

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.2.Ст.26/2014

Датум израде извештаја: 16.07.2016.

Назив стечајног дужника: ФАБРИКА ГЛИНЕНИХ ПРОИЗВОДА БАБУШНИЦА АД
БАБУШНИЦА

Матични број: 17029061

Име и презиме стечајног судије: Драган Здравковић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК Банка , 105-11219-31

2) Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	8.898.754,20
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	66.878,78
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		8.965.632,98

Коментар

Према стечајном билансу на почетку извештајног периода, на дан 01.04.2016. год, укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника износила је: 8.965.632,98 динара, а чинили су је:

1. Готовина и готовински еквиваленти на рачуну стечајног дужника, у износу од: 8.898.754,20 динара;
3. Некретнине чија је ликвидациона вредност износила: 66.878,78 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	8.898.754,20
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	21.788,22	88.667,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	21.788,22	8.987.421,20

Коментар

У извештајном периоду, стечајни управник није пронашла додатну имовину стечајног дужника, осим оне која је већ наведена у ЕФИ-ју.

Међутим, у другом кварталу дошло је до корекције вредности једине имовине која није уновчена у поступку јавног надметања одржаног дана 12.02.2016. године -Помоћне зграду која се налази у Бабушници у ул. Стевана Синђелића, уписана у Листу непокретности број 513 КО Извор као зграда број 2 на кп. бр. 2318 КО Извор, површине у основи 76 m², над којом је уписано право својине - државине следећих правних субјеката: Фабрика глинених производа "Бабушница" АД Бабушница у стечају, "Јупитер Изградња" АД Бабушница и ЈКП "Комуналац" Бабушница, за износ од 21.788,22 динара.

Ово из разлога што помоћна зграда представља помоћни објекат уз пословну зграду – Зграду број 1 на кп. бр. 2318 КО Извор. Како је ЈКП "Комуналац" Бабушница Уговором о купопродаји непокретности од 22.11.2002. године, Фабрици глинених производа "Бабушница" АД Бабушница продајом дела пословног простора у приземљу пословне зграде са помоћним просторијама продао и помоћну зграду, то произлази да је на предметној непокретности удео стечајног дужник 2/3 идеалног дела, а "Јупитер Изградња" АД Бабушница 1/3 идеалног удела.

Сходно наведеном, на крају извештајног периода коригована вредност имовине стечајног дужника износила је 8.987.421,20 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	8.898.754,20
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	88.667,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	8.987.421,20

Коментар

У извештајном периоду, није дошло до умањења имовине стечајног дужника по основу преноса без накнаде, нити излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	88.667,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	88.667,00

Коментар

У извештајном периоду није дошло до продаје једине преостале имовине стечајног дужника:

Неопредељеног заједничког удела у помоћној згради површине 76 м², која се налази у Бабушници ул. Стевана Синђелића, уписане у Листу непокретности број 513 КО Извор као зграда број 2 на кп. бр. 2318 КО Извор, процењене ликвидационе вредности 88.667,00 динара.

У циљу окончања стечајног поступка, и смањења даљих трошкова, стечајни управник је кроз Извештај за завршно рочиште и предлог суду за покончање стечајног поступка, предложио да се наведена имовина – Неопредељен заједнички удео у Објекту бр.2 уписаног у ЛН бр. 513 КО Извор на кп. 2318, пренесе повериоцима трећег исплатног реда, у складу са њиховим утврђеним потраживањима по Закључку суда о утврђеним потраживањима 1.Ст.26/2014 од 24.03.2015. године, односно у процентуалном износу који одговара учешћу сваког њиховог појединачно утврђеног потраживања у укупном (збирном) износу утврђених потраживања поверилаца трећег исплатног реда.

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду нису остварени приливи новчаних средстава на текући рачун стечајног дужника по било ком основу.

26 // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предуја за покретање стечаја	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	450.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	510.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	700.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	760.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.752,00	2.062,20	2.062,20	3.453,00	361,20
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	10.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
5. Пошта и телефон	1.869,00	4.602,00	4.602,00	4.971,00	1.500,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	18.000,00	6.773,98	6.773,98	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	18.400,00	55.200,00	54.380,00	54.585,00	18.195,00
16. Књиговодствене услуге	20.000,00	30.000,00	30.000,00	40.000,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	15.000,00	30.000,00	30.000,00	45.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	1.297,00	1.297,00	1.297,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	67.021,00	171.161,20	159.115,18	186.079,98	40.056,20

Коментар

У складу са појединачним Захтевима за исплату стварно насталих трошкова за период од 01.04.2016. до 30.06.2016. године, које је повереник стечајног управника поднео суду на одобрење, стечајни судија донео је Решења којима се одобравају трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за сваки месец појединачно из извештајног периода.

У извештајном периоду, стварно настали трошкови стечајног поступка износили су 60.000,00 дин, док су стварно настале обавезе стечајне масе износиле 159.115,19 дин.

У извештајном периоду:

1. Није било исплате трошкова стечајног поступка,
2. Извршена је исплата дела обавеза стечајне масе, у укупном износу од: 186.079,99 динара,

На крају извештајног периода остале су неизмирене обавезе:

1. Стечајног поступка, у износу од: 760.000,00 динара
2. Стечајне масе, у износу од 40.056,20 динара.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	13.327.533,60	0,00	6.620.642,10	6.706.891,50
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	13.327.533,60	0,00	6.620.642,10	6.706.891,50

Коментар

На Испитном рочишту одржаном 24.03.2015. године, донет је Закључак суда којим је утврђена коначна Листа признатих потраживања поверилаца.

Наведеним Закључком утврђена су необезбеђена потраживања повериоца, у износу од: 13.327.533,60 динара и у целисти разврстана у трећи исплатни ред.

Након уновчења имовине стечајног дужника ФГП „Бабушница“ – у стечају из Бабушнице, на дан 28.02.2016. године, стечајни управник је приступио изради Нацрта за главну деобу.

У складу са нацртом решења за главну деобу, стечајни судија је донео Решење о главној деоби ПОсл.бр. 1.Ст.26/2016 од 31.03.2016. године које је постало правоснажно 12.04.2016. године, а по коме се повериоци трећег исплатног реда намирују у обиму од 49,6764244% појединачно утврђених потраживања, односно у укупном износу од 6.620.642,10 динара.

Дана 13.04.2016. године и 14.04.2016. године извршена је исплата поверилаца трећег исплатног реда у укупном износу од 6.620.642,10 динара.

На крају извештајног периода, укупна висина неизмирених обавеза према повериоцима трећег исплатног реда износила је: 6.706.891,50 динара.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2016.	8.898.754,20
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		6.806.722,08
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2016.	2.092.032,12

Коментар

У другом кварталу 2016. године:

- Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника износило је: 8.898.754,20 динара;

- Остварен је укупан одлив у износу од: 6.806.722,09 динара, од чега се износ од 6.620.642,10 односио на исплату поверилаца трећег исплатног реда.

Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника, на дан 30.06.2016. износило је: 2.092.032,12 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2016.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Александар Јовановић	45.000,00
2.	Весна Јаблановић	54.585,00
3.	Goodwill	40.000,00
Укупно		139.585,00

Коментар

Решењем стечајног судије, одобрено је ангажовање и исплата следећих стручних лица:

1. Адвокату Александру Јовановићу, исплаћен је у бруто износу од 45.000,00 динара, на име накнаде за три месеца ангажовања у извештајном периоду.
2. Весни Јаблановић, ангажованој на административним и пословима уноса података у ЕРС, исплаћен је бруто износ од 54.585,00 динара. Наведени износ односи се на бруто накнаду за три месеца ангажовања.
3. Књиговодственој агенцији Goodwill, исплаћен је бруто износ од 40.000,00 динара на име накнаде за четири месеца ангажовања.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.092.032,13
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		88.667,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.180.699,13

Коментар

Према стечајном билансу на крају извештајног периода, на дан 30.06.2016. год, укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника износила је: 2.180.699,13 динара, а чинили су је:

1. Готовина и готовински еквиваленти на рачуну стечајног дужника, у износу од: 2.092.032,13 динара;
2. Неопредељен заједнички удео у Објекту бр.2 укупне површине 76 м2, уписаног у ЛН бр. 513 КО Извор на кп. 2318, (објект изграђен без грађевинске дозволе), процењене ликвидационе вредности 88.667,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

14.04.2016. Исплата поверилаца

Након уновчења имовине стечајног дужника ФГП „Бабушница“ – у стечају из Бабушнице, на дан 28.02.2016. године, стечајни управник је приступио изради Нацрта за главну деобу.

У складу са нацртом решења за главну деобу, стечајни судија је донео Решење о главној деоби Посл.бр. 1.Ст.26/2016 од 31.03.2016. године, које је постало правоснажно 12.04.2016. године, а по коме се повериоци трећег исплатног реда намирују у обиму од 49,6764244% појединачно утврђених потраживања, односно у укупном износу од 6.620.642,10 динара.

Дана 13.04.2016. године и 14.04.2016. године извршена је исплата поверилаца трећег исплатног реда у укупном износу од 6.620.642,10 динара.

27.04.2016. Достава ФИ за први квартал 2016.године

Повереник стечајног управника израдио периодични Финансијски извештај за први квартал 2016.године и исти доставио стечајном судији Привредног суда у Нишу, председнику одбора поверилаца и председнику Скупштине одбора поверилаца.

04.05.2016. Решење о брисању забележбе

На основу Решења о банкротству стечајног судије Привредног суда у Нишу, број предмета 1.Ст. 26/2014 од 08.01.2015.године, а у складу са одредбама члана 132. и 133. Закона о стечају, дана 12.02.2016. године, јавним надметањем, уновчена је непокретна имовина стечајног дужника. Дана 17.02.2016. године закључен је Уговор о купопродаји наведене непокретне имовине, између стечајног дужника, као продавца, и купца Јовице Антића, ул. Горња бр.8, 11221 Кумодраж, Београд и исти оверен код нотара под бр. ОПУ 157-2016.

У складу са одредбом Закона о стечају, чланом 3.5 Уговора о купопродаји непокретности дефинисано је да након исплате целокупне купопродајне цене и овере Уговора, Купац стиче право да се упише као носилац права својине на предмету продаје у регистрима непокретности, без терета или других ограничења.

Имајући у виду напред наведено, а узимајући у обзир да су испуњени услови за брисање забележбе на имовини која је била предмет продаје и пренос имовине без терета, на купца Јовицу Антића ЈМБГ: 2301957710244 ул. Горња бр.8, 11221 Кумодраж, Београд, стечајни управник стечајног дужника ФГП „Бабушница“ - у стечају АД Бабушница, предложио је стечајном судији Привредног суда у Нишу да донесе Решење о извршеној продаји и налог РГЗ-СКН Бабушница за брисање свих терета са предметне непокретности, по правоснажности наведеног решења.

На основу Решења Посл.бр.1.Ст.26/2014 од 01.03.2016. године, РГЗ-СКН Бабушница је дана 04.05.2016.године донела Решење о упису права својине у корист купца Јовице Антића.

15.06.2016. Извештај за завршно рочиште и завршни рачун стечајног управника

Повереник стечајног управника Душанка Ђетковић у поступку стечаја дужника ФГП „БАБУШНИЦА– у стечају“ АД БАБУШНИЦА, број предмета 2. Ст. 26/2014, на основу анализе, и након израде извештаја за завршно рочиште и завршни рачун стечајног управника за период од 03.10.2014. до 15.06.2016.године, предложио је је Агенција за лиценцирање стечајних управника -Центар за стечај и дао исти на сагласност, а све у циљу заштите и намирења поверилаца. Због нерешених правно-имовинских односа, у досадашњем току стечајног поступка стечајни управник није извршио уновчење једног дела непокретне имовине стечајног дужника, и то:

Заједничког удела у објекту бр.2 укупне површине 76 м2, уписаног у ЛН бр. 513 КО Извор на кп. 2318, (објекат изграђен без грађевинске дозволе), чија укупна процењена ликвидациона вредност целог објекта износи: 133.000,00 динара.

У циљу окончања стечајног поступка, и смањења стварања даљих трошкова, повереник стечајног управника предложио је да се наведена имовина – Неопредељен заједнички удео у Објекту бр.2 уписаног у ЛН бр. 513 КО Извор на кп. 2318, пренесе у својину повериоца трећег исплатног реда, у складу са Закључком суда о утврђеним потраживањима 1.Ст.26/2014 од 24.03.2015. године.

10.05.2016. Захтев ОП за сагласност на споразумно опредељење сувласничког удела на непокретној имовини и

Након уновчења целокупне имовине стечајног дужника, као једина неуновчена имовина стечајног дужника остала је помоћна зграда - зграда број 2 површине 76 м2, постојећа на кп. бр. 2318 КО Извор, уписана у Листу непокретности број 513 КО Извор, на којој нису били дефинисани имовинско правни, односно сувласнички односи.

Конкретно, предметни објекат је уписан као заједничка својина, стечајног дужника, ГДП "Изградња", Бабушница; и ЈКП "Комуналац" Бабушница.

Како је објекат евидентиран као изграђен без грађевинске дозволе, као и да су друга два лица - "Јупитер Изградња" АД Бабушница и ЈКП "Комуналац" Бабушница уписани као држаоци објекта иста није могла бити предмет овере уговора код јавног бележника.

С обзиром да је дана 25.05.2016. године "Јупитер Изградња" АД Бабушница доставио је понуду стечајном управнику за куповину удела стечајног дужника на помоћној згради, по понуђеној цени у износу од 30.000,00 динара, стечајни управник се обратио одбору поверилаца за давање сагласности на следеће:

10.05.2016. Наставак

- на опредељење сувласничког удела стечајног дужника Фабрици глинених производа "Бабушница" АД Бабушница у обиму од 2/3 идеална дела, на помоћној згради - згради број 2 површине 76 м2, постојећој на кп. бр. 2318 КО Извор, уписаној у Листу непокретности број 513 КО Извор, споразумно са уговарачем "Јупитер Изградња" АД Бабушница,

-на продају сувласничког удела од 2/3 идеалног дела на непокретној имовини стечајног дужника - помоћној згради - згради број 2 површине 76 м2, постојећој на кп. бр. 2318 КО Извор, уписаној у Листу непокретности број 513 КО Извор, непосредном погодбом,

-на прихватање купопродајне цене у износу од 30.000,00 динара, понуђене од стране купца „Јупитер Изградња" АД Бабушница“.

Како Одбор поверилаца није одговорио на захтев стечајног управника, стечајни управник је приступио изради Извештаја за завршно рочиште, опредељујући се да неуновчен део имовине пренесе повериоцима трећег исплатног реда, у складу са њиховим утврђеним потраживањима по Закључку суда о утврђеним потраживањима 1.Ст.26/2014 од 24.03.2015. године, односно у процентуалном износу који одговара учешћу сваког њиховог појединачно утврђеног потраживања у укупном (збирном) износу утврђених потраживања поверилаца трећег исплатног реда.

Број предмета: Бр.2.Ст.26/2014

Датум: 16.07.2016.

Назив стечајног дужника: ФАБРИКА ГЛИНЕНИХ ПРОИЗВОДА БАБУШНИЦА АД
БАБУШНИЦА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
ПН 04/2016	30.04.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
ПН 05/2016	31.05.2016.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
			Укупно:
			60.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			60.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
КМ 04/2016	30.04.2016.	Графолист	1.197,00
КМ 05/2016	31.05.2016.	Графолист	504,00
КМ 06/2016	14.06.2016.	Графолист	361,20
			Укупно:
			2.062,20

Гориво и мазиво			
ДЋ ГО 04/2016	30.04.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	10.000,00
ДЋ ГО-05/2016	31.05.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	10.000,00
ДЋ ГО 06/2016	14.06.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	10.000,00
			Укупно:
			30.000,00

Пошта и телефон			
ДЋ ПТТ 04/2016	30.04.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	1.500,00
ПТТ 05/2016	31.05.2016.	ПОШТА, Ниш	102,00
ТДЋ ПТТ 05/2016	31.05.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	1.500,00
ТДЋ ПТТ 06/2016	14.06.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	1.500,00
			Укупно:
			4.602,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	72,00
Провизија и други финансијски расходи	05.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	48,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	07.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	13.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	5.003,13
Провизија и други финансијски расходи	04.05.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	09.05.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	108,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	07.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	64,00
Провизија и други финансијски расходи	08.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	12,00
Провизија и други финансијски расходи	15.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	76,00
Провизија и други финансијски расходи	17.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	14.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	640,85
Укупно:			6.773,98
Бруто зараде по уговору о делу			
УОД 04/2016	30.04.2016.	Јаблановић Весна	18.195,00
УОД 05/2016	31.05.2016.	Јаблановић Весна	18.195,00
УОД 06/2016	14.06.2016.	Јаблановић Весна	18.195,00
Укупно:			54.585,00
Књиговодствене услуге			
КУ 04/2016	30.04.2016.	Goodwill PR	10.000,00
КУ 05/2016	31.05.2016.	Goodwill PR	10.000,00
КУ 06/2016	14.06.2016.	Goodwill PR	10.000,00
Укупно:			30.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АУ 04/2016	30.04.2016.	Александар Р. Јовановић	15.000,00
АУ 05/2016	31.05.2016.	Александар Р. Јовановић	15.000,00
Укупно:			30.000,00
Административне таксе			
РАТ-05/2016	31.05.2016.	РГЗ СКН Бабушница	1.297,00
Укупно:			1.297,00
Укупно обавезе стечајне масе:			159.320,18

Укупни трошкови: 219.320,18

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 АИК Банка , 105-11219-31
 Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd, 105-11340-56
 Војвођанка Банка, 355-0003200417618-13
 Алфа Банка , 180-7001200000370-17
 Банка Поштанска штедионица, 908-0000000020001-18
 Војвођанска Банка, 355-9999991111-70

Стање на рачунима на дан 01.04.2016. 8.898.754,20

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
04.04.2016.	Графолист	954,00
04.04.2016.	Графолист	798,00
15.06.2016.	Графолист	1.197,00
15.06.2016.	Графолист	504,00
Укупно:		3.453,00

Гориво и мазиво		
04.04.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	10.000,00
09.05.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	10.000,00
08.06.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Пошта и телефон		
04.04.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	1.500,00
07.04.2016.	ПОШТА, Ниш	369,00
09.05.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	1.500,00
08.06.2016.	Душанка Ђетковић ПР Ројал	1.500,00
17.06.2016.	ПОШТА, Ниш	102,00
Укупно:		4.971,00

Платни промет		
04.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	72,00
05.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	48,00
07.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	50,00
13.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	5.003,13
04.05.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	200,00
09.05.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	108,00
31.05.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	200,00
07.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	64,00
08.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	12,00
15.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	76,00
17.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	100,00
30.06.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	200,00
14.04.2016.	Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Beograd	640,85
Укупно:		6.773,98

Бруто зараде по уговору о делу		
05.04.2016.	Јаблановић Весна	18.195,00
09.05.2016.	Јаблановић Весна	18.195,00
07.06.2016.	Јаблановић Весна	18.195,00
Укупно:		54.585,00

Књиговодствене услуге		
04.04.2016.	Goodwill PR	10.000,00
04.04.2016.	Goodwill PR	10.000,00
15.06.2016.	Goodwill PR	10.000,00
15.06.2016.	Goodwill PR	10.000,00
Укупно:		40.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
04.04.2016.	Александар Р. Јовановић	15.000,00
09.05.2016.	Александар Р. Јовановић	15.000,00
15.06.2016.	Александар Р. Јовановић	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Административне таксе		
17.06.2016.	РГЗ СКН Бабушница	1.297,00
Укупно:		1.297,00

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
14.04.2016.	Општина Бабушница, Одљење за привреду и финансије	654.283,64
13.04.2016.	Телеком Србија АД	9.760,69
13.04.2016.	Стојадиновић Ненад	231.649,27
13.04.2016.	Пејчић Братислав	211.986,20
13.04.2016.	Пејић Милорад	1.897.937,46
13.04.2016.	Мирољуб Костић	494.452,47
14.04.2016.	Ћирић Драган	380.771,24
13.04.2016.	Павловић Саша	200.720,72
13.04.2016.	Ђурић Дејан	235.764,90
13.04.2016.	Ранчић Марјан	305.252,29
13.04.2016.	Пејчић Златица	527.691,93
14.04.2016.	Министарство финансија - Пореска управа- Експозитура Бабушница	1.470.371,28
Укупно:		6.620.642,10

Укупни одливи:		6.806.722,08
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2016.	2.092.032,13
---	---------------------

