

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 34. Ст.68/2013

Датум израде извештаја: 15.04.2026.

Назив стечајног дужника: ПРВА БЕОГРАДСКА СТАМБЕНА ЗАДРУГА ШУМАДИЈА,
БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07058063

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника: Младен Марић

Број лиценце: 155-0316

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-201618-29

2) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-280237-76

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.337.754,23
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	586.114,95
5.	Потраживања	120.685.079,60
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	27.610,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	163.916.884,29
10.	Остала имовина	330.377.541,00
Укупно без депозита		616.930.984,07

Коментар

Све као у табели.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.337.754,23
2.	Дати аванси	0,00	586.114,95
3.	Потраживања	0,00	120.685.079,60
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	27.610,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	163.916.884,29
8.	Остала имовина	0,00	330.377.541,00
Укупно		0,00	616.930.984,07

Коментар

Све као у табели.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.337.754,23
2.	Дати аванси	0,00	586.114,95
3.	Потраживања	0,00	120.685.079,60
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	27.610,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	163.916.884,29
8.	Остала имовина	0,00	330.377.541,00
Укупно		0,00	616.930.984,07

Коментар

Све као у табели.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	586.114,95
2.	Потраживања	0,00	2,32	657.847,69	120.027.234,23
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	27.610,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	163.916.884,29
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	330.377.541,00
Укупно		0,00	2,32	657.847,69	614.935.384,47

Коментар

Све као у табели.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	657.847,69			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	1.449.323,39	0,00	1.840.210,40	390.887,01
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	507.411,26		1.054.319,67	546.908,41
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.614.582,34	0,00	2.894.530,07	937.795,42

Коментар

Све као у табели.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.981.064,80	0,00	0,00	0,00	1.981.064,80
2. Судски трошкови	6.615.540,00	600.000,00	0,00	0,00	6.615.540,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	70.000,00	210.000,00	210.000,00	210.000,00	70.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	70.000,00	105.000,00	105.000,00	140.000,00	35.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	8.736.604,80	915.000,00	315.000,00	350.000,00	8.701.604,80

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	25.000,00	18.195,60	18.195,60	0,00
2. Електрична енергија	0,00	900.000,00	894.264,78	894.264,78	0,00
3. Комуналне услуге	13.588,61	130.000,00	86.844,26	67.037,47	33.395,40
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	3.828,88	30.000,00	11.203,74	11.270,86	3.761,76
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	18.000,00	10.412,41	10.412,41	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	7.658,25	720.000,00	652.136,95	434.014,89	225.780,31
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	375.000,00	375.000,00	250.000,00	125.000,00
16. Књиговодствене услуге	505.000,00	90.000,00	90.000,00	60.000,00	535.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	128.000,00	384.000,00	384.000,00	296.000,00	216.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	2.138.162,97	160.000,00	0,00	300.000,00	1.838.162,97
19. Административне таксе	48.750,00	0,00	7.190,00	0,00	55.940,00
20. ПДВ	0,00	300.000,00	287.366,00	287.366,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	12.000,00	9.718,19	9.718,19	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	40.000,00	80.000,00	60.000,00	20.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.844.988,71	3.184.000,00	2.906.331,93	2.698.280,20	3.053.040,44

Коментар

Трошкови стечајног управника одобрени за месеце Новембар 2025. године и Децембар 2025. године по Решењу Привредног суда у Београду 5.Ст.68/2013 донетог дана 06.02.2026. године у износу од по 35.000,00 динара, укупно 70.000,00 динара за два месеца.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	797.074,05	0,00	0,00	797.074,05
3. II исплатни ред	1.837.383,97	0,00	0,00	1.837.383,97
4. III исплатни ред	2.828.148.071,46	0,00	0,00	2.828.148.071,46
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.830.782.529,48	0,00	0,00	2.830.782.529,48

Коментар

Све као у табели.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2026.	1.337.754,23
2.	Укупан прилив		2.614.582,34
3.	Укупан одлив		3.048.280,20
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2026.	904.056,37

Коментар

Све као у табели.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

Све као у табели.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Адвокат Драган Траиловић	120.000,00
2. Адвокат Душица Кнежевић	80.000,00
3. Адвокат Војислав Илић	96.000,00
4. Бранислав Калић	130.000,00
5. Даница Мишић	120.000,00
6. Нада Бојовић	239.160,00
7. Мирослав Павловић	194.854,89
Укупно	980.014,89

Коментар

Ставке 4-7 у бруто износу-

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		904.056,37
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		586.114,95
5. Потраживања		120.965.029,65
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		27.610,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		163.916.884,29
10. Остала имовина		330.377.541,00
Укупно без депозита		616.777.236,26

Коментар

Све као у табели.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

08.01.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен и достављен Привредном суду у Београду Месечни извештај стечајног управника о насталим трошковима у месецу Децембру 2025. године. Примљен судски позив за 23.02.2026. године у спору са тужиоцем "Еко Продукт 2002" д.о.о. у стечају, бр.16-П-3712/2025. Примљена нова Тужба тужиоца "Еко Продукт 2002" д.о.о. у стечају против 1. Васић Милорада (повериоца и председника Одбора поверилаца) и 2. ПБСЗ "Шумадија" у стечају бр.48.Пбр.3712/2025 и Поднесак истог тужиоца са предлогом за спајање предмета у један. Фактурисан месечни закуп закупцима: "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan" doo, "Trioflex" doo, "Niva" doo, "Zodiac Rustique" doo, "Sheher" doo, "EuroTele Sites".

14.01.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Фактурисана рефундација трошкова ЈКП "Градске чистоће" и "Инфостан Технологије" закупцима "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan" doo, "Trioflex" doo, "Zodiac Rustique" doo, за месец Децембар 2025. године. Примљено Решење о одобрењу трошкова за месец Јануар 2026. године од 31.12.2025.г. ПС у Београду. Примљени Извештаји ангажованих адвоката Траиловић Драгана, адв. Кнежевић Душице и адв. Војислава Илића за 4.квартал 2025. године. Примљено Решење о укњижи РГЗ СКН Чукарица 952-02-6-224-117777/2025 од 24.12.2025.г.

19.01.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен Извештај за 4. квартал 2025. године и достављен АЛСУ, Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца. Примљена Потврда - обавештење од АЛСУ о пријему Извештаја за 4. квартал 2025. године. Примљен Поднесак од 31.12.2025. године Милорада Васића (у својству председника Одбора поверилаца) "Заједничка оцена доле потписаних о Процени вредности имовине ст. дужника и целисходности продаје у деловима или као правно лице". Примљено Решење РГЗ СКН Савски Венац од 08.01.2026. године за стан бр.8, Јосифа Маринковића 2 (Л-1).

22.01.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Примљено Решење РГЗ СКН Земун од 13.01.2026. године 952-02-6-016-110116/2025 за стан бр.5, ул. Мајора Зорана Радосављевића бр.226, 2.спрат - Батајница и Решење Републичког Геодетског Завода од 25.11.2025. године 952-02-23-3155/2020 о дозволи укњижбе стана бр.8, у ул. Незнаног јунака бр.45 (Л-3) КО Савски Венац. Фактурисана рефундација трошкова ЕПС-а за месец Децембар 2025. године закупцима: "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan" doo, "TrioFlex" doo, "Zodiac Rustique" doo, ""Niva" d.o.o. Консултације са адвокатима око актуелних судских спорова и одбијене Процене вредности имовине стечајног дужника и целисходности продаје у деловима или као правно лице.

28.01.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Фактурисана рефундација трошкова ЈКП БВК закупцима: "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan" doo, "TrioFlex" doo, "Zodiac Rustique" doo, ""Niva" d.o.o. и кориснику Матији Јелиновићу на СЕФ-у. Достављен оригинал рачун ЈКП БВК као прилог. Примљена Молба ресторана "Шехер" за добијање сагласности за постављање баште. Издата тражена Сагласност. Предат Привредном суду у Београду у наше име Поднесак адв. Војислава Илића у предмету 11-П-528/2022, Тужилац: јкп "Београдске електране".

29.01.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Одржано рочиште 29.01.2026. год. у спору са тужиоцем ЈКП "Београдске електране", 11-П-528/2022 и ново заказано за 13.05.2026.год. у 10:30 часова. Примљена нова тужба број 18-П-88/2026. год. од 15.01.2026. год., тужиоца "Дубровачка Трговина" д.д. у ликвидацији, Дубровник, Хрватска, против стечајног дужника, због одбијеног излучног захтева за непокртност, која није у власништву стечајног дужника још од 1991. године - иста предата тужиоцу тада са Решењем ПС за одговор у року од 30 дана. Примљено Решење о укњижби 952-02-6-229-137262/2025 од 30.12.2025. год. КО Савски Венац за стан бр.6, у ул. Јеврема Грујића бр.19. Примљена АР ПТТ повратница од 08.12.2025. године којом је Републички Геодетски Завод потврдио пријем Жалбе стечајног управника на Решење о укњижби број 952-02-3904/2012 од 18.11.2025. године Милорада Васића (повероца и председника Одбора поверилаца) на целокупну имовину стечајног дужника на објекте и земљиште на кат.парц.11553/1 КО Савски Венац, локација "Шехер", ул. Васе Пелагића-А.Николића.

31.01.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Предат Захтев за одобрење трошкова за месец Фебруар 2026. године Привредном суду у Београду. Изјашњење стечајног управника на "Заједничку оцену доле потписаних Процене вредности имовине стечајног дужника и целисходности продаје истог као правно лице или у деловима" достављено Привредном суду у Београду.

05.02.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Извештај стечајног управника о насталим трошковима у месецу Јануару 2026.године, са Спецификацијом и прилозима достављен Привредном суду у Београду. Примљена Опомена Управе прихода Савски Венац за порез на имовину. Поднета Пријава за упис непокретности по посебном Закону - за гаражу ст. дужника, обј.бр.4, FOR -70220-01799506-PDO-1-2026. Урађени и предати Привредном суду у Београду Допунски захтев за трошкове стечајног управника за месец Јануар 2026. године, као и за XI и XII 2025. године. Издато Пуномоћје адв. Траиловић драгану за спор са тужиоцем "Дубровачка Трговина" д.д. у ликвидацији - Дубровник, ХР, 18-П-88/2026. Фактурисан закуп закупцима: "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan" doo, "TrioFlex" doo, "Niva" doo, "Zodiac Rustique" doo, "Sheher" doo, "EuroTele Sites".

09.02.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Фактурисана рефундација ЈКП "Градска чистоћа" и ЈКП "Инфостан Технологије" закупцима "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan" doo, "TrioFlex" doo, "Zodiac Rustique" doo, за месец Јануар 2026. године. Достављено Привредном суду у Београду Изјашњење стечајног управника на "Заједничку оцену доле потписаних Процене вредности имовине стечајног дужника и целисходности продаје истог као правно лице или у деловима" и Проценитељу Милану Зарубици П.Р. - Агенцији "Замекс" Панчево.

11.02.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Одржан састанак у Управи прихода Савски Венац и предата Молба за репрограм дуга за порез на имовину. Примљено Решење ПС у Београду од 02.02.2026. год. о одобреним трошковима за месец Фебруар 2025. године и Решење од 06.02.2026. године о одобреним трошковима ст. управника за месец Јануар 2026.год. и Решење о одобрењу трошкова ст. управнику за месеце XI и XII 2025. године. Примљена нова Тужба 32-П-244/2026 од 29.01.2026.г. тужиоца Милинка Брашњевића, тужени: 1. Ст. дужник и 2. Милорад Васић, због укњижбе Милорада Васића од 18.11.2025.г. на непокртност у Андре Николића и решење ПС за одговор у року од 30 дана. Налог ПС у Београду за доставом доказа о плаћеним суд. таксама у предмету 35-П-554/2021 тужиоца АИК Банке АД.

18.02.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Предата Молба ПС у Београду за одлагање плаћања судских такси у предмету број 35-П-554/2021 тужиоца АИК Банке АД. Примљен Поднесак - Молба од 09.02.2026.г. тужиоца Милорада Васића за одлагање рочишта за 24.02.2026.г. у спору против: 1. Ст. дужника, 2. АИК Банке АД, 3. "Церапором" д.о.о. 4. "Шумадија Дедиње" д.о.о., број предмета 7-П-811/2025. Примљено Решење ПС о одлагању рочишта и судски позив за 05.05.2026. године у 09:00 у предмету 7-П-811/2025.

Због враћене поште и АР птт повратнице - поново достава Изјашњење стечајног управника на "Заједничку оцену доле потписаних Процене вредности имовине стечајног дужника и целисходности продаје истог као правно лице или у деловима" Проценитељу Милану Зарубици П.Р. - Агенцији "Замекс" Панчево - електронском поштом.

Са Управом прихода Савски Венац постигнут договор за месечно плаћање пореза на имовину у износу од 150.000,00 динара, са стањем на дан 18.02.2026. године.

20.02.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Фактурисана рефундација утрошене ел.енергије у месецу Јануару 2026. године закупцима "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan"doo, "Trioflex" doo, "Niva" doo, "Zodiac Rustique" doo, "Sheher" doo, "EuroTele Sites":, са доставом рачуна ЕПС-а као прилогом.

23.02.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Записник са рочишта од 23.02.2026. у 11:00 - које није одржано због штрајка адвоката - ново заказано за 14.05.2026. у 12:00, у спору са тужиоцем "Еко Продукт 2002" д.о.о. у стечају, предмет број 16-П-3712/2025. Примљен Закључак ПС у Београду 5.Ст.68/2013 од 19.02.2026.г. са налогом сте.управнику да преда детаљан извештај о току стечајног поступка, структури поверилаца, различитим повериоцима, Одбору поверилаца, стању стечајне масе, проблемима, све о продајама, фактичким проблемима уновчења стечајне масе.

28.02.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Извештај стечајног управника - по Закључку ПС у Београду 5.Ст.68/2013 од 19.02.2026.г. за примљен 23.02.2026. године о стању стечајног поступка и фактичким проблемима у самом стечајном поступку.

Примљено Решење ПС у Београду 16-П-3712/2025 од 02.02.2026. године о спајању 2 судска предмета (16-П-3712/2025 и П-5488/2025) у један под бројем: 16-П-3712/2025, тужиоца "Еко Продукт 2002" д.о.о. у стечају, против тужених: 1. Стечајног дужника, 2. Милорада Васића (повериоца и председника Одбора поверилаца), 3. АИК Банке АД и 4. "Церапром" д.о.о.

Урађен и предат Привредном суду у Београду Одговор на Тужбу број 18-П-88/2026. год. од 15.01.2026. год., тужиоца "Дубровачка Трговина" д.д. у ликвидацији, Дубровник, Хрватска.

Предат Захтев за одобрење трошкова за месец Март 2026. године Привредном суду у Београду.

05.03.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Фактурисан закуп закупцима за месец Март 2026. године: Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan"doo, "Trioflex" doo, "Niva" doo, "Zodiac Rustique" doo, "Sheher" doo, "EuroTele Sites" и фактурисана рефундација трошкова ЈКП БВК за месец Фебруар 2026. године.

Запримљено Решење Привредног суда у Београду од 26.02.2026. године 5.Ст.68/2013 о одобреним трошковима за месец Март 2026. године.

Урађен и предат Привредном суду у Београду Извештај ст.управника о насталим трошковима стечајног поступка у месецу Фебруару 2026.г. са Спецификацијом и прилозима и Захтев за одобрење трошкова стечајног управника у месецу Фебруару 2026. године.

10.03.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Фактурисана рефундација закупцима ЈКП "Градска чистоћа" и ЈКП "Инфостан Технологије" закупцима "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan"doo, "Trioflex" doo, "Zodiac Rustique" doo, за месец Фебруар 2026. године.

Примљено Решење ПС у Београду 5.Ст.68/2013 од 05.03.2026.год. о одобреним трошковима стечајног управнику за месец Фебруар 2026. године.

Дато пуномоће адв. Траиловић Драгану за заступање у спору тужиоца Милинка Брашњовића у предмету број 32-П-244/2026.

Оверен ИОС ЈКП БВК и исти достављен.

Примљен Поднесак 40-П-4454/2017 од 05.03.2026.г. умешача у спору против туженог Бркић Милана .

12.03.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Достава електронским путем проценитељу Милану Заубици П.Р. Агенција "Zamex" доказа о послатој и враћеној птт пошиљци и мејлу од 18.02.2026.године и Изјашњење стечајног управника на "Заједничку оцену доле потписаних Процене вредности имовине стечајног дужника и целисходности продаје истог као правно лице или у деловима" - као последњој ургенцији пред раскид Уговора са проценитељем.

Опомена закупцу "L Artisan" због висине дуга достављена електронским путем.

17.03.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Примљено Изјашњење судског вештака РистановићМ. од 09.03.2026. године у предмету број 11.П.бр.528/2022 у судском спору са ЈКП "Београдске електране".

Примљено Решење о укњижи гаража у ул. Дурмиторска 6-8, 14, КО савски венац на име "Dexon Stan"-а, број: 952-02-20-229-51683/2024 од 02.10.2025. године.

24.03.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Фактурисана рефундација трошкова ел.енергије у месецу Фебруару 2026. године закупцима "Divider" doo, "Caffe Caffe" doo, "Bitinfo IPC" doo, "L Artisan"doo, "Trioflex" doo, "Niva" doo, "Zodiac Rustique" doo, "Sheher" doo, "EuroTele Sites":, са доставом рачуна ЕПС-а као прилогом.

Консултације са ангажованим адвокатима, комуникација са члановима Задруге - купцима станова у периоду 1989.-2012. година.

31.03.2026. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Примљено решење РГЗ СКН Чукарица број:952-02-4-224-53668/2025 од 23.03.2026. године о укњижи кат.парцеле 104/7 КО Сремчица, са бившег власника Бранислава Стефановића на стечајног дужника, на основу Судског поравнања закључено пред Другим општинским судом у Београду број П-6905/04 од 13.032009. године.

Урађен и предат ПС у Београду Захтев за одобрење трошкова за месец Април 2026. године.

Број предмета: 34. Ст.68/2013

Датум: 15.04.2026.

Назив стечајног дужника: ПРВА БЕОГРАДСКА СТАМБЕНА ЗАДРУГА ШУМАДИЈА,
БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ) - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
01-ZK-I/2026	05.01.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	84.457,15
002-ZK-I/2026	05.01.2026.	Cafe cafe	12.000,00
003-ZK-I/2026	05.01.2026.	Sheher SML doo	50.000,00
004-ZK-I/2026	05.01.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	63.342,86
005-ZK-I/2026	05.01.2026.	Bitinfo IPC doo	63.342,86
006-ZK-I/2026	05.01.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	12.000,00
007-ZK-I/2026	05.01.2026.	NIVA D.O.O.	102.000,00
008-ZK-XII/25-2026	05.01.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	36.000,00
009-ZK-XII-SK/25-2026	05.01.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	105.571,44
010-ZK-XII/25-2026	05.01.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	84.457,15
033-ZK-II/2026	03.02.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	84.540,89
034-ZK-II/2026	03.02.2026.	Cafe cafe	12.000,00
035-ZK-II/2026	03.02.2026.	Sheher SML doo	50.000,00
036-ZK-II/2026	03.02.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	63.405,67
037-ZK-II/2026	03.02.2026.	Bitinfo IPC doo	63.405,67
038-ZK-II/2026	03.02.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	12.000,00
039-ZK-II/2026	03.02.2026.	NIVA D.O.O.	102.000,00
040-ZK-I/2026	03.02.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	36.000,00
041-ZK-I-SH/2026	03.02.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	105.676,12
042-ZK-I-T/2026	03.02.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	84.540,89
057-ZK-III/2026	02.03.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	84.519,94
058-ZK-III/2026	02.03.2026.	Cafe cafe	12.000,00
059-ZK-III/2026	02.03.2026.	Sheher SML doo	50.000,00
060-ZK-III/2026	02.03.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	63.389,95
061-ZK-III/2026	02.03.2026.	Bitinfo IPC doo	63.389,95
062-ZK-III/2026	02.03.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	12.000,00
063-ZK-III/2026	02.03.2026.	NIVA D.O.O.	102.000,00
064-ZK-II/2026	02.03.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	36.000,00
065-ZK-II-SH/2026	02.03.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	105.649,92
066-ZK-II-T/2026	02.03.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	84.519,94
Укупно:			1.840.210,40

Потраживања (у извештајном периоду)			
011-KZ-247/2025	14.01.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	15.423,13
012-25/2026	14.01.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	11.567,35
013-25/2026	14.01.2026.	Bitinfo IPC doo	11.567,35
014-25/2026	14.01.2026.	Cafe cafe	3.701,56
015-25/2026	14.01.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	3.238,86
016-25/2026	14.01.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	6.609,91
017-006/2026	23.01.2026.	NIVA D.O.O.	56.134,66
018-006/2026	23.01.2026.	Jelinović Matija	48.997,68
019-006/2026	23.01.2026.	Cafe cafe	25.863,58
020-006/2026	23.01.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	75.239,51
021-006/2026	23.01.2026.	Bitinfo IPC doo	56.429,63
022-006/2026	23.01.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	15.988,39
023-006/2026	23.01.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	20.899,86
024-006/2026	23.01.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	3.600,00

Потраживања (у извештајном периоду)			
025-010/2026	28.01.2026.	NIVA D.O.O.	5.972,96
026-009/2026	28.01.2026.	Jelinović Matija	8.314,38
027-009-KZ/2026	28.01.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	3.048,61
028-009/2026	28.01.2026.	Cafe cafe	1.143,23
029-009/2026	28.01.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	314,39
030-009/2026	28.01.2026.	Bitinfo IPC doo	2.286,46
031-009/2026	28.01.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	831,44
032-009/2026	28.01.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	923,82
043-KZ-014-018/2026	10.02.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	5.141,04
044-014-018/2026	10.02.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	3.855,78
045-014-018/2026	10.02.2026.	Bitinfo IPC doo	3.855,78
046-014-018/2026	10.02.2026.	Cafe cafe	1.233,85
047-014-018/2026	10.02.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	1.079,62
048-014-017/2026	10.02.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	2.203,31
049-026/2026	20.02.2026.	NIVA D.O.O.	61.022,15
050-026/2026	20.02.2026.	Jelinović Matija	54.314,37
051-026/2026	20.02.2026.	Cafe cafe	28.314,30
052-026-KZ/2026	20.02.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	82.368,89
053-026/2026	20.02.2026.	Bitinfo IPC doo	61.776,67
054-026-I/2026	20.02.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	17.503,39
055-026/2026	20.02.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	22.880,24
056-026/2026	20.02.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	3.600,00
067-031/2026	02.03.2026.	NIVA D.O.O.	5.534,48
068-032/2026	02.03.2026.	Jelinović Matija	7.921,93
069-032/2026	02.03.2026.	Cafe cafe	1.089,26
070-032-KZ/2026	02.03.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	2.904,71
071-032/2026	02.03.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	314,39
072-032/2026	02.03.2026.	Bitinfo IPC doo	2.178,53
073-032/2026	02.03.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	792,19
074-032/2026	02.03.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	880,21
075-KZ-039-040/2026	06.03.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	5.141,04
076-039-040/2026	06.03.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	3.855,78
077-039-040/2026	06.03.2026.	Bitinfo IPC doo	3.855,78
078-039-040/2026	06.03.2026.	Cafe cafe	1.233,85
079-039-040/2026	06.03.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	1.079,62
080-039-040/2026	06.03.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	2.203,31
081-044/2026	19.03.2026.	NIVA D.O.O.	53.026,94
082-044/2026	19.03.2026.	Jelinović Matija	54.314,32
083-044/2026	19.03.2026.	Cafe cafe	23.565,67
084-044/2026	19.03.2026.	Bitinfo IPC doo	51.416,00
085-044/2026	19.03.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	14.567,87
086-044/2026	19.03.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	19.042,97
087-044/2026	19.03.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	3.600,00
088-044-KZ/2026	19.03.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	68.554,67
Укупно:			1.054.319,67
Укупни приходи:			2.894.530,07

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника			
01-I/2026	22.01.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	70.000,00
04-II/2026	12.02.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	70.000,00
05-III/2026	16.03.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	70.000,00
Укупно:			210.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
02-I/2026	22.01.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	35.000,00
03-II/2026	12.02.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	35.000,00
06-III/2026	16.03.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	35.000,00
Укупно:			105.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			315.000,00
-------------------------------------	--	--	-------------------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
97 RN-124/2026	12.02.2026.	ЗР Оптикон Бошко Марјановић, ПР	12.000,00
97 010/26	12.02.2026.	НИБУКО ДОО БЕОГРАД-ЗЕМУН	6.195,60
Укупно:			18.195,60

Електрична енергија			
97 92-4313938102-2512	21.01.2026.	ЕПС АД Београд	293.580,12
97 19-4313938102-2601	20.02.2026.	ЕПС АД Београд	321.607,74
97 16-4313938102-2602	19.03.2026.	ЕПС АД Београд	279.076,92
Укупно:			894.264,78

Комуналне услуге			
97 07-26-001-00019478	28.01.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	5.475,22
97 16-26-001-00019475	28.01.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	7.621,52
97 13-26-001-00019476	28.01.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
97 98-26-001-00019480	28.01.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
11 801327725005-26018-1	31.01.2026.	ЈКП Инфостан	5.492,61
97 72-06571-19970-0126	05.02.2026.	ЈКП Градска Чистоћа Београд	8.096,00
97 07-26-001-00058860	26.02.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	7.261,78
97 95-26-001-00058863	26.02.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	5.073,28
97 89-26-001-00058865	26.02.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
97 04-26-001-00058861	26.02.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
97 63-06571-19970-0226	05.03.2026.	ЈКП Градска Чистоћа Београд	8.096,00
11 801327725005-26026-1	02.03.2026.	ЈКП Инфостан	5.492,61
97 84-26-001-00090715	30.03.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
97 72-26-001-00090719	30.03.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96

Комуналне услуге			
97 87-26-001-00090714	30.03.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	6.289,11
97 78-26-001-00090717	30.03.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	13.097,76
97 54-06571-19970-0326	31.03.2026.	ЈКП Градска Чистоћа Београд	8.096,00
11 801327725005-26034-1	31.03.2026.	ЈКП Инфостан	5.492,61
Укупно:			86.844,26

Пошта и телефон			
97 10-292-011-1741523	05.02.2026.	Телеком Србија ад	659,00
97 04-292-011-1741525	05.02.2026.	Телеком Србија ад	3.050,00
97 77-293-011-2276439	05.03.2026.	Телеком Србија ад	659,00
97 68-293-011-2276442	05.03.2026.	Телеком Србија ад	3.073,98
97 84-294-011-1850105	31.03.2026.	Телеком Србија ад	3.102,76
97 90-294-011-1850103	31.03.2026.	Телеком Србија ад	659,00
Укупно:			11.203,74

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.01.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.070,00
Провизија и други финансијски расходи	21.01.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	28.01.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	870,00
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	590,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.070,00
Провизија и други финансијски расходи	06.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.215,00
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	145,00
Провизија и други финансијски расходи	12.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	345,00
Провизија и други финансијски расходи	18.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	145,00
Провизија и други финансијски расходи	20.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	482,41
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	590,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.360,00
Провизија и други финансијски расходи	05.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.115,00
Провизија и други финансијски расходи	10.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	290,00
Провизија и други финансијски расходи	23.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	145,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	590,00
Укупно:			10.412,41

Бруто зараде по уговору о раду			
01012026	01.01.2026.	Бојовић Нада	113.786,82
02102026	01.01.2026.	Павловић Мирослав	101.822,81
01022026	01.02.2026.	Бојовић Нада	120.355,18
02022026	01.02.2026.	Павловић Мирослав	93.033,08
01032026	01.03.2026.	Бојовић Нада	118.803,82
02032026	01.03.2026.	Павловић Мирослав	104.335,24
Укупно:			652.136,95

Бруто зараде по уговору о делу			
03012026	01.01.2026.	Калић Бранислав	65.000,00
04012026	01.01.2026.	Мишић Даница	60.000,00
03022026	01.02.2026.	Калић Бранислав	65.000,00
04022026	01.02.2026.	Мишић Даница	60.000,00
03032026	01.03.2026.	Калић Бранислав	65.000,00
04032026	01.03.2026.	Мишић Даница	60.000,00
Укупно:			375.000,00

Књиговодствене услуге			
26-0004	04.02.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	30.000,00
26-0070	28.02.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	30.000,00
26-0118	31.03.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01-2026	21.01.2026.	Адвокат Кнежевић Душица	40.000,00
7/26	21.01.2026.	Адвокат Драган Траиловић	40.000,00
02/26	29.01.2026.	Адвокат Војислав Илић	48.000,00
06-2026	06.02.2026.	Адвокат Кнежевић Душица	40.000,00
17/26	23.02.2026.	Адвокат Драган Траиловић	40.000,00
05/26	23.02.2026.	Адвокат Војислав Илић	48.000,00
27/26	30.03.2026.	Адвокат Драган Траиловић	40.000,00
11-2026	10.03.2026.	Адвокат Кнежевић Душица	40.000,00
10/26	31.03.2026.	Адвокат Војислав Илић	48.000,00
Укупно:			384.000,00

Административне таксе			
97 440114060022890 777	25.03.2026.	РГЗ СКН ЧУКАРИЦА	7.190,00
Укупно:			7.190,00

ПДВ			
4-2025	01.01.2026.	Мин. Фин, Србије ПУ Савски Венац	287.366,00
Укупно:			287.366,00

Остали трошкови стечајне масе			
PF26-1273	05.01.2026.	TIM CODE - poslovni softver	3.237,53
26-3904	02.02.2026.	TIM CODE - poslovni softver	3.240,73
PF26-6476	02.03.2026.	TIM CODE - poslovni softver	3.239,93
Укупно:			9.718,19

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
5175-659415/2026	11.02.2026.	ALSU	60.000,00
Укупно:			60.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
5175-659416/IV-2025	31.03.2026.	ALSU	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			2.906.331,93
-------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			3.221.331,93
------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-201618-29
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-280237-76

Стање на рачунима на дан 01.01.2026.	1.337.754,23
--------------------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
16.01.2026.	Bitinfo IPC doo	3.873,50
16.01.2026.	Bitinfo IPC doo	3.855,78
16.01.2026.	Bitinfo IPC doo	3.855,78
16.01.2026.	Bitinfo IPC doo	37.332,07
16.01.2026.	Bitinfo IPC doo	14.425,73
19.01.2026.	NIVA D.O.O.	5.054,29
19.01.2026.	Sheher SML doo	50.000,00
19.01.2026.	Cafe cafe	12.125,81
19.01.2026.	Cafe cafe	12.000,00
19.01.2026.	Cafe cafe	1.233,85
19.01.2026.	Cafe cafe	1.233,85
19.01.2026.	Cafe cafe	12.000,00
20.01.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	84.517,20
20.01.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	60.520,82
22.01.2026.	Bitinfo IPC doo	37.760,40
23.01.2026.	Jelinović Matija	50.309,00
28.01.2026.	Jelinović Matija	4.542,00
26.02.2026.	Cafe cafe	17.306,84
26.02.2026.	Cafe cafe	9,42
26.02.2026.	Cafe cafe	12.000,00
26.02.2026.	Cafe cafe	12.000,00
26.02.2026.	Cafe cafe	5.091,91
06.03.2026.	Jelinović Matija	6.750,00
06.03.2026.	Jelinović Matija	0,08
06.03.2026.	Jelinović Matija	46.499,71
06.03.2026.	Jelinović Matija	0,21

Наплата потраживања		
18.03.2026.	Jelinović Matija	37.033,00
30.03.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	63.258,08
30.03.2026.	Cvetni atelje " L Artisan"	63.258,36
Укупно:		657.847,69

Закуп (у извештајном периоду)		
06.01.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	36.000,00
12.01.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	12.000,00
19.01.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	105.571,44
19.01.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	84.457,15
19.01.2026.	NIVA D.O.O.	102.000,00
04.02.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	36.000,00
06.02.2026.	NIVA D.O.O.	102.000,00
09.02.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	12.000,00
09.02.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	105.676,12
09.02.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	84.540,89
18.02.2026.	Sheher SML doo	50.000,00
19.02.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	84.457,15
26.02.2026.	Cafe cafe	12.000,00
09.03.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	105.649,92
09.03.2026.	EuroTeleSites d.o.o.	84.519,94
09.03.2026.	NIVA D.O.O.	102.000,00
09.03.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	12.000,00
13.03.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	36.000,00
16.03.2026.	Sheher SML doo	50.000,00
17.03.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	84.540,89
17.03.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	84.519,94
23.03.2026.	Bitinfo IPC doo	63.389,95
Укупно:		1.449.323,39

Потраживања (у извештајном периоду)		
20.01.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	3.238,86
21.01.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	6.609,91
29.01.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	15.988,39
02.02.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	20.899,86
02.02.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	923,82
06.02.2026.	NIVA D.O.O.	56.134,66
06.02.2026.	NIVA D.O.O.	5.972,96
13.02.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	1.079,62
13.02.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	831,44
19.02.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	2.203,31
19.02.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	75.239,51
27.02.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	17.503,39
02.03.2026.	NIVA D.O.O.	61.022,15
03.03.2026.	Bitinfo IPC doo	56.429,63
09.03.2026.	NIVA D.O.O.	5.534,48
10.03.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	792,19
13.03.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	1.079,62
13.03.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	22.880,24
13.03.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	880,21
17.03.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	82.368,89
19.03.2026.	"TRIOFLEX" d.o.o.	2.203,31
25.03.2026.	NIVA D.O.O.	53.026,94
26.03.2026.	ZODIAC - RUSTIQUE D.O.O.	14.567,87
Укупно:		507.411,26

Укупни приливи:	2.614.582,34
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
21.01.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	70.000,00
06.02.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	70.000,00
02.03.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	70.000,00
Укупно:		210.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
10.02.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	35.000,00
10.02.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	35.000,00
10.02.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	35.000,00
10.03.2026.	Младен Марић Пр. стечајни управник	35.000,00
Укупно:		140.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
12.02.2026.	ЗР Оптикон Бошко Марјановић, ПР	12.000,00
12.02.2026.	НИБУКО ДОО БЕОГРАД-ЗЕМУН	6.195,60
Укупно:		18.195,60

Електрична енергија		
21.01.2026.	ЕПС АД Београд	293.580,12
20.02.2026.	ЕПС АД Београд	321.607,74
23.03.2026.	ЕПС АД Београд	279.076,92
Укупно:		894.264,78

Комуналне услуге		
13.01.2026.	ЈКП Градска Чистоћа Београд	8.096,00
13.01.2026.	ЈКП Инфостан	5.492,61
28.01.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	7.621,52
28.01.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	5.475,22
28.01.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
28.01.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
06.02.2026.	ЈКП Инфостан	5.492,61
06.02.2026.	ЈКП Градска Чистоћа Београд	8.096,00
05.03.2026.	ЈКП Градска Чистоћа Београд	8.096,00
05.03.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	7.261,78
05.03.2026.	ЈКП Инфостан	5.492,61
05.03.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	5.073,28
05.03.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
05.03.2026.	ЈКП Београдски водовод и канализација	209,96
Укупно:		67.037,47

Пошта и телефон		
13.01.2026.	Телеком Србија ад	3.169,88
13.01.2026.	Телеком Србија ад	659,00
06.02.2026.	Телеком Србија ад	659,00
06.02.2026.	Телеком Србија ад	3.050,00
05.03.2026.	Телеком Србија ад	3.073,98
05.03.2026.	Телеком Србија ад	659,00
Укупно:		11.270,86

Платни промет		
13.01.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.070,00
21.01.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
28.01.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	870,00
31.01.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	590,00
02.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.070,00
06.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.215,00
10.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	145,00
12.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	345,00
18.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	145,00
20.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	482,41
28.02.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	590,00
02.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.360,00
05.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	1.115,00
10.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	290,00
23.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	145,00
31.03.2026.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	590,00
Укупно:		10.412,41

Бруто зараде по уговору о раду		
13.01.2026.	Бојовић Нада	5.017,00
02.02.2026.	Бојовић Нада	5.017,00
02.02.2026.	Бојовић Нада	39.018,90
02.02.2026.	Бојовић Нада	69.750,92
02.02.2026.	Павловић Мирослав	36.526,81
02.02.2026.	Павловић Мирослав	65.296,00
02.03.2026.	Бојовић Нада	5.017,00
02.03.2026.	Бојовић Нада	73.633,62
02.03.2026.	Бојовић Нада	41.704,56
02.03.2026.	Павловић Мирослав	62.061,00
02.03.2026.	Павловић Мирослав	30.972,08
Укупно:		434.014,89

Бруто зараде по уговору о делу		
02.02.2026.	Калић Бранислав	42.120,00
02.02.2026.	Калић Бранислав	22.880,00
02.02.2026.	Мишић Даница	38.880,00
02.02.2026.	Мишић Даница	21.120,00
02.03.2026.	Калић Бранислав	42.120,00
02.03.2026.	Калић Бранислав	22.880,00
02.03.2026.	Мишић Даница	38.880,00
02.03.2026.	Мишић Даница	21.120,00
Укупно:		250.000,00

Књиговодствене услуге		
21.01.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	30.000,00
06.02.2026.	"DIVIDER" D.O.O.	30.000,00
Укупно:		60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
13.01.2026.	Адвокат Драган Траиловић	40.000,00
28.01.2026.	Адвокат Кнежевић Душица	40.000,00
28.01.2026.	Адвокат Војислав Илић	48.000,00
06.02.2026.	Адвокат Војислав Илић	48.000,00
06.02.2026.	Адвокат Кнежевић Душица	40.000,00
06.02.2026.	Адвокат Драган Траиловић	40.000,00
02.03.2026.	Адвокат Драган Траиловић	40.000,00
Укупно:		296.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
18.02.2026.	Град Београд Управа прихода Савски Венац	69.576,40
18.02.2026.	Град Београд Управа прихода Савски Венац	80.423,60
10.03.2026.	Град Београд Управа прихода Савски Венац	150.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
		Укупно: 300.000,00

ПДВ		
13.01.2026.	Мин. Фин, Србије ПУ Савски Венац	287.366,00
		Укупно: 287.366,00

Остали трошкови стечајне масе		
13.01.2026.	TIM CODE - poslovni softver	3.237,53
02.02.2026.	TIM CODE - poslovni softver	3.240,73
02.03.2026.	TIM CODE - poslovni softver	3.239,93
		Укупно: 9.718,19

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
12.02.2026.	ALSU	60.000,00
		Укупно: 60.000,00

		Укупни одливи: 3.048.280,20
--	--	------------------------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2026.		904.056,37
---	--	-------------------