

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 3-СТ-187/2014

Датум израде извештаја: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: Градјевинско-трговачко предузеће експорт-импорт
ТРЕШЊА друштво са ограниченом одговорношћу,
Београд (град)

Матични број: 27006663

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић-Кордић

Име и презиме стечајног управника: Никола Миленковић

Број лиценце: 155-2013

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА, 340-11019517-46

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	955.966,87
2.	Орочена средства	2.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	220.181,46
5.	Потраживања	3.319.147,92
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		6.495.296,25

Коментар

Стање имовине на почетку периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	955.966,87
2. Дати аванси	0,00	220.181,46
3. Потраживања	0,00	3.319.147,92
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.495.296,25

Коментар

Није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	955.966,87
2. Дати аванси	0,00	220.181,46
3. Потраживања	0,00	3.319.147,92
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.495.296,25

Коментар

Није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	220.181,46
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	3.319.147,92
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	3.539.329,38

Коментар

Није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	20.200,99			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		20.200,99	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилив чини камата на орочена средства код пословне банке.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	63.830,00	60.000,00	29.500,00	61.530,00	31.800,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	63.830,00	360.000,00	29.500,00	61.530,00	31.800,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	58.195,43	0,00	0,00	0,00	58.195,43
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	2.960,00	2.960,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	144.000,00	138.888,90	138.888,90	0,00
16. Књиговодствене услуге	6.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	6.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	300.000,00	90.000,00	90.000,00	360.000,00	30.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	180,00	0,00	0,00	0,00	180,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	32.100,46	30.000,00	0,00	0,00	32.100,46
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	396.475,89	288.000,00	249.848,90	519.848,90	126.475,89

Коментар

Трошкови стечајне масе су у границама одобрених трошкова од стране суда.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	192.985.224,00	0,00	0,00	192.985.224,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	192.985.224,00	0,00	0,00	192.985.224,00

Коментар

Није било исплате повериоцима.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	955.966,87
2.	Укупан прилив		20.200,99
3.	Укупан одлив		581.378,90
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	394.788,96

Коментар

Стање новчаних средстава на крају периода.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Нема средстава у благајни.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Dream team	18.000,00
2. Душан Миленковић	138.888,90
3. Стеван Костић	360.000,00
Укупно	516.888,90

Коментар

Ангажована су лица по решењу суда.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.12.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		394.788,96
2.	Орочена средства		2.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		220.181,46
5.	Потраживања		3.319.147,92
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			5.934.118,34

Коментар

Стање имовине на крају периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

01.10.2025. План трошкова

План трошкова за октобар, новембар и децембар 2025. год. достављени суду.

15.10.2025. Квартални извештај

Достава периодичног финансијског извештаја за трећи квартал 2025. године, суду, АЛСУ и одбору поверилаца.

25.11.2025. Одговор стечајног управника

Предат допис Државном правобранилаштву у вези информације о току стечајног поступка.

Број предмета: 3-СТ-187/2014

Датум: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: Градјевинско-трговачко предузеће експорт-импорт
ТРЕШЊА друштво са ограниченом одговорношћу, Београд
(град)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
ТР 3109_Нак25	31.10.2025.	Миленковић Никола	18.200,00
ТР 3011 Нак25	30.11.2025.	Миленковић Никола	1.500,00
ТР 3112 Нак25	29.12.2025.	Миленковић Никола	9.800,00
		Укупно:	29.500,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			29.500,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.10.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	400,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	500,00
Провизија и други финансијски расходи	03.11.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	300,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	500,00
Провизија и други финансијски расходи	08.12.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	400,00
Провизија и други финансијски расходи	24.12.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	360,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	500,00

Платни промет	
Укупно:	2.960,00

Бруто зараде по уговору о делу			
ДМ 10/25	03.10.2025.	Миленковић Душан	46.296,30
ДМ 11/25	03.11.2025.	Миленковић Душан	46.296,30
ДМ 12/25	08.12.2025.	Миленковић Душан	46.296,30
Укупно:			138.888,90

Књиговодствене услуге			
260-2025	31.10.2025.	DREAM TIM	6.000,00
287-2025	30.11.2025.	DREAM TIM	6.000,00
316 25	09.12.2025.	DREAM TIM	6.000,00
Укупно:			18.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Адв 10/25	31.10.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
Адв 11/25	30.11.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
Адв 12/25	09.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	249.848,90
-------------------------------	------------

Укупни трошкови:	279.348,90
------------------	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА, 340-11019517-46
ОТР орочени, 325-9500700000001-95

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	2.955.966,87
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.10.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	6.060,78
03.11.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	6.263,12
01.12.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	6.060,78
10.12.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	1.816,31
Укупно:		20.200,99

Укупни приливи:	20.200,99
-----------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
03.10.2025.	Миленковић Никола	19.030,00
08.12.2025.	Миленковић Никола	10.500,00
08.12.2025.	Миленковић Никола	16.500,00
08.12.2025.	Миленковић Никола	15.500,00
Укупно:		61.530,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
03.10.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	400,00
31.10.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	500,00
03.11.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	300,00
30.11.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	500,00
08.12.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	400,00
24.12.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	360,00
31.12.2025.	Стечајна маса - ЕРСТЕ БАНКА	500,00
Укупно:		2.960,00

Бруто зараде по уговору о делу		
03.10.2025.	Миленковић Душан	46.296,30
03.11.2025.	Миленковић Душан	46.296,30
08.12.2025.	Миленковић Душан	46.296,30
Укупно:		138.888,90

Књиговодствене услуге		
03.10.2025.	DREAM TIM	6.000,00
03.11.2025.	DREAM TIM	6.000,00
08.12.2025.	DREAM TIM	6.000,00
Укупно:		18.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
24.12.2025.	Костић Стеван Адвокат	30.000,00
Укупно:		360.000,00

Укупни одливи:		581.378,90
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	2.394.788,96
--------------------------------------	--------------

