

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу
Број предмета: 4. Ст.8/2014
Датум израде извештаја: 16.01.2026.
Назив стечајног дужника: ЖИТОСТИГ АД, ПОЖАРЕВАЦ
Матични број: 27013066
Име и презиме стечајног судије: Радмила Радисављевић
Име и презиме стечајног управника: Рајко Пантић
Број лиценце: 155-0114
Текући рачуни стечајног дужника: 1) "Комерцијална банка" АД - Београд, 205-215430-12
2) Alpha bank, 180-1371210011218-51
3) Alpha bank, 180-1371210011224-33
4) Комерцијална банка - стечајна маса, 205-539855-35

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	933.336,09
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	43.182.510,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		44.115.846,09

Коментар

На дан 01.10.2025. године имовину стечајног дужника чине:

- новчана средства у износу од 933.335,49 динара, пословни објекат – „Симпо“ у Пожаревцу у ул. Синђелићева бр. 14, чија је укупна процењена вредност 43.182.510,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	933.336,09
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	43.182.510,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	44.115.846,09

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	933.336,09
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	43.182.510,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	44.115.846,09

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	43.182.510,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	43.182.510,00

Коментар

Није било продаје у извештајном периоду.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2a** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	10.415,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		10.415,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

1. Уплата мање извршеног предујма од стране Привредног суда у Пожаревцу у износу од 10.415,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	72.130,54	0,00	-72.130,54	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	793.011,03	519.657,06	273.353,97
5. Накнада трошкова стечајног управника	79.181,00	0,00	0,00	51.887,00	27.294,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	40.336,00	0,00	0,00	26.432,04	13.903,96
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	191.647,54	0,00	720.880,49	597.976,10	314.551,93

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	23.917,80	0,00	0,00	0,00	23.917,80
2. Електрична енергија	1.433,44	0,00	0,00	0,00	1.433,44
3. Комуналне услуге	5.530,54	0,00	0,00	0,00	5.530,54
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	21.962,00	0,00	0,00	0,00	21.962,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.147,73	3.147,73	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	485.000,00	0,00	0,00	50.000,00	435.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	590.000,00	0,00	0,00	290.000,00	300.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	2.440,00	0,00	0,00	0,00	2.440,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.800,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00
25. Тарифа АЛСУ	260.000,00	0,00	290.000,00	0,00	550.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.393.083,78	0,00	293.147,73	343.147,73	1.343.083,78

Коментар

Трошак стечајног поступка:

2.Више укалкулисана обавеза према Јовковић Љиљани по решењу о извршењу ИИ 22/2022 од 14.03.2022.године измирена 18.03.2025.године више укалкулисана обавеза у износу од 25.547,00 динара и 46.583,54 динара.Укупно укалкулисана обавеза по решењу о извршењу ИИ 22/2022 у износу од 709.922,00 динара, плаћена обавеза 15. и 18.03.2022.године у износу од 637.791,46 динара.Разлика од 72.131,54 динара се отписује.

Плаћања по правноснажном решењу о закључењу стечајног поступка над стечајном масом "Житостиг" ад у стечају из Пожаревца у складу са чланом 54.Закона о стечају.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

4. Како нема довољно средстава за намирење трошкова стечајног поступка могуће је намирити 65,5% од обрачунатих трошкова, тако да износ од 502.276,53 динара чини 63% разлике од обрачунате и исплаћене награде од 793.011,03 динара.

5. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 65,5% од стварно насталих трошкова, односно 51.887,00 динара.

6. Исплата накнаде члановима ОП у износу од 65,5% стварно насталих трошкова, односно 26.432,04 динара.

Обавезе стечајне масе:

8. Трошкови платног промета у износу од 3.147,73 динара.

16. Књиговодствене услуге у износу од 50.000,00 динара.

17. Адвокатске услуге у износу од 290.000,00 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	131.763.910,34	0,00	0,00	131.763.910,34
2. I исплатни ред	19.257.987,42	0,00	0,00	19.257.987,42
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	802.802.535,18	0,00	0,00	802.802.535,18
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	953.824.432,94	0,00	0,00	953.824.432,94

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	933.336,09
2.	Укупан прилив		10.415,00
3.	Укупан одлив		941.123,83
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	2.627,26

Коментар

На дан 31.12.2025. године стање на пословном рачуну стечајног дужника износи 2.626,66 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Стечајна маса стечајног дужника нема благајну.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Књ.агенција Николић	50.000,00
2.	адвокат Зоран Милошевић	290.000,00
Укупно		340.000,00

Коментар

У извештајном периоду извршено је плаћање књ.агенцији Николић у износу од 50.000,00 динара и адвокату Зорану Милошевићу износ од 290.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.627,26
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		43.182.510,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		43.185.137,26

Коментар

На дан 31.12.2025. године имовину стечајног дужника чине:

- новчана средства у износу од 2.626,66 динара, пословни објекат – „Симпо“ у Пожаревцу у ул. Синђелићева бр. 14, чија је укупна процењена вредност 43.182.510,00 динара који је при доношењу решења о закључењу стечајног поступка изузет из закључења.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

13.10.2025. Урађен завршни рачун и завршни извештај стечајног управника

Урађен завршни рачун и завршни извештај стечајног управника

14.11.2025. Решење о закључењу стечајног поступка

Решење о закључењу стечајног поступка

09.12.2025. Правноснажност решења о закључењу ст.поступка

Правноснажност решења о закључењу ст.поступка

31.12.2025. Исплата по правноснажном решењу о закључењу стечајног поступка

Исплата по правноснажном решењу о закључењу стечајног поступка

Број предмета: 4. Ст.8/2014

Датум: 16.01.2026.

Назив стечајног дужника: ЖИТОСТИГ АД, ПОЖАРЕВАЦ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника			
11.2025-1	14.11.2025.	Пантић Рајко	793.011,03
			Укупно: 793.011,03
			Укупно трошкови стечајног поступка: 793.011,03

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	360,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	390,00
Провизија и други финансијски расходи	11.12.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	802,73
Провизија и други финансијски расходи	23.12.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	570,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	1.025,00
			Укупно: 3.147,73
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
10.2025-11	10.10.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	290.000,00
			Укупно: 290.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 293.147,73
			Укупни трошкови: 1.086.158,76

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 "Комерцијална банка" АД - Београд, 205-215430-12
 Alpha bank, 180-1371210011218-51
 Alpha bank, 180-1371210011221-42
 Alpha bank, 180-1371210011224-33
 Комерцијална банка - стечајна маса, 205-539855-35

Стање на рачунима на дан **01.10.2025.** **933.336,09**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Кamate и други финансијски приходи		
11.12.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	10.415,00
Укупно:		10.415,00
Укупни приливи:		10.415,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		

Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника		
11.12.2025.	Пантић Рајко	502.276,53
23.12.2025.	Пантић Рајко	17.380,53
Укупно:		519.657,06

Накнада трошкова стечајног управника		
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	6.000,00
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	1.000,00
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	6.745,00
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	5.790,40
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	5.231,20
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	5.231,20
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	5.231,20
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	5.348,20
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	5.458,00
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	5.508,40
23.12.2025.	"AM-PRO" stečajni upravnik i usluge	343,40
Укупно:		51.887,00

Накнада трошкова чланова одбора повер.		
11.12.2025.	Стефановић Дејан	2.425,00
11.12.2025.	Стефановић Дејан	2.425,00
11.12.2025.	Стефановић Дејан	1.537,00
23.12.2025.	Стефановић Дејан	221,01
23.12.2025.	Јевремовић Срђан	2.425,00
23.12.2025.	Јевремовић Срђан	2.425,00
23.12.2025.	Јевремовић Срђан	1.758,01
23.12.2025.	Ивковић Марија	2.425,00
23.12.2025.	Ивковић Марија	2.425,00
23.12.2025.	Ивковић Марија	1.758,01
31.12.2025.	Ивковић Марија	2.202,67
31.12.2025.	Стефановић Дејан	2.202,67
31.12.2025.	Јевремовић Срђан	2.202,67
Укупно:		26.432,04

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
10.10.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	360,00
31.10.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	390,00
11.12.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	802,73
23.12.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	570,00
31.12.2025.	Комерцијална банка - стечајна маса	1.025,00
Укупно:		3.147,73

Књиговодствене услуге		
10.10.2025.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	5.000,00
10.10.2025.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
10.10.2025.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
10.10.2025.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
10.10.2025.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
10.10.2025.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	5.000,00
Укупно:		50.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	20.000,00
10.10.2025.	Advokat Zoran B. Milošević	10.000,00
Укупно:		290.000,00

Укупни одливи:	941.123,83
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	2.627,26
---	-----------------

