

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 3-СТ-163/2013

Датум израде извештаја: 22.10.2018.

Назив стечајног дужника: БОЖУР ИНЖЕЊЕРИНГ предузеће за урбанизам
пројектовање консалтинг и инжењеринг ДОО, Београд
(Нови Београд)

Матични број: 17235346

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић Кордић

Име и презиме стечајног управника: Мироска Радовић

Број лиценце: 155-1339

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Piraeus Bank A.D.- Beograd, 125-1820108-2

2) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30007898000-54

3) Jugobanka Jugbanka A.D.- Kosovska Mitrovica, 365-1139-

4) Jugobanka Jugbanka A.D.- Kosovska Mitrovica, 365-1231-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.640.839,95
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	3.923.615,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.434.201,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		7.998.655,95

Коментар

У извештајном периоду настале су обавезе на име адвокатских услуга и трошкова стечајног управника. Било је прилива на име обрачунате камате.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.640.839,95
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	3.923.615,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.434.201,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.998.655,95

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на претходни квартал.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.640.839,95
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	3.923.615,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.434.201,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.998.655,95

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на претходни квартал.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	3.923.615,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	2.434.201,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	6.357.816,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на претходни квартал.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	2.068,78			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.068,78	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду било је прилива на име камате на средства на рачуну стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.696.534,70	0,00	0,00	0,00	1.696.534,70
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.696.534,70	0,00	100.000,00	0,00	1.796.534,70

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	300.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	300.000,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на претходни квартал.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	19.027.403,00	0,00	0,00	19.027.403,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	27.723,89	0,00	0,00	27.723,89
4. III исплатни ред	77.732.344,32	0,00	0,00	77.732.344,32
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	96.787.471,21	0,00	0,00	96.787.471,21

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на претходни квартал.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2018.	1.640.839,95
2. Укупан прилив		2.068,78
3. Укупан одлив		0,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2018.	1.642.908,73

Коментар

Прилив на бази камате.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.07.18.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	30.09.2018.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на претходни квартал.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на претходни квартал.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.642.908,73
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		3.923.615,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		2.434.201,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		8.000.724,73

Коментар

У извештајном периоду није било промена у односу на претходни квартал.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Стечајни управник је обавестио Председника скупштине поверилаца и чланове Одбора поверилаца о престанку чланства у Одбору поверилаца Пиреус банке, и позвала чланове Одбора поверилаца да кооптирају новог члана одбора поверилаца или пак да председник скупштине поверилаца сазове скупштину на којој ће се избрати нови члан одбора поверилаца и потврдити чланство већ кооптираном члану Одбора поверилаца. Б2 холдинг капитал, као стичалац потраживања је упутио допис стечајном управнику, а ради убрзања поступка формирања органа стечајног поступка како би били испуњени сви законом прописани услови за даље вођење стечајног поступка.

У извештајном периоду покренут је поступак за упис права власништва на имовини на регистрованој адреси седишта стечајног дужника Шпанских бораца 40. Поступак у току.

Такође је покренута парница за утврђење права својине на стану бр. 3 у Вељка Влаховића 12, у правној ствари 9П800/18 Чавић - Божур пред Привредним судом у Београду, следеће рочиште заказано за 21.09.2018. године.

Све док се не формирају органи стечајног поступка не постоје услови за продају имовине стечајног дужника.

Број предмета: З-СТ-163/2013

Датум: 22.10.2018.

Назив стечајног дужника: БОЖУР ИНЖЕЊЕРИНГ предузеће за урбанизам
пројектовање консалтинг и инжењеринг ДОО, Београд
(Нови Београд)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
30082018/1	30.08.2018.	Радовић Мироска	50.000,00
30092018/1	30.09.2018.	Радовић Мироска	50.000,00
			Укупно: 100.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 100.000,00

Обавезе стечајне масе

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
30072018	30.07.2018.	КИЋОВИЋ ВЕСЕЛИН	50.000,00
30082018	30.08.2018.	КИЋОВИЋ ВЕСЕЛИН	50.000,00
30092018	30.09.2018.	КИЋОВИЋ ВЕСЕЛИН	50.000,00
			Укупно: 150.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 150.000,00
			Укупни трошкови: 250.000,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Piraeus Bank A.D.- Beograd, 125-1820108-2
 Marfin Bank A.D.- Beograd, 145-13671-90
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-324978-89
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-344007-38
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30007898000-54
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1018845-63
 Jugobanka Jugbanka A.D.- Kosovska Mitrovica, 365-1139-44
 Jugobanka Jugbanka A.D.- Kosovska Mitrovica, 365-1231-59

Стање на рачунима на дан 01.07.2018.	1.640.839,95
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
02.07.2018.	Piraeus Bank A.D.- Beograd	674,32
01.08.2018.	Piraeus Bank A.D.- Beograd	697,08
03.09.2018.	Piraeus Bank A.D.- Beograd	697,38
Укупно:		2.068,78

Укупни приливи:		2.068,78
------------------------	--	-----------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2018.	1.642.908,73
---	---------------------