

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сомбору

Број предмета: Бр.2.Ст.65/2010

Датум израде извештаја: 05.01.2023.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ЗАДРУГАР СВЕТОЗАР  
МИЛЕТИЋ,ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА 7

Матични број: 08129649

Име и презиме стечајног судије: Оливера Пањковић Миљеновић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП Банка Србија АД , 325-9500600041358-39

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2012.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	401.846,82
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	2.484.609,62
6.	Залихе	478.607,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	9.761.133,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>13.126.196,44</b>

Коментар

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	401.846,82
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.484.609,62
4.	Залихе	0,00	478.607,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	9.761.133,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>13.126.196,44</b>

Коментар

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	401.846,82
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.484.609,62
4.	Залихе	0,00	478.607,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	9.761.133,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>13.126.196,44</b>

Коментар

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	2.484.609,62
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	478.607,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	9.761.133,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.724.349,62</b>

Коментар

## 2 // Спсак готовинских прилива и одлива

### 2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	284.003,62	0,00	284.003,62	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	704.318,10		704.318,10	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>988.321,72</b>	<b>0,00</b>	<b>988.321,72</b>	<b>0,00</b>

Коментар

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	70.000,00	70.000,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	27.000,00	27.000,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>97.000,00</b>	<b>97.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	10.266,41	0,00	37.751,66	37.751,66	10.266,41
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	14.642,76	0,00	10.657,31	10.657,31	14.642,76
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	58.800,00	58.800,00	0,00
8. Платни промет	1.085,00	0,00	2.315,31	2.315,31	1.085,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	8.880,00	8.880,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	209.596,00	209.596,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	106.200,00	106.200,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	790,00	790,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	36.203,00	36.203,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	19.500,00	19.500,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>25.994,17</b>	<b>0,00</b>	<b>490.693,28</b>	<b>490.693,28</b>	<b>25.994,17</b>

**Коментар**

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Коментар

### 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2012.	401.846,82
2.	Укупан прилив		988.321,72
3.	Укупан одлив		587.693,28
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2012.	802.475,26

Коментар

### 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.12.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2012.	0,00

Коментар

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

Коментар

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2012.
1. Готовина и готовински еквиваленти		802.475,26
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		2.484.609,62
6. Залихе		478.607,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		9.761.133,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>13.526.824,88</b>

Коментар

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: Бр.2.Ст.65/2010

Датум: 05.01.2023.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ЗАДРУГАР СВЕТОЗАР  
МИЛЕТИЋ, ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА 7

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
202302-134	11.07.2012.	Тепавац Мара	4.076,31
130712	13.07.2012.	Блиц Плус Светозар Милетић	100.000,00
202302-138	10.08.2012.	Тепавац Мара	4.167,65
100812	10.08.2012.	Agrocool DOO	71.566,48
170912	17.09.2012.	Блиц Плус Светозар Милетић	100.000,00
202302-134/2	21.09.2012.	Тепавац Мара	4.193,18
<b>Укупно:</b>			<b>284.003,62</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
06072012	06.07.2012.	Требјешанин транспорт ДОО	13.759,78
06072012-1	06.07.2012.	ЗЗ Тепкос	100.000,00
142	13.08.2012.	Вега Доо	35.454,32
139	22.08.2012.	Пољопромет Вуковић Светозар Милетић	200.000,00
139/2012	27.08.2012.	Пољопромет Вуковић Светозар Милетић	285.616,00
94-2011	10.09.2012.	Agro-car DOO	19.488,00
99 - 2012	12.09.2012.	Зрно Чонопља	50.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>704.318,10</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>988.321,72</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
07/01/12	31.07.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	35.000,00
08/01/12	30.08.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	35.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>70.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
07/06/12	31.07.2012.	Веско Жугић Пр. Стечајни управник	13.500,00
08/07/12	30.08.2012.	Веско Жугић Пр. Стечајни управник	13.500,00
<b>Укупно:</b>			<b>27.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>97.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Електрична енергија</b>			
63989576-145-12	13.07.2012.	ЈП Електропривреда Србије	15.878,09
63989576-146-10	13.08.2012.	ЈП Електропривреда Србије	10.723,22
63989576-147-17	19.09.2012.	ЈП Електропривреда Србије	11.150,35
<b>Укупно:</b>			<b>37.751,66</b>

Пошта и телефон			
97 - 92-129-025-0085871	09.07.2012.	Телеком Србија	2.349,84
07/07/12	31.07.2012.	Веско Жугић Пр. Стечајни управник	1.500,00
97 - 39-130-025-0086745	13.08.2012.	Телеком Србија	2.957,15
08/08/12	30.08.2012.	Веско Жугић Пр. Стечајни управник	1.500,00
97 - 37-131-025-0086341	10.09.2012.	Телеком Србија	2.350,32
<b>Укупно:</b>			<b>10.657,31</b>

Текуће одржавање			
12/2012	20.07.2012.	Вагар Милан Доо Сомбор	58.800,00
<b>Укупно:</b>			<b>58.800,00</b>

Премија осигурања			
794400564	21.09.2012.	ДДОР Нови Сад	8.880,00
<b>Укупно:</b>			<b>8.880,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
07/02/12	31.07.2012.	Пребирачевевић Велизар	24.000,00
07/03/12	31.07.2012.	Езгета Лајчо	16.000,00
07/04/12	31.07.2012.	Банић Срећко	23.000,00
07/05/12	31.07.2012.	Џинић Снежана	8.000,00
07/08/12	31.07.2012.	Обједињена наплата пореза и доприноса	33.798,00
08/02/12	30.08.2012.	Пребирачевевић Велизар	24.000,00
08/03/12	30.08.2012.	Езгета Лајчо	16.000,00
08/04/12	30.08.2012.	Банић Срећко	23.000,00
08/05/12	30.08.2012.	Џинић Снежана	8.000,00
08/06/12	30.08.2012.	Обједињена наплата пореза и доприноса	33.798,00
<b>Укупно:</b>			<b>209.596,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
70/12	09.07.2012.	Адвокат Марија Вучковић	35.400,00
80-12	13.08.2012.	Адвокат Марија Вучковић	35.400,00
64/12-1	03.09.2012.	Адвокат Марија Вучковић	35.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>106.200,00</b>

Административне таксе			
97 - 832320051/2	20.08.2012.	Републичке административне таксе Београд	500,00
97 - 832320051/3	20.08.2012.	РГЗ Служба за катастар непокретности Сомбор	290,00
<b>Укупно:</b>			<b>790,00</b>

ПДВ			
97 - 30-601-101841746	10.07.2012.	Пореска управа Сомбор	36.203,00
<b>Укупно:</b>			<b>36.203,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
35-6/12	04.07.2012.	РВ - Врбас Сивац	7.600,00
46-08-12	13.08.2012.	РВ - Врбас Сивац	4.200,00
47-08-12	30.08.2012.	РВ - Врбас Сивац	7.700,00
<b>Укупно:</b>			<b>19.500,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>488.377,97</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>585.377,97</b>
-------------------------	--	--	-------------------



Стање на рачунима на дан 01.07.2012.	401.846,82
--------------------------------------	------------

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Закуп (у извештајном периоду)		
11.07.2012.	Тевавац Мара	4.076,31
13.07.2012.	Блиц Плус Светозар Милетић	100.000,00
10.08.2012.	Тевавац Мара	4.167,65
10.08.2012.	Agrocool DOO	71.566,48
17.09.2012.	Блиц Плус Светозар Милетић	100.000,00
21.09.2012.	Тевавац Мара	4.193,18
<b>Укупно:</b>		<b>284.003,62</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
06.07.2012.	Требјешанин транспорт ДОО	13.759,78
06.07.2012.	ЗЗ Тепкос	100.000,00
13.08.2012.	Вега Доо	35.454,32
22.08.2012.	Пољопромет Вуковић Светозар Милетић	200.000,00
27.08.2012.	Пољопромет Вуковић Светозар Милетић	285.616,00
10.09.2012.	Agro-sar DOO	19.488,00
12.09.2012.	Зрно Чонопља	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>704.318,10</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>988.321,72</b>
------------------------	-------------------

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
31.07.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	35.000,00
30.08.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	35.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>70.000,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
31.07.2012.	Веско Жугић Пр. Стечајни управник	13.500,00
30.08.2012.	Веско Жугић Пр. Стечајни управник	13.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>27.000,00</b>

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
13.07.2012.	ЈП Електропривреда Србије	15.878,09
13.08.2012.	ЈП Електропривреда Србије	10.723,22
19.09.2012.	ЈП Електропривреда Србије	11.150,35
<b>Укупно:</b>		<b>37.751,66</b>

Пошта и телефон		
09.07.2012.	Телеком Србија	2.349,84
31.07.2012.	Веско Жугић Пр. Стечајни управник	1.500,00
13.08.2012.	Телеком Србија	2.957,15
30.08.2012.	Веско Жугић Пр. Стечајни управник	1.500,00
10.09.2012.	Телеком Србија	2.350,32

Пошта и телефон		
		<b>Укупно: 10.657,31</b>
Текуће одржавање		
20.07.2012.	Вагар Милан Доо Сомбор	58.800,00
		<b>Укупно: 58.800,00</b>
Платни промет		
16.07.2012.	Развојна банка Војводине	182,28
31.07.2012.	Развојна банка Војводине	250,00
31.07.2012.	Развојна банка Војводине	500,04
16.08.2012.	Развојна банка Војводине	210,00
31.08.2012.	Развојна банка Војводине	778,00
17.09.2012.	Развојна банка Војводине	53,32
29.09.2012.	Развојна банка Војводине	341,67
		<b>Укупно: 2.315,31</b>
Премија осигурања		
21.09.2012.	ДДОР Нови Сад	8.880,00
		<b>Укупно: 8.880,00</b>
Бруто зараде по уговору о делу		
31.07.2012.	Пребирачевић Велизар	24.000,00
31.07.2012.	Езгета Лајчо	16.000,00
31.07.2012.	Банић Срећко	23.000,00
31.07.2012.	Џинић Снежана	8.000,00
31.07.2012.	Обједињена наплата пореза и доприноса	33.798,00
30.08.2012.	Пребирачевић Велизар	24.000,00
30.08.2012.	Езгета Лајчо	16.000,00
30.08.2012.	Банић Срећко	23.000,00
30.08.2012.	Џинић Снежана	8.000,00
30.08.2012.	Обједињена наплата пореза и доприноса	33.798,00
		<b>Укупно: 209.596,00</b>
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
09.07.2012.	Адвокат Марија Вучковић	35.400,00
13.08.2012.	Адвокат Марија Вучковић	35.400,00
03.09.2012.	Адвокат Марија Вучковић	35.400,00
		<b>Укупно: 106.200,00</b>
Административне таксе		
20.08.2012.	Републичке административне таксе Београд	500,00
20.08.2012.	РГЗ Служба за катастар непокретности Сомбор	290,00
		<b>Укупно: 790,00</b>
ПДВ		
10.07.2012.	Пореска управа Сомбор	36.203,00
		<b>Укупно: 36.203,00</b>
Остали трошкови стечајне масе		
04.07.2012.	РВ - Врбас Сивац	7.600,00
13.08.2012.	РВ - Врбас Сивац	4.200,00
30.08.2012.	РВ - Врбас Сивац	7.700,00
		<b>Укупно: 19.500,00</b>
		<b>Укупни одливи: 587.693,28</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2012.</b>		<b>802.475,26</b>

