

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.3.Ст.42/2014

Датум израде извештаја: 16.06.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
ПОСЛОВЕ ГЕОДЕТСКИ БИРО НИШ

Матични број: 07133693

Име и презиме стечајног судије: Горан Контић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-217127-62

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	13.327,79
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	31.195.966,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		31.209.293,79

Коментар

Биланс из претходног извештајног периода.

1. Готовина и готовински еквиваленти 13.327,79 динара

9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства 31.195.966,00 динара.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	13.327,79
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	31.195.966,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	31.209.293,79

Коментар

У овом извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	13.327,79
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	31.195.966,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	31.209.293,79

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	31.195.966,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	31.195.966,00

Коментар

Није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У овом периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	15.072,00	15.072,00	12.837,79	2.234,21
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	87.667,00	30.000,00	30.000,00	0,00	117.667,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	137.667,00	45.072,00	45.072,00	12.837,79	169.901,21

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.000,00	490,00	490,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	54.590,00	47.469,00	0,00	47.469,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	56.000,00	16.000,00	16.000,00	0,00	72.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	56.000,00	82.090,00	63.959,00	490,00	119.469,00

Коментар

У овом извештајном периоду одобрени су трошкови решењем суда од 18. 04.2016. године у износу од 72.090,00 динара и решењем суда од 04.02.2017. године у износу од 55.072,00 динара . Решењем суда од 27.04.2016. године одобрено је ангажовње вештака грађевинске струке Дајане Аранђеловић Ђурђевић уз наканду у нето износу од 30.000,00 динара и одобрена исплата трошкова за ангажовање. Исплаћени су:

Судски трошкови 12.837,79 динара а

Платни промет 490,00 динара

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	6.704.650,58	0,00	0,00	6.704.650,58
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	79.726.595,99	0,00	0,00	79.726.595,99
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	86.431.246,57	0,00	0,00	86.431.246,57

Коментар

Укупне утврђене и неизмирене обавезе на крају извештајног периода у трећем исплатном реду износе 6.704.650,58 динара. Евидентирани обавезе заложног повериоца Сбербанка АД Београд износе 79.726.595,99 динара.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	13.327,79
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		13.327,79
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	0,00

Коментар

Почетно стање на рачунима (са депозитом) 13.327,79 динара
Укупан одлив 13.327,79 динара

Крајње стање на рачунима (са депозитом) 31.03.2016.год. 0,00 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Решењем суда од 27.04.2016. године одобрено је ангажовње вештака грађевинске струке, Дајане Аранђеловић Ђурђевић, уз наканду у нето износу од 30.000,00 динара и решење којим се одобрава исплата трошкова за март одобрена је исплата трошкова за ангажовање.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		31.195.966,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		31.195.966,00

Коментар

Стечајни биланс на крају периода.

1. Готовина и готовински еквиваленти 0,00 динара

9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства 31.195.966,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Извештај о оствареним активностима у периоду од 01.01.2016. до 31.03.2016. године

- Ради допуне припреме продаје у наредном периоду дат је предлог за нову процену непокретне имовине стечајног дужника.
- Урађен периодични извештај за претходни период и планови за наредни период.
- Редован обилазак имовине стечајног дужника, одлазак на рочишта, припрема предлога за добијање сагласности, пријем поште, израда планова, извештаја, достава обавештења, припрема продаје, повезивање радног стажа по Закључку Владе из 2015. године и сл.
- Сачињен записник за Фондом ПИО и повезан радни стаж бившим запосленим радницима који су били у радном односу код стечајног дужника.
- Блокиран текући рачун за судску таксу по парничном поступку П.622/15 у коме се као тужилац појављује Candino doo Ниш.
- Остале свакодневне активности у сарадњи са руководиоцем пројекта и асистентима у стечајном поступку Ст.42/2014.

Број предмета: Бр.3.Ст.42/2014

Датум: 16.06.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
ПОСЛОВЕ ГЕОДЕТСКИ БИРО НИШ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
sud.t.	19.01.2016.	Привредни суд Ниш	15.072,00
			Укупно:
			15.072,00
Накнада трошкова стечајног управника			
T-2/16	29.02.2016.	АЛСУ	22.500,00
T-3/16	31.03.2016.	БАНЕ ММ	7.500,00
			Укупно:
			30.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			45.072,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2016.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	490,00
			Укупно:
			490,00
Вештачења и процене			
27 04 2016	01.03.2016.	Аранђеловић Ђурђевић Дајана	47.469,00
			Укупно:
			47.469,00
Књиговодствене услуге			
K-2/16	29.02.2016.	Марк Систем, Агенција за обраду података	8.000,00
K-3/16	31.03.2016.	Марк Систем, Агенција за обраду података	8.000,00
			Укупно:
			16.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе:
			63.959,00
			Укупни трошкови:
			109.031,00

Стање на рачунима на дан	01.01.2016.	13.327,79
--------------------------	-------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
19.01.2016.	Привредни суд Ниш	12.837,79
Укупно:		12.837,79

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
04.01.2016.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	490,00
Укупно:		490,00

Укупни одливи:		13.327,79
----------------	--	-----------

Стање на рачунима на дан	31.03.2016.	0,00
--------------------------	-------------	------