

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 2. Ст.12/2015

Датум израде извештаја: 19.04.2015.

Назив стечајног дужника: ЈАНА КОМЕРЦ ДОО за производњу промет роба и услуга
Нови Сад

Матични број: 08795819

Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић

Име и презиме стечајног управника: Мирољуб Цицмил

Број лиценце: 23-36

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-282678-16

2) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200416088-44

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 18.03.2015. до: 31.03.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 18.03.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	246.007,39
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	3.109.530,46
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	248.781.828,56
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		252.137.366,41

Коментар

Имовина утврђена почетним стечајним билансом на дан отварања стечаје се састоји од :

- Новчана средства - Средства затечена на рачуну код ИНТЕСА БАКА ад.

- Потраживања - процењене ликвидационе вредности 2.153.559,17 динара, што чини 1,06 % од књиговодствене вредности (202.999.183,80 динара).

- Непокретну имовину, постројења и опрему чине :

* Градско грађевинско земљиште у власништву, парцеле број : 5175/12, 5176/25 и 21778/8, све ко Фекетић, укупне ликвидационе вредности 36.706.335,98 динара.

* Зграда прехрамбене индустрије и производње пића ликвидационе вредности 206.443.226,00 динара.

* Опрема укупне ликвидационе вредности 5.632.266,58 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	246.007,39
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	3.109.530,46
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	248.781.828,56
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	252.137.366,41

Коментар

У извештајн ом периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	246.007,39
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	3.109.530,46
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	248.781.828,56
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	252.137.366,41

Коментар

У извештајн ом периоду није било промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	3.109.530,46
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	248.781.828,56
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	251.891.359,02

Коментар

У извештајн ом периоду није било промена.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајн ом периоду није било промена.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	8.500,00	8.500,00	0,00	8.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	8.500,00	8.500,00	0,00	8.500,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	2.600,00	2.560,00	0,00	2.560,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	4.230,00	4.230,00	0,00	4.230,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	4.450,00	4.450,00	0,00	4.450,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	38.280,00	38.240,00	0,00	38.240,00

Коментар

Трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе одобрени су по Решењу суда:

- 15.04.2015. за МАРТ 2015. године у износу од 46.740,00 дин.

Стварно настали трошкови :

- Накнада трошкова стечајног поступка - за трошкове путовања и телефонских комуникација по рачуну и спецификацији трошкова стечајног управника.

- У извештајном периоду није било исплата па су сви стварно настали трошкови и неподмирени трошкови.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	18.03.2015.	246.007,39
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	246.007,39

Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	18.03.15.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Душанка Вучинић, ПР, ТИМЕ Агенци 021 Нови сад	0,00
2. Боснић Госпава	0,00
3. Дожић Радивој	0,00
4. Васић Светлана	0,00
5. Крстоношић Никола	0,00
Укупно	0,00

Коментар

Ангажована стручна помоћ и радна снага за спровођење поступка стечаја, уз сагласност стечајног судије.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.03.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		246.007,39
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		3.109.530,46
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		248.781.828,56
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			252.137.366,41

Коментар

- Новчана средства - Се налазе на текућем рачуну бр. 355-0003200416088-44.

- Потраживања - процењене ликвидационе вредности 2.153.559,17 динара, што чини 1,06 % од књиговодствене вредности (202.999.183,80 динара).

- Непокретну имовину, постројења и опрему чине :

* Градско грађевинско земљиште у власништву, парцеле број : 5175/12, 5176/25 и 21778/8, све ко Фекетић, укупне ликвидационе вредности 36.706.335,98 динара.

* Зграда прехрамбене индустрије и производње пића ликвидационе вредности 206.443.226,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 2. Ст.12/2015

Датум: 19.04.2015.

Назив стечајног дужника: ЈАНА КОМЕРЦ ДОО за производњу промет роба и услуга
Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 18.03.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 18.03.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
017/2015	31.03.2015.	Agencija CENSUS, Cicmil Miroljub, PR	8.500,00
			Укупно: 8.500,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 8.500,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
ПТТ-31-03-2015	31.03.2015.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ БЕОГРАД	2.560,00
			Укупно: 2.560,00
Бруто зараде по уговору о делу			
03-2015	18.03.2015.	Боснић Госпава	9.480,00
03-2015 ПУ	18.03.2015.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА НОВИ САД 1	5.520,00
			Укупно: 15.000,00
Књиговодствене услуге			
00071/15	31.03.2015.	TIME AGENCY 021 ДУШАНКА ВУЧИНИЋ ПР НОВИ САД	12.000,00
			Укупно: 12.000,00
Административне таксе			
57240	18.03.2015.	РЕПУБЛИЧКЕ АДМИНИСТРАТИВНЕ ТАКСЕ БЕОГРАД	1.430,00
БД22878/2015	19.03.2015.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ БЕОГРАД	2.800,00
			Укупно: 4.230,00
Остали трошкови стечајне масе			
70	18.03.2015.	V DESIGN СЗТР ВИКТОР НИКОЛИЋ ПР. НОВИ САД	1.500,00
3324	20.03.2015.	А4-МАТ СТУДИО ЗА РЕКЛАМУ И ДИЗАЈН ВРБАС	2.050,00
2015-82-4898	20.03.2015.	НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ ОДЕЉЕЊЕ ПРИНУДНЕ НАПЛАТЕ КРАГУЈЕВАЦ	900,00
			Укупно: 4.450,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 38.240,00
			Укупни трошкови: 46.740,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-830047-72
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-282678-16
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-340238-93
Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30016752000-49
Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-2703580101890-32
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-159457-24
Eurobank A.D.- Beograd, 250-2160000415030-69
Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11007854-18
Dunav banka A.D.- Beograd, 360-5868-50
Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200416088-44

Стање на рачунима на дан 18.03.2015.	246.007,39
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 18.03.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.03.2015.	246.007,39
--------------------------------------	------------