

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 24 Ст.23/2013

Датум израде извештаја: 22.07.2016.

Назив стечајног дужника: SWEET LAND ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ ДОО ЛЕШТАНЕ

Матични број: 17327127

Име и презиме стечајног судије: Марина Дацијар

Име и презиме стечајног управника: Драгица Јокић

Број лиценце: 155-0020

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-400086-96

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	9.335.318,09
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	287.693,21
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		9.623.011,30

Коментар

Под 1 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода

Под 3 је потраживање које је пренето из књиговодства од пре покретања стечаја и за која није запримљена документација која би потраживање поткрепила

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	9.335.318,09
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	287.693,21
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	9.623.011,30

Коментар

Под 1 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода

Под 3 је потраживање које је пренето из књиговодства од пре покретања стечаја и за која није запримљена документација која би потраживање поткрепила

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	9.335.318,09
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	287.693,21	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	287.693,21	9.335.318,09

Коментар

Под 1 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода

Под 3 је потраживање које је пренето из књиговодства од пре покретања стечаја и за која није запримљена документација која би потраживање поткрепила, те сам 16.06. 2016. године упутила допис Одбору поверилаца за отпис истог. дана 22.06.2016. године од Одбора поверилаца сам запримила записник и одлуку о сагласности за отпис наведеног потраживања, што сам и учинила.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У стечајној маси нема непродате имовине

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било прилива у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	30.000,00	60.000,00	313.015,55	343.015,55	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	30.000,00	60.000,00	313.015,55	343.015,55	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	390,00	10.000,00	1.550,00	1.550,00	390,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	1.830,00	14.000,00	3.660,00	5.490,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.000,00	12.000,00	5.352,00	6.000,00	1.352,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	20.000,00	9.794,37	9.794,37	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	47.468,34	250.000,00	142.405,02	142.405,02	47.468,34
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	50.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	20.000,00	100.000,00	60.000,00	60.000,00	20.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	160.000,00	5.826,18	5.826,18	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	81.688,34	641.000,00	258.587,57	261.065,57	79.210,34

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

- Извршена је исплата неизмирене обавезе и стварно настале обавезе по основу прелиминарне награде, а све у складу са Решењем о главној деоби

Обавезе стечајне масе:

-извршена је делимична исплата обавеза за: канцеларијски материјал,гориво и мазиво,пошта и телефон,у потпуности је измирена обавеза за платни промет, а опет делимично обавеза по уговору о делу,обавеза за књиговодствене услуге, накнада за заступање и у потпуности су измирани остали трошкови стечајне масе.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	265.750,41	0,00	265.750,41	0,00
4. III исплатни ред	116.269.603,88	0,00	8.127.772,01	108.141.831,87
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	116.535.354,29	0,00	8.393.522,42	108.141.831,87

Коментар

Под 3 је исплаћен 2 исплатни ред у целости,
 Под 4 је исплаћен 3 исплатни ред 6,99% од укупно признатог потраживања.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2016.	9.335.318,09
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		8.997.603,54
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2016.	337.714,55

Коментар

Под 1 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода
 Под 3 је укупан одлив
 Под 6 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2016.	0,00

Коментар

У благајни нема средстава

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	адв. Савкић	20.000,00
2.	Агенција Стела МН	10.000,00
Укупно		30.000,00

Коментар

Извршене су делимичне исплате

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		337.714,55
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		337.714,55

Коментар

Под 1 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У овом извештајном периоду радило се на наплати могућих потраживања. Такође и даље се трага преко Полицијске управе за град Београд, за продатим аутомобилима, а који су уписани као залога у АПР-у у корист Хипо банке.

Урађен је Нацрт за главну деобу, предат суду и како није било примедби на исти донето је Решење о главној деоби, по коме је и исплата извршена.те се сада се ради на изради завршног извештаја.
Остале активности рађене сходно Закону о стечају, а у циљу заштите интереса поверилаца стечајног дужника.

Број предмета: 24 Ст.23/2013

Датум: 22.07.2016.

Назив стечајног дужника: SWEET LAND ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ ДОО ЛЕШТАНЕ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
4/16	01.04.2016.	Јокић Драгица	42.308,26
53816-3910-5632	30.04.2016.	Јокић Драгица	270.707,29
			Укупно:
			313.015,55
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			313.015,55

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
004207	05.04.2016.	Службени гласник РС	380,00
004516	14.04.2016.	Службени гласник РС	400,00
005465	12.05.2016.	Службени гласник РС	380,00
94942	15.06.2016.	Нолит ад Београд	390,00
			Укупно:
			1.550,00

Гориво и мазиво			
233863	29.04.2016.	Штампа систем	1.830,00
38663555	31.05.2016.	Инес	1.830,00
			Укупно:
			3.660,00

Пошта и телефон			
240416	24.04.2016.	Инес	1.000,00
050516	05.05.2016.	Инес	3.000,00
100616	10.06.2016.	Инес	1.000,00
205817051	10.06.2016.	ПТТ	115,00
205806598	17.06.2016.	ПТТ	237,00
			Укупно:
			5.352,00

Платни промет			
26и	11.04.2016.	Банца интеса	185,00
28и	20.04.2016.	Банца интеса	25,00
29и	28.04.2016.	Банца интеса	495,00
31-16	10.05.2016.	Банца интеса	175,00
33-16	20.05.2016.	Банца интеса	60,00
34-16	31.05.2016.	Банца интеса	495,00

Платни промет			
36и	10.06.2016.	Банца интеса	176,05
39и	30.06.2016.	Банца интеса	8.183,32
Укупно:			9.794,37

Бруто зараде по уговору о делу			
100/3-28	01.04.2016.	Ђокић Лазар	47.468,34
100/3-29	01.05.2016.	Ђокић Лазар	47.468,34
100/3-30	01.06.2016.	Ђокић Лазар	47.468,34
Укупно:			142.405,02

Књиговодствене услуге			
28књ	01.04.2016.	Агенција Стела МН	10.000,00
29књ	01.05.2016.	Агенција Стела МН	10.000,00
30књ	01.06.2016.	Агенција Стела МН	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
28адв	01.04.2016.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
29адв	01.05.2016.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
30адв	01.06.2016.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
ФА-795-0/16	18.05.2016.	Тридем	5.826,00
1ОТ	01.06.2016.	Јокић Драгица	0,18
Укупно:			5.826,18

Укупно обавезе стечајне масе:			258.587,57
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			571.603,12
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-400086-96

Стање на рачунима на дан 01.04.2016.	9.335.318,09
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
04.04.2016.	Јокић Драгица	30.000,00
28.06.2016.	Јокић Драгица	270.707,29
28.06.2016.	Јокић Драгица	42.308,26
Укупно:		343.015,55

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
16.04.2016.	ЗТКР Бубамара	390,00
04.05.2016.	Службени гласник РС	380,00
04.05.2016.	Службени гласник РС	400,00
03.06.2016.	Службени гласник РС	380,00
Укупно:		1.550,00

Гориво и мазиво		
16.04.2016.	Инес	1.830,00
04.05.2016.	Штампа систем	1.830,00
03.06.2016.	Инес	1.830,00
Укупно:		5.490,00

Пошта и телефон		
16.04.2016.	Инес	2.000,00
04.05.2016.	Инес	1.000,00
03.06.2016.	Инес	3.000,00
Укупно:		6.000,00

Платни промет		
11.04.2016.	Банца интеса	185,00
20.04.2016.	Банца интеса	25,00
28.04.2016.	Банца интеса	495,00
10.05.2016.	Банца интеса	175,00
20.05.2016.	Банца интеса	60,00
31.05.2016.	Банца интеса	495,00
10.06.2016.	Банца интеса	176,05
30.06.2016.	Банца интеса	8.183,32
Укупно:		9.794,37

Бруто зараде по уговору о делу		
04.04.2016.	Ђокић Лазар	30.000,00
06.04.2016.	Ђокић Лазар	17.468,34
04.05.2016.	Ђокић Лазар	47.468,34
03.06.2016.	Ђокић Лазар	47.468,34
Укупно:		142.405,02

Књиговодствене услуге		
04.04.2016.	Агенција Стела МН	10.000,00
04.05.2016.	Агенција Стела МН	10.000,00
03.06.2016.	Агенција Стела МН	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
04.04.2016.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
04.05.2016.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
03.06.2016.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
19.05.2016.	Тридем	5.826,00
24.06.2016.	Јокић Драгица	0,18
Укупно:		5.826,18

Исплата обавеза према повериоцима

II исплатни ред		
24.06.2016.	Управа јавних прихода града Београда	265.750,41
Укупно:		265.750,41

III исплатни ред		
24.06.2016.	адв Спасовић Соња	121.405,43
24.06.2016.	Копаоник	15.558,58
24.06.2016.	Комерцијална банка ад	312,46
24.06.2016.	AAA-1 РЕНТ	369.543,72
24.06.2016.	Митровић Зоран	5.357.453,14
24.06.2016.	ИИБ	45.369,17
24.06.2016.	Credit agricole banka Srbija ad	1.089,64
24.06.2016.	Vanca Intesa	17.818,22
24.06.2016.	VICTORIA OIL	747.083,67
24.06.2016.	Управа јавних прихода града Београда	58.688,58

III исплатни ред		
24.06.2016.	Дирекција за изградњу града Ниша	58.532,43
24.06.2016.	Метро	112.073,59
24.06.2016.	Компанија " Дунав осигурање" адо Београд ГФО Нови Сад	747,38
24.06.2016.	Телеком Србија	56.727,46
24.06.2016.	Србо аудит	6.640,93
24.06.2016.	МФ Пореска управа	356.111,99
24.06.2016.	Хипо алпе адриа банка	802.615,62
Укупно:		8.127.772,01

Укупни одливи:	8.997.603,54
-----------------------	---------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2016.	337.714,55
---	-------------------