

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 3. Ст.16/2013

Датум израде извештаја: 20.04.2026.

Назив стечајног дужника: БОН-КОМЕРЦ ИНЖЕЊЕРИНГ друштво са ограниченом одговорношћу, Инђија

Матични број: 27012817

Име и презиме стечајног судије: Драган Лалић

Име и презиме стечајног управника: Миодраг Ковиљац

Број лиценце: 155-1054

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-3181210041063-18

2) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	8.198.932,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		8.198.932,00

Коментар

Стечајни биланс на почетку периода износи 8.198.932,00 динара и чине га:

- непродате гараже у износу од 8.198.932,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	8.198.932,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	8.198.932,00

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	8.198.932,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	8.198.932,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	8.198.932,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	8.198.932,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	768.419,50	0,00	0,00	0,00	768.419,50
2. Судски трошкови	8.122.201,43	0,00	0,00	0,00	8.122.201,43
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	259.681,00	60.000,00	19.982,00	0,00	279.663,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	9.150.301,93	60.000,00	19.982,00	0,00	9.170.283,93

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	12.302,00	0,00	0,00	0,00	12.302,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	340.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	400.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	2.623.045,23	0,00	0,00	0,00	2.623.045,23
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.253.408,26	0,00	0,00	0,00	1.253.408,26
19. Административне таксе	403.234,97	0,00	0,00	0,00	403.234,97
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	596.000,00	0,00	0,00	0,00	596.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	5.227.990,46	60.000,00	60.000,00	0,00	5.287.990,46

Коментар

У извештајном периоду суду су поднети Планови трошкова, и захтеви за одобрење исплате стварних трошкова и то:

- План трошкова за месец јануар 2026. године, поднет је суду дана 31.12.2025. године на износ од 40.000,00 динара.
- План трошкова за месец фебруар 2026. године, поднет је суду дана 05.02.2026. године на износ од 40.000,00 динара.
- План трошкова за месец март 2026. године, поднет је суду дана 05.03.2026. године на износ од 40.000,00 динара.

- Дана 23.01.2026. године, стечајни судија је донео решење којим се усваја захтев стечајног управника за исплату стварних трошкова за месец децембар 2025. године, у укупном износу од 68.750,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- Дана 09.02.2026. године, стечајни судија је донео решење којим се усваја захтев стечајног управника за исплату стварних трошкова за месец јануар 2026. године, у укупном износу од 20.000,00 динара.

- Дана 13.03.2026. године, стечајни судија је донео решење којим се усваја захтев стечајног управника за исплату стварних трошкова за месец фебруар 2026. године, у укупном износу од 20.000,00 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	231.692.037,47	0,00	0,00	231.692.037,47
2. I исплатни ред	3.875.940,19	0,00	0,00	3.875.940,19
3. II исплатни ред	12.712.319,62	0,00	0,00	12.712.319,62
4. III исплатни ред	90.692.348,86	0,00	0,00	90.692.348,86
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	338.972.646,14	0,00	0,00	338.972.646,14

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2026.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2026.	0,00

Коментар

Почетно стање на пословном рачуну на дан 01.01.2026. године износи 0,00 динара;

Укупни приливи износе 0,00 динара;

Укупни одливи износе 0,00 динара;

Крајње стање на пословном рачуну на дан 31.03.2026. године износи 0,00 динара.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко готовинске благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Закључком стечајног судије Привредног суда у Сремској Митровици од дана 12.09.20219. године, дата је сагласност за ангажовање стручне помоћи, и то књиговодствене агенције Time Agency 021 Dušanka Vučinić PR из Новог Сада (Предузетник је променио правну форму у привредно друштво TIME CONSULTING 021 DOO Novi Sad), уз месечну накнаду у износу од 20.000,00 динара, почев од 05.08.2019. године, до закључења стечајног поступка.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		8.198.932,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		8.198.932,00

Коментар

Стечајни биланс на крају периода износи 8.198.932,00 динара и чине га:

- непродате гараже у износу од 8.198.932,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

31.03.2026. Активности у извештајном периоду

I РЕДОВНЕ АКТИВНОСТИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

- Израђен је Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период јануар - март 2026. године.
- Стечајни управник је поднео суду планове трошкова за извештајни период.
- Стечајни управник је поднео стечајном судији, захтев за исплату стварних трошкова насталих у извештајном периоду, и то за сваки месец посебно.
- Активности у циљу продаје непродатих гаража.

Број предмета: З. Ст.16/2013

Датум: 20.04.2026.

Назив стечајног дужника: БОН-КОМЕРЦ ИНЖЕЊЕРИНГ друштво са ограниченом одговорношћу, Инђија

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
3/26 НТ	31.03.2026.	Ковиљац Миодраг	19.982,00
			Укупно: 19.982,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 19.982,00

Обавезе стечајне масе

Књиговодствене услуге			
01-2026	31.01.2026.	Time consulting 021 d.o.o. Нови Сад	20.000,00
02-2026	28.02.2026.	Time consulting 021 d.o.o. Нови Сад	20.000,00
03-2026	31.03.2026.	Time consulting 021 d.o.o. Нови Сад	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 60.000,00
			Укупни трошкови: 79.982,00

