

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Чачку

Број предмета: 2. Ст.3/2014

Датум израде извештаја: 18.01.2017.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ВОЂАР-ДРАГАЧЕВО, КОТРАЖА

Матични број: 07154968

Име и презиме стечајног судије: Марија Аџемовић

Име и презиме стечајног управника: Слободан Зоћевић

Број лиценце: 155-0554

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200319786-84

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	28.126.380,08
2.	Орочена средства	8.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	433.829,71
5.	Потраживања	48.792.157,52
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	408.160,02
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		85.760.527,33

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода се састоји од следеће имовине:

1. Готовина и готовински еквиваленти у укупном износу од 28.126.380,08 динара, налазе се на рачуну стечајног дужника код Војвођанске банке
 2. Орочена средства у износу од 8.000.000,00 динара код Војвођанске банке на период од 90 дана
 4. Дати аванси у износу од 433.829,71 динара
 5. Потраживања стечајног дужника у укупном износу од 48.792.157,52 динара која се односе на:
 - потраживања која су настала пре покретања стечајног поступка у износу од 48.131.263,05 динара (планирана наплата износи 10%)
 - потраживања која су настала у току стечајног поступка у износу од 660.894,47 дин. и наплата су
 9. Вредност некретнина, постројења и опреме укупно износи 408.160,02 динара (земљиште 158.160,00 динара и покретна имовина 250.000,00 динара)
- Укупна имовина износи 85.760.527,33 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	28.126.380,08
2.	Дати аванси	0,00	433.829,71
3.	Потраживања	0,00	48.792.157,52
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	408.160,02
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	77.760.527,33

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	28.126.380,08
2.	Дати аванси	0,00	433.829,71
3.	Потраживања	0,00	48.792.157,52
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	408.160,02
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	77.760.527,33

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	433.829,71
2.	Потраживања	0,00	21.318,00	293.688,12
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	230.000,00	0,00	20.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		230.000,00	21.318,00	313.688,12
				49.111.777,13

Коментар

Повећање потраживања у износу од 21.318,000 дин односи се на више наплаћена потраживања у стечају него што је у ЕФИ-ју било предвиђено од правног лица СУР "Кестен", Београд у износу од 21.318,00 динара.

Смањење вредности на поз.6 у износ од 230.000,00 динара односи се на смањење вредности имовине коју је условила продајна цена која је је била нижа од ликвидационе за продату имовину на продаји методом непосредне погодбе уз прикупљање понуда која је одржана дана 23.11.2016. године, а на коју је Одбор поверилаца дао сагласност дана 05.12.2016. године.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	405.900,98			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	9.000,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	293.688,12			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	11.000,00	9.000,00	20.000,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	15.693,72		121.850,11	106.156,39
12.	Повраћај орочених средстава	21.500.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		22.235.282,82	9.000,00	201.850,11	166.156,39

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	670.000,00	398.732,05	398.732,05	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	1.100.000,00	1.059.876,03	1.059.876,03	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	30.000,00	67.400,00	63.848,00	63.848,00	30.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	30.000,00	1.837.400,00	1.522.456,08	1.522.456,08	30.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	1.740,00	1.740,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	800.000,00	380.288,11	380.288,11	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	3.000,00	1.851,00	1.851,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	15.000,00	3.015,81	3.015,81	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	29.165,39	29.165,39	0,00
9. Премија осигурања	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	123.000,00	118.670,85	118.670,85	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	170.000,00	166.375,86	166.375,86	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	887.218,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	13.000,00	3.406,00	3.406,00	0,00
20. ПДВ	0,00	110.000,00	54.168,00	54.168,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	38.000,00	37.995,00	37.995,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	483.400,00	200.000,00	200.000,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	380.000,00	380.000,00	380.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		25.500.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	3.157.618,00	1.466.676,02	26.966.676,02	0,00

Коментар

Неизмерени трошкови стечајног поступка се односе -

На накнаду трошкова стечајног управника у износу од 30.000,00 дин. који по захтеву стечајног управника „није одобрен за исплату за март месец 2015. године.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	2.052.550.748,34	-2.032.401.228,24	20.149.520,10	0,00
2. I исплатни ред	4.878.582,50	0,00	0,00	4.878.582,50
3. II исплатни ред	4.522.684,22	0,00	0,00	4.522.684,22
4. III исплатни ред	2.011.643.469,16	2.032.401.228,24	0,00	4.044.044.697,40
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	4.073.595.484,22	0,00	20.149.520,10	4.053.445.964,12

Коментар

Након продаје објеката и земљишта у оквиру комплекса „СТАРА ХЛАДЊАЧА“ у селу Котража, одржане дана 27.09.2016.године методом јавног надметања извршена је исплата следећих различних поверилаца:

-НЛБ Интерфинанс АГ Цирих у износ од 12.675.231,66 динара;

-ОТП банка у износу од 6.010.797,75 динара;

-Нова агро банка ад у стечају у износу од 1.451.616,17 динара;

што укупно износи 20.137.645,58 динара.

Након продаје покретне имовине одржане дана 23.11.2016.године методом непосредне погодбе уз прикупљање писаних понуда извршена је исплата различног повериоца:

-Максим С комфорт у износу од 11.874,52 динара.

Обзиром да стечајни дужник у току стечајног поступка извршио продају целокупне непокретне и покретне имовине над којом су повериоци имали конституисано различно право, приступило се изради нацрта Решења за главну деобу.

За потребе израде нацрта решења за главну деобу који је предат у Привредни суд у Чачку дана 09.12.2016.године преостало ненамирено потраживање утврђеног различног права повериоца у укупном износу од 2.032.401.228,24 динара пребачено је у трећи исплати ред.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2016.	28.126.380,08
2.	Укупан прилив		22.235.282,82
3.	Укупан одлив		48.638.652,20
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2016.	1.723.010,70

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2016.	0,00

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокатска канцеларија	150.000,00
2.	Бруто зараде за једно ангажовано лице по Уговору о делу	118.670,85
3.	Књиговодствена агенција	90.000,00
4.	Јавни извршитељ Александар Крчић, Чачак	12.487,86
5.	Јавни извршитељ Биљана Петровић, Београд	3.888,00
Укупно		375.046,71

Коментар

Ангажовање лица одобрено је Решењем суда.

Сходно новом Закону о извршењу и обезбеђењу, који се примењује од 01.07.2016. године, плаћен је предујам јавним извршитељима и то:

Александру Крчићу из Чачка у укупном износу од 12.487,86 динара, а за потребе спровођења Решења о извршењу И.Ив.бр.355/2016 Биљани Петровић из Београда у укупном износу од 3.888,00 динара, а за потребе спровођења Решења о извршењу И.Ив.-А54/2016

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.723.010,70
2. Орочена средства		12.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		433.829,71
5. Потраживања		48.685.943,79
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		158.160,02
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		63.000.944,22

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода се састоји од следеће имовине:

1. Готовина и готовински еквиваленти у укупном износу од 1.723.010,70 динара, налазе се на рачуну стечајног дужника код Војвођанске банке

2. Орочена средства у износу од 12.000.000,00 динара код Војвођанске банке на период од 30 дана

4. Дати аванси у износу од 433.829,71 динара

5. Потраживања стечајног дужника у укупном износу од 48.685.943,79 динара која се односе на:

- потраживања која су настала пре покретања стечајног поступка у износу од 48.109.945,05 динара (планирана наплата износи 10%)

- потраживања која су настала у току стечајног поступка у износу од 575.998,74 дин. и наплата су

9. Вредност некретнина укупно износи 158.160,02 динара

Укупна имовина износи 63.000.944,22 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

03.10.2016. Обавештење о извршеној продаји имовине стечајног дужника

Обавештење стечајног судије, председника и чланова Одбора поверилаца о извршеној продаји имовине стечајног дужника методом јавног надметања одржане дана 27.09.2016.године

03.10.2016. Извршена исплата разлучног повериоца ОТП банка

Извршена исплата разлучног повериоца ОТП банка након продаје методом јавног надметања које је одржано 27.09.2016.године

04.10.2016. Извршена исплата разлучног повериоца Нова Агро банка у стечају

Извршена исплата разлучног повериоца Нова Агро банка у стечају након продаје методом јавног надметања које је одржано 27.09.2016.године

05.10.2016. Извршена исплата разлучног повериоца NLB Interfinaz AG Ciriћ

Извршена исплата разлучног повериоца NLB Interfinaz AG Ciriћ након продаје методом јавног надметања које је одржано 27.09.2016.године

06.10.2016. Споразумни раскид Уговора о закупу

Споразумни раскид Уговора о закупу након продаје имовине стечајног дужника одржане дана 27.09.2016.године

06.10.2016. Изјашњење стечајног управника по налогу суда од 16.09.2016.год

Изјашњење стечајног управника по налогу суда од 16.09.2016.год

06.10.2016. Одржано рочиште у парници П.147/2015

Одржано рочиште у парници П.147/2015 где је тужиоц стечајни дужник а тужени ДОО Медитеран 92 у стечају. Следеће рочиште за главну расправу заказано за 25.10.2016.године

12.10.2016. Објављен оглас о продаји покретне имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе

Објављен оглас о продаји покретне имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе уз прикупљање писаних понуда, уз могућност кориговања цене на више од стране потенцијалног купца на дан продаје а након отварања прикупљених писаних понуда, заказане за 23.11.2016.год. у локалном листу „Чачански глас“

25.10.2016. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине ст. дужника

Пслато обавештење стечајном судији, председнику Одбора поверилаца и разлучним повериоцима о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника методом јавног надметања заказане за 23.11.2016.год.

23.11.2016. Одржана продаја покретне имовине ст. дужника методом непосредне погодбе уз прикупљање понуда

Одржана продаја покретне имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе уз прикупљање писаних понуда, уз могућност кориговања цене на више од стране потенцијалног купца на дан продаје а након отварања прикупљених писаних понуда

23.11.2016. Захтев Одбору поверилаца за доношење Одлуке о понуди за куповину имовине ст. дужника

Захтев Одбору поверилаца за доношење Одлуке о понуди за куповину покретне имовине ст. дужника која је нижа од 50% од процењене вредности имовине

05.12.2016. Сагласност Одбора поверилаца на понуђену цену понуђача

Сагласност Одбора поверилаца на понуђену цену понуђача за имовинске целине бр.1 и 2, и сагласност ст. управнику да са понуђачем може закључити купопродајни уговор о продаји имовине ст. дужника у складу са понуђеном ценом, продајном документацијом и огласом.

06.12.2016. Закључен Купопродајни Уговор са купцем имовинске целине бр.1

Закључен Купопродајни Уговор са купцем имовинске целине бр.1, ближе дефинисане као теретно возило Шкода фелициа

06.12.2016. Закључен Купопродајни Уговор са купцем имовинске целине бр.2

Закључен Купопродајни Уговор са купцем имовинске целине бр.2, ближе дефинисане као путничко возило Застава југо

07.12.2016. Обавештење о извршеној продаји покретне имовине ст. дужника

Обавештење стечајног судије, председника и чланова Одбора поверилаца о извршеној продаји покретне имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе уз прикупљање писаних понуда одржане дана 23.11.2016.године

09.12.2016. Решење Привредног суда којим се утврђује да је дана 23.11.2016.године извршена продаја имовине ст.

Решење Привредног суда којим се утврђује да је дана 23.11.2016. методом непосредне погодбе уз прикупљање писаних понуда извршена продаја покретне имовине ст. дужника

06.12.2016. Извршен обрачун разлучног повериоца

Извршен обрачун разлучног повериоца након продаје имовинске целине бр.1 на продаји методом непосредне погодбе уз прикупљање понуда које је одржано 23.11.2016.године

14.12.2016. Извршена исплата разлучног повериоца ВВЗ Максим с комфорт

Извршена исплата разлучног повериоца ВВЗ Максим с комфорт из Прокупља након продаје методом непосредне погодбе уз прикупљање понуда које је одржано 23.11.2016.године

04.10.2016. Раскинут Уговор о осигурању имовине стечајног дужника

Након продаје целокупне имовине стечајног дужника раскинут је Уговор о осигурању имовине стечајног дужника са осигуравајућим друштвом Wiener staditsche.

21.10.2016. Орочење средства ст. дужника код Војвођанске банке

Орочење средства ст. дужника код Војвођанске банке на износ од 13.500.000,00 дин. на период од 21.10. до 20.12.2016.године

23.12.2016. Орочење средства ст. дужника код Војвођанске банке

Орочење средства ст. дужника код Војвођанске банке на износ од 12.000.000,00 дин. на период од 23.12. до 23.01.2017.године

09.12.2016. Нацрт Решења за главну деобу, рађен на дан 08.12.2016.год.

Достављен Привредном суду у Чачку и председнику Одбора поверилаца Нацрт Решења за главну деобу, рађен на дан 08.12.2016.год.

12.10.2016. Захтев ЕПС Снабдевању за одјављивање мерних места

Обзиром да је у току спровођења стечаја извршена продаја целокупне имовине ст. дужника упућен захтев ЕПС Снабдевању за одјављивање мерних места која су се водила на стечајног дужника.

29.11.2016. Захтев ЕПС Снабдевању за повраћај депозита

У складу са чл.8. Уговора о продаји ел. енергије са потпуним снабдевањем који је закључен дана 28.12.2015.године стечајни дужник уплатио је на наменски рачун ЕПС Снабдевања износ од 817.634,73 динара као средство обезбеђења плаћања. Обзиром да су обавезе по наведеном уговору на основу захтева ст. управника од 12.10.2016.године раскинуте и да су сва потраживања за утрошену ел. енергију измирена, стечајни управник обратио се ЕПС Снабдевању са захтевом за повраћај депозита.

26.12.2016. Изјашњење ст. управника по налогу суда од 21.12.2016.год.

Изјашњење ст. управника по налогу суда од 21.12.2016.год. а у вези трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

27.12.2016. Изјашњење ст. управника по Закључку суда од 19.12.2016.год.

Изјашњење ст. управника по Закључку суда од 19.12.2016.године, а поводом поднеска повериоца ВВЗ Максим с комфорт, Прокупље од 16.12.2016.године

24.11.2016. Изјашњење ст. управника по налогу стечајног судије од 23.11.2016.год.

Изјашњење ст. управника по налогу стечајног судије од 23.11.2016.године по захтеву повериоца Чакаревић Мирка из Котраже, лично изнетог доласком код поступајућег судије дана 21.11.2016.године а у вези спровођења стечајног поступка, деобе стечајне масе и исплате повериоца по исплатним редовима утврђеним од стране Привредног суда у Чачку Закључком од 28.10.2014.године.

01.12.2016. Изјашњење ст. управника по захтеву повериоца Чакаревић Мирка и Чакаревић Дарке од 25.11.2016.год.

Изјашњење ст. управника по захтеву повериоца Чакаревић Мирка и Чакаревић Дарке од 25.11.2016.године а у вези спровођења стечајног поступка, деобе стечајне масе и исплате повериоца по исплатним редовима утврђеним од стране Привредног суда у Чачку Закључком од 28.10.2014.године

05.12.2016. Изјашњење ст. управника по налогу стечајног судије од 02.12.2016.год.

Изјашњење ст. управника по налогу стечајног судије од 02.12.2016.године а у вези обраћања путем телефона Чакаревић Мирка из Котраже

16.12.2016. Изјашњење ст. управника по Закључку суда од 13.12.2016.год

Изјашњење ст. управника по Закључку суда од 13.12.2016.године поводом поднеска повериоца Чакаревић Мирка и Чакаревић Дарке из Котраже, који поднесак је насловљен као Жалба а коју треба третирати као приговор на рад ст. управника

16.12.2016. Изјашњење ст.управника по Закључку суда од 13.12.2016.год

Изјашњење ст.управника по Закључку суда од 13.12.2016.године поводом поднеска повериоца Чакаревић Мирка и Чакаревић Дарке из Котраже, који поднесак је насловљен као Жалба а коју треба третирати као приговор на предлог нацрта за главну деобу

16.12.2016. Изјашњење ст.управника по Закључку суда од 13.12.2016.год

Изјашњење ст.управника по Закључку суда од 13.12.2016.године поводом поднеска повериоца Чакаревић Мирка и Чакаревић Дарке из Котраже, који поднесак је насловљен као Жалба

26.12.2016. Изјашњење ст.управника по Закључку суда од 21.12.2016.год.

Изјашњење ст.управника по Закључку суда од 21.12.2016.године а поводом поднеска повериоца Чакаревић Мирка и Чакаревић Дарке из Котраже од 21.12.2016.године.

Број предмета: 2. Ст.3/2014

Датум: 18.01.2017.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ВОЂАР-ДРАГАЧЕВО, КОТРАЖА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-3939-11258-446686-27264	06.12.2016.	Вучко Равић	15.000,00
20-3939-11258-446687-27265	06.12.2016.	Вучко Равић	5.000,00
Укупно:			20.000,00
Закуп (у извештајном периоду)			
Ф61-16	01.10.2016.	БЕРРИ ФРУТИКО АРИЉЕ	60.000,00
Укупно:			60.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
Ф62-16	15.10.2016.	БЕРРИ ФРУТИКО АРИЉЕ	705,53
Ф63-16	19.10.2016.	Обренић Аврам	1.185,06
Ф64-16	19.10.2016.	Дмитрић Владислав	1.390,48
Ф65-16	19.10.2016.	БЕРРИ ФРУТИКО АРИЉЕ	105.450,86
Ф66-16	15.11.2016.	Вучко Равић	3.600,00
Ф67-16	15.11.2016.	Вучко Равић	1.200,00
Ф68-16	20.11.2016.	Обренић Аврам	1.185,06
Ф69-16	20.11.2016.	Дмитрић Владислав	3.132,30
Ф71-16	06.12.2016.	Вучко Равић	3.000,00
Ф72-16	06.12.2016.	Вучко Равић	1.000,00
Укупно:			121.849,29
Укупни приходи:			201.849,29

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
ИИВ-218/2016	11.10.2016.	Привредни суд	6.111,05
ИИВ-3415/2016	13.10.2016.	Привредни суд	1.841,00
ИИВ-3415-2016	13.10.2016.	Привредни суд	780,00
П-147/2015	22.11.2016.	Привредни суд	390.000,00
Укупно:			398.732,05

Прелиминарна награда ст. управника			
69/2016/S	14.11.2016.	Агенција сос	316.357,78
70/2016/S	14.11.2016.	Агенција сос	76.400,85
71/2016/S	14.11.2016.	Агенција сос	667.117,40
Укупно:			1.059.876,03

Накнада трошкова стечајног управника			
64/2016/S	19.10.2016.	Агенција сос	23.432,00
72/2016/S	01.11.2016.	Агенција сос	20.628,00
80/2016/S	16.12.2016.	Агенција сос	19.788,00
Укупно:			63.848,00

Укупно трошкови стечајног поступка: 1.522.456,08

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
150533-3215	01.11.2016.	Службени гласник ЈП	1.740,00
Укупно:			1.740,00

Електрична енергија			
20036744	19.10.2016.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ БЕОГРАД	108.026,40
20186349	01.11.2016.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ БЕОГРАД	272.261,71
Укупно:			380.288,11

Комуналне услуге			
2713-445	01.10.2016.	ЈКП Лучани	617,00
3048-445	30.11.2016.	ЈКП Лучани	617,00
3380-445	01.12.2016.	ЈКП Лучани	617,00
Укупно:			1.851,00

Пошта и телефон			
032-1376489	01.10.2016.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	725,53
621632101009851 1	25.10.2016.	ЈП Пошта Србије РЈ Чачак	989,00
032-1266322	01.11.2016.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	1.146,76
032-1322607	01.12.2016.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	154,52
Укупно:			3.015,81

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	4.500,00
Провизија и други финансијски расходи	04.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.306,45
Провизија и други финансијски расходи	05.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	19.012,85
Провизија и други финансијски расходи	14.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	65,00
Провизија и други финансијски расходи	18.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	135,00
Провизија и други финансијски расходи	21.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	449,83
Провизија и други финансијски расходи	20.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,04
Провизија и други финансијски расходи	25.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	90,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
Провизија и други финансијски расходи	14.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	753,37
Провизија и други финансијски расходи	23.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	862,85
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,00
Провизија и други финансијски расходи	14.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,00
Провизија и други финансијски расходи	23.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	520,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	29.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	105,00
Укупно:			29.165,39

Бруто зараде по уговору о делу			
ДШ-09/2016	03.10.2016.	Шкиљевић Данило	39.556,95
ДШ-10/2016	05.11.2016.	Шкиљевић Данило	39.556,95
ДШ-11/2016	02.12.2016.	Шкиљевић Данило	39.556,95
Укупно:			118.670,85

Књиговодствене услуге			
49-16	01.10.2016.	МЕНЕНА МСФ књиговодствена агенција	30.000,00
56-16	01.11.2016.	МЕНЕНА МСФ књиговодствена агенција	30.000,00
62-16	01.12.2016.	МЕНЕНА МСФ књиговодствена агенција	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10ств/16	03.10.2016.	Адвокат Милан Станишић	50.000,00
И.ИВ-А54/2016	19.10.2016.	Биљана Петровић јавни извршитељ	3.888,00
11ств/16	09.11.2016.	Адвокат Милан Станишић	50.000,00
И.Ив.-355/2016	01.12.2016.	Александар Крџић јавни извршитељ	12.487,86
12ств/16	05.12.2016.	Адвокат Милан Станишић	50.000,00
Укупно:			166.375,86

Административне таксе			
69042-2016	25.10.2016.	Служба за Катастар Ивањица	3.406,00
Укупно:			3.406,00

ПДВ			
ПДВ/09-2016	14.10.2016.	Пореска управа Гуча- Р.Србија	54.168,00
Укупно:			54.168,00

Трошкови оглашавања			
625/М	21.10.2016.	ЧАЧАНСКИ ГЛАС	37.995,00
Укупно:			37.995,00

Остали трошкови стечајне масе			
19/2016	17.10.2016.	Муђуопштински историјски архив Чачак	200.000,00
Укупно:			200.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/13/473/2016	01.10.2016.	агенција за лиценцирање стечајних	80.000,00
VIII-32-4/13/734/2016	04.11.2016.	агенција за лиценцирање стечајних	300.000,00
Укупно:			380.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.466.676,02
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			2.989.132,10
-------------------------	--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан **01.10.2016.** **36.126.380,08**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
19.10.2016.	Voјвођанска банка А.Д.- Нови Сад	27.049,18
19.10.2016.	Voјвођанска банка А.Д.- Нови Сад	5.935,79
19.10.2016.	Voјвођанска банка А.Д.- Нови Сад	20.061,48
08.11.2016.	Voјвођанска банка А.Д.- Нови Сад	5.775,00
20.12.2016.	Voјвођанска банка А.Д.- Нови Сад	60.860,66
21.12.2016.	Voјвођанска банка А.Д.- Нови Сад	18.274,52
06.12.2016.	Voјвођанска банка А.Д.- Нови Сад	267.944,35
Укупно:		405.900,98

Уплаћени депозити		
15.11.2016.	Вучко Равић	2.000,00
15.11.2016.	Вучко Равић	7.000,00
Укупно:		9.000,00

Наплата потраживања		
21.10.2016.	КЕСТЕН Н. БЕОГРАД	21.318,00
24.10.2016.	Обренић Аврам	1.185,06
29.11.2016.	Обренић Аврам	1.185,06
23.12.2016.	БЕРРИ ФРУТИКО АРИЉЕ	4.368,32
23.12.2016.	БЕРРИ ФРУТИКО АРИЉЕ	52.148,80
23.12.2016.	БЕРРИ ФРУТИКО АРИЉЕ	115.017,08
23.12.2016.	БЕРРИ ФРУТИКО АРИЉЕ	3.170,52
23.12.2016.	БЕРРИ ФРУТИКО АРИЉЕ	95.295,28
Укупно:		293.688,12

Имовина		
06.12.2016.	Вучко Равић	8.000,00
06.12.2016.	Вучко Равић	3.000,00
Укупно:		11.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
19.10.2016.	Дмитрић Владислав	112,60
24.10.2016.	Дмитрић Владислав	1.277,88
15.11.2016.	Вучко Равић	3.600,00
15.11.2016.	Вучко Равић	1.200,00
29.11.2016.	Обренић Аврам	1.185,06
29.11.2016.	Обренић Аврам	1.185,88
06.12.2016.	Вучко Равић	3.000,00
06.12.2016.	Вучко Равић	1.000,00
16.12.2016.	Дмитрић Владислав	3.132,30
Укупно:		15.693,72

Повраћај орочених средстава		
19.10.2016.	Војвођанска банка ад	4.000.000,00
19.10.2016.	Војвођанска банка ад	3.000.000,00
19.10.2016.	Војвођанска банка ад	1.000.000,00
20.12.2016.	Војвођанска банка ад	13.500.000,00
Укупно:		21.500.000,00

Укупни приливи:	22.235.282,82
------------------------	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
18.10.2016.	Привредни суд	6.111,05
18.10.2016.	Привредни суд	1.841,00
18.10.2016.	Привредни суд	780,00
30.11.2016.	Привредни суд	390.000,00
Укупно:		398.732,05

Прелиминарна награда ст. управника		
14.11.2016.	Агенција сос	316.357,78
14.11.2016.	Агенција сос	76.400,85
14.11.2016.	Агенција сос	667.117,40
Укупно:		1.059.876,03

Накнада трошкова стечајног управника		
21.10.2016.	Агенција сос	23.432,00
23.11.2016.	Агенција сос	20.628,00
23.12.2016.	Агенција сос	19.788,00
Укупно:		63.848,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
23.11.2016.	Службени гласник ЈП	1.740,00
Укупно:		1.740,00

Електрична енергија		
21.10.2016.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ БЕОГРАД	108.026,40
23.11.2016.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ БЕОГРАД	272.261,71
Укупно:		380.288,11

Комуналне услуге		
23.11.2016.	ЈКП Лучани	617,00
23.12.2016.	ЈКП Лучани	617,00
23.12.2016.	ЈКП Лучани	617,00
Укупно:		1.851,00

Пошта и телефон		
21.10.2016.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	725,53
25.10.2016.	ЈП Пошта Србије РЈ Чачак	989,00
23.11.2016.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	1.146,76
23.12.2016.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	154,52
Укупно:		3.015,81

Платни промет		
01.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00
01.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
03.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	4.500,00
04.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.306,45
05.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	19.012,85
14.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	65,00
18.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	135,00
21.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	449,83
20.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,04
25.10.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	90,00
01.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00

Платни промет		
01.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
14.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	753,37
23.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	862,85
30.11.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	390,00
01.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	250,00
01.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	30,00
01.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,00
14.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,00
23.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	520,00
29.12.2016.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	105,00
Укупно:		29.165,39

Бруто зараде по уговору о делу		
21.10.2016.	Шкиљевић Данило	39.556,95
23.11.2016.	Шкиљевић Данило	39.556,95
23.12.2016.	Шкиљевић Данило	39.556,95
Укупно:		118.670,85

Књиговодствене услуге		
21.10.2016.	МЕНЕНА МСФ књиговодствена агенција	30.000,00
23.11.2016.	МЕНЕНА МСФ књиговодствена агенција	30.000,00
29.12.2016.	МЕНЕНА МСФ књиговодствена агенција	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
20.10.2016.	Биљана Петровић јавни извршитељ	3.888,00
21.10.2016.	Адвокат Милан Станишић	50.000,00
23.11.2016.	Адвокат Милан Станишић	50.000,00
01.12.2016.	Александар Крџић јавни извршитељ	12.487,86
29.12.2016.	Адвокат Милан Станишић	50.000,00
Укупно:		166.375,86

Административне таксе		
25.10.2016.	Служба за Катастар Ивањица	3.406,00
Укупно:		3.406,00

ПДВ		
14.10.2016.	Пореска управа Гуча- Р.Србија	54.168,00
Укупно:		54.168,00

Трошкови оглашавања		
23.11.2016.	ЧАЧАНСКИ ГЛАС	37.995,00
Укупно:		37.995,00

Остали трошкови стечајне масе		
23.11.2016.	Муђуопштински историјски архив Чачак	200.000,00
Укупно:		200.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
21.10.2016.	агенција за лиценцирање стечајних	80.000,00
23.12.2016.	агенција за лиценцирање стечајних	300.000,00
Укупно:		380.000,00

Орочење средстава		
21.10.2016.	Војвођанска банка ад	13.500.000,00
23.12.2016.	Војвођанска банка ад	12.000.000,00
Укупно:		25.500.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
03.10.2016.	ОТП БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД	6.010.797,75
04.10.2016.	НОВА АГРОБАНКА АД БЕОГРАД-У СТЕЧАЈУ	1.451.616,17
05.10.2016.	НЛБ ИНТЕРФИНАНС АГ ЦИРИХ	12.675.231,66
14.12.2016.	Максим с комфорт	11.874,52
Укупно:		20.149.520,10

Укупни одливи:	48.638.652,20
-----------------------	----------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2016.	13.723.010,70
---	----------------------