

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 1. Ст. 4/2022

Датум израде извештаја: 01.04.2022.

Назив стечајног дужника: НАРОДНИ УНИВЕРЗИТЕТ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО у стечају, ЈАГОДИНА - СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27011497

Име и презиме стечајног судије: Саша Милосављевић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30020250000-91

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	150.000,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	22.638.200,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>22.788.200,00</b>

**Коментар**

1. На почетку стечајног биланса готовина је на депозитном рачуну суда у износу 150.000,00 динара којим је плаћена продајна документација. Стечајну рачун је блокиран, стање готовине је 0 динара,
9. Процењена ликвидациона вредност покретне и непокретне имовине.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	150.000,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	22.638.200,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>22.788.200,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	150.000,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	22.638.200,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>22.788.200,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	9.638.200,00	0,00	13.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>9.638.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13.000.000,00</b>

## Коментар

У извештајном периоду 21.12.2021.г., стечајни дужник је продат као правно лице за 13.000.000,00 динара и у колони умањење приказана је разлика између процењене вредности и продајне вредности.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	14.250.032,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.125.016,00	13.000.000,00	5.874.984,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	300.000,00		300.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>14.550.032,00</b>	<b>7.125.016,00</b>	<b>13.300.000,00</b>	<b>5.874.984,00</b>

## Коментар

У извештајном периоду прилив је остварен од откупа продајне документације и уплате депозита за учешће на јавном надметању.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00
2. Судски трошкови	933.452,32	0,00	670.360,01	1.590.847,04	12.965,29
3. Прелиминарна награда ст. управника	460.000,00	0,00	0,00	0,00	460.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.040.000,00	0,00	0,00	0,00	2.040.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>3.558.452,32</b>	<b>0,00</b>	<b>670.360,01</b>	<b>1.590.847,04</b>	<b>2.637.965,29</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	365,50	0,00	0,00	0,00	365,50
2. Електрична енергија	66.577,53	0,00	0,00	0,00	66.577,53
3. Комуналне услуге	17.538,68	0,00	0,00	0,00	17.538,68
4. Гориво и мазиво	0,00	15.156,00	15.156,00	0,00	15.156,00
5. Пошта и телефон	15.361,00	4.692,00	4.692,00	0,00	20.053,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.969,11	3.969,11	3.969,11	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	616.500,00	0,00	0,00	0,00	616.500,00
16. Књиговодствене услуге	645.000,00	0,00	0,00	0,00	645.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	885.000,00	0,00	0,00	0,00	885.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	23.800,00	0,00	0,00	0,00	23.800,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.510.142,71</b>	<b>23.817,11</b>	<b>23.817,11</b>	<b>3.969,11</b>	<b>2.529.990,71</b>

**Коментар**

У извештајном периоду после враћања новца са допозитног рачуна суда и рачун стечајног дужника активирани су раније успостављена блокади и НБС је скинула трошкове а банка је наплатила своју провизију.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	1.407.243,40	0,00	0,00	1.407.243,40
3. II исплатни ред	154.892,88	0,00	0,00	154.892,88
4. III исплатни ред	13.695.843,41	0,00	0,00	13.695.843,41
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>15.257.979,69</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.257.979,69</b>

#### Коментар

У извештајном периоду није било промена на утврђеним потраживањима..

### 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	150.000,00
2.	Укупан прилив		14.550.032,00
3.	Укупан одлив		1.594.816,15
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	13.105.215,85

#### Коментар

Готовина је на текућем рачуну.

### 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих лица.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		5.980.199,85
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		7.125.016,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		5.874.984,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>11.855.183,85</b>

### Коментар

Стечајни биланс на крају периода чини готовина.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.12.2021. активности у 4.кварталу 2021.г.

- Извршена је припрема нове продајне документације за оглас који је оглашен 19.11.2021.
- 21.12.2021.г, течајни дужник је продат као правно лице.
- суду, одбору поверилаца и заинтересованим лицима је прослеђено обавештење о извршеној продаји.
- Уговор окупопродаји је потписан 24.12.2021.г.

Број предмета: 1. Ст. 4/2022

Датум: 01.04.2022.

Назив стечајног дужника: НАРОДНИ УНИВЕРЗИТЕТ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО у стечају, ЈАГОДИНА - СТЕЧАЈНА МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Уновчење имовине</b>			
20-3925-21823-740257-46682	24.12.2021.	НЈД ПЛУС ДОО	13.000.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>13.000.000,00</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
Рн.02/21-прод.док.	01.12.2021.	Радосављевић Драган	150.000,00
Рн.03/2021 - прод.док	09.12.2021.	НЈД ПЛУС ДОО	150.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>300.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>13.300.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Судски трошкови</b>			
П.бр.5258/2014	28.12.2021.	"ЧАРДАК" доо	483.844,39
П.бр.529/2014	28.12.2021.	East Construction System	426.549,65
П,бр. 59/16	28.12.2021.	„EAST CONSTRUCTION SYSTEM" доо ,	17.514,00
07127162	28.12.2021.	ПРИНУДНА НАПЛАТА БЕОГРАД	34.820,00
<b>Укупно:</b>			<b>962.728,04</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>962.728,04</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Гориво и мазиво</b>			
Гот.рн.47115659	12.12.2021.	Лук Оил Србија АД	5.054,00
Гот.рн.47116033	19.12.2021.	Лукоил	5.052,00
Гот.рн.47116050	20.12.2021.	Лукоил	5.050,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.156,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
Пошта октоб.2021	07.10.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	192,00
Рн.10/21-окт.	31.10.2021.	Агенција Миодраг Ћосић ПР	1.500,00
Рн.11/21-нов.	30.11.2021.	Агенција Миодраг Ћосић ПР	1.500,00
Рн.12/21-дец.	31.12.2021.	Агенција Миодраг Ћосић ПР	1.500,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.692,00</b>
<b>Платни промет</b>			

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.12.2021.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	3.370,11
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2021.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	599,00
Укупно:			3.969,11

Укупно обавезе стечајне масе:	23.817,11
-------------------------------	-----------

Укупни трошкови:	986.545,15
------------------	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30020250000-91  
 Депозитни рачун привредног суда, 840-303802-37

Стање на рачунима на дан 01.10.2021.	150.000,00
--------------------------------------	------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
03.12.2021.	Радосављевић Драган	7.125.016,00
13.12.2021.	НЈД ПЛУС ДОО	7.125.016,00
Укупно:		14.250.032,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
01.12.2021.	Радосављевић Драган	150.000,00
09.12.2021.	НЈД ПЛУС ДОО	150.000,00
Укупно:		300.000,00

Укупни приливи:	14.550.032,00
-----------------	---------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
28.12.2021.	East Construction System	426.549,65
28.12.2021.	"ЧАРДАК" доо	483.844,39
28.12.2021.	ПРИНУДНА НАПЛАТА БЕОГРАД	34.820,00
28.12.2021.	„EAST CONSTRUCTION SYSTEM" доо ,	17.514,00
28.12.2021.	Привредни суд Крагујевац	102.175,00
28.12.2021.	Привредни суд Крагујевац	780,00
28.12.2021.	Привредни суд Крагујевац	247.762,53
28.12.2021.	Привредни суд Крагујевац	277.401,47
Укупно:		1.590.847,04

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
30.12.2021.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	3.370,11
31.12.2021.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	599,00



<b>Платни промет</b>	
<b>Укупно:</b>	<b>3.969,11</b>
<b>Укупни одливи:</b>	
	<b>1.594.816,15</b>
<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2021.</b>	<b>13.105.215,85</b>