

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 1. Ст-68/2014

Датум израде извештаја: 20.04.2015.

Назив стечајног дужника: ARHINVEST ДОО, Београд (Вождовац)

Матични број: 20289201

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Павловић

Име и презиме стечајног управника: Никола Миленковић

Број лиценце: 155-0828

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank A.D.- Beograd, 250-1010000095070-64

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.930,14
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	32.000.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		32.002.930,14

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.930,14
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	32.000.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	32.002.930,14

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.930,14
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	32.000.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	32.002.930,14

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	32.000.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	32.000.000,00

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	502.436,99	0,00	0,00	502.436,99
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	ПРЕЛИМИНАРНА НАГРАДА СТ. УПРАВНИКА	380.000,00	360.000,00	0,00	740.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	17.179,65	30.000,00	17.844,13	35.023,78
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	899.616,64	390.000,00	377.844,13	0,00	1.277.460,77

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	3.077,00	13.000,00	0,00	3.077,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	3.807,00	12.000,00	0,00	3.807,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	7.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	307.000,00	640.000,00	640.000,00	0,00	947.000,00
12. Вештачења и процене	0,00	240.000,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	806.964,00	750.000,00	712.026,00	0,00	1.518.990,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	3.995,00	0,00	0,00	0,00	3.995,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	200.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00	225.000,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.324.843,00	2.187.000,00	1.377.026,00	0,00	2.701.869,00

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	2.930,14
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	2.930,14

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Владимир Стојановић, пр	0,00
2.	Јасмина Воркапић	0,00
3.	Душан Миленковић	0,00
4.	Наталија Радоичић	0,00
5.	Merit Finanace	0,00
Укупно		0,00

Коментар

У наведеном периоду није било средстава за исплату ангажованих стручних сарадника.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.930,14
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		32.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		32.002.930,14

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

05.02.2015. Решење о одобравању трошкова за месец јануар

05.02.2015. Обавештење АЛСУ

Трошковник за месец јануар

09.02.2015. Сагласност за повећање трошкова обезбеђења

трошкови грејања

09.02.2015. Сагласност за ангажовање судског вештака

Мерит финансије

13.02.2015. Обавештење о добијеном решењу

о банкротству

13.02.2015. Записник о примопредаји документације

18.02.2015. Достављање обавештења АЛСУ

Достављено решење о банкротству

26.02.2015. Достава закључка и решења привредног суда

у којима се:

1. Даје сагласност за ангаж. агенције за послове вештачења.
2. Одобрава прелим. награда, накнада трошкова као и обавеза стечајне масе
3. Даје сагласност о сачињавању уговора са агенцијом за обезбеђење
4. Доноси закључак о листи утврђених потраживања
5. усваја коначна Листа утврђених и оспорених потраживања

13.03.2015. Трошковник за март

План трошкова за март 2015 предат Суду.

24.03.2015. Урађена процена вредности имовине

Merit finance

24.03.2015. Обавештење суда о процени имовине

Merit finance

24.03.2015. Обавештење АЛСУ о процени имовине

Merit Finance

Број предмета: 1. Ст-68/2014

Датум: 20.04.2015.

Назив стечајног дужника: ARHINVEST ДОО, Београд (Вождовац)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
		Укупно:	0,00
		Укупни приходи:	0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
01 01/2015	31.01.2015.	Миленковић Никола	120.000,00
01 02/2015	28.02.2015.	Миленковић Никола	120.000,00
01 03/2015	25.03.2015.	Миленковић Никола	120.000,00
		Укупно:	360.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
Накнада 01 01/2015	31.01.2015.	Миленковић Никола	2.481,41
Никола рачун 06/2015	28.02.2015.	Миленковић Никола	6.309,55
Никола рачун 10/15	31.03.2015.	Миленковић Никола	9.053,17
		Укупно:	17.844,13
Укупно трошкови стечајног поступка:			377.844,13

Обавезе стечајне масе

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
Один 01/2015	31.01.2015.	Один секјурити	200.000,00
Один 02/2015	28.02.2015.	Один секјурити	220.000,00
Один 03/2015	25.03.2015.	Один секјурити	220.000,00
		Укупно:	640.000,00
Бруто зараде по уговору о делу			
ВС ПР 1/2015	31.01.2015.	Владимир Стојановић ПР Стечајни управник	71.202,00
Уг НАТ 1/2015	31.01.2015.	Радојичић Наталија	55.380,00
Уг ДМ 1/2015	31.01.2015.	Миленковић Душан	55.380,00
Уг Јасм 01/2015	31.01.2015.	Воркапић Јасмина	55.380,00
ВС ПР 02/2015	28.02.2015.	Владимир Стојановић ПР Стечајни управник	71.202,00
ВС 03/2015	25.03.2015.	Владимир Стојановић ПР Стечајни управник	71.202,00
Уг НАТ 02/2015	28.02.2015.	Радојичић Наталија	55.380,00
Уг НАТ 03/2015	25.03.2015.	Радојичић Наталија	55.380,00
Уг ДМ 02/2015	28.02.2015.	Миленковић Душан	55.380,00
Уг ДМ 03/2015	25.03.2015.	Миленковић Душан	55.380,00
Уг Јасм 02/2015	28.02.2015.	Воркапић Јасмина	55.380,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Уг Јасм 03/2015	25.03.2015.	Воркапић Јасмина	55.380,00
Укупно:			712.026,00
Остали трошкови стечајне масе			
Центро 01/2015	31.01.2015.	Центро-фин доо у ликвидацији	25.000,00
Укупно:			25.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			1.377.026,00
Укупни трошкови:			1.754.870,13

Банковни рачуни стечајног дужника: Eurobank A.D.- Beograd, 250-1010000095070-64

Стање на рачунима на дан	01.01.2015.	2.930,14
--------------------------	-------------	----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
Укупно:		0,00
Укупни одливи:		0,00
Стање на рачунима на дан	31.03.2015.	2.930,14