

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.3.Ст.42/2014

Датум израде извештаја: 04.06.2019.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
ПОСЛОВЕ ГЕОДЕТСКИ БИРО НИШ

Матични број: 07133693

Име и презиме стечајног судије: Горан Контић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-217127-62

2) АИК Банка АД Београд, 105-2301260-30

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.200.387,21
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	371.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.571.387,21

Коментар

Према стечајном билансу на почетку извештајног периода, на дан 01.01.2019. год, укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника износила је: 1.571.387,21 дин, а чинили су је:

1. Готовина и готовински еквиваленти, у износу од 1.200.387,21 динара,
2. Некретнине по процењеној вредности од 371.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.200.387,21
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	371.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.571.387,21

Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине ни по једном основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.200.387,21
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	371.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.571.387,21

Коментар

У првом кварталу 2019.године није дошло до умањења имовине стечајног дужника по основу преноса имовине без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	371.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	371.000,00

Коментар

У овом извештајном периоду није дошло до умањења имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	610,63			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		610,63	0,00	0,00	0,00

Коментар

У првом кварталу 2019.године на текући рачун стечајног дужника остварен је прилив у укупном износу од 610,63 динара, који се у целости односи на прилив по основу камате.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	115.267,00	54.000,00	54.000,00	0,00	169.267,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	165.267,00	54.000,00	54.000,00	0,00	219.267,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	1.800,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	5.092,00	3.092,00	0,00	3.092,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.115,00	605,00	605,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	8.000,00	24.000,00	32.000,00	24.000,00	16.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	3.520,00	3.520,00	0,00	3.520,00
20. ПДВ	0,32	0,00	-0,32	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	63.444,00	0,00	0,00	0,00	63.444,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	71.444,32	49.727,00	52.416,68	25.805,00	98.056,00

Коментар

У складу са појединачним Захтевима за исплату стварно насталих трошкова за период од 01.01.2019. до 31.03.2019. године, које је повереник стечајног управника поднео суду на одобрење, стечајни судија донео је Решења којима се одобравају трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за сваки месец појединачно из извештајног периода.

НАПОМЕНА: Накнадним Решењем суда од 17.4.2019.године и 22.04.2019.године, а у складу са Одлуком ПАС-а, делимично је одобрена накнада трошкова стечајног управника у износу од по 10.000,00 динара за месеце новембар и децембар 2018.године и месец јануар 2019. године. Како је претходни квартал завршен, наведени трошкови за новембар и децембар 2018.године у укупном износу од 20.000,00 динара прокњижени су у првом кварталу 2019.године.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

У првом кварталу 2019. године:

1. Стварно настали трошкови стечајног поступка износили су 54.000,00 динара;
2. Стварно настале обавезе стечајне масе износили су 52.416,68 динара у складу са спецификацијом приказаном у табели 26, од чега се износ од 8.000,00 динара односи на књиговодствене услуге за децембар 2018. године, који трошак је одобрен решењем суда за наведени месец, али је техничком грешком изостављен у претходном кварталу, па је прокњижен на дан 01.01.2019. године.

Настали трошкови налазе се у оквиру одобрених трошкова за извештајни период.

У извештајном периоду:

1. Извршена је исплата трошкова стечајног поступка у укупном износу од 0,00 динара;
2. Извршена је исплата дела обавеза стечајне масе, у укупном износу од: 25.805,00 динара.

На крају извештајног периода остале су неизмирене обавезе:

1. Стечајног поступка, у износу од: 219.267,00 динара;
2. Стечајне масе, у износу од 98.056,00 динара

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	6.704.650,58	0,00	0,00	6.704.650,58
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	63.950.014,62	0,00	0,00	63.950.014,62
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	70.654.665,20	0,00	0,00	70.654.665,20

Коментар

Како у првом кварталу 2019. године није дошло до повећања вредности утврђених потраживања, нити до исплате поверилаца, то је на крају извештајног периода износ утврђених потраживања према повериоцима остао непромењен и износио је 70.654.665,20 динара, од чега:

1. Утврђена потраживања повериоца трећег исплатног реда износила су: 6.704.650,58 динара;
2. Утврђена потраживања повериоца четвртог исплатног реда износила су: 63.950.014,62 динара.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2019.	1.200.387,21
2.	Укупан прилив		610,63
3.	Укупан одлив		25.805,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2019.	1.175.192,84

Коментар

Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника, на дан 01.01.2019. године износило је: 1.200.387,21 динара.

У првом кварталу 2019. године:

- Остварен је прилив у укупном износу од 610,63 динара.
- Остварен је укупан одлив у износу од: 25.805,00 динара.

Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника код Комерцијалне Банке АД, на дан 31.03.2019.године износило је: 1.175.192,84 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Марк Систем	24.000,00
2.	Goodwill	0,00
Укупно		24.000,00

Коментар

Решењима стечајног судије одобрено је ангажовање и исплата следећим ангажованим лицима:

1. Књиговодственој агенцији "Марк Систем" из Владичиног Хана у извештајном периоду исплаћен је износ од 24.000,00 динара на име бруто накнаде за новембар и децембар 2018.године и јануар 2019. године (8.000,00 динара месечно).
2. Књиговодственој агенцији "Goodwill", која је ангажована уместо књиговодствене агенције "Марк Систем" за период од 01.03.2019. до окончања стечајног поступка, а у складу са Решењем суда од 23.04.2019.године, није вршена исплата на име пружених услуга за март 2019.године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.175.192,84
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	371.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.546.192,84

Коментар

Према стечајном билансу на крају извештајног периода, на дан 31.03.2019. год, укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника износила је: 1.546.192,84 дин, а чинили су је:

1. Готовина и готовински еквиваленти, у износу од 1.175.192,84 динара,
2. Некретнине по процењеној вредности од 371.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

25.02.2019. Примопредаја повереника

Опозивом пуномоћја бр. 35-119/19-821/02 од 19.02.2019. године, Агенција за лиценцирање стечајних управника опозвала је пуномоћје повереника Бранислава Милосављевића из Владичиног Хана и Пуномоћјем број 35-120/19-821/02 од 19.02.2019. године, овластила Душанку Ђетковић да у име и за рачун Агенције за за лиценцирање стечајних управника обавља послове и радње из надлежности Агенције као стечајног управника у стечајном поступку над стечајним дужником „Геодетски биро“ АД –у стечају из Ниша. Дана 25.02.2019. године у Владичином Хану, у канцеларији Бранислава Милосављевића, извршена је примопредаја дужности између разрешеног и новоименованог повереника стечајног управника, стечајног дужника „Геодетски биро“ АД –у стечају из Ниша.

Број предмета: Бр.3.Ст.42/2014

Датум: 04.06.2019.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
ПОСЛОВЕ ГЕОДЕТСКИ БИРО НИШ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
T-АЛСУ 11/2018	01.01.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	7.000,00
T-АЛСУ 12/2018	01.01.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	7.000,00
T-АЛСУ 01/2019	30.01.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	7.000,00
T-АЛСУ 02/2019	28.02.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	7.000,00
T-БМ 02/2019	28.02.2019.	БАНЕ ММ	7.000,00
T-АЛСУ 03/2019	30.03.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	10.000,00
T-БМ 11/2018	01.01.2019.	БАНЕ ММ	3.000,00
T-БМ 12/2019	01.01.2019.	БАНЕ ММ	3.000,00
T-БМ 01/2019	30.01.2019.	БАНЕ ММ	3.000,00
Укупно:			54.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			54.000,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
ТДЋ-ГО 02/2019	28.02.2019.	ПР Ројал, Душанка Ћетковић	6.000,00
ТДЋ-ГО 03/2019	30.03.2019.	ПР Ројал, Душанка Ћетковић	6.000,00
Укупно:			12.000,00

Пошта и телефон			
ТДЋ-ПТТ 02/2019	28.02.2019.	ПР Ројал, Душанка Ћетковић	1.500,00
ТДЋ-ПТТ 03/2019	30.03.2019.	ПР Ројал, Душанка Ћетковић	1.500,00
ПТТ 02/2019	28.02.2019.	Пошта	92,00
Укупно:			3.092,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	19.02.2019.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	115,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2019.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	490,00
Укупно:			605,00

Књиговодствене услуге			
к/12-2018	01.01.2019.	Марк Систем, Агенција за обраду података	8.000,00
КУ 01/2019	31.01.2019.	Марк Систем, Агенција за обраду података	8.000,00
КУ 02/2019	28.02.2019.	Марк Систем, Агенција за обраду података	8.000,00
КУ 03/2019	30.03.2019.	Goodwill, књиговодствена агенција	8.000,00
Укупно:			32.000,00

Административне таксе			
АПР 02/2019	26.02.2019.	Агенција за привредне регистре АПР	2.800,00
ЈБ 02/2019	27.02.2019.	Јавни бележник Зорица Стојановић	720,00
Укупно:			3.520,00

Остали трошкови стечајне масе			
АПР 02-1/2019	19.02.2019.	Агенција за привредне регистре АПР	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Укупно обавезе стечајне масе:			52.417,00
--------------------------------------	--	--	------------------

Укупни трошкови:			106.417,00
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-217127-62

Стање на рачунима на дан 01.01.2019.	1.200.387,21
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
15.01.2019.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	610,63
Укупно:		610,63
Укупни приливи:		610,63

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
19.02.2019.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	115,00
01.03.2019.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	490,00
Укупно:		605,00

Књиговодствене услуге		
19.02.2019.	Марк Систем, Агенција за обраду података	8.000,00
19.02.2019.	Марк Систем, Агенција за обраду података	8.000,00
19.02.2019.	Марк Систем, Агенција за обраду података	8.000,00
Укупно:		24.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
19.02.2019.	Агенција за привредне регистре АПР	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Укупни одливи:		25.805,00
-----------------------	--	------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2019.

1.175.192,84