

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: Бр.2.Ст.57/2014

Датум израде извештаја: 24.02.2016.

Назив стечајног дужника: AGROINŽENJERING-COMMERCE DOO ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ,
КОНСАЛТИНГ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ НОВИ САД - У
СТЕЧАЈУ

Матични број: 08557314

Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Поштанска штедионика А.Д.- Београд, 200-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина | | На дан 01.10.2015. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 5.686,26 |
| 2. | Орочена средства | 0,00 |
| 3. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 4. | Дати аванси | 0,00 |
| 5. | Потраживања | 52.680,00 |
| 6. | Залихе | 0,00 |
| 7. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 8. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 9. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 2.009.000,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 2.067.366,26 |

Коментар

Почетни биланс на дан 01.10.2015. године представља стање на крају извештајног периода 01.07.-30.09.2015. године.

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 5.686,26 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 52.680,00 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 2.009.000,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 2.067.366,26 |

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина | | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 5.686,26 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 52.680,00 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 2.009.000,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 2.067.366,26 |

Коментар

У извештајном периоду није било смањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних захтева.

1г Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|---|-------------|---|-----------------------------|
| | Смањење | Повећање | | |
| 1. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Потраживања | 0,00 | 0,00 | 52.680,00 |
| 3. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 2.009.000,00 |
| 7. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 2.061.680,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива | | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1. | Камате и други финансијски приходи | 0,00 | | | |
| 2. | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | | |
| 3. | Враћени аванси | 0,00 | | | |
| 4. | Наплата потраживања | 0,00 | | | |
| 5. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Закуп (у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. | Потраживања (настала у извештајном периоду) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 12. | Повраћај орочених средстава | 0,00 | | | |
| 13. | Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | | |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду нису регистровани приливи на пословни рачун стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 30.123,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30.123,50 |
| 2. Судски трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника | 180.000,00 | 20.000,00 | 60.000,00 | 0,00 | 240.000,00 |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Трошкови принудне ликвидације | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 210.123,50 | 20.000,00 | 60.000,00 | 0,00 | 270.123,50 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Електрична енергија | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Комуналне услуге | 11.250,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11.250,38 |
| 4. Гориво и мазиво | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Пошта и телефон | 4.041,00 | 0,00 | 0,00 | 1.763,00 | 2.278,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 1.000,00 | 246,08 | 246,08 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Вештачења и процене | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13. Дневнице и путни трошкови | 3.300,00 | 0,00 | 0,00 | 1.320,00 | 1.980,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу | 135.000,00 | 15.000,00 | 45.000,00 | 0,00 | 180.000,00 |
| 16. Књиговодствене услуге | 45.000,00 | 5.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 60.000,00 |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 1.872,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.872,00 |
| 19. Административне таксе | 2.275,00 | 0,00 | 0,00 | 2.275,00 | 0,00 |
| 20. ПДВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. Трошкови оглашавања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23. Трошкови продаје имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. Остали трошкови стечајне масе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25. Тарифа АЛСУ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Орочење средстава | | 0,00 | | 0,00 | |
| - Повраћај депозита | | | | 0,00 | |
| Укупно | 202.738,38 | 21.000,00 | 60.246,08 | 5.604,08 | 257.380,38 |

Коментар

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.57/2014 од 08.10.2015. године одобравају се трошкови стечајног поступка за месец октобар 2015. године у укупном износу од 41.000,00 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

5. Накнада трошкова стечајног управнику у износу од 60.000,00 динара представља накнаду трошкова стечајног управнику за

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

извештајни период, који се односе на трошкове Агенције за приватизацију као стечајног управника, и то на име путних трошкова, канцеларијског материјала, трошкова телефонских рачуна, трошкова ангажовања стручних лица и техничког особља.

Обавезе стечајне масе

8. Трошкови платног промета у износу од 246,08 динара се односе на услуге пословне банке у извештајном периоду код које стечајни дужник има отворен текући рачун.

15. Бруто зараде по уговору о делу у износу од 45.000,00 динара се односе на бруто зараде по уговору о делу за ангажовано лице на пословима административног радника у извештајном периоду (месечни износ од 15.000,00 динара).

16. Књиговодствене услуге у износу од 15.000,00 динара се односе на накнаду за пружање књиговодствених услуга књиговодственој агенцији Confident doo Суботица за извештајни период (месечни износ од 5.000,00 динара).

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе

5. Плаћени трошкови поште и телефона у износу од 1.763,00 динара односе се на трошкове слање поште из претходних извештајних периода,

8. Плаћени трошкови платног промета у извештајном периоду у износу од 246,08 динара се односе на накнаду на име услуга платног промета пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун и исти се аутоматски скидају са рачуна.

13. Плаћени трошкови дневнице и путаних трошкова у износу од 1.320,00 динара односе се на дневнице и трошкове путарине стечајног управника у извештајном периоду.

19. Плаћене административне таксе у износу од 2.275,00 динара се односе на :

- таксе РГЗ за вађење листа непокретности у износу од 895,00 динара (такса у износу од 850,00 динара + трошкови уплате од 45,00 динара),

- републичке таксе за вађење листа непокретности у износу од 335,00 динара (такса у износу од 290,00 динара + трошкови уплате од 45,00 динара),

- накнаде АПР-у за регистравање ванредног финансијског извештаја у износу од 1.045,00 динара (такса у износу од 1.000,00 динара + трошкови уплате од 45,00 динара).

26

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| Врста одлива | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци | 500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 500.000,00 |
| 2. I исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. II исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. III исплатни ред | 1.856.350,69 | 0,00 | 0,00 | 1.856.350,69 |
| 5. III исплатни ред - различни као стечајни | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Заложни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. IV исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Средства исплаћена власницима капитала | | | 0,00 | |
| Укупно без депозита | 2.356.350,69 | 0,00 | 0,00 | 2.356.350,69 |

Коментар

У извештајном периоду није било промена у утврђеним обавезама стечајног дужника.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | | |
|----|---|-------------|-----------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом) | 01.10.2015. | 5.686,26 |
| 2. | Укупан прилив | | -5.358,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 246,08 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом) | 31.12.2015. | 82,18 |

Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачун стечајног дужника бр. 200-2803560101029-49 отвореног код Банка Поштанска Штедионица АД Београд.

Стање на рачуну на дан 31.12.2015. године износи: 82,18 динара

3б Почетно и крајње стање у благајни

| | | | |
|----|--------------------------|-------------|----------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.10.15. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 5.358,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 5.358,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни | 31.12.2015. | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду је извршен промет у благајни у износу од 5.358,00 динара. Овај промет представља плаћање следећих трошкова:

1. трошкови поште и телефона, у износу од 1.763,00 динара, а који се односе на трошкове слања поште у извештајном периоду,
2. трошкови дневнице и путарина, у износу од 1.320,00 динара,
3. трошак административних такси у износу од 2.275,00 динара, који се односе на:
 - таксе РГЗ за вађење листа непокретности у износу од 895,00 динара (такса у износу од 850,00 динара + трошкови уплате од 45,00 динара),
 - републичке таксе за вађење листа непокретности у износу од 335,00 динара (такса у износу од 290,00 динара + трошкови уплате од 45,00 динара),
 - накнаде АПР-у за регистравање ванредног финансијског извештаја у износу од 1.045,00 динара (такса у износу од 1.000,00 динара + трошкови уплате од 45,00 динара).

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|---|
| Укупно | |

Коментар

У извештајном периоду није било новоангажованих лица, нити су вршене исплате за лица ангажована у ранијим извештајним периодима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 31.12.2015. |
|---|--------|---------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 82,18 |
| 2. Орочена средства | | 0,00 |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 0,00 |
| 4. Дати аванси | | 0,00 |
| 5. Потраживања | | 52.680,00 |
| 6. Залихе | | 0,00 |
| 7. Удели или акције код других лица | | 0,00 |
| 8. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | | 2.009.000,00 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 2.061.762,18 |

Коментар

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 82,18 динара, чине средства на текућем рачуну број 200-2803560101029-49 (извод бр. 11 од 01.12.2015. године – Банка Поштанска Штедионица АД Београд).

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

23.10.2015. Трајно искључење ЈКП Топлана

Дана 23.10.2015. године, на основу захтева стечајног управника, а по решењу комисије, извршено је искључење локала (2 канцеларије) са система даљинског грејања.

26.10.2015. РГЗ СКН Нови Сад

За потребе оглашавања продаје имовине стечајног дужника, поднет је захтев РГЗ СКН Нови Сад да изда препис ЛН на к.п.3353/8 К.О. Нови Сад II.

04.11.2015. Достава кварталног извештаја

Стечајни управник је доставио Привредном суду у Новом Саду, периодични извештај за период од 01.07. до 30.09.2015. године

Број предмета: Бр.2.Ст.57/2014

Датум: 24.02.2016.

Назив стечајног дужника: AGROINŽENJERING-COMMERCE DOO ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ,
 КОНСАЛТИНГ, ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ НОВИ САД - У
 СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | Укупно: 0,00 |
| | | | |
| | | | Укупни приходи: 0,00 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

| Позив на број | Датум рачуна | Добаваљач | Износ |
|---|--------------|--|--|
| Трошкови стечајног поступка | | | |
| Накнада трошкова стечајног управника | | | |
| H-09/2015 | 20.10.2015. | Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај | 20.000,00 |
| H-10/2015 | 16.11.2015. | Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај | 20.000,00 |
| H-11/2015 | 08.12.2015. | Агенција за лиценцирање стечајних управника-Центар за стечај | 20.000,00 |
| | | | Укупно: 60.000,00 |
| | | | |
| | | | Укупно трошкови стечајног поступка: 60.000,00 |

Обавезе стечајне масе

| Платни промет | | | |
|---------------------------------------|-------------|---|-----------------------|
| Провизија и други финансијски расходи | 26.11.2015. | Banka Poštanska štedionica A.D. - Beograd | 46,08 |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.12.2015. | Banka Poštanska štedionica A.D. - Beograd | 200,00 |
| | | | Укупно: 246,08 |

| Бруто зараде по уговору о делу | | | |
|---------------------------------------|-------------|-----------------|--------------------------|
| 09-2015 | 20.10.2015. | Длачић Владимир | 15.000,00 |
| 10/2015 | 16.11.2015. | Длачић Владимир | 15.000,00 |
| 11-2015 | 08.12.2015. | Длачић Владимир | 15.000,00 |
| | | | Укупно: 45.000,00 |

| Књиговодствене услуге | | | |
|------------------------------|-------------|---------------|--------------------------|
| 09/2015 | 20.10.2015. | Confident DOO | 5.000,00 |
| 10-2015 | 16.11.2015. | Confident DOO | 5.000,00 |
| 11/2015 | 08.12.2015. | Confident DOO | 5.000,00 |
| | | | Укупно: 15.000,00 |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | Укупно обавезе стечајне масе: 60.246,08 |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|------------------------------------|
| | | | Укупни трошкови: 120.246,08 |
|--|--|--|------------------------------------|

Стање на рачунима на дан 01.10.2015. 5.686,26

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода Прималац Износ

Обавезе стечајне масе

| Пошта и телефон | | |
|-----------------|-----------------|----------|
| 25.11.2015. | Вигњевић Драган | 1.763,00 |
| Укупно: | | 1.763,00 |

| Платни промет | | |
|---------------|--|--------|
| 26.11.2015. | Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd | 46,08 |
| 01.12.2015. | Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd | 200,00 |
| Укупно: | | 246,08 |

| Дневнице и путни трошкови | | |
|---------------------------|-----------------|----------|
| 25.11.2015. | Вигњевић Драган | 1.320,00 |
| Укупно: | | 1.320,00 |

| Административне таксе | | |
|-----------------------|-----------------|----------|
| 25.11.2015. | Вигњевић Драган | 2.275,00 |
| Укупно: | | 2.275,00 |

Укупни одливи: 5.604,08

Стање на рачунима на дан 31.12.2015. 82,18

