17
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	14.924.500,83
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	116.667.744,30
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>133.114.776,30</b>

### Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	34.524,12	454.359,00	14.504.665,95
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	116.667.744,30
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>34.524,12</b>	<b>454.359,00</b>	<b>131.172.410,25</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу продаје.

Наплаћена су потраживања у износу од 454.359,00 дин., која се односе на:

– уплате рата за станове у откупу у износу од 418.359,00 дин.,

– уплату закупа из претходног периода од стране Радуловић Јелене у укупном износу од 36.000,00 дин.

До корекције процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене – повећања у износу од 34.524,12 дин. – дошло је јер је у ЕФИ-ју предвиђен проценат наплате потраживања по основу откупа станова у износу од 45%.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	454.359,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	52.908,91	52.908,91
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>488.685,79</b>	<b>0,00</b>	<b>52.908,91</b>	<b>52.908,91</b>

**Коментар**

Прилив у износу од 488.685,79 дин. односи се на:

– камату на орочена средства у износу од 34.326,79 дин.,

– прилив од уплата месечних рата за станове у откупу, те по основу закупа из претходних извештајних периода у укупном износу од 454.359,00 дин. Од овог износа, износ од 418.359,00 дин односи се на уплате рата за станове у откупу, а износ од 36.000,00 дин. на уплату закупа из претходног периода од стране Радуловић Јелене.

У извештајном периоду фактурисан је закуп у укупном износу од 52.908,91 дин. који није наплаћен.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	29.063,00	0,00	0,00	0,00	29.063,00
2. Судски трошкови	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.053.824,00	45.000,00	45.000,00	0,00	1.098.824,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>2.482.887,00</b>	<b>135.000,00</b>	<b>45.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.527.887,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.390,00	15.000,00	0,00	0,00	1.390,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.370,00	15.000,00	0,00	0,00	2.370,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	2.980,00	2.980,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	9,74	192.000,00	188.679,24	188.679,24	9,74
16. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	25.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	25.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	2.520,00	45.000,00	0,00	0,00	2.520,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	60.000,00	1.200,00	1.200,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>31.289,74</b>	<b>525.000,00</b>	<b>327.859,24</b>	<b>327.859,24</b>	<b>31.289,74</b>

**Коментар**

СТВАРНО НАСТАЛИ трошкови у овом кварталу:

- износ од 45.000,00 дин. односи се на трошак накнаде трошкова стечајног управника за месеце јануар, фебруар и март 2021. год., по 15.000,00 дин. за сваки месец предметног квартала,
- износ од 2.980,00 дин. односи се на трошак провизије банке приликом обављања платног промета,
- износ од 188.679,24 дин., односи се на бруто зараде ангажованих лица по уговору о делу за јануар, фебруар и март месец 2021. год.,
- износ од 60.000,00 дин., односи се на трошкове књиговодствених услуга за месеце јануар, фебруар и март месец 2021. год. (20.000,00 дин. на месечном нивоу),
- износ од 75.000,00 дин., односи се на трошкове адвокатских услуга за месеце јануар, фебруар и март месец 2021. год. (паушално 25.000,00 дин. месечно),

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

– остали трошкови у износу од 1.200,00 дин., а који се односе на накнаду Агенцији за привредне регистре за пријем, обраду и објављивање финансијских извештаја за 2020. год.

У овом извештајном периоду ПЛАЋЕНИ су следећи трошкови:

- износ од 2.980,00 дин. односи се на плаћен трошак провизије банке приликом обављања платног промета,
- износ од 188.679,24 дин. односи се на плаћен трошак бруто зарада по уговору о делу за месеце јануар, фебруар и март месец 2021. год.,
- износ од 60.000,00 дин. односи се на плаћен трошак књиговодствених услуга за јануар, фебруар и март месец 2021. год.
- износ од 75.000,00 дин. односи се на накнаду ангажованом адвокату за јануар, фебруар и март месец 2021. год.
- остали трошкови у износу од 1.200,00 дин., а који се односе на накнаду Агенцији за привредне регистре за пријем, обраду и објављивање финансијских извештаја за 2020. год.

Од стране стечајног судије, решењима од 08.01.2021. год., одобрени су трошкови у износима од по 220.000,00 дин. за месеце јануар, фебруар и март 2021. год.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	2.513.270,62	0,00	0,00	2.513.270,62
4. III исплатни ред	256.879.888,82	0,00	0,00	256.879.888,82
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>259.393.159,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>259.393.159,44</b>

### Коментар

Испитно рочиште одржано је дана 15.09.2015. год. након чега је суд донео Закључак о листи признатих и оспорених потраживања Ст. бр. 71/2015 од 15.09.2015. год.

Допунско испитно рочиште одржано је 20.11.2019. год. Суд је дана 20.11.2019. год. донео Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања и Решење којим се усваја коначна листа утврђених и оспорених потраживања.

Укупно су утврђена потраживања у износу од 259.393.159,44 дин., од чега:

- у другом исплатном реду износ од 2.513.270,62 дин.,
- у трећем исплатном реду износ од 256.879.888,82 дин.

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2021.	1.522.531,17
2.	Укупан прилив		488.685,79
3.	Укупан одлив		327.859,24
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2021.	1.683.357,72

#### Коментар

На почетку извештајног периода стање на рачуну стечајног дужника износи 1.522.531,17 дин. Укупно су остварени приливи у износу од 488.685,79 дин., и одливи у износу од 327.859,24 дин., Стање на крају периода, на дан 31.03.2021. год., износи 1.683.357,72 дин.

### 36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2021.	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Књиговодствена агенција SIB-CO d.o.o	60.000,00
2.	Адвокат Ђорђе Стефановић	75.000,00
3.	Маливуковић Ана	47.169,81
4.	Зоран Дуња	47.169,81
5.	Шалипуровић Немања	94.339,62
<b>Укупно</b>		<b>323.679,24</b>

#### Коментар

Књиговодствена агенција SIB-CO д.о.о. ангажована је по основу уговора о пружању књиговодствених услуга. У овом кварталном периоду исплаћен је износ од 60.000,00 дин., који се односи на јануар, фебруар и март месец 2021. год.  
Адвокат Ђорђе Стефановић ангажован је по Уговору о пружању адвокатских услуга. У овом кварталном периоду исплаћен је износ од 75.000,00 дин., који се односи на јануар, фебруар и март месец 2021. год.  
Маливуковић Ана, ангажована по Уговору о делу, почев од 01.12.2019. год., исплаћене су три накнаде (јануар, фебруар и март месец 2021. год.), у износу од 47.169,81 дин.  
Зоран Дуња, ангажована по Уговору о делу, почев од 01.12.2019. год., исплаћене су три накнаде (јануар, фебруар и март месец 2021. год.), у износу од 47.169,81 дин.  
Шалипуровић Немања, ангажован по Уговору о делу, почев од 01.12.2019. год., исплаћене су три накнаде (јануар, фебруар и март месец 2021. год.), у износу од 94.339,62 дин.

### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.683.357,72
2. Орочена средства		6.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		14.557.574,86
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		116.667.744,30
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>138.908.676,88</b>

#### Коментар

Стечајни биланс стечајног дужника на крају периода састоји се од:

- готовине на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 1.683.357,72 дин.,
- орочених средстава у износу од 6.000.000,00 дин. код Војвођанске банке а.д. Нови Сад,
- потраживања у износу од 14.557.574,86 дин., а која се односе на:
  1. потраживања по основу станова у откуп у износу од 14.020.612,49 дин.,
  2. потраживања пријављена у стечајним поступцима над дужницима „Двадесет први мај – фабрика малолитражних мотора“ д.о.о. у стечају и „Двадесет први мај – фабрика аутомотора“ д.о.о. у стечају, у укупном износу од 279.540,72 дин.,
  3. потраживања по основу закупа од Радуловић Јелене – износ од 257.421,65 дин.,
- вредности некретнина, у износу од 116.667.744,30 дин.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 01.01.2021. Редовне активности

У извештајном периоду обављане су следеће редовне активности:

- орочавање слободних новчаних средстава;
- израда месечних планова трошкова и подношење предлога суду за одобравање исплате стварно насталих трошкова;
- комуникација са бившим запосленим радницима који су у поступку откупа станова.

### 12.01.2021. Сређивање архивске грађе и регистратурског материјала

Поступајући по Уговору о пружању услуга архивирања закљученом 17.11.2020. год., АГЕНЦИЈА „ASKМЕ“, БРЦАН ДРАГАН ПР, Пландиште, обавила је уговорени посао сређивања архивске грађе и регистратурског материјала и, дана 12.01.2021. год., доставила стечајном управнику Извештај о реализацији сређивања архивске грађе и регистратурског материјала.

### 21.01.2021. Позив стечајног управника повериоцу да уреди пријаве потраживања бр. 77 и бр. 78

Стечајни управник је, дана 21.01.2021. год., послао позив повериоцу БЕОБАНКА а.д. Београд у стечају да, у складу са чланом 111 Закона о стечају, уреди пријаве потраживања бр. 77 и бр. 78.

Поднеском од 27.01.2021. год., БЕОБАНКА а.д. Београд у стечају обавестила је суд и стечајног управника да повлачи обе пријаве потраживања.

### 02.03.2021. Изјашњење на дописе суда бр. 5. Р4. Ст. 871/2021 од 18.02.2021. год. и бр. 5. Р4. Ст. 961/2021 од

Стечајни управник је, дана 22.02.2021. год., примио допис Привредног суда у Београду бр. 5. Р4. Ст. 871/2021 од 18.02.2021. год. (повреда права на суђење у разумном року поверилаца Светлане Гачић и Жељка Ђале), а дана 24.02.2021. год., допис бр. 5. Р4. Ст. 961/2021 од 22.02.2021. год. (повреда права на суђење у разумном року повериоца Милутина Миленковића).  
Дана 02.03.2021. год. стечајни управник је доставио суду изјашњење на наведене дописе.

### 09.03.2021. Одговор стечајног управника на захтев ЈКП ДРИНА Мали Зворник

Дописом од 29.01.2021. год. ЈКП ДРИНА Мали Зворник поднело је захтев стечајном дужнику за давање сагласности за извођење радова на кат. парцели бр. 585/1 КО Мали Зворник у оквиру пројекта реконструкције и доградње дистрибутивног топловода за топлану Мали Зворник.

Стечајни управник је, дописом од 09.03.2021. год., одговорио да није носилац права на објекту који се налази на предметној парцели (стамбена зграда са два стана), те да је потребно да се подносилац захтева обрати власницима предметних станова.

### 11.03.2021. Изјашњење на допис Привредног суда у Београду бр. 5. Р4. Ст. 974/2021 од 25.02.2021. год.

Стечајни управник је, дана 03.03.2021. год., примио допис Привредног суда у Београду бр. 5. Р4. Ст. 974/2021 од 25.02.2021. год. (повреда права на суђење у разумном року повериоца Мирјане Ружић).

Дана 11.03.2021. год. стечајни управник је доставио суду изјашњење на наведени допис.

### **23.03.2021. Изјашњење на допис Привредног суда у Београду бр. 5. Р4. Ст. 1096/2021 од 09.03.2021. год.**

Стечајни управник је, дана 15.03.2021. год., примио допис Привредног суда у Београду бр. 5. Р4. Ст. 1096/2021 од 09.03.2021. год. (повреда права на суђење у разумном року повериоца Станише Сушића).

Дана 23.03.2021. год. стечајни управник је доставио суду изјашњење на наведени допис.

### **31.03.2021. Анализа документације у вези са непокретном имовином у Раковици**

У току је анализа достављеног налаза и мишљења судског вештака Велимира Алексића из Београда, као и друге расположиве документације, који се односе на непокретну имовину у општини Раковица која је по Одлуци о организовању Деоничарског друштва за производњу мотора, трансмисија и опреме „Двадесет први мај“ Београд у холдинг предузеће од 26.12.1994. год. припала друштву „Двадесет први мај – фабрика аутомотора“ д.о.о. Београд (Раковица), у циљу евентуалног закључења поравнања у парничном поступку који се води пред Привредним судом у Београду, П. бр. 539/19, по тужби друштва „Двадесет први мај – фабрика аутомотора“ д.о.о. у стечају Београд (Раковица), а који за предмет има утврђење права својине тужиоца на предметним непокретностима.

### **31.03.2021. Припрема за одржавање допунског испитног рочишта**

У току је анализа и испитивање преосталих пријава потраживања разлучних и стечајних поверилаца, које на до сада одржаним испитним рочиштима нису испитане. Стечајни управник ће у наредном периоду предложити суду заказивање новог допунског испитног рочишта, на коме би и те пријаве биле испитане.



Број предмета: Бр.3 Ст 71/2015

Датум: 22.12.2021.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ - ХОЛДИНГ  
КОМПАНИЈА, БЕОГРАД (РАКОВИЦА) - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
2021/01-1	30.01.2021.	Радуловић Јелена	17.635,62
2021/02-1	28.02.2021.	Радуловић Јелена	17.636,27
2021/03-1	31.03.2021.	Радуловић Јелена	17.637,02
<b>Укупно:</b>			<b>52.908,91</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>52.908,91</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
01/2021 тр.	31.01.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника- центар за стечај	15.000,00
02/2021 тр.	28.02.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника- центар за стечај	15.000,00
03/2021 тр.	31.03.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника- центар за стечај	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>45.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>45.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	11.01.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	405,00
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	210,00
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	405,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.03.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	485,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	295,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.980,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
1/2021 Шалипуровић-1	29.01.2021.	Шалипуровић Немања	31.446,54
1/2021 Маливуковић-1	29.01.2021.	Маливуковић Ана	15.723,27
1/2021 Зоран-1	29.01.2021.	Зоран Дуња	15.723,27
2/2021 Шалипуровић-1	26.02.2021.	Шалипуровић Немања	31.446,54
2/2021 Маливуковић-1	26.02.2021.	Маливуковић Ана	15.723,27
2/2021 Зоран-1	26.02.2021.	Зоран Дуња	15.723,27
3/2021 Шалипуровић-1	31.03.2021.	Шалипуровић Немања	31.446,54
3/2021 Маливуковић-1	31.03.2021.	Маливуковић Ана	15.723,27
3/2021 Зоран-1	31.03.2021.	Зоран Дуња	15.723,27
<b>Укупно:</b>			<b>188.679,24</b>

Књиговодствене услуге			
1/2021 књ.-1	29.01.2021.	SIB-CO d.o.o.	20.000,00
2/2021 књ.-1	26.02.2021.	SIB-CO d.o.o.	20.000,00
3/2021 књ.-1	31.03.2021.	SIB-CO d.o.o.	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
1/2021 адв.-1	31.01.2021.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
2/2021 адв.-1	28.02.2021.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
3/2021 адв.-1	31.03.2021.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>75.000,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
92-42459521-1	09.02.2021.	Агенција за привредне регистре АПР	1.200,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.200,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>327.859,24</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>372.859,24</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-428467-22  
 Vojođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-0003200665737-34  
 Vojođanska banka A.D.- Novi Sad - 02. Текући рачун, 355-  
 0003200665737-34  
 Vojođanska banka A.D., 325-9500700000001-95

Стање на рачунима на дан 01.01.2021. 7.522.531,17

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
04.01.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	17.559,67
05.03.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	16.767,12
<b>Укупно:</b>		<b>34.326,79</b>

Наплата потраживања		
04.01.2021.	Комарица Милован	3.500,00
04.01.2021.	Станишић Миле	1.532,00
04.01.2021.	Јовић Ненад	1.189,00
04.01.2021.	Станаревић Мирна	1.104,00
04.01.2021.	Маринковић Милан	780,00
04.01.2021.	Николић Чедомир	557,00
05.01.2021.	Јаковљевић Сретен	1.150,00
05.01.2021.	Поповић Данијела	1.025,00
05.01.2021.	Смиљанић Боривоје	315,00
06.01.2021.	Бјелетић Зоран	2.300,00
08.01.2021.	Станимировић Маринко	4.980,00
08.01.2021.	Досковић Божидар	2.800,00
08.01.2021.	Милошевић Драган	1.878,00
08.01.2021.	Јовановић Василије	1.365,00
11.01.2021.	Голубовић Борислав	3.000,00
11.01.2021.	Маринковић Милан	2.340,00
11.01.2021.	Крејић Милош	2.180,00
11.01.2021.	Ивановић Мирко	1.709,71
11.01.2021.	Ивановић Радмила	1.542,72
11.01.2021.	Милић Јово	1.400,00
11.01.2021.	Милојевић Младен	1.094,00
11.01.2021.	Анђелић Петар	850,00
11.01.2021.	Павловић Божидар	160,00
12.01.2021.	Васић Сибин	1.410,00
12.01.2021.	Стојковски Бане	1.292,00
12.01.2021.	Ивановић Влада	1.203,00
12.01.2021.	Бабић Стево	1.200,00
12.01.2021.	Мојсић Добросав	1.167,00
12.01.2021.	Шкиљевић Момир	944,00
12.01.2021.	ИВАНОВИЋ ВЛАДА	920,00
12.01.2021.	Лаић Ружа	829,00
12.01.2021.	Бекчић Милош	792,00
13.01.2021.	Медаковић Снежана	3.000,00
13.01.2021.	Радошевић Миле	2.580,00
13.01.2021.	Цвијић Нико	2.215,80
13.01.2021.	Бојовић Петар	2.000,00
13.01.2021.	Недељковић Радмила	1.736,00
13.01.2021.	Радовановић Сретен	1.632,00
13.01.2021.	Балог Јосип	1.300,00
13.01.2021.	Томић Михаило	1.300,00
13.01.2021.	Бељић Драган	1.183,00
13.01.2021.	Баца Ђуро	1.160,00
13.01.2021.	Марковић Милојко	1.052,00
13.01.2021.	Малеш Драго	800,00

Наплата потраживања		
14.01.2021.	Радуловић Јелена	6.000,00
14.01.2021.	Радуловић Јелена	6.000,00
14.01.2021.	Стојановић Звонимир	2.105,00
14.01.2021.	Дамњановић Миладин	2.071,00
14.01.2021.	Танасковић Душан	1.943,00
14.01.2021.	Љекај Зеф	1.600,00
14.01.2021.	Миленковић Миливоје	1.252,00
14.01.2021.	Пешић Живојин	1.135,00
15.01.2021.	Благојевић Радомир	1.484,00
15.01.2021.	Ђапић Божидар	1.035,00
15.01.2021.	Благојевић Радомир	1.000,00
15.01.2021.	Благојевић Радомир	484,00
18.01.2021.	Пауновић Миодраг	2.200,00
18.01.2021.	Спасић Божидар (Ђорђе)	1.591,00
18.01.2021.	Хаџиефендић Бекир	1.400,00
18.01.2021.	Јовић Радован	1.281,00
19.01.2021.	Живковић Здравко	4.506,00
19.01.2021.	Бјелетић Радоје	974,00
20.01.2021.	Мијаиловић Зоран	4.000,00
20.01.2021.	Анђелковић Златимир	2.200,00
20.01.2021.	Наумовски Вељан	1.690,00
20.01.2021.	Живанов Гордана	1.404,00
20.01.2021.	Марјан Божа	850,00
21.01.2021.	Ненадовић Милан	1.759,00
21.01.2021.	Радовановић Милорад	1.397,00
21.01.2021.	Арсић Миливоје	1.150,00
21.01.2021.	Радосављевић Радомир	1.065,00
21.01.2021.	Милеуснић Зорица	169,00
22.01.2021.	Плечевић Биљана	2.500,00
22.01.2021.	Радић Саво	3.500,00
25.01.2021.	Поповић Радмила	1.200,00
25.01.2021.	Ахмети Рамадан	1.014,00
25.01.2021.	Ђорђевић Драган	1.504,77
25.01.2021.	Гарабиљевић Славољуб	1.302,00
25.01.2021.	Ковачевић Драган	1.126,00
25.01.2021.	Јапунчић Љубомир	1.118,00
25.01.2021.	Рогуља Драгана	1.100,00
25.01.2021.	Благојевић Душан	1.000,00
26.01.2021.	Илић Ратомир	2.882,00
26.01.2021.	Стевановић Динко	2.812,00
26.01.2021.	Милић Јово	1.400,00
26.01.2021.	Катић Марко	1.179,00
26.01.2021.	Живковић Душан	1.080,00
27.01.2021.	Чолић Љубиша	1.100,00
28.01.2021.	Прокић Драган	1.312,00
01.02.2021.	Мидовић Милисав	4.000,00
01.02.2021.	Комарица Милован	3.500,00
01.02.2021.	Петровић Војислав	1.880,00
01.02.2021.	Поповић Радмила	1.200,00
01.02.2021.	Поповић Радмила	1.200,00
01.02.2021.	Јовић Ненад	1.189,00
01.02.2021.	Маринковић Весна	780,00
01.02.2021.	Павловић Божидар	160,00
02.02.2021.	Бјелетић Зоран	2.300,00
02.02.2021.	Ивановић Мирко	1.709,71
02.02.2021.	Ивановић Радмила	1.542,72
02.02.2021.	Бишевац Владимир	943,00
02.02.2021.	Бишевац Владимир	943,00
02.02.2021.	Смиљанић Боривоје	315,00
03.02.2021.	Станишић Миле	1.532,00
03.02.2021.	Бељић Драган	1.183,00
03.02.2021.	Станаревић Мирна	1.104,00
03.02.2021.	Поповић Данијела	1.025,00

Наплата потраживања		
03.02.2021.	Николић Чедомир	557,00
05.02.2021.	Станимировић Маринко	4.980,00
08.02.2021.	Јаковљевић Сретен	1.150,00
08.02.2021.	Милојевић Младен	1.094,00
08.02.2021.	Анђелић Петар	850,00
09.02.2021.	Голубовић Борислав	3.000,00
09.02.2021.	Маринковић Милан	2.340,00
09.02.2021.	Крејић Милош	2.180,00
09.02.2021.	Живанов Гордана	1.404,00
09.02.2021.	Јовановић Василије	1.365,00
09.02.2021.	Лаић Ружа	829,00
10.02.2021.	Живковић Здравко	4.506,00
10.02.2021.	Дуњић Величко	2.000,00
10.02.2021.	Досковић Божидар	1.400,00
10.02.2021.	Балог Јосип	1.300,00
10.02.2021.	Стојковски Бане	1.292,00
10.02.2021.	Јовић Радован	1.281,00
10.02.2021.	Миленковић Миливоје	1.252,00
10.02.2021.	Баца Ђуро	1.160,00
10.02.2021.	Јапунџић Љубомир	1.118,00
10.02.2021.	Шкиљевић Момир	944,00
11.02.2021.	Дамњановић Миладин	2.071,00
11.02.2021.	Орловић Мирослав	2.000,00
11.02.2021.	Милошевић Драган	1.878,00
11.02.2021.	Недељковић Радмила	1.736,00
11.02.2021.	Радовановић Сретен	1.632,00
11.02.2021.	Хаџиефендић Бекир	1.400,00
11.02.2021.	Ивановић Влада	1.203,00
11.02.2021.	Мојсић Добросав	1.167,00
11.02.2021.	Марковић Милојко	1.052,00
12.02.2021.	Милетић Радмило	3.600,00
12.02.2021.	Цвијић Нико	2.215,80
12.02.2021.	Анђелковић Златимир	2.200,00
12.02.2021.	Стојановић Звонимир	2.105,00
12.02.2021.	Ђапић Божидар	1.035,00
12.02.2021.	Благојевић Душан	1.000,00
12.02.2021.	Ивановић Влада	920,00
12.02.2021.	Марјан Божа	850,00
12.02.2021.	Бекчић Милош	792,00
17.02.2021.	Савић Маја	6.000,00
17.02.2021.	Радуловић Јелена	6.000,00
17.02.2021.	Радуловић Јелена	6.000,00
17.02.2021.	Мијаиловић Зоран	4.000,00
17.02.2021.	Медаковић Снежана	3.000,00
17.02.2021.	Пауновић Миодраг	2.200,00
17.02.2021.	Васић Сибин	1.410,00
17.02.2021.	Прокић Драган	1.312,00
17.02.2021.	Гарабиљевић Славољуб	1.302,00
17.02.2021.	Бабић Стево	1.200,00
17.02.2021.	Живковић Душан	1.080,00
17.02.2021.	Вељковић Ненад	1.050,00
17.02.2021.	Малеш Драго	800,00
18.02.2021.	Поповић Радмила	1.200,00
18.02.2021.	Ковачевић Драган	1.126,00
18.02.2021.	Бјелетић Радоје	974,00
19.02.2021.	Ненадовић Милан	1.759,00
19.02.2021.	Радовановић Милорад	1.397,00
22.02.2021.	Радић Саво	3.500,00
22.02.2021.	Наумовски Вељан	1.690,00
22.02.2021.	Спасић Божидар (Ђорђе)	1.591,00
22.02.2021.	Арсић Миливоје	1.150,00
22.02.2021.	Рогуља Драгана	1.100,00
23.02.2021.	Мидовић Милисав	4.000,00

Наплата потраживања		
23.02.2021.	Пешић Живојин	1.135,00
23.02.2021.	Милеуснић Зорица	169,00
25.02.2021.	Радосављевић Радомир	1.065,00
26.02.2021.	Ђорђевић Драган	1.504,77
26.02.2021.	Стевановић Динко	1.406,00
26.02.2021.	Бишевац Владимир	943,00
01.03.2021.	Комарица Милован	3.500,00
01.03.2021.	Петровић Војислав	1.880,00
01.03.2021.	Јовић Ненад	1.189,00
01.03.2021.	Катић Марко	1.175,00
01.03.2021.	Чолић Љубиша	1.100,00
01.03.2021.	Маринковић Весна	780,00
02.03.2021.	Милић Милош	2.000,00
02.03.2021.	Станишић Миле	1.532,00
03.03.2021.	Бјелетић Зоран	2.300,00
03.03.2021.	Ивановић Радмила	1.542,72
03.03.2021.	Бељић Драган	1.183,00
04.03.2021.	Ивановић Мирко	1.709,71
04.03.2021.	Станаревић Мирна	1.104,00
04.03.2021.	Николић Чедомир	557,00
05.03.2021.	Станимировић Маринко	4.980,00
05.03.2021.	Стевановић Љиљана	3.000,00
05.03.2021.	Радовановић Сретен	1.632,00
05.03.2021.	Јаковљевић Сретен	1.150,00
05.03.2021.	Миливојевић Младен	1.094,00
05.03.2021.	Поповић Данијела	1.025,00
08.03.2021.	Јовановић Василије	1.365,00
08.03.2021.	Павловић Божидар	160,00
09.03.2021.	Благојевић Радомир	1.484,00
09.03.2021.	Благојевић Радомир	1.484,00
09.03.2021.	Живанов Гордана	1.404,00
09.03.2021.	ИВАНОВИЋ ВЛАДА	920,00
10.03.2021.	Голубовић Борислав	3.000,00
10.03.2021.	Балог Јосип	1.300,00
10.03.2021.	Томић Михаило	1.300,00
10.03.2021.	Томић Михаило	1.300,00
10.03.2021.	Стојковски Бане	1.292,00
10.03.2021.	Ђапић Божидар	1.035,00
10.03.2021.	Лаић Ружа	829,00
11.03.2021.	Мијаиловић Зоран	4.000,00
11.03.2021.	Радовановић Милорад	1.397,00
11.03.2021.	Прокић Драган	1.312,00
11.03.2021.	Јапунчић Љубомир	1.118,00
11.03.2021.	Благојевић Душан	1.000,00
11.03.2021.	Шкиљевић Момир	944,00
12.03.2021.	Крејић Милош	2.180,00
12.03.2021.	Стојановић Звонимир	2.105,00
12.03.2021.	Дамњановић Миладин	2.071,00
12.03.2021.	Танасковић Душан	1.945,00
12.03.2021.	Милошевић Драган	1.878,00
12.03.2021.	Лазаревић Зоран	1.575,00
12.03.2021.	Јовић Радован	1.281,00
12.03.2021.	Ивановић Влада	1.203,00
12.03.2021.	Бабић Стево	1.200,00
12.03.2021.	Мојсић Добросав	1.167,00
12.03.2021.	Рогуља Драгана	1.100,00
12.03.2021.	Марковић Милојко	1.052,00
12.03.2021.	Орловић Мирослав	1.000,00
12.03.2021.	Марјан Божа	850,00
12.03.2021.	Малеш Драго	800,00
15.03.2021.	Радуловић Јелена	6.000,00
15.03.2021.	Радуловић Јелена	6.000,00
15.03.2021.	Радић Саво	3.500,00

Наплата потраживања		
15.03.2021.	Цвијић Нико	2.215,80
15.03.2021.	Недељковић Радмила	1.736,00
15.03.2021.	Васић Сибин	1.410,00
15.03.2021.	Миленковић Миливоје	1.252,00
15.03.2021.	Пешић Живојин	1.135,00
15.03.2021.	Смиљанић Боровоје	315,00
16.03.2021.	Валоневећ Даница	1.500,00
16.03.2021.	Сарић Бране	1.020,00
17.03.2021.	Медаковић Снежана	3.000,00
17.03.2021.	Милић Јово	1.400,00
17.03.2021.	Живковић Душан	1.080,00
17.03.2021.	Бјелетић Радоје	974,00
18.03.2021.	Спасић Божидар (Ђорђе)	1.591,00
18.03.2021.	Баџа Ђуро	1.160,00
19.03.2021.	Живковић Здравко	4.506,00
19.03.2021.	Петровић Војислав	1.880,00
19.03.2021.	Ненадовић Милан	1.759,00
19.03.2021.	Наумовски Вељан	1.690,00
19.03.2021.	Радосављевић Радомир	1.065,00
22.03.2021.	Мидовић Милисав	4.000,00
22.03.2021.	Маринковић Милан	2.340,00
22.03.2021.	Хаџиефендић Бекир	1.400,00
22.03.2021.	Поповић Радмила	1.200,00
22.03.2021.	Арсич Миливоје	1.150,00
22.03.2021.	Бекчић Милош	792,00
22.03.2021.	Милеуснић Зорица	169,00
23.03.2021.	Пауновић Миодраг	2.200,00
23.03.2021.	Гарабиљевић Славољуб	1.302,00
24.03.2021.	Анђелић Петар	850,00
25.03.2021.	Ђорђевић Драган	1.504,77
25.03.2021.	Чолић Љубиша	1.100,00
29.03.2021.	Стевановић Динко	1.406,00
29.03.2021.	Ковачевић Драган	1.126,00
30.03.2021.	Катић Марко	1.175,00
31.03.2021.	Анђелковић Златимир	2.200,00
<b>Укупно:</b>		<b>454.359,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>488.685,79</b>
------------------------	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
11.01.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	105,00
30.01.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	485,00
30.01.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	405,00
10.02.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	210,00
27.02.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	485,00
27.02.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	405,00
10.03.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	105,00
31.03.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	485,00
31.03.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	295,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.980,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
29.01.2021.	Зоран Дуња	15.723,27
29.01.2021.	Шалипуровић Немања	31.446,54
29.01.2021.	Маливуковић Ана	15.723,27

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>		
26.02.2021.	Шалипуровић Немања	31.446,54
26.02.2021.	Маливуковић Ана	15.723,27
26.02.2021.	Зоран Дуња	15.723,27
31.03.2021.	Шалипуровић Немања	31.446,54
31.03.2021.	Маливуковић Ана	15.723,27
31.03.2021.	Зоран Дуња	15.723,27
<b>Укупно:</b>		<b>188.679,24</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>		
29.01.2021.	SIB-CO d.o.o.	20.000,00
26.02.2021.	SIB-CO d.o.o.	20.000,00
31.03.2021.	SIB-CO d.o.o.	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>60.000,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>		
06.01.2021.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
09.02.2021.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
08.03.2021.	Адвокат Ђорђе Стефановић	25.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>75.000,00</b>

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>		
09.02.2021.	Агенција за привредне регистре АПР	1.200,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.200,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>327.859,24</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2021.</b>	<b>7.683.357,72</b>
---	---------------------