

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 2. Ст.102/2010

Датум израде извештаја: 19.01.2020.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ  
ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА СТАРА ПЛАНИНА,  
ТЕМСКА ББ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07215207

Име и презиме стечајног судије: Снежана Вукосављевић-Обрадовић

Име и презиме стечајног управника: Зоран Мартиновић

Број лиценце: 155-0244

Текући рачуни стечајног дужника: 1) OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700024712-70

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	212.819,03
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	7.965.948,80
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>8.178.767,83</b>

**Коментар**

Почетни стечајни биланс чини имовина стечајног дужника, чине готовина на рачуну и некретнине.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	212.819,03
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.965.948,80
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>8.178.767,83</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећање имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	212.819,03
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	430.401,80	7.535.547,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>430.401,80</b>	<b>7.748.366,03</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	7.535.547,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.535.547,00</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било је готовинског прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>40.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>40.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.460,91	1.460,91	1.460,91	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	6.825,00	6.825,00	6.825,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>8.285,91</b>	<b>8.285,91</b>	<b>8.285,91</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду плаћени су трошкови провизије банке у износу од 1.460,91 динара и трошкови оглашавања у износу од 6.825,00 динара.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	3.044.922,76	0,00	0,00	3.044.922,76
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	9.214.636,42	0,00	0,00	9.214.636,42
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>		<b>12.259.559,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.259.559,18</b>

#### Коментар

Закључком су укупно утврђена потраживања поврилаца у износу од 12.259.559,18 РСД од чега су обезбеђена потраживања у износу од 3.044.922,76 РСД и потраживања у III исплатном реду у износу од 9.214.636,42 РСД.

### 36 Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2019.	212.819,03
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		8.285,91
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2019.	204.533,12

#### Коментар

Новчана средства стечајног дужника

Почетно стање на дан 01.10.2019. године

-- OTP banka Srbija a.d. Novi Sad рачун бр.325-9500700024712-70 извод бр.19 од 01.10.2019. год. 212.819,03 динара

Крајње стање на дан 31.12.2019. године

- OTP banka Srbija a.d. Novi Sad рачун бр. 325-9500700024712-70 извод бр.26 од 03.12.2019. год. 204.533,12 динара

### 36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

#### Коментар

Крајње стање у благајни је 0,00 динара.

#### 4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

##### Коментар

У овом извештајном периоду није било ангажованих стручњака.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		204.533,12
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		7.535.547,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>7.740.080,12</b>

##### Коментар

Крајње стање на дан 31.12.2019. године

- OTP banka Srbija a.d. Novi Sad рачун бр. 325-9500700024712-70 извод бр.26 од 03.12.2019. год. 204.533,12 динара

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Спсак остварених активности у извештајном периоду

##### 01.10.2019. ИЗВЕШТАЈ О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

Дана 01.10.2019. године, стечајни управник је доставио суду извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.07-30.09.2019. године.

##### 04.10.2019. ПРИЈЕМ РЕШЕЊА О ЗАВРШНОМ РОЧИШТУ

Дана 04.10.2019. године стечајни управник примио је решење о заказивању завршног рочишта од 02.10.2019. године.

**15.10.2019. ЗАВРШНИ ИЗВЕШТАЈ И ЗАВРШНИ РАЧУН**

Дана 15.10.2019. године, стечајни управник доставио је суду завршни рачун и завршни извештај стечајног управника са стањем на дан 12.10.2019. године.

**30.10.2019. ОДРЖАВАЊЕ ЗАВРШНОГ РОЧИШТА**

Дана 30.10.2019. године, одржано је завршно рођиште, на коме је разматран завршни рачун и завршни извештај стечајног дужника, и донето решење о закључењу стечајног поступка.

**05.11.2019. ПРИЈЕМ РЕШЕЊА О ЗАКЉУЧЕЊУ СТЕЧАЈА**

Дана 05.11.2019. године, стечајни управник је примио решење о закључењу стечаја донетог на рочишту од 30.10.2019. године.

Број предмета: 2. Ст.102/2010

Датум: 19.01.2020.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ  
ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА СТАРА ПЛАНИНА,  
ТЕМСКА ББ - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	130,91
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	65,00
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	65,00
Провизија и други финансијски расходи	03.12.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.460,91</b>
<b>Трошкови оглашавања</b>			
Рн. 19-35178	09.10.2019.	СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК	3.412,50
Рн. 19-39489	08.11.2019.	СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК	3.412,50
<b>Укупно:</b>			<b>6.825,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>8.285,91</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>8.285,91</b>



Стање на рачунима на дан 01.10.2019. 212.819,03

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода Прималац Износ

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
01.10.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	130,91
02.10.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
01.11.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	65,00
02.11.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
02.12.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	65,00
03.12.2019.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
Укупно:		1.460,91

Трошкови оглашавања		
09.10.2019.	СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК	3.412,50
08.11.2019.	СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК	3.412,50
Укупно:		6.825,00

Укупни одливи: 8.285,91

Стање на рачунима на дан 31.12.2019. 204.533,12