

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: бр.6.Ст.40/2014

Датум израде извештаја: 05.04.2016.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЛЕСКОДРВО ЛЕСКОВАЦ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07105223

Име и презиме стечајног судије: Мирослав Илић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК Банка АД, 105-11382-27

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.746.510,03
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	2.039.400,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	41.004.900,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		44.790.810,03

Коментар

Укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника, на почетку првог квартала 2016.године износила је: 44.790.810,03 динара. Наведену имовину, приказану у табели чинили су:

1. Готовина на текућем рачуну стечајног дужника, на дан 01.01.2016. године, у износу од: 1.746.510,03 динара;
2. Акције АИК банке (1133 акција), процењена вредност 2.039.400,00 динара.
2. Некретнине у износу од: 41.004.900,00 динара таксативно наведене у ЕФИ-ју.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.746.510,03
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	2.039.400,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	41.004.900,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	44.790.810,03

Коментар

До краја извештајног периода, повереник стечајног управника није пронашла другу додатну имовину стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.746.510,03
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	2.039.400,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	41.004.900,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	44.790.810,03

Коментар

У првом кварталу 2016. године није дошло до умањења имовине стечајног дужника по основу преноса имовине без накнаде, или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	2.039.400,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	41.004.900,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	43.044.300,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни управник није приступио самом чину продаје непокретне имовине стечајног дужника због нерегулисаних правно-имовинских односа, али је предузео све неопходне радње за прибављање правно имовинске документације у циљу доказивања својине и укњижења непокретне имовине.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

Увидом у Лист непокретности бр.55 КО Лесковац установљено је да, упис носиоца права над објектима у својини стечајног дужника при РГЗ СКН Лесковац није извршен у складу са статусним променама које су пратиле предузеће „Лескодрво“ почев од 2008.године до данас. Наиме, предметни објекти при надлежном катастру укњижени су на раније Холдинг предузеће „Лескодрво“ Лесковац. У досадашњем току поступка иницирана је процедура исправке односно исправног уписа носиоца права над овим објектима, али је за ове потребе било неопходно доказивање правног континуитета између свих претходних носилаца права до данас. Како је својевремено на наведеној локацији било регистровано 3 предузећа под истим називом само са различитим матичним бројевима, од којих су данас два брисана из АПР-а, поднет је захтев АПР-у за доставу потврде о правном следу и историјату регистрованих података за сва три предузећа. Након прибављања одговарајућих потврда надлежног регистра за сва три предузећа установљено је да је 2008. године Холдинг предузеће „Лескодрво“ ДОО Лесковац извршило промену правне форме и назива у Акционарско друштво „Лескодрво“ те је у складу са овим, надлежном катастру додатно поткрепљен захтев за исправку носиоца права над објектима, с обзиром да је доказан правни континуитет између ранијих назива и облика организовања данас стечајног дужника. Истовремено, ова исправка била је неопходна и са аспекта одредби Закона о промету непокретности, односно Закона о јавном бележничштву, с обзиром да је неопходан исправан упис будућег продавца непокретности при надлежном катастру. На основу свих претходно наведених радњи стечајног управника, РГЗ СКН Лесковац донео је Решење бр. 952-02-16-13/2015 од 16.12.2015. године којим је регистрована промена назива и седишта правног лица - носиоца права на свим непокретностима (укупно 42 објекта и земљиште уз објекте).

Увидом стања објеката на терену (укупно 42 објекта), стечајни управник је утврдио да њихово стање каквим је приказано на копији плана катастарске парцеле 2177/1, на којој се налазе предметни објекти, не одговара њиховом фактичком стању на терену. Ова несагласност података првенствено се огледала у чињеници постојања 6 неукњижених а постојећих објеката, неодговарајуће укњижених грађевинских целина-производних хала, које по својој природи и намени на терену у ствари представљају засебне објекте, а не јединствену целину како је то приказано у копији плана кп.бр.2177/1 и неукњижених објеката инфраструктуре-пратећих објеката раније централне котларнице стечајног дужника. До ове несагласности података дошло је након извршене дигитализације надлежног катастра Лесковац, с обзиром да су за тада извршени службени упис објеката при овом катастру искоришћени авио снимци терена, а не непосредни и теренски геодетски снимци затеченог фактичког стања објеката стечајног дужника.

Поред наведеног, и сам правни статус објеката стечајног дужника при надлежном катастру непокретности није уписан на исправан начин, с обзиром да су сви објекти укњижени као објекти изградњени без дозволе. У циљу њиховог повољнијег уновчења и остваривања веће вредности током поступка уновчења, а у смислу одредби Закона о планирању и изградњи, а у сарадњи са надлежним Историјским архивом града Лесковца, у досадашњем току стечајног поступка стечајни управник је прикупио значајну количину имовинско-правне документације предметних објеката - дозволе за градњу и дозволе за употребу објеката. Како ова документација није била довољна за тражену исправку уписа, након непосредних разговора са надлежним лицима катастра непокретности Лесковац, стечајном управнику наложено је прибављање и одговарајућих локацијских дозвола објеката стечајног дужника, пројеката изградње и слично, на основу којих би било могуће спровести неопходне исправке правног статуса свих објеката стечајног дужника.

На основу прикупљене правно-имовинске документације, дана 22.03.2016. године стечајни управник предао је РГЗ-у СКН Лесковац Захтев за упис грађевинских и употребних дозвола и промену врсте права над објектима, који захтев је заведен код надлежног катастра под бр. 932-02-7-159/16.

На основу свега напред наведеног, у смислу спорних околности за отпочињање поступка уновчења непокретности стечајног дужника на предметној катастарској парцели, а нарочито у смислу спровођења даље неопходних активности у циљу њиховог разрешења, стечајни управник је након прикупљања понуда, уз сагласност стечајног судије, дана 04.02.2016. године ангажовао овлашћено лице геодетске струке за извођење геодетских радова на КП 2177/1 КО Лесковац, који подразумевају:

1. Теренске радове на снимању објеката који нису евидентирани у РГЗ СКН Лесковац са изразом Елабората за упис објеката;
2. Преузимање података Катастра Лесковац за теренске радове;
3. Израду скица фактичког стања са нумерацијом објеката, номенклатуром и наменом објеката, као и разврставање Грађевинских дозвола преузетих из Историјског архива града Лесковца.

Ангажовање стручног лица, такође је било неопходно и у смислу разгрнућа коришћења земљишта, односно предметне катастарске парцеле, с обзиром да на истој данас постоје објекти који су отуђени од стечајног дужника у ранијим поступцима принудних извршења, али са њиховим новим власницима није извршено међусобно разграничење земљишта припадајућег овим отуђеним објектима са преосталом површином земљишта са правом коришћења стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	5.674,86			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	614.032,00	0,00	614.032,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	560,00		560,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		620.266,86	0,00	614.592,00	0,00

Коментар

Укупан прилив од 620.266,86 динара који је остварен у извештајном периоду, односи се на :

- Прилив по основу камате на орочена средства у износу од 5.674,86 динара,
- Наплату закупнина у износу од 614.032,00 динара, за месеце у извештајном периоду, од закупаца "4 М" и "Феникс" из Лесковца,
- Уплату рате за стан по Уговору о откупу стана бр.69, у износу од 560,00 динара од бившег радника Милорада Ђорђевића.

С обзиром да је фактурисана вредност била једнака оствареном приливу, то је у првом кварталу 2016. године разлика између остварених прихода и прилива износила 0,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	110.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	140.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	150.000,00	90.000,00	90.000,00	210.000,00	30.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	260.000,00	120.000,00	120.000,00	210.000,00	170.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	4.500,00	2.592,00	984,00	1.608,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.134,00	4.500,00	3.502,00	4.150,00	1.486,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	5.500,00	2.465,20	2.465,20	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	57.507,00	85.200,00	80.065,00	109.172,00	28.400,00
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00	20.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	16.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00	16.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.694,00	60.000,00	1.200,00	2.834,00	60,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	331.600,00	136.000,00	114.000,00	100.000,00	345.600,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		1.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	418.935,00	373.700,00	281.824,20	1.287.605,20	413.154,00

Коментар

Планирани трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе одобрени су Решењем стечајног судије, за сваки месец појединачно.

У првом кварталу 2016. године, стварно настали трошкови стечајног поступка износили су 120.000,00 дин, док су стварно настале обавезе стечајне масе износили 281.824,20 дин. Исти се налазе у оквиру планираних и одобрених трошкова за извештајни период.

У извештајном периоду извршена је исплата:

1. Дела трошкова стечајног поступка, у укупном износу од: 210.000,00 динара. Наведени исплаћени трошкови у целости се односе на накнаду трошкова стечајног управника из претходног периода, који су одобрени од стране стечајног судије за месеце август,

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

септембар, октобар, новембар, децембар 2015.године као и јануар и фебруар 2016.године.

2. Дела обавеза стечајне масе, у укупном износу од: 1.287.605,20 динара и то:

- Извршена је исплата стварних трошкова канцеларијског материјала у укупном износу од 984,00 динара. Исплаћени трошкови канцеларијског материјала односе се на месец јануар 2016. године, који су одобрени решењем суда за месец јануар 2016.године
 - Извршена је исплата трошкова поштарине у укупном износу од: 4.150,00 динара. Исплаћени трошкови поштарине односе се на месеце септембар и децембар 2015. године, јануар и фебруар 2016.године, који су одобрени решењем суда за сваки месец појединачно.
 - Извршена је исплата трошкова платног промета у укупном износу од: 2.465,20 динара. Наведени трошкови односе се на трошкове настале и одобрене у текућем извештајном периоду.

- Извршена је исплата трошкова зарада по уговору о делу у укупном износу од 109.172,00 динара. Исплаћени трошкови бруто зарада односе се на месеце новембар и децембар 2015.године, јануар и фебруар 2016.године. Исти су одобрени решењем суда за сваки месец појединачно.

- Извршена је исплата трошкова књиговодствених услуга у укупном износу од: 20.000,00 динара. Исплаћени трошкови књиговодствених услуга односе се на месеце децембар 2015.године и јануар 2016.године, који су одобрени решењем суда за сваки месец појединачно.

- Извршена је исплата трошкова адвокатских услуга у укупном износу од: 48.000,00 динара. Исплаћени трошкови адвокатских услуга односе се на месеце децембар 2015.године, јануар и фебруар 2016.године који су одобрени решењем суда за сваки месец појединачно.

- Извршена је исплата трошкова административних такси у укупном износу од: 2.834,00 динара, од којих се износ од 1.200,00 динара односи на трошкове настале и одобрене решењем суда за месец фебруар 2016. године, док се износ од 1.634,00 динара односи на трошкове одобрене решењем суда за децембар месец 2015. године.

- Извршена је исплата осталих трошкова у укупном износу од: 100.000,00 динара, који се односи на део стварних трошкова услуга Историјског архива који су одобрени решењем суда за септембар 2015. године,

-Орочена средства у износу од 1.000.000,00 код "Војвођанска Банка".

На крају извештајног периода остале су неизмирене обавезе:

1. Стечајног поступка, у износу од: 170.000,00 динара,
2. Стечајне масе, у износу од 413.154,00 динара.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	112.516,99	0,00	0,00	112.516,99
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	546.066.698,74	0,00	0,00	546.066.698,74
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	546.179.215,73	0,00	0,00	546.179.215,73

Коментар

Дана 24.03.2015. године одржано је испитно рочиште, на коме су испитане 153 пријаве од укупно 246 поднетих пријава потраживања и утврђено потраживање поверилаца у збирном износу од: 320.465.574,24 динара.

Дана 07.05.2015. године и 26.05.2015. године одржана су два допунска испитна рочишта на коме су испитане пријаве потраживања поверилаца од редног броја 154 до 251. У складу са наведеним, у извештајном периоду дошло је до повећања обавеза стечајног дужника према повериоцима за износ од: 226.398.853,89 динара.

Како у првом кварталу 2016. године није дошло до увећања износа утврђених обавеза стечајног дужника према повериоцима, као ни до исплате, на крају извештајног периода, укупна висина утврђених потраживања износила је: 546.179.215,73 динара, разврстана по

исплатним редовима на следећи начин:

1. Износ утврђених потраживања у првом исплатном реду: 112.516,99 динара;
2. Износ утврђених потраживања у трећем исплатном реду: 546.066.698,74 динара

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	1.746.510,03
2.	Укупан прилив		620.266,86
3.	Укупан одлив		1.497.605,20
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	869.171,69

Коментар

У првом кварталу 2016. године:

- Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника износило је: 1.746.510,03 динара;
- Остварен је укупан прилив у висини од: 620.266,86 динара,
- Остварен је укупан одлив у износу од: 1.497.605,20 динара, од чега се 1.000.000,00 динара односи на одлив по основу орочења.

Крајње стање на рачуну стечајног дужника, на дан 31.03.2016. износило је: 869.171,69 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Сузана Мијајловић	109.172,00
2.	Александар Јовановић	48.000,00
3.	Goodwill	20.000,00
Укупно		177.172,00

Коментар

Сагласношћу стечајног судије одобрено је ангажовање:

- Сузана Мијајловић на административно-техничким пословима и пословима уноса података у ЕРС систем уз укупну нето накнаду од 15.000,00 динара месечно (бруто цца: 28.000,00 динара). У извештајном периоду, ангажованом лицу исплаћене су зараде по уговору о делу у укупном бруто износу од 109.172,00 динара, на име накнаде за новембар и децембар 2015.године, као и јануар и фебруар 2016.године.
- Књиговодствене агенције Goodwill, уз месечну накнаду у бруто износу од: 10.000,00 динара. У извештајном периоду исплаћен је бруто износ од 20.000,00 динара на име накнаде за децембар 2015.године и јануар 2016.године.
- Адвоката Александра Р.Јовановића уз месечну накнаду у бруто износу од 16.000,00 динара. У извештајном периоду исплаћен је износ од 48.000,00 динара на име накнаде за децембар 2015.године, јануар и фебруар 2016.године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		869.171,69
2. Орочена средства		1.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		2.039.400,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		41.004.900,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		44.913.471,69

Коментар

Укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника, на крају првог квартала 2016.године износила је 44.913.471,69 динара, а чинили су је:

1. Готовина на текућем рачуну стечајног дужника у износу од: 869.171,69 динара;
2. Орочена средства у износу 1.000.000,00 динара код "Војвођанска банка"
3. 1133 обичних акција АИК Банке АД Београд, укупне вредности: 2.039.400,00 динара;
4. Некретнине у износу од: 41.004.900,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

05.01.2016. Обилазак имовине

Повереник Стечајног управника је отишла за Лесковац у циљу обиласка имовине стечајног дужника.

15.01.2016. Израда периодичног извештаја за четврти квартал

Повереник је приступио изради периодичног финансијског извештаја за четврти квартал и исти дотавио АЛСУ на сагласност.

22.01.2016. Одлазак у ПИО фонд Лесковац

Током јануара месеца повереник стечајног управника је у више наврата на захтев Фонда ПИО, филијале у Лесковцу, одлазила у Лесковац ради провере података и доставе М4 и М8 образаца, као и потврда о стажу бивших радника Дрвног комбината у Лесковцу и то:

- Михајловић Станко М-8 за 1972.годинину,
- Михајловић Драгољуб М-4 за 1985 и 1986 годину
- Илић Љиља М-8 1972.год.
- Филиповић Витомир М-8 1970.г, М-4 1971.г и М-8 1972.год.

08.02.2016. Изјашњење на Закључак суда од 02.02.2016.годне

Закључком Привредног суда у Лесковцу 6.Ст.40/2014 од 02.02.2016. године, наложено је стечајном управнику стечајног дужника АД „Лескодрво“ - у стечају из Лесковца да се у року од 3 дана од пријема Закључка изјасни у погледу прогнозе о могућем року окончања стечајног поступка и о другим околностима које су значајне за одлучивање, а у складу са дописом Привредног апелационог суда Р4.Ст.2441/15 од 27.01.2016. године, у вези са потраживањем стечајног повериоца Часлава Петровића из Лесковца, ул. Првوماјска бр.10/68.

Поступајући у складу са наведеним Закључком, а у вези са поступком за заштиту права на суђење у разумном року покренутом од стране предлагача Часлава Петровића из Лесковца, стечајни управник АД „Лескодрво“ - у стечају из Лесковца доставио је изјашњење АЛСУ на одобрење.

Дана 08.02.2016.године након одобрења АЛСУ повереник стечајног управника је исто доставио стечајном судији привредног суда у Лесковцу.

15.01.2016. Захтев за доставу података из матичне евиденције

Дана 15.01.2016.године повереник стечајног управника је доставио ПИО фонду у Лесковцу Захтев за доставу података из матичне евиденције ради повезивања стажа за бивше запослене комбината "Лескодрво".

03.02.2016. Ангажовање геометра Ђурђановића

Ангажовање „Геометар Ђурђановић“ ул. Н.Томић 16, Ниш, за извођење геодетских радова на КП 2177/1 КО Лесковац, и то за :

- 1.Теренске радове на снимању објеката који нису евидентирани у РГЗ СКН Лесковац са израдом Елабората за упис објеката;
- 2.Преузимање података Катастра Лесковац за теренске радове;
- 3.Израду скица фактичког стања са нумерацијом објеката, номенклатуром и наменом објеката, као и разврставање Грађевинских дозвола преузетих из Историјског архива града Лесковца.

10.02.2016. Достава периодичног финансијског извештаја

По добијеној сагласности од стране АЛСУ, повереник стечајног управника је отишао у Привредни суд у Лесковцу и том приликом стечајном судији и Одбору поверилаца доставио периодични финансијски извештај за четврти квартал 2015.године

25.01.2016. Орочење депозита

Након прикупљених понуда за орочење депозита, повереник стечајног управника је АЛСУ доставио на сагласност орочење депозита и то "Војвођанска банка" АД Нови Сад, који је на основу прикупљених понуда доставио најповољније услове за орочење депозита. Након достаљене сагласности од стране АЛСУ повереник стечајног управника је приступио потписивању Уговора за орочење депозита са "Војвођанска банка" АД Нови Сад на временски период орочења од 60 дана.

22.02.2016. Одлазак у Лесковац

Повереник стечајног управника је дана 22.02.2016.године отишла у Лесковац, на састанак са начелником службе РГЗ-СКН Лесковац и том приликом поднела захтев за издавање уверења о историјату кретања објекта на КП 2177/1 КО Лесковац.

22.03.2016. Захтев за упис грађевинских и употребних дозвола

На основу документације са којом располаже, а који је прибављен од Историјског архива града Лесковца, повереник стечајног управника је поднела служби РГЗ-СКН Лесковац, Захтев за упис грађевинских и употребних дозвола и промену врсте права над објектима који се налазе на КП 2177/1 у КО Лесковац и то:

- "зграде слепог фурнира-сушаре" означене бројем 14. на копији плана ове катастарске парцеле,
- "зграде трафо станице" означене бројем 27. на копији плана ове катастарске парцеле,
- "зграде котларнице" означене бројем 5. на копији плана ове катастарске парцеле,
- "зграде за производњу-фурнирнице" означене бројем 15. на копији плана ове катастарске парцеле,
- "хале за производњу и радионица-фабрике иверстих плоча" означених бројем 7,19. и 32. на копији плана ове катастарске парцеле.

28.03.2016. Изјашњење стечајног управника на Ургенцију за ажуран рад суда, повереник Стојиљковић Драгољуб

Дана 23.03.2016. године повереник стечајног управника Агенције за лиценцирање стечајних управника, преко Привредног суда у Лесковцу примио је Поднесак – Ургенцију за ажуран рад суда стечајног повериоца Стојиљковић Драгољуба, насеље Навалин, Богојевац, Лесковац, коме је Закључком суда о утврђеним потраживањима признато потраживање у трећем исплатном реду у износу од: 1.053.434,92 динара.

Поступајући у складу са наведеном Ургенцијом, повереник стечајног управника АД „Лескодрво“ - у стечају из Лесковца је доставио Изјашњење повериоцу и стечајном судији.

28.03.2016. Изјашњење стечајног управника на Ургенцију за ажуран рад суда, поверилац Стојановић Мирјана

Дана 23.03.2016. године повереник стечајног управника Агенције за лиценцирање стечајних управника, преко Привредног суда у Лесковцу примио је Поднесак – Ургенцију за ажуран рад суда стечајног повериоца Стојановић Мирјане из Лесковца, ул. Цара Лазара 16/28, којој је Закључком суда о утврђеним потраживањима признато потраживање у трећем исплатном реду у износу од: 752.552,99 динара, по пријави потраживања бр.226.

Поступајући у складу са наведеном Ургенцијом, повереник стечајног управника АД „Лескодрво“ - у стечају из Лесковца доставио Изјашњење повериоцу и стечајном судији.

28.03.2016. Изјашњење на Закључак суда од 16.03.2016.године

Закључком Привредног суда у Лесковцу 6.Ст.40/2014 од 16.03.2016. године, наложено је стечајном управнику стечајног дужника АД „Лескодрво“ - у стечају из Лесковца да се у наведеном року од пријема Закључка изјасни у погледу прогнозе о могућем року окончања стечајног поступка и о другим околностима које су значајне за одлучивање, а у складу са дописом Привредног апелационог суда 8Р4Ст 17/16 од 11.03.2016. године, у вези са потраживањем стечајног повериоца Ивковић Божидара из села Јашуња код Лесковца.

Поступајући у складу са наведеним Закључком, а у вези са поступком за заштиту права на суђење у разумном року покренутом од стране предлагача Ивковић Божидара из села Јашуња код Лесковца, стечајни управник АД „Лескодрво“ - у стечају из Лесковца доставио је Изјашњење повериоцу и стечајном судији.

31.03.2016. Ургенцију за ажуран рад суда стечајног повериоца Тошић Босиљке из Лесковца од 31.03.

Дана 31.03.2016. године повереник стечајног управника Агенције за лиценцирање стечајних управника, преко Привредног суда у Лесковцу примио је Поднесак – Ургенцију за ажуран рад суда стечајног повериоца Тошић Босиљке из Лесковца достављен преко пуномоћника адвоката Марине Д. Стаменковић, којој је Закључком суда о утврђеним потраживањима признато потраживање у трећем исплатном реду у износу од: 1.002.773,77 динара, по пријави потраживања бр.141.

Поступајући у складу са наведеном Ургенцијом, повереник стечајног управника АД „Лескодрво“ - у стечају из Лесковца доставља изјашњење стечајном судији и повериоцу преко пуномоћника- адвоката Марине Д.Стаменковић.

Број предмета: бр.б.Ст.40/2014

Датум: 05.04.2016.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЛЕСКОДРВО ЛЕСКОВАЦ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
01-4М/2016	01.01.2016.	4 М, Лесковац	133.892,00
01-ФХ /2016	01.01.2016.	FENIX, СЗР	18.260,00
02-4М/2016	01.02.2016.	4 М, Лесковац	135.300,00
02-ФХ /2016	01.02.2016.	FENIX, СЗР	18.450,00
03 -ФХ/2016	26.02.2016.	FENIX, СЗР	18.530,00
03-4М/2016	01.03.2016.	4 М, Лесковац	135.850,00
04 -4М/2016	30.03.2016.	4 М, Лесковац	135.300,00
04-ФХ/2016	29.03.2016.	FENIX, СЗР	18.450,00
Укупно:			614.032,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
РАТА ЗА СТАН	09.03.2016.	Ђорђевић Милорад	560,00
Укупно:			560,00
Укупни приходи:			614.592,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
ПН -АП 01/2016	31.01.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	10.000,00
ПН-АП 02/2016	29.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	10.000,00
ПН-АП 03/2016	30.03.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	10.000,00
Укупно:			30.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
ТАП 01/2016	31.01.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
ТАП 02/2016	23.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
ТАП 03/2016	30.03.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			120.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
КМ 01/2016	31.01.2016.	Графолист ДОО	984,00
КМ 02/2016	29.02.2016.	Графолист ДОО	810,00
КМ 03/2016	30.03.2016.	Графолист ДОО	798,00
Укупно:			2.592,00

Пошта и телефон			
ПТТ 01/2016	31.01.2016.	ПОШТА Ниш	1.038,00
ПТТ 02/2016	29.02.2016.	ПОШТА Ниш	978,00
ПТТ 03/2016	30.03.2016.	ПОШТА Ниш	1.486,00
Укупно:			3.502,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.01.2016.	АИК Банка АД	64,00
Провизија и други финансијски расходи	15.01.2016.	АИК Банка АД	24,00
Провизија и други финансијски расходи	19.01.2016.	АИК Банка АД	896,00
Провизија и други финансијски расходи	21.01.2016.	АИК Банка АД	150,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2016.	АИК Банка АД	200,00
Провизија и други финансијски расходи	04.02.2016.	АИК Банка АД	96,00
Провизија и други финансијски расходи	11.02.2016.	АИК Банка АД	50,00
Провизија и други финансијски расходи	17.02.2016.	АИК Банка АД	156,00
Провизија и други финансијски расходи	23.02.2016.	АИК Банка АД	151,20
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2016.	АИК Банка АД	232,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2016.	АИК Банка АД	100,00
Провизија и други финансијски расходи	04.03.2016.	АИК Банка АД	64,00
Провизија и други финансијски расходи	07.03.2016.	АИК Банка АД	32,00
Провизија и други финансијски расходи	16.03.2016.	АИК Банка АД	50,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2016.	АИК Банка АД	200,00
Укупно:			2.465,20

Бруто зараде по уговору о делу			
УОД 01/2016	31.01.2016.	Мијајиловић Сузана	27.293,00
УОД 02/2016	29.02.2016.	Мијајиловић Сузана	27.293,00
УОД 03/2016	30.03.2016.	Мијајиловић Сузана	28.400,00

Бруто зараде по уговору о делу	
Укупно:	82.986,00

Књиговодствене услуге		
КУ 01/2016	31.01.2016. Goodwill PR	10.000,00
КУ 02/2016	29.02.2016. Goodwill PR	10.000,00
КУ 03/2016	30.03.2016. Goodwill PR	10.000,00
Укупно:	30.000,00	

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
АУ 01/2016	31.01.2016. Александар Јовановић адвокат	16.000,00
АУ 02/2016	29.02.2016. Александар Јовановић адвокат	16.000,00
АУ 03/2016	30.03.2016. Александар Јовановић адвокат	16.000,00
Укупно:	48.000,00	

Административне таксе		
АПР ФИ-02/2016	27.02.2016. Агенција за привредне регистре РС	1.200,00
Укупно:	1.200,00	

Остали трошкови стечајне масе		
КОМ БАНК-217-012/2016	29.02.2016. Комерцијална банка	2.000,00
ГЕО-01/2016	31.01.2016. Геометар Ђурђановић	112.000,00
Укупно:	114.000,00	

Укупно обавезе стечајне масе:	284.745,20
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	404.745,20
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Није отворен, Није отворен
АИК Банка АД, 105-11382-27
Војвођанска банка, 355-9999991111-70

Стање на рачунима на дан 01.01.2016.	1.746.510,03
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Кamate и други финансијски приходи		
21.03.2016.	АИК Банка АД	5.674,86
Укупно:	5.674,86	

Закуп (у извештајном периоду)		
06.01.2016.	4 М, Лесковац	133.892,00
08.01.2016.	FENIX, СЗР	18.260,00
05.02.2016.	FENIX, СЗР	18.450,00
06.02.2016.	4 М, Лесковац	135.300,00
26.02.2016.	FENIX, СЗР	18.530,00
07.03.2016.	4 М, Лесковац	135.850,00
29.03.2016.	FENIX, СЗР	18.450,00
30.03.2016.	4 М, Лесковац	135.300,00
Укупно:	614.032,00	

Потраживања (у извештајном периоду)		
09.03.2016.	Ђорђевић Милорад	560,00
Укупно:	560,00	

Укупни приливи:	620.266,86
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
23.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
23.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
23.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
23.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
23.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
23.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
23.02.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
Укупно:		210.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
17.02.2016.	Графолист ДОО	984,00
Укупно:		984,00

Пошта и телефон		
21.01.2016.	ПОШТА Ниш	1.246,00
21.01.2016.	ПОШТА Ниш	888,00
11.02.2016.	ПОШТА Ниш	1.038,00
16.03.2016.	ПОШТА Ниш	978,00
Укупно:		4.150,00

Платни промет		
13.01.2016.	АИК Банка АД	64,00
15.01.2016.	АИК Банка АД	24,00
19.01.2016.	АИК Банка АД	896,00
21.01.2016.	АИК Банка АД	150,00
01.02.2016.	АИК Банка АД	200,00
04.02.2016.	АИК Банка АД	96,00
11.02.2016.	АИК Банка АД	50,00
17.02.2016.	АИК Банка АД	156,00
23.02.2016.	АИК Банка АД	151,20
29.02.2016.	АИК Банка АД	232,00
01.03.2016.	АИК Банка АД	100,00
04.03.2016.	АИК Банка АД	64,00
07.03.2016.	АИК Банка АД	32,00
16.03.2016.	АИК Банка АД	50,00
31.03.2016.	АИК Банка АД	200,00
Укупно:		2.465,20

Бруто зараде по уговору о делу		
19.01.2016.	Мијајиловић Сузана	27.293,00
19.01.2016.	Мијајиловић Сузана	27.293,00
04.02.2016.	Мијајиловић Сузана	27.293,00
04.03.2016.	Мијајиловић Сузана	27.293,00
Укупно:		109.172,00

Књиговодствене услуге		
17.02.2016.	Goodwill PR	10.000,00
17.02.2016.	Goodwill PR	10.000,00
Укупно:		20.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
15.01.2016.	Александар Јовановић адвокат	16.000,00
04.02.2016.	Александар Јовановић адвокат	16.000,00
07.03.2016.	Александар Јовановић адвокат	16.000,00
Укупно:		48.000,00

Административне таксе		
13.01.2016.	РГЗ СКН Лесковац	809,00
21.01.2016.	Агенција за привредне регистре	825,00
29.02.2016.	Агенција за привредне регистре РС	1.200,00
Укупно:		2.834,00

Остали трошкови стечајне масе		
17.02.2016.	Историјски архив Лесковац	100.000,00
Укупно:		100.000,00

Орочење средстава		
19.01.2016.	Војвођанска банка	1.000.000,00
Укупно:		1.000.000,00

Укупни одливи:		1.497.605,20
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2016.		1.869.171,69
---	--	---------------------