

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 24 Ст.23/2013

Датум израде извештаја: 13.07.2015.

Назив стечајног дужника: SWEET LAND ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И
УСЛУГЕ ДОО ЛЕШТАНЕ

Матични број: 17327127

Име и презиме стечајног судије: Марина Дацијар

Име и презиме стечајног управника: Драгица Јокић

Број лиценце: 155-0020

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-400086-96

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.435.706,53
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	287.693,21
6.	Залихе	150.000,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	6.011.400,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		7.884.799,74

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.435.706,53
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	287.693,21
4.	Залихе	0,00	150.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.011.400,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.884.799,74

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.435.706,53
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	287.693,21
4.	Залихе	0,00	150.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.011.400,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.884.799,74

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	287.693,21
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	150.000,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	6.011.400,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	6.449.093,21

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	296.962,09	0,00	358.810,71	61.848,62
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		296.962,09	0,00	358.810,71	61.848,62

2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	30.000,00	60.000,00	90.000,00	30.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.030.000,00	60.000,00	90.000,00	90.000,00	1.030.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	414,00	4.000,00	3.330,00	790,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	1.833,00	8.000,00	7.332,00	1.833,00
5.	Пошта и телефон	1.104,02	6.000,00	3.104,00	1.000,02
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.000,00	1.632,72	1.632,72	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	47.468,34	100.000,00	142.405,02	142.405,02	47.468,34
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	20.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	20.000,00	40.000,00	61.354,00	61.354,00	20.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	56.294,77	56.294,77	0,00
19. Административне таксе	0,00	20.000,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	28.000,00	28.000,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	22.000,00	22.000,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	80.819,36	400.000,00	356.652,51	356.380,51	81.091,36

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	8.416.179,30	0,00	0,00	8.416.179,30
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	265.750,41	0,00	0,00	265.750,41
4. III исплатни ред	116.269.603,88	0,00	0,00	116.269.603,88
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	124.951.533,59	0,00	0,00	124.951.533,59

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	1.435.706,53
2. Укупан прилив		296.962,09
3. Укупан одлив		446.380,51
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	1.286.288,11

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.286.288,11
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		349.541,83
6. Залихе		150.000,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		6.011.400,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.797.229,94

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 24 Ст.23/2013

Датум: 13.07.2015.

Назив стечајног дужника: SWEET LAND ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ ДОО ЛЕШТАНЕ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
ФА-8-0/15	01.04.2015.	RAY TECH	61.848,62
ФА-7-0/15	01.04.2015.	X2 комуникације бг	56.962,01
ФА_9-0/15	01.05.2015.	X2 комуникације бг	58.151,42
ФА-10-0/15	01.05.2015.	RAY TECH	61.848,62
ФА-12-0/15	01.06.2015.	RAY TECH	61.848,62
ФА-11-0/15	01.06.2015.	X2 комуникације бг	58.151,42
Укупно:			358.810,71
Укупни приходи:			358.810,71

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
16/15	01.04.2015.	Јокић Драгица	30.000,00
17/15	01.05.2015.	Јокић Драгица	30.000,00
18/2015	01.06.2015.	Јокић Драгица	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			90.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
5392	06.04.2015.	Службени гласник РС	640,00
5529	15.05.2015.	Службени гласник РС	1.110,00
5425	13.05.2015.	Службени гласник РС	790,00
007793	30.06.2015.	Службени гласник РС	420,00
007230	18.06.2015.	Службени гласник РС	370,00
Укупно:			3.330,00

Гориво и мазиво			
315431	30.04.2015.	Штампа систем	1.833,00
308535	14.04.2015.	Штампа систем	1.833,00
269009	14.05.2015.	Футура плус	1.833,00
3866351	19.06.2015.	Инес	1.833,00
Укупно:			7.332,00

Пошта и телефон			
2824890	03.04.2015.	ПТТ	104,00
310887	20.04.2015.	Штампа систем	1.000,00
320401	13.05.2015.	Штампа систем	1.000,00
57527	18.06.2015.	Штампа систем	1.000,00

Пошта и телефон			
			Укупно:
			3.104,00

Платни промет			
18/15	14.04.2015.	Банца интеса	145,00
19/15	20.04.2015.	Банца интеса	50,67
22/15	30.04.2015.	Банца интеса	475,00
24изв	11.05.2015.	Банца интеса	27,05
26изв	20.05.2015.	Банца интеса	30,00
27изв	30.05.2015.	Банца интеса	355,00
32изв	10.06.2015.	Банца интеса	195,00
34изв	30.06.2015.	Банца интеса	355,00
			Укупно:
			1.632,72

Бруто зараде по уговору о делу			
100/3-16	01.04.2015.	Ђокић Лазар	47.468,34
100/3-17	01.05.2015.	Ђокић Лазар	47.468,34
100/3-18	01.06.2015.	Ђокић Лазар	47.468,34
			Укупно:
			142.405,02

Књиговодствене услуге			
ФА-12-0/15	01.04.2015.	Агенција Стела МН	10.000,00
17књ	01.05.2015.	Агенција Стела МН	10.000,00
18књ	01.06.2015.	Агенција Стела МН	10.000,00
			Укупно:
			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
28/2015	01.04.2015.	адв. Зоран Савкић	21.354,00
17адв	01.05.2015.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
18адв	01.06.2015.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
			Укупно:
			61.354,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
22601101018251	01.04.2015.	МФ Пореска управа	56.294,77
			Укупно:
			56.294,77

Административне таксе			
90-40466398	03.06.2015.	АПР	1.200,00
			Укупно:
			1.200,00

Остали трошкови стечајне масе			
346	08.06.2015.	Историјски архив Београда	28.000,00
			Укупно:
			28.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
5187/818	01.04.2015.	АЛСУ	6.000,00
5187-659415	01.04.2015.	АЛСУ	6.000,00
			Укупно:
			12.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
5187/237	01.04.2015.	АЛСУ	10.000,00
			Укупно:
			10.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			356.652,51
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			446.652,51
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.04.2015. 1.435.706,53

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Закуп (у извештајном периоду)		
30.04.2015.	RAY TECH	61.848,62
11.05.2015.	X2 комуникације бг	56.962,01
11.05.2015.	X2 комуникације бг	58.151,42
09.06.2015.	X2 комуникације бг	58.151,42
17.06.2015.	RAY TECH	61.848,62
Укупно:		296.962,09

Укупни приливи: 296.962,09

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
03.04.2015.	Јокић Драгица	30.000,00
30.04.2015.	Јокић Драгица	30.000,00
03.06.2015.	Јокић Драгица	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
03.04.2015.	Службени гласник РС	414,00
08.05.2015.	Службени гласник РС	640,00
05.06.2015.	Службени гласник РС	790,00
05.06.2015.	Службени гласник РС	1.110,00
Укупно:		2.954,00

Гориво и мазиво		
03.04.2015.	Инес	1.833,00
08.05.2015.	Штампа систем	1.833,00
08.05.2015.	Штампа систем	1.833,00
05.06.2015.	Футура плус	1.833,00
Укупно:		7.332,00

Пошта и телефон		
03.04.2015.	ПТТ	104,00
03.04.2015.	Футура плус	1.000,00
08.05.2015.	ПТТ	104,00
08.05.2015.	Штампа систем	1.000,00
05.06.2015.	Штампа систем	1.000,00
Укупно:		3.208,00

Платни промет		
14.04.2015.	Банца интеса	145,00
20.04.2015.	Банца интеса	50,67
30.04.2015.	Банца интеса	475,00
11.05.2015.	Банца интеса	27,05
20.05.2015.	Банца интеса	30,00

Платни промет		
30.05.2015.	Банца интеса	355,00
10.06.2015.	Банца интеса	195,00
30.06.2015.	Банца интеса	355,00
Укупно:		1.632,72

Бруто зараде по уговору о делу		
03.04.2015.	Ђокић Лазар	47.468,34
30.04.2015.	Ђокић Лазар	47.468,34
03.06.2015.	Ђокић Лазар	47.468,34
Укупно:		142.405,02

Књиговодствене услуге		
03.04.2015.	Агенција Стела МН	10.000,00
30.04.2015.	Агенција Стела МН	10.000,00
03.06.2015.	Агенција Стела МН	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
03.04.2015.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
25.04.2015.	адв. Зоран Савкић	21.354,00
03.06.2015.	адв. Зоран Савкић	20.000,00
Укупно:		61.354,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
20.04.2015.	МФ Пореска управа	56.294,77
Укупно:		56.294,77

Административне таксе		
08.06.2015.	АПР	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Остали трошкови стечајне масе		
09.06.2015.	Историјски архив Београда	28.000,00
Укупно:		28.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
08.04.2015.	АЛСУ	6.000,00
18.05.2015.	АЛСУ	6.000,00
Укупно:		12.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
27.04.2015.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Укупни одливи:		446.380,51
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2015.	1.286.288,11
---	---------------------

